

Ha osnovu član 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RSrbije" broj 31/2011) i odredbi člana 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Sl.glasnik RSrbije" broj 14/2012) VGP „NISKOGRADNJA“ A.D. Smederevo, matični broj: 07198523, objavljuje sledeći

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja 01.01.2011 do 31.12.2011. godine

Osnovni podaci o izdavaocu akcija	
Poslovno ime	VGP „NISKOGRADNJA“ A.D. SMEDEREVO
Sedišre i adresa	Smederevo, ul. Branka Radičevića br. 1
Matični broj	07198523
PIB	100359313
Ime i prezime direktora	Borislav Jovanović
Ime i prezime kontakt osobe	Borislav Jovanović
Telefon	026/221-760
e-mail	adniskogrsd@gmail.com
Datum osnivanja	31.03.1975. godine
Ukupan broj izdatih običnih akcija	17.836
CFI kod ISIN broj	ESVUFR RSNISME63994
Nominalna vrednost jedne akcije	1.000,00 dinara

SADRŽAJ:

FINANSIJSKI IZVEŠTAJ SA IZVEŠTAJEM REVIZORA

IZVEŠTAJ O IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

ODLUKA O RASPODELI DOBILI

IZJAVA LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

**IZVEŠTAJ O
IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2011. GODINU
VGP "NISKOGRADNJA" AD
SMEDEREVO**

Septembar 2012. god.

CONFIDA FINODIT

*Preduzeće za reviziju
Beograd, Imotska 1*

SADRŽAJ:

I	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU.....	6
II	FINANSIJSKI IZVEŠTAJI.....	7
III	NAPOMENE REVIZIJE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE.....	13
1.	KRATAK ISTORIJSKI DOKUMENTI.....	13
2.	BILANS STANJA.....	14
2.1.	AKTIVA	14
2.2.	PASIVA	20
3.	BILANS USPEHA.....	26
3.1.	PRIHODI.....	26
3.2.	RASHODI	28
4.	IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE.....	31
5.	IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU.....	32
6.	POPIS.....	32
7.	SUDSKI SPOROVI.....	33
8.	HIPOTEKE I JEMSTVA.....	33
9.	DOGADAJI NAKON DANA BILANSA STANJA.....	33
IV	FINANSIJSKI IZVEŠTAJI.....	34

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU
CONFIDA FINODIT D.O.O

br. 523
27.09.2012 god.
BEOGRAD, Imotska 1

VGP "NISKOGRADNJA" A.D.
BRANKA RADIČEVIĆA 1
SMEDEREVO

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA I DIREKTORU DRUŠTVA VGP "NISKOGRADNJA" A.D. SMEDEREVO

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva VGP "NISKOGRADNJA" A.D. SMEDEREVO (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine, i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja sa rezervom.

- nastavak na sledećoj strani-

1 od 3

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

SKUPŠTINI AKCIONARA I DIREKTORU DRUŠTVA VGP "NISKOGRADNJA" A.D. SMEDEREVO

Osnove za mišljenje sa rezervom

Nismo prisustvovali godišnjem popisu imovine i obaveza Društva sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine iz razloga što nas Društvo nije blagovremeno obavestilo o vremenu i mestu sprovođenja popisa. Zbog prirode računovodstvenih evidencija, nismo bili u mogućnosti da se alternativnim postupcima revizije uverimo u iskazanu količinu, vrednost i stanje zaliha na dan bilansa. Eventualni efekat korekcija po osnovu usaglašavanja stvarnog sa knjigovodstvenim stanjem nismo u mogućnosti da kvantifikujemo.

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani u bilansu stanja na dan 31.12.2011. godine, u neto iznosu od 17.721 hiljada dinara. Prilikom promene i stupanja na snagu novih računovodstvenih propisa Republike Srbije na dan 01.01.2004. godine, Društvo se opredelilo da nekretnine, postrojenja i opremu prizna u vrednostima zasnovanim na prethodnoj računovodstvenoj regulativi RS koja je predviđala revalorizaciju nabavne i ispravke vrednosti osnovnih sredstava opštim indeksom rasta cena na malo. Prema našem mišljenju, vrednost po kojoj su iskazane nekretnine, postrojenja i oprema, ne predstavlja vrednost koja bi se dobila da je Društvo imovinu vrednovalo u skladu sa MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema.

Potraživanja iznose 1.695 hiljada dinara i da se u potpunosti odnose na potraživanja od kupaca. Revizija potraživanja je vršena na bazi, starosne analize i kontrole naplativosti potraživanja čime je utvrđeno da je deo potraživanja od kupaca nenaplaćen i zastareo. Društvo nije izvršilo ispravku vrednosti za deo potraživanja koji je zastareo i nije naplaćen. Zbog prirode računovodstvenih evidencija nismo u mogućnosti da utvrdimo iznos potencijalnih korekcija po ovom osnovu.

Ukupne obaveze Društva iznose 4.798 hiljada dinara od čega se na dugoročne obaveze po osnovu lizinga odnosi 996 hiljada dinara. U postupku revizije utvrdili smo da obaveze po osnovu lizinga nisu usaglašene se lizing kućom i podcjenjene za 180 hiljada dinara. Ukoliko bi se navedena korekcija izvršilo obaveze po osnovu lizinga i rashodi bi se povećali za 180 hiljada dinara. Takođe, Društvo nije izvršilo reklasifikaciju dela obaveza po osnovu lizinga koje dospevaju do godinu dana. Društvo ne izmiruje redovno svoje obaveze odnosno postoji docnja kod izmirenja obaveza i postoji potencijalna mogućnost obračuna zateznih kamata po ovom osnovu.

Ukupne obaveze Društva iznose 4.798 hiljada dinara od čega se 3.802 hiljada dinara odnosi na kratkoročne obaveze koje za 1.968 hiljada dinara premašuju ukupnu obrtnu imovinu. Društvo ne izmiruje redovno svoje obaveze odnosno postoji docnja kod izmirenja obaveza kao i potencijalna mogućnost obračuna zateznih kamata po ovom osnovu. Imajući u vidu prethodno navedeno, smatramo da je neophodno da Društvo pribavi dodatan kapital, odnosno sredstva, kako bi neometano moglo da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

SKUPŠTINI AKCIONARA I DIREKTORU DRUŠTVA VGP "NISKOGRADNJA" A.D. SMEDEREVO

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima Osnove za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva VGP "NISKOGRADNJA" A.D. SMEDEREVO na dan 31. decembra 2011. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

Društvo nije izvršilo obračun odloženih poreskih sredstava i odloženih poreskih obaveza, u skladu sa MRS 12 – Porez na dobitak, a koji se prenose u naredni period.

Društvo ne ostvaruje prihode iz registrovane delatnosti, odnosno najznačajnije prihode ostvaruje od izdavanja u zakup opreme, a iste nije reklasifikovalo kao i investicione nekretnine saglasno MRS 40 – Investicione nekretnine.

Društvo nije postupilo u skladu sa zahtevima MRS 1 – Presentacija finansijskih izveštaja, vezano za sastavljanje Napomena uz finansijske izveštaje. Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže dodatne informacije i raščlanjavanja za pozicije koje su prikazane u finansijskim izveštajima. Pored navedenog, Društvo nije izvršilo odgovarajuća obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje za 2011. godinu u skladu sa MSFI 7 – Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja, koji zahteva adekvatna obelodanjivanja u cilju pravilnog razumevanja finansijskog položaja i poslovanja.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

U Beogradu, 17.09.2012. godine.



Dragoslav Slović
Prof. dr Dragoslav Slović
Ovlašćeni revizor
Confida Finodit doo
Beograd

VGP "NISKOGRADNJA" A.D.
BRANKA RADIČEVIĆA 1
SMEDEREVO

REVIZIJSKA IZJAVA

Saglasno odredbi člana 45. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", broj 46/2006 i 111/2009) izjavljujemo sledeće:

§

1. Da preduzeće za reviziju "CONFIDA - FINODIT" D.O.O. iz Beograda nije akcionar, ulagač sredstava ili osnivač naručioca revizije.
2. Da licencirani ovlašćeni revizor koji je vršio ovu reviziju nije akcionar ili ulagač sredstava, niti osnivač naručioca revizije.
3. Da licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio reviziju nije kapitalno povezan i nema drugih veza ili obligacionih odnosa sa naručiocem revizije koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakona o računovodstvu i reviziji.
4. Da naručilac posla nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava kod preduzeća za reviziju "CONFIDA - FINODIT" D.O.O. iz Beograda.
5. Da licencirani ovlašćeni revizor nije srodnik po krvi, u pravoj liniji, do bilo kog stepena, a u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, supružnik ili srodnik po tazbini do drugog stepena, bez obzira da li je brak prestao, usvojilac odnosno usvojenik osnivača ili direktora pravnog lica kod kojeg se obavlja revizija i staralac, odnosno hranilac osnivača pravnog lica kod kojeg se obavlja revizija koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakona o računovodstvu i reviziji.



DIREKTOR



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"
Смедерово, Б. Радичевића 1

Телефони: 026/223-520, Факс 224-552 Тек.рач. 245-83996-52
ПИБ 100359313
Мат.бр. 07198523 Рег.бр. : 6183602481

Број:
Датум:

ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"
Број: 26/2012
14.07 2012 год
СМЕДЕРОВО

Preduzeće za reviziju
"CONFIDA-FINODIT" D.O.O.
Imotska 1
Beograd

Predmet: Izjava rukovodstva povodom revizije finansijskih izveštaja za 2011. godinu

Ovu izjavu dajemo u vezi sa Vašom revizijom finansijskih izveštaja našeg Društva za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2011. godine. Svrha davanja ove izjave je izražavanje mišljenja o tome da li računovodstveni izveštaji pružaju istinitu i objektivnu sliku finansijskog položaja ovog Društva na dan 31.12.2011. godine i rezultata poslovanja za godinu koja se završila na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Prihvatamo našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izveštaja za godinu koja se završava na dan 31.12.2011. godine u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Potvrđujemo po našem najboljem saznanju i uverenju, sledeće izjave:

- Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola ili lica koja mogu imati materijalno značajnog uticaja na finansijske izveštaje nisu bila uključena u nezakonite radnje, niti u aktivnosti vezane za pranje novca;
- Stavili smo Vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju, kao i sva normativna akta sa sednica organa upravljanja i rukovođenja koja su imala uticaja na finansijske izveštaje za 2011. godinu;

- Potvrđujemo sveobuhvatnost informacija datih u pogledu identifikovanja povezanih subjekata;
- U finansijskim izveštajima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja niti propusta;
- Društvo je postupalo u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje. Nije bilo neusklađenosti sa zahtevima zakonodavnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja istih, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje;
- Revizorima su date sve informacije o hipotekama, garancijama, jemstvima i sl.;
- Nemamo planove niti namere koje bi mogle da materijalno značajno izmene knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava, potraživanja i obaveza prikazanih u računovodstvenim izveštajima;
- Ne planiramo da napustimo našu delatnost niti imamo druge planove i namere koje bi dovele do pojave zastarelih zaliha i nema zaliha koje su iskazane u iznosima koji bi bili veći od njihove neto prodajne vrednosti;
- Sudski sporovi koji su u toku i koji su od materijalnog značaja za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomenama uz finansijske izveštaje i stavljeni revizorima na uvid;
- Društvo poseduje odgovarajuće i validne dokaze o vlasništvu i pravu korišćenja nad svim sredstvima kojima raspolaže i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima, izuzev onih koji su revizorima stavljeni na uvid;
- Proknjižili smo sve obaveze, kako stvarne tako i potencijalne i obelodanili u napomenama uz finansijske izveštaje;
- Nije bilo događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtevali korekcije finansijskih izveštaja za 2011. godinu.

Mesto i datum

С.М.Р.С.О.,
14.07.2012



Odgovorno lice

[Handwritten signature]

I OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Pun naziv društva:	Vodopivredno - Građevinsko Preduzeće Niskogradnja a.d. Smederevo
Skraćeni naziv društva:	VGP Niskogradnja a.d. Smederevo
Sedište i adresa:	Branka Radičevića 1
Oblik organizovanja:	Akcionarsko društvo
Matični broj:	07198523
PIB:	100359313
Šifra i naziv delatnosti:	45240 – Izgradnja hidrograđevinskih objekata
Broj zaposlenih:	1
Veličina društva:	Malo
Broj članova Upravnog odbora:	5
Broj članova Skupštine:	Akcionari
Broj registrovanih akcionara kod Centralnog registra:	53
Odgovorno lice:	Borislav Jovanović – Direktor
Finansijski rukovodioc:	Borislav Jovanović – Direktor
Odgovorno lice koje sastavlja i potpisuje finansijske izveštaje:	R. Zlatanović
Osnivači društva:	Akcionari i akcionarski kapital
Datum donošenja Statuta i osnivačkog akta:	Statut 29.02.2012, Osnivački akt 11.07.2012
Poslednja registracija kod Agencije za privredne registre:	BD 35462/05 od 08.07.2005.
Revizija za prethodnu godinu:	Confida – Finodit doo, revizor je izrazio mišljenje sa rezervom
Da li se radi konsolidacija:	Ne
Normativni akti društva:	Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama

II FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

BILANS STANJA

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	A K T I V A			
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	1	18.615	19.930
0	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	2	-	-
12	II GOODWILL	3	-	-
01 bez 012	III NEMATERIJALNA ULAGANJA	4	-	-
	IV NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	5	17.721	19.036
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028(deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	6	17.721	19.036
024, 027(deo), 028(deo)	2. Investicione nekretnine	7	-	-
021, 025, 027(deo) i 028(deo)	3. Biološka sredstva	8	-	-
	V DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	9	894	894
030 do 032, 039(deo)	1. Učešće u kapitalu	10	894	894
033 do 038, 039(deo) osim 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	11	-	-
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	12	1.834	1.139
10 do 13, 15	I. ZALIHE	13	135	397
14	II STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	14	-	-
	III KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	15	1.699	742
20, 21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	16	1.695	720
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	17	-	-
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	18	-	-
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	19	4	22
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	20	-	1.054
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	21	160	-
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	22	20.609	22.123
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	23	-	-
	Đ. UKUPNA AKTIVA (022+023)	24	20.609	22.123
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	25	-	-

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	PASIVA			
	A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	15.811	15.456
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	19.329	19.329
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103	-	-
32	III. REZERVE	104	-	-
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	-	-
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106	62	62
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107	-	-
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108	2.175	1.820
35	VIII. GUBITAK	109	(5.755)	(5.755)
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110	-	-
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	4.798	6.667
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112	-	-
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114+115)	113	996	2.190
414, 415	1. Dugoročni krediti	114	-	-
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115	996	2.190
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	3.802	4.477
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	822	872
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118	-	-
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	1.514	1.857
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120	1.063	1.625
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	260	122
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	143	1
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123	-	-
	G. UKUPNA PASIVA (101+111+123)	124	20.609	22.123
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125	-	-

BILANS USPEHA

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	3.875	3.335
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	491	2.794
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203	-	-
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204	-	-
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205	-	-
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206	3.384	541
	II. POSLOVNI RASHODI (1 do 5)	207	3.270	3.257
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208	-	-
51	2. Troškovi materijala	209	542	244
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	342	1.813
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	1.316	766
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	1.070	434
	III. POSLOVNA DOBIT (201-207)	213	605	78
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214	-	-
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	24	-
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	5	72
67, 68	VII. OSTALI PRIHODI	217	582	-
57, 58	VIII. OSTALI RASHODI	218	708	-
	IX. DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (III-IV+V-VI+VII-VIII)	219	498	6
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (IV-III-VI+V-VIII+VII)	220	-	-
69-59	XI NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221	-	-
59-69	XII NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222	-	-
	B. DOBIT PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223	498	6
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224	-	-
	G. POREZ NA DOBIT		143	1
721	1. Poreski rashod perioda	225	143	1
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	-	-
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227	-	-
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228	-	-
	Đ. NETO DOBIT (223-224-225-226+227-228)	229	355	5
	E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)	230	-	-
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231	-	-
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232	-	-
	I. ZARADA PO AKCIJI		-	-
	1. Osnovna zarada po akciji	233	-	-
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234	-	-

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
u periodu od 01.01. do 31.12.2011. godine

	Osnovni kapital	Ostali kapital	Nerealizovani Db po osnovu Hov	Neraspoređeni Dobitak	Gubitak do visine kapitala	Ukupno
Stanje na dan 01.01.2010.g.	18.035	-	-	1.820	-	19.855
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politike u prethodnoj godini- povećanje	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politik u prethodnoj godini- smanjenje	-	-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na 01.01.2010.god	18.035	-	-	1.820	-	-
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	5.755	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-
Stanje na dan 31.12.2010.g.	18.035	-	-	1.820	5.755	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politike u prethodnoj godini- povećanje	-	1.294	62	-	-	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politik u prethodnoj godini- smanjenje	-	-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na 01.01.2011.god.	18.035	1.294	62	1.820	5.755	15.456
Ukupna povećanja u tekućoj godini	-	-	-	355	-	-
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	-
Stanje na dan 31.12.2011.g.	18.035	1.294	62	2.175	5.755	15.811

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE - CASH FLOW za period 01.01. - 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara -

Pozicija	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
I	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	4.316	4.186
1. Prodaja i primljeni avansi	302	4.316	2.936
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	-	-
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	-	1.250
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	2.265	3.020
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	1.389	1.170
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	871	1.813
3. Plaćene kamate	308	5	37
4. Porez na dobitak	309	-	-
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	-	-
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	2.051	1.166
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	-	-
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	1.257	1.503
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	-	-
2. Prodaja nemat. ulaganja, nekret., postrojenja, opreme i bio. sredstava	315	1.257	1.503
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	-	-
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	-	-
5. Primljene dividende	318	-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	-	-
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320	-	-
2. Kupovina nemat. ulag. nekret., postr., opreme i bio. sred.	321	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	-	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	1.257	1.503
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	-	-
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	0	871
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	-	-
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	0	871
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	3.308	3.540
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	-	-
3. Finansijski lizing	332	3.308	3.540
4. Isplaćene dividende	333	-	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	-	-
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	3.308	2.669
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	5.573	6.560
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	5.573	6.560
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (336-337)	338	-	-
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	-	-

Pozicija	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	22	121
Z. POZITIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	-	-
I. NEGATIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	18	99
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	4	22

III NAPOMENE REVIZIJE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. KRATAK ISTORIJAT DRUŠTVA

- Rešenjem Ministarstva poljoprivrede i voda br. 3579 od 13.04.1927. godine osnovana je vodna zadruga u Smederevu, kao preteča vodoprivredne organizacije "Smederevo". Tokom svoje istorije VO "Smederevo" je poslovala pod različitim nazivima i na različitim područjima. 1975. godine u okviru preduzeća formirana su dva OOUR-a i to: OOUR "Niskogradnja" i OOUR "Vodoprivreda", tako da se 1975 godine uzima kao zvanični datum osnivanja ovog preduzeća.
- 1989. godine u vreme "deourizacije" dva OOUR-a se razdvajaju i "Niskogradnja" od tada posluje kao posebno preduzeće DVGP "Niskogradnja" Smederevo.
- Vodoprovredno građevinsko preduzeće "Niskogradnja" je sledbenik bivše Vodoprivredne radne ogranizacije "Smederevo" i to one njene delatnosti sa kojom je stekla poslovni renome uspešnog graditelja vodoprivrednih objekata, objekata niskogradnje, komunalne infrastrukture, na komasaciji i melioraciji poljoprivrednog zemljišta i dr.
- U svojom pedesetogodišnjoj proizvodno – poslovnoj tradiciji, preduzeće je izvelo veliki broj raznovrsnih radova i izgradilo veliki broj značajnih objekata.
- U oktobru mesecu 2003. godine Preduzeće je privatizovano metodom javne aukcije od strane konzorcijuma fizičkih lica koga zastupa Jovan Nikolić iz Beograda.

2. BILANS STANJA

- Na dan 31.12.2011. godine Društvo je sastavilo sledeći bilans stanja (u hiljadama dinara):

<i>Aktiva</i>	<i>Iznos</i>	<i>% učešća</i>	<i>Pasiva</i>	<i>Iznos</i>	<i>% učešća</i>
Stalna imovina	18.615	90,32	Kapital	15.811	76,72
Obrtna imovina	1.834	8,90			
Odložena poreska sredstva	160	0,78	Dugoročna rezervisanja i obaveze	4.798	23,28
<i>Ukupna aktiva</i>	<i>20.609</i>	<i>100,00</i>	<i>Ukupna pasiva</i>	<i>20.609</i>	<i>100,00</i>

2.1. AKTIVA

- Bilansna aktiva Društva iznosi 20.609 hiljada dinara i sastoji se iz sledeće imovine (u hiljadama dinara):

Stalna imovina	18.615
Obrtna imovina	1.834
Odložena poreska sredstva	160
<i>Ukupna aktiva</i>	<i>20.609</i>

2.1.1. STALNA IMOVINA

- Stalnu imovinu Društva, koja na dan 31.12.2011. godine, iznosi 18.615 hiljada dinara čine sledeće imovinske pozicije (u hiljadama dinara):

<i>Stalna imovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Nekretnine, postrojenje i oprema	17.721	19.036
Dugoročni finansijski plasmani	894	894
<i>Svega:</i>	<i>18.615</i>	<i>19.930</i>

2.1.1.1. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema iznose 17.721 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Nekretnine, postrojanja i oprema</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Građevinski objekti	15.369	15.735
Postrojenja i oprema	2.352	3.301
<i>Ukupno</i>	<i>17.721</i>	<i>19.036</i>

- Prema Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva nekretnine, postrojenja i oprema iskazane su po nabavnoj vrednosti umanjenoj za iznos obračunate amortizacije do dana bilansiranja.
- Izvršen je popis nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31.12.2011. godine od strane komisije određene Odlukom Društva. Komisija je izvršila popis sa stanjem na dan 31.12.2011. godine i usaglasila stanje u knjigama sa stanjem po popisu.
- Obračunata je amortizacija građevinskih objekata i opreme u upotrebi u iznosu od 1.316 hiljada dinara, i to (u hiljadama dinara):

Za građevinske objekte	367
Za opremu	949
<i>Svega:</i>	<i>1.316</i>

- U narednim tabelama prikazana su osnovna sredstva, sa svim promenama u toku izveštajnog perioda, a koje su uticale na njihovu vrednost i iskazane su u poslovnim knjigama Društva (u hiljadama dinara):

<i>Nekretnine postrojenja i oprema</i>	<i>Nabavna vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Sadašnja vrednost</i>
<u>Građevinski objekti</u>			
Početno stanje 01.01.2011.	28.436	(12.700)	15.736
Uvećanje tokom godine		(367)	(367)
Umanjenje tokom godine	-	-	-
<u>Svega građevinski objekti:</u>	<u>28.436</u>	<u>(13.067)</u>	<u>15.369</u>
<u>Postrojenja i oprema</u>			
Početno stanje 01.01.2011.	48.191	(44.890)	3.301
Uvećanje tokom godine	-	(949)	(949)
Umanjenje tokom godine	(1.257)	1.257	0
<u>Svega postrojenja i oprema:</u>	<u>46.934</u>	<u>(44.582)</u>	<u>2.352</u>
<i>Ukupno nekretnine, postrojenja i oprema</i>	<i>75.370</i>	<i>(57.649)</i>	<i>17.721</i>

- Građevinski objekti na početku godine su imali nabavnu vrednost u iznosu od 28.436 hiljada dinara, ispravku vrednosti od 13.067 hiljada dinara i sadašnju (neto) vrednost od 15.369 hiljada dinara. U toku izveštajnog perioda nije bilo promena na ovoj bilansnoj poziciji.
- Izvršen je obračun amortizacije i priznati su rashodi u iznosu od 367 hiljada dinara.
- Oprema na početku izveštajnog perioda imala je nabavnu vrednost u iznosu od 48.191 hiljada dinara, ispravku vrednosti u iznosu od 44.890 hiljada dinara i neto vrednost u iznosu od 3.301 hiljada dinara. U toku godine izvršeno je rashodovanje opreme u iznosu od 1.257 hiljada dinara, a po Odluci upravnog odbora.
- Izvršen je obračun amortizacije i priznati su rashodi u iznosu od 945 hiljada dinara.
- Izvršen je popis opreme i usaglašena su knjigovodstvena sa popisanim stanjima.
- Uvidom u prezentiranu dokumentaciju, utvrdili smo da Društvo nije usaglasilo stopa otpisa sa preostalim vekom trajanja, u momentu prelaska na primenu Međunarodnih računovodstvenih standarda. Na osnovu navedenog, konstatujemo da Društvo nije ispoštovalo odredbe MRS 1 i MRS 16, što za posledicu ima nerelano iskazane ove bilansne pozicije, visinu amortizacije, a samim tim i rezultat poslovanja.

2.1.1.2. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

- Dugoročni finansijski plasmani na dan 31.12.2011. godine iznose 894 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Dugoročni finansijski plasmani</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	894	894
<i>Svega:</i>	<i>894</i>	<i>894</i>

- Učešća u kapitalu ostalih povezanih lica iskazana su iznosu od 894 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Učešća u kapitalu</i>	<i>Iznos</i>
Srbija vode Beograd	371
Credy banka ad Kragujevac	491
Sportska hala	32
<i>Svega:</i>	<i>894</i>

2.1.2. OBRтна IMOVINA

Obrtna imovina iskazana u Bilansu stanja na dan 31.12.2011. godine iznosi hiljadu dinara, a čine je sledeće imovinske pozicije (u hiljadama dinara):

<i>Obrtna imovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Zalihe	135	397
Kratkorocna potraživanja, plasmani i gotovina	1.699	742
<i>Svega:</i>	<i>1.834</i>	<i>1.139</i>

2.1.2.1. ZALIHE

Zalihe iznose 135 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Zalihe</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Zalihe materijala	134	389
Dati avansi	1	8
<i>Svega:</i>	<i>135</i>	<i>397</i>

- Materijal iskazan u iznosu od 100 hiljada dinara odnosi se na zalihe sirovina i materijala, zalihe goriva i maziva i zalihe potrošnog materijala.
- Sitan inventar, auto gume i HTZ oprema iznose 34 hiljada dinara.
- Zalihe robe vode se po nabavnim cenama, a što je predviđeno Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva.
- Dati avansi iskazani su u ukupnom iznosu od 1 hiljada dinara i do dana revizije nisu naplaćeni.

2.1.2.2. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA

Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina iznose 1.699 hiljada dinara i sastoji se iz sledećeg (u hiljadama dinara):

<i>Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja	1.695	720
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	4	22
<i>Svega:</i>	<i>1.699</i>	<i>742</i>

2.1.2.2.1. POTRAŽIVANJA

Potraživanja na dan 31.12.2011. godine iznose 1.695 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Potraživanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja od kupaca	1.658	684
Druga potraživanja	-	36
<i>Ukupno potraživanja</i>	<i>1.695</i>	<i>720</i>

<i>Potraživanja od kupaca</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kupci u zemlji	1.658	684
<i>Ukupno :</i>	<i>1.658</i>	<i>684</i>

Potraživanja od kupaca u zemlji iznose 1.658 hiljada dinara. U sledećoj tabeli su prikazani kupci u zemlji sa saldom većim od 40 hiljada dinara (u hiljadama dinara):

<i>Naziv kupca</i>	<i>Iznos na dan 31.12.2011.</i>	<i>Naplaćeno do dana revizije</i>	<i>Ostaje za naplatu</i>
Inmont komerc DOO	74	0	74
SZR Milanić	1.099	(1.099)	0
Sartid stečajna masa	416	0	416
Stiller Internacional	45	0	45
<i>Uzorak</i>	<i>1.634</i>	<i>(1.099)</i>	<i>535</i>
<i>Ostali</i>	<i>24</i>	<i>-</i>	<i>24</i>
<i>Ukupno kupci u zemlji</i>	<i>1.658</i>	<i>(1.099)</i>	<i>559</i>

U postupku revizije kontrola potraživanja od kupaca vršena je na osnovu uzorka. Osnov za odabir uzorka bio je iznos potraživanja koja su veća od 40 hiljada dinara, čime je obuhvaćeno 98.55% ovih potraživanja. Na nivou uzorka, visina naplate iznosi 1.099 hiljada dinara ili 67.26 %.

Revizijska procedura je obuhvatila nezavisno usaglašavanje salda (konfirmacija) kao redovan postupak, kao i kontrolu naplativosti uzorkovanih potraživanja.

2.1.2.2.2. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovina i gotovinski ekvivalenti su iskazani u iznosu od 4 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Gotovnski ekvivalenti i gotovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Tekući (poslovni) računi	4	22
<i>Svega:</i>	<i>4</i>	<i>22</i>

- Gotovina na tekućim računima nalazi se kod Vojvođanske banke i Agrobanke.

2.1.3. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

- Odložena poreska sredstva iznose 160 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

Odložena poreska sredstva do 31.12.2010. godine	1.030
Odloženi poreski prihod/rashod	(870)
<i>Svega odložena poreska sredstva 31.12.2011. godine:</i>	<i>160</i>

2.2. PASIVA

- Bilansna pasiva iznosi 20.609 hiljada dinara i sastoji se iz sledećih pozicija (u hiljadama dinara):

Kapital	15.811
Dugoročna rezervisanja i obaveze	4.798
<i>Ukupna pasiva</i>	<i>20.609</i>

2.2.1. KAPITAL

- Ukupan kapital Društva na dan 31.12.2011. godine iznosi 15.811 hiljada dinara. Struktura kapitala je sledeća (u hiljadama dinara):

<i>Kapital</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Osnovni kapital	19,329	19,329
Nerealizovani Db po osnovu HoV raspoloživih za prodaju	62	62
Neraspoređeni dobitak	2,175	1,820
Gubitak	(5,755)	-
<i>Svega:</i>	<i>15,811</i>	<i>21,211</i>

2.2.1.1. OSNOVNI KAPITAL

- Osnovni kapital iznosi 19.329 hiljada dinara, a sastoji se od (u hiljadama dinara):

<i>Osnovni Kapital</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Akcijski kapital	17.999	17.999
Ostali osnovni kapital	1.330	1.330
<i>Svega:</i>	<i>19.329</i>	<i>19.329</i>

- Prema podacima iz Centralnog registra HOV, prema broju akcija struktura osnovnog kapitala je sledeća:

<i>Akcionari</i>	<i>Broj akcija</i>	<i>Struktura %</i>
Jovanović Borislav	6.398	35.87
Nikolić Jovan	6.398	35.87
Ostali akcionari	5.040	28.26
<i>Svega:</i>	<i>17.836</i>	<i>100</i>

- Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 1.000 dinara, tako da vrednost osnovnog kapitala prema broju akcija iznosi 17.836 hiljada dinara (17.836 akcija x 1.000 dinara = 17.836 hiljada dinara).
- Uvidom u poslovne knjige Društva i jedinstvenu evidenciju akcionara u Centralnom registru HOV utvrdili smo da akcijski kapital iznosi 17.836 hiljada dinara i da je sastavljen od 17.836 emitovanih akcija, nominalne vrednosti od hiljadu dinara, koje su raspoređene među akcionarima.
- U poslovnim knjigama osnovni kapital iskazan je u iznosu od 17.999 hiljada dinara i nije usaglašen sa jedinstvenom evidencijom akcionara.
- Ostali kapital na dan 31.12.2011. godine iskazan je u iznosu od 1.330 hiljada dinara.

2.2.1.2. NERASPOREĐENI DOBITAK I GUBITAK

- Neraspoređeni dobitak na dan 31.12.2011. godine iznosi 2.175 hiljada dinara i odnosi se na dobitak ranijih godina i dobitak tekuće godine.
- Dobitak iz ranijih godina 01.01.2011. godine iznosio je 1.820 hiljada dinara i 355 hiljada dinara dobitak tekuće godine.
- Na dan 31. Decembar 2011. Godine iskazan je gubitaku iznos od 5.755 hiljada dinara i odnosi se na gubitke ostvarene u prethodnim periodima.

2.2.2. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE

- Dugoročna rezervisanja i obaveze Društva na dan 31.12.2011. godine iznose 4.798 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Dugoročna rezervisanja i obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Dugoročne obaveze	996	2.190
Kratkoročne obaveze	3.802	4.477
<i>Svega:</i>	<i>4.798</i>	<i>6.667</i>

2.2.2.1. DUGOROČNE OBAVEZE

- Dugoročne obaveze iznose 996 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Dugoročne obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Ostale dugoročne obaveze	996	2.190
<i>Svega:</i>	<i>996</i>	<i>2.190</i>

- Ostale dugoročne obaveze iskazane su u iznosu od 996 hiljada dinara, a odnose se na finansijski lizing za kupovinu bager utovarivača ICB 4CX, po Ugovoru sa "Sogelease" d.o.o. Beograd, na period od 5 godina, uz nominalnu kamatnu stopu od 7,5% godišnje i efektivnu kamatnu stopu 9,83%.
- Društvo nije izvršilo usaglašenje obaveze po osnovu lizinga i na taj način podcenilo obaveze po osnovu lizinga i rashode za 160 hiljada dinara.

2.2.2.2. KRATKOROČNE OBAVEZE

- Kratkoročne obaveze iznose 3.802 hiljada dinara i sastoje se iz sledećih obaveza koje dospevaju u roku od dvanaest meseci (u hiljadama dinara):

<i>Kratkočne obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kratkoročne finansijske obaveze	822	872
Obaveze iz poslovanja	1.514	1.857
Ostale kratkoročne obaveze	1.063	1.625
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i PVR	260	122
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	143	1
<i>Svega :</i>	<i>3.802</i>	<i>4.477</i>

2.2.2.2.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

- Kratkoročne finansijske obaveze iznose 822 hiljada dinara, a odnose se na sledeće obaveze (u hiljadama dinara):

<i>Kratkoročne finansijske obaveze</i>	<i>Iznos</i>
Wetricom doo Beograd	144
Hidrocom GP Sederevo	193
SR Milanić Mali Požarevac	485
<i>Svega:</i>	<i>822</i>

- Kratkoročne finansijske obaveze iskazane su u iznosu od 822 hiljada dinara i odnose se na pozajmice od preduzetničkih radnji povezanih pravnih lica.

2.2.2.2.2. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

- Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2011. godine iznose 1.514 hiljada dinara. Struktura ovih obaveza je (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze iz poslovanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	6	165
Dobavljači u zemlji	1.508	1.692
<i>Svega:</i>	<i>1.514</i>	<i>1.857</i>

- Obaveze po osnovu primljenih avansa odnose se na avanse u zemlji na dan 31.12.2011. godine iznose 6 hiljada dinara. Do dana revizije ova pozicija nije realizovana
- Obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12.2011. godine iznose 1.508 hiljada dinara.
- U narednoj tabeli prezentiraju se svi dobavljači čije je potraživanje od društva iznad 40 hiljada dinara. U okviru pozicije "ostali dobavljači" dati su oni dobavljači čije je potraživanje od Društva manje od navedenog iznosa (u hiljadama dinara).

<i>Dobavljač</i>	<i>Iznos na dan 31.12.2011.</i>	<i>Izmireno do dana revizije</i>	<i>Saldo koji ostaje za plaćanje</i>
Auto Ren Smederevo	41	0	41
JKP Vodovod Smederevo	69	69	0
Euro Fineks broker	298	0	298
Embit beton Beograd	44	0	44
DDOR Novi Sad	95	35	60
PZVP Ivan Milutinović	146	122	24
Fond za građevinsko zemljište	161	0	161
Confida Finodit DOO	89	89	0
Stil ing Smederevo	44	20	24
Sani Vod DOO Beograd	180	180	0
<i>Uzorak</i>	<i>1.167</i>	<i>515</i>	<i>652</i>
<i>Ostali</i>	<i>342</i>	<i>0</i>	<i>342</i>
<i>Ukupno dobavljači u zemlji:</i>	<i>1.508</i>	<i>515</i>	<i>994</i>

- Kontrolom i analizom dobavljača u zemlji, a na osnovu uzorka i raspoložive dokumentacije, ustanovili smo da su obaveze prema dobavljačima za fakturisanu robu i usluge na nivou uzorka izmirene u iznosu od 515 hiljada dinara ili 44,13%. Nivo obuhvatnosti uzorka u odnosu na ukupni saldo dobavljača u zemlji iznosi 77,32%.
- Ostale obaveze iz poslovanja iznose na dan bilansiranja 6 hiljada dinara, a odnose se na primljene avanse.

- Do dana vršenja revizije ove obaveze nisu izmirene.

2.2.2.3. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

- Ostale kratkoročne obaveze i PVR iznose 1.063 hiljada dinara i odnose na (u hiljadama dinara):

Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	899
Druge obaveze	164
Svega:	1.063

- Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada iznose 899 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	885	1.445
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	4	4
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	5	6
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5	6
Svega:	899	1.461

- Uvidom u poslovne knjige Društva utvrdili smo da se obaveze za neto zarade, poreze i doprinose na zarade odnose na ukalkulisane, a neisplaćene zarade za decembar 2011. godine. Navedene obaveze su izmirene u januaru 2012. godine.

- Druge obaveze iznose 163 hiljada dinara i u narednoj tabeli data je njihova struktura (u hiljadama dinara):

<i>Druge obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze prema zaposlenima	160	160
Ostale obaveze	3	3
Svega:	163	163

- Druge obaveze na dan 31.12.2011. godine iskazane su u iznosu od 163 hiljada dinara i odnose se na obaveze za otpremninu 160 hiljada dinara i obaveze za doprinose komorama 3 hiljade dinara.

2.2.2.2.4. *OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA*

- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda iznose 260 hiljada dinara.
- Obaveze po osnovu poreza na dodatnu vrednost iznose 99 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze za porez na dodatnu vrednost</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za porez na dodatu vrednost po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vred. i prethodnog poreza	99	24
<i>Svega</i>	99	24

- Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine iznose 161 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	161	98
<i>Svega:</i>	161	98

- Navedene obaveze nisu izmirene do dana revizije.

2.2.2.2.5. *OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK*

- Ove obaveze bilansirane su u iznosu od 143 hiljada dinara i u celosti se odnose na obavezu za tekuću godinu. Do dana revizije ova obaveza je delimično izmirena.

3. BILANS USPEHA

- Društvo je u toku 2011. godine ostvarilo dobitak u iznosu od 498 hiljada dinara, kao razliku ukupnih prihoda od 4.481 hiljada i ukupnih rashoda od 3.983 hiljada dinara.
- Društvo je u segmentu poslovnih i finansijskih prihoda i rashoda ostvarilo dobitak dok je u okviru ostalih prihoda i rashoda iskazalo gubitak, što je iskazano u sledećoj tabeli (u hiljadama dinara):

<i>Prihodi i rashodi</i>	<i>Prihodi</i>	<i>Rashodi</i>	<i>Dobitak/</i>
			<i>Gubitak</i>
Poslovni	3.875	3.270	605
Finansijski	24	5	19
Ostali	582	708	(126)
<i>Svega</i>	<i>4.481</i>	<i>3.983</i>	<i>498</i>

- Dobitak u iznosu od 498 hiljada dinara predstavlja dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja. Kada se od navedenog iznos dobitka oduzme poreski rashod perioda od 143 hiljada dinara, dobija se neto dobitak u iznosu od 355 hiljada dinara.
- Društvo nije u finansijskim izveštajima iskazalo dobitak po akciji kako to zahteva MRS 33 - Zarada po akciji.

3.1. PRIHODI

- Ukupni prihodi iznose 4.481 hiljada dinara i sastoje se iz sledećih prihoda (u hiljadama dinara):

<i>Prihodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Poslovni prihodi	3.875	3.335
Finansijski prihodi	24	-
Ostali prihodi	582	-
<i>Svega:</i>	<i>4.481</i>	<i>3.335</i>

3.1.1. *POSLOVNI PRIHODI*

- Poslovni prihodi ostvareni u toku 2011. godine iznose 3.874 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Poslovni prihodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Prihodi od prodaje	491	2.794
Ostali poslovni prihodi	3.384	541
<i>Svega poslovni prihodi:</i>	<i>3.875</i>	<i>3.335</i>

- Prihodi od prodaje iznose 491 hiljada dinara i čine ih prihodi od prodaje robe i prihodi od prodaje proizvoda i usluga.
- Prihodi od prodaje proizvoda i usluga iznose 491 hiljada dinara, i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga</i>	<i>Iznos</i>
Prihodi od prodaje proizvoda na domaćem tržištu	491
<i>Svega:</i>	<i>491</i>

- Ostali poslovni prihodi iznose 3.384 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Drugi poslovni prihodi</i>	<i>Iznos</i>
Prihodi od zakupnina	3.384
<i>Svega:</i>	<i>3.384</i>

3.1.2. FINANSIJSKI PRIHODI

- Finansijski prihodi iznose 24 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Finansijski prihodi</i>	<i>Iznos</i>
Ostali finansijski prihodi	24
<i>Svega:</i>	<i>24</i>

3.1.3. OSTALI PRIHODI

- Ostali prihodi iznose 582 hiljada dinara i nastali su iz (u hiljadama dinara):

<i>Ostali prihodi</i>	<i>Iznos</i>
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	510
Prihodi od smanjenja obaveza	72
<i>Svega:</i>	<i>582</i>

3.2. RASHODI

- Ukupni rashodi koji su nastali u 2011. godini iznose 3.983 hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode (u hiljadama dinara):

<i>Rashodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Poslovni	3.270	3.257
Finansijski	5	72
Ostali	708	-
<i>Svega rashodi:</i>	<i>3.983</i>	<i>3.329</i>

3.2.1. POSLOVNI RASHODI

- Poslovni rashodi iznose 3.270 hiljada dinara i sačinjeni si iz sledećih troškova (u hiljadama dinara):

<i>Poslovni rashodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Troškovi materijala	542	244
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	342	1.813
Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.316	766
Ostali poslovni rashodi	1.070	434
<i>Svega poslovni rashodi:</i>	<i>3.270</i>	<i>3.257</i>

- Troškovi materijala iznose 542 hiljada dinara, a odnose na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi materijala</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi materijala za izradu	401
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	21
Troškovi goriva i energije	120
<i>Svega :</i>	<i>542</i>

- Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi iznose 342 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	262
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret	47

<i>Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</i>	<i>Iznos</i>
poslodavca	
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	33
<i>Svega :</i>	<i>342</i>

- Ostali lični rashodi odnose se na: troškove prevoza na posao, troškove službenih putovanja u zemlji i inostranstvu, troškovi prevoza sopstvenim vozilom, troškovi otpremnina zbog odlaska u penziju, pomoć radnicima u slučaju teže bolesti i drugi lični rashodi.
- Troškovi amortizacije i rezervisanja iznose 1.316 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi amortizacije i rezervisanja</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi amortizacije	1.316
<i>Svega :</i>	<i>1.316</i>

- Ostali poslovni rashodi iznose 1.070 hiljada dinara i sastoje se od troškova proizvodnih usluga i nematerijalnih troškova.
- Troškovi proizvodnih usluga iznose 122 hiljada dinara, a odnosi se na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi usluga na izradi ucinaka	12
Troškovi transportnih usluga	31
Troškovi usluga održavanja	79
<i>Svega :</i>	<i>122</i>

- Nematerijalni troškovi iznose 948 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Nematerijalni troškovi</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi neproizvodnih usluga	27
Troškovi premija osiguranja	306
Troškovi platnog prometa	19
Troškovi poreza	279
Ostali nematerijalni troškovi	317
<i>Svega :</i>	<i>948</i>

3.2.2. FINANSIJSKI RASHODI

- Finansijski rashodi iznose 5 hiljada dinara i sastoje se iz sledećih rashoda finansiranja (u hiljadama dinara):

<i>Finansijski rashodi</i>	<i>Iznos</i>
Rashodi kamata	5
<i>Svega:</i>	5

3.2.3. OSTALI RASHODI

- Ostali rashodi iznose 48 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Ostali rashodi</i>	<i>Iznos</i>
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	48
<i>Svega:</i>	48

4. IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

- Društvo je svoje prilive i odlive po osnovu poslovnih aktivnosti, aktivnosti investiranja i aktivnosti finansiranja iskazalo u Izveštaju o tokovima gotovine.
- Pregled novčanih tokova po aktivnostima dat je u u narednoj tabeli (u hiljadama dinara):

<i>Izveštaj o tokovima gotovine</i>	<i>Priliv</i>	<i>Odliv</i>	<i>Neto priliv/(odliv)</i>
Tokovi iz poslovnih aktivnosti	4.316	2.265	2.051
Tokovi iz aktivnosti investiranja	1.257	-	1.257
Tokovi iz aktivnosti finansiranja	-	3.308	(3.308)
<u>Svega</u>	<u>5.573</u>	<u>5.573</u>	<u>-</u>
Stanje na početku godine	22	-	22
Preračun kursnih razlika	-	(18)	(18)
<i>Stanje na kraju godine</i>	22	(18)	4

- Priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti iznosi 4.316 hiljada dinara, dok je u ovom segmentu ostvaren odliv u visini od 2.265 hiljada dinara. Iz poslovnih aktivnosti ostvaren je neto priliv gotovine u visini od 2.051 hiljada dinara.
- Aktivnosti investiranja ostvarile su neto priliv u visini od 1.257 hiljada dinara.
- Aktivnosti finansiranja ostvarile su odliv u visini od 3.308 hiljada dinara.
- Neto priliv gotovine u toku 2011. godine iznosi 0 dinara.
- Stanje gotovine na početku godine bilo je 22 hiljada dinara, što umanjeno za neto odliv u toku 2011. godine od 18 hiljada dinara, daje stanje na kraju 2011. godine od 4 hiljada dinara.

5. IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

- Promene na kapitalu koje su se odigrale tokom izveštajnog perioda prezentirane su u Izveštaju o promenama na kapitalu sastavljenom na dan 31.12.2011. godine (u hiljadama dinara):

<i>Izveštaj o promenama na kapitalu</i>	<i>Stanje 01.01.2011.</i>	<i>Povećanje tokom 2011.</i>	<i>Smanjenje tokom 2011.</i>	<i>Stanje 31.12.2011.</i>
Osnovni kapital	18.035	-	-	18.035
Ostali kapital	1.294	-	-	1.294
<u>Svega osnovni kapital</u>	<u>19.329</u>	-	-	<u>19.329</u>
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	62	-	-	62
Neraspoređeni dobitak	1.820	355	-	2.175
Gubitak do visine kapitala	(5.755)	-	-	(5.755)
<i>Svega kapital:</i>	<i>15.456</i>	<i>355</i>	<i>-</i>	<i>15.811</i>

- Osnovni kapital iznosi 18.035 hiljada dinara i odnosu na početno stanje u toku godine nije bilo promena na osnovnom kapitalu.
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti na početku godine je bio 62 hiljada dinara i u toku godine nije bilo promena i uvećan je za neraspoređeni dobitak tekuće godine od 1.820 hiljada dinara i umanjeno za gubitak do visine kapitala u iznosu od 5.755 hiljada dinara.

6. POPIS

- Društvo je izvršilo popis imovine i obaveza na dan 29.12.2011.godine. Dostavljeno nam je Rešenje o formiranju komisije i rokova početka i završetka popisa, Zapisnik o popisu i Odluku o usvajanju zapisnika popisne komisije.
- Nismo prisustvovali godišnjem popisu imovine i obaveza Društva sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine iz razloga što nas Društvo nije blagovremeno obavestilo o vremenu i mestu sprovođenja popisa. Zbog prirode računovodstvenih evidencija, nismo bili u mogućnosti da se alternativnim postupcima revizije uverimo u iskazanu količinu, vrednost i stanje zaliha na dan bilansa. Eventualni efekat korekcija po osnovu usaglašavanja stvarnog sa knjigovodstvenim stanjem nismo u mogućnosti da kvantifikujemo.

7. SUDSKI SPOROVI

- Prema izjavi rukovodstva na dan 31.12.2011. godine Društvo je imalo pasivne sudske sporove gde su tuženi od strane bivših radnika i to:
 1. Lazić Slavice, zbog neisplaćene otpremnine u iznosu od 73.900,00 dinara kao i neisplaćenih plata u iznosu od 228.000,00 dinara, od čega je u 2011. godini isplaćeno 176.000,00 dinara. Nisu isplaćene kamate.
 2. Luković Snežana, zbog neisplaćenih plata u iznosu od 165.200,00 dinara, od čega je u 2011. godini isplaćeno sve osim kamata.
 3. Petković Zoran, zbog neisplaćene otpremnine u iznosu od 70.800,00 dinara sa pripadajućim kamatama.

8. HIPOTEKE I JEMSTVA

- Prema izjavi rukovodstva na dan 31.12.2011. godine Društvo nije imalo hipoteke, date garancije, jemstva niti sadužništava po osnovu obaveza trećih lica .

9. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA

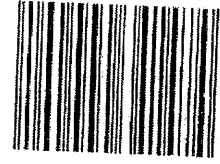
- Prema izjavi rukovostva nije bilo događaja nakon dana bilansa stanja koji bi mogli uzrokovati izmenu finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2011. godine.

IV FINANSIJSKI IZVEŠTAJI



Република Србија
Агенција за привредне регистре

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ
ИЗВЕШТАЈА И ПОДАТАКА О
БОНИТЕТУ ПРАВНИХ ЛИЦА И
ПРЕДУЗЕТНИКА



8100004341474



0104202679000007

Број предмета ФИ 20872/2012

Датум 05.03.2012

ПОТВРДА О РЕГИСТРАЦИЈИ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ
ИЗВЕШТАЈА ЗА 2011. ГОДИНУ

за
VODOPRIVREDNO-GRADJEVINSKO PREDUZEĆE NISKOGRADNJA AD SMEDEREVO
назив правног лица

Бранка Радичевића 1, Смедерево
седиште правног лица

Привредна друштва и задруге
група обвезника

07198523

4291

100359313

матични број

шифра делатности

ПИБ

Подаци о обвезнику на дан 31.12.2011. године:

Пуно пословно име: VODOPRIVREDNO-GRADJEVINSKO PREDUZEĆE NISKOGRADNJA AD
SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1,

Шифра делатности: 4291

Величина за 2011. год.: Мали

Редовни годишњи финансијски извештај за 2011. годину примљен је у Агенцији за привредне
регистре - Регистру финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника на
дан 24.02.2012. године

Редметни финансијски извештај је евидентиран на дан 29.02.2012 под бројем ФИ 20872/2012 и
регистрован 05.03.2012 са следећом садржином:

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

07198523 Maticni broj	Sifra delatnosti	100359313 PIB
--------------------------	------------------	------------------

Popunjiva Agencija za privredne registre

750 1 2 3	19	20	21	22	23	24	25	26
--------------	----	----	----	----	----	----	----	----

Vrsta posla

Naziv : VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

BILANS STANJA



7005008784597

na dan 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

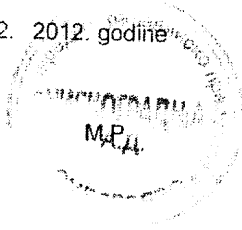
Klasifikacioni broj	POZICIJA	KOP	Napomena	31.12.2011.	31.12.2010.
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		18615	19930
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		17721	19036
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		17721	19036
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		894	894
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		894	894
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		1834	1139
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		135	397
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		1699	742
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		1695	720
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		4	22

Grupa račun / račun	Opis	OP	Ukupna iznosa	Ukupna iznosa
1	2	3	4	5
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021	160	1054
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022	20609	22123
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023		
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	20609	22123
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		
	PASIVA			
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	15811	15456
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	19329	19329
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103		
32	III. REZERVE	104		
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106	62	62
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107		
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	2175	1820
35	VIII. GUBITAK	109	5755	5755
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	4798	6667
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112		
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113	996	2190
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115	996	2190
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	3802	4477
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	822	872
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118		
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	1514	1857
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120	1063	1625
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121	260	122
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	143	1

Grupa računa račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		20609	22123
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

u Cinegepebo dana 22.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik

P. N. Ivanović

T. Ivanović

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

07198523 Maticni broj	Sifra delatnosti	100359313 PIB
--------------------------	------------------	------------------

Popunjiva Agencija za privredne registre

750 1 2 3	19	20	21	22	23	24	25	26
--------------	----	----	----	----	----	----	----	----

Vrsta posla

Naziv : VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

BILANS USPEHA



7005008784603

u period 01.01.2011 do 31.12.2011

- u hiljadama dinara

Grupa poslovanja	POZICIJA	AOP	Nabavna vrednost	Prethodna godina	Prethodni period
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		3875	3335
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		491	2794
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		3384	541
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		3270	3257
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		542	244
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		342	1813
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		1316	766
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		1070	434
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		605	78
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214			
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		24	0
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		5	72
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		582	0
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		708	0
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		498	6
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

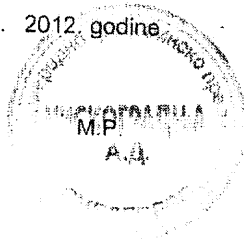
Grupa racuna racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	broj	
				Tekuca godina	Prethodna godina
	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		498	6
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		143	1
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		355	5
	Ä...Ä NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

u Ciocepebo

dana 22.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Zakonski zastupnik

P. ZnananubutTobanubut

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik	
07198523 Maticni broj	100359313 Sifra delatnosti PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre	
750 1 2 3 Vrsta posla	19 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005008784610

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Prethodna godina	
		2011	2010
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			
1. Prodaja i primljeni avansi	301	4316	4186
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	302	4316	2936
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	303		
	304	0	1250
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)			
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	305	2265	3020
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	306	1389	1170
3. Placene kamate	307	871	1813
4. Porez na dobitak	308	5	37
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	309		
	310		
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	2051	1166
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	313	1257	1503
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314		
	315	1257	1503
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)			
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320		
	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	323	1257	1503
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	324		

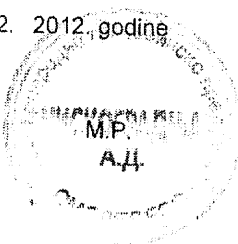
POZICIJA	AOP	IZNOS	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1		3	
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	0	871
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugoročne i kratkorocne obaveze	328	0	871
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	3308	3540
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332	3308	3540
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	3308	2669
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	5573	6560
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	5573	6560
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338		
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339		
Ä...Å. GOTOVINA NA POČETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	22	121
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342	18	99
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	4	22

Čvegepebo

dana 22.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Pzamaubut



Zakonski zastupnik

Thaibut

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

07198523 Maticni broj	Sifra delatnosti	100359313 PIB
--------------------------	------------------	------------------

Popunjiva Agencija za privredne registre

750	19	20	21	22	23	24	25	26
Vrsta posla								

Naziv :VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005008784634

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O.P.I.S.	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	AOP	Ostali kapital (racun 309)	AOP	Neuplacen upisani kapital (grupa 31)	AOP	Emisija premija (racun 320)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	18035	414		427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	18035	417		430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	18035	420		433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421	1294	434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	18035	423	1294	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	18035	426	1294	439		452	

Red. br.	O P I S	AOP	Rezerve (racuni 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330, 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 32)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 32)
			6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466		479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469		482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472		485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486	62	499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475		488	62	501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478		491	62	504	

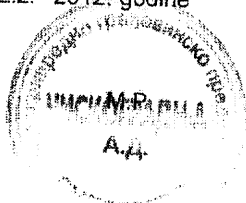
Red. br.	OPIS	AOP	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije u delu kapitala (037)	AOP	Ukupno (red.br. 3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	1820	518		531		544	19855
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	1820	521		534		547	19855
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522	5755	535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	1820	524	5755	537		550	14100
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	1820	527	5755	540		553	15456
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	355	528		541		554	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	2175	530	5755	543		556	15811

Red. br.	Opis	AOB	Subjektivna visina kapitala (grupa 29)
1			14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

u Crnogorebo dana 22.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

P. Jovanović



Zakonski zastupnik

J. Jovanović

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

07198523 Maticni broj		Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		100359313 PIB	
		Sifra delatnosti			
Popunjavanje Agencija za privredne registre					
750 1 2 3 Vrsta posla		19		20 21 22 23 24 25 26	

Naziv : VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

STATISTICKI ANEKS



7005008784627

za 2011. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	1	1
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	1	8

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	81432	62396	19036
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612		XXXXXXXXXXXXX	
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	0	XXXXXXXXXXXXX	1315
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	81432	63711	17721

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	134	389
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619		
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	1	8
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	135	397

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	17999	17999
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	1330	1330
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	19329	19329

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	17999	17999
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	17999	17999
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	17999	17999

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O.P.I.S.	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	1658	684
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	1513	1857
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednosti - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	157	145
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	1197	1093
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	191	1061
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	23	135
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	47	261
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	778	610
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	5564	5846

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O.P.I.S.	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	120	155
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	261	1457
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	48	266
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	33	48
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	0	42
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	122	44
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658		
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljista	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	1315	766
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	306	9
553	13. Troškovi platnog prometa	663	19	37

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O.P.I.S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	279	1
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667		
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	5	37
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	2508	2862

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O.P.I.S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	491	2794
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	491	2794

IX OSTALI PODACI

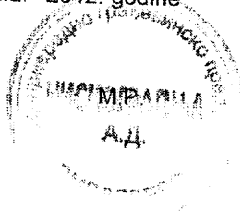
- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AGI	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrvice tekucih troskova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

u Čučerpeto dana 22.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

P. Zrnić



Zakonski zastupnik

T. Zrnić

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJ

1. OSNIVANJE I POSLOVANJE PREDUZEĆA

Vodoprivredno građevinsko preduzeće „Niskogradnja“ je sledbenik bivše Vodoprivredne rane organizacije o^o osnovane 31.03.1975. godine i to one njene delatnosti sa kojom je stekla poslovni renome uspešnog graditelja vodoprivrednih objekata, objekata niskogradnje, komunalne infrastrukture, na komasaciji i melioraciji poljoprivrednog zemljišta i dr.

„Niskogradnja“ je oktobra 2003. godine aukcijskom privatizacijom promenila oblik svojine u **akcionarsko društvo**.

Na osnovu pokazatelja iz finansijskih izveštaja preduzeće se razvrstava u **MALO PREDUZEĆE**.

Pun naziv preduzeća: Vodoprivredno građevinsko preduzeće „NISKOGRADNJA“ a.d.
Smederevo

Matični broj: 07198523

PIB: 100359313

Šifra delatnosti: 45240

2. OSNOVE ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji usklađeni su sa MRS i MSFI. Početni bilans na dan 01.01.2004. godine reklasifikovan je u skladu sa MRS kao i promet u toku godine. Godišnji obračun je urađen u skladu sa MRS i MSFI. Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara i prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, zadruge i preduzetnike (SL. Glasnik RS 75/04, 114/06, 5/07 i 119/08).

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi i rashodi

Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti umanjenj za porez na promet i oriznaju u trenutku kada se usluga izvrši. Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda. Troškovi i održavanje opreme osnovnih sredstava pokrivaju se iz prihoda obračunskog perioda u kojem nastaju.

3.2. Nekretnine, postrojenja i opreme

Nekretnine, postrojenja i opreme su na dan 01.01.2004. godine iskazane po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima i standardima koji su primenjivani do 31.12.2003. godine. Tako utvrđena vrednost je na dan 01.01.2004. godine preuzeta kao verovatno nova nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije. Nabavna vrednost uključuje sve koji se priznaju u skladu sa MRS 16 – nekretnine, postrojenja i opreme. Oprema uključuje sva sredstva čiji je vek trajanja duži od godinu dana. Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost sredstava primenom godišnjih stopa sa ciljem da se sredstvo u potpunosti otpiše u toku njihovog korisnog veka trajanja. Obračun amortizacijepočinje od prvog dana narednog mesecaod stavqawa sredstva u upotrebu.

3.3. Zalihe

Vrednost zaliha materijala i rezervnih delova utvrđuju se na bazi prosečne ponderisane cene. Sitan inventar i alat se stavljanjem u upotrebu otpisuju 100%.

3.4. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U izveštaju o novčanim tokovima pod gotovinom podrazumevaju se sredstva na tekućim računima.

4. PRIHODI

4.1. Poslovni prihodi

Ukupno ostvareni poslovni prihodi se sastoje od:

	U hiljadama dinara	
	2011	2010
- Prihodi od prodaje usluga na domaćem tržištu	491	2794
- Prihod od zakupa	3384	541

	3875	3335
4.2. Finansijski prihodi		
- Prihodi od kamate
- Kursne razlike

4.3. Ostali prihodi		
- Prihodi od prodaje osnovnih sredstava
- Prihodi od naknade štete

5. RASHODI

5.1. Poslovni rashodi

5.1.1. Troškovi materijala	2011	2010
- Troškovi materijala	542	244
5.1.2. Troškovi zarada,nak,zarada i ostali lič.rashodi	342	1813
5.1.3. Troškovi amortizacije	1316	766
5.1.4. Ostali poslovni rashodi	-	-
- troškovi usluga	123	44
- troškovi ostalih usluga	-	-
- troškovi reprezentacije	-	15
- premije osiguranja	306	9
- troškovi platnog prometa	19	37
- troškovi poreza	-	-
- ostali nematerijalni troškovi	622	329

	3270	3257

5.2. Finansijski rashodi

- troškovi kamata	5	72
-------------------	---	----

6. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

6.1. Ostali dugoročni finansijski plasmani	894	894
--	-----	-----

7. ZALIHE

7.1. Materijal	135	397
----------------	-----	-----

8. POTRAŽIVANJA

8.1. Kupci i ostala potraživanja	1658	720
8.2. Potraživanje za više plaćen porez na dobit	-	-

9. GOTOVINSKI EKVIVALENTI GOTOVINA

-Tekući račun	4	22
---------------	---	----

10. <u>KAPITAL</u>	2011	2010
- Osnovni kapital	19329	19329
- Gubitak ranijih godina	3935	3935
- Gubitak tekuće godine	1465	1820
- Neraspoređena dobit pret. godina	1820	1820
- Revalorizacija rezerve	-	-
- Nerealizovani dobiti po osnovu har. od vrednosti	62	62

	15811	15456
11. <u>DUGOROČNE OBAVEZE</u>		
- Obaveze za dugoročni kredit (fin. lizing)	996	2190
12. <u>KRATKOROČNE OBAVEZE</u>		
12.1. Obaveze iz poslovanja		
- Obaveze prema dobavljačima	1508	1691
- Ostale kratkoročne obaveze	821	872
- Obaveze po osnovu poreza na dodatnu vrednost	100	24
- Ostali javni prihodi	-	-

U Smederevu, _____



VGP „Niskogradnja“ a.d. Smederevo
VD direktora

Borislav Jovanović
Jovanović Borislav, dipl.maš.ing.



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"
Смедерско, Б. Радичевића 1

Телефони: 026/221-760, Факс 221-760

Тек.рач. 355-1066736-47

ПИБ 100359313

Мат.бр. 07198523 Рег.бр. : 6183602481

IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva

Privredno društvo VGP „, NISKOGRADNJA,, ad je 2011 godine je ostvarilo bruto dobitak 605.000,00 dinara odnosno neto dobitak 354.763,27 dinara. Ukupni prihodi koje je društvo ostvarilo iznose 3.875.000,00 dinara a ukupni rashodi iznose 3.270.000,00 dinara. Svoje poslovanje privredno društvo je zasnovalo na izdavanju mehanizacije, kao i poslovnog prostora u zakup, te je većina prihoda tj. 3.384.000,00 dinara ostvareno tako. S obzirom da privredno društvo ne obavlja poslove iz svoje delatnosti ,(čiji je najveći uzrok ekonomska kriza), nije ni vršilo nabavku nove mehanizacije niti bilo kakve druge opreme.

Privredno društvo je zbog zastarelosti pojedine mehanizacije bilo prinuđeno da izvrši otpis istih. Sto se tice samih promena na kapitalu, nije ih bilo.

2. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih razlika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo

Privredno društvo VGP "NISKOGRADNJA" a.d. u 2012. godini treba da isplati dugoročni kredit koji ima prema Lizing kući od koje je 2007 godine izvršilo nabavku mašine – bager JCB 4CX. Ukoliko ne bude imalo finansijskih sredstava za izmirinje kredita, Lizing kuća može da raskine ugovor ili izvrši naplatu putem datih menica firme.

Društvo ima zaostale neisplaćene zarade i otpremnine prema nekadašnjim radnicima, koje bi trebalo izmiriti u narednom periodu.

3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon protekle poslovne godine za koju se izveštaj priprema

Na redovnoj sednici Upravnog odbora VGP "Niskogradnja" a.d., Smederevo koja je održana 29.02.2012.godine donete su sledeće odluke:

- Odluka o usvajanju izveštaja o poslovanju društva za 2011.godinu
- Odluka o raspodeli dobiti za 2011. godinu.

Na redovnoj sednici koja je održana 25.09.2012.godine doneta je odluka o usvajanju finansijskog izveštaja društva za 2011 god. kao i mišljenje ovlašćenog revizora.

Društvo je bilo blokirano u periodu od 15.06.2012.-19.10.2012.godine.

4. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima

Privredno društvo nema povezana lica

5. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja

Privredno društvo nema ulaganja na polju istraživanja i razvoja

6. Sopstvene akcije društva

Društvo ne poseduje sopstvene akcije.



VD Direktora VGP Niskogradnja a.d.

Božislav Jovanović, dipl.maš.inž.

ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЊЕ
„НИСКОГРАДЊА“ А.Д.
Број 30-9/2012
25.09 2012 год.
СМЕДЕРЕВО

Na osnovu Člana 31.Stav 1 tačka 12. i 15. Statuta VGP „, Niskogrdanja,, A.D. Smederevo, Upravni odbor VGP „, Niskogrdanja,, A.D. Smederevo, na sednici UO održanoj dana 25.09.2012. godine donelo je sledeću :

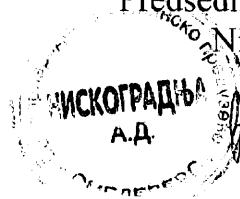
ODLUKU

Usvaja se finansijski izveštaj za 2011.godinu i mišljenje revizora

O b r a z l o ž e n j e

Preduzeće za reviziju „Confida-finodit,, doo Beograd, sačinilo je izveštaj o reviziji finansijskog izveštaja VGP „, Niskogrdanja,, A.D. Smederevo, koji obuhvata bilans stanja i bilans uspeha na dan 31.12.2011.godine. Izveštaj je pročitao i usvojen od strane svih članova Upravnog odbora VGP „, Niskogrdanja,, A.D. Smederevo.

Predsednik Upravnog odbora,
Nikolić Jovan



ИДРОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЊЕ
„НИСКОГРАДЊА“ А.Д.

Број 4-6

29.2 2012 год
СМЕДЕРЕВО

Na osnovu Člana 57.Stav 1 tačka 4. i 15. Odluke o organizovanju VGP
„ Niskogradnja,, A.D. Smederevo, Upravni odbor sa svoje sednice održane dana
29.02.2012.godine jednoglasno donosi :

ODLUKU

Usvaja se izveštaj o poslovanju VGP „ Niskogradnja,, A.D. Smederevo za 2011 godinu
kako je u materijalu dato.

Predsednik Upravnog odbora,
Tikolić Jovan



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
„НИСКОГРАДЊА“ А.Д.
Број 4-7
29.2 год
СМЕДЕРЕВО

Na osnovu Člana 31.Stav 1 tačka 12. i 15. Statuta VGP „ Niskogrdanja,, A.D. Smederevo, Upravni odbor VGP „ Niskogrdanja,, A.D. Smederevo, na sednici UO održanoj dana 29.02.2012.godine doneo je sledeću :

ODLUKU

Dobitkom ostvarenim poslovanjem u 2011.godini pokriva se gubitak ranijih godina.

Predsednik Upravnog odbora,
Nikolić Jovan



[Handwritten signature]



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"
Смедерово, Б. Радичевића 1

Телефони: 026/221-760, Факс 221-760

Тек.рач. 355-1066736-47

ПИБ 100359313

Мат.бр. 07198523 Рег.бр. : 6183602481

”

IZJAVA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

ODGOVORNO LICE
za sastavljanje finansijskog
izveštaja

AGENCIJA ZA PRUŽANJE
KNJIGOVODSTVENO FINANSIJSKIH USLUGA
"SALDO"
Ružica Zlatanović
SMEĐERVO, Sterijina 4