

# SOJAPROTEIN AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PRERADU SOJE BEČEJ

Na osnovu člana 26. i 42. Zakona o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata i Rešenja Komisije za hartije od vrednosti br. 4/0-03-882/4-08 od 20.03.2008. godine, objavljuje

## SKRAĆENI PROSPEKT ZA IZDAVANJE AKCIJA SA JAVNIM POZIVOM ZA UPIS I UPLATU

U skraćenom prospektu dati su samo osnovni podaci o hartijama od vrednosti i izdavaocu. Drugi podaci bitni za objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti nalaze se u Prospektu za izdavanje hartija od vrednosti koji će biti dostupan na mestima upisa i uplate. U skraćenom prospektu nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, akcija koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti koje su već izdate.

Lice koje stekne ili raspolaže akcijama sa pravom glasa istog akcionarskog društva, zajedno sa povezanim licima, tako da njihovo učešće u upravljanju u tom društvu dostigne, pređe ili padne 5%, 10%, 25%, 33%, 50%, 66%, 75% ili 95% od ukupnog broja glasova u Skupštini tog društva, dužno je da o tome u roku od tri radna dana od dana nastanka promene obavesti Izdavaoca, Komisiju i organizaciju nadležnu za sprečavanje monopola.

Lice koje stekne akcije izdavaoca Sojaprotein a.d. Bečej, a kojima zajedno sa akcijama koje već poseduje prelazi 25% od ukupnog broja akcija sa pravom upravljanja, obavezno je da o sticanju odmah, istovremeno, obavesti Beogradsku berzu, Komisiju za hartije od vrednosti i Sojaprotein a.d. Bečej i objavi ponudu za preuzimanje pod uslovima i na način određen Zakonom o preuzimanju akcionarskih društava (Službeni glasnik RS br. 46/2006).

### **1. IZDAVALAC AKCIJA**

---

#### **1.1. Naziv, Sedište, MB i PIB**

Sojaprotein akcionarsko društvo za preradu soje Bečej, Industrijska zona bb, Bečej,  
MB: 08114072, PIB: 100741587

#### **1.2. Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre:**

BD 78680/2005 od 29.07.2005. godine

#### **1.3. Osnovna delatnost:**

Proizvodnja sirovih masti i ulja – 15410

**1.4. Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja:**

2.499.134.967,56 dinara na dan 31.12.2007. godine

**1.5. Datum donošenja Odluke nadležnog organa Izdavaoca na osnovu koje se vrši izdavanje akcija:**

Odluka Upravnog odbora izdavaoca o izdavanju javnom ponudom običnih akcija VIII emisije radi povećanja osnovnog kapitala br. 16-260 od 04.02.2008. godine, a na osnovu Ugovora o organizovanju Sojaprotein a.d. Bečej br. 16-2314, Ugovora o izmenama i dopunama Ugovora o organizovanju Sojaprotein a.d. Bečej, br. 16-1554/1, sa Skupštine akcionara održane 09.08.2007. godine i izmenama Ugovora o izmenama i dopunama Ugovora o organizovanju Sojaprotein a.d. Bečej, br. 16-2486, sa Skupštine akcionara održane 20.12.2007.

**1.6. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem akcija (navesti namenu sredstava u skladu sa odlukom):**

Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem VIII emisije akcija je obezbeđivanje dela sredstava za realizaciju investicije izgradnje Fabrike sojinih proteinskih izolata i sojinih proteinskih koncentrata, kapaciteta 15.000 t godišnje. Fabrika će sadržati kompletnu infrastrukturu od skladišta sirovina, preko proizvodnje do savremenog skladišta gotovih proizvoda sa svim pratećim postrojenjima. Visok stepen automatizacije, primena najsavremenijih tehnologija i zaštita čovekove okoline karakterišu ovaj projekat, a 90% proizvodnje će biti namenjeno izvozu. Izgradnja Fabrike sojinih proteinskih izolata i sojinih proteinskih koncentrata je usaglašena sa poslovnom strategijom Izdavaoca u oblasti osvajanja tržišta visokovrednih finalnih proteinskih proizvoda od soje.

**1.7. Navesti mesta na kojima je dostupan kompletan prospekt za izdavanje hartija od vrednosti i akta društva:**

Sojaprotein a.d. Bečej, Industrijska zona bb, Bečej, na web sajtu izdavaoca [www.soyaprotein.com](http://www.soyaprotein.com), na mestima uplate (filijale i ekspoziture) kod Hypo Alpe Adria Banka a.d. Beograd i na mestu upisa akcija - u prostorijama BDD Sinteza Invest Group a.d. Beograd, Omladinskih brigada 90a, Novi Beograd, Bulevar Oslobođenja 18, Novi Sad i Trg oslobođenja 3, Bečej, na web sajtu. [www.sinteza.net](http://www.sinteza.net)

## **2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU**

---

**2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartija od vrednosti:**

Obične akcije VIII emisije sa pravom glasa, CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSSOJAE21837.

### **3. UKUPAN OBIM EMISIJE**

---

#### **3.1. Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati u dinarima:**

Ukupna vrednost VIII emisije iznosi 301.379.912,60 dinara (akcije nemaju nominalnu vrednost, obračun vrednosti je prema računovodstvenoj vrednosti i broju akcija).

### **4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST**

---

#### **4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti koje se izdaju:**

650.000 komada

#### **4.2. Nominalna vrednost hartija od vrednosti:**

Bez nominalne vrednosti, a sa računovodstvenom vrednošću od 463,661404 dinara.

### **5. PRODAJNA CENA AKCIJA**

---

#### **5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti:**

Akcije se prodaju po emisionoj ceni od 3.445,00 dinara, a za akcionare sa pravom preče kupovine cena je 3.100,00 dinara.

### **6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA**

---

#### **6.1. Navesti sva prava i obaveze iz akcija:**

Kupci akcija imaju sledeća prava: pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama društva, pravo učešća u radu skupštine, pravo glasa u skupštini društva, pravo na isplatu dividende, pravo na deo stečajne i likvidacione mase, a nakon isplate poverilaca i akcionara bilo kojih preferencijalnih akcija, pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenljivih obveznica, pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa Zakonom i ostala prava u skladu sa Zakonom.

#### **6.2. Pravo prečeg upisa:**

##### **6.2.1. Lica koja imaju pravo prečeg upisa i uplate akcija i osnov nastanka tog prava:**

Pravo prečeg upisa imaju akcionari društva na dan 19.02.2008. godine, srazmerno celom broju posedovanih akcija.

##### **6.2.2. Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa:**

650.000 komada akcija

## **7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA**

---

### **7.1. Rok u kome se može vršiti upis akcija (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa):**

Rok za upis akcija VIII emisije je 47 dana od dana početka upisa akcija, odnosno za akcionare sa pravom prečeg upisa rok za upis je 32 dana od dana označenog u javnom pozivu za početak upisa.

### **7.2. Datum početka upisa i datum završetka upisa po osnovu prava prečeg upisa:**

Za akcionare sa pravom prečeg upisa, upis počinje 21.04.2008. godine i traje do 22.05.2008. godine, tj. traje 32 dana od dana označenog u javnom pozivu za početak upisa.

### **7.3. Datum početka upisa i datum završetka upisa – za akcionare koji su iskoristili pravo prečeg upisa i za sva ostala zainteresovana lica:**

Za akcionare koji su iskoristili pravo prečeg upisa i za sva ostala zainteresovana lica, upis počinje 23.05.2008. godine i traje do 06.06.2008. godine, tj. 15 dan nakon isteka roka za upis po osnovu prava prečeg upisa.

### **7.4. Mesto i radno vreme za upis akcija (naziv i adresa BDD ili ovlašćene banke i vreme određeno za upis):**

Upis akcija će se obavljati u sedištu BDD Sinteza Invest Group a.d. Beograd, Omladinskih brigada 90a, Novi Beograd, svakim radnim danom (ponedeljak – petak), u vremenu od 09:00 do 15:00 časova.

U Novom Sadu, Bulevar oslobođenja 18, u prostorijama Hypo Alpe-Adria Bank a.d. Beograd, svakim radnim danom (ponedeljak - petak), u vremenu od 09:00 do 15:00 časova.

U Bečeju, Trg oslobođenja 3, u prostorijama Hypo Alpe-Adria Bank a.d. Beograd, svakim radnim danom (ponedeljak - petak), u vremenu od 09:00 do 15:00 časova.

## **8. VREME, MESTO I ROK ZA UPLATU AKCIJA**

---

### **8.1. Rok u kome se može vršiti uplata akcija (posebno navesti rok za uplatu po osnovu prava prečeg upisa):**

Rok za uplatu akcija VIII emisije je 47 dana od dana označenog u javnom pozivu za početak uplate, odnosno za akcionare sa pravom prečeg upisa, rok za uplatu je 32 dana od dana označenog u javnom pozivu za početak uplate.

### **8.2. Datum početka uplate i datum završetka uplate po osnovu prava prečeg upisa:**

Datum početka uplate po osnovu prava prečeg upisa je 21.04.2008. godine, a datum završetka uplate po osnovu prava prečeg upisa je 22.05.2008. godine.

**8.3. Datum početka uplate i datum završetka uplate – za akcionare koji su iskoristili pravo prečeg upisa i za ostala zainteresovana lica:**

Za akcionare koji su iskoristili pravo preče uplate i za sva zainteresovana lica, uplata počinje 23.05.2008. godine i traje do 06.06.2008. godine, tj. 15 dan nakon isteka roka za uplatu po osnovu prava prečeg upisa.

Blagovremenom uplatom će se smatrati uplata koja stigne na uplatni račun do 16:00 časova, 47. dana od dana početka uplate (06.06.2008. godine), odnosno za akcionare sa pravom prečeg upisa do 16:00 časova, 32. dana od dana početka uplate ( 22.05.2008. godine).

Lice koje ne upiše uplaćene akcije, ne uplati upisane akcije ili uplatu upisanih akcija izvrši po isteku roka za uplatu akcija, ne stiče svojstvo akcionara.

**8.4. Naziv, adresa i radno vreme banke u kojoj se vrši uplata:**

Uplatni račun br. 165 -14742-51 je otvoren kod Hypo Alpe Adria Bank a.d. Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 6, Novi Beograd, a uplatna mesta su u ekspoziturama i filijalama Hypo Alpe Adria Bank a.d. Beograd svakim radnim danom (ponedeljak - petak) u periodu od 09:00 do 16:00 časova i to:

- Ekspozitura PC Ušće, Bulevar Mihajla Pupina 6, Novi Beograd
- Ekspozitura Ruski Car, Knez Mihajlova 7, Beograd
- Ekspozitura na Terazijama 45, Beograd
- Ekspozitura u Makedonskoj 21, Beograd
- Ekspozitura u Resavskoj 26, Beograd
- Ekspozitura Hypo Plaza, Bulevar AVNOJ – a 8a, Novi Beograd
- Ekspozitura u Vasinoj 16-18, Beograd
- Ekspozitura Hypo Hill, Trgovačka 2, Beograd
- Ekspozitura u Glavnoj 12, Zemun
- Ekspozitura u Zagrebačkoj 8, Beograd
- Ekspozitura Immocentar u bloku 64, Novi Beograd
- Ekspozitura u Brankovoj 13-15, Beograd
- Ekspozitura u Kralja Aleksandra 100-104, Beograd
- Ekspozitura u Kneza Miloša 69, Beograd
- Ekspozitura u Vojvode Stepe 114-116, Beograd
- Ekspozitura u Bulevaru Mihajla Pupina 167, Novi Beograd
- Ekspozitura IDEA Extra u Omladinskih brigada 100, Novi Beograd
- Ekspozitura u Partizanske avijacije 14, Beograd
- Filijala Novi Sad, Bulevar Oslobođenja 18, Novi Sad
- Filijala Niš, Milojka Lešjanina 17, Niš
- Filijala Subotica, Korzo 15, Subotica
- Filijala Zrenjanin, Svetozara Markovića 2, Zrenjanin
- Filijala Sombor, Kralja Petra 24, Sombor
- Filijala Vrbas, Maršala Tita 102, Vrbas
- Filijala Čačak, Pivarska 2, Čačak

- Filijala Bečej, Trg oslobođenja 3, Bečej
- Filijala Kikinda, Kralja Petra I 41, Kikinda
- Filijala Pančevo, Petra Drapšina 5, Pančevo
- Filijala Šabac, Pop Lukina 2, Šabac
- Filijala Kruševac, Trg Kosovskih junaka 1, Kruševac
- Filijala Vršac, Dvorska 1, Vršac

**8.4. Način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koji vrše upis i uplatu hartija od vrednosti:**

Rapodela više upisanih i uplaćenih akcija VIII emisije u odnosu na ponuđeni broj akcija, nakon iskorišćenja prava preče kupovine, licima koja vrše upis i uplatu akcija vršiće se srazmernim smanjenjem broja upisanih i uplaćenih akcija.

**8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna, sa navođenjem kamatne stope koja se obračunava na uplaćena sredstva:**

Ukoliko emisija akcija ne uspe, izdavalac je dužan da u roku od 7 dana od dana isteka roka za upis i uplatu, upisnicima vrati uplaćena sredstva sa propisanom zakonskom zateznom kamatom.

**9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI**

---

**9.1. Naziv i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcije tom vrstom hartija od vrednosti na organizovanom tržištu u poslednjih 6 meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene:**

Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1, Novi Beograd.

Akcijama se trguje od 02.09.2002. godine.

Rešenjem Komisije za listing i kotaciju akcijama Sojaprotein a.d. Bečej se od 26.10.2007. godine trguje na berzanskom tržištu – Listing A Beogradske berze a.d. Beograd.

Obim transakcija u poslednjih 6 meseci, u periodu od 05.09.2007. do 05.03.2008. godine je 1.990.980.774,00 dinara. Najniža ostvarena cena je 3.062,00 dinara, a najviša ostvarena cena je 4.669,00 dinara.

**10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA**

---

**10.1. Navesti osnovne podatke o poslovanju i planu razvoja Izdavaoca:**

Planira se povećanje obima proizvodnje proizvoda i usluga, kvalitativna promena u strukturi proizvoda i usluga povećanjem učešća proteinskih proizvoda namenjenih ljudskoj ishrani sa ciljem da se dostigne odeo od 50% od ukupne proizvodnje, rast prodaje, izvoza, povećanje produktivnosti, jačanje tržišnog udela. Realizovana je izgradnja kotlarnice sa hemijskom pripremom vode i skladištem biomase u cilju povećanja energetske efikasnosti, uštede

energije i smanjenja globalnog zagađenja, a planira se realizacija II faze ugradnjom filtera. Planira se izgradnja fabrike za proizvodnju sojinih proteinskih izolata i koncentrata. Finansiranje ove investicije u vrednosti od oko 25-30 miliona evra, planira se prikupljanjem sredstava putem javne emisije akcija. U cilju podrške uspešnoj realizaciji projekta izgradnje fabrike za proizvodnju sojinih proteinskih izolata i koncentrata planiraju se ulaganja u opremu za čišćenje soje pre izdavanja u proces proizvodnje u Pogon Silosa, zatim u opremu za uklanjanje ljuske i loma u Pogonu Pripreme i čišćenja, u opremu za obezbeđenje potrebnih parametara proizvodnje u Pogonu ekstrakcije, kao i u izgradnju tri bunara u cilju snabdevanja fabrike sojinih proteinskih izolata i sojinih proteinskih koncentrata dovoljnim količinama vode. Radi povećanje kapaciteta, kvaliteta i asortimana proizvoda, planirana su ulaganja u opremu za otečnjavanje lecitina, u liniju za mlevenje punomasnih proizvoda u Pogonu Brašna i griza, u liniju za ekstrudiranje i u opremu za pakovanje gotovih proizvoda i zbirnog pakovanja u Pogonu TSP. Pored ovoga planira se i proširenje Informacionog sistema nabavkom servera. U oblasti zaštite čovekove okoline planirana su ulaganja u Postrojenje za tretman otpadnih voda, ulaganja u poboljšanje energetske efikasnosti i već pomenuto ulaganje u Sistem za filtriranje izduvnih gasova kotlarnice na biomasu

## **11. BROKERSKO – DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE**

---

### **11.1. Navesti poslovno ime i sedište agenta odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti:**

BDD Sinteza Invest Group a.d. Beograd, Omladinskih brigada 90a,  
Novi Beograd.

### **11.2. Navesti poslovno ime i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja:**

-

### **11.2. Navesti vrstu ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, pokrovitelja emisije:**

Ugovor o pružanju usluga agenta emisije. Agent emisije ima obavezu: da pruži uslugu konsaltinga u pripremi Prospekta za izdavanje hartija od vrednosti, Skraćenog prospekta za izdavanje hartija od vrednosti i Izvoda iz skraćenog prospekta sa javnim pozivom za upis i uplatu hartija od vrednosti, da podnese Zahtev za izdavanje odobrenja prospekta Komisiji za hartije od vrednosti, da pruži konsalting usluge u vezi sa procedurama upisa i uplate akcija, da uruči primerak prospekta i skraćenog prospekta za izdavanje hartija od vrednosti svim zainteresovanim licima, da definiše formu i sadržinu upisnice, da organizuje,

sprovede i izvrši upis akcija, da podnese Zahtev za dobijanje odobrenja o izdavanju hartija od vrednosti Komisiji za hartije od vrednosti, da pruži usluge konsaltinga u pripremi i objavljivanju Izveštaja o ishodu javne ponude, da podnese Zahtev za uključivanje akcija VIII emisije na berzansko tržište – Listing A Beogradske berze, da pruži konsalting usluge iz domena zakonske i podzakonske regulative koje se tiču aktivnosti iz ovog člana ugovora.

**11.3. Navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge u vezi organizovanja izdavanja, odnosno navesti iznos razlike u ceni po kojoj pokrovitelj emisije kupuje od Izdavaoca hartija od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja:**

Naknada za uslugu agenta emisije – 200.000,00 dinara po potpisivanju Ugovora i 0,50% od vrednosti upisane emisije po dobijanju Rešenja o odobrenju izdavanja hartija od vrednosti.

**11.4. Navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati:**

Obaveza agenta emisije odnosi se na ukupan broj akcija VIII emisije koje se izdaju javnom ponudom.

Bečej, 15.04.2008. godine

Branislava Pavlović

---

direktor izdavaoca

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost podataka navedenih u prospektu za distribuciju hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje.