

**PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA  
„Standardprojekt ad Subotica“**

<b>1.</b>	<b>OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA</b>
<b>1.1.</b>	<p><b>Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva</b></p> <p><i>Western Balkan Investment Fund ad, Podgorica. TC Palada, Serdara Jola Piletića bb, Podgorica, Crna Gora</i></p>
<b>1.2.</b>	<p><b>Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu ciljno društvo)</b></p> <p><i>Akcionarsko društvo Standardprojekt – projektovanje i inženjering Subotica Maksima Gorkog 11/II, Subotica</i></p>
<b>1.3.</b>	<p><b>Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa</b></p> <p><i>11,198 akcija</i></p>
<b>2.</b>	<b>USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA</b>
<b>2.1.</b>	<p><b>Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme</b></p> <p><i>3,390 akcija, ili 30.27326% od ukupnog broja akcija, odnosno 3,390 glasova, ili 30.27326% od ukupnog broja glasova</i></p>
<b>2.2.</b>	<p><b>Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do roka za njeno prihvatanje)</b></p> <p><i>Ponuda nije uslovna</i></p>
<b>2.3.</b>	<p><b>Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji</b></p> <p><i>6,100.00 din po jednoj akciji</i></p>
<b>2.4.</b>	<b>Način plaćanja</b>
<b>2.4.1.</b>	<p><b>U gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)</b></p> <p><i>Plaćanje će se obaviti u gotovom novcu, po ceni od 6,100.00 dinara po jednoj akciji</i></p>
<b>2.4.2.</b>	<p><b>U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom)</b></p> <p>---</p>
<b>2.4.3.</b>	<p><b>Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.</b></p> <p>---</p>
<b>2.5.</b>	<p><b>Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)</b></p> <p><i>Datum otvaranja ponude za preuzimanje: 30.09.2008. godine Datum zatvaranja ponude za preuzimanje: 20.10.2008. godine Rok važenja ponude: 21 dan</i></p>
<b>2.6.</b>	<p><b>Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrijednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija</b></p> <p><i>Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaooca na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 72400-920-14221530-66 otvorenog kod člana centralnog registra BDD Western Balkan broker a.d. Beograd, Molerova</i></p>

	<p>64, Beograd, počevši od prvog radnog dana otvaranja Ponude za preuzimanje akcija, kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda u vremenu od 08h do 16h, osim na dan zatvaranja ponude kada se akcije mogu deponovati do 12:00 h.</p> <p><b>Upozorenje akcionarima:</b> deponovanje akcija se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija.</p>
2.7.	<p><b>Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)</b></p> <p>Akcionar ima pravo da povuče deponovane akcije svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 h (dan zatvaranja ponude), davanjem pismenog naloga za povlačenje akcija Brokeru ili banci, članu Centralnog registra, koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HOV.</p>
2.8.	<p><b>Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija</b></p> <p>Ponuđač će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude, izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra.</p>
2.9.	<p><b>Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija</b></p> <p>Troškovi akcionara koji prihvataju ponudu su: provizija brokersko-dilerskog društva ili banke, člana Centralnog registra prilikom deponovanja hartija od vrednosti, provizija Centralnog registra u skladu sa Tarfinikom CRHoV-a, troškove otvaranja i vođenja računa kod poslovne banke, poreske obaveze u skladu sa zakonom.</p>
2.10.	<p><b>Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu</b></p> <p>Ponuđač može da povuče ponudu za preuzimanje u skladu sa čl. 25 Zakonom o preuzimanju akcionarskih društava, i to u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.</p>
<b>3.</b>	<b>PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE</b>
3.1.	<p><b>Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj</b></p> <p>Obične akcije sa pravom glasa  Ukupan broj akcija: 11,198  Nominalna vrednost: 1,000.00 dinara  CFI: ESVUFR  ISIN: RSSTPRE72632</p>
3.2.	<p><b>Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja</b></p> <p>Prosečna ponderisana preovlađujuća cena u poslednjih tri meseca (od 24.06.2008.-24.09.2008.) pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja je 4,480.87 dinara po jednoj akciji.</p>
3.3.	<p><b>Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana prije objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja</b></p> <p>Poslednja tržišna cena akcija, odnosno cena na zatvaranju 24.09.2008. godine, na Beogradskoj berzi, je iznosila 4,500.00 dinara po jednoj akciji.</p>
3.4.	<p><b>Najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci</b></p> <p>6,100.00 dinara</p>
3.5.	<p><b>Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva</b></p> <p>Ponuđač je stekao sve akcije ciljnog društva u periodu od 28.07.2008. do 25.09.2008, a prosečna cena po kojoj su akcije kupljene je 3,887.08din po akciji.</p>

<p><b>3.6.</b></p>	<p><b>Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama, ciljnog društva:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Naziv i sedište organizovanog tržišta</b></li> <li>- <b>Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu "X" osa označava datum, a "Y" osa označava cenu, odnosno obim prometa</b></li> </ul> <p><i>Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1, Beograd</i>  <i>Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca</i></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div data-bbox="227 367 665 703"> <p style="text-align: center;"><b>STPR (cena)</b></p> </div> <div data-bbox="714 367 1153 703"> <p style="text-align: center;"><b>STPR (obim)</b></p> </div> </div>
<b>4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU</b>	
<p><b>4.1.</b></p>	<p><b>Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB</b></p> <p><i>Akcionarsko društvo Standardprojekt, projektovanje i inženjering Subotica</i>  <i>Maksima Gorkog 11/II, Subotica</i>  <i>MB 08058636,</i>  <i>PIB 100959876</i></p>
<p><b>4.2.</b></p>	<p><b>Šifra i naziv osnovne delatnosti</b></p> <p><i>74202 - Projektovanje građevinskih objekata</i></p>

<p><b>4.3.</b></p>	<p><b>Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu</b></p>
--------------------	--

*Bilans uspeha (u 000 dinara)*

<b>A. PRIHODI I RASHODI</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>2076</b>
<i>Poslovni prihodi</i>	1787
- <i>Prihodi od prodaje</i>	60
- <i>Prihodi od aktiviranja učinaka</i>	-
- <i>Povećanje vrednosti zaliha učinaka</i>	-
- <i>Smanjenje vrednosti zaliha učinaka</i>	-
- <i>Ostali poslovni prihodi</i>	1727
<i>Finansijski prihodi</i>	163
<i>Ostali prihodi</i>	126
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>2737</b>
<i>Poslovni rashodi</i>	2516
- <i>Nabavna vrednost prodane robe</i>	-
- <i>Troškovi materijala</i>	816
- <i>Troškovi zarada i ostali lični rashodi</i>	392
- <i>Troškovi amortizacije i rezervisanja</i>	411
- <i>Ostali poslovni rashodi</i>	897
<i>Finansijski rashodi</i>	221
<i>Ostali rashodi</i>	-
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>-661</b>
<b>NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA</b>	<b>-</b>
<b>DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>-661</b>
<b>POREZ NA DOBITAK</b>	<b>-</b>
<i>Poreski rashodi perioda</i>	-
<i>Odloženi poreski rashodi perioda</i>	-
<i>Odloženi poreski prihodi perioda</i>	474
<i>Isplaćena licna primanja poslodavcu</i>	-
<b>NETO DOBITAK(GUBITAK)</b>	<b>-187</b>
<b>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>	<b>-</b>
<b>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</b>	<b>-</b>
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>	<b>-</b>
<b>1. Osnovna zarada</b>	<b>-</b>
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>	<b>-</b>

*Bilans stanja (u 000 dinara)*

<b>B. AKTIVA I PASIVA</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>16.468</b>
<i>Stalna imovina</i>	15.496
<i>Neuplaceni upisani kapital</i>	-
- <i>Goodwill</i>	-
<i>Nematerijalna ulaganja</i>	-
<i>Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva</i>	14.535
<i>Dugorocni finansijski plasmani</i>	961
<i>Učešća u kapitalu</i>	232
<i>Ostali dugorocni fin.plasmani</i>	729
<i>Obrtna imovina</i>	972
<i>Zalihe</i>	-
- <i>Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja</i>	-
<i>Kratkorocna potraživanja, plasmani i gotovina</i>	498
<i>Odložena poreska sredstva</i>	474
<i>Poslovna imovina</i>	16.468
<i>Gubitak iznad visine kapitala</i>	-
<i>Vanbilasna aktiva</i>	-
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>16.468</b>
<i>Trajni kapital</i>	13.798
<i>Osnovni kapital</i>	11.879
<i>Neuplaceni upisani kapital</i>	-
<i>Rezerve</i>	2.106
<i>Revalorizacione rezerve</i>	-
<i>Neraspoređena dobit</i>	-
<i>Gubitak</i>	-187
<i>Otkupljene sopstvene akcije</i>	-
<i>Dugorocna rezervisanja i obaveze</i>	<b>2.670</b>
<i>Dugorocna rezervisanja</i>	-
<i>Dugorocne obaveze</i>	-
<i>Dugorocni krediti</i>	-
<i>Ostale dugorocne obaveze</i>	-
<i>Kratkorocne obaveze</i>	2.670
<i>Kratkorocne finasijske obaveze</i>	1.932
- <i>Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja</i>	-
<i>Obaveze iz poslovanja</i>	584
<i>Ostale kratkorocne obaveze i pas.vr.razgranic.</i>	38
- <i>Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda</i>	116
<i>Odložene poreske obaveze</i>	-
<i>Vanbilansna pasiva</i>	-

4.5. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne

	<b>akcije po klasama)</b> <i>Ukupan broj običnih akcija: 11,198</i> <i>Broj sopstvenih akcija: 1,070 u okviru običnih akcija</i> <i>Preferencijalnih akcija nema.</i>																																																								
4.6.	<b>Broj i procenat učesća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija</b> ---																																																								
4.7.	<b>Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču</b> <i>Nema drugih bitnih podataka o ciljnom društvu, a koje su u posedu ponuđača</i>																																																								
4.8.	<b>Navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>ponuđač;</li> <li>lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);</li> <li>član uprave ili nadzornog odbora ponuđača;</li> <li>lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača</li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>ponuđač, Western Balkan Investment Fund ad Podgorica, poseduje 7,808 akcija odnosno 69.72673% akcija ciljnog društva</li> <li>ponuđač samostalno nastupa</li> <li>članovi Uprave Društva za upravljanje investicionim fondom i članovi Nadzornog odbora ponuđača nemaju akcije ciljnog društva</li> <li>nijedno lice koje ima 10% glasova u skupštini ponuđača, nije vlasnik akcija ciljnog društva</li> </ol>																																																								
4.9.	<b>Dati sledeće podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- broj (količina) kupljenih/prodatih običnih akcija</li> <li>- kupovna/prodajna cena</li> <li>- datum transakcije</li> <li>- način sticanja</li> </ul> <p><i>Ponuđač nije prodavao akcije, a pregled kupovina izgleda ovako:</i></p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Broj akcija</th> <th>Kupovna cena</th> <th>Datum transakcije</th> <th>Način sticanja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>2</td><td>1,600.00</td><td>23.07.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>2</td><td>1,900.00</td><td>25.07.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>3</td><td>1,520.00</td><td>28.07.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>10</td><td>1,800.00</td><td>30.07.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>10</td><td>2,100.00</td><td>31.07.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>10</td><td>2,520.00</td><td>01.08.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>5</td><td>3,024.00</td><td>04.08.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>10</td><td>3,024.00</td><td>04.08.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>10</td><td>3,600.00</td><td>05.08.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>2650</td><td>4,300.00</td><td>06.08.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>5</td><td>5,160.00</td><td>07.08.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>5</td><td>6,100.00</td><td>08.08.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> <tr><td>5086</td><td>3,685.00</td><td>19.09.2008.</td><td>Kupovina na Beogradskoj berzi</td></tr> </tbody> </table>	Broj akcija	Kupovna cena	Datum transakcije	Način sticanja	2	1,600.00	23.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	2	1,900.00	25.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	3	1,520.00	28.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	10	1,800.00	30.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	10	2,100.00	31.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	10	2,520.00	01.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	5	3,024.00	04.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	10	3,024.00	04.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	10	3,600.00	05.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	2650	4,300.00	06.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	5	5,160.00	07.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	5	6,100.00	08.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi	5086	3,685.00	19.09.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi
Broj akcija	Kupovna cena	Datum transakcije	Način sticanja																																																						
2	1,600.00	23.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
2	1,900.00	25.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
3	1,520.00	28.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
10	1,800.00	30.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
10	2,100.00	31.07.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
10	2,520.00	01.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
5	3,024.00	04.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
10	3,024.00	04.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
10	3,600.00	05.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
2650	4,300.00	06.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
5	5,160.00	07.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
5	6,100.00	08.08.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
5086	3,685.00	19.09.2008.	Kupovina na Beogradskoj berzi																																																						
5.	<b>PODACI O PONUĐAČU</b>																																																								

5.1.	<p><b>Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB</b></p> <p>Western Balkan Investment Fund ad Podgorica;  TC Palada, Serdara Jola Piletića bb, Crna Gora  MB 02653117  PIB 104915975 (u Srbiji), 02653117 (u Crnoj Gori)</p> <p>Ponuđač deluje zajedno sa Društvom za upravljanje investicionim fondovima "Western Balkan Capital" doo Podgorica. Prema Zakonu o investicionim fondovima Republike Crne Gore, investicioni fond ne može ni u jednom poslu nastupati samostalno, već isključivo preko Društva za upravljanje. Jedina i isključiva delatnost Društva za upravljanje je upravljanje investicionim fondom.</p>																																												
5.2.	<p><b>Osnovna delatnost</b></p> <p>Osnovna delatnost fonda je investiranje u hartije od vrednosti, nekretnine i novčana sredstva. Fond investira na tržištima Srbije, Crne Gore, Makedonije, Republike Srpske i Bosne i Hercegovine. Fond je visoko rizičan, i osnovan je 2007. godine i sa rokom trajanja tri godine.</p> <p>Šifra delatnosti fonda je: 65232 - Ostalo finansijsko posredovanje</p>																																												
5.3.	<p><b>Vrednost osnovnog kapitala po rešenju o upisu u odgovarajućem registru</b></p> <p>Vrednost osnovnog (osnivačkog) kapitala Fonda iznosi 10,000,000.00€. Ukupan broj izdatih akcija fonda je 1,000 akcija, nominalne vrednosti od 10,000.00€ po akciji.</p> <p>Fond je listiran na obe crnogorske berze (NEX Montenegro berza, i Montenegroberza), i njegovim akcijama se trguje na segmentu investicionih fondova. Cena akcije fonda na dan 24.09.2008. godine iznosi 26,500.00€ po akciji.</p>																																												
5.4.	<p><b>Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva</b></p> <p>Ponuđač koristi sredstva iz tekućeg poslovanja za kupovinu akcija ciljnog društva. Ponuđač je obezbedio bankarsku garanciju broj 050301080216 kod Findomestic banke, kao način obezbeđenja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva.</p>																																												
5.5.	<p><b>Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača</b></p> <p>Nijedan akcionar Western Balkan Investment Funda nema više od 25% vlasništva u fondu. Izjava kojom ponuđač potvrđuje ovu tvrdnju, sastavni je deo dokumentacije, koja prati Zahtev za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje.</p> <p>Kopija liste svih vlasnika je data u prilogu, a zvaničnu listu 10 najvećih akcionara moguće je videti na <a href="http://www.cda.cg.yu">www.cda.cg.yu</a>.</p> <p>Spisak prvih 10 akcionara:</p> <table border="1" data-bbox="467 1325 1247 1682"> <thead> <tr> <th>RB</th> <th>Akcionar</th> <th>Br akcija</th> <th>% vlasništva</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Maximo assets management</td> <td>100</td> <td>10.00%</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Nereo finace s.a.</td> <td>100</td> <td>10.00%</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Stockton</td> <td>100</td> <td>10.00%</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Zetogradnja</td> <td>99</td> <td>9.90%</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Fond zajednickog ulaganja HLT-Fond</td> <td>74</td> <td>7.40%</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Todorović Miljan</td> <td>50</td> <td>5.00%</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>Podravska banka</td> <td>50</td> <td>5.00%</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>Ćurčić Radimir</td> <td>50</td> <td>5.00%</td> </tr> <tr> <td>9.</td> <td>Flandria participations financieres</td> <td>50</td> <td>5.00%</td> </tr> <tr> <td>10.</td> <td>Koprom handels gesmbh</td> <td>50</td> <td>5.00%</td> </tr> </tbody> </table>	RB	Akcionar	Br akcija	% vlasništva	1.	Maximo assets management	100	10.00%	2.	Nereo finace s.a.	100	10.00%	3.	Stockton	100	10.00%	4.	Zetogradnja	99	9.90%	5.	Fond zajednickog ulaganja HLT-Fond	74	7.40%	6.	Todorović Miljan	50	5.00%	7.	Podravska banka	50	5.00%	8.	Ćurčić Radimir	50	5.00%	9.	Flandria participations financieres	50	5.00%	10.	Koprom handels gesmbh	50	5.00%
RB	Akcionar	Br akcija	% vlasništva																																										
1.	Maximo assets management	100	10.00%																																										
2.	Nereo finace s.a.	100	10.00%																																										
3.	Stockton	100	10.00%																																										
4.	Zetogradnja	99	9.90%																																										
5.	Fond zajednickog ulaganja HLT-Fond	74	7.40%																																										
6.	Todorović Miljan	50	5.00%																																										
7.	Podravska banka	50	5.00%																																										
8.	Ćurčić Radimir	50	5.00%																																										
9.	Flandria participations financieres	50	5.00%																																										
10.	Koprom handels gesmbh	50	5.00%																																										
5.6.	<p><b>Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini</b></p> <p>Western Balkan Investment Fund, ni samostalno, niti sa povezanim licima, nema 25% i više glasova na skupštini bilo kog društva. Izjava kojom ponuđač potvrđuje ovu tvrdnju, sastavni je deo dokumentacije, koja prati Zahtev za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje.</p>																																												
5.7.	<p><b>Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične</b></p>																																												

kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora

Podaci iz bilansa stanja za fondove na dan 31.12.2007 godine

(Srednji kurs NBS na dan 31.12.2007.godine - 79,2362 dinara)

Bilans stanja na 31.12.2008. (u eur)

RB	Pozicija	Tekuća godina
1	2	3
	AKTIVA	
1.	Osnovna sredstva	
2.	Zemljište	
3.	Građevinski objekti	
4.	Oprema	
5.	Ostala osnovna sredstva	
6.	Ulaganja u akcije	7.115.556
7.	Ulaganja u obveznice	
8.	Ostala sredstva	
10.	Potraživanja po osnovu prodaje ulaganja	107.662
11.	Potraživanja po osnovu dividendi	
12.	Potraživanja po osnovu kamate	1.361
13.	Gotovina i gotovinski ekvivalent	341.353
14.	Unaprijed plaćeni rashodi i obračunati nefakturisani prihodi – Aktivna vremenska razgraničenja	4.098
	UKUPNA AKTIVA	7.570.030
	PASIVA	
1.	Aksijski kapital- nominalna vrednost	10.000.000
2.	Emisiona premija	
3.	Revalorizacione rezerve investicija	
4.	Rezerve	
5.	Akumulirana realizovana dobit ili gubitak od transakcija sa ulaganjima	(544.139)
6.	Akumulirana nerealizovana dobit ili gubitak od transakcija sa ulaganjima	(1.885.831)
7.	Obaveze po osnovu kpovine ulaganja	
8.	Obaveze prema menadzment preduzeću	
9.	Obaveze po osnovu dividendi	
10.	Obaveze po osnovu kredita	
11.	Ostale kratkoročne obaveze	
12.	Obaveze za porez na dobit	
13.	Rezervisanja za gubitak	
14.	Ostale obaveze i obračunati rashodi/prihodi budućih perioda- pasivna vremenska razgraničenja	
	UKUPNA PASIVA	7.570.030

Bilans uspeha na 31.12.2007 godine (u eur)



RB	Pozicija	Tekuća godina
1	2	3
	<b>UKUPAN PRIHOD</b>	<b>23.484</b>
1.	<i>Prihodi od ulaganja u hartije od vrednosti</i>	
2.	<i>Poslovni prihodi</i>	
3.	<i>Prihodi od finansiranja</i>	
4.	<i>Ostali prihodi</i>	23.484
	<b>UKUPAN RASHOD</b>	<b>252.851</b>
1.	<i>Naknada menadzment preduzeću</i>	223.012
2.	<i>Naknada CDA</i>	
3.	<i>Vrijednosno prilagođavanje investicija</i>	
4.	<i>Vrijednosno prilagođavanje osnovnih sredstava</i>	
5.	<i>Naknade za reviziju</i>	
6.	<i>Naknade za računovodstvo</i>	
7.	<i>Naknade za pravne usluge</i>	
8.	<i>Troškovi servisiranja akcionara</i>	
9.	<i>Naknade i trokovi nadzornog odbora</i>	29.839
10.	<i>Troškovi refundirani menadzment preduzeću</i>	
11.	<i>Troškovi amortizacije</i>	
12.	<i>Troškovi zarada zaposlenih</i>	
13.	<i>Troškovi ostalih naknada za zaposlene</i>	
14.	<i>Ostali trokovi</i>	
15.	<i>Trokovi kamata na kratkoročne kredite i pozajmice</i>	
	<b>DOBITAK( GUBITAK ) od ulaganja</b>	<b>(229.367)</b>
	<i>Neto realizovani dobitak ( gubitak ) od transakcija sa ulaganjima</i>	<b>(314.771)</b>
	<i>Porez na dobit</i>	
	<i>Promjena u nerealizovanim dobicima ( gubicima ) od držanja ilaganja</i>	
	<b>Neto povećanja (smanjenje) neto sredstava kao rezultat poslovanja ( 205+217-218+219)</b>	<b>(544.138)</b>

**Izveštaj nezavisnog revizora - Branka Vuksanović, Podgorica, IV Proleterske 26, Licenca Ministarstva Finansija CG br. 024 od 10.05.2006. godine**

“Po našem mišljenju, finansijski iskazi prikazuju, po svim materijalno značajnim pitanjima, istinito i objektivno stanje, imovine kapitala i obaveza Fonda zajedničkog ulaganja“ Western Balkan Investment Fund“ AD Podgorica na dan 31. decembar 2007. godine, kao i rezultate poslovanja, promjene na kapitalu i rezervama i promjene na novčanim tokovima za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima koji se sprovode u Republici Crnoj Gori.

Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje skrećemo pažnju na:

Kao što je objelodanjeno u napomeni 11. imovina Fonda koja se nalazi u hartijama od vrijednosti raspoloživih za prodaju je opala prema podacima na 31.03.2008. godine i iznosi 5.591.176 eura.

	<i>Uprava Fonda će u slučaju daljeg pada vrijednosti akcija promjene zajedno sa knjiženim revalorizacionim rezervama priznati kao gubitke direktno u bilansu uspjeha u 2008. godine ( napomena 3.6.).“</i>
<b>5.8.</b>	<b>Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njima zajednički deluju, od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude</b> <i>Stanje i kretanje regionalnih berzi koje su u stagnaciji, odnosno u padu, od 31.12.2007. do dana kada se ova ponuda priprema, bitno se odražava na poslovanje Fonda, imajući u vidu njegovu osnovnu delatnost (investiranje u hartije od vrednosti na regionalnim berzama).</i>
<b>5.9.</b>	<b>Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača</b> <i>Prema Zakonu o investicionim fondovima Republike Crne Gore, Investicioni fond kao organe ima Skupštinu akcionara i Nadzorni odbor. Članovi Nadzornog odbora su: Rade Rakočević (predsjednik), Nebojša Krstić, Blagota Radović, Jovanka Lightfoot, Denis Mandić, Miljan Todorović, Mijat Lakićević. Direktor Društva za upravljanje investicionim fondom, i lice ovlašćeno za zastupanje, je Žarko Šuković.</i>
<b>5.10.</b>	<b>Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača)</b> ---
<b>5.11.</b>	<b>Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva , člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija</b> <i>Brokersko- dilersko društvo Western Balkan broker a.d. Beograd Beograd, Molerova br. 64; Tel: 011/ 3444-784 Faks: 011/3445-812</i>
<b>6.</b>	<b>ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DJELUJU I CILJNOG DRUŠTVA</b>
	<b>Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude</b> <i>Ne postoje konkretni zaključeni ugovori i poslovi između ponuđača i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude za preuzimanje. Ali, kupovinom akcija ciljnog društva ponuđač je povećao svoje vlasništvo sa oko 25% na oko 70%, čime je izvršena koncentracija vlasništva, a ponuđač postao dominantan vlasnik ciljnog društva.</i>
<b>7.</b>	<b>ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA</b>
	<b>Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.</b> <b>Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.</b> <i>Član Nadzornog odbora Fonda (tela koje u ime akcionara kontroliše rad Društva koje upravlja Fondom), Rade Rakočević, je u isto vreme i član uprave ciljnog društva. G-din Rakočević je bio upoznat sa namerom ponuđača da otkupi većinski dio akcija, ali u ovom poslu nije posredovao, niti primio nadoknadu po ovom poslu. Samim tim nikakav ugovor ili sporazum između gospodina Rakočevića i ponuđača nije potpisan. Takođe, članovi Upravnog odbora Društva koje upravlja investicionim fondom, Esad Zaimović i Igor Bogojević su članovi uprave ciljnog društva. Oba člana Odbora direktora su bili poznati sa namerom ponuđača o kupovini akcija, ali nisu ni posredovali, niti dobili nadoknadu po ovom poslu. Ni u ovom slučaju nikakav konkretan sporazum ili ugovor nije potpisan sa pomenutim licima. Osim već postojećih odnosa ponuđača i uprave ciljnog društva, dodatni Ugovori, koji se odnose na naknade ili druge pogodnosti zbog ranijeg opoziva ( odnosno razrešenja) usled preuzimanje ciljnog društva, neće biti zaključeni. Odluka o kupovini akcija je odluka portfolio menadžera Fonda, koji su investiciju ocenili kao isplativu, i u skladu sa investicionim procedurama Fonda krenuli u njenu realizaciju.</i>