



Република Србија
Агенција за привредне регистре
Регистар финансијских извештаја
и података о бонитету

ЗАХТЕВ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА



ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ

Пословно име
Матични број ПИБ Општина
Место ПТТ број
Улица Број

ВРСТА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

редовни годишњи финансијски извештај за 2011. годину.

РАЗВРСТАВАЊЕ

У складу са чланом 7. Закона о рачуноводству и ревизији, а на основу података из финансијског извештаја за 2011. годину,
обвезник се разврстао као правно лице.

НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ОБАВЕШТЕЊА О УТВРЂЕНИМ НЕДОСТАЦИМА/ПОТВРДЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ

Начин доставе
Назив
Општина
Место ПТТ број
Улица Број

ПОДАЦИ О ЛИЦУ ОДГОВОРНОМ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

Назив/име и презиме
Место
Улица Број
Е-mail
Телефон

ИЗЈАВА: Гарантујем тачност унетих података

Законски заступник обвезника

Својеручни потпис

Sinisa Zoric

Име
Презиме
ЈМБГ



Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07029284 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	100207261 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : PROJEKTOMONTAZA AD

Sediste : BEOGRAD, POENKAREOVA 20

BILANS STANJA



7005011157227

na dan 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		275630	295074
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		641	1068
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005	11	266965	280258
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		266965	280258
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		8024	13748
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010	12	8024	13748
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		2563961	1556376
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013	13	568942	610005
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		1995019	946371
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016	14	1768725	731049
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017	15	488	575
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018	16	5752	7752
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	17	6065	3055

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020	18	213989	203940
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021	19	4501	3065
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		2844092	1854515
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		2844092	1854515
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		1487601	1336974
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		306682	309859
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		149638	149638
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		41190	41190
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107		11436	5712
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	20	127290	124743
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		2537410	1544656
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		89115	67977
414, 415	1. Dugorocni krediti	114	21	57384	26962
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115	22	31731	41015
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		2448295	1476679
42, osim 427	1. Kratkorocne finansijske obaveze	117	23	1182216	666737
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	24	1043013	636929
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120	25	40015	37859
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121	26	183051	135154
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	27		

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		2844092	1854515
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		1487601	1336974

U Bеоград dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
07029284 Maticni broj	Sifra delatnosti	100207261 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : PROJEKTOMONTAZA AD

Sediste : BEOGRAD, POENKAREOVA 20

BILANS USPEHA



7005011157234

u period 01.01.2011 do 31.12.2011

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		4393346	3966094
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	4	4390580	3951981
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		2002	12750
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		764	1363
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		4153826	3752625
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		11319	4002
51	2. Troškovi materijala	209	✓	1151702	920252
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210	6	528494	513808
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		31616	32336
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	7	2430695	2282227
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		239520	213469
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214			
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	8	26156	17496
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	9	169825	129549
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		2917	3316
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		5943	13632
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		92825	91100
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		92825	91100
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		9871	8667
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		1436	1420
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		84390	83853
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Ä...Ä": NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Beograd dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
07029284 Maticni broj	Sifra delatnosti	100207261 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : PROJEKTOMONTAZA AD

Sediste : BEOGRAD, POENKAREOVA 20

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005011157241

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	4290043	4634944
1. Prodaja i primljeni avansi	302	4288574	4633314
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	568	22
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	901	1608
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	5200811	4954298
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	4439319	4241333
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	529671	513512
3. Placene kamate	308	132038	82967
4. Porez na dobitak	309	22198	12788
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	77585	103698
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311		
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312	910768	319354
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	53162	69153
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	5724	2224
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	47438	63517
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	0	3412
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	11483	5673
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	9483	5673
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	2000	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	323	41679	63480
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	324		

POZICIJA	AOP	I z n o s	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	942701	331193
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	536617	331193
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328	406084	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	70602	97341
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	0	20523
3. Finansijski lizing	332	9284	6741
4. Isplacene dividende	333	61318	70077
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	872099	233852
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	5285906	5035290
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	5282896	5057312
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	3010	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	0	22022
Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	3055	25076
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341	0	1
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	6065	3055

U BEOGRAD dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07029284 Maticni broj	Sifra delatnosti	100207261 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :PROJEKTOMONTAZA AD

Sediste : BEOGRAD, POENKAREOVA 20

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005011157265

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Red br.	O P I S	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
		AOP		AOP		AOP		AOP	
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	149638	414		427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	149638	417		430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	149638	420		433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	149638	423		436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	149638	426		439		452	

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	41190	479		492	3488
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	41190	482		495	3488
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	2224
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	41190	485		498	5712
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	41190	488		501	5712
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	5724
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	41190	491		504	11436

Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	110967	518		531		544	298307
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	110967	521		534		547	298307
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	170706	522		535		548	168482
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510	156930	523		536		549	156930
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	124743	524		537		550	309859
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	124743	527		540		553	309859
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	171667	528		541		554	165943
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	169120	529		542		555	169120
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	127290	530		543		556	306682

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Beogradu dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07029284 Maticni broj	Sifra delatnosti	100207261 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :PROJEKTOMONTAZA AD

Sediste : BEOGRAD, POENKAREOVA 20

STATISTICKI ANEKS



7005011157258

za 2011. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	3	3
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	406	415

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606	2136	1068	1068
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608	427	XXXXXXXXXXXX	427
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610	1709	1068	641
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	533425	253167	280258
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	34579	XXXXXXXXXXXX	34145
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	47438	XXXXXXXXXXXX	47438
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	520566	253601	266965

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	328927	299543
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619	17	881
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	239998	309581
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	568942	610005

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	149638	149638
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadružni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632		
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	149638	149638

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	168122	168122
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	143628	143628
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636	7071	7071
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637	6010	6010
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	149638	149638

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O.P.I.S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	1726370	708880
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	1043013	636929
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	581571	545994
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	5183505	4349556
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	270821	263603
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	44476	41278
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	73357	67172
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647	59193	67470
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648	3333	3022
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	622000	634168
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	9607639	7318072

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O.P.I.S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	59787	39547
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	388531	372053
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	67497	66474
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	23205	32319
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	1976	602
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	47285	42360
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	2349788	2215910
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	8317	3470
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljista	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	31616	32336
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	6270	3541
553	13. Troškovi platnog prometa	663	45024	33733

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	581	395
555	15. Troškovi poreza	665	2183	2055
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	132038	82967
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	132038	82967
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	132038	82967
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	4072	13334
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	3432246	3107030

VIII DRUGI PRIHODI

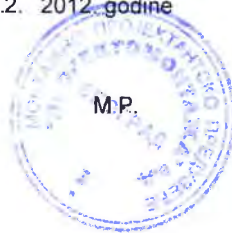
- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672		
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaća poreskih dazbina	673	0	265
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675	764	872
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	568	22
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679	3794	7
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	5126	1166

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682	3649	7058
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troskova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688	3649	7058

U Neogradi dana 28.2. 2012. godineLice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja[Signature]

Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

K O M E N T A R BILANSNIH I OSTALIH PARAMETARA

Za period poslovanja od 2010. do 2011. godine

Na osnovu bilansnih i ostalih pokazatelja poslovanja „Projektomontaze” ad za 2010. i 2011. godinu, treba naglasiti sledeće:

A. Bilans stanja

Aktiva:

- Stalna imovina ima nižu vrednost u 2011. godini u odnosu na 2010. godinu za oko 6%. Do smanjenja vrednosti imovine je došlo zbog većeg otpisa (amortizacije) u odnosu na vrednost nabavke osnovnih sredstava. Nabavka opreme je smanjena iz dva razloga: prvi, što smo u prethodnim godinama imali značajna ulaganja u nabavku osnovnih sredstava, čime smo ostvarili optimalni nivo opremljenosti, i drugi, plan nabavke za 2011. godinu je bio restriktivan zbog nepovoljnih uslova privredjivanja. U okviru stalne imovine smanjeno je učešće u kapitalu kod drugih pravnih lica za 48%, zbog pada vrednosti akcija Privredne banke Beograd u 2011. u odnosu na 2010. godinu.
- Obrtna imovina ima ukupnu stopu rasta u 2011. godini od 65%. U okviru obrtne imovine stanje je sledeće: zalihe materijala su veće za 9% , dati avansi su manji za 34%, potraživanja od kupaca su veća za 143%. Do značajnog povećanja potraživanja od kupaca je došlo zbog povećanog obima posla u poslednjem kvartalu, i to na objektima Fiat automobili Sbija, Naučnoistraživačka stanica Petnica, Naučnoistraživačka stanica Zvezdara, Uprava carina, Direkcija za gradjevinsko zemljište Beograd i dr. Pored navedenog, na visinu potraživanja utiče ugovoreno odloženo plaćanje i neredovna naplata realizacije. Aktivna vremenska razgraničenja su povećana za 11%.

Pasiva:

Ukupni kapital u 2011. godini manji je od ukupnog kapitala u 2010. godini za 1%. Osnovni kapital je nepromenjen. Neto dobit 2011. je na nivou prošogodišnje neto dobiti.

Dugoročne obaveze su u ukupnom iznosu veće za 31% . Dugoročni krediti su veći za 124% a obaveze po finansijskom lizingu su manje za 22%.

Ukupne kratkoročne obaveze veće su za 66% u odnosu na 2010. godinu. Obaveze po kratkoročnim kreditima su povećane za 77% a prema dobavljačima i primljenim avansima za 64%.

B. Bilans uspeha

Iz datog uporednog pregleda vidimo da je ukupan prihod u 2011. godini veći od ukupnog prihoda u 2010. godini za 11%, za isti procenat su veći i ukupni rashodi. Bruto dobit je veća za oko 2%, a neto dobit je veća za 0,64%.

Struktura prihoda je: 99% na domaćem tržištu, 1% na inostranom tržištu.

Najveću stopu rasta beleže finansijski rashodi, 31%. Razlog povećanja je veća kreditna zaduženost a samim tim i rast troškova kamata. Rast kursa je takodje u velikoj meri uticao na rast finansijskih rashoda. Struktura finansijskih rashoda je: kamate po svim osnovama 125.574.000 rsd, kursne razlike i negativni efekat valutne klauzule 37.754.000 rsd i ostali finansijski rashodi 6.497.000 rsd.

Bruto zarade su veće za 4%, a bruto zarade i ostala lična primanja za 3% u odnosu na 2010. godinu. Prosečna mesečna neto zarada po radniku je veća za 2.6% u odnosu na prošlu godinu.

Na osnovu izloženog dolazimo do saznanja da poslovnu 2011. godinu karakteriše:

- rast prihoda,
- ostvarena neto dobit je na nivou dodati prošle godine.
- otežana naplata potraživanja, koja dovodi do kreditnog zaduženja i rasta troškova kamata,
- visok rast finansijskih obaveza zbog veće kreditne zaduženosti, rasta kamatnih stopa i naknada po svim bankarskim uslugama, rast kursa evra je takodje uticao na rast negativnih kursnih razlika u većoj meri nego na rast pozitivnih kursnih razlika, s obzirom da obaveze prema bankama imaju valutnu klauzulu a naša potraživanja su uglavnom u dinarima, bez primene valutne klauzule.
- broj zaposlenih na kraju 2011. je 401 a na kraju 2010. je bio 402.

Beograd, 28.02.2012.



PROJEKTOMONTAŽA AD
Dir. za ekonomsko-pravne poslove


Srbišlav Ćirić, dipl. ecc.

IZVEŠTAJ OVLAŠĆENOG REVIZORA

UPRAVNOM ODBORU I SKUPŠTINI MONTAŽNO PROJEKTANTSKOG PREDUZEĆA “PROJEKTOMONTAŽA” AD – BEOGRAD

Angažovani smo da obavimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Montažno projektantskog preduzeća „PROJEKTOMONTAŽA” a.d. iz Beograda (dalje u tekstu Preduzeće), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za period poslovanja od 01. januara do 31. decembra 2011. godine, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i Napomena uz finansijske izveštaje. Statistički aneks za 2011. godinu je sastavni deo finansijskih izveštaja za 2011. godinu.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Preduzeća je odgovorno za:

- sastavljanje i objektivno prikazivanje priloženih finansijskih izveštaja, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije u primeni, i
- interne kontrole, opredeljene kao neophodne pri pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje i/ili greške.

Odgovornost ovlašćenog revizora

Naša odgovornost je da, na osnovu revizije koju smo obavili, izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo obavili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije u primeni, kao i u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (ISA). Ovi standardi nalažu da se pridržavamo relevantnih etičkih normi i principa i da reviziju planiramo i obavimo na način koji omogućava da se uverimo, u razumnoj meri, da priloženi finansijski izveštaji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka čiji je cilj da se prikupe revizorski dokazi o iznosima i informacijama prikazanim u finansijskim izveštajima. Izbor revizorskih postupaka je zasnovan na prosuđivanju ovlašćenog revizora, s tim da odabrani postupci uključuju i procenu rizika postojanja pogrešnih informacija od materijalnog značaja, nastalih usled kriminalne radnje i/ili greške. Prilikom procene ovih rizika ovlašćeni revizor sagledava interne kontrole koje su bitne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja. Cilj razmatranja internih kontrola je da se osmisle odgovarajući revizorski postupci primereni datim okolnostima, ali ne i da se izrazi mišljenje o efikasnosti sistema internih kontrola koje primenjuje Preduzeće. Revizija uključuje i ocenu primenjenih računovodstvenih politika, vrednovanje značajnih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i opštu ocenu prikaza finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi, koje smo pribavili tokom obavljanja revizije, dovoljni i odgovarajući i da su valjana osnova za izražavanje našeg mišljenja o prikazanim finansijskim izveštajima Preduzeća.

IZVEŠTAJ OVLAŠĆENOG REVIZORA – Nastavak

**UPRAVNOM ODBORU I SKUPŠTINI
MONTAŽNO PROJEKTANTSKOG PREDUZEĆA “PROJEKTOMONTAŽA” AD – BEOGRAD**

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2011. godine, njegove rezultate poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za period poslovanja od 01. januara do 31. decembra 2011. godine i sastavljeni su u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije u primeni.

Skretanje pažnje

Posebno skrećemo pažnju da u priloženim Napomenama, uz ove redovne, nekonsolidovane finansijske izveštaje Preduzeća za 2011. godinu, nisu obelodanjene određene informacije, koje je Preduzeće obelodanilo u Napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje za 2011. godinu. Naše mišljenje ne sadrži rezervu po navedenom pitanju.

Beograd, 27. april 2012.

„Alfa-Revizija“ d.o.o.

Marina Gojković
ovlašćeni revizor



I Z V E Š T A J
O POSLOVANJU ZA 2011. GODINU

MONTAŽNO PROJEKTANTSKOG PREDUZEĆA
“PROJEKTOMONTAŽA” AD – BEOGRAD

Beograd, mart 2012.

**IZVEŠTAJ
O POSLOVANJU ZA 2011. GODINU
MONTAŽNO PROJEKTANTSKOG PREDUZEĆA
“PROJEKTOMONTAŽA” AD – BEOGRAD**

SADRŽAJ

	<u>Strana</u>
I PRIKAZ POSLOVANJA	
1. Uvodna razmatranja	1 - 1
2. Broj i struktura zaposlenih	1 - 2
3. Finansijski aspekt poslovanja	2 - 3
4. Uposlenost kapaciteta, kvalitet poslovanja	4 - 5
5. Ulaganja	6 - 6
6. Poslovanje u inostranstvu	7 - 8
7. Aktuelni sudski sporovi	8 - 8
II PLAN RAZVOJA POSLOVANJA	9 - 9
III ZAKLJUČAK	10 - 10

DODATAK UZ IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

BILANS STANJA OD 2008. DO 2011. GODINE	1
BILANS USPEHA OD 2008. DO 2011. GODINE	2
PROMENE NA KAPITALU OD 2008. DO 2011. GODINE	3
POKAZATELJI POSLOVANJA OD 2008. DO 2011. GODINE	4
KOMENTAR BILANSA STANJA I BILANSA USPEHA OD 2008. DO 2011. GODINE	5 - 6

IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2011. GODINU

MONTAŽNO PROJEKTANTSKOG PREDUZEĆA “PROJEKTOMONTAŽA” AD – BEOGRAD

I PRIKAZ POSLOVANJA

1. Uvodna razmatranja

U protekloj godini koja je prema očekivanjima bila izuzetno teška za poslovanje, postignuti su rezultati slični onima iz prethodne godine.

Osnovne karakteristike poslovanja u 2011. godini su:

- povećanje ukupnog prihoda za 10% u odnosu na proteklu godinu
- zadržavanje tržišnog udela u svim oblastima poslovanja, sa rastom u domenu inženjeringa u građevinskim i zanatskim radovima
- primena integrisanog sistema menadžmenta kvalitetom i laboratorije za ispitivanje i merenje.
- uspešno okončanje radova na nizu značajnih infrastrukturnih i objekata visokogradnje
- održavanje i dalje jačanje kadrovskog potencijala preduzeća
- dalji snažan razvoj u unapredjenju poslovanja i tržišnom pozicioniranju kroz integrisani sistem "pametnih zgrada".

2. Broj i struktura zaposlenih

Preduzeće je 31. decembra 2011. godine imalo 401 zaposlenog i vršen je prijem prvenstveno visoko stručnog osoblja.

U stalni radni odnos tokom 2011. godine je primljeno 19 radnika, od čega 7 sa visokom stručnom spremom i pritom su zapošljavani profili koji donose novu vrednost u poslovanju. Tokom godine je u proseku angažovano oko 40 radnika na povremenim poslovima.

Shodno navedenom, kvalifikaciona struktura se i dalje prilagođavala potrebama preduzeća i zahtevima tržišta.

Kvalifikaciona struktura zaposlenih u Preduzeću na dan 31. decembra 2011. godine je sledeća:

R.br.	Kvalifikaciona struktura	Broj zaposlenih
1.	VSS	68
2.	VS	16
3.	SSS	81
4.	VKV	114
5.	KV	101
6.	PK	21
	Ukupno	401

3. Finansijski aspekt poslovanja

Ukupna obeležja ostvarenog finansijskog rezultata su:

- povećanje ukupnog prihoda za 10% u odnosu na proteklu godinu
- bruto dobit niža od planirane
- rast finansijskih rashoda.

U dodatku ovog Izveštaja o poslovanju nalaze se finansijski izveštaji Preduzeća za period od 2008. do 2011. godine, sa analizom pokazatelja poslovanja.

a) Ukupan prihod

Značajan prihod je ostvaren uprkos krizi na tržištu, zahvaljujući činjenici da smo kao lider konzorcijuma ili u saradnji sa podizvodjačima ugovorili i realizovali niz značajnih projekata sa učešćem kooperanata i podizvodjača u ukupnom prihodu od oko 50%.

b) Struktura prihoda

Godina je obeležena finalizacijom niza značajnih projekata, koji su realizovani u skladu sa zahtevima ugovora, očekivanjima Investitora i do sada postavljenim standardima.

PREGLED
NAJZNAČAJNIJIH OBJEKATA REALIZOVANIH U 2011.god.

Redni broj	Objekat	Iznos bez PDV-a
1	Izgradnja, dogradnja i rekonstrukcija objekta i parterno uređenje u okviru kompleksa "Istraživačka stanica Petnica" - Valjevo	381.271.000,08
2	Objekat za smeštaj štíćenika za potrebe Vaspitno-popravnog doma u Kruševcu	218.806.661,53
3	Izgradnja objekata na lokaciji kompleksa kasarne "Stepa Stepanović" u Beogradu	207.581.984,24
4	Izgradnja objekta "Naučno-tehnološki park Zvezdara"	175.011.439,60
5	Izgradnja kompleksa Carinarnica Užice u Užicu	169.591.705,07
6	Izgradnja objekta zatvorenog bazena u Kragujevcu	162.489.856,63
7	Izgradnja pristupnog i komemorativnog trga u kompleksu groblja na "Bežanijskoj kosi"	154.540.658,53
8	Izgradnja KCS "Surčin 1"	147.072.545,13
9	Izgradnja kanalizacog kolektora od Novog mosta do CPPOV-a u Šapcu	143.896.503,67
10	Turistički kompleks "Jabučko ravnište" na Staroj Planini	141.066.290,15
11	Izgradnja novog objekta oblasne kontrole letenja Beograd	103.259.079,92
12	Rekonstrukcija i dogradnja objekta GPC Novi Sad	102.618.837,47
13	Izgradnja kanalizacione mreže u naselju Plavi Horizonti	99.079.885,20
14	Otvoreni bazeni u kompleksu SPC "Vojvodina" u Novom Sadu	93.654.753,31
15	Adaptacija objekta 3 u Padinskoj Skeli - proširenje smeštajnih kapaciteta za pritvorena lica u Okružnom zatvoru u Beogradu	84.319.148,03
UKUPNO:		2.384.260.348,56

(U milionima dinarima)

c) Bruto dobit

Bruto dobit iznosi **92.825.000** dinara, ispod planirane je za **23%**.

d) Neto zarade

Prosečna neto zarada po zaposlenom sa toplim obrokom je **55.530,35** dinara, što je povećanje u odnosu na decembar 2010. godine od **2,6 %**.

e) Poslovanje sa bankama

Preduzeće i dalje ostvaruje uglavnom korektnu poslovnu saradnju sa bankama. U zaoštrenim uslovima na finansijskom tržištu, što uz korišćenje sopstvenog potencijala, ali i kratkoročnih kredita, omogućava odvijanje poslovanja.

Korišćenje kratkoročnih kredita zbog održanja tekuće likvidnosti i garancijskog okvira u većoj meri, je u 2011.god. dovelo do daljeg velikog rasta troškova po osnovu kamata i bankarskih naknada, uz dodatno opterećenje i negativnim kursnim razlikama.

Finansijski rashodi imaju rast od 31% u odnosu na 2010.godinu (sa 129.549.000 na 169.825.000), a troškovi kamata rast od 59 % (sa 82.967.000 na 132.038.000).

4. Uposlenost kapaciteta, kvalitet poslovanja

a) Uposlenost

Tokom čitave godine je uposlenost uglavnom ostvarena u svim sektorima, uz angažman velikog broja podizvođača i oko 40 radnika povremeno angažovanih.

Postoji trend ravnomernije raspodele opterećenja i medju sektorima i unutar njih, ali još uvek i bitne razlike u kvalitetu i obimu pojedinačnih doprinosa.

b) Kvalitet i rokovi izvršenja ugovorenih poslova

Kao i u prethodnom periodu, u toku 2011.godine, nije bilo značajnijih propusta u vezi kvaliteta izvedenih radova i poštovanja rokova.

Na žalost, kao i u 2010.godini, izražen je bio problem ugovaranja neophodnih naknadnih i dodatnih radova kod većeg broja Investitora (Direkcija za gradjevinsko zemljište i izgradnju Beograd : Kanalizaciona crpna stanica »Surčin«; Uprava Carina : Granični prelaz - Srpska Crnja; Izgradnja sportske hale u Padinskoj skeli; Beogradski vodovod i kanalizacija : Kanalizaciona mreža u naselju »Plavi Horizonti« ; Ministarstvo telekomunikacija; objekat: PO Pariska 7; itd.) , što je dovodilo do zastoja u fakturisanju, naplati i pogoršanju tekuće likvidnosti. Najekstremniji je slučaj i dalje projekat "Energetska efikasnost - LOT 2 Klinički centar", koji finansira WB preko Ministarstva zdravlja gde su radovi potpuno privedeni kraju, a preostalo je za ugovaranje i naplatu oko 400.000 € naknadnih i viškova radova.

Dalja optimizacija organizacione šeme preduzeća pokazala je pozitivne efekte.

U toku 2011. godine uspešno je izvršena prva nadzorna provera integrisanog sistema menadžmenta, koji se sastoji od: Sistema menadžmenta kvalitetom, Sistema menadžmenta zaštitom životne sredine i Sistema upravljanja zaštitom zdravlja i bezbednošću na radu od strane društva za sertifikaciju i nadzor sistema kvaliteta JUQS.

Rezultati ovih provera su:

- **Sistem menadžmenta kvalitetom prema standardu SRPS ISO 9001: 2008**,
Reg. br. Q-0731-IIR, čija je nadzorna provera izvršena od 19 do 20.05.2011.god.
- **Sistem menadžmenta zaštitom životne sredine SRPS ISO 14001:2005**
Reg. br. E-0100-IR, čija je nadzorna provera izvršena od 19 do 20.05.2011.god.
- **Sistem upravljanja zaštitom zdravlja i bezbednošću na radu SRPS OHSAS 18001:2008**
Reg. br. O-0019-IR, čija je nadzorna provera izvršena od 19 do 20.05.2011.god.
- Izvršeno je nadzorno ocenjivanje *Laboratorije za merenje i ispitivanje* od strane Akreditacionog tela Srbije prema standardu **SRPS ISO/IEC17025:2006**, dana 28.02.2012.god.
- Sertifikacija Sektora Termo, za međunarodni *IIW Sertifikat o ispunjenosti zahteva kvaliteta pri zavarivanju pogona za zavarivanje* Reg. br. 3834-3-003 Rev.0 u skladu sa standardom **EN ISO 3834-3** za proizvode "Predizolovani sistemi za daljinsko grejanje" prema standardu EN 13941 i „Metalni cevovodi“ prema standardu SRPS EN 13480. Sertifikaciju je izvršio dana 02.08.2011.god. ZAVOD CERT, ovlašćeno nacionalno telo za sertifikaciju proizvođača zavarenih proizvoda i konstrukcija.
- *Kontrolisanje ispunjenosti uslova izvođača radova za montažu predizolovanog sistema projektne klase „C“* saglasno zahtevima standarda **EN 13941:2009**, Broj Sertifikata o kontrolisanju 090911. Kontrolisanje je izvršeno od 09.09.2011 do 15.09.2011. god od strane SGS najveće svetske organizacije za kontrolu, ispitivanje, monitoring i sertifikaciju.

Plan aktivnosti u 2012. godini:

1. Implementacija i sprovođenje nadzorne provere integrisanog sistema menadžmenta, koji je sačinjen od Sistema menadžmenta kvalitetom prema standardu ISO 9001, Sistema menadžmenta zaštitom životne sredine prema standardu ISO 14001 i Sistema upravljanja zaštitom zdravlja i bezbednošću na radu prema standardu OHSAS 18001;
2. Interni i eksterni angažman Laboratorije za merenje i ispitivanje;
3. Nadzorno ocenjivanje Sektora Termo, za međunarodni IIW sertifikat za proizvođača zavarenih proizvoda u skladu sa standardom EN ISO 3834-3.

5. Ulaganja

a) Oprema i mehanizacija

Ulaganja u 2011. godini su bila u okviru planiranih, odnosno značajno redukovana.

Pregled ulaganja za period 2007. - 2011.god.(U dinarima)

Vrsta sredstava	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.
Putnička vozila	/	11.436.075,00	7.137.295.50	4.101.803,91	8.951.076,27
Teretna vozila	308.740	9.205.084,00	416.646.00	0,00	0,00
Radne mašine	6.859.704	25.928.365,00	8.205.911.31	360.250,09	0,00
Računari	1.560.127	1.389.979,00	890.474.66	887.659,37	1.228.455,16
Alati i oprema	11.484.377	10.502.238,00	7.255.204.90	5.046.596,75	9.723.693,67
Ukupno	20.212.948	58.461.741,00	23.905.532.37	10.396.310,12	19.903.225,10

b) Investiciona izgradnja

Tokom 2011.godine kroz informaciju o lokaciji , koja je dobijena od Sekretarijata za urbanizam i građevinske poslove , izmenjeni su urbanistički parametri i stvorene su pretpostavke za gradnju objekata značajno veće površine od prethodno definisane.

Tokom 2011.godine izradjen je urbanistički projekat za izgradnju poslovno – stambenog objekta, na koji je dobijena saglasnost sekretarijata za urbanizam i građevinske poslove.

Takodje , od strane Poreske Uprave – filijale Novi Beograd , sačinjen je zapisnik o utvrdjenoj tržišnoj vrednosti građevinskog zemljišta i troškovima pribavljanja prava korišćenja.

U toku je postupak dobijanja rešenja o konverziji, čime se stiču uslovi za izdavanje lokacijske dozvole.

Tokom 2012. godine očekuje se dalje intenziviranje aktivnosti na investicionoj izgradnji.

6. Poslovanje u inostranstvu

Tokom protekle 2011. godine "PROJEKTOMONTAŽA" A.D. Beograd je sa svojim firmama sa teritorije Crne Gore učestvovala u ugovaranju i izvođenju osam projekata:

1. Početkom 2011.god. okončana je primopredaja građevinsko-instalaterskih radova na rekonstrukciji i nadogradnji objekta Terminalne kontrole letenja "Podgorica" u Podgorici. Konačna vrednost izvršenih radova je 1.822.176,94 EUR-a. Kompletan iznos je naplaćen u martu mesecu (poslednji deo od 270.592,12 Eura).
2. Završen je postupak primopredaje radova na rekonstrukciji magacina municije u vojnom objekt Taraš u Danilovgradu. Ugovor je potpisan sa kancelarijom UNDP u Podgorici Vrednost Ugovora je 1.177.448,16 EUR-a. U septembru mesecu naplaćen je iznos Okončane situacije u visini od 43.253,36 Eura.
3. U periodu između marta i maja 2011. izvedeni su radovi na montaži termotehničkih instalacija u objektu "Kazina" u "Hotelu Avala" u Budvi. Investitor je preduzeće "BEOXAMEX-M" iz Tivta. Vrednost radova je 156.123,89 EUR-a. U ovom trenutku još uvek potražujemo 37.699,99 Eura.
4. Tokom leta 2011. izvedeni su radovi na "Ugradnji merača protoka i monitoringu rada vodovodnog sistema Cetinja" za investitora J.P."Regionalni vodovod Crnogorsko primorje". Vrednost radova je 259.920,30 EUR-a. Radovi su kompletno naplaćeni.
5. Dana 19.07.2011. potpisan je ugovor sa Željezničkom infrastrukturom Crne Gore za "Rekonstrukciju željezničkih stanica Nikšić i Ostrog". Vrednost ugovora je 1.573.095,06 EUR-a. Zbog mnogobrojnih problema, (dobijanje građevinskih dozvola, nepotpuni projekti, nepostojanje nadzorne službe, iseljavanje stanara.....), radovi su počeli tek krajem godine tako da je realizacija u 2011. iznosila 176.530,31 EUR-a. Preostalo će se realizovati u 2012. godini.
6. U decembru su počeli radovi na "ugradnji opreme za prikupljanje signala i pripremi crpnih stanicaza implementaciju SCAD-a sistema" za investitora J.P. "Vodovod I kanalizacija" Podgorica. Vrednost ugovora je 66.888,35 EUR-a.

7. Dana 07.10.2011. potpisan je ugovor za "Izgradnju benzinske stanice u Baru". Vrednost ugovora je 736.690,73 EUR-a a investitor je LUKOIL Montenegro d.o.o. Zbog problema sa dobijanjem građevinskih dozvola radovi još nisu počeli. Od investitora su dobijena uveravanja da će se u 2012. ugovor ipak realizovati.
8. Tokom jeseni 2011. Realizovan je ugovor za izvođenje radova na klimatizaciji garaže u stambeno poslovnom objektu. Vrednost izvedenih radova je 54.161,54 EUR-a. Investitor je "Šajo grupa" d.o.o. iz Podgorice.

Trenutno su aktivni radovi na Železničkim stanicama Nikšić i Ostrog kao i završetak radova za J.P. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

U pripremi su ponude za nastavak saradnje sa Regionalnim vodovodom, kancelarijom UNDP (objekat u Mojkovcu) i ponuda za radove na lokaciji Jadranskog sajma u Budvi. Čekaju se rezultati tendera za Luku Bar kao i za ponudu za bazen u Herceg Novom.

7. Aktuelni sudski sporovi

Dugogodišnji spor između KMG „Trudbenik“ A.D. Beograd, i „Projektomontaža“ A.D. Beograd, okončan je presudom na osnovu odricanja od 28.04.2011. godine, koja je postala pravosnažna 09.05.2011. godine.

Presuda na osnovu odricanja doneta je na osnovu sporazuma o konačnom obračunu projekta 1102 na lokaciji Baladruz u Iraku, koji su ugovorne strane zaključile 31.03.2011. godine, uz asistenciju „Yugoimport- SDPR-a“, a kojim su strane utvrdile međusobna potraživanja i sporazumele se da prebijaju sva preostala međusobna potraživanja vezana za projekat 1102.

II PLAN RAZVOJA POSLOVANJA U 2012. GODINI

Saglasno strategiji razvoja Preduzeća, plan poslovanja za 2012. godinu predviđa sledeće:

4. Zadržavanje postojećih kapaciteta u domenu instalaterskih radova;
5. Dalji razvoj u građevinsko - zanatskom sektoru, kroz inženjering poslove;
6. Dalje povezivanje sa preduzećima iz branše, u cilju zajedničkog učestvovanja na najsloženijim tenderima;
7. Rast prihoda do 10% obzirom na obim ugovorenih poslova početkom godine;
8. Povećanje bruto dobiti do 120.000.000,00 dinara, što se mora postići smanjenjem troškova i optimizacijom svih parametara poslovanja;
9. Zadržavanje postojećeg nivoa zarada uz dalji rad na kvalitetnijoj raspodeli unutar ukupnog fonda zarada;
10. Selektivno dalje kadrovske jačanje obzirom na mogućnosti koje se ukazuju na tržištu radne snage i potrebe;
11. Dalja optimizacija organizacione šeme Preduzeća, obzirom na snažne strukturne promene u obimu i potrebnom kvalitetu poslovanja;
12. Implementacija integrisanog sistema menadžmenta, koji je sačinjen od Sistema menadžmenta kvalitetom prema standardu ISO 9001, Sistema menadžmenta zaštitom životne sredine prema standardu ISO 14001 i Sistema upravljanja zaštitom zdravlja i bezbednošću na radu prema standardu OHSAS 18001;
13. Interni i eksterni angažman laboratorije za merenje i ispitivanje;
14. Smanjena ulaganja u opremu i mehanizaciju, shodno tržišnim okolnostima;
15. Izrada plana za nastavak ulaganja na Novom Beogradu (Blok 40), uz obezbeđenje dugoročnih izvora finansiranja, prvenstveno putem projektnog finansiranja od strane banaka;
16. Kontinuirano obezbeđivanje potrebnog kreditnog i garancijskog okvira kod banaka;
17. Permanentan rad na povećanju bezbednosti na radu, uz akcenat na smanjenju broja povreda;
18. Dalji rad na dopunama i poboljšanju postojećeg informacionog sistema;
19. Povećanje obima poslovnih aktivnosti u Crnoj Gori.
20. Razmatranje mogućnosti aktiviranja na novim inostranim tržištima.

III ZAKLJUČAK

Saglasno strategiji razvoja i planu poslovanja za 2012. godinu može se zaključiti sledeće:

1. Obezbedjena je uposlenost kapaciteta za prvu polovinu 2012. godine i ugovoreni su radovi čija je vrednost 3,8 milijardi dinara, odnosno oko 80% od planiranog prihoda.
2. Kod nekoliko značajnih investitora prošli smo prvu fazu restriktivnog postupka (predkvalifikacija) i to uglavnom na period od 3 godine.
3. Politička i ekonomska nesigurnost, zbog globalne i domaće ekonomske krize , svakako će uzrokovati teškoće u realizaciji ciljeva predvidjenih planom.
4. Prostor za razvoj i napredovanje Preduzeća po svim osnovama i parametrima je i dalje veliki, naročito u izmenjenim, tržišnim okolnostima.
5. U preduzeću Generalni direktor zajedno sa menadžmentom ostaje opredeljen da sprovođenje socijalne politike bude u skladu sa dosadašnjom praksom tj. da se racionalizacija ne manifestuje kroz otpuštanja i otkaze bilo kom zaposlenom i da se ukupan nivo zarada održi, uz maksimalno poštovanje kolektivnog ugovora.

Beograd, 17.04.2012.god.

**GENERALNI DIREKTOR**

Simša Zorić, dipl.ing.gradj.

K O M E N T A R BILANSNIH I OSTALIH PARAMETARA

Za period poslovanja od 2010. do 2011. godine

Na osnovu bilansnih i ostalih pokazatelja poslovanja „Projektomontaze” ad za 2010. i 2011. godinu, treba naglasiti sledeće:

A. Bilans stanja

Aktiva:

- Stalna imovina ima nižu vrednost u 2011. godini u odnosu na 2010. godinu za oko 6%. Do smanjenja vrednosti imovine je došlo zbog većeg otpisa (amortizacije) u odnosu na vrednost nabavke osnovnih sredstava. Nabavka opreme je smanjena iz dva razloga: prvi, što smo u prethodnim godinama imali značajna ulaganja u nabavku osnovnih sredstava, čime smo ostvarili optimalni nivo opremljenosti, i drugi, plan nabavke za 2011. godinu je bio restriktivan zbog nepovoljnih uslova privredjivanja. U okviru stalne imovine smanjeno je učešće u kapitalu kod drugih pravnih lica za 48%, zbog pada vrednosti akcija Privredne banke Beograd u 2011. u odnosu na 2010. godinu.
- Obrtna imovina ima ukupnu stopu rasta u 2011. godini od 65%. U okviru obrtne imovine stanje je sledeće: zalihe materijala su veće za 9% , dati avansi su manji za 34%, potraživanja od kupaca su veća za 143%. Do značajnog povećanja potraživanja od kupaca je došlo zbog povećanog obima posla u poslednjem kvartalu, i to na objektima Fiat automobili Sbjija, Naučnoistraživačka stanica Petnica, Naučnoistraživačka stanica Zvezdara, Uprava carina, Direkcija za građevinsko zemljište Beograd i dr. Pored navedenog, na visinu potraživanja utiče ugovoreno odloženo plaćanje i neredovna naplata realizacije. Aktivna vremenska razgraničenja su povećana za 11%.

Pasiva:

Ukupni kapital u 2011. godini manji je od ukupnog kapitala u 2010. godini za 1%. Osnovni kapital je nepromenjen. Neto dobit 2011. je na nivou prošogodišnje neto dobiti.

Dugoročne obaveze su u ukupnom iznosu veće za 31% . Dugoročni krediti su veći za 124% a obaveze po finansijskom lizingu su manje za 22%.

Ukupne kratkoročne obaveze veće su za 66% u odnosu na 2010. godinu. Obaveze po kratkoročnim kreditima su povećane za 77% a prema dobavljačima i primljenim avansima za 64%.

B. Bilans uspeha

Iz datog uporednog pregleda vidimo da je ukupan prihod u 2011. godini veći od ukupnog prihoda u 2010. godini za 11%, za isti procenat su veći i ukupni rashodi. Bruto dobit je veća za oko 2%, a neto dobit je veća za 0,64%.

Struktura prihoda je: 99% na domaćem tržištu, 1% na inostranom tržištu.

Najveću stopu rasta beleže finansijski rashodi, 31%. Razlog povećanja je veća kreditna zaduženost a samim tim i rast troškova kamata. Rast kursa je takodje u velikoj meri uticao na rast finansijskih rashoda. Struktura finansijskih rashoda je: kamate po svim osnovama 125.574.000 rsd, kursne razlike i negativni efekat valutne klauzule 37.754.000 rsd i ostali finansijski rashodi 6.497.000 rsd.

Bruto zarade su veće za 4%, a bruto zarade i ostala lična primanja za 3% u odnosu na 2010. godinu. Prosečna mesečna neto zarada po radniku je veća za 2.6% u odnosu na prošlu godinu.

Na osnovu izloženog dolazimo do saznanja da poslovnu 2011. godinu karakteriše:

- rast prihoda,
- ostvarena neto dobit je na nivou dodati prošle godine.
- otežana naplata potraživanja, koja dovodi do kreditnog zaduženja i rasta troškova kamata,
- visok rast finansijskih obaveza zbog veće kreditne zaduženosti, rasta kamatnih stopa i naknada po svim bankarskim uslugama, rast kursa evra je takodje uticao na rast negativnih kursnih razlika u većoj meri nego na rast pozitivnih kursnih razlika, s obzirom da obaveze prema bankama imaju valutnu klauzulu a naša potraživanja su uglavnom u dinarima, bez primene valutne klauzule.
- broj zaposlenih na kraju 2011. je 401 a na kraju 2010. je bio 402.

Beograd, 28.02.2012.



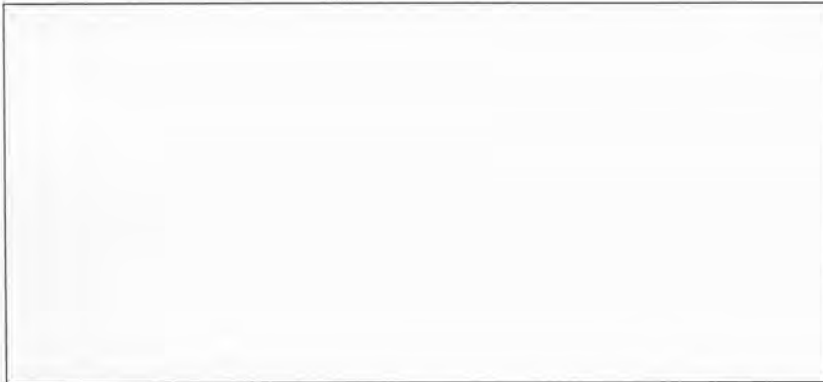
PROJEKTOMONTAŽA AD
Dir. za ekonomsko-pravne poslove

Srbislav Ćirić, dipl. ecc.



PROJEKTOMONTAŽA A.D.

Preduzeće za projektovanje i izvođenje instalacija: vodovoda, kanalizacije, termotehničkih i elektroinstalacija, građevinskih i građevinsko-zanatskih radova



Datum 23.04.2012.

Naš znak:

Vaš znak:

U skladu sa članom 50. Stav 2. Tačka 3. Zakona o tržištu kapitala, kao odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izveštaja, dajem sledeću,

IZJAVU

Ja, Srbišlav Ćirić iz Beograda, Sime Igumanova 22, JMBG 1308955710337 zaposlen u „Projektomontaža“ AD, Beograd, na poslovima direktora RJ za ekonomsko pravne poslove, izjavljujem:

Da je prema mom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj „Projektomontaža“ AD, Beograd, za 2011. godinu, sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju, dobitku i promenama na kapitalu, uključujući i društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.



Direktor Radne jedinice
za ekonomsko pravne poslove,

Srbišlav Ćirić, dipl. ecc

Poenkareova 20, 11000 Beograd, Srbija

Tel.centrala: 2768-999 direktor -tel.:2765-022 inženjering -tel: 2768-946 komercijala -tel: 311-3152 E-mail: projhvac@eunet.rs
fax: 2768-356 fax: 2765-797 fax: 139-058 Web: www.projektomontaza.rs

Tekući računi : 255-0003780101000-49, 160-6806-28, 155-11186-14, 170-4650-32 Mat.broj: 7029284 PIB: 100207261

