

07032234 Matični broj	Popunjiva pravno lice - preduzetnik	Šifra delatnosti	PIB
Popunjiva Agencija za privredno registro			
750 1 2 3	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26
Vrsta posla			

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

## BILANS STANJA



7005014903579

na dan 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

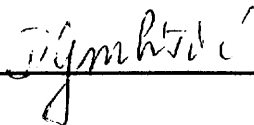
Grupa računa (deo)	POZICIJA	AOI	Napomena (deo)	31.12.2012.	31.12.2011.
	<b>AKTIVA</b>				
	<b>A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)</b>	001		9052	9496
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	<b>IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)</b>	005		9052	9496
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		9052	9496
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	<b>V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)</b>	009			
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	<b>B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)</b>	012		51	71
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013			
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	<b>III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)</b>	015		51	71
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		22	31
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		12	12
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		17	28

Broj pozicije	Opis pozicije	Broj pozicije	Broj pozicije	Broj pozicije	Broj pozicije
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020			
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		9103	9567
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	DJ. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		9103	9567
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		210	373
	<b>PASIVA</b>				
	<b>A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)</b>	101		6558	5906
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		5409	6388
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		380	0
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		6700	6700
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		652	157
35	VIII. GUBITAK	109		6583	6740
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		0	599
	<b>B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)</b>	111		1841	2923
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113			
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		1841	2923
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117			
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		1673	2717
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		80	150
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		8	47
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		80	9

Grupa račun račun	POZICIJA	OP	Abonmentni broj	Težina godišta	Težina godišta
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		704	738
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		9103	9567
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		210	373

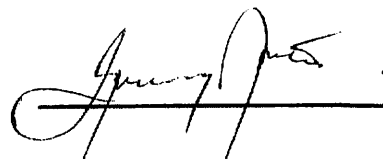
U \_\_\_\_\_ dana 22.2. 2013 godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - produzetnik		
07032234 Maticni broj		
	Sifra delatnosti	PIB
Popunjiva Agencija za privredno registro		
750 1 2 3		19 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

## BILANS USPEHA



7005014903586

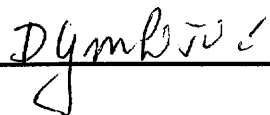
u period 01.01.2012 do 31.12.2012

- u hiljadama dinara

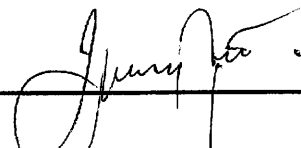
Grupa (Kod)	Opis (Naziv)	ADP	Nabavna vrednost	Revidirana vrednost
	<b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>			
	<b>I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)</b>	201	2833	2813
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	2833	2813
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204		
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		
	<b>II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)</b>	207	2131	2665
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208		
51	2. Troškovi materijala	209	19	294
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210	1077	1445
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	444	444
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	591	482
	<b>III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)</b>	213	702	148
	<b>IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)</b>	214		
66	<b>V. FINANSIJSKI PRIHODI</b>	215		
56	<b>VI. FINANSIJSKI RASHODI</b>	216	1	9
67 i 68	<b>VII. OSTALI PRIHODI</b>	217	3	20
57 i 58	<b>VIII. OSTALI RASHODI</b>	218		
	<b>IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)</b>	219	704	159
	<b>X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)</b>	220		
69 - 59	<b>XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	221		
59 - 69	<b>XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	222		

Grupa računa račun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	Zbirno	
				Fakturna godina	Računovna godina
	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		704	159
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		86	9
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		34	7
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	DJ. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		652	157
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U \_\_\_\_\_ dana 22.2. 2013.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07032234 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	<input type="text"/> PIB
Popunjiva Agencija za privredno registro		
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="text"/> 19	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 20 21 22 23 24 25 26

Naziv :G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

## STATISTICKI ANEKS



7005014903609

za 2012. godinu

### I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O.P.I.S.	AOP	Takuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	1	1
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	1	2

### II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O.P.I.S.	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
	2	3	4	5	6
01	<b>1. Nematerijalna ulaganja</b>				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	<b>2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva</b>				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	10182	686	9496
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612		XXXXXXXXXXXX	
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	444	XXXXXXXXXXXX	444
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	9738	686	9052

## III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616		
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619		
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621		
	<b>7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)</b>	<b>622</b>		

## IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	5409	6009
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadružni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	0	379
30	<b>SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)</b>	<b>633</b>	<b>5409</b>	<b>6388</b>

## V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	<b>1. Obicne akcije</b>			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	2732	3035
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	5409	6009
	<b>2. Prioritetne akcije</b>			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	<b>3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)</b>	<b>638</b>	<b>5409</b>	<b>6009</b>

## VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	11	31
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	1672	2717
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	85	88
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	733	672
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	631	859
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	95	122
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	158	215
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	518	506
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	3903	5210

## VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	19	294
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	884	1196
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	158	215
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654		
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	35	34
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	18	49
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658		
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljista	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	444	444
552	12. Troškovi premija osiguranja	662		
553	13. Troškovi platnog prometa	663	32	33



Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	27	23
556	16. Troškovi doprinosa	666	5	102
562	17. Rashodi kamata	667	1	9
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	1	9
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	<b>21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)</b>	<b>671</b>	<b>1624</b>	<b>2408</b>

## VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672		
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	<b>9. Kontrolni zbir (672 do 679)</b>	<b>680</b>		

## IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala državna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
<b>8. Kontrolni zbir ( od 681 do 687)</b>	<b>688</b>		

**X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA**

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

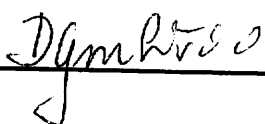
**XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA**

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

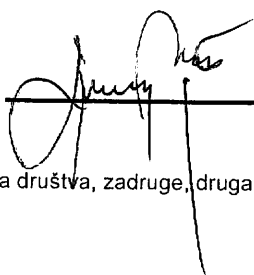
U \_\_\_\_\_ dana 22.2. 2013. god.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

07032234 Matični broj	Popunjava pravno lice - preduzetnik	PIB
	Sifra delatnosti	
Popunjava Agencija za privredno registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

7005014903593

## IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AVCP	Prilivi gotovine	Odlivi gotovine
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti ( 1 do 3 )</b>	301	3392	5514
1. Prodaja i primljeni avansi	302	3392	5514
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304		
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti ( 1 do 5 )</b>	305	3403	5492
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	1788	3578
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	936	1362
3. Placene kamate	308	1	9
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	678	543
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( I-II )</b>	311	0	22
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( II -I )</b>	312	11	0
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 5 )</b>	313		
1. Prodaja akcija i udela ( neto prilivi )	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani ( neto prilivi )	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 3 )</b>	319		
1. Kupovina akcija i udela ( neto odlivi )	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani ( neto odlivi )	322		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( I - II )</b>	323		
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( II - I )</b>	324		

POZICIJA	KOD	Zbirno	
		Prethodnog perioda	Obracunskog perioda
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 3 )	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti ( neto prilivi )	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 4 )	329		
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja ( I - II )	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja ( II - I )	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	3392	5514
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	3403	5492
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	22
E. NETO ODLIV GOTOVINE ( 337-336 )	339	11	0
Ä...Ä" GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	28	6
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	17	28

U \_\_\_\_\_ dana 22.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja



Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ( "Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

07032234

Matični broj

Sifra delatnosti

PIB

Popunjiva Agencija za privredne registre

750

1 2 3

19

20

21

22

23

24

25

26

Vrsta posla

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

## IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005014903616

u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	Opis	AOB	Osnovni kapital (red.br. 309)		Ostali kapital (red.br. 309)		Nepodređeni dugovi (red.br. 61)		Emisija obveznica (red.br. 220)	
			AOB	AOB	AOB	AOB	AOB	AOB		
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	6009	414	379	427		440		
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441		
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442		
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	6009	417	379	430		443		
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	6009	420	379	433		446		
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447		
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448		
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	6009	423	379	436		449		
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450		
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412	600	425	379	438		451		
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	5409	426		439		452		

Redni broj	Opis	AO	Rezerwa	AO	Rezerwa	AO	Rezerwa	AO	Rezerwa
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	6700	479		492	
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	6700	482		495	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	6700	485		498	
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	6700	488		501	
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	463	380	476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	380	478	6700	491		504	

Br.	Opis	OP	Naraspoređan dobitak (G) / gubitak (Z)	OP	Ukupna povremen stavka	OP	Ukupna povremen stavka	OP	Ukupna povremen stavka
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505		518	6740	531	599	544	5749
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508		521	6740	534	599	547	5749
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	157	522		535		548	157
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	157	524	6740	537	599	550	5906
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	157	527	6740	540	599	553	5906
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	652	528		541		554	1032
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	157	529	157	542	599	555	380
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	652	530	6583	543		556	6558

Redni broj	Opis stanja	Broj stanja	Broj stanja
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	558	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	564	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U \_\_\_\_\_ dana 22.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

Dgm Ljoo



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)



G.Z.P"Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a
(naziv pravnog lica)
Beograd, Preradovićeva br. 2-a PIB: 1101518153, MATIČNI BROJ: 07032234
(sedište)

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2012 GODINU

### 1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

G.Z.P"Dom" a.d..Beograd (u daljem tekstu:Društvo) je akcionarsko društvo .

Poreski identifikacioni broj (PIB):101518153, MB 07032234

PDV broj: 130677491.

Preduzeće je osnovano 1954.god i registrovano kod nadležnog suda ,za izvođenje radova, delatnosti koju i danas obavlja.

Gradevinsko zanatsko preduzeće „Dom“ je 03.05.2000.g..registrovano kao akcionarsko društvo posle završenog prvog kruga svojinske transformacije.. Prevedeno je u Registar privrednih subjekata 28.07.2005. pod brojem BD 21669/2005.Kapital je akcijski i društveni Dana 10.11.2008.g.izvršena je promena o strukturi kapitala u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 139646/2008.Kapital je sada 100 % akcijski.

Dana 19.02.2009.g.registrovana je promena podataka o privrednom subjektu i upisana u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 7125/2009.

Pretežna delatnost društva je: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Pored navedene pretežne delatnosti društvo obavlja i sledeće delatnosti:

- Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
- Ugradnja stolarije
- Izolacioni radovi
- Ostali gradevinski radovi kao i drugi specijalizovani radovi

Na sednici Skupštine akcionara koja je održana 29.06.2012. god. donesena je:

-Odluka o organizovanju G.Z.P. "Dom" a.d. radi usklađivanja sa zakonom o privrednim društvima – Osnivačkog akta.

-Statut akcionarskog društva G.Z.P. " Dom" a.d.

-Usvojen je kodeks korporativnog upravljanja

-Odluka o razrešenju članova upravnog odbora

-Izbor članova odbora direktora i dr.

U skladu sa Statutom društva Organi društva su Skupština akcionara i Direktor. Skupštinu čine akcionari (vlasnici akcija). Upravljanje društvom je jednodomno. Zakonski (statutarni) zastupnik društva je izvršni direktor ( direktor Društva) bez ograničenja.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.  
Prosečan broj zaposlenih u 2012. god je 1 , a u 2011 god. je 2.

## **2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Finansijski izveštaji privrednog društva (naziv, skraćenica za pravnu formu, sedište) za obračunski period koji se završava 31.12.2012.godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

### 3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

#### 3.1. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju i podležu amortizaciji ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Ukoliko nematerijano ulaganje ne ispunjava uslove iz st.1. ove tačke priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo. Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Naknadno merenje početnog priznavanja se umanjuje za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se primenom proporcionalne metode u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

#### 3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema (u daljem tekstu: stalna sredstva) ispunjavaju uslove za priznavanje kao stalna sredstva ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republickog organa nadležnog za poslove statistike

Početno merenje stalnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili po ceni koštanja ( u daljem tekstu : osnovica). Naknadno merenje nakon početnog priznavanja osnovice za stalna sredstva se vrši umanjnjem osnovice za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija stalnih sredstava se vrši primenom proporcionalne metode za svako sredstvo na osnovicu umanjnju za preostalu vrednost . Stopa se utvrđuje na osnovu procenjenog veka trajanja za svako stalno sredstvo.

Naknadni izdaci koji se odnose na stalna sredstva , nakon njihove nabavke uvećavaju vrednost stalnih sredstva, ako su ispinjeni uslovi iz stava 1.ove tačke.

Ako naknadni izdaci ne zadovoljavaju uslove za priznavanje iz st.1.ove tačke iskazuju se kao troškovi poslovanja u periodu u kojem su nastali.Takođe, ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova,

*Napomena: U toku 2010.g.izvršena je revolarizacija nekretnina i opreme, odnosno procenom je utvrđena njihova tržišna vrednost-poštena fer vrednost.*

*Procenu poštene fer vrednosti izvršio je ovlašćeni procenjivač.*

*Izvršena je i izmena akta o računovodstveni politikama.*

*Revolarizacija je izvršena zbog značajnog odstupanja tržišne(fer) vrednosti od knjigovodstvene vrednosti.*

#### 3.3.Alat i sitan inventar

Alat i sitan inventar se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tačke 3.2 st.1.ove Napomene

U pogledu amortizacije alata i sitnog inventara, važe odredbe iz tačke 3.2.ovih Napomena.

Ako sredstva alata i inventara ne zadovoljavaju uslove iz st.1 ove tačke iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

#### 3.4. Rezervni delovi

Rezervni delovi se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tač.3.2. ovih Napomena i kao takvi povećavaju knjigovodstvenu vrednost stalnog sredstva u koje su ugrađeni.

Ako rezervni delovi ne ispunjavaju uslove iz stava 1. ove tačke, prilikom ugradnje iskazuju se kao trošak poslovanja.

Ako je korisan vek trajanja rezervnog dela duži od veka trajanja stalnog sredstva ili ako se koristi za više stalnih sredstava, onda se taj rezervni deo vodi kao posebno stalno sredstvo i amortizuje se na način kako je navedeno u tački 3.2. ovih Napomena.

### **3.5. Druge napomene:**

Kako Društvo nije evidentiralo:,-investicione nekretnine,  
-biološka sredstva,  
-dugoročna rezervisanja,  
-zalihe robe,

to ne navodimo usvojene računovodstvene politike u vezi istih.

### **3.6.Zalihe materijala**

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj ceni ili po neto nabavnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavna cena materijala obuhvata:-fakturnu cenu dobavljača,  
-uvozne dažbine i druge poreze, osim onih koji se mogu povratiti od poreskih vlasti,  
- troškove prevoza,  
- manipulativne i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala  
- popusti i rabati se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke,  
- troškove dorade( separacije i sl.) u visini cene koštanja istih,

Obračun ulaza i izlaza ( utroška ) zaliha materijala vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

### **3.7 Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda**

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni, ako je niža.

Cenu koštanja, odnosno troškove proizvodnje ( konverzije zaliha) čine:

- direktni troškovi materijala i radne snage,
- fiksni troškovi i indirektni troškovi ( amortizacija i održavanje )
- varijabilni režijski troškovi ( indirektni materijal i indirektna radna snaga )

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, a koji se priznaju na teret rashoda su :

- troškovi prodaje,
- troškovi rasipanja materijala,
- režijski troškovi administracije,
- troškovi skladištenja.

Ulaz i izlaz zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrši se po prosečnim ponderisanim cenama .

### 3.8. Stalna sredstva namenjena prodaji

Nisu evidentirana stalna sredstva namenjena prodaji.

### 3.9 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani obuhvataju potraživanja od pravnih lica u zemlji po osnovu prodaje proizvoda i usluga

Kratkoročna potraživanja od kupaca se mere po vrednosti iz originalne fakture, odnosno overene situacije za izvršene građevinske usluge.

Indirektan otpis, odnosno ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti, donosi direktor Društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda se vrši ukoliko je nenaplativost izvesna i dokumentovana-Društvo nije sudskim putem uspeo da izvrši njihovu naplatu i potraživanje je prethodno bilo uključeno u prihode Društva.

Odluku o direktnom otpisu donosi direktor Društva.

Direktan otpis se može izvršiti i na teret neraspoređene dobiti, ukoliko o tome odluku donese direktor Društva.

### 3.10. Dugoročni finansijski plasmani

Nisu evidentirani dugoročni finansijski plasmani.

### 3.11 Obaveze

Obaveze društva čine:

- dugoročne obaveze ( dugoročni krediti i druge dugoročne obaveze )
- kratkoročne obaveze( kratkoročni krediti i kratkoročne obaveze iz poslovanja:
  - dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja )

Dugoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju za plaćanje u periodu dužem od jedne godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju za plaćanje u periodu kraćem od godinu dana od dana sastavljanja fin.izveštaja iskazuju se kao kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od 1 godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovornu obavezu.

Obaveze u stranoj valuti , kao i obaveze sa valutnom klauzulom, procenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a kod ostalih dugoročnih obaveza-leasingu, kako je to ugovorom predviđeno.

### 3.12 Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od prodaje proizvoda i usluga, prihoda od aktiviranja učinaka i drugih prihoda koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Prihode čine i prihodi po osnovu kursnih razlika i valutne klauzule.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke

Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog mate-

rijala i druge poslovne rashode ( troškovi ostalog materijala, amortizaciju, proizvodne usluge, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi nezavisno od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi, nezavisno od momenta plaćanja). Gubici uključuju one posledice kao što su: poplava, požar i sl.

Definicija rashoda takođe uključuje nerealizovane gubitke proizašle iz efekata porasta strane valute u vezi sa zaduženjem Društva u stranoj valuti.

### 3.13. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja terete rashode perioda u kojem su nastali.

### 3.14 Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa nera-sporedene dobiti iz ranijih godina.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama iznosi više od 2% ukupnog prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

### 3.15 Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja Društva je dinar.

## 4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		-
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		-
Prihodi od prodaje nekretnina-stanova na dom.trzistu		-
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		-
<b>Svega prihodi od prodaje robe</b>		-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	2.833	2.813
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
<b>Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga</b>	<b>2.833</b>	<b>2.813</b>
<b>UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE</b>	<b>2.833</b>	<b>2.813</b>

## 5. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

Prihodi od aktiviranja učinaka i robe društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	-	-
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 6. POVEĆANJE I SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
<b>Početne zalihe učinaka (01.01.)</b>	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
<b>Krajnje zalihe učinaka (31.12.)</b>	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
<b>POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA</b>	-	-
<b>SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA</b>	-	-

## 7. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	-	-
Prihodi od zakupnina	-	-
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od tantijema i licencnih naknada	-	-
Ostali poslovni prihodi	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 8. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Nabavna vrednost prodate robe društva sastoji se od sledećih vrsta troškova:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	-	-
Nabavna vrednost prodate robe na malo	-	-
Nabavna vrednost prodatih stalnih sredstava namenjenih prodaji	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

### 8a. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2012 u 000 din.	2011. u 000 din.
Troškovi materijala za izradu		-
Troškovi režijskog materijala		-
Troškovi goriva i energije	20	294
<b>UKUPNO</b>	<b>20</b>	<b>294</b>



## 9. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	884	1.196
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	158	215
Troškovi naknada po ugovorima o delu	-	-
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	-	-
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	-	-
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Ostali lični rashodi i naknade	36	34
<b>UKUPNO</b>	<b>1.078</b>	<b>1.445</b>

## 10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije i rezervisanja društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2012. u 000 din.	2011 u 000 din.
Troškovi amortizacije	444	444
Troškovi rezervisanja za garantni rok	-	-
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	-	-
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	-	-
Rezervisanja za troškove reskukturiranja	-	-
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	-	-
Ostala dugoročna rezervisanja	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>444</b>	<b>444</b>

## 11. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga	15	14
Troškovi usluga održavanja	-	-
Troškovi zakupnina	-	-
Troškovi sajmovi	-	-
Troškovi reklame i propagande	-	-
Troškovi istraživanja	-	-
Ostali troškovi proizvodnih usluga	6	35
<b>Svega troškovi proizvodnih usluga</b>	<b>21</b>	<b>49</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	180	164
Troškovi reprezentacije	-	-
Troškovi premija osiguranja	-	-
Troškovi platnog prometa	32	33
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	27	23
Troškovi doprinosa	5	102
Ostali nematerijalni troškovi	326	111
<b>Svega nematerijalni troškovi</b>	<b>570</b>	<b>433</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>591</b>	<b>482</b>

## 12. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	-	-
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike	-	-
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	-
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski prihodi	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 13. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Rashodi kamata		9
Negativne kursne razlike	-	-
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	-
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski rashodi	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	<b>9</b>

### 14. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
Dobici od prodaje bioloških sredstava	-	-
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Dobici od prodaje materijala	-	-
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja	-	-
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika osim valutne klauzule	-	-
Prihodi od smanjenja obaveza	-	-
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	-	-
Ostali nepomenuti prihodi	3	20
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti	-	-

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
raspoloživih za prodaju		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>3</b>	<b>20</b>

## 15. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici od prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi		
Obezvredenje bioloških sredstava		
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredenje zaliha materijala i robe		
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvredenje ostale imovine		
<b>UKUPNO</b>		

## 16. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Prihodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni		
Minus:Neto Gubitak poslovanja		
Minus: Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni		
<b>NETO GUBITAK POSLOVANJA</b>		

## 17. ZARADA PO AKCIJI

*Nema*

## 18. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neuplaćeni upisan kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Neuplaćene upisane akcije	-	-
Neuplaćeni upisani udeli	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 19. GOODWILL I NEMATERIJALNA ULAGANJA

Stanje i promene na godwill-u i nematerijalnim ulaganjima društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Ulaganja u razvoj	Koncesije, patenti, licence i slična prava	Ostala nematerijalna ulaganja	Nematerijalna ulaganja u pripremi	Avansi za nematerijalna ulaganja	UKUPNO NEMATERIJALNA ULAGANJA	GOODWILL
<b>NABAVNA VREDNOST</b>							
Početno stanje - 1. januar 2012., god.	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-	-
Povećanja	-	-	-	-	-	-	-
Otuđenja i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012. god.</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>							
Početno stanje - 1. januar 2012. god.	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-	-
Amortizacija	-	-	-	-	-	-	-
Gubici zbog obezvređenja	-	-	-	-	-	-	-
Otuđenja i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Revalorizacija – procena po poštenoj vrednosti	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012. god.</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST</b>							
31. decembar 2012. god.	-	-	-	-	-	-	-
31. decembar 2011. god.	-	-	-	-	-	-	-

## 20. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

Ukupna neotpisana vrednost nekretnina, postrojenja i opreme koji su dati u jamstvo za obezbeđenje obaveza prema banci za obezbeđenje odobrenog kredita iznosi na dan 31.12.2012 godine \_\_\_\_ - \_\_ hiljada din.

**NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tuđim NPO	UKUPNO od 1 do 7
	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>NABAVNA VREDNOST</b>								
Početno stanje - 1. januar. 2012. god.								
Promena računovodstvene politike		9.955	671					
Nova ulaganja								10.626
Otuđenja i rashodovanje-								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo								
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2011. god.</b>		9.955	671					10.626
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>								
Početno stanje - 1. januar 2012 god.								
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		938	192					
Amortizacija								1.130
Gubici zbog obezvređenja		348	96					
Otuđenja i rashodovanje								444
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo-smanjenje-zat.konta								
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012 god.</b>		1.286	288					1.574
<b>NEOPTISANA (SADAŠNJA) VREDNOST</b>								
31. decembar 2011. god.		8.669	383					9.052
31. decembar 2010 god.		9.017	479					9.496



## 21. INVESTICIONE NEKRETNINE

Stanje i promene na investicionim nekretninama društva mogu se prikazati na sledeći način:

*Ako se za procenjivanje koristi troškovni model*

	u 000 din.
<b>NABAVNA VREDNOST</b>	
Početno stanje - 1. januar 2012 god.	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Povećanja koja su rezultat sticanja	-
Povećanja koja su rezultat pripisanih naknadnih izdataka	-
Otuđenja	-
Prenos sa ili na zalihe i nekretnine koju koristi vlasnik	-
Ostalo	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012. god.</b>	-
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>	
Početno stanje - 1. januar 2012 god.	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Amortizacija	-
Gubici zbog obezvređenja	-
Otuđenja	-
Prenos sa ili na zalihe i nekretnine koju koristi vlasnik	-
Ostalo	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012 god.</b>	-
<b>NEOTPISANA VREDNOST</b>	
31. decembar 2012 god.	-
31. decembar 2011. god.	-

## 22. BIOLOŠKA SREDSTVA

Stanje i promene na biološkim sredstvima društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Šume	Višegodišnj i zasadi	Osnovno stado	Biološka sredstva u pripremi	Avansi za biološka sredstva	UKUPNO
Početno stanje - 1. januar 2012 god.	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-
Povećanja po osnovu nabavki	-	-	-	-	-	-
Smanjenja po osnovu prodaje	-	-	-	-	-	-
Smanjenja po osnovu žetve	-	-	-	-	-	-
Promena (povećanje ili smanjenje) poštene vrednosti	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-
<b>Krajnje stanje - 31.12.2012. god.</b>	-	-	-	-	-	-

## 23. UČEŠĆA U KAPITALU

Učešća u kapitalu društva mogu se prikazati na sledeći način:

	% učešća <sup>1</sup>	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b><u>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</u></b>	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Ostalo	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-
<b><u>Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica</u></b>	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Ostalo	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-
<b><u>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju</u></b>	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Ostalo	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-
Minus: Obezvredenje učešća u kapitalu	-	-	-
<b>UKUPNO UČEŠĆA U KAPITALU</b>			-

## 24. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Dugoročni krediti u inostranstvu	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obezvredenje ostalih dugoročnih finansijskih plasmana	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 25. ZALIHE

Stanje zaliha društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Materijal	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
Trgovačka roba	-	-
Minus: Obezvredenje zaliha	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

Vrednost zaliha koje je društvo založilo kao sredstvo za obezbeđenje obaveza prema banci na ime odobrenog kredita iznosi \_\_\_ - \_\_\_ hiljada din.

## 26. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Nematerijalna ulaganja namenjena prodaji	-	-
Zemljište namenjeno prodaji	-	-
Građevinski objekti namenjeni prodaji	-	-
Investicione nekretnine namenjene prodaji	-	-
Ostale nekretnine namenjene prodaji	-	-
Postrojenja i oprema namenjena prodaji	-	-
Biološka sredstva namenjena prodaji	-	-
Sredstva poslovanja koje se obustavlja	-	-
Minus: Obezvredenje stalnih sredstava i sredstava poslovanja koje se obustavlja	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

Obaveze po osnovu stalnih sredstava namenjenih prodaji i poslovanja koje se obustavlja obelodanjene su u okviru napomene \_\_\_\_ - \_\_\_\_.

## 27. POTRAŽIVANJA

Stanje potraživanja društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b>Potraživanja po osnovu prodaje</b>	-	-
Kupci – matična i zavisna pravna lica	-	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-	-
Kupci u zemlji	11	11
Kupci u inostranstvu	-	-
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-	-
<b>Svega</b>	<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>	-	-
Potraživanja od izvoznika	-	-
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun	-	-
Potraživanja iz komisione i konsignacione prodaje	-	-
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-	-

Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-	-
<b>Svega</b>		
<b>Druga potraživanja</b>		
Potraživanja za kamatu i dividende	-	-
Potraživanja od zaposlenih	-	-
Potraživanja od državnih organa i organizacija	10	20
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	-	-
Ostala potraživanja	12	12
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja	-	-
<b>Svega</b>	<b>22</b>	<b>32</b>
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA</b>	<b>33</b>	<b>43</b>

## 28. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti u zemlji	-	-
Kratkoročni krediti u inostranstvu	-	-
Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća - deo koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti kojim se trguje	-	-
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obezvređenje kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 29. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Stanje gotovinskih ekvivalenata i gotovine društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	-	-
Tekući (poslovni) računi	17	28
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	-	-
Blagajna	-	-
Devizni račun	-	-
Devizni akreditivi	-	-
Devizna blagajna	-	-
Ostala novčana sredstva	-	-
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>17</b>	<b>28</b>

## 30. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i AVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Porez na dodatu vrednost – prethodni porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	85	88
Aktivna vremenska razgraničenja		
<b>UKUPNO</b>	<b>85</b>	<b>88</b>

### 31..ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

Stanje i promene na odloženim poreskim sredstvima mogu se prikazati na sledeći način:

	2012. u 000 din	2011 u 000 din
Početno stanje – 1. januar	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-
Povećanje/smanjenje u toku godine	-	-
Krajnje stanje – 31.decembar	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

32.VANBILANSNA AKTIVA u 000 dinara, čine date garancije NLB banke u iznosu od 210 . Garancije su date Investitorima za dobro izvršenje posla.

### 33.OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni i ostali kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Akcijski kapital	5.409	6.009
Udeli DOO		
Ulozi		
Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		379
<b>UKUPNO</b>	<b>5.409</b>	<b>6.388</b>



### 34. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neuplaćeni upisan kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Neuplaćene upisane akcije	-	-
Neuplaćeni upisani udeli	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

### 35. REZERVE

Rezerve društva se mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Emisiona premija	-	-
Zakonske rezerve	-	-
Statutarne i druge rezerve	380	-
<b>UKUPNO</b>	<b>380</b>	-

### 36.REVALORIZACIONE REZERVE

Na revalorizacionim rezervama iskazuju se efekti procene po poštenoj (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, kao i kursne razlike po osnovu učešća u kapitalu inostranih privredna društva (ulaganja u strani entitet) u skladu sa računovodstvenim politikama opisanim u napomenama pod tačkom 3,2

Stanje i promene na revalorizacionim rezervama društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Nematerijalna ulaganja	Nekretnine, postrojenja i oprema	Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	Učešća u kapitalu inostranih privrednih društva	Ostalo	UKUPNO
Početno stanje – 1.1.2012	--	6.700	--	--	--	6.700
Promena računovodstvene politike	--	--	--	--	--	
Procena po poštenoj vrednosti – povećanje	--		--	--	--	
Procena po poštenoj vrednosti – smanjenje	--	--	--	--	--	
Ukidanje	--	--	--	--	--	
Ostala povećanja	--	--	--	--	--	
Ostala smanjenja	--	--	--	--	--	
<b>Krajnje stanje – 31.12.2012</b>	--	<b>6.700</b>	--	--	--	<b>6.700</b>
<b>Krajnje stanje – 31.12.2011</b>	--	<b>6.700</b>	--	--	--	<b>6.700</b>

Revalorizacione rezerve se ne mogu iskoristiti i raspodeliti dok se sredstvo čijom su procenom nastale na neki način ne otuđi – proda, rashoduje, pokloni, razmeni za drugo sredstvo i sl.

Jedan deo revalorizacione rezerve nastao procenom po poštenoj vrednosti nematerijalnih ulaganja i nekretnina, postrojenja i opreme može se preneti u neraspoređenu dobit i pre nego što je namaterijalno ulaganje, nekretnina, postrojenje ili oprema otuđena. Iznos koji se u tom slučaju može preneti u neraspoređenu dobit jednak je razlici amortizacije obračunate na revalorizovanu nabavnu vrednost i amortizacije obračunate na nabavnu vrednost.

### 37.NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit društva može se prikazati na sledeći način:

	u 000 din.
Neraspoređena dobit ranijih godina – 1.1.2012.	157
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Korigovano stanje neraspoređene dobiti ranijih godina – 1.1.2011.	157
Isplata osn.dobiti	-
Ostala povećanja	652
Ostala smanjenja	-
Neraspoređena dobit tekuće godine	652
<b>Stanje na dan 31.12.2012.</b>	<b>652</b>

Raspodela neraspoređenog dobitka izvršena na osnovu Odluke Skupštine akcionara

	u 000 din.
Pokriće gubitka	-
Isplata osn.dobiti- <b>neto</b>	-
Učešće zaposlenih u dobiti	--
Rezerve	--
Osnovni kapital	--
Ostalo	-
Obračunati porez	-

Iznos isplaćene dividende po akciji iznosio je \_\_\_ - \_\_\_\_\_ din.

### 38.GUBITAK

Gubitak predstavlja ispravku vrednosti kapitala i može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Gubitak ranijih godina	6.583	6.740
Gubitak tekuće godine		
<b>UKUPNO</b>	<b>6.583</b>	<b>6.740</b>

### 39. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE (ILI UDELI)

Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) koje je koje je društvo dužno da otuđi u periodu dužem od 3 godine dana od dana sticanja		599
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) radi prodaje ili poništavanja u roku od godinu dana.		--
<b>UKUPNO</b>		<b>599</b>

#### 40.DUGOROČNA REZERVISANJA

Stanje i promene na dugoročnim rezervisanjima mogu se prikazati na sledeći način:

	Rezervisanja za troškove u garantnom roku	Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	Rezervisanja za troškove restrukturiran ja	Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	Ostala dugoročna rezervisanja	UKUPNO
Početno stanje – 1.1.2012.	--	--	--	--	--	--	--
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	--	--	--	--	--	--	--
Dodatna rezervisanja izvršena u 2012.. god.	--	--	--	--	--	--	--
Iskorišćena rezervisanja u 2012.. god.	--	--	--	--	--	--	--
Ukinuta rezervisanja u 2012... god.	--	--	--	--	--	--	--
Ostalo	--	--	--	--	--	--	--
<b>Krajnje stanje – 31.12.2012.</b>	--	--	--	--	--	--	--

#### 41.DUGOROČNI KREDITI

Obaveze po osnovu dugoročnih kredita društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b>Dugoročni krediti u zemlji</b>	--	--	--	--
Pravno lice .....	--	--	--	--
Pravno lice .....	--	--	--	--
Ostali .....	--	--	--	--
<b>Svega</b>	--	--	--	--
<b>Dugoročni krediti u inostranstvu</b>	--	--	--	--
Pravno lice	--	--	--	--
Pravno lice .....	--	--	--	--
Ostali .....	--	--	--	--
<b>Svega</b>	--	--	--	--
<b>UKUPNO DUGOROČNI KREDITI</b>	--	--	--	--

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine od dana bilansa iskazuje se u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

#### 42.OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

Ostale dugoročne obaveze mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	--	--
Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	--	--
Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	--	--
Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	--	--
Ostale dugoročne obaveze	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

### 43.KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze mogu se prikazati na sledeći način:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b><u>Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice:	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Kratkoročni krediti u zemlji</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Kratkoročni krediti u inostranstvu</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-

Svega	-	-	-	-
<b>Ostale kratkoročne finansijske obaveze</b>	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<b>UKUPNO KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE</b>	-	-	-	-

#### 44.OBAVEZE PO OSNOVU STALNIH SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Nema

#### 45.OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011 u 000 din
<b>Obaveze iz poslovanja</b>	-	-
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	-	-
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica	-	-
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	235	1.297
Dobavljači u zemlji	1.437	1.420
Dobavljači u inostranstvu	-	-
Ostale obaveze iz poslovanja	-	-
<b>Svega</b>	<b>1.672</b>	<b>2.717</b>
<b>Obaveze iz specifičnih poslova</b>	-	-
Obaveze prema uvozniku	-	-
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun	-	-
Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje	-	-
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	-	-
<b>Svega</b>	-	-
<b>UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA</b>	<b>1.672</b>	<b>2.717</b>



#### 46. POREZ NA DODATU VREDNOST I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i PVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Porez na dodatu vrednost – obračunati porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	518	506
Pasivna vremenska razgraničenja		
<b>UKUPNO</b>	<b>518</b>	<b>506</b>

#### 47. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Ostale kratkoročne obaveze i PVR mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
<b>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</b>		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	49	91
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	7	13
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	12	23
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	12	23
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	-	-
<b>Svega</b>	<b>80</b>	<b>150</b>
<b>Druge obaveze</b>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	-	-
Obaveze za dividende	-	-
Obaveze za učešće u dobiti	-	-
Obaveze prema zaposlenima	-	-
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po	-	-

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine	-	-
Obaveze za porez na dobiti	80	9
Ostale obaveze	-	-
<b>Svega</b>	<b>80</b>	<b>9</b>
<b><u>Pasivna vremenska razgraničenja</u></b>	--	--
Unapred obračunati troškovi	--	--
Obračunati prihodi budućeg perioda	--	--
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	--	--
Odloženi prihodi i primljene donacije	--	--
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	--	--
Ostala PVR	--	--
<b>Svega</b>		
<b>UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR</b>	<b>160</b>	<b>159</b>

#### 48. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Stanje i promene na odloženim poreskim obavezama mogu se prikazati na sledeći način:

	2012 u 000 din	2011. u 000 din
Početno stanje – 1. januar	738	744
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		
Povećanje/smanjenje u toku godine	-34	-6
Krajnje stanje – 31. decembar	704	738
<b>UKUPNO</b>	<b>704</b>	<b>738</b>

**49. VANBILANSNA PASIVA u 000 dinara: Čine garancije NLB banke u iznosu od 210 . Garancije su date Investitorima za dobro izvođenje posla.**

**50 . POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA**  
Nema.

51 .DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA  
Nema.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih izveštaja

*Djukić*



Zakonski zastupnik:

*[Handwritten signature]*

**G.Z.P. DOM A.D.  
BEOGRAD  
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG  
REVIZORA  
ZA 2012. GODINU**

*Beograd, april 2013. godine*

## SADRŽAJ

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA .....	1-3
REVIZIJSKA IZJAVA.....	4

## PRILOG

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

BILANS STANJA

BILANS USPEHA

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU  
CONFIDA-FINODIT D.O.O

Br. 55  
10.04 2013 god.  
BEOGRAD, Imotska 1

GZP DOM AD  
PRERADOVIĆEVA BR. 2-A,  
BEOGRAD

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### Organima upravljanja GZP DOM A.D., BEOGRAD

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva GZP DOM A.D., BEOGRAD (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

### Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

- nastavak na sledećoj strani-

1 od 3

## *IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)*

Organima upravljanja GZP DOM A.D., BEOGRAD

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

### Osnove za mišljenje sa rezervom

Ukupne obaveze Društva iznose 1.841 hiljada dinara i u potpunosti se odnose na kratkoročne obaveze koje za 1.790 hiljade dinara premašuju ukupnu obrtnu imovinu. Obim poslovanja Društva u odnosu na ranije godine se značajno smanjio što je imalo za posledicu smanjenje prihoda i novčanih priliva. Imajući u vidu prethodno navedeno, smatramo da je neophodno da Društvo pribavi dodatani kapital, odnosno neto obrtna sredstva, kako bi neometano moglo da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja ili u suprotnom može doći do njegovog prekida.

Na dan bilansa, obaveze iz poslovanja iskazane su u iznosu od 1.673 hiljade dinara od čega se na dobavljače, povezana pravna lica odnosi 235 hiljada dinara, dok obaveze prema dobavljačima u zemlji iznose 1.438 hiljada dinara. Prilikom obavljanja revizije, utvrdili smo da najveći deo obaveza prema dobavljačima u zemlji potiče iz prethodnog perioda, da nije izmiren do datuma revizije, niti su nam stavljena na uvid usaglašenja sa dobavljačima. Imajući u vidu navedeno, nismo bili u mogućnosti da se uverimo da su obaveze priznate u visini očekivanih odliva, kao ni da kvantifikujemo eventualni efekat koji na finansijske izveštaje za 2012. godinu mogu imati navedene činjenice.

### Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima Osnove za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva GZP DOM A.D., BEOGRAD na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Organima upravljanja GZP DOM A.D., BEOGRAD

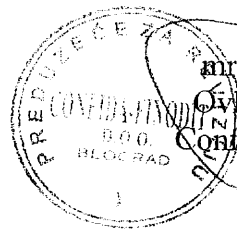
### Skretanje pažnje

Društvo je u toku 2012. godine obavljalo poslove sa povezanim pravnim licima. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2012. godinu Društvo nije u svojim napomenama uz finansijske izveštaje obelodanilo poslovanje sa povezanim licima kako to zahteva MRS 24 – Obelodanjivanje povezanih strana kao ni informacije u skladu sa MRS 33 – Zarada po akciji.

Društvo je promenilo svoju preovlađujuću delatnost u smislu da je prestalo da se bavi građevinarstvom i svoje poslovne objekte i opremu izdalo u zakup povezanom pravnom licu po osnovu čega je i ostvarilo poslovne prihode. Društvo je prihode od zakupnina iskazalo u okviru prihoda od prodaje, usled čega nije uzvršena adekvatna prezentacija finansijskih izveštaja.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenom pitanju.

U Beogradu, 28.03.2013. godine



mr Jelena Slević  
Ovlašćeni revizor  
Confida Finodit d.o.o.  
Beograd

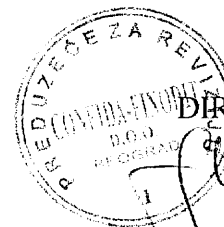


GZP DOM AD  
PRERADOVIĆEVA BR. 2-A,  
BEOGRAD

## IZJAVA O NEZAVISNOSTI

Saglasno odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji ("Sl. glasnik RS", broj 46/2006 i 111/2009) i Zakona o tržištu kapitala ("Sl. glasnik RS", broj 31/2011) izjavljujemo sledeće:

1. Da preduzeće za reviziju CONFIDA - FINODIT d.o.o. iz Beograda nije akcionar, ulagač sredstava ili osnivač naručioca revizije.
2. Da licencirani ovlašćeni revizor koji je vršio ovu reviziju nije akcionar ili ulagač sredstava, niti osnivač naručioca revizije.
3. Da licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio reviziju nije kapitalno povezan i nema drugih veza ili obligacionih odnosa sa naručiocem revizije koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakona o računovodstvu i reviziji.
4. Da naručilac posla nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava kod preduzeća za reviziju CONFIDA - FINODIT d.o.o. iz Beograda.
5. Da licencirani ovlašćeni revizor nije srodnik po krvi, u pravoj liniji, do bilo kog stepena, a u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, supružnik ili srodnik po tazbini do drugog stepena, bez obzira da li je brak prestao, usvojilac odnosno usvojenik osnivača ili direktora pravnog lica kod kojeg se obavlja revizija i staralac, odnosno hranilac osnivača pravnog lica kod kojeg se obavlja revizija koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakona o računovodstvu i reviziji.



DIREKTOR



# GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

ГРАЂЕВИНСКО ЗАНАТСКО ПРЕДУЗЕЋЕ

„ДОМ“ А.Д.

Бр. 16-1/13

28.03. 2013 год.

БЕОГРАД, Прерадовићева бр. 2-а

Тел.: 761-639 ; 768-628

Preduzeće za reviziju  
"CONFIDA FINODIT" D.O.O.  
Imotska br. 1  
Beograd

**Predmet: Izjava rukovodstva povodom revizije finansijskih izveštaja za 2012. godinu**

Ovu izjavu dajemo u vezi sa Vašom revizijom finansijskih izveštaja našeg Društva za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2012. godine. Svrha davanja ove izjave je izražavanje mišljenja o tome da li računovodstveni izveštaji pružaju istinitu i objektivnu sliku finansijskog položaja ovog Društva na dan 31.12.2012. godine i rezultata poslovanja za godinu koja se završila na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

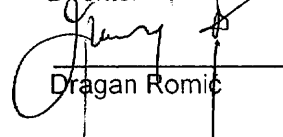
Prihvatao našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izveštaja za godinu koja se završava na dan 31.12.2012. godine u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Potvrđujemo po našem najboljem saznanju i uverenju, sledeće izjave:

- Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola ili lica koja mogu imati materijalno značajnog uticaja na finansijske izveštaje nisu bila uključena u nezakonite radnje, niti u aktivnosti vezane za pranje novca;
- Stavili smo Vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju, kao i sva normativna akta sa sednica organa upravljanja i rukovođenja koja su imala uticaja na finansijske izveštaje za 2012. godinu;
- Potvrđujemo sveobuhvatnost informacija datih u pogledu identifikovanja povezanih subjekata;
- U finansijskim izveštajima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja niti propusta;
- Društvo je postupalo u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje. Nije bilo neusklađenosti sa zahtevima zakonodavnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja istih, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje;
- Revizorima su date sve informacije o hipotekama, garancijama, jemstvima i sl.;
- Nemamo planove niti namere koje bi mogle da materijalno značajno izmene knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava, potraživanja i obaveza prikazanih u računovodstvenim izveštajima;
- Ne planiramo da napustimo našu delatnost niti imamo druge planove i namere koje bi dovele do pojave zastarelih zaliha i nema zaliha koje su iskazane u iznosima koji bi bili veći od njihove neto prodajne vrednosti;
- Sudski sporovi koji su u toku i koji su od materijalnog značaja za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomenama uz finansijske izveštaje i stavljeni revizorima na uvid;
- Društvo poseduje odgovarajuće i validne dokaze o vlasništvu i pravu korišćenja nad svim sredstvima kojima raspolaže i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima, izuzev onih koji su revizorima stavljeni na uvid;
- Proknjižili smo sve obaveze, kako stvarne tako i potencijalne i obelodanili u napomenama uz finansijske izveštaje;
- Nije bilo događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtevali korekcije finansijskih izveštaja za 2012. godinu.

Beograd, 28.03.2013.

Odgovorno lice:  
Direktor

  
Dragan Romić



GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120

Popunjiva pravno lice - proizvednik

07032234 Maticni broj	Sifra delatnosti	PIB
--------------------------	------------------	-----

Popunjiva Agencija za privredne registre

750	19	20	21	22	23	24	25	26
-----	----	----	----	----	----	----	----	----

Vrsta posta

Naziv :G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

## BILANS STANJA



7005014903579

na dan 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

Sifra pozicije (deo)	Pozicija	Kod	Napomena (deo)	Takođe godina	Prethodna godina
	<b>AKTIVA</b>				
	<b>A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)</b>	001		9052	9496
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		9052	9496
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		9052	9496
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009			
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	<b>B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)</b>	012		51	71
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013			
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		51	71
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		22	31
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		12	12
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		17	28

Broj pozicije	Opis pozicije	VOP	Napomena broj	Izjava o stanju na dan 31.12.2017.	
				Eksploatacija	Ukupno
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020			
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		9103	9567
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	DJ. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		9103	9567
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		210	311
	<b>PASIVA</b>				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		6558	5906
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		5409	6388
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		380	0
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		6700	6700
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		652	157
35	VIII. GUBITAK	109		6583	6740
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		0	599
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		1841	2925
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113			
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		1841	2925
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117			
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		1673	2737
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		80	150
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		8	47
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		80	119

- u hiljadama dinara

Grupa pasiva redni broj	P O Z I C I J A	VOJ	Napomena broj	G S	
				Ukupna pasiva	Priloga pasiva
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		704	738
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		9103	9567
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		210	373

u BGD dana 22.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

Djurdjevic



Zakonski zastupnik

[Signature]

©brazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Maticni broj: 07032234      Sifra delatnosti:      PIB:     

Popunjiva Agencija za privredne registre

Vrsta posla: 750      19      20      21      22      23      24      25      26

Naziv :G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

**BILANS USPEHA**



7005014903586

u period 01.01.2012 do 31.12.2012

- u hiljadama dinara

Šifra pozicije	POZICIJA	AOZ	Napomena broj	akumulacija	pristupna stavka
	<b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>				
	<b>I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)</b>	201		2833	2813
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		2833	2813
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206			
	<b>II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)</b>	207		2131	2665
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		19	294
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		1077	1445
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		444	444
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		591	482
	<b>III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)</b>	213		702	48
	<b>IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)</b>	214			
66	<b>V. FINANSIJSKI PRIHODI</b>	215			
56	<b>VI. FINANSIJSKI RASHODI</b>	216		1	9
67 i 68	<b>VII. OSTALI PRIHODI</b>	217		3	20
57 i 58	<b>VIII. OSTALI RASHODI</b>	218			
	<b>IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)</b>	219		704	159
	<b>X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)</b>	220			
69 - 59	<b>XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	221			
59 - 69	<b>XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	222			

- u hiljadama dinara

Kod	Naziv	AOP	Nepodređeno	Prethodni period		Prethodni period	
				Prethodni period	Prethodni period	Prethodni period	Prethodni period
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223					
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			704		159
	G. POREZ NA DOBITAK						
721	1. Poreski rashod perioda	225					
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			86		9
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227					
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			34		7
	DJ. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229					
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			652		157
	A...Ä. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231					
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232					
	I. ZARADA PO AKCIJI						
	1. Osnovna zarada po akciji	233					
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234					

u BGD

dana 22.2. 2012

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

*D. G. Mihailović*



Zakonski zastupnik

*[Signature]*

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

07032234 Maticni broj	Sifra delatnosti	PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste :BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

## IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005014903593

u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

		Prethodna godina	Prethodna godina
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	3392	5514
1. Prodaja i primljeni avansi	302	3392	5514
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304		
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	3403	5492
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	1788	3578
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	936	1862
3. Placene kamate	308	1	9
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	678	540
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( I-II )	311	0	22
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( II -I )	312	11	0
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 5 )	313		
1. Prodaja akcija i udela ( neto prilivi )	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloÅ...Åkih sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani ( neto prilivi )	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 3 )	319		
1. Kupovina akcija i udela ( neto odlivi )	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloÅ...Åkih sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani ( neto odlivi )	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( I - II )	323		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( II - I )	324		



- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOB	IZMENJE	
		Eksterni gotovine	Interno
	2	1	3
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)</b>	325		
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)</b>	329		
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)</b>	334		
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)</b>	335		
<b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)</b>	336	3392	5514
<b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)</b>	337	3403	5492
<b>Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)</b>	338	0	22
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)</b>	339	11	0
<b>Ä...Ä. GOTOVINA NA POČETKU OBRACUNSKOG PERIODA</b>	340	28	6
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	341		
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	342		
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)</b>	343	17	28

U BGD dana 22.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

*Djanković*



Zakonski zastupnik

*[Signature]*

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i

Popunjiva pravno lice - preduzotnik

07032234 Maticni broj	Sifra delatnosti	PIB
--------------------------	------------------	-----

Popunjiva Agencija za privredno registro

750 1 2 3	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------	--------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

Vrsta posla

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

### IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005014903616

u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	Opis promena	AOZ	Osnovni kapital (red.br. 401-409)		Ostali kapital (red.br. 410-412)		Neplaćeni uloženi kapital (red.br. 413-415)		Plaćeni uloženi kapital (red.br. 416-418)	
			AOZ	AOZ	AOZ	AOZ	AOZ	AOZ		
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	6009	414	379	427			440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428			441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429			442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	6009	417	379	430			443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431			444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432			445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	6009	420	379	433			446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434			447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435			448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	6009	423	379	436			449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437			450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412	600	425	379	438			451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	5409	426		439			452	

Red. br.	Opis	AOP	Voraporedjen dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Ukupna sopsvena kapitala (grupa 09/237)	AOP	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8+9+10)
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505		518	6740	531	599	544	5749
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508		521	6740	534	599	547	5749
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	157	522		535		548	57
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	157	524	6740	537	599	550	5906
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	157	527	6740	540	599	553	5906
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	652	528		541		554	1032
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	157	529	157	542	599	555	380
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	652	530	6583	543		556	6556

- u hiljadama dinara

	OPIS	ACP	REZERVJE (12) (12)	ACI	EW (01) (01)	ACI	NEKORIGOVANO POČETNO STANJE NA DAN 01.01. PRETHODNE GODINE (red.br. 1+2-3)	ACP	REZERVJE (12) (12)	ACI	EW (01) (01)	ACI
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	6700	479		492				
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	454		467		480		493				
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494				
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	6700	482		495				
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	457		470		483		496				
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497				
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	6700	485		498				
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	460		473		486		499				
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	461		474		487		500				
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	6700	488		501				
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	463	380	476		489		502				
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	464		477		490		503				
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	380	478	6700	491		504				

Redni broj	Opis stanja	Redni broj	Godišnja izveštaja (red. br.)
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U BGD dana 22.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

Djurdjević



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a (naziv pravnog lica)
Beograd, Preradovićeva br. 2-a PIB: 1101518153, MATIČNI BROJ: 07032234
(sedište)

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2012 GODINU

### 1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd (u daljem tekstu: Društvo) je akcionarsko društvo .  
Poreski identifikacioni broj (PIB): 101518153, MB 07032234  
PDV broj: 130677491.  
Preduzeće je osnovano 1954.god i registrovano kod nadležnog suda ,za izvođenje radova, delatnosti koju i danas obavlja.  
Građevinsko zanatsko preduzeće „Dom“ je 03.05.2000.g..registrovano kao akcionarsko društvo posle završenog prvog kruga svojinske transformacije.. Prevedeno je u Registar privrednih subjekata 28.07.2005. pod brojem BD 21669/2005.Kapital je akcijski i društveni Dana 10.11.2008.g.izvršena je promena o strukturi kapitala u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 139646/2008.Kapital je sada 100 % akcijski.  
Dana 19.02.2009.g.registrovana je promena podataka o privrednom subjektu i upisana u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 7125/2009.  
Pretežna delatnost društva je: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.  
Pored navedene pretežne delatnosti društvo obavlja i sledeće delatnosti:

- Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
- Ugradnja stolarije
- Izolacioni radovi
- Ostali građevinski radovi kao i drugi specijalizovani radovi

Na sednici Skupštine akcionara koja je održana 29.06.2012. god. donesena je:

- Odluka o organizovanju G.Z.P. "Dom" a.d. radi usklađivanja sa zakonom o privrednim društvima – Osnivačkog akta.
- Statut akcionarskog društva G.Z.P. " Dom" a.d.
- Usvojen je kodeks korporativnog upravljanja
- Odluka o razrešenju članova upravnog odbora
- Izbor članova odbora direktora i dr.

U skladu sa Statutom društva Organi društva su Skupština akcionara i Direktor. Skupštinu čine akcionari (vlasnici akcija). Upravljanje društvom je jednodomno. Zakonski (statutarni) zastupnik društva je izvršni direktor ( direktor Društva) bez ograničenja.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.  
Prosečan broj zaposlenih u 2012. god je 1, a u 2011 god. je 2.

## 2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva (naziv, skraćenica za pravnu formu, sedište) za obračunski period koji se završava 31.12.2012.godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

- Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

### 3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

#### 3.1. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju i podležu amortizaciji ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Ukoliko nematerijano ulaganje ne ispunjava uslove iz st. 1. ove tačke priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo. Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Naknadno merenje početnog priznavanja se umanjuje za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se primenom proporcionalne metode u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

#### 3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema (u daljem tekstu: stalna sredstva) ispunjavaju uslove za priznavanje kao stalna sredstva ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike

Početno merenje stalnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili po ceni koštanja (u daljem tekstu : osnovica). Naknadno merenje nakon početnog priznavanja osnovice za stalna sredstva se vrši umanjnjem osnovice za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija stalnih sredstava se vrši primenom proporcionalne metode za svako sredstvo na osnovicu umanjnju za preostalu vrednost . Stopa se utvrđuje na osnovu procenjenog veka trajanja za svako stalno sredstvo.

Naknadni izdaci koji se odnose na stalna sredstva , nakon njihove nabavke uvećavaju vrednost stalnih sredstva, ako su ispunjeni uslovi iz stava 1. ove tačke.

Ako naknadni izdaci ne zadovoljavaju uslove za priznavanje iz st. 1. ove tačke iskazuju se kao troškovi poslovanja u periodu u kojem su nastali. Takođe, ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova,

*Napomena: U toku 2010.g. izvršena je revolarizacija nekretnina i opreme, odnosno procenom je utvrđena njihova tržišna vrednost-poštena fer vrednost.*

*Procenu poštene fer vrednosti izvršio je ovlašćeni procenjivač.*

*Izvršena je i izmena akta o računovodstveni politikama.*

*Revolarizacija je izvršena zbog značajnog odstupanja tržišne( fer) vrednosti od knjigovodstvene vrednosti.*

#### 3.3. Alat i sitan inventar

Alat i sitan inventar se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tačke 3.2 st. 1. ove Napomene

U pogledu amortizacije alata i sitnog inventara, važe odredbe iz tačke 3.2. ovih Napomena.

Ako sredstva alata i inventara ne zadovoljavaju uslove iz st. 1. ove tačke iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

#### 3.4. Rezervni delovi



Rezervni delovi se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tač.3.2. ovih Napomena i kao takvi povećavaju knjigovodstvenu vrednost stalnog sredstva u koje su ugrađeni.

Ako rezervni delovi ne ispunjavaju uslove iz stava 1. ove tačke, prilikom ugradnje iskazuju se kao trošak poslovanja.

Ako je korisni vek trajanja rezervnog dela duži od veka trajanja stalnog sredstva ili ako se koristi za više stalnih sredstava, onda se taj rezervni deo vodi kao posebno stalno sredstvo i amortizuje se na način kako je navedeno u tački 3.2. ovih Napomena.

### 3.5. Druge napomene:

Kako Društvo nije evidentiralo: - investicione nekretnine,  
- biološka sredstva,  
- dugoročna rezervisanja,  
- zalihe robe,

to ne navodimo usvojene računovodstvene politike u vezi istih.

### 3.6. Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj ceni ili po neto nabavnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavna cena materijala obuhvata: - fakturnu cenu dobavljača,  
- uvozne dažbine i druge poreze, osim onih koji se mogu povratiti od poreskih vlasti,  
- troškove prevoza,  
- manipulativne i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala  
- popusti i rabati se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke,  
- troškove dorade( separacije i sl.) u visini cene koštanja istih,

Obračun ulaza i izlaza ( utroška ) zaliha materijala vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

### 3.7 Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni, ako je niža.

Cenu koštanja, odnosno troškove proizvodnje ( konverzije zaliha) čine:

- direktni troškovi materijala i radne snage,
- fiksni troškovi i indirektni troškovi ( amortizacija i održavanje )
- varijabilni režijski troškovi ( indirektni materijal i indirektna radna snaga )

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, a koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi prodaje,
- troškovi rasipanja materijala,
- režijski troškovi administracije.
- troškovi skladištenja.

Ulaz i izlaz zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

### 3.8. Stalna sredstva namenjena prodaji

Nisu evidentirana stalna sredstva namenjena prodaji.

### 3.9. Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani obuhvataju potraživanja od pravnih lica u zemlji po osnovu prodaje proizvoda i usluga

Kratkoročna potraživanja od kupaca se mere po vrednosti iz originalne fakture, odnosno overene situacije za izvršene građevinske usluge.

Indirektan otpis, odnosno ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti, donosi direktor Društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda se vrši ukoliko je nenaplativost izvesna i dokumentovana-Društvo nije sudskim putem uspeo da izvrši njihovu naplatu i potraživanje je prethodno bilo uključeno u prihode Društva.

Odluku o direktnom otpisu donosi direktor Društva.

Direktan otpis se može izvršiti i na teret nerasporedene dobiti, ukoliko o tome odluku donese direktor Društva.

### 3.10. Dugoročni finansijski plasmani

Nisu evidentirani dugoročni finansijski plasmani.

### 3.11. Obaveze

Obaveze društva čine:

- dugoročne obaveze ( dugoročni krediti i druge dugoročne obaveze )
- kratkoročne obaveze( kratkoročni krediti i kratkoročne obaveze iz poslovanja:  
-dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja )

Dugoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju za plaćanje u periodu dužem od jedne godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju za plaćanje u periodu kraćem od godinu dana od dana sastavljanja fin.izveštaja iskazuju se kao kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od 1 godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Obaveza je svaka obaveza koja prestavlja ugovornu obavezu.

Obaveze u stranoj valuti , kao i obaveze sa valutnom klauzulom, procenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a kod ostalih dugoročnih obaveza-leasingu, kako je to ugovorom predviđeno.

### 3.12. Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od prodaje proizvoda i usluga, prihoda od aktiviranja učinaka i drugih prihoda koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Prihode čine i prihodi po osnovu kursnih razlika i valutne klauzule.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke

Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog mate-

rijala i druge poslovne rashode ( troškovi ostalog materijala, amortizaciju, proizvodne usluge, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi nezavisno od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi, nezavisno od momenta plaćanja). Gubici uključuju one posledice kao što su: poplava, požar i sl.

Definicija rashoda takode uključuje nerealizovane gubitke proizašle iz efekata porasta strane valute u vezi sa zaduženjem Društva u stranoj valuti.

### 3.13. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja terete rashode perioda u kojem su nastali.

### 3.14 Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa neraspoređene dobiti iz ranijih godina.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama iznosi više od 2% ukupnog prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

### 3.15 Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja Društva je dinar.

## 4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		-
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		-
Prihodi od prodaje nekretnina-stanova na dom.trzistu		-
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		-
<b>Svega prihodi od prodaje robe</b>		-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima		-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	2.833	2.813
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		-
<b>Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga</b>	<b>2.833</b>	<b>2.813</b>
<b>UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE</b>	<b>2.833</b>	<b>2.813</b>

## 5. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

Prihodi od aktiviranja učinaka i robe društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	-	-
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 6. POVEĆANJE I SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
<b>Početne zalihe učinaka (01.01.)</b>	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
<b>Krajnje zalihe učinaka (31.12.)</b>	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
<b>POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA</b>	-	-
<b>SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA</b>	-	-

## 7. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	-	-
Prihodi od zakupnina	-	-
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od tantijema i licencnih naknada	-	-
Ostali poslovni prihodi	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 8. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Nabavna vrednost prodate robe društva sastoji se od sledećih vrsta troškova:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	-	-
Nabavna vrednost prodate robe na malo	-	-
Nabavna vrednost prodatih stalnih sredstava namenjenih prodaji	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 8a. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2012 u 000 din.	2011. u 000 din.
Troškovi materijala za izradu		-
Troškovi režijskog materijala		-
Troškovi goriva i energije	20	294
<b>UKUPNO</b>	20	294

## 9. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	884	1.196
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	158	215
Troškovi naknada po ugovorima o delu	-	-
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	-	-
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima	-	-
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	-	-
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Ostali lični rashodi i naknade	36	34
<b>UKUPNO</b>	<b>1.078</b>	<b>1.445</b>

## 10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije i rezervisanja društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2012. u 000 din.	2011 u 000 din.
Troškovi amortizacije	444	444
Troškovi rezervisanja za garantni rok	-	-
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	-	-
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	-	-
Rezervisanja za troškove restrukturiranja	-	-
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	-	-
Ostala dugoročna rezervisanja	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>444</b>	<b>444</b>

## 11. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga	15	14
Troškovi usluga održavanja	-	-
Troškovi zakupnina	-	-
Troškovi sajmova	-	-
Troškovi reklame i propagande	-	-
Troškovi istraživanja	-	-
Ostali troškovi proizvodnih usluga	6	35
<b>Svega troškovi proizvodnih usluga</b>	<b>21</b>	<b>49</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	180	164
Troškovi reprezentacije	-	-
Troškovi premija osiguranja	-	-
Troškovi platnog prometa	32	33
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	27	23
Troškovi doprinosa	5	102
Ostali nematerijalni troškovi	326	111
<b>Svega nematerijalni troškovi</b>	<b>570</b>	<b>433</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>591</b>	<b>482</b>

## 12. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	-	-
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike	-	-
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	-
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski prihodi	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 13. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Rashodi kamata	-	9
Negativne kursne razlike	-	-
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	-
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski rashodi	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	<b>9</b>

### 14. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Dobici od prodaje bioloških sredstava	-	-
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Dobici od prodaje materijala	-	-
Viškovi	-	-
Naplaćena otpisana potraživanja	-	-
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika osim valutne klauzule	-	-
Prihodi od smanjenja obaveza	-	-
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	-	-
Ostali nepomenuti prihodi	3	20
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti	-	-



	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
raspoloživih za prodaju		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>3</b>	<b>20</b>

## 15. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici od prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi		
Obezvredenje bioloških sredstava		
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredenje zaliha materijala i robe		
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvredenje ostale imovine		
<b>UKUPNO</b>		

### 16. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA

	2012 u 000 din.	2011 u 000 din.
Dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Prihodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni		
Minus: Neto Gubitak poslovanja		
Minus: Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni		
<b>NETO GUBITAK POSLOVANJA</b>		

### 17. ZARADA PO AKCIJI

*Nema*

### 18. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neuplaćeni upisan kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Neuplaćene upisane akcije	-	-
Neuplaćeni upisani udeli	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 19. GOODWILL I NEMATERIJALNA ULAGANJA

Stanje i promene na goodwill-u i nematerijalnim ulaganjima društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Ulaganja u razvoj	Koncesije, patenti, licence i slična prava	Ostala nematerijalna ulaganja	Nematerijalna ulaganja u pripremi	Ayansi za nematerijalna ulaganja	UKUPNO NEMATERI- JALNA ULAGANJA	GOODWILL
<b>NABAVNA VREDNOST</b>	-	-	-	-	-	-	-
Početno stanje - 1. januar 2012. god.	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-	-
Povećanja	-	-	-	-	-	-	-
Otuđenja i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012 god.</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>	-	-	-	-	-	-	-
Početno stanje - 1. januar 2012. god.	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-	-
Amortizacija	-	-	-	-	-	-	-
Gubici zbog obezvređenja	-	-	-	-	-	-	-
Otuđenja i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012. god.</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>31. decembar 2012. god.</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>31. decembar 2011. god.</b>	-	-	-	-	-	-	-

## 20. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

Ukupna neotpisana vrednost nekretnina, postrojenja i opreme koji su dati u jamstvo za obezbeđenje obaveza prema banci za obezbeđenje odobrenog kredita iznosi na dan 31.12.2012 godine \_\_\_\_ - \_\_ hiljada din.

NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tudim NPC	KUPNO od 1 do 7
NABAVNA VREDNOST	1	2	3	4	5	6	7	8
Početno stanje - 1. januar. 2012. god.		9.955	671					
Promena računovodstvene politike								10.626
Nova ulaganja								
Otudenja i rashodovanje-								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo								
Krajnje stanje - 31. decembar 2011. god.		9.955	671					10.626
ISPRAVKA VREDNOSTI								
Početno stanje - 1. januar 2012 god.		938	192					1.130
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Amortizacija		348	96					444
Gubici zbog obezvređenja								
Otudenja i rashodovanje								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo-smanjenje-zat.konta								
Krajnje stanje - 31. decembar 2012 god.		1.286	288					1.574
NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST								
31. decembar 2011. god.		8.669	383					9.052
31. decembar 2010 god.		9.017	479					9.496

## 21. INVESTICIONE NEKRETNINE

Stanje i promene na investicionim nekretninama društva mogu se prikazati na sledeći način:

*Ako se za procenjivanje koristi troškovni model*

	u 000 din.
<b>NABAVNA VREDNOST</b>	
Početno stanje - 1. januar 2012 god.	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Povećanja koja su rezultat sticanja	-
Povećanja koja su rezultat pripisanih naknadnih izdataka	-
Otuđenja	-
Prenos sa ili na zalihe i nekretnine koju koristi vlasnik	-
Ostalo	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012. god.</b>	-
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>	
Početno stanje - 1. januar 2012 god.	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Amortizacija	-
Gubici zbog obezvređenja	-
Otuđenja	-
Prenos sa ili na zalihe i nekretnine koju koristi vlasnik	-
Ostalo	-
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2012 god.</b>	-
<b>NEOTPISANA VREDNOST</b>	
31. decembar 2012 god.	-
31. decembar 2011. god.	-

## 22. BIOLOŠKA SREDSTVA

Stanje i promene na biološkim sredstvima društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Šume	Višegodišnj i zasadi	Osnovno stado	Biološka sredstva u pripremi	Avansi za biološka sredstva	UKUPNO
Početno stanje - 1. januar 2012 god.	-	-	-	-	-	
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	
Povećanja po osnovu nabavki	-	-	-	-	-	
Smanjenja po osnovu prodaje	-	-	-	-	-	
Smanjenja po osnovu žetve	-	-	-	-	-	
Promena (povećanje ili smanjenje) poštene vrednosti	-	-	-	-	-	
Ostalo	-	-	-	-	-	
<b>Krajnje stanje - 31.12.2012. god.</b>	-	-	-	-	-	

## 23. UČEŠĆA U KAPITALU

Učešća u kapitalu društva mogu se prikazati na sledeći način:

	% učešća <sup>1</sup>	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</b>	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Ostalo	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-
<b>Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica</b>	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Ostalo	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-
<b>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju</b>	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-
Ostalo	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-
Minus: Obezvredenje učešća u kapitalu	-	-	-
<b>UKUPNO UČEŠĆA U KAPITALU</b>			



## 24. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Dugoročni krediti u inostranstvu	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obezbveđenje ostalih dugoročnih finansijskih plasmana	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

## 25. ZALIHE

Stanje zaliha društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Materijal	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
Trgovačka roba	-	-
Minus: Obezbveđenje zaliha	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

Vrednost zaliha koje je društvo založilo kao sredstvo za obezbeđenje obaveza prema banci na ime odobrenog kredita iznosi \_\_\_ - \_\_\_ hiljada din.

## 26. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Nematerijalna ulaganja namenjena prodaji	-	-
Zemljište namenjeno prodaji	-	-
Građevinski objekti namenjeni prodaji	-	-
Investicione nekretnine namenjene prodaji	-	-
Ostale nekretnine namenjene prodaji	-	-
Postrojenja i oprema namenjena prodaji	-	-
Biološka sredstva namenjena prodaji	-	-
Sredstva poslovanja koje se obustavlja	-	-
Minus: Obezvredenje stalnih sredstava i sredstava poslovanja koje se obustavlja	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

Obaveze po osnovu stalnih sredstava namenjenih prodaji i poslovanja koje se obustavlja obelodanjene su u okviru napomene \_\_\_\_\_.

## 27. POTRAŽIVANJA

Stanje potraživanja društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b>Potraživanja po osnovu prodaje</b>	-	-
Kupci – matična i zavisna pravna lica	-	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-	-
Kupci u zemlji	11	11
Kupci u inostranstvu	-	-
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-	-
<b>Svega</b>	<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>	-	-
Potraživanja od izvoznika	-	-
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun	-	-
Potraživanja iz komisione i konsignacione prodaje	-	-
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-	-

Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-	-
Svega	-	-
<b>Druga potraživanja</b>	-	-
Potraživanja za kamatu i dividende	-	-
Potraživanja od zaposlenih	10	20
Potraživanja od državnih organa i organizacija	-	-
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	12	12
Ostala potraživanja	-	-
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja	-	-
Svega	22	32
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA</b>	<b>33</b>	<b>43</b>

## 28. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti u zemlji	-	-
Kratkoročni krediti u inostranstvu	-	-
Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća - deo koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti kojima se trguje	-	-
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obevređenje kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 29. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Stanje gotovinskih ekvivalenata i gotovine društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	-	-
Tekući (poslovni) računi	17	28
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	-	-
Blagajna	-	-
Devizni račun	-	-
Devizni akreditivi	-	-
Devizna blagajna	-	-
Ostala novčana sredstva	-	-
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>17</b>	<b>28</b>

## 30. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i AVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Porez na dodatu vrednost – prethodni porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	85	88
Aktivna vremenska razgraničenja	-	-
<b>UKUPNO</b>	<b>85</b>	<b>88</b>

### 31..ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

Stanje i promene na odloženim poreskim sredstvima mogu se prikazati na sledeći način:

	2012. u 000 din	2011 u 000 din
Početno stanje – 1. januar	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-
Povećanje/smanjenje u toku godine	-	-
Krajnje stanje – 31.decembar	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

32.VANBILANSNA AKTIVA u 000 dinara, čine date garancije NLB banke u iznosu od 210 . Garancije su date Investitorima za dobro izvršenje posla.

### 33.OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni i ostali kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Akcijski kapital	5.409	6.009
Udeli DOO		
Ulozi		
Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		379
<b>UKUPNO</b>	<b>5.409</b>	<b>6.388</b>

### 34. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neplaćeni upisan kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Neplaćene upisane akcije	-	-
Neplaćeni upisani udeli	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

### 35. REZERVE

Rezerve društva se mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Emisiona premija	-	-
Zakonske rezerve	-	-
Statutarne i druge rezerve	380	-
<b>UKUPNO</b>	<b>380</b>	-

### 36.REVALORIZACIONE REZERVE

Na revalorizacionim rezervama iskazuju se efekti procene po poštenoj (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, kao i kursne razlike po osnovu učešća u kapitalu inostranih privredna društva (ulaganja u strani entitet) u skladu sa računovodstvenim politikama opisanim u napomenama pod tačkom 3,2

Stanje i promene na revalorizacionim rezervama društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Nematerijalna ulaganja	Nekretnine, postrojenja i oprema	Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	Učešća u kapitalu inostranih privrednih društva	Ostalo	UKUPNO
Početno stanje – 1.1.2012	--	6.700	--	--	--	6.700
Promena računovodstvene politike	--	--	--	--	--	--
Procena po poštenoj vrednosti – povećanje	--	--	--	--	--	--
Procena po poštenoj vrednosti – smanjenje	--	--	--	--	--	--
Ukidanje	--	--	--	--	--	--
Ostala povećanja	--	--	--	--	--	--
Ostala smanjenja	--	--	--	--	--	--
Krajnje stanje – 31.12.2012	--	6.700	--	--	--	6.700
Krajnje stanje – 31.12.2011	--	6.700	--	--	--	6.700

Revalorizacione rezerve se ne mogu iskoristiti i raspodeliti dok se sredstvo čijom su procenom nastale na neki način ne otuđi – proda, rashoduje, pokloni, razmeni za drugo sredstvo i sl.

Jedan deo revalorizacione rezerve nastao procenom po poštenoj vrednosti nematerijalnih ulaganja i nekretnina, postrojenja i opreme može se preneti u neraspoređenu dobit i pre nego što je namaterijalno ulaganje, nekretnina, postrojenje ili oprema otuđena. Iznos koji se u tom slučaju može preneti u neraspoređenu dobit jednak je razlici amortizacije obračunate na revalorizovanu nabavnu vrednost i amortizacije obračunate na nabavnu vrednost.

### 37. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit društva može se prikazati na sledeći način:

	u 000 din.
Neraspoređena dobit ranijih godina – 1.1.2012.	157
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Korigovano stanje neraspoređene dobiti ranijih godina – 1.1.2011.	157
Isplata osn.dobiti	-
Ostala povećanja	652
Ostala smanjenja	-
Neraspoređena dobit tekuće godine	652
<b>Stanje na dan 31.12.2012.</b>	<b>652</b>

Raspodela neraspoređenog dobitka izvršena na osnovu Odluke Skupštine akcionara.

	u 000 din.
Pokriće gubitka	-
Isplata osn.dobiti-neto	-
Učešće zaposlenih u dobiti	--
Rezerve	--
Osnovni kapital	--
Ostalo	-
Obračunati porez	-

Iznos isplaćene dividende po akciji iznosio je \_\_\_ - \_\_\_\_\_ din.

### 38. GUBITAK

Gubitak predstavlja ispravku vrednosti kapitala i može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Gubitak ranijih godina	6.583	6.740
Gubitak tekuće godine		
<b>UKUPNO</b>	<b>6.583</b>	<b>6.740</b>



### 39. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE (ILI UDELI)

Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) koje je koje je društvo dužno da otudi u periodu dužem od 3 godine dana od dana sticanja		599
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) radi prodaje ili poništavanja u roku od godinu dana.		--
<b>UKUPNO</b>		<b>599</b>

#### 40.DUGOROČNA REZERVISANJA

Stanje i promene na dugoročnim rezervisanjima mogu se prikazati na sledeći način:

	Rezervisanja za troškove u garantnom roku	Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	Rezervisanja za troškove restrukturiran ja	Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	Ostala dugoročna rezervisanja	KUPNO
Početno stanje – 1.1.2012.	--	--	--	--	--	--	
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	--	--	--	--	--	--	
Dodatna rezervisanja izvršena u 2012. god.	--	--	--	--	--	--	
Iskorišćena rezervisanja u 2012. god.	--	--	--	--	--	--	
Ukinuta rezervisanja u 2012. god.	--	--	--	--	--	--	
Ostalo	--	--	--	--	--	--	
<b>Krajnje stanje – 31.12.2012.</b>	--	--	--	--	--	--	

#### 41. DUGOROČNI KREDITI

Obaveze po osnovu dugoročnih kredita društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b>Dugoročni krediti u zemlji</b>	--	--	--	--
Pravno lice .....	--	--	--	--
Pravno lice .....	--	--	--	--
Ostali .....	--	--	--	--
<b>Svega</b>	--	--	--	--
<b>Dugoročni krediti u inostranstvu</b>	--	--	--	--
Pravno lice	--	--	--	--
Pravno lice .....	--	--	--	--
Ostali .....	--	--	--	--
<b>Svega</b>	--	--	--	--
<b>UKUPNO DUGOROČNI KREDITI</b>	--	--	--	--

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine od dana bilansa iskazuje se u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

#### 42. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

Ostale dugoročne obaveze mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011. u 000 din
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	--	--
Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	--	--
Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	--	--
Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	--	--
Ostale dugoročne obaveze	-	-
<b>UKUPNO</b>	-	-

### 43. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze mogu se prikazati na sledeći način:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011. u 000 din
<b><u>Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice:	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Kratkoročni krediti u zemlji</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Kratkoročni krediti u inostranstvu</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-
<b>Svega</b>	-	-	-	-
<b><u>Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti</u></b>	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Ostali .....	-	-	-	-

Svega	-	-	-	-
<b>Ostale kratkoročne finansijske obaveze</b>	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice .....	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<b>UKUPNO KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE</b>	-	-	-	-

**44.OBAVEZE PO OSNOVU STALNIH SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I  
POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA**

Nema

**45.OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze iz poslovanja mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012. u 000 din	31.12.2011 u 000 din
<b>Obaveze iz poslovanja</b>	-	-
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	-	-
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica	-	-
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	235	1.297
Dobavljači u zemlji	1.437	1.420
Dobavljači u inostranstvu	-	-
Ostale obaveze iz poslovanja	-	-
<b>Svega</b>	<b>1.672</b>	<b>2.717</b>
<b>Obaveze iz specifičnih poslova</b>	-	-
Obaveze prema uvozniku	-	-
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun	-	-
Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje	-	-
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	-	-
<b>Svega</b>	-	-
<b>UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA</b>	<b>1.672</b>	<b>2.717</b>

**46. POREZ NA DODATU VREDNOST I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Stanje PDV i PVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
Porez na dodatu vrednost – obračunati porez po poreskim prijavama od 01.01.-31.12.	518	506
Pasivna vremenska razgraničenja		
<b>UKUPNO</b>	<b>518</b>	<b>506</b>

**47. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Ostale kratkoročne obaveze i PVR mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
<b>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</b>		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	49	91
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	7	13
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	12	23
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	12	23
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	-	-
<b>Svega</b>	<b>80</b>	<b>150</b>
<b>Druge obaveze</b>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	-	-
Obaveze za dividende	-	-
Obaveze za učešće u dobiti	-	-
Obaveze prema zaposlenima	-	-
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po	-	-

	31.12.2012 u 000 din	31.12.2011 u 000 din
ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine	-	-
Obaveze za porez na dobiti	80	9
Ostale obaveze	-	-
<b>Svega</b>	<b>80</b>	<b>9</b>
<b>Pasivna vremenska razgraničenja</b>		
Unapred obračunati troškovi	--	--
Obračunati prihodi budućeg perioda	--	--
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	--	--
Odloženi prihodi i primljene donacije	--	--
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	--	--
Ostala PVR	--	--
<b>Svega</b>		
<b>UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR</b>	<b>160</b>	<b>159</b>

#### 48. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Stanje i promene na odloženim poreskim obavezama mogu se prikazati na sledeći način:

	2012 u 000 din	2011. u 000 din
Početno stanje – 1. januar	738	744
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		
Povećanje/smanjenje u toku godine	-34	-6
Krajnje stanje – 31. decembar	704	738
<b>UKUPNO</b>	<b>704</b>	<b>738</b>

49. VANBILANSNA PASIVA u 000 dinara: Čine garancije NLB banke u iznosu od 210 . Garancije su date Investitorima za dobro izvršenje posla.

50. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA  
Nema.

51 .DOGADAJI NAKON DANA BILANSA STANJA  
Nema.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih izveštaja

*Djurdjević*



Zakonski zastupnik:

*[Signature]*





# GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

Na osnovu člana 50.godišnji izveštaj izdavaoca G.Z.P"Dom" a.d. :

1. Preduzeće za reviziju „Confida Finodit" d.o.o. Beograd, Imotska br. 1 je izvršilo reviziju finansijskih Izveštaja dana 10.04.2013.g .koji obuhvata finansijski položaj G.Z.P"Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a na dan 31.12.2012.g. kao i rezultate poslovanja i tokove gotovine u skladu sa Medjunarodnim standardima i računovodstvenim propisima Republike Srbije .

2., S obzirom da smo ranijih godina poslovali sa gubitkom nemamo nekih većih očekivanja razvoja društva u narednom periodu Radimo na poboljšanju rezultata , pa smo na dan 31.12.2012.g. imali nerasporedjeni dobitak u iznosu od 652 hiljade dinara koji se odnosi na dobitak tekuće godine.Nastojaćemo da se poslovanje poboljša kako bi mogli da učestvujemo u narednom periodu na tenderima za nove poslove .

3.Nije bilo važnijih poslovnih događaja nakon protekle poslovne godine.

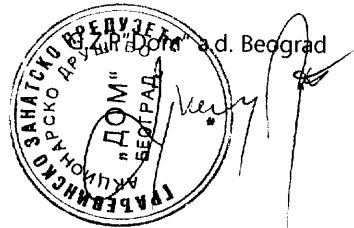
4.Naše povezano lice je „Elita Cop" d.o.o. sa sedištem u ul. Ugrinovački put 27 Zemun-Altina. G.Z.P"Dom" a.d. Beograd pruža za "Elita Cop" sledeće usluge:

- najam opreme,
- korišćenje montažnih objekata za s meštaj radnika
- korišćenje građevinskog zemljišta za odlaganje materijala.

5 .Nemamo značajnijih aktivnosti na polju istraživanja i razvoja.

Na osnovu odluke br. 11-1/12 od 12.04.2012.g.o poništaju sopstvenih akcija i smanjenju osnovnog kapitala društva i rešenja Agencije za privredne registre BD 63103/2012 od 16.05.2012. izvršen je poništaj 303 sopstvene akcije sa CFI kodom :ESVUFR ISIN br. RSGPDOE 91356 u Centralnom registru Depou i Kliringu hartija od vrednosti Nakon sprovedene promene G:Z.P"Dom" ne poseduje sopstvene akcije , a ima 2732 akcije pojedinačne nominalne vrednosti 1980,00 dinara tako da je sada osnovni akcijski kapital 5.409,360,00 dinara.

U Beogradu, 25.04.2013.g.



GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeva 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120



# GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg finansijskog izveštaja je Davorka Grubišić, rukovodilac komercijalne i finansijske službe. Godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U Beogradu, 25.04.2013.

G.Z.P. "Dom" a.d. Beograd



GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03    PIB: 101518153    MB: 07032234    Šifra delatnosti: 4120



# GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

---

Skupština akcionara nije održana , a biće održana u zakonski predviđenom roku. Na skupštini akcionara biće usvojeni finansijski izveštaji za 2012. godinu.

U Beogradu, 25.04.2013.g.

G.Z.P "Dom" a.d. Beograd



---

GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03    PIB: 101518153    MB: 07032234    Šifra delatnosti: 4120