



PONUĐA ZA PREUZIMANJE

1. Osnovni podaci o ponudi za preuzimanje akcija

- 1.1. poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje;

„SILO CORP“ D.O.O.

Beograd, Balkanska 44

MB: 20352051; PIB:105332816

Lice s kojim ponuđač zajednički deluje: Vinemont Ventures s.a. Britanska Devičanska ostrva, po osnovu učešća u kapitalu ponuđača.

- 1.2. poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);

Akcionarsko društvo **“Žito- Bačka” Kula**

- 1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa.

143.010 akcija CFI koda: ESVUFR i ISIN broja: RSZTBAE43816

2. Uslovi ponude za preuzimanje akcija

- 2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme (sopstvene akcije ne smatraju se akcijama sa pravom glasa);

Ponuđač namerava da stekne 4.605 običnih akcija sa pravom glasa, odnosno 4.605 glasova, CFI kod: ESVUFR i ISIN broja: RSZTBAE43816, što čini 3,22% ove klase akcija i 3,22% glasova ove klase akcija.

- 2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

-

- 2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Ponuđač se obavezuje da plati 1.060,00 dinara po jednoj akciji.

- 2.4. Način plaćanja:

- 2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);

Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, a ne u akcijama ili drugim hartijama od vrednosti.

- 2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);

-

- 2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.

-

- 2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude) napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan saglasno članu 21. Zakona.

Datum otvaranja ponude: 18.01.2008. godine

Datum zatvaranja ponude: 07.02.2008. godine

- 2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;

Svi akcionari zakoniti imaoци običnih akcija mogu deponovati svoje akcije, lično ili preko punomoćnika, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra hartija od vrednosti za prenos tih akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti broj **80200-920-15115858-60**. Račun deponovanih hartija je otvoren u Centralnom registru, preko člana Centralnog registra hartija od vrednosti M&V Investments a.d. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a na dan zatvaranja ponude do 12 časova. Akcionari mogu takođe, deponovati svoje akcije na gore navedeni račun deponovanih hartija od vrednosti posredstvom brokersko-dilerskog društva M&V Investments a.d. u Beogradu, Bulevar Zorana Đinđića i u Novom Sadu, Trg Marije Trandafil 7, pri čemu se deponovanje može izvršiti svakog radnog dana od 09:00 do 15:30 časova (na dan zatvaranja ponude do 12 časova)

Deponovanje akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje.

- 2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);

Akcionari koji su deponovali svoje akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti mogu povući svoj pristanak na ponudu za preuzimanje, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude) članu Centralnog registra HOV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

- 2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;

Ponuđač će u roku od 3 (tri) radna dana od dana zatvaranja ove ponude za preuzimanje izvršiti plaćanje ponuđene cene po akciji za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara koje oni označe

- 2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;

Akcionar koji prihvata ponudu za preuzimanje deponovanjem svojih akcija, kao i akcionar koji odustane od inicijalno prihvaćene ponude, snosi troškove deponovanja i/ili povlačenja akcija u skladu sa važećim tarifnicima i propisima člana Centralnog registra, koji za njih vrši ove radnje kao i samog Centralnog registra hartija od vrednosti. Takođe, akcionar plaća porez na prenos apsolutnih prava uvećan za tarifu Centralnog registra po osnovu obračuna tog poreza, u slučaju uspešne realizacije ponude

- 2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu.

Objavljenu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju: objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni, stečaja ciljnog društva

3. Podaci o akcijama koje su predmet ponude za preuzimanje

- 3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj;

Obične akcije sa pravom glasa

CFI kod: ESVUFR

ISIN broj: RSZTBAE43816

Nominalne vrednosti po akciji 1.000,00 dinara

Ukupan broj izdatih akcija: 143.010

Ova ponuda se odnosi na 4.605 običnih akcija koje je izdalo društvo „Žito-Bačka“ a.d. Kula

- 3.2. prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

Na dan 11.01.2008. godine prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva je iznosila 1.060,00 dinara

3.3. poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

Na dan 11.01.2008. godine cena jedne akcije ciljnog društva je iznosila 1.060,00 dinara

3.4. najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci;

Ponuđač je stekao 138.405 akcija po ceni od 992,05 dinara unosom nenovčanog dela kapitala u „SILO CORP“ d.o.o. po srednjem kursu EUR (77,3803) na dan unosa 05.11.2007, a društvo je registrovano u Agenciji za privredne registre 12.11.2007. godine

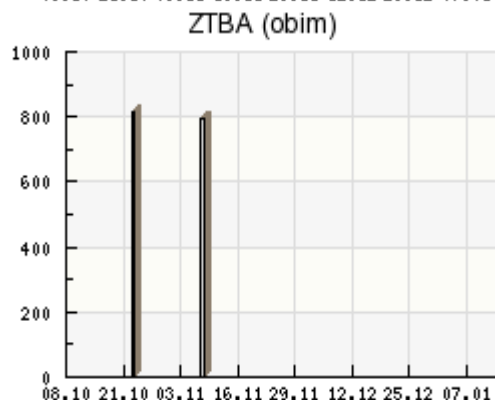
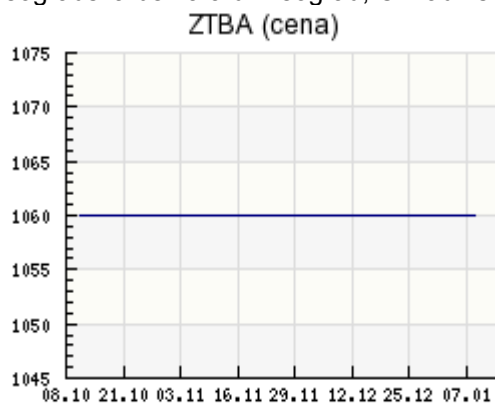
3.5. prosečna cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva,

-

3.6. podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva:

- naziv i sedište organizovanog tržišta;
- grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa;

Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1. Novi Beograd



4. Podaci o ciljnom društvu

4.1. poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB;

Akcionarsko društvo "Žito-Bačka" Kula, Josipa Kremara br.17.

MB: 08004293

PIB:100263880

4.2. osnovna delatnost;

15610 –Proizvodnja mlinskih proizvoda

- 4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha koji se daju na način na koji se utvrđuje sadržina finansijskih i računovodstvenih podataka u prospektu za distribuciju hartija od vrednosti, sa stanjem na dan 31. decembra za prethodnu poslovnu godinu;

Osnovni bilansni pokazatelji (u 000 dinara) uskladjeni sa izmenjenim MRS i novodonetim MSFI: u hiljadama dinara

A. Prihodi i rashodi:	31.12.2005.	31.12.2006.
UKUPNI PRIHODI:	315.164	388.804
Poslovni prihodi:	311.849	384.467
- Prihodi od prodaje	303.940	366.845
- Prihodi do aktivirnja ucinaka	7.179	11.155
- Povecanje vrednosti zaliha ucinaka		5.454
- Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka		
- Ostali poslovni prihodi	730	1.013
Finansijski prihodi	929	1.379
Ostali prihodi	2.386	2.958
UKUPNI RASHODI:	313.471	388.593
Poslovni rashodi	305.068	374.178
- Nabavna vrednost prodate robe	667	2.685
- Troškovi materijala	214.582	267.645
- Troškovi zarada, i ostali licni rashodi	54.244	52.337
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	7.228	8.901
- Ostali poslovni rashodi	28.347	42.610
Finansijski rashodi	7.571	14.061
Ostali rashodi	832	354
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.693	211
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	1.693	211
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda	169	21
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplacena licna primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	1.524	190
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima maticnog pravnog lica		
I zarada po akciji		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		
B. Aktiva i pasiva:		
UKUPNA AKTIVA:	315.096	418.367
Stalna imovina	131.321	133.976
Neuplaceni upisani kapital		
Goodwill		
Nematerijalna ulaganja	2.393	2.393
Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva	128.294	131.507

	Dugorocni finansijski plasmani	634	76
	Učešća u kapitalu	634	76
	Ostali dugorocni fin. plasmani		
Obrtna imovina		183.775	284.391
	Zalihe	28.211	105.673
	Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. Poslovanja koje se obustavlja		
	Kratorocna potraživanja, plasmani i gotovina	155.564	178.718
	Odložena poreska sredstva		
Poslovna imovina		316.096	418.367
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			
UKUPNA PASIVA:		315.096	418.367
Trajni kapital:		172.969	171.354
	osnovni kapital	93.295	92.491
	neuplaceni upisani kapital	50.519	50.519
	rezerve	101	2.034
	revalorizacione rezerve	2.331	
	neraspoređena dobit	26.723	26.310
	Gubitak		
	Otkupljene sopstene akcije		
Dugorocna rezervisanja i obaveze		142.127	247.013
	Dugorocna rezervisanja		
	Dugorocne obaveze	8.589	20.541
	Dugorocni krediti	7.655	19.607
	Ostale dugorocne obaveze	934	934
	Kratkorocne obaveze	133.538	226.472
	Kratkorocne finansijske obaveze	32.682	117.303
	Obaveze po osnovu sred. namenjenih prodaji i sred. Poslovanja koja se obustavlja		
	Obaveze iz poslovanja	94.302	103.821
	Ostale kratkorocne obaveze i pas. vr. ogranic.	5.370	4.290
	Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda	1.184	1.014
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak		44
	Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva			

4.5. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);

Vrsta i klasa, odnosno serija akcija:	Obične akcije sa pravom glasa
CFI kod:	ESVUFR
ISIN broj:	RSZTBAE43816
Nominalna vrednost po akciji u (din.)	1.000,00
Ukupan broj izdatih akcija	143.010

4.6. broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija;

Akcijski fond: nema
PIO fond: nema

Rez. druš. kap.: nema
Privatizacioni registar: nema

4.7. drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;

-

4.8. navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:

- ponuđač;
- lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);
- član uprave ili nadzornog odbora ponuđača;
- lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača;

Na dan otvaranja ponude ponuđač poseduje 138.405 akcija, ISIN broj: RSZTBAE43816, odnosno 96,78% ukupnog broja akcija.

4.9. dati sledeće podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:

- broj (količina) kupljenih/prodatih običnih akcija;
- kupovna/prodajna cena;
- datum transakcije;
- način sticanja

Ponuđač je stekao 138.405 akcija po ceni od 992,05 dinara unosom nenovčanog dela kapitala u „SILO CORP“ d.o.o. po srednjem kursu EUR (77,3803) na dan unosa 05.11.2007.god., a društvo je registrovano u Agenciji za privredne registre 12.11.2007. godine.

5. Podaci o ponuđaču

5.1. poslovno ime, sedište i adresu, odnosno ime i prezime i adresu ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB;

„SILO CORP“ D.O.O.

Balkanska 44, Beograd,

MB: 20352051 PIB: 105332816

Lice sa kojim ponuđač zajednički deluje: Vinemont Ventures s.a., Britanska Devičanska ostrva, po osnovu učešća u kapitalu

5.2. osnovna delatnost;

15610- Proizvodnja mlinskih proizvoda

5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;

Vrednost osnovnog kapitala po rešenju o upisu: novčani 500,00 EUR i nenovčani 1.774.423,06 EUR

5.4. navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;

Ponuđač akcije ciljnog društva kupuje iz sopstvenih sredstava

5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;

Osnivač društva je Vinemont Ventures s.a., Britanska Devičanska ostrva

5.6. podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini;

5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha koje su ponuđač i pravna lica koja sa njim zajednički deluju, iskazali u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji, koji se daju na način na koji se utvrđuje sadržina finansijskih i računovodstvenih podataka u prospektu za distribuciju hartija od vrednosti, sa stanjem na dan 31. decembra za prethodnu poslovnu godinu, sa mišljenjem ovlašćenog revizora;

Ponuđač „Silo Korp“ d.o.o. je osnovan 12.11.2007. godine, te nema izrađene bilanse.

Povezano lice sa ponuđačem Vinemont Ventures s.a., Britanska Devičanska ostrva, nema obavezu sastavljanja finansijskih izveštaja i dobijanja mišljenja nezavisnog revizora za prethodnu godinu do dana objavljivanja ponude za preuzimanje.

5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;

-


5.9. podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača;

Direktor: Vanja Gavrilović, društvo nema Upravni odbor i nadzorni odbor

5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);

-

5.11. poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija.

 „M&V Investments“ a.d.. Novi Sad
Sedište: Novi Sad, Trg Marije Trandafil 7; tel/faks 021/66-12-788
Filijala: Beograd, Bulevar AVNOJ-a 8a; tel. 011/20-16-100, faks 011/311-69-72

6. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i ciljnog društva

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.

Ne postoje poslovni odnosi, niti zaključeni ugovori između ponuđača i ciljnog društva, kao ni između lica koje zajednički deluje sa ponuđačem i ciljnog društva

7. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

Nisu obavljani pregovori, niti ima zaključenih ugovora ili sporazuma.

8. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i akcionara ciljnog društva

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.

Ne postoje drugi ugovori ili sporazumi ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i ostalih akcionara.

9. Ciljevi ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i njihove namere u vezi sa ciljnim društvom

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

– budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,

Neće se menjati delatnost društva niti mesto njenog obavljanja

– strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,

Ponuđač ima nameru da izvrši racionalizaciju poslovanja, kao i poboljšanje položaja ciljnog društva na tržištu – potpuno korišćenje komparativnih prednosti.

- navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;

Ponuđač će štiti prava zaposlenih.

10. Druge bitne činjenice

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

Ne postoje druge bitne činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi

11. Ponuđač daje sledeću izjavu:

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. Odgovorna lica

Navode se imena lica odgovornih za sadržaj ove ponude i daju se njihovi potpisi

„SILO CORP“ D.O.O. Beograd

BDD „M&V INVESTMENTS“ A.D. Novi Sad

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.