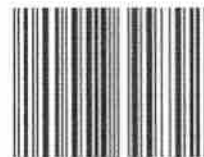




Република Србија
Агенција за привредне регистре

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ
ИЗВЕШТАЈА И ПОДАТАКА О
БОНИТЕТУ ПРАВНИХ ЛИЦА И
ПРЕДУЗЕТНИКА



8100008399792



0105403175000009

Број предмета ФИ 18667/2013
Датум 28.02.2013

ПОТВРДА О РЕГИСТРАЦИЈИ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ

за
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРИРЕЂИВАЊЕ САЈМОВА И ИЗЛОЖБИ NOVOSADSKI SAJAM
NOVI SAD

назив правног лица

Хајдук Вељкова 11, Нови Сад
седиште правног лица

Привредна друштва и задруге
група обвезника

08044473

матични број

8230

шифра делатности

101646656

ПИБ

Подаци о обвезнику на дан 31.12.2012. године:

Пуно пословно име: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРИРЕЂИВАЊЕ САЈМОВА И ИЗЛОЖБИ
NOVOSADSKI SAJAM NOVI SAD,

Шифра делатности: 8230

Величина за 2012. год.: Средњи

Редовни годишњи финансијски извештај за 2012. годину примљен је у Агенцији за привредне
регистре - Регистру финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника на
дан 25.02.2013. године

Предметни финансијски извештај је евидентиран на дан 27.02.2013 под бројем ФИ 18667/2013 и
регистрован 28.02.2013 са следећом садржином:

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

| Позиција | АОП | Износ | |
|---|-----|---------------|------------------|
| | | Текућа година | Претходна година |
| A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009) | 001 | 1057868 | 1085868 |
| III. NEMATERIJALNA ULAGANJA | 004 | 217 | 1047 |
| IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008) | 005 | 1052560 | 1080866 |
| 1. Nekretnine, postrojenja i oprema | 006 | 1052560 | 1080866 |
| V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011) | 009 | 5091 | 3955 |
| 1. Učešća u kapitalu | 010 | 3692 | 2894 |
| 2. Ostali dugoročni finansijski plasmani | 011 | 1399 | 1061 |
| B. OBRтна IMOVINA (013+014+015) | 012 | 179630 | 136235 |
| I. ZALIHE | 013 | 10135 | 18723 |
| III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020) | 015 | 169495 | 117512 |
| 1. Potraživanja | 016 | 64791 | 64590 |
| 3. Kratkoročni finansijski plasmani | 018 | 99983 | 44060 |
| 4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 019 | 2413 | 5694 |
| 5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 020 | 2308 | 3168 |
| G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021) | 022 | 1237498 | 1222103 |
| Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023) | 024 | 1237498 | 1222103 |
| E. VANBILANSNA AKTIVA | 025 | 250510 | 291070 |
| A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110) | 101 | 887260 | 842648 |
| I. OSNOVNI I KAPITAL | 102 | 778693 | 778693 |
| IV. REVALORIZACIONE REZERVE | 105 | 33703 | 38691 |
| V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI | 106 | 0 | 70 |
| VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI | 107 | 98 | 75 |
| VII. NERASPOREDJENI DOBITAK | 108 | 74962 | 25269 |
| B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116) | 111 | 343999 | 375097 |
| I. DUGOROČNA REZERVISANJA | 112 | 27209 | 21809 |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115) | 113 | 194415 | 230006 |
| 1. Dugoročni krediti | 114 | 194399 | 229990 |
| 2. Ostale dugoročne obaveze | 115 | 16 | 16 |
| III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122) | 116 | 122375 | 123282 |
| 1. Kratkoročne finansijske obaveze | 117 | 55542 | 61079 |
| 3. Obaveze iz poslovanja | 119 | 59109 | 53904 |
| 4. Ostale kratkoročne obaveze | 120 | 2110 | 1355 |
| 5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 121 | 3967 | 5942 |
| 6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 122 | 1647 | 1002 |
| V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 123 | 6239 | 4358 |
| G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123) | 124 | 1237498 | 1222103 |
| D. VANBILANSNA PASIVA | 125 | 250510 | 291070 |

БИЛАНС УСПЕХА у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

| Позиција | АОП | Износ | |
|---|-----|---------------|------------------|
| | | Текућа година | Претходна година |
| I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206) | 201 | 538377 | 565663 |
| 1. Prihodi od prodaje | 202 | 537038 | 559564 |
| 2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | 203 | 146 | 3886 |
| 5. Ostali poslovni prihodi | 206 | 1193 | 2213 |
| II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212) | 207 | 468578 | 526933 |
| 1. Nabavna vrednost prodate robe | 208 | 5540 | 2811 |
| 2. Troškovi materijala | 209 | 50518 | 62799 |
| 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 210 | 158403 | 172197 |
| 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja | 211 | 66492 | 75758 |
| 5. Ostali poslovni rashodi | 212 | 187625 | 213368 |
| III. POSLOVNI DOBITAK (201-207) | 213 | 69799 | 38730 |
| V. FINANSIJSKI PRIHODI | 215 | 27135 | 21241 |
| VI. FINANSIJSKI RASHODI | 216 | 36959 | 8631 |
| VII. OSTALI PRIHODI | 217 | 39392 | 17178 |
| VIII. OSTALI RASHODI | 218 | 47511 | 62881 |
| IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+215-216+217-218) | 219 | 51856 | 5637 |
| B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222) | 223 | 51856 | 5637 |
| 1. Poreski rashod perioda | 225 | 5337 | 4024 |
| 2. Odloženi poreski rashodi perioda | 226 | 1870 | 0 |
| 3. Odloženi poreski prihodi perioda | 227 | 0 | 902 |
| DJ. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228) | 229 | 44649 | 2515 |


ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

| Позиција | АОП | Износ | |
|---|-----|---------------|------------------|
| | | Текућа година | Претходна година |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | 301 | 650469 | 695102 |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 302 | 630801 | 691703 |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 303 | 5701 | 3399 |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 304 | 13967 | 0 |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 305 | 509627 | 594269 |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 306 | 253896 | 327480 |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | 307 | 158097 | 186954 |
| 3. Plaćene kamate | 308 | 4093 | 5376 |
| 4. Porez na dobitak | 309 | 4691 | 2804 |
| 5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda | 310 | 88850 | 71655 |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II) | 311 | 140842 | 100833 |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | 313 | 10173 | 3944 |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi) | 314 | 58 | 0 |
| 2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 315 | 779 | 1642 |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi) | 316 | 269 | 189 |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 317 | 6203 | 2113 |
| 5. Primljene dividende | 318 | 2864 | 0 |

| Позиција | АОП | Износ | | |
|--|-----|---------------|------------------|---|
| | | Текућа година | Претходна година | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 319 | 88004 | 63438 | x |
| 2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 321 | 32467 | 20404 | x |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi) | 322 | 55537 | 43034 | x |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I) | 324 | 77831 | 59494 | x |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4) | 329 | 65866 | 64369 | x |
| 2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi) | 331 | 65866 | 64369 | x |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I) | 335 | 65866 | 64369 | x |
| G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325) | 336 | 660642 | 699046 | x |
| D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329) | 337 | 663497 | 722076 | x |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336) | 339 | 2855 | 23030 | x |
| ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | 340 | 5694 | 30532 | x |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 341 | 227 | 0 | x |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 342 | 653 | 1808 | x |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 - 339 + 340 + 341 - 342) | 343 | 2413 | 5694 | x |

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

| Опис | АОП | Износ | |
|---|-----|--------|---|
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) | 401 | 776511 | x |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) | 404 | 776511 | x |
| Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) | 407 | 776511 | x |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) | 410 | 776511 | x |
| Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309) | 413 | 776511 | x |
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ostali kapital (račun 309) | 414 | 2182 | x |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Ostali kapital (račun 309) | 417 | 2182 | x |
| Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Ostali kapital (račun 309) | 420 | 2182 | x |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Ostali kapital (račun 309) | 423 | 2182 | x |
| Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ostali kapital (račun 309) | 426 | 2182 | x |
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Rezerve (računi 321 i 322) | 453 | 17934 | x |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Rezerve (računi 321 i 322) | 456 | 17934 | x |

| Опис | АОП | Износ |
|--|-----|-------|
| Ukupna smanjenja u prethodnoj godini - Rezerve (računi 321 i 322) | 458 | 17934 |
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 466 | 43728 |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 469 | 43728 |
| Ukupna smanjenja u prethodnoj godini - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 471 | 5037 |
| Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 472 | 38691 |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 475 | 38691 |
| Ukupna povećanja u tekućoj godini - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 476 | 68 |
| Ukupna smanjenja u tekućoj godini - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 477 | 5056 |
| Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331) | 478 | 33703 |
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (račun 332) | 479 | 114 |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (račun 332) | 482 | 114 |
| Ukupna smanjenja u prethodnoj godini - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (račun 332) | 484 | 44 |
| Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (račun 332) | 485 | 70 |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (račun 332) | 488 | 70 |
| Ukupna smanjenja u tekućoj godini - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (račun 332) | 490 | 70 |
| Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333) | 496 | 75 |
| Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333) | 498 | 75 |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333) | 501 | 75 |
| Ukupna povećanja u tekućoj godini - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333) | 502 | 23 |
| Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333) | 504 | 98 |
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 505 | 32129 |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 508 | 32129 |

0305403175003209



| Опис | АОП | Износ | |
|---|-----|--------|---|
| Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 509 | 7552 | X |
| Ukupna smanjenja u prethodnoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 510 | 3764 | X |
| Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 511 | 35917 | X |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 513 | 10648 | X |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 514 | 25269 | X |
| Ukupna povećanja u tekućoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 515 | 49693 | X |
| Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) | 517 | 74962 | X |
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) | 518 | 21698 | X |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) | 521 | 21698 | X |
| Ukupna smanjenja u prethodnoj godini - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) | 523 | 21698 | X |
| Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 544 | 850900 | X |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 547 | 850900 | X |
| Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 548 | 7477 | X |
| Ukupna smanjenja u prethodnoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 549 | 5081 | X |
| Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 550 | 853296 | X |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 552 | 10648 | X |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 553 | 842648 | X |
| Ukupna povećanja u tekućoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 554 | 49738 | X |
| Ukupna smanjenja u tekućoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 555 | 5126 | X |
| Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12) | 556 | 887260 | X |

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

| Опис | АОП | Текућа година | Претходна година |
|---|-----|---------------|------------------|
| 1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12) | 601 | 12 | 12 |
| 2. Ознака за величину (ознака од 1 до 3) | 602 | 2 | 2 |
| 3. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5) | 603 | 4 | 4 |
| 5. Просећан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број) | 605 | 138 | 155 |



II БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- у хиљадама динара

| Опис | АОП | Бруто | Исправка | Нето (кол.4-5) |
|---|-----|---------|----------|----------------|
| 1.1. Станје на почетку године - нематеријална улагања | 606 | 8735 | 7688 | 1047 |
| 1.3. Смањенја у току године - нематеријална улагања | 608 | 576 | 0 | 830 |
| 1.5. Станје на крају године (606+607-608+609) - нематеријална улагања | 610 | 8159 | 7942 | 217 |
| 2.1. Станје на почетку године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства | 611 | 1948226 | 867360 | 1080866 |
| 2.2. Повећање (набавке) у току године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства | 612 | 72233 | 0 | 72233 |
| 2.3. Смањенје у току године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства | 613 | 58403 | 0 | 100539 |
| 2.5. Станје на крају године (611+612-613+614) - некретнине постројења, опрема и биолошка средства | 615 | 1962056 | 909496 | 1052560 |

ОД III ДО XI ОСТАЛО

- број акција као цео број
- износи у хиљадама динара

| Опис | АОП | Текућа година | Претходна година |
|---|-----|---------------|------------------|
| 1. Залихе материјала | 616 | 2469 | 4187 |
| 4. Роба | 619 | 7151 | 14482 |
| 6. Дати аванси | 621 | 515 | 54 |
| 7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014) | 622 | 10135 | 18723 |
| 1. Акцијски капитал | 623 | 447747 | 447747 |
| 5. Друштвени капитал | 630 | 328764 | 0 |
| 6. Задружни капитал | 631 | 0 | 328764 |
| 7. Остали основани капитал | 632 | 2182 | 2182 |
| SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102) | 633 | 778693 | 778693 |
| 1.1. Број обичних акција | 634 | 447747 | 447747 |
| 1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно | 635 | 447747 | 447747 |
| 3. SVEGA - номинална вредност акција (635+637=623) | 638 | 447747 | 447747 |
| 1. Потраживања по основу продаје (станје на крају године 639 <= 016) | 639 | 52515 | 46792 |
| 2. Обавезе из пословања (станје на крају године 640 <= 119) | 640 | 59107 | 53904 |

| Опис | АОП | Текућа година | Претходна година |
|--|-----|---------------|------------------|
| 3. Potraživanja u toku godine od društava za osiguranje za naknadu štete (dugovni promet bez početnog stanja) | 641 | 2394 | 1426 |
| 4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama) | 642 | 30827 | 36700 |
| 5. Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja) | 643 | 538387 | 572337 |
| 6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja) | 644 | 80391 | 85030 |
| 7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja) | 645 | 11908 | 12386 |
| 8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja) | 646 | 20030 | 20703 |
| 10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima (potražni promet bez početnog stanja) | 648 | 7816 | 8682 |
| 11. Obaveze za PDV (godišnji iznos po poreskim prijavama) | 649 | 94855 | 99416 |
| 12. Kontrolni zbir (od 639 do 649) | 650 | 898230 | 937376 |
| 1. Troškovi goriva i energije | 651 | 36597 | 36860 |
| 2. Troškovi zarade i naknade zarada (bruto) | 652 | 109971 | 116652 |
| 3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 653 | 19608 | 20771 |
| 4. Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora | 654 | 11492 | 12743 |
| 5. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto) | 655 | 6651 | 5920 |
| 6. Ostali lični rashodi i naknade | 656 | 10681 | 16111 |
| 7. Troškovi proizvodnih usluga | 657 | 125859 | 143063 |
| 8. Troškovi zakupnina | 658 | 2255 | 3916 |
| 11. Troškovi amortizacije | 661 | 55559 | 66186 |
| 12. Troškovi premija osiguranja | 662 | 4665 | 10165 |
| 13. Troškovi platnog prometa | 663 | 6486 | 7058 |
| 14. Troškovi članarina | 664 | 2466 | 2367 |
| 15. Troškovi poreza | 665 | 16158 | 16232 |
| 16. Troškovi doprinosa | 666 | 134 | 0 |
| 17. Rashodi kamata | 667 | 4267 | 6328 |
| 18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda | 668 | 4267 | 6328 |
| 19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo | 669 | 4267 | 689 |
| 20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene | 670 | 1009 | 4087 |
| 21. Kontrolni zbir (od 651 do 670) | 671 | 422392 | 475476 |
| 1. Prihodi od prodaje robe | 672 | 2427 | 664 |
| 6. Prihodi od kamata | 677 | 11992 | 3399 |
| 7. Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama | 678 | 11992 | 2171 |
| 8. Prihodi po osnovu dividendi i učešća u dobitku | 679 | 2823 | 3013 |
| 9. Kontrolni zbir (od 672 do 679) | 680 | 29234 | 9247 |

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2012. ГОДИНУ

У саставу редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. годину, обвезник је доставио Напомене уз финансијски извештај, које су објављене у форми скенираног документа на интернет страници Агенције за привредне регистре (www.apr.gov.rs) – „Финансијски извештаји и бонитет“ – „Објављивање финансијских извештаја“.

| ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕЉУЈЕ У 2013. ГОДИНИ | |
|---|------------|
| На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. год. обвезник се исправно разврстао у | 2 - Средњи |
| Величина обвезника утврђена од стране АПР – Регистра финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника | 2 - Средњи |



Правно лице је обавезно да изврши ревизију годишњег финансијског извештаја за 2012. год., у складу са Законом о рачуноводству и ревизији.

РЕГИСТРАТОР

Ружица Стаменковић

AD „NOVOŠADSKI SAJAM“, NOVI SAD
NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2012. GODINU

SADRŽAJ

| | |
|--|---|
| BILANS USPEHA..... | 1 |
| BILANS STANJA..... | 2 |
| IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE | 3 |
| IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU | 4 |
| NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE..... | 5 |

BILANS USPEHA

U periodu od 01. januara do 31. decembra 2012. godine

U hiljadama dinara

| POZICIJE | Napomena | 2012. | 2011. |
|--|----------|-----------|-----------|
| Poslovni prihodi | | | |
| Prihodi od prodaje | 4 | 537.038 | 559.564 |
| Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | | 146 | 3.886 |
| Povećanje/(smanjenje) vrednosti zaliha učinaka | | | |
| Ostali poslovni prihodi | 5 | 1.193 | 2.213 |
| <i>Ukupni poslovni prihodi</i> | | 538.377 | 565.663 |
| Poslovni rashodi | | | |
| Nabavna vrednost prodane robe | | (5.540) | (2.811) |
| Troškovi materijala | | (50.518) | (62.799) |
| Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 6 | (158.403) | (172.197) |
| Troškovi amortizacije i rezervisanja | 7 | (66.492) | (75.758) |
| Ostali poslovni rashodi | 8 | (187.625) | (213.368) |
| <i>Ukupni poslovni rashodi</i> | | (468.578) | (526.933) |
| Poslovna dobit/(gubitak) | # | 69.799 | 38.730 |
| Finansijski prihodi | 9 | 27.135 | 21.241 |
| Finansijski rashodi | 10 | 36.959 | 8.631 |
| Ostali prihodi | 11 | 39.392 | 17.178 |
| Ostali rashodi | 12 | 47.511 | 62.881 |
| Dobit/(gubitak) iz redovnog poslovanja | | 51.856 | 5.637 |
| Vanredni prihodi | | | |
| Vanredni rashodi | | | |
| Dobit/(gubitak) po osnovu vanrednih stavki | | | |
| Dobitak/(gubitak) pre oporezivanja | | 51.856 | 5.637 |
| Poreski rashod perioda | | 5.337 | 4.024 |
| Odloženi poreski rashodi perioda | | 1.870 | |
| Odloženi poreski prihodi perioda | | | 902 |
| Neto dobit/(gubitak) | | 44.649 | 2.515 |

BILANS STANJA

Na dan 31. decembra 2012. godine

U hiljadama dinara

| POZICIJE | Napomena | 2012. | 2011. |
|--|----------|-----------|-----------|
| A K T I V A | | | |
| Stalna imovina | | | |
| Neplaćeni upisani kapital, neto | | | |
| Nematerijalna ulaganja, neto | 13 | 217 | 1.047 |
| Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva, neto | 14 | 1.052.560 | 1.080.866 |
| Dugoročni finansijski plasmani, neto | 15 | 5.091 | 3.955 |
| <i>Ukupna stalna imovina</i> | | 1.057.868 | 1.085.868 |
| Obrtna imovina | | | |
| Zalihe, neto | 16 | 10.135 | 18.723 |
| Stalna sredstva namenjena prodaji i sredst. poslovanja koje se obustavlja | | | |
| Potraživanja, neto | 17 | 64.791 | 64.590 |
| Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | | | |
| Kratkoročni finansijski plasmani, neto | 18 | 99.983 | 44.060 |
| Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 19 | 2.413 | 5.694 |
| Porez na dodatu vrednost i AVR | 20 | 2.308 | 3.168 |
| Odložena poreska sredstva | | | |
| <i>Ukupna obrtna imovina</i> | | 179.630 | 136.235 |
| Ukupna poslovna imovina | | 1.237.498 | 1.222.103 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | | |
| Ukupna aktiva | | 1.237.498 | 1.222.103 |
| Vanbilansna aktiva | 32 | 250.510 | 291.070 |
| P A S I V A | | | |
| Kapital | | | |
| Osnovni kapital | 21 | 778.693 | 778.693 |
| Neplaćeni upisani kapital | | | |
| Rezerve | | | |
| Revalorizacione rezerve | 22 | 33.703 | 38.691 |
| Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | 23 | | 70 |
| Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | 24 | (98) | (75) |
| Neraspoređena dobit | | 74.962 | 25.269 |
| Gubitak | | | |
| Otkupljene sopstvene akcije | | | |
| <i>Ukupni kapital – neto</i> | | 887.260 | 842.648 |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | | | |
| Dugoročna rezervisanja | | 27.209 | 21.809 |
| Dugoročni krediti | 25 | 194.399 | 229.990 |
| Ostale dugoročne obaveze | | 16 | 16 |
| <i>Ukupno dugoročne obaveze</i> | | 194.415 | 230.006 |
| Kratkoročne obaveze | | | |
| Kratkoročne finansijske obaveze | 26 | 55.542 | 61.079 |
| Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | | | |
| Obaveze iz poslovanja | 27 | 59.109 | 53.904 |
| Ostale kratkoročne obaveze | 28 | 2.110 | 1.355 |
| Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 29 | 3.967 | 5.942 |
| Obaveze po osnovu poreza na dobitak | | 1.647 | 1.002 |
| <i>Ukupne kratkoročne obaveze</i> | | 122.375 | 123.282 |
| Odložene poreske obaveze | 30 | 6.239 | 4.358 |
| Ukupna pasiva | | 1.237.498 | 1.222.103 |
| Vanbilansna pasiva | 31 | 250.510 | 291.070 |

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

U periodu od 01. januara do 31. decembra 2012. godine

U hiljadama dinara

| POZICIJE | 2012. | 2011. |
|---|------------------|------------------|
| TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | |
| Prodaja i primljeni avansi | 630.801 | 691.703 |
| Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 5.701 | 3.399 |
| Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 13.967 | |
| Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti | 650.469 | 695.102 |
| Isplate dobavljačima i dati avansi | (253.896) | (327.480) |
| Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | (158.097) | (186.954) |
| Plaćene kamate | (4.093) | (5.376) |
| Porez na dobitak | (4.691) | (2.804) |
| Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda | (88.850) | (71.655) |
| Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti | (509.627) | (594.269) |
| Neto priliv(odliv) iz poslovnih aktivnosti | 140.842 | 100.833 |
| TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | |
| Prodaja akcija i udela (neto prilivi) | 58 | |
| Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 779 | 1.642 |
| Ostali finansijski plasmani (neto prilivi) | 269 | 189 |
| Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 6.203 | 2.113 |
| Primljene dividende | 2.864 | |
| Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja | 10.173 | 3.944 |
| Kupovina akcija i udela (neto odlivi) | | |
| Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | (32.467) | (20.404) |
| Ostali finansijski plasmani (neto odlivi) | (55.537) | (43.034) |
| Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja | (88.004) | (63.438) |
| Neto priliv(odliv) gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja | (77.831) | (59.494) |
| TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | |
| Uvećanje osnovnog kapitala | | |
| Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi) | | |
| Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze | | |
| Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja | | |
| Otkup sopstvenih akcija i udela | | |
| Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi) | (65.866) | (64.369) |
| Finansijski lizing | | |
| Isplaćene dividende | | |
| Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja | (65.866) | (64.369) |
| Neto priliv(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja | (65.866) | (64.369) |
| Neto priliv(odliv) gotovine | (2.855) | (23.030) |
| Gotovina na početku godine | 5.694 | 30.532 |
| Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine | 227 | |
| Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine | (653) | (1.808) |
| Gotovina na kraju godine | 2.413 | 5.694 |

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
U periodu od 01. januara do 31. decembra 2012. godine

| POZICIJE | U hiljadama dinara | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------|----------------|----------------------------|------------------|----------|-------------------------|---|---|-----------------------|----------------------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------|
| | Osnovni kapital | Ostali kapital | Neuplaćeni upisani kapital | Emisiona premija | Rezerve | Revalorizacione rezerve | Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | Neraspoređeni dobitak | Gubitak do visine kapitala | Otkupljene sopstvene akcije i udeli | Ukupno | Gubitak iznad visine kapitala |
| Stanje na dan 01.01.2011. | 776.511 | 2.182 | | | 17.934 | 43.728 | 114 | 0 | 32.129 | 21.698 | | 850.900 | |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – povećanje | | | | | | | | | | | | | |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – smanjenje | | | | | | | | | | | | | |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01.2011. | 776.511 | 2.182 | | | 17.934 | 43.728 | 114 | 0 | 32.129 | 21.698 | | 850.900 | |
| Ukupna povećanja u prethodnoj godini | | | | | | | | 75 | 7.552 | | | 7.477 | |
| Ukupna smanjenja u prethodnoj godini | | | | | (17.934) | (5.037) | (44) | | (3.764) | (21.698) | | (5.081) | |
| Stanje na dan 31.12.2011. | 776.511 | 2.182 | | | 0 | 38.691 | 70 | 75 | 35.917 | 0 | | 853.296 | |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje | | | | | | | | | | | | | |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje | | | | | | | | | 10.648 | | | 10.648 | |
| Korigovano početno stanje na dan 01.01.2012. | 776.511 | 2.182 | | | | 38.691 | 70 | 75 | 25.269 | | | 842.648 | |
| Ukupna povećanja u tekućoj godini | | | | | | 68 | | 23 | 49.693 | | | 49.738 | |
| Ukupna smanjenja u tekućoj godini | | | | | | (5.056) | (70) | | | | | (5.126) | |
| Stanje na dan 31.12.2012 | 776.511 | 2.182 | | | | 33.703 | 0 | 98 | 74.982 | | | 887.260 | |

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU

Akcionarsko društvo za priređivanje sajmova i izložbi „Novosadski sajam“ Novi Sad osnovano je kao društveno preduzeće 1956 godine.

Rešenjem Privrednog suda u Novom Sadu br. Fi. 2505/98 od 3. Jula 1998. Godine Društvo je izvršilo usklađivanje društva sa Zakonom o preduzećima i Zakonom o klasifikaciji delatnosti i registrovano kao akcionarsko društvo.

U skladu sa zakonskim propisima, u toku 2005. Godine društvo je izvršilo registraciju prevođenja u Registar privrednih subjekata pri Agenciji za privredne registre i usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Osnovna delatnost Društva je organizovanje sastanaka i sajmova, spoljnotrgovinski promet, trgovina na veliko prehrambenim i neprehrambenim proizvodima i drugo. (šifra delatnosti 8230)

Društvo na dan 31.12.2012. godine ima sledeća povezana pravna lica:

| Naziv preduzeća * | % učešća u kapitalu zavisnog preduzeća |
|--------------------------------|--|
| Sajam Tehnika d.o.o., Novi Sad | 100% |
| Sajam Fest d.o.o , Novi Sad | 100% |

Organi Društva su: skupština, upravni odbor, nadzorni odbor, generalni direktor i izvršni odbor direktora.

Prosečan broj zaposlenih radnika na osnovu stanja krajem svakog meseca u Društvu u toku 2012., a zaključno sa 31.12.2012. godine je 138.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Zakonom o računovodstvu i reviziji regulisana je obaveza sastavljanja i prezentovanja finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim načelima definisanim u okviru Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI).

Finansijski izveštaji društva sastavljeni su, po svim značajnim pitanjima, u skladu sa računovodstvenim standardima i propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

U skladu sa odredbama Pravilnika o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, Društvo je u zvanične obrasce finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2012. godine unelo uporedne podatke za 2011. godinu, u skladu sa MSFI.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje robe i izvršenih usluga se priznaju u visini neto prodajne cene, prema načelu nastanka poslovnog događaja (fakturisana realizacija), pod uslovom da u samom momentu prodaje ne postoji značajna neizvesnost naplate potraživanja.

Ukoliko je prihod od prodaje priznat, prema načelu nastanka poslovnog događaja, a naknadno se pojavio rizik naplate, potraživanje se indirektno koriguje na teret rashoda poslovanja.

3.2. Troškovi tekućeg i investicionog održavanja

Troškovi tekućeg održavanja i opravki osnovnih sredstava knjiže se na teret troškova u bilansu uspeha u periodu u kome nastanu. Troškovi koji se odnose na rekonstrukcije i poboljšanja koja povećavaju kapacitet ili procenjeni ekonomski vek trajanja osnovnih sredstava knjiže se kao investicije u osnovna sredstva.

3.3. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali, sem ukoliko je drugačije ugovoreno.

3.4. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalnim ulaganjima smatraju se:

1. ulaganja u koncesije
2. ulaganja u razvoj novih proizvoda i usluga pre početka komercijalne upotrebe
3. ulaganja u naučno-tehničko znanje
4. ulaganja u kreiranje i primenu novih procesa ili sistema
5. ulaganje u nabavku licence
6. sticanje prava na intelektualnu svojinu

Nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti. Amortizacija se obračunava po stopama od:

| Vrsta nematerijalnog ulaganja | Stopa amortizacije |
|-------------------------------|--------------------|
| 1. Software | 20% |

Nematerijalna ulaganja otpisuju se putem proporcionalne stope amortizacije.

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema čine grupe sredstava slične prirode i upotrebe u poslovanju preduzeća, kao što su: zemljište, šume i višegodišnji zasadi, građevinski objekti, postrojenja, oprema i avansi za navedena sredstva.

Nekretnine, postrojenja i oprema su sredstva čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici prema poslednje objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike, osim za sredstva trajne vrednosti za koja ne važi načelo materijalnosti da bi bila priznata kao osnovna sredstva. Dodatna ulaganja na nekretninama, postrojenja i opremi se priznaju kao osnovna sredstva ukoliko koriste povećanju kapaciteta i ako je vrednost naknadnog ulaganja veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici prema poslednjem objavljenom podatku.

Nakon početnog priznavanja, a imajući u vidu uticaj koji imaju na osnovnu delatnost, stavke nekretnina (građevinski objekti sem investicionih nekretnina) se vrednuju primenom dopuštenog alternativnog postupka propisanog MRS 16, odnosno po revalorizovanoj vrednosti; dok se stavke postrojenja i opreme vrednuju po osnovnom postupku (nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti).

Revalorizovani iznos predstavlja procenjenu fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Stručna komisija, formirana odlukom generalnog direktora, jednom godišnje sagledava odstupanje knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata u odnosu na tržišnu – poštenu vrednost. U slučajevima kada je ovo odstupanje za pojedina sredstva u grupama preko 30%, predlaže se procena vrednosti tih sredstava. Na osnovu mišljenja komisije, donosi se odluka o sprovođenju revalorizacije utvrđene grupe sredstava za tekuću godinu, najkasnije do 10.12. iste.

Kada se stvore uslovi iz prethodnog stava, a na osnovu donete odluke o revalorizaciji, vrši se procena vrednosti, procena preostalog veka korišćenja i ostatka vrednosti sredstava na dan bilansiranja. Ovu procenu vrši stručna komisija preduzeća formirana rešenjem generalnog direktora ili ovlašćeni procenitelj. Procena vrednosti se radi za svako pojedinačno sredstvo u grupi koja je predmet procene

Celokupne revalorizacione rezerve revalorizovanog građevinskog objekta, formirane na osnovu procene građevinskih objekata, prilikom prodaje, rashodovanja ili otuđenja na drugi način, realizuju se i prenose na neraspoređenu dobit.

Deo revalorizacionih rezervi realizuje se istovremeno sa korišćenjem građevinskih objekata. Iznos dela revalorizacionih rezervi koji se prenosi na neraspoređenu dobit, utvrđuje se na osnovu broja godina u okviru preostalog korisnog veka upotrebe revalorizovanog objekata.

Obezvredenje imovine

Odredbe ovog člana odnose se na sledeće oblike imovine:

- *nekretnine,
- *postrojenja i opremu,
- *nematerijalna ulaganja
- *učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Ako postoje indicije da je vrednost nekog sredstva iz stava 1 ovog člana umanjena, vrši se procena nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost predstavlja neto prodajnu cenu ili upotrebnu vrednost, u zavisnosti od toga koja je od njih veća.

Ako je nadoknadiva vrednost sredstva manja od njegove knjigovodstvene vrednosti, knjigovodstvena vrednost –sadašnja vrednost se svodi na nadoknadivu vrednost i istovremeno se umanjuju revalorizacione rezerve, ako su prethodno formirane za to sredstvo. Ako nisu formirane revalorizacione rezerve po osnovu sredstava čija je vrednost umanjena, ili su te rezerve iskorišćene za druge svrhe, za iznos gubitka od umanjenja vrednosti priznaje se rashod perioda.

Ako se na dan bilansa stanja utvrdi da prethodno priznati gubitak od umanjenja vrednosti više ne postoji ili je umanjen vrši se procena nadoknadive vrednosti tog sredstva.

Vrednovanje investicionih nekretnina nakon početnog priznavanja vrši se primenom metode nabavne vrednosti, odnosno cene koštanja umanjenoj za ukupan iznos spravki vrednosti po osnovu obračunate amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu obezvređenja predviđenih MRS 40 i MRS 36.

Obračun amortizacije počinje istekom meseca u kom je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Osnovicu za amortizaciju postrojenja i opreme čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstva, dok je osnovica za amortizaciju nekretnina (građevinskih objekata) revalorizovana vrednost koja čini njihovu poštenu vrednost po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost beznačajna smatra se da je jednaka nuli.

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Iznosi koji podležu amortizaciji otpisuju se sistematski tokom procenjenog korisnog veka trajanja, primenom proporcionalnih stopa amortizacije.

Za nekretnine, postrojenja, opremu i ostala osnovna sredstva utvrđuje se sledeći korisni vek trajanja i stope amortizacije:

| | Pozicija | Korisni vek trajanja | Stopa amortizacije |
|------|---|----------------------|--------------------|
| 1. | Građevinski objekti | | |
| 1.1. | Građevinski objekti od tvrdog materijala - armir. betonske konstrukc. (zgrade, hale) | 55,55 | 1,8% |
| 1.2. | Građevinski objekti od tvrdog materijala – hale | 10 | 10% |
| 1.3. | Elektro i vodovodni objekti, objekti za prenos električne energije, gromobrani, spoljna kanalizacija. | 20 | 5% |
| 1.4. | Putevi, objekti železničkog saobraćaja, PTT saobraćaja. | 20 | 5% |

AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

| | | | |
|--------|--|------|--------|
| 1.5. | Montažne zgrade i ostali građev. Objekti | 10 | 10% |
| 1.6. | Objekti | 5 | 20% |
| 2. | Oprema | | |
| 2.1. | Računske mašine, fotokopir aparati, telefonske centrale sa aparatima, mobilni telefoni, kase, vage, oprema za zaštitu na radu i druga oprema | 8 | 12,50% |
| 2.1.1. | Nameštaj | 15 | 6,67% |
| 2.1.2. | Oprema za zagrevanje | 20 | 5% |
| 2.1.3. | Slike | 20 | 5% |
| 2.2. | Transportna sredstva: teretna i putnička vozila, traktori, prikolice, viljuškari, motori, bicikli i ostala transportna sredstva. | 10 | 10% |
| 2.3. | Oprema u trgovini, ugostiteljstvu: frižideri, šporeti, bojleri, zamrzivači, razni aparati i ostalo. | 10 | 10% |
| 2.4. | Računari, brojačica novca i specijalni i univerzalni alati. | 5 | 20% |
| 2.5. | Ostala nepomenuta oprema | 7,14 | 14% |
| 2.6. | Štand materijal | 10 | 10% |
| 2.7. | Oprema za trafostanicu | 30 | 3,33% |

Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

Alat i inventar evidentiraju se u okviru osnovnih sredstava ukoliko se koriste u dužem periodu od godinu dana i ukoliko im je pojedinačna vrednost u momentu nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnom za poslove statistike. Alat i inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz povlačenja nekog sredstva iz upotrebe ili njegovim rashodovanjem odnosno oštećenjem, priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha perioda.

3.6. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju ulaganja u dugoročna finansijska sredstva, kao što su učešća u kapitalu zavisnih, ostalih povezanih i drugih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoloživih za prodaju, krediti matičnim, zavisnim, ostalim povezanim i drugim pravnim licima dati sa rokom dospeća preko godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni plasmani.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih.

Nakon početnog priznavanja, dugoročni finansijski plasmani koji su pribavljeni sa namerom da se njima trguje, kao i hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, iskazuju se po tržišnoj vrednosti.

Matično preduzeće ulaganja u zavisna preduzeća iskazuje po metodi nabavne vrednosti.

3.7. Zalihe

Početno priznavanje zaliha materijala, robe i sitnog inventara se u momentu pribavljanja vrši po nabavnoj vrednosti, odnosno u slučaju sopstvene proizvodnje po ceni koštanja.

Troškovi nabavke zaliha obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu pripisati nabavci.

Vrednovanje izlaza (utrošaka) zaliha materijala, kao i vrednovanje krajnjih zaliha vrši se po metodu prosečno ponderisane cene.

Zaliha robe u magacinu iskazuje se po prodajnim cenama. Roba u prodajnim objektima na veliko iskazuje se po prodajnim cenama.

Prodajnu cenu čine troškovi nabavke robe (fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi, troškovi prevoza, manipulativni troškovi i sl.) umanjenu za date popuste i rabate, razlika u ceni i adekvatni porezi.

Vrednovanje izlaza (prodaje) zaliha robe, kao i krajnjih zaliha se vrši po metodu prosečno ponderisane prodajne cene.

Sitan inventar se otpisuje u celosti prilikom stavljanja u upotrebu.

Alat i inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

3.8. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere po vrednosti iz originalne fakture. Početno priznavanje potraživanja se vrši u iznosu prodajne vrednosti prodatih usluga i roba, umanjeno za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećano za obračunati porez na dodatu vrednost.

Dospela kratkoročna potraživanja kod kojih postoji verovatnoća nemogućnosti naplate i rok od 60 dana za naplatu je istekao, indirektno – privremeno se otpisuju putem ispravke vrednosti u visini od 100% nominalnog iznosa potraživanja, sem u slučaju kada iz obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja proizilazi da se radi o slučaju kada naplativost nije neizvesna.

3.9. Finansijske obaveze

Prilikom početnog priznavanja finansijske obaveze se mere po njenoj nabavnoj vrednosti, koja predstavlja fer vrednost primljene naknade.

Nakon početnog priznavanja, sve finansijske obaveze sem onih koje se drže u svrhu razmene, se mere po amortizovanoj vrednosti ili u skladu sa ugovorenim uslovima.

3.10. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Transakcije u stranoj valuti početno se priznaju u izveštajnoj valuti primenom kursa razmene izveštajne valute i strane valute, koja važi na dan te transakcije.

Kursne razlike proizašle iz transakcije u stranoj valuti priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale.

Monetarne stavke u stranoj valuti na datum bilansa stanja prevode se primenom zaključnog kursa.

Zaključni devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja na dan 31.12.2012. godine su:

| Valuta | Važi za | Kupovni | Srednji | Prodajni |
|--------|---------|----------|----------|----------|
| EUR | 1 | 113,3771 | 113,7183 | 114,0595 |

3.11. Državna dodeljivanja

Državna dodeljivanja su pomoć države u obliku prenosa sredstava preduzeću po osnovu ispunjenja određenih uslova koji se odnose na poslovanje.

Državna dodeljivanja vezana za pokriće rashoda ili gubitka priznaju se kao prihod obračunskog perioda kada su primljena, odnosno u kom su nastali i povezani rashodi, tj. na osnovu principa sučeljavanja prihoda i rashoda.

3.12. Porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa poreskim propisima Republike Srbije.

Preduzeće samo utvrđuje mesečni iznos akontacije poreza na dobit na osnovu poreske prijave, a izuzetno po rešenju poreskog organa.

Konačni porez na dobit se plaća u visini od 10% od poreske osnovice utvrđene poreskim bilansom. Oporeziva dobit prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha korigovanu za razlike definisane poreskim propisima. Ove korekcije se između ostalog odnose na isključivanje troškova koji se ne priznaju u poreskom bilansu u celosti i umanjenja za određena ulaganja u osnovna sredstva izvršena u toku godine i po ranije odobrenom poreskom kreditu, do 50% obračunatog poreza na dobit za tu godinu.

Iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se koriste u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika evidentiraju se kao odložena poreska sredstva, a iznosi koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika evidentiraju se kao odložene poreske obaveze.

3.13. Stalna sredstva namenjena prodaji

Nekretnine, postrojenja i opreme koji su prema MSFI 5 klasifikovana kao stalna sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa iskazuju se kao obrtna sredstva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Građevinski objekti nabavljeni radi dalje prodaje se vrednuju po nabavnoj vrednosti odnosno ceni koštanja u slučaju sopstvene izgradnje.

3.14. Fundamentalna greška

Fundamentalnom odnosno materijalno značajnom greškom smatra se greška koja za više od 2% menja oporezivu dobit odnosno gubitak u poreskom bilansu za godinu koja prethodi godini u kojoj je uočena greška.

•

BILANS USPEHA

4. PRIHODI OD PRODAJE

U hiljadama dinara

| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
|------|---|---------|---------|
| 1. | Prihodi od prodaje matičnim i zavisnim pravnim licima | 5.165 | 1.417 |
| 2. | Prihodi od prodaje na domaćem tržištu | | |
| | - prihodi od prodaje robe | 2.427 | 664 |
| | - prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 473.414 | 497.474 |
| 3. | Prihodi od prodaje na inostranom tržištu | | |
| | - prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 56.032 | 60.009 |
| | | 537.038 | 559.564 |

5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

U hiljadama dinara

| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
|------|--|-------|-------|
| 1. | Prihodi od dotacija | | |
| 2. | Prihodi od povraćaja poreskih i drugih dažbina | | |
| 3. | Ostali poslovni prihodi | 1.193 | 2.213 |
| | | 1.193 | 2.213 |

6. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

U hiljadama dinara

| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
|------|--|---------|---------|
| 1. | Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) | 109.972 | 116.652 |
| 2. | Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 19.608 | 20.771 |
| 3. | Troškovi naknada po ugovoru o delu | 3.520 | 5.362 |
| 4. | Troškovi naknada po autorskim ugovorima | 3.770 | 3.439 |
| 5. | Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora | 6.651 | 5.920 |
| 6. | Ostali lični rashodi i naknade : | | |
| | - naknada fizičkim licima | 4.203 | 3.942 |
| | - naknada troškova zaposlenima na službenom putu | 3.339 | 3.058 |
| | - naknade troškova prevoza na rad i sa rada | 4.204 | 4.358 |
| | - naknada za korišćenje sopstvenog automobila u službene svrhe | 27 | 5 |
| | - otpremnine i jubilarne nagrade i pomoć porodicama radnika | 2.287 | 8.087 |
| | - davanja zaposlenom koja se ne smatraju zaradom | 514 | 321 |
| | - stipendije i krediti učenicima i studentima i ostali lični rashodi | 308 | 282 |
| | | 158.403 | 172.197 |

7. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

U hiljadama dinara

| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
|------|-----------------------|--------|--------|
| 1. | Troškovi amortizacije | 55.560 | 66.186 |
| 2. | Troškovi rezervisanja | 10.932 | 9.572 |
| | | 66.492 | 75.758 |

8. OSTALI POSLOVNI RASHODI

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|---|--------------------|---------|
| | | 2012. | 2011. |
| 1. | Troškovi usluga na izradi učinaka | 62.583 | 71.561 |
| 2. | Troškovi transportnih usluga | 9.712 | 10.595 |
| 3. | Troškovi usluga održavanja | 16.139 | 14.585 |
| 4. | Troškovi zakupnine | 3.647 | 3.830 |
| 5. | Troškovi sajmova | 906 | 1.877 |
| 6. | Troškovi reklame i propagande | 32.236 | 39.660 |
| 7. | Troškovi zdravstvenih usluga | 277 | 12 |
| 8. | Troškovi veterinarskih usluga | 2.243 | 3.415 |
| 9. | Troškovi revizije | 13 | 715 |
| 10. | Troškovi ostalih proizvodnih usluga | 635 | 1.863 |
| 11. | Troškovi stručnog savetovanja i literature zaposlenih | 745 | 1.071 |
| 12. | Troškovi ostalih neproizvodnih usluga | 16.192 | 16.573 |
| 13. | Troškovi reprezentacije | 6.468 | 3.993 |
| 14. | Troškovi premija osiguranja | 4.665 | 10.165 |
| 15. | Troškovi platnog prometa | 6.485 | 7.058 |
| 16. | Troškovi članarina | 2.466 | 2.367 |
| 17. | Troškovi poreza | 16.157 | 16.232 |
| 18. | Ostali troškovi – nematerijalni troškovi | 3.477 | 4.003 |
| 19. | Usluge inženjeringa | | |
| 20. | Troškovi izdavanja garancija | | |
| 21. | Advokatske usluge | 2.579 | 3.793 |
| | | 187.625 | 213.368 |

9. FINANSIJSKI PRIHODI

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|--------|
| | | 2012. | 2011. |
| 1. | Prihodi od kamata: | | |
| | - po potraživanjima od kupaca i zatezne kamate | 5.701 | 3.399 |
| | - po osnovu oročenih depozita i depozita po viđenju | 6.291 | 2.171 |
| | - ostali prihodi od kamata | | |
| 2. | Pozitivne kursne razlike: | 10.873 | 8.980 |
| 3. | Ostali finansijski prihodi | 2.823 | 3.013 |
| 4. | Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika – valutna klauzula | 1.447 | 3.678 |
| | | 27.135 | 21.241 |

Pozicija prihoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih prihoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po potraživanjima iz poslovanja čije plaćanje je ugovoreno na taj način.

10. FINANSIJSKI RASHODI

| | | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|-------|
| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
| 1. | Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima: | | |
| | - ostali finansijski rashodi | | |
| 2. | Rashodi po osnovu kamata: | | |
| | - po osnovu obaveza prema dobavljačima | 601 | 687 |
| | - po osnovu kredita | 2.921 | 5.639 |
| | - po osnovu finansijskog lizinga | | |
| | - po osnovu kamate po hartijama od vrednosti | | |
| | - po osnovu kamate na javne prihode | 745 | 2 |
| 3. | Negativne kursne razlike: | 31.647 | 2.303 |
| 4. | Ostali finansijski rashodi | | |
| 5. | Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika – valutna klauzula | 1.045 | |
| | | 36.959 | 8.631 |

Pozicija rashoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih rashoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po dugoročnim i kratkoročnim kreditima od poslovnih banaka iz zemlje.

11. OSTALI PRIHODI

| | | U hiljadama dinara | |
|------|---|--------------------|--------|
| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
| 1. | Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme | 465 | 985 |
| 2. | Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti | | |
| 3. | Viškovi | 14.721 | 425 |
| 4. | Naplaćena otpisana potraživanja iz ranijih godina | 15.029 | 4.069 |
| 5. | Prihodi od naknade šteta | 4.016 | 5.161 |
| 6. | Naknadno primljeni rabati | | |
| 7. | Ostali prihodi iz ranijih godina | | |
| 8. | Prihodi po osnovu smanjenja-otpisa obaveza | 1.622 | 3.282 |
| 9. | Ostali nepomenuti prihodi | 3.539 | 3.256 |
| | | 39.392 | 17.178 |

12. OSTALI RASHODI

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|--------|
| | | 2012. | 2011. |
| 1. | Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme i hartija od vrednosti | 500 | 2.283 |
| 2. | Manjkovi | 152 | 266 |
| 3. | Kazne i prekršaji | 200 | |
| 4. | Naknada za sport, nauku, kulturu, zdravstvo i ostala donatorstva | 1.009 | 2.024 |
| 5. | Naknade štete trećim licima | 369 | 1.069 |
| 6. | Ostali rashodi iz ranijih godina | 3.631 | 985 |
| 7. | Obezvredenje zaliha materijala i robe | 2.227 | 2.648 |
| 8. | Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 35.033 | 53.597 |
| 9. | Obezvredenje postrojenja i opreme | 4.390 | |
| 10. | Ostali nepomenuti rashodi | | 9 |
| 11. | Doprinosi – javni rashodi | | |
| | | 47.511 | 62.881 |

BILANS STANJA

13. NEMATERIJALNA ULAGANJA

| Nematerijalna ulaganja | U hiljadama dinara | |
|--|--------------------|--|
| | Iznos | |
| Nabavna vrednost | | |
| Stanje 1. januara 2012. | 8.735 | |
| Nove nabavke i dati avansi | | |
| Prenos sa nematerijalnih ulaganja u pripremi | | |
| Obezvredjenje | | |
| Otuđivanje i rashodovanje i obračun avansa | 576 | |
| Revalorizacija | | |
| Stanje 31. decembar 2012. | 8.159 | |
| Ispravka vrednosti | | |
| Stanje 1. januara 2012. | 7.688 | |
| Amortizacija do 31. decembar 2012. godine | 254 | |
| Otuđivanje i rashodovanje | | |
| Obezvredjenje | | |
| Revalorizacija | | |
| Stanje 31. decembar 2012. | 7.942 | |
| Sadašnja vrednost 31.12.2012. | 217 | |
| Sadašnja vrednost 31.12.2011. | 1.047 | |

14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama dinara

| Osnovna sredstva | Zemljišta | Građevinski objekti | Postrojenja, oprema alat i inventar | Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi | Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva | Ukupno nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva |
|---|-----------|---------------------|-------------------------------------|--|---|--|
| Nabavna vrednost | | | | | | |
| Stanje 1. januara 2012. | 11.900 | 1.509.878 | 407.661 | 9.548 | 9.238 | 1.948.225 |
| Novo nabavke i dati avansi | | 42.833 | 5.708 | 26.246 | 2.424 | 77.211 |
| Obezvredenje | | 4.978 | | | | 4.978 |
| Otuđivanje, rashodovanje i obračun avansa | | 4.045 | 8.214 | 34.482 | 11.662 | 58.403 |
| Stanje 31. decembar 2012. | 11.900 | 1.543.688 | 405.155 | 1.312 | 0 | 1.962.055 |
| Ispravka vrednosti | | | | | | |
| Stanje 1. januara 2012. | | 574.425 | 292.934 | | | 867.359 |
| Amortizacija do 31.12.2012. god | | 29.520 | 25.786 | | | 55.306 |
| Otuđivanje i rashodovanje | | 3.966 | 7.888 | | | 11.854 |
| Obezvredenje | | 1.316 | | | | 1.316 |
| Stanje 31. decembar 2012. | | 598.663 | 310.832 | | | 909.495 |
| Sadašnja vrednost 31.12.2012. | 11.900 | 945.025 | 94.323 | 1.312 | 0 | 1.052.560 |
| Sadašnja vrednost 31.12.2011. | 11.900 | 935.453 | 114.727 | 9.548 | 9.238 | 1.080.866 |

Na delu uknjiženih građevinskih objekata izvršen je upis hipoteke prvenstvenog reda u korist poverioca Societe Generale Bank, Beograd radi obezbeđenja obaveza po bankarskoj garanciji.

15. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI, Neto

U hiljadama dinara

| Pozicija | 2012. | 2011. |
|---|--------------|--------------|
| <i>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</i> | | |
| Pravno lice „Sajam Fest“ d.o.o., Novi Sad | 51 | 51 |
| Pravno lice „Sajam Tehnika“ d.o.o., Novi Sad | 53 | 53 |
| <i>Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju</i> | | |
| Ostala pravna lica | 3.639 | 2.841 |
| Druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju | | |
| Ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana | (51) | (51) |
| Ukupno učešće u kapitalu | 3.692 | 2.894 |
| Dugoročni krediti ostalim licima | 1.010 | 623 |
| Dugoročni krediti zaposlenima za adaptaciju i rekonstrukciju stambenog prostora | 389 | 438 |
| Ukupno dugoročni finansijski plasmani, bruto | 5.142 | 4.006 |
| Ukupno dugoročni finansijski plasmani, neto | 5.091 | 3.955 |

16. ZALIHE, Neto

U hiljadama dinara

| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
|------|--------------------------------|---------------|---------------|
| 1. | Materijal | 2.469 | 4.187 |
| 2. | Alat i inventar | 7.345 | 7.093 |
| 3. | Roba | 10.230 | 16.583 |
| 4. | Ispravka vrednosti zaliha robe | (3.079) | (2.101) |
| 5. | Ispravka vrednosti zaliha | (7.345) | (7.093) |
| 6. | Dati avansi | 515 | 54 |
| | Ukupno zalihe, neto | 10.135 | 18.723 |

17. POTRAŽIVANJA, Neto

U hiljadama dinara

| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
|------|--|----------------|----------------|
| | Potraživanja od kupaca | | |
| 1. | Kupci – matična i zavisna pravna lica | 2.011 | 274 |
| 2. | Kupci u zemlji | 139.440 | 131.094 |
| 3. | Kupci u inostranstvu | 8.446 | 9.917 |
| | Potraživanja od kupaca, bruto | 149.897 | 141.285 |
| | Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca | (97.382) | (94.493) |
| | Potraživanja od kupaca, neto | 52.515 | 46.792 |
| | Druga potraživanja | | |
| 1. | Potraživanja od zaposlenih | | 45 |
| 2. | Potraživanja od poreske uprave | 122 | 84 |
| 3. | Potraživanja od fondova za isplaćene naknade zaposlenim | 478 | 1.268 |
| 4. | Potraživanja za kamatu | 89 | 58 |
| | Ostala potraživanja: | | |
| 1. | Potraživanja od osiguravajućih organizacija za naknadu štete | 106 | |
| 2. | Potraživanja od drugih pravnih lica za plaćene obaveze | 630 | 2.760 |
| 3. | Ostala razna kratkoročna potraživanja iz poslovanja | 10.851 | 13.583 |
| | Druga i ostala potraživanja, bruto | 12.276 | 17.798 |
| | Druga i ostala potraživanja, neto | 12.276 | 17.798 |
| | Svega potraživanja, neto | 64.791 | 64.590 |

Iznos osporenih, a neutuženih potraživanja od kupaca u zemlji je 9.605 hiljade dinara. Za celokupan iznos navedenih potraživanja Društvo je u procesu usaglašavanja.

18. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI, Neto

| | | U hiljadama dinara | |
|------|---|--------------------|---------|
| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
| 1. | Kratkoročni krediti dati radnicima | 1.094 | 831 |
| 1.1 | Kratkorocno oročena devizna sredstva Banka Intesa | 34.115 | 20.928 |
| 1.2 | Kratkorocno oročena dinarska sredstva Societe Generale Banka Srbija | 60.000 | |
| 1.3 | Kratkoročni depoziti overnight dinarski | 3.212 | 11.444 |
| 1.4 | Kratkoročni plasmani overnight devizni | 1.310 | 10.729 |
| 2. | Hartije od vrednosti kojima se trguje | 1.600 | 1.600 |
| 3. | Ispravka vrednosti kratkoročnih finansijskih plasmana | (1.600) | (1.600) |
| 4. | Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do 1 godine | 252 | 128 |
| | | 99.983 | 44.060 |

19. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

| | | U hiljadama dinara | |
|------|----------------------------|--------------------|-------|
| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
| 1. | Tekući (poslovni) račun | 862 | 3.821 |
| 2. | Blagajna | 9 | 17 |
| 3. | Devizni račun | 879 | 1.157 |
| 4. | Izdvojena novčana sredstva | 663 | 699 |
| | | 2.413 | 5.694 |

Gotovinski ekvivalenti i gotovina obuhvataju neposredno unovčive hartije od vrednosti, depozite po viđenju, gotovinu, plemenite metale i predmete od plemenitih metala.

Hartije od vrednosti, depoziti po viđenju i gotovina u dinarima procenjuju se po nominalnoj vrednosti, a oni u stranoj valuti procenjuju se po kursu strane valute na dan bilansiranja.

20. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

| | | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|-------|
| Rbr. | Pozicija | 2012. | 2011. |
| 1. | Unapred plaćeni troškovi | 1.281 | 1.769 |
| 2. | Potraživanja za više plaćen PDV – poreski kredit | 0 | 22 |
| 3. | Ostala aktivna vremenska razgraničenja | 1.027 | 1.377 |
| | | 2.308 | 3.168 |

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju izdatke za troškove poslovanja koji su unapred plaćeni, a odnose se na budući period do jedne godine od dana činidbe.

Pozicija ostalih aktivnih vremenskih razgraničenja uglavnom se sastoji od PDV-a sadržanog u ulaznim fakturama koje terete poslovanje 2012. godine, a koje su primljene nakon datuma bilansa stanja.

21. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital „Novosadskog sajma“ AD, Novi Sad obuhvata: akcijski kapital - obične akcije, društveni kapital i ostali kapital.

Struktura osnovnog kapitala na dan 31. decembar 2012. godine je u potpunosti usklađena sa emitovanim akcijama upisanim u knjigu akcionara društva u Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti:

| Rbr. | Vrste kapitala | 31.12.2012. | | 31.12.2011. | |
|------|-------------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
| | | U hiljadama dinara | Broj akcija | U hiljadama dinara | Broj akcija |
| 1. | Akcijski kapital: | 447.747 | 447.747 | 447.747 | 447.747 |
| 2. | Društveni kapital | 328.764 | 328.764 | 328.764 | 328.764 |
| | | 776.511 | 776.511 | 776.511 | 776.511 |

Osnovni kapital „Novosadskog sajma“ AD, Novi Sad, podeljen je na izdate akcije svaka po 1.000,00 dinara nominalne vrednosti.

Vlasnici običnih akcija imaju pravo na dividendu u skladu sa Odlukom Skupštine akcionara. Svaka obična akcija daje svome vlasniku pravo na jedan glas na Skupštini akcionara.

Ostali kapital u iznosu od 2.182 hiljade dinara, predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji nije iskazan na posebnim računima osnovnog kapitala, a nastao je reklasifikacijom pozicija vanbilansne pasive u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima.

22. REVALORIZACIONE REZERVE

U hiljadama dinara

| Red. broj | Pozicija | Nekretnine, |
|-----------|---|-------------|
| 1. | Početno stanje 01.01.2012. | 38.691 |
| 2. | Procena - povećanje | 68 |
| 3. | Smanjenje i prenos na neraspoređenu dobit | (5.056) |
| | Stanje 31.12.2012. | 33.703 |

Revalorizacione rezerve se u potpunosti ukidaju prilikom prodaje, rashodovanja ili drugog načina otuđenja sredstva, kao i prenosom na neraspoređenu dobit.

23. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI

Pozicija nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti iskazuje pozitivne efekte promene fer vrednosti hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju u skladu sa MRS 39.

24. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI

Pozicija nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti iskazuje negativne efekte promene fer vrednosti hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju u skladu sa MRS 39, odnosno nerealizovane gubitke koji se nisu mogli pokriti pozitivnim efektima promene fer vrednosti konkretne hartije od vrednosti.

25. DUGOROČNI KREDITI

Obaveze po dugoročnim kreditima su obaveze koje dospevaju u roku dužem od godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana godišnjeg bilansiranja, osim primljenih dugoročnih kredita od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica. Ove obaveze na dan 31.12.2012. godine uključuju:

AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

| KREDITOR / BANKA | Rok | Kamatna stopa | Ukupan Iznos ostatka duga po odobreni m kreditima u EUR. | Ukupan Iznos ostatka duga po odobrenim kreditima u dinarima | Dugoročni Ostatak duga | | Deo duga koji dospeva do 1 god | |
|---|---------|------------------|---|---|------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | | | | | u EUR | u RSD | u EUR | u RSD |
| Dugoročni krediti u zemlji sa vlutnom klauzulom i dugoročni krediti iz inostranstva | | | | | | | | |
| - Societe Generale Bank, Pariz, Francuska | 10 god. | 0,16%+ tromes. | 2.197.900 | 249.941.451 | 1.709.480 | 194.399.159 | 488.420 | 55.542.292 |
| Ukupni dugoročni krediti | | | 2.197.900 | 249.941.451 | 1.709.480 | 194.399.159 | 488.420 | 55.542.292 |

Obaveze po dugoročnim kreditima u dinarima početno se procenjuju se u visini nominalne vrednosti.

Za dugoročni kredit u zemlji ugovorena je valutna kaluzula pri isplati dospelih anuiteta. U skladu sa tim u cilju realnijeg iskazivanja obaveza po kreditima na dan bilansa stanja, izvršen je obračun kursnih razlika (za kredit iz inostranstva).

26. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa i one obuhvataju :

| Vrsta | U hiljadama dinara 31.12.2012. |
|--|-----------------------------------|
| Deo glavnice dugoročnih kredita koji dospeva do godinu dana: | |
| -Societe Generale Bank, Pariz, Francuska | 55.542 |
| Ukupno kratkoročne finansijske obaveze | 55.542 |

27. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|---------------|
| | | 2012. | 2011. |
| | Primljeni avansi, depoziti i kaucije | | |
| 1. | Primljeni avansi: | 20.162 | 12.659 |
| | Obaveze prema dobavljačima | | |
| 1. | Dobavljači – matična i zavisna pravna lica | 1.057 | 2.046 |
| 2. | Dobavljači u zemlji | 37.059 | 38.319 |
| 3. | Dobavljači u inostranstvu | 182 | 66 |
| | Ostale obaveze iz poslovanja | | |
| 1. | Ostale nepomenute obaveze iz poslovanja | 649 | 814 |
| | Svega obaveze iz poslovanja | 59.109 | 53.904 |

28. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|-------|
| | | 2012. | 2011. |
| 1. | Obaveze prema zaposlenima | | |
| 2. | Ostale obaveze | 1.936 | 403 |
| 3. | Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja | 174 | 952 |
| | | 2.110 | 1.355 |

29. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PVR

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|---|--------------------|-------|
| | | 2012. | 2011. |
| 1. | Obaveze za PDV | 1.385 | 1.351 |
| 2. | Obaveze za ostale javne prihode | 1.086 | 1.078 |
| 3. | PVR - Unapred obračunati troškovi | 1.093 | 1.325 |
| 4. | PVR – obračunati prihodi budućeg perioda | | 1.997 |
| 5. | PVR – Razgraničeni zavisni troškovi nabavke | | |
| 6. | Ostala PVR | 403 | 191 |
| | | 3.967 | 5.942 |

30. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE*

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|-------|
| | | Iznos | |
| 1. | Stanje 01.01.2012. | | 4.359 |
| 2. | Smanjenje po osnovu procene fer vrednosti nekretnine | | 546 |
| 3. | Povećanje po osnovu obračuna poreske amortizacije | | 2.426 |
| . | Stanje 31.12.2012. | | 6.239 |

Odložene poreske obaveze obuhvataju iznose poreza iz dobiti koji mogu da se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih poreskih razlika.

Odložene poreske obaveze nastaju kada se rashodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata pre nego što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata (*npr. razlika između računovodstvene i poreske sadašnje vrednosti nekretnina, postorojenja i opreme*), kao i kada se prihodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata nakon što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata.

31. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

| Rbr. | Pozicija | U hiljadama dinara | |
|------|--|--------------------|---------|
| | | 2012. | 2011. |
| | Vanbilansna aktiva | 250.510 | 291.070 |
| 1. | Primljene licence | 569 | |
| 2. | Preuzeti avali, garancije, dugovi, jemstva | 249.941 | 291.070 |
| | - Societe Generale Bank, Beograd | 249.941 | 281.099 |
| | - Banca Intesa ad, Beograd | | 9.971 |
| | Vanbilansna pasiva | 250.510 | 291.070 |
| 1. | Obaveze za preuzete licence | 569 | |
| 2. | Obaveze po preuzetim, garancijama, dugovima, jemstvima | 249.941 | 291.070 |
| | - Societe Generale Bank, Beograd | 249.941 | 334.929 |
| | - Banca Intesa ad, Beograd | | 11.813 |

32. OSNOVNA ZARADA PO AKCIJI

| | |
|---|---------------|
| Ukupna neto dobit iz Bilansa uspeha | 44.649.040,16 |
| Prosečan ponderisan broj običnih akcija | 776.511 |
| Osnovna zarada po akciji u RSD | 57,50 |

NOVOSADSKI SAJAM AD NOVI SAD

Ovlašćeno lice




Goran Vasić

**VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD**

| | |
|--|--------------|
| D.U. NOVOGOSADSKI SAJAM Novosadski Sajam ad, Novi Sad | |
| Završena datum | 25. 02. 2013 |
| Podpisani | 267 |
| Priloga | 1300 |

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva Novosadski Sajam ad, Novi Sad (u daljem tekstu „Društvo”) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaje o promenama na kapitalu i novčanim tokovima, za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (“Službeni glasnik RS” br.46/2007). Ova odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog grešaka u radu ili pronevere, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji (“Službeni glasnik RS” br.46/2007), Međunarodnim standardima revizije (MSR) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata izvođenje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Procedure su odabrane u zavisnosti od naše procene, uključujući procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva. Revizija takođe obuhvata ocenu korišćenih računovodstvenih načela i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva Društva, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2012. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 25.02.2013. godine



Ovlašćeni revizor
Milivoje Gvetinović

| | |
|---|--|
| BU NOVOSADSKI SAJAM M. C. C. P. - 2013 | |
| 25.02.2013 | |
| 267 | |
| 1320 | |

NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad

**Izveštaj o izvršenoj reviziji
finansijskih izveštaja
za godinu završenu
31.decembra 2012. godine**

Beograd, 25.02.2013. godine

NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD

S A D R Ž A J

| | <u>Strana</u> |
|--------------------------------------|---------------|
| Mišljenje o finansijskim izveštajima | 1 |
| Finansijski izveštaji: | |
| Bilans stanja | 2 |
| Bilans uspeha | 3 |
| Izveštaj o tokovima gotovine | 4 |
| Izveštaj o promenama na kapitalu | 5 |
| Napomene uz finansijske izveštaje | 6-23 |

VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva Novosadski Sajam ad, Novi Sad (u daljem tekstu „Društvo“) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaje o promenama na kapitalu i novčanim tokovima, za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (“Službeni glasnik RS” br.46/2007). Ova odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadržematerijalno značajne greške nastale bilo zbog grešaka u radu ili pronevere, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji (“Službeni glasnik RS” br.46/2007), Međunarodnim standardima revizije (MSR) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata izvođenje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Procedure su odabrane u zavisnosti od naše procene, uključujući procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva. Revizija takođe obuhvata ocenu korišćenih računovodstvenih načela i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva Društva, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2012. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 25.02.2013. godine



Ovlašćeni revizor
Miliivoje Cvetinović

BILANS STANJA NA DAN 31. DECEMBRA

Din.000

| | Napomene | 2012. | 2011. |
|--|------------|------------------|------------------|
| AKTIVA | | | |
| A. Stalna imovina | | 1.057.868 | 1.085.868 |
| I. Nekretnine, postrojenja i oprema | 3.5., 15. | 1.052.560 | 1.080.866 |
| II. Nematerijalna ulaganja | 3.6., 16. | 217 | 1.047 |
| III. Dugoročna finansijska ulaganja | 3.7., 17. | 5.091 | 3.955 |
| B. Obrtna imovina | | 179.630 | 136.235 |
| I. Zalihe | 3.8., 18. | 10.135 | 18.273 |
| II. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | | | |
| 1. Potraživanja | 3.9., 19. | 64.791 | 64.590 |
| 2. Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 3.10., 21. | 2.413 | 5.694 |
| 3. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | | - | - |
| 4. Kratkoročni finansijski plasmani | 20. | 99.983 | 44.060 |
| 5. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 22. | 2.308 | 3.168 |
| C. Ukupna aktiva | | <u>1.237.498</u> | <u>1.222.103</u> |
| PASIVA | | | |
| A. Kapital | | 887.260 | 842.648 |
| I. Osnovni kapital | 23. | 778.693 | 778.693 |
| II. Revalorizacione rezerve | 24. | 33.703 | 38.691 |
| III. Neraspoređena dobit | 25. | 74.962 | 25.269 |
| IV. Nerealizovani dobiti/(gubici) po osnovu HoV | | (98) | (5) |
| B. Dugoročna obaveze i rezervisanja | | 343.999 | 375.097 |
| I. Dugoročna rezervisanja | 26. | 27.209 | 21.809 |
| II. Dugoročne obaveze | 3.11. | 194.415 | 230.006 |
| 1. Obaveze po dugoročnim kreditima | 27. | 194.399 | 229.990 |
| 2. Ostale dugoročne obaveze | | 16 | 16 |
| C. Kratkoročne obaveze | 3.11 | 122.375 | 123.282 |
| 1. Kratkoročne finansijske obaveze | 28. | 55.542 | 61.079 |
| 2. Obaveze iz poslovanja | 29. | 59.109 | 53.904 |
| 3. Ostale kratkoročne obaveze | 30. | 2.110 | 1.355 |
| 4. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost, ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 31. | 5.614 | 6.944 |
| D. Odložene poreske obaveze | 32. | 6.239 | 4.358 |
| E. Ukupna pasiva | | <u>1.237.498</u> | <u>1.222.103</u> |



Potpisano u ime Društva
NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
Generalni Direktor

[Handwritten signature]

BILANS USPEHA ZA PERIOD 1. JANUAR - 31. DECEMBAR

Din.000

| | <i>Napomene</i> | 2012. | 2011. |
|---|------------------|---------------|---------------|
| A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | |
| I. POSLOVNI PRIHODI | | | |
| 3.1., 4. | | 538.377 | 565.663 |
| 1. Prihodi od prodaje | | 537.038 | 559.564 |
| 2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | | 146 | 3.886 |
| 3. Ostali poslovni prihodi | | 1.193 | 2.213 |
| II. POSLOVNI RASHODI | | | |
| | | 468.578 | 526.933 |
| 1. Nabavna vrednost prodane robe | 3.2., 5 | 5.540 | 2.811 |
| 2. Troškovi materijala | 3.2., 6. | 50.518 | 62.799 |
| 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 3.2., 7. | 158.403 | 172.197 |
| 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja | 3.5., 8., 14, 27 | 66.492 | 75.758 |
| 5. Ostali rashodi poslovanja | 3.2., 9. | 187.625 | 213.368 |
| III. POSLOVNI DOBITAK | | | |
| | | 69.799 | 38.730 |
| IV. FINANSIJSKI PRIHODI | | | |
| 3.1., 3.3., 10. | | 27.135 | 21.241 |
| V. FINANSIJSKI RASHODI | | | |
| 3.3., 11. | | 36.959 | 8.631 |
| VI. OSTALI PRIHODI | | | |
| 3.1., 12. | | 39.392 | 17.178 |
| VII. OSTALI RASHODI | | | |
| 3.2., 13. | | 47.511 | 62.881 |
| B. DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA | | | |
| | | 51.856 | 5.637 |
| C. PORESKI RASHOD PERIODA | | | |
| 14. | | 5.337 | 4.024 |
| D. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA | | | |
| 3.4. | | | 902 |
| E. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA | | | |
| 3.4. | | 1.870 | |
| F. NETO DOBITAK/(GUBITAK) | | | |
| | | 44.649 | 2.515 |

Potpisano u ime Društva
NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
Generalni Direktor



Handwritten signature

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

Din. 000

| | 2012. | 2011. |
|--|----------------|-----------------|
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti | 650.469 | 695.102 |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 630.801 | 691.703 |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 5.701 | 3.399 |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 13.967 | - |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti | 509.627 | 594.269 |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 253.896 | 327.480 |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | 158.097 | 186.954 |
| 3. Plaćene kamate | 4.093 | 5.376 |
| 4. Porez na dobitak | 4.691 | 2.804 |
| 5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda | 88.850 | 71.655 |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti | 140.842 | 100.833 |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja | 10.173 | 3.944 |
| 1. Prodaja akcija i udela | 58 | - |
| 2. Prodaja nemater. ulaganja nekretnina postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 779 | 1.642 |
| 3. Primljene dividende | 2.864 | - |
| 4. Ostali prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja | 6.472 | 2.302 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja | 88.004 | 63.438 |
| 1. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 32.467 | 20.404 |
| 2. Ostali finansijski plasmani | 55.537 | 43.034 |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja | - | - |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja | 77.831 | 59.494 |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja | - | - |
| 1. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto priliv) | - | - |
| 2. Uvećanje osnovnog kapitala | - | - |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja | 65.866 | 64.369 |
| 1. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odliv) | 65.866 | 64.369 |
| 2. Finansijski lizing | - | - |
| 3. Isplaćene dividende | - | - |
| III. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja | 65.866 | 64.369 |
| G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE | 660.642 | 699.046 |
| D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE | 663.497 | 722.076 |
| Đ. NETO PRILIVI (ODLIVI) GOTOVINE | (2.855) | (23.030) |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | 5.694 | 30.532 |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 227 | - |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 653 | 1.808 |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA | 2.413 | 5.694 |

Potpisano u ime Društva
NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
Generalni Direktor



[Handwritten signature]

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU U PERIODU 01. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2012. GODINE

Din. 000

| Naziv pozicije | Osnovni kapital | Ostali Kapital | Rezerve | Revalorizac. rezerve | Nereal.dobici od HoV | Nereal.gubici od HoV | Nerasp. dobitak | Gubitak | Ukupno |
|-------------------------------|-----------------|----------------|----------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|----------|----------|
| Stanje na dan 01.01.2011. | 776.511 | 2.182 | 17.934 | 43.728 | 114 | | 32.129 | (21.698) | 850.900 |
| Ukupna povećanja | | | | | | (75) | 7.552 | | 7.477 |
| Ukupna smanjenja | | | (17.934) | (5.037) | (44) | | (3.764) | 21.698 | (5.081) |
| Stanje na dan 31.12.2011. | 776.511 | 2.182 | - | 38.691 | 70 | (75) | 35.917 | - | 853.296 |
| Korekcija početnog stanja * | - | - | - | - | - | - | (10.648) | - | (10.648) |
| Korigovano početno stanje | 776.511 | 2.182 | - | 38.691 | 70 | (75) | 25.269 | - | 842.648 |
| Ukupna povećanja 2012. godine | - | - | - | 68 | - | (23) | 49.693 | - | 49.738 |
| Ukupna smanjenja 2012. godine | - | - | - | (5.056) | (70) | - | - | - | (5.126) |
| Stanje na dan 31.12.2012. | 776.511 | 2.182 | - | 33.703 | - | (98) | 74.962 | - | 887.260 |

* - Napomena:

Korekcija početnog stanja neraspoređenog dobitka sa stanjem na dan 01.01.2012. godine izvršena je zbog prve primene MRS 19 – Beneficije zaposlenih za rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade zaposlenih saglasno aktuarskom izveštaju.

Potpisano u ime Društva
NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
Generalni Direktor



NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Akcionarsko društvo za priređivanje sajмова i izložbi „Novosadski Sajam“, Novi sad osnovano je kao društveno preduzeće 1956. godine.

Rešenjem Privrednog suda u Novom Sadu br. FI 2505/98 od 03. jula 1998. godine Društvo je izvršilo usklađivanje sa Zakonom o preduzećima i Zakonom o klasifikaciji delatnosti i registrovano kao akcionarsko društvo.

U skladu sa zakonskim propisima, u toku 2005. godine društvo je izvršilo registraciju prevodenja u Registar privrednih subjekata pri Agenciji za privredne registre i usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Osnovna delatnost društva je organizovanje sastanaka i sajмова, spoljnotrgovinski promet, trgovina na veliko prehrambenim i neprehrambenim proizvodima. (šifra delatnosti 8230)

Društvo na dan 31.12.2012. godine ima dva zavisna pravna lica – Sajam tehnika doo, Novi Sad i Sajam fest doo, Novi Sad sa po 100% učešća u kapitalu.

Organi društva su: skupština, upravni odbor, nadzorni odbor, generalni direktor i izvršni odbor direktora.

Prosečan broj zaposlenih radnika na osnovu stanja na kraju svakog meseca u Društvu u toku 2012. godine je 138. (u 2011 godini 155)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Na osnovu Zakona o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik RS br. 46 od 2. juna 2006. godine), pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (“Okvir”) i Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI).

Finansijski izveštaji Društva prezentuju se u formatu propisanom podzakonskim aktima Zakona o računovodstvu i reviziji koji odstupa od onog definisanog u MRS 1 “Prezentacija finansijskih izveštaja”, a uz to u pojedinim delovima, odstupa i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija predviđenih navedenim standardom.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a budući stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji pretpostavlja da će Društvo nastaviti sa poslovanjem u doglednoj budućnosti.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine**3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA****3.1. Prihodi**

U skladu sa paragrafom 7. MRS 18 Prihod je bruto priliv ekonomskih koristi tokom datog perioda, koji nastaje iz redovnih aktivnosti Društva, kada taj priliv rezultira povećanjem kapitala, sem uvećanja kapitala koja se odnose na dodatne uloge vlasnika kapitala.

Prihodi se odmeravaju po fer vrednosti primljenih naknada ili potraživanja. Dakle, prihodi se odmeravaju po fer (pravičnoj) vrednosti primljene naknade ili naknade koja će se primiti i predstavljaju iznose koji se dobijaju za prodatu robu i izvršene usluge u toku redovnog poslovanja, umanjene za rabate i druge popuste, porez na dodatnu vrednost i druge poreze pri prodaji.

Dobici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju prihoda i mogu, ali ne moraju da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Dobici predstavljaju povećanja ekonomskih koristi i kao takvi po prirodi nisu različiti od prihoda. Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava, nerealizovane dobitke; na primer, one što proističu iz revalorizacije utrživih vrednosnih papira i one što rezultiraju iz porasta iskazane vrednosti dugoročnih sredstava. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjnja za odgovarajuće rashode.

3.2. Rashodi

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi Društva nezavisni od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi), nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda. Gubici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjnja za odgovarajuće prihode.

3.3. Pozitivne i negativne kursne razlike

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom srednjem kursu važećem na dan svake promene.

Sve pozicije sredstava i obaveza u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom srednjem kursu važećem na dan Bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunavanjem potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu dinarsku protivvrednost na dan bilansiranja iskazane su u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda i rashoda.

Pozitivne i negativne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi i rashodi.

Zaključni devizni kurs koji se primenjuje za preračun pozicija bilansa stanja na dan 31.12.2012. godine za 1 EUR je RSD 113,7183 (na dan 31.12.2011. godine RSD 104,6409)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Porezi i doprinosi

Porez na dobitak

Tekući porez na dobitak

Tekući porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobitak važećim u Republici Srbiji.

Porez na dobitak u visini od 10% se plaća na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u Bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Odloženi porez na dobitak

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Važeće poreske stope na datum bilansa stanja se koriste za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobitak. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i poreske gubitke i kredite, koji se mogu prenositi u naredne fiskalne periode, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporezivi dobitak od kojeg se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata uključuju porez na imovinu, kao i druge poreze i doprinose u skladu sa republičkim i opštinskim propisima.

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo:

- a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo; i
- b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme, u skladu sa paragrafom 16. MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“, se vrši po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača umanjena za porez koji se refundira i uvećana za sve troškove nastale do stavljanja nekretnina, postrojenja i opreme u upotrebu, kao i za inicijalnu procenu troškova demontiranja, uklanjanja i restauracije područja na kome je sredstvo locirano.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstava iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Primeri poboljšavanja koja dovode do povećanih budućih ekonomskih koristi uključuju:

- Izmenu postrojenja, kojom se produžava koristan vek trajanja, uključujući i povećanje kapaciteta;
- Nadgradnja mašinskih delova, kojim se postiže značajno unapređenje kvaliteta izlaznih komponenti; i
- Usvajanje novih proizvodnih procesa koji omogućavaju značajno smanjenje predhodno procenjenih troškova poslovanja.

Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitnog procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine (građevinski objekti sem investicionih nekretnina) se vrednuju primenom dopuštenog alternativnog postupka propisanog MRS 16, odnosno po revalorizovanoj vrednosti, dok se stavke postrojenja i opreme vrednuju po osnovnom postupku (nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti). Revalorizovani iznos predstavlja procenjenju fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Celokupne revalorizacione rezerve formirane procenom fer vrednosti nekretnina-građevinskih objekata realizuju se i prenose u korist nerasporedene dobiti prilikom prodaje, rashodovanja ili otuđenja na drugi način.

Deo revalorizacionih rezervi se realizuje i tokom perioda korišćenja građevinskih objekata i prenosi u korist nerasporedene dobiti srazmerno razlici godišnje amortizacije obračunate na revalorizovanu i nabavnu vrednost građevinskih objekata.

Osnovicu za amortizaciju nekretnina-građevinskih objekata predstavlja revalorizovana vrednost koja čini njihovu poštnu-fer vrednost po odbitku preostale vrednosti sredstava, dok osnovicu za amortizaciju postrojenja i opreme, čije se naknadno vrednovanje vrši po metodi nabavne vrednosti, čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost sredstava beznačajna, smatra se da je jednaka nuli, a kada je značajna, preostala vrednost se procenjuje na dan sticanja i ne povećava se naknadno zbog promene cena.

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Iznos nekretnine, postrojenja i opreme koji podleže amortizaciji, otpisuje se sistemski (proporcionalno) tokom njihovog korisnog veka trajanja primenom stopa amortizacije, koje se utvrđuju putem sledećeg obrasca:

Stopa amortizacije = $100 / \text{korisni vek trajanja sredstava}$

Procena korisnog veka trajanja opreme vrši se na početku svake poslovne godine.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u Bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

U skladu sa paragrafom 55. MRS 16 amortizacija sredstva prestaje kada se ono isknjiži odnosno kada je neto knjigovodstvena vrednost sredstva jednaka nuli. Stoga, se sa amortizacijom ne prestaje kada se sredstvo ne koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazane neto knjigovodstvene vrednosti sredstava i prikazuju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Amortizacija po stopama za poreske svrhe

Zakon o porezu na dobit preduzeća reguliše da se osnovnim sredstvima smatraju materijalna sredstva čiji je vek trajanja duži od jedne godine i čija je vrednost veća od jedne prosečne zarade u Republici Srbiji u mesecu nabavke sredstva. Društvo vodi posebnu evidenciju osnovnih sredstava u cilju obračuna amortizacije u poreske svrhe.

Shodno poreskim propisima, Društvo klasifikuje nekretnine, postrojenja i opremu u pet amortizacionih grupa po kojima se vrši obračun amortizacije koja se priznaje kao trošak u poreskom bilansu. U prvu grupu klasifikuju se nekretnine, za koje se poreski iznos amortizacije utvrđuje primenom jedinstvene stope od 2,5% na nabavnu vrednost, uvećanu za nove nabavke nekretnina i umanjenu za nekretnine otuđene u narednim periodima.

Sva postrojenja i oprema su klasifikovani u četiri grupe (grupe II do V) za koje se iznos amortizacije u poreske svrhe utvrđuje primenom stopa od 10%, 15%, 20% i 30% na sadašnju vrednost iskazanu na početku poslovne godine, uvećanu za nove nabavke po nabavnoj vrednosti, a umanjenu za otuđenja po prodajnoj vrednosti. Stope se primenjuju na preostalu sadašnju vrednost, odnosno po degressivnom metodu.

3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja Društva obuhvataju ulaganja u licence i poslovni software. Nematerijalna ulaganja se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređivanja.

Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se vrši po proporcionalnoj metodi po stopi od 20% godišnje.

3.7. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju ulaganja u dugoročna finansijska sredstva, kao što su učešća u kapitalu zavisnih, povezanih i drugih pravnih lica, hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, dugoročne kredite i ostale dugoročne plasmane.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih.

Nakon početnog priznavanja, dugoročni finansijski plasmani koji su pribavljeni sa namerom da se njima trguje, kao i hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, iskazuju se po tržišnoj vrednosti.

Matično preduzeće ulaganja u zavisna preduzeća iskazuje po metodi nabavne vrednosti.

3.8. Zalihe

Zalihe mogu da obuhvataju: materijal, rezervne delove, sitan alat i inventar, robu u veleprodaji, robu u maloprodaji, nedovršenu proizvodnju, gotove proizvode i potraživanja za date avanse za zalihe.

Zalihe se iskazuju po principu niže vrednosti, odnosno po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža.

Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena pod normalnim uslovima poslovanja, umanjena za procenjene troškove prodaje.

Cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda čine troškovi materijala izrade, troškovi zarada i opšti troškovi proizvodnje neophodni za dovođenje zaliha u stanje i na mesto u kome se nalaze na dan procene.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

Nabavnu vrednost robe čini fakturna vrednost dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje preduzeće može naknadno da povrati od poreskih vlasti, kao što je porez na dodatnu vrednost koji se može odbiti kao predhodni porez), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke robe.

Obračun izlaza (prodaje) zaliha robe i gotovih proizvoda, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene. Ako se zalihe robe vode po prodajnim cenama, obračun razlike u ceni vrši se tako da vrednost izlaza robe i vrednost robe na zalihama bude iskazana po metodi prosečne ponderisane cene.

Sitan alat i inventar se otpisuje u celosti prilikom stavljanja u upotrebu.

3.9. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu, a po osnovu prodaje robe i usluga.

Potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture, odnosno privremene ili okončane situacije za izvršenu vrednost usluga (radova). Ako se vrednost u fakturi (situaciji) iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan Bilansa stanja preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Ispravka vrednosti potraživanja od kupca vrši se pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Društva i da je od roka dospeća prošlo više od 60 dana, pod uslovom da postoji verovatnoća nemogućnosti naplate, sem u slučaju obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja da se radi o slučaju kada naplativost nije neizvesna.

Na kraju svake naredne godine, rukovodstvo vrši nove procene potrebnih ispravki, pri čemu se u skladu sa paragrafima 32. do 40. MRS 8 „Računovodstvene politike, promene u računovodstvenim procenama i greške“ promene procene ne odnose na prethodne periode, ne predstavljaju ispravku greške, niti promenu računovodstvene politike.

Ostala kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od zaposlenih, potraživanja za više plaćeni porez na dobitak, kratkoročne finansijske plasmane i ostala kratkoročna potraživanja sa rokom dospeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana Bilansa stanja.

3.10. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Novčana sredstva Društva sastoje se iz sredstava na dinarskim i deviznim tekućim računima i od gotovine u blagajni, čije se promene knjiže na bazi blagajničkih dnevnika i prateće dokumentacije.

3.11. Finansijske obaveze

Finasijskim obavezama smatraju se dugoročne obaveze (obaveze prema zavisnim, pridruženim i povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze) kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema zavisnim, pridruženim i povezanim pravnim licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze) kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana, od dana činidbe, odnosno od dana Bilansa stanja.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2012.godine

Finansijska obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovorenu obavezu:

- predaje gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom pravnom licu ; ili
- razmene finansijskih instrumenata sa drugim pravim licem pod potencijalno nepovoljnim uslovima.

Prilikom početnog priznavanja, Društvo meri finansijsku obavezu po njenoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja fer (poštenu) vrednost nadoknade koja je primljena za nju. Transakcioni troškovi se uključuju u početno merenje svih finansijskih obaveza.

Nakon početnog priznavanja, Društvo meri finansijske obaveze po amortizovanoj vrednosti, osim obaveza koje drži radi trgovanja i derivata koji predstavljaju obaveze, što se meri po fer (poštenoj) vrednosti. Obaveze prema dobavljačima se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

Smanjenje obaveza po osnovu zakona, vanparničnog poravnjanja i slično, vrši se direktnim otpisivanjem.

3.12. Potencijalne obaveze i potencijalna imovina

Potencijalne obaveze

Potencijalna obaveza je:

- a) moguća obaveza koja nastaje na osnovu proteklih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom Društva, ili
- b) sadašnja obaveza koja nastaje na osnovu prošlih događaja, ali nije priznata jer:
 - nije verovatno da će odliv sredstava koji predstavlja ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze, ili
 - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

U skladu sa paragrafom 86. MRS 37 - osim ako je mogućnost odliva prilikom izmirenja nematerijalna, Društvo treba da obelodani, za svaku vrstu potencijalnih obaveza na datum Bilansa stanja, sažet opis prirode potencijalne obaveze i ako je primenljivo:

- a) procenu njihovog finansijskog efekta;
- b) naznaku neizvesnosti u vezi sa iznosom ili vremenskim rokom bilo kog odliva, kao i
- v) mogućnost bilo koje nadoknade.

Potencijalna imovina

Potencijalna imovina je moguće sredstvo koje nastaje iz prošlih događaja i čije postojanje može da potvrdi jedino nastanak ili nenastanak jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom datog pravnog lica.

Društvo ne treba da priznaje potencijalnu imov.

Kada postoji verovatnoća priliva ekonomskih koristi, Društvo treba da obelodani sažet opis prirode potencijalne imovine na datum bilansa stanja i kada je to moguće procenu njenog finansijskog učinka.

Ako je izvesno da će nastati priliv ekonomskih koristi u Društvo, po osnovu potencijalne imovine, ova imovina presataje da bude potencijalna i priznaje se i prikazuje u finansijskim izveštajima, kao i prihod (odnosno dobitak) nastao priznavanjem te imovine i to u periodu u kome je imovina priznata.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

4. POSLOVNI PRIHODI

| | U hiljadama dinara | |
|---|--------------------|----------------|
| | 2012. | 2011. |
| Prihodi od prodaje matičnim i zavisnim pravnim licima | 5.165 | 1.417 |
| Prihodi od prodaje na domaćem tržištu | 475.841 | 498.138 |
| Prihodi od prodaje na ino tržištu | 56.032 | 60.009 |
| Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | 146 | 3.886 |
| Ostali poslovni prihodi | 1.193 | 2.213 |
| | <u>538.377</u> | <u>565.663</u> |

Prihode od prodaje usluga na domaćem i ino tržištu čine prihodi od izdavanja izložbenog prostora tokom sajamskih manifestacija, prihodi od ulaznica, kataloga, parkinga, i ostali prihodi po osnovu prodaje.

5. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

| | U hiljadama dinara | |
|--|--------------------|--------------|
| | 2012. | 2011. |
| Nabavna vrednost prodate robe na domaćem tržištu | 5.540 | 2.811 |
| | <u>5.540</u> | <u>2.811</u> |

Kao nabavna vrednost prodate robe iskazani su troškovi nabavke robe iskorišćene za sastavne potrebe i eksternu prodaju kao i po osnovu koje su utvrđeni poslovni prihodi od aktiviranja robe za sastavne potrebe.

6. TROŠKOVI MATERIJALA

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------------|--------------------|---------------|
| | 2012. | 2011. |
| Gorivo, maziva i energija | 36.598 | 36.860 |
| Materijal za izradu | - | 9.960 |
| Troškovi režijskog materijala | 13.920 | 15.979 |
| | <u>50.518</u> | <u>62.799</u> |

7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

| | U hiljadama dinara | |
|--------------------------------|--------------------|----------------|
| | 2012. | 2011. |
| Bruto zarade | 109.971 | 116.652 |
| Doprinosi na teret poslodavca | 19.608 | 20.771 |
| Ugovorene naknade | 11.492 | 14.721 |
| Ostali lični rashodi i naknade | 17.332 | 20.053 |
| | <u>158.403</u> | <u>172.197</u> |

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

| | U hiljadama dinara | |
|-----------------------|--------------------|---------------|
| | 2012. | 2011. |
| Troškovi amortizacije | 55.560 | 66.186 |
| Troškovi rezervisanja | 10.932 | 9.572 |
| | <u>66.492</u> | <u>75.758</u> |

9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

| | U hiljadama dinara | |
|-----------------------------------|--------------------|----------------|
| | 2012. | 2011. |
| Troškovi usluga na izradi učinaka | 62.583 | 71.561 |
| Transportne usluga | 9.713 | 10.595 |
| Porezi, takse, carine i članarine | 18.758 | 18.599 |
| Advokatske usluge | 2.579 | 3.793 |
| Održavanje | 16.139 | 14.585 |
| Stručne usluge | 745 | 1.071 |
| Reprezentacija | 6.468 | 3.993 |
| Ostale proizvodne usluge | 1.541 | 11.885 |
| Troškovi platnog prometa | 6.486 | 7.058 |
| Reklama i propaganda | 32.236 | 39.660 |
| Troškovi zakupa | 3.647 | 3.830 |
| Osiguranje | 4.665 | 10.165 |
| Ostale neproizvodne usluge | 22.065 | 16.573 |
| | <u>187.625</u> | <u>213.368</u> |

Kao troškovi usluga na izradi učinaka iskazani su troškovi pripreme sajamskih manifestacija kao što su održavanje čistoće, utrošak vode, troškovi izrade kataloga i revija, usluge studenata, montaža i demontaža štandova i ostali troškovi po ovom osnovu.

Kao troškovi usluga reklame i propagande iskazani su troškovi reklamiranja sajamskih priredbi, oglašavanje i zakup reklamnog prostora na medijima, zakup prostora na bilbordima i ostale usluge po ovom osnovu.

10. FINANSIJSKI PRIHODI

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------------------|--------------------|---------------|
| | 2012. | 2011. |
| Pozitivne kursne razlike | 10.873 | 8.980 |
| Efekti ugovorenih valutnih klauzula | 1.447 | 3.678 |
| Prihodi od kamata | 11.992 | 5.570 |
| Ostali finansijski prihodi | 2.823 | 3.013 |
| | <u>27.135</u> | <u>21.241</u> |

Pozitivne kursne razlike su utvrđene po osnovu preračuna potraživanja i gotovine po kursu strane valute važećem na dan 31.12.2012.godine. Prihode od kamata čine kamate obračunate na nenaplaćena potraživanja od kupaca i kamate po osnovu sredstava deponovanih u poslovnim bankama. Ostali finansijski prihodi utvrđeni su u visini obaveštenja o respoređenoj dobiti fakulteta Fabus za 2011. godinu u iznosu od 1.852 hilj. dinara i Slobodna carinska zona, Novi Sad u iznosu od 971 hilj. dinara u delu koja pripada društvu po osnovu učešća u kapitalu ovih akcinarskih društava.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

11. FINANSIJSKI RASHODI

| | U hiljadama dinara | |
|--|--------------------|--------------|
| | 2012. | 2011. |
| Negativne kursne razlike | 31.647 | 2.303 |
| Rashodi po osnovu kamata | 4.267 | 6.328 |
| Ostali finansijski rashodi – efekti valutne klauzule | 1.045 | - |
| | <u>36.959</u> | <u>8.631</u> |

Negativne kursne razlike su utvrđene po osnovu preračuna dugoročnih i kratkoročnih obaveza po kursu strane valute važećem na dan 31.12.2012.godine. Rashode kamata čine kamate po bankarskim kreditima u iznosu od 2.921 hilj. dinara i kamate iz dpo-a u iznosu od 1.346 hilj. dinara.

12. OSTALI PRIHODI

| | U hiljadama dinara | |
|---|--------------------|---------------|
| | 2012. | 2011. |
| Dobici od prodaje osnovnih sredstava | 465 | 985 |
| Prihodi od naknade štete | 4.016 | 5.161 |
| Naplaćena otpisana potraživanja iz ranijih godina | 15.029 | 4.069 |
| Prihodi po osnovu smanjenja obaveza | 1.622 | 3.282 |
| Viškovi po popisu | 14.721 | 425 |
| Ostalo | 3.539 | 3.256 |
| | <u>39.392</u> | <u>17.178</u> |

Ostali prihodi po osnovu naplaćenih otpisanih potraživanja utvrđeni su u visini potraživanja koja su u prethodnim godinama indirektno ispravljena na teret rashoda.

13. OSTALI RASHODI

| | U hiljadama dinara | |
|--|--------------------|---------------|
| | 2012. | 2011. |
| Gubici po osnovu rashodovanja osnovnih sredstava | 482 | 2.283 |
| Obezbređivanje nekretnina, postrojenja i opreme | 4.390 | - |
| Obezbređivanje zaliha materijala i robe | 1.783 | 2.648 |
| Obezbređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 31.541 | 53.597 |
| Manjkovi po popisu | 152 | 266 |
| Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja | 3.492 | - |
| Izdaci za sportske, naučne i kulturne ciljeve | 1.009 | 2.024 |
| Ostalo | 4.662 | 2.063 |
| | <u>47.511</u> | <u>62.881</u> |

Obezbređenje potraživanja od kupaca u iznosu od 31.541 hilj. dinara izvršeno je u skladu sa kriterijumima predviđenim opštim aktom o računovodstvu i računovodstvenim politikama društva.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

14. POREZI IZ DOBITKA

Usaglašavanje iznosa poreza na dobitak u bilansu uspeha za 2012. godinu i proizvodu dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope:

| | U hiljadama dinara <u>2012.</u> |
|--|------------------------------------|
| Dobit poslovne godine | 51.856 |
| Amortizacija u poreske svrhe | (48.680) |
| Računovodstvena amortizacija | 55.560 |
| Usklađivanje rashoda i prihoda | 48.000 |
| Poreska osnovica | 106.736 |
| Porez obračunat po stopi od 10% | 10.674 |
| Iskorišćene poreski krediti po osnovu ulaganja u osnovna sredstva u ranijim godin. | <u>5.337</u> |
| Porez po umanjenju | <u>5.337</u> |

15. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

| | (u hiljadama dinara) | | | | |
|-----------------------------|----------------------|------------------------|---------|--|-----------|
| | Zemljište | Građevinski Objekti | Oprema | Nekretn. Postr. I Oprema u priprav. I avansi | Ukupno |
| Nabavna vrednost | | | | | |
| Stanje na dan 31.12.2011 | 11.900 | 1.509.878 | 407.661 | 18.786 | 1.948.225 |
| Nabavke u toku godine | | 42.833 | 5.708 | 28.670 | 77.211 |
| Obezvredenje | | (4.978) | | | (4.978) |
| Ost.smanjenja u toku godine | | (4.045) | (8.214) | (46.144) | (58.403) |
| Stanje na dan 31.12.2012 | 11.900 | 1.543.688 | 405.156 | 1.312 | 1.962.056 |
| Ispravka vrednosti | | | | | |
| Stanje na dan 31.12.2011 | | 574.426 | 292.934 | - | 867.360 |
| Amortizacija u toku godine | | 29.521 | 25.785 | - | 55.306 |
| Obezvredenje | | (1.316) | | | (1.316) |
| Ost.smanjenja u toku godine | | (3.966) | (7.886) | | (11.854) |
| Stanje na dan 31.12.2012 | | 598.663 | 310.833 | - | 909.496 |
| Sadašnja vrednost | | | | | |
| 31. decembra 2012. godine | 11.900 | 945.025 | 94.323 | 1.312 | 1.052.560 |
| 31. decembra 2011. godine | 11.900 | 935.453 | 114.727 | 18.786 | 1.080.866 |

U delu uknjiženih građevinskih objekata izvršen je upis hipoteke prvog reda u korist poverioca Societe Generale bank, Beograd kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza po izdatoj bankarskoj garanciji.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

16. NEMATERIJALNA ULAGANJA

(u hiljadama dinara)

| | <u>Ukupno</u> |
|----------------------------|---------------|
| Nabavna vrednost | |
| Stanje na dan 31.12.2011 | 8.735 |
| Novе nabavke | |
| Otuđenja i rashodovanja | <u>(576)</u> |
| Stanje na dan 31.12.2012 | <u>8.159</u> |
| Ispravka vrednosti | |
| Stanje na dan 31.12.2011 | 7.688 |
| Amortizacija u toku godine | 254 |
| Otuđivanje i rashodovanje | - |
| Stanje na dan 31.12.2012 | <u>7.942</u> |
| Sadašnja vrednost | |
| 31. decembra 2012. godine | 217 |
| 31. decembra 2011. godine | <u>1.047</u> |

Kao nematerijalna ulaganja društvo evidentira ulaganja u licence i poslovni software.

17. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| | U hiljadama dinara | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| | <u>31. decembar 2012.</u> | <u>31. decembar 2011.</u> |
| <i>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</i> | | |
| Sajam fest doo, Novi Sad | 51 | 51 |
| Sajam tehnika doo, Novi Sad | 53 | 53 |
| | <u>104</u> | <u>104</u> |
| <i>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i HoV rasp. za prodaju</i> | | |
| Ostala pravna lica | 3.639 | 2.841 |
| Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica | (51) | (51) |
| | <u>3.588</u> | <u>2.790</u> |
| Dugoročni krediti zaposlenima i povezanim licima | 1.399 | 1.061 |
| Ukupno dugoročni finansijski plasmani | <u>5.091</u> | <u>3.955</u> |

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

18. ZALIHE

| | U hiljadama dinara | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31. decembar 2011. |
| Dati avansi dobavljačima u zemlji | 515 | 54 |
| Materijal | 2.469 | 4.187 |
| Alat i inventar | 7.345 | 7.093 |
| Roba | 10.231 | 16.583 |
| Ispravka vrednosti zaliha | (10.425) | (9.194) |
| | <u>10.135</u> | <u>18.723</u> |

19. POTRAŽIVANJA

| | U hiljadama dinara | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31. decembar 2011. |
| Kupci u zemlji | 139.440 | 131.094 |
| Kupci-matična i zavisna pravna lica | 2.011 | 274 |
| Kupci u inostranstvu | 8.446 | 9.917 |
| Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca | (97.382) | (94.493) |
| | <u>52.515</u> | <u>46.792</u> |
| Druga potraživanja | | |
| Potraživanja iz specifičnih poslova | 496 | 2.760 |
| Potraživanja od zaposlenih | - | 45 |
| Potraživanja od državnih organa | 122 | 1.352 |
| Potraživanja za naknadu štete | 5.495 | - |
| Druga potraživanja | 6.163 | 13.641 |
| | <u>12.276</u> | <u>17.798</u> |
| Ukupno potraživanja | <u>64.791</u> | <u>64.590</u> |

Najveći deo potraživanja od kupaca u zemlji se odnosi na nenaplaćena potraživanja od kupaca za usluge.

Potraživanja od kupaca u inostranstvu su preračunata pomoću važećeg kursa strane valute na dan bilansa stanja.

20. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| | U hiljadama dinara | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31. decembar 2011. |
| Kratkoročni krediti u zemlji | 1.094 | 831 |
| Kratkoročni depoziti u bankama | 98.637 | 43.101 |
| Hartije od vrednosti kojima se trguje | 1.600 | 1.600 |
| Ispravka vrednosti kratkoročnih finansijskih plasmana | (1.600) | (1.600) |
| Ostalo | 252 | 128 |
| | <u>99.983</u> | <u>44.060</u> |

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

Kratkoročni depoziti u bankama se odnose na depozit u Societe Generalr banci u iznosu od 60.000 hilj.dinara i Banci Intesa u iznosu od 34.115 hilj.dinara i overnigt depozite u iznosu od 4.522 hilj.dinara.

21. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

| | U hiljadama dinara | |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31.decembar 2011. |
| Tekući dinarski računi | 862 | 3.821 |
| Blagajna | 9 | 17 |
| Izdvojena novčana sredstva | 663 | 699 |
| Tekući devizni račun | 879 | 1.157 |
| | <u>2.413</u> | <u>5.694</u> |

22. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PDV I AVR

| | U hiljadama dinara | |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31.decembar 2011. |
| Unapred plaćeni troškovi | 1.281 | 1.769 |
| Ostala AVR | 1.027 | 1.399 |
| | <u>2.308</u> | <u>3.168</u> |

23. OSNOVNI KAPITAL

| | U hiljadama dinara 2012. |
|---|-----------------------------|
| Akcijski kapital – 447.747 akcija | 447.747 |
| Društveni kapital – 328.764 akcija | <u>328.764</u> |
| Stanje na dan 31. decembra 2012. godine-ukupno 776.511 akcija | <u>776.511</u> |

Osnovni kapital društva obuhvata akcijski kapital-obične akcije i društveni kapital i podeljen je na akcije nominalne vrednosti od 1.000,00 dinara.

Struktura osnovnog kapitala na dan 31.12.2012. godine usaglašena je sa emitovanim akcijama upisan im u knjigu akcionara društva u Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti.

Vlasnici običnih akcija imaju pravo na dividendu u skladu sa Odlukom skupštine akcionara.Svaka obi čna akcija daje svom vlasniku pravo na jedan glas na Skupštini akcionara.

Ostali kapital u iznosu od 2.182 hilj. dinara nastao je reklasifikacijom pozicije vanbilansne pasive pri likom prve primene Međunarodnih računovodstvenih standarda.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

24. REVALORIZACIONE REZERVE

U hiljadama dinara
2012.

| | |
|---|---------------|
| Početno stanje 01.januara | 38.690 |
| Ostala povećanja-procena vrednosti | 68 |
| Smanjenje po osnovu prenosa u neraspoređenu dobit | (5.055) |
| Stanje na dan 31. decembra | <u>33.703</u> |

Revalorizacione rezerve su umanjene u 2012. godini za iznos od 5.055 hilj. dinara po osnovu realizovanih revalorizacionih rezervi koje su saglasno računovodstvenoj politici društva prenete u korist neraspoređene dobiti iz ranijih godina (vidi napomenu br.25.)

25. NERASPOREĐENA DOBIT

U hiljadama dinara
2012.

| | |
|--|---------------|
| Početno stanje 01.januara | 35.917 |
| Korekcija početnog stanja za dugor.rezervis. za otp. i jubil. nagrade zaposlenih | (10.648) |
| Korigovano početno stanje | 25.269 |
| Povećanje po osnovu neto dobiti za 2012. godinu i prenosa realiz.reval.rezervi | 49.693 |
| Stanje na dan 31. decembra | <u>74.962</u> |

26. DUGOROČNA REZERVISANJA

U hiljadama dinara
2012.

| | |
|--|---------------|
| Početno stanje 01.januara | 11.160 |
| Korekcija početnog stanja za rezervisanja za otpremnine i jubil.nagrade zaposlenih | 10.648 |
| Ukidanje rezervisanja tokom godine | (5.530) |
| Nova rezervisanja tokom godine | 10.931 |
| Stanje na dan 31. decembra | <u>27.209</u> |

Dugoročna rezervisanja sa stanjem na dan 31.12.2012. godine se odnose na rezervisanja za sudske sporove pokrenute protiv društva za koje rukovodstvo procenjuje da mogu imati negativan ishod i generisati odliv novčanih sredstava u iznosu od 16.016 hilj.dinara i rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade zaposlenima u iznosu od 11.193 hilj.dinara.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

27. DUGOROČNE OBAVEZE

| | U hiljadama dinara 2012. |
|--|-----------------------------|
| Ostale dugoročne obaveze - Agrovjvodina | 16 |
| Dugoročni kredit Societe Generale, Francuska | 194.399 |
| Stanje na dan 31. decembra | 194.415 |

Obaveze po dugoročnim kreditima se odnose na saldo glavnice dugoročnog dela kredita Societe Generale Bank, Francuska u iznosu od 1.709.480 EUR iskazan po važećem kursu EUR na dan bilansa stanja.

Dugoročni kredit je uzet na period otplate od 10 godina uz kamatnu stopu 0,16% + tromesečni EURIBOR i uz garanciju Societe Generale bank, Beograd.

28. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

| | U hiljadama dinara 2012. |
|---|-----------------------------|
| <i>Deo glavnice dugoročnih kredita koja dospeva u 2013. godini</i> Societe Generale, Francuska | 55.542 |
| Stanje na dan 31. decembra | 55.542 |

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na kratkoročni deo dugoročnog kredita Societe Generale, Banke, Francuska

Deo glavnice dugoročnog kredita koje dospeva u 2013. godini u iznosu od 488.420 EUR preračunat je pomoću važećeg kursa EUR na dan bilansa stanja.

29. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31. decembar 2011. |
| Primljeni avansi od kupaca u zemlji | 20.163 | 12.659 |
| Dobavljači-zavisna pravna lica | 1.057 | 2.046 |
| Dobavljači u zemlji | 37.059 | 38.319 |
| Dobavljači u inostranstvu | 182 | 66 |
| Ostale obaveze | 648 | 814 |
| | <u>59.109</u> | <u>53.904</u> |

Najveći deo obaveza prema dobavljačima u zemlji se odnosi na dobavljače za obrtna sredstva.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine

30. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR

| | U hiljadama dinara | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31. decembar 2011. |
| Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja | 174 | 952 |
| Ostale obaveze | 1.936 | 403 |
| | <u>2.110</u> | <u>1.355</u> |

31. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

| | U hiljadama dinara | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | 31. decembar 2012. | 31. decembar 2011. |
| Obaveze za PDV | 1.385 | 1.351 |
| Pasivna vremenska razgraničenja | 1.497 | 3.513 |
| Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine | 2.732 | 2.080 |
| | <u>5.614</u> | <u>6.944</u> |

Pasivna vremenska razgraničenja se odnose na unapred obračunate troškove naknade po garancijama u iznosu od 1.093 hilj. dinara, i ostala pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od 404 hilj. dinara.

32. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

| | U hiljadama dinara | |
|---|--------------------|--|
| | 2012. | |
| Stanje 1. januara | 4.358 | |
| Povećanje po osnovu obračuna odloženih poreskih obaveza za 2012. godinu | 1.881 | |
| Stanje na dan 31. decembra. | <u>6.239</u> | |

33. POTENCIJALNE OBAVEZE

Društvo je u okviru vanbilansne evidencije iskazalo obaveze po osnovu garancija izdatim kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza po dugoročnim kreditima prema sledećem:

| | 31. decembra 2012. | 31. decembra 2011. |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| AP Vojvodina - licence | 569 | - |
| Societe Generale Bank, Beograd | 249.941 | 281.099 |
| Banca Intesa, Beograd | - | 9.971 |
| | <u>250.510</u> | <u>291.070</u> |

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2012.godine**34. DEVIZNI KURSEVI**

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

| | <u>31. decembra</u> <u>2012.</u> | <u>31. decembra</u> <u>2011.</u> |
|-----|-------------------------------------|-------------------------------------|
| EUR | 113,7183 | 104,6409 |
| USD | 86,1763 | 80,8662 |



НОВОСАДСКИ САЈАМ

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЗА 2012. ГОДИНУ**

Март 2013. године

САДРЖАЈ

| | |
|---|----|
| 1. ОПШТИ ПОДАЦИ..... | 3 |
| 1.1. ИСТОРИЈАТ И ДЕЛАТНОСТ „НОВОСАДСКОГ САЈМА“ АД, НОВИ САД..... | 4 |
| 2. УПРАВЉАЊЕ..... | 7 |
| 2.1. НАЧИН УПРАВЉАЊА АКЦИОНАРСКИМ ДРУШТВОМ..... | 7 |
| 2.2. ЧЛАНОВИ НАДЗОРНОГ И ИЗВРШНОГ ОДБОРА ДРУШТВА..... | 7 |
| 3. СОПСТВЕНИ КАПИТАЛ..... | 8 |
| 3.1. ПРОМЕНЕ НА КАПИТАЛУ ДРУШТВА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ..... | 8 |
| 3.2. ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА – ВРСТА И СТРУКТУРА ВЛАСНИШТВА..... | 9 |
| 3.3. ТРГОВИНА АКЦИЈАМА И ПОЛОЖАЈ НА ТРЖИШТУ КАПИТАЛА..... | 10 |
| 4. ПОДАЦИ О ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА..... | 11 |
| 4.1. КЉУЧНЕ НАПОМЕНЕ У ВЕЗИ СА ПОСЛОВНИМ ОКРУЖЕЊЕМ И АКТИВНОСТИМА ПРЕДУЗЕТИМ У 2012. ГОДИНИ..... | 11 |
| 4.2. ПОСЛОВНЕ АКТИВНОСТИ ПО ВРСТАМА УСЛУГА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ..... | 11 |
| 4.3. НАЈЗНАЧАЈНИЈИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ..... | 14 |
| 4.4. РАЗВОЈНО – ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ..... | 15 |
| 5. ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ ЗА 2012. ГОДИНУ..... | 16 |
| 5.1. ОСНОВ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ..... | 16 |
| 5.2. ПРЕГЛЕД ФИНАНСИЈСКИХ ПОДАТАКА ДРУШТВА ИЗ НЕКОНСОЛИДОВАНИХ – ПОЈЕДИНАЧНИХ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ..... | 16 |
| 5.2.1. СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ БИЛАНСА СТАЊА НА ДАН 31.12.2012. ГОДИНЕ..... | 16 |
| 5.2.2. СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ БИЛАНСА УСПЕХА ДРУШТВА ЗА 2012. ГОДИНУ..... | 20 |
| 5.2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКОГ ПОЛОЖАЈА И УСПЕШНОСТИ ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА У 2012. ГОДИНИ..... | 23 |
| 5.3. ПОСЛОВАЊЕ ЗАВИСНИХ ДРУШТАВА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ..... | 25 |
| 5.4. ПРЕГЛЕД ФИНАНСИЈСКИХ ПОДАТАКА ДРУШТВА ИЗ КОНСОЛИДОВАНИХ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ..... | 25 |
| 6. ОЧЕКИВАНИ РАЗВОЈ..... | 27 |
| 7. ПРЕДНОСТИ И РИЗИЦИ У ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА..... | 28 |
| 8. АКТИВНОСТИ И ДОГАЂАЈИ ОД ДАНА БИЛАНСИРАЊА ДО ДАНА ПОДНОШЕЊА ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2012. ГОДИНУ..... | 28 |
| 9. ПРИЛОГ – МИШЉЕЊЕ ОВЛАШЋЕНОГ РЕВИЗОРА О ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈИМА ДРУШТВА ЗА 2012. ГОДИНУ..... | 30 |

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

| | |
|--|---|
| Пословно име | Акционарско друштво за приређивање сајмова и изложби „Новосадски сајам“ Нови Сад |
| Седиште | Нови Сад |
| Адреса | Хајдук Вељкова 11, Нови Сад |
| Матични број | 08044473 |
| ПИБ – порески идентификациони број | 101646656 |
| Веб site | www.sajam.net |
| e – mail | office@sajam.net |
| број и датум решења о упису у регистар привредних субјеката | Бд. 60237/2005 Датум: 13.07.2005 године |
| делатност (шифра и опис) | 8230 – Организовање састанака и сајмова |
| Број запослених на дан 31.12.2012. | 138 |
| Број акционара на дан 31.12.2012. | 658 |
| Вредност основног капитала | 776.511.000,00 динара |
| Број издатих акција | 776.511 |
| подаци о зависним привредним друштвима у 2012. години (пословно име, седиште и пословна адреса) | „Сајам Техника“ ДОО, Нови Сад; Хајдук Вељкова 11; „Сајам Фест“ ДОО, Нови Сад Хајдук Вељкова 11 |
| пословно име, седиште и пословна адреса ревизорске куће која је ревидирала последњи финансијски извештај | МЦ Глобал Аудит доо, Београд, Ресавска 68 |

1.1. ИСТОРИЈАТ И ДЕЛАТНОСТ „НОВОСАДСКОГ САЈМА“ АД, НОВИ САД

„Новосадски сајам“ АД је један од симбола града Новог Сада и најстарија је сајамска кућа у Србији са најдужом традицијом приређивања сајмова и изложби у земљи.

Стицањем статуса слободне краљевске вароши 1748. године, Нови Сад је стекао право да организује земаљске вашаре сваке године.

У развијеном трговачком и занатском граду, Новом Саду од друге половине 19. века започето је организовање занатских, индустријских и пољопривредних изложби. Из њих се у првој половини 20. века изнедрио и Међународни пољопривредни сајам. Тако је 1923. године приређена Прва новосадска изложба. Та изложба је означила почетак организовања сајамских приредби у Новом Саду и она се сматра првом у постојању Новосадског сајма.

Године 1929., да би се сајмови организовали професионално, а манифестације постале сталне, група новосадских трговаца и индустријалаца основала је Акционарско друштво за изложбе и Сајам узорака. Акционарско друштво је прву изложбу организовало 1930. године као Међународни сајам и Изложбу узорака. Национални и европски углед Сајам је стекао пре свега због Међународног пољопривредног сајма, први пут одржаног 1931. године, као прва међународна изложба и сајам приплодне стоке.

До 1939. године изложбе су одржаване на старом сајмишту у Шумадијској улици, у најужем центру Новог Сада. Јубиларни, 10. сајам и изложба отворени су 1940. године, на новој локацији, у данашњој Хајдук Вељковој улици, где се Сајам и данас налази.

Пословна експанзија Сајма бележи се од 1958. године када је Међународни пољопривредни сајам примљен у Унију међународних сајмова (UFI), а прави процват доживљава од почетка седамдесетих година прошлог века када је календар сајамских догађаја обogaћен новим приредбама.



Слика 1. „Новосадски сајам“ некад

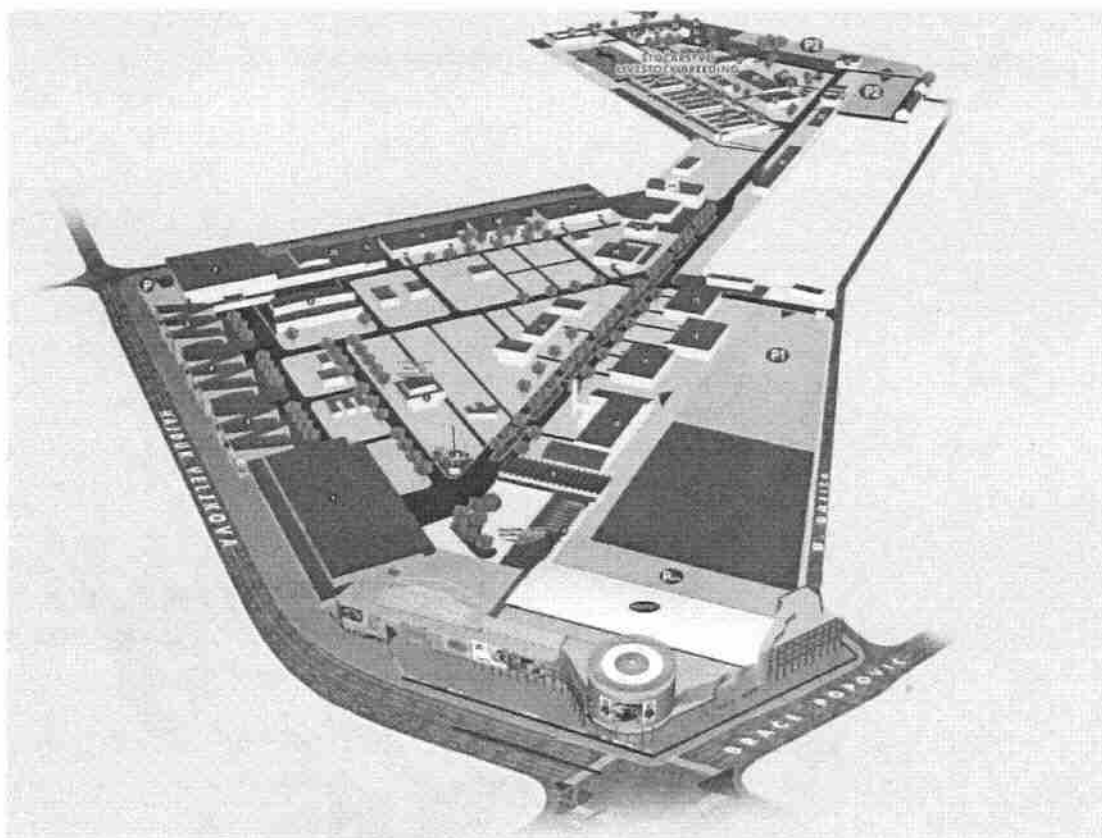
Поред основне делатности, приређивања сајмова и изложби, која чини окосницу пословног програма привредног Друштва, Сајам има регистроване и бројне друге делатности, међу којима су организовање конгреса, конференција, корпоративних скупова и других догађаја, преко маркетиншких и услуга односа с јавностима, дугорочног закупа пословног

простора, телевизијске продукције, односно пословних активности у вези са сајамским приредбама, потребама излагача и других клијената.

Међународне активности „Новосадског сајма“ АД датирају од 1953. године, када је постао Општејугословенска, међународна и комерцијална установа, а пет година касније такав статус потврђен је пријемом Међународног пољопривредног сајма на 25. конгресу Уније међународних сајмова (UFI) у чланство светске сајамске породице. Чланство Сајма у Међународној конгресној асоцијацији - ICCA и Удружењу сајмова Централне Европе - ЦЕФА омогућава повезивање са значајним европским привредним центрима.

Међународни пољопривредни сајам је члан Удружења европских пољопривредних сајмова EURASCO - са седиштем у Верони, које окупља 34 најрепрезентативнија пољопривредна сајма из 26 европских земаља. Чланство у тој асоцијацији омогућава Сајму ближе контакте и кооперацију са осталим сајмовима, који се налазе у Удружењу, како у размени излагача - учесника на сајмовима тако и посетилаца. Све земље чланице Удружења су упознате са активностима Сајма кроз директне контакте и посредно, а информације о активностима Новосадског сајма се презентују излагачима, посетиоцима и медијима на другим сајмовима, чланицама EURASCO.

Основни капацитет за реализацију основне делатности чини простор сајмишта укупне површине од 231.842 м². Површину основе затвореног простора чини 68.439 м², док је излагачима на располагању још 163.403 м² отвореног простора.



Слика 2. Мапа сајмишта „Новосадског сајма“ АД

На сајмишту је смештено 36 хала које се користе у функцији излагачког простора на сајамским манифестацијама и као пословни простор (канцеларијски и магацинско-продајни) који је предмет издавања у закуп у вансајамском периоду.

Пословни центар „Мастер“ на површини од око 28.800 м², располаже сајамском халом, аулом са сајамским сервисима потребним излагачима, банкама, рестораном, конгресним центром нето површине 2.230 м² са најсавременије опремљеним конференцијским салама, пословним и канцеларијским простором.

Овај објекат пружа допунске услуге пословним људима, који захтевају да на једном месту добију читав низ високопрофесионалних услуга, на нивоу европских конгресних центара.



Слика 3. „Мастер“ центар на „Новосадском сајму“ АД

2. УПРАВЉАЊЕ

2.1. НАЧИН УПРАВЉАЊА АКЦИОНАРСКИМ ДРУШТВОМ

Шема управљања у друштву „Новосадски сајам“ АД, Нови Сад у садашњости приказана је на следећој слици.



Слика 4. Шема управљања „Новосадског сајма“ АД

2.2. ЧЛАНОВИ НАДЗОРНОГ И ИЗВРШНОГ ОДБОРА ДРУШТВА

Табела 1. Чланови Надзорног одбора

| БР. | Име и презиме | процент акција који поседују у акционарском друштву на дан 31.12.2012. |
|-----|---|--|
| 1 | Мира Ач, председник Надзорног одбора | / |
| 2 | Оливера Симовић, члан Надзорног одбора | / |
| 3 | Владимир Стојковић, члан Надзорног одбора | / |
| 4 | Стеван Павин, члан Надзорног одбора | / |
| 5 | Дејан Мандић, члан Надзорног одбора | / |
| 6 | Горан Вишњић, члан Надзорног одбора | 0,0058% |
| 7 | Јован Вукадинов, члан Надзорног одбора | / |

У 2012. години је по основу накнаде за обављање функције члановима Управног и Надзорног одбора исплаћено 6.613.674,00 динара у бруто износу.

Табела 2. Чланови Извршног одбора

| БР. | Име и презиме | Стручно образовање | ССС | Радио место |
|-----|-------------------|---------------------------------|------|---|
| 1 | др Драган Лукач | Доктор економских наука | VIII | Генерални директор – председник Извршног одбора |
| 2 | Гордана Ћук | Дипломирани економиста - Мастер | VII | Извршни директор за економске, правне и опште послове – члан Извршног одбора |
| 3 | Саша Билиновић | Дипломирани правник | VII | Извршни директор за сајамску делатност – члан Извршног одбора |
| 4 | Andrea Knezu | Дипломирани менаџер у туризму | VII | Извршни директор за конгресне активности – члан Извршног одбора |
| 5 | Јелена Маринковић | Мастер економиста | VII | Извршни директор за интегрисане маркетинг комуникације – члан Извршног одбора |

3. СОПСТВЕНИ КАПИТАЛ

3.1. ПРОМЕНЕ НА КАПИТАЛУ ДРУШТВА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ

Табела 3. Преглед промена на капиталу Друштва у току 2012. године у 000 динара

| Опис | Стање на почетку периода | Повећање током периода | Смањење током периода | Стање на крају периода |
|---|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1. Основни капитал | 776.511 | | | 776.511 |
| 2. Остали капитал | 2.182 | | | 2.182 |
| 3. Неуплаћени, уписани капитал | | | | |
| 4. Откупљене сопствене акције | | | | |
| 5. Укупно основни и остали капитал (1+2+3+4) | 778.693 | 0 | 0 | 778.693 |
| 6. Емисиона премија | | | | |
| 7. Резерве из добити | | | | |
| 8. Ревалоризационе резерве | 38.691 | 68 | 5.056 | 33.703 |
| 9. Нереализовани добици по основу х.в. | 70 | | 70 | 0 |
| 10. Нереализовани губици по основу х.в. | 75 | 23 | | 98 |
| 11. Укупно резерве (6+7+8+9-10) | 38.686 | 45 | 5.126 | 33.605 |
| 12. Добит | 25.269 | 49.693 | | 74.962 |
| 13. Губитак | | | | 0 |
| 14. Укупно капитал (5+11+12-13) | 842.648 | 49.738 | 5.126 | 887.260 |
| 15. Губитак изнад висине капитала | | | | |

Финансијски израз промена на укупном капиталу Друштва је резултат кумулативног ефекта примене рачуноводствених прописа и обрачуна нето добити за 2012. годину.

У домену примене рачуноводствених прописа евидентиране су две промене на позицијама укупног капитала. Ревалоризационе резерве Друштва су у 2012. години смањене у нето износу од 4.988 хиљаде динара што је највећим делом резултат обрачуна и преноса аликвотног дела ових резерви на нераспоређену добит Друштва, у складу са рачуноводственим прописима и усвојеном рачуноводственом политиком. Позиције нереализовани добици и нереализовани губици по основу хартија од вредности, која исказује позитивне односно негативне ефекте промене фер вредности хартија од вредности расположивих за продају, је коригована у складу са променама тржишне цене конкретне хартије од вредности.

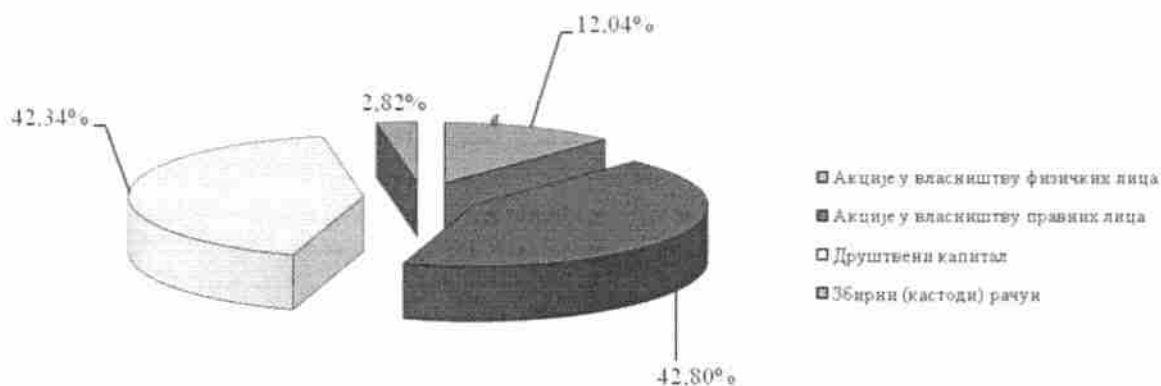
У 2012. години је, апсолутно и релативно, највећу промену у у структури капитала Друштва претрпела позиција нераспоређене добити. Почетно стање ове позиције је кориговано на ниже за износ од 10.648 хиљаде динара, као резултат примене Међународног рачуноводственог стандарда 19 и обрачуна резервисања на име будућих накнада запосленима које су уговорене по важећем интерном акту Друштва. А крајем године ова позиција је, поред преноса аликвотног дела ревалоризационих резерви, повећана по основу обрачуна нето добити за текућу годину у износу од 44.649 хиљаде динара.

3.2. ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА – ВРСТА И СТРУКТУРА ВЛАСНИШТВА

Табела 4. Врста и структура власништва Друштва на дан 31.12.2012. године

| Тип лица | Број акција | % од укупне емисије |
|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Акције у власништву физичких лица | 93.455 | 12,04% |
| Акције у власништву правних лица | 332.376 | 42,80% |
| Друштвени капитал | 328.764 | 42,34% |
| Збирни (кастоди) рачун | 21.916 | 2,82% |
| Укупно | 776.511 | 100,00% |

(напомена: Подаци одговарају структури власништва у складу са достављеном књигом акционара на дан 31.12.2012. године.)



Слика 5. Врста и структура власништва Друштва на дан 31.12.2012. године

Табела 5. Редослед првих десет акционара по броју акција на дан 31.12.2012. године

| Рб | Акционар | Број акција | % од укупне емисије |
|----|--------------------------------------|-------------|---------------------|
| 1 | ДРУШТВЕНИ КАПИТАЛ | 328.764 | 42,34% |
| 2 | ГРАД НОВИ САД | 174.520 | 22,47% |
| 3 | ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД – КАСТОДИ РАЧУН | 20.959 | 2,70% |
| 4 | МК GROUP DOO BEOGRAD | 15.478 | 1,99% |
| 5 | BDD MV INVESTMENTS AD | 14.615 | 1,88% |
| 6 | БАМБИ-БАНАТ К. ЗА ПР.И ПР.КОНД | 14.088 | 1,81% |
| 7 | ПРИВ. КОМОРА ВОЈВОДИНЕ | 6.871 | 0,88% |
| 8 | БЈЕЛИЦА СПАСОЈЕ | 6.837 | 0,88% |
| 9 | ЦЕНТРОПРОИЗВОД | 5.952 | 0,77% |
| 10 | FRESH & CO SUBOTICA | 5.746 | 0,74% |

Табела 6. Подаци о издатим акцијама

| | |
|---|---|
| Укупан број акција: | 776.511 |
| Врста и класа акција | обичне акције са правом гласа |
| Права из акција | У складу са актима Друштва и Законом о привредним друштвима |
| ЦФИ код | ESVUFR |
| ISIN број | RSNSSJE66596 |
| Пословно име организованог тржишта на које су укључене акције по Одлуци од 12.03.2007. године | Београдска берза а.д, Београд |

3.3. ТРГОВИНА АКЦИЈАМА И ПОЛОЖАЈ НА ТРЖИШТУ КАПИТАЛА

У складу са Одлуком Београдске берзе, акцијама Друштва се тргује на МТП Velex - ванберзанском тржишту акција, методом преовлађујуће цене.

У току 2012. године прометовано је 22.436 акција, а закључна тржишна цена акције утврђена је на нивоу од 310,00 динара.

Кретање тржишне цене акција у току 2012. године, показује следећи преглед:

Табела 7. Кретање цене акција у 2012. години на Берзи

| Период | најнижа цена | највиша цена |
|--------------------------|--------------|--------------|
| од 01.01. до 31.03.2012. | 1.020,00 | 1.150,00 |
| Од 01.04. до 30.06.2012. | 1.020,00 | 1.020,00 |
| Од 01.07. до 30.09.2012. | 600,00 | 1.020,00 |
| Од 01.10. до 31.12.2012. | 310,00 | 600,00 |

Као што се из горњег прегледа може уочити тржишна цена акције је доживела значајан пад, нарочито у последњем тромесечју 2012. године, а сада на крају године, по први пут од почетка котације на берзи, обрачунска вредност акција је већа од тржишне цене акције.

Табела 8. Упоредни подаци и одређени показатељи цене и вредности акција у 2012. и 2011. години

| Опис | 2012. | 2011. |
|---|----------------|----------------|
| ДОБИТАК(ГУБИТАК) (у 000 динара) | 44.649 | 2.515 |
| Укупан капитал (у 000 динара) | 887.260 | 842.648 |
| Број акција (укупно емитовани број акција) | 776.511 | 776.511 |
| Обрачунска вредност једне акције (у динарима) | 1.142,62 | 1.085,17 |
| Номинална вредност једне акције (у динарима) | 1.000,00 | 1.000,00 |
| Тржишна цена једне акције на дан 31.12. (у динарима) | 310,00 | 1.150,00 |
| Добитак/губитак по акцији (у динарима) | 57,50 | 3,24 |
| Тржишна капитализација на дан 31.12. (у динарима) | 240.718.410,00 | 892.987.650,00 |
| П/Б (однос тржишне капитализација и књиговодствене вредности укупног капитала) | 0,27 | 1,06 |

4. ПОДАЦИ О ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА

4.1. КЉУЧНЕ НАПОМЕНЕ У ВЕЗИ СА ПОСЛОВНИМ ОКРУЖЕЊЕМ И АКТИВНОСТИМА ПРЕДУЗЕТИМ У 2012. ГОДИНИ

Негативна обележја ширег привредног окружења, као последица опште - економске, сад већ вишегодишње кризе, се настављају и у 2012. години. Ниска инвестициона активност, смањена тражња и ликвидност привредних субјеката и становништва, као и потреба за рационализацијом у сваком сегменту посла, су најзначајније карактеристике привредних активности у нашој земљи. Сајмови су тржишни инструмент и као такви рефлектују економску ситуацију државе у којој су организовани.

Један од главних приоритета Новосадског сајма, у 2012. години, је било одржавање стабилног пословања које ће омогућити адекватан финансијски одговор на све доспеле обавезе, као и унапређење активности, са циљем да се одржи квантитет и квалитет приредби. Узимајући у обзир пословно-привредни амбијент у Србији и у региону, можемо ову годину сматрати успешном, пошто је и поред реализације нижег од планираног нивоа пословних активности, остварен изузетан финансијски резултат, пре свега захваљујући постигнутим рационализацијама у домену трошкова пословања Друштва.

Финансијски ефекти пословања Друштва су приказани кроз скраћени преглед основних позиција стања сопственог капитала, имовине, обавеза и остварених прихода и расхода акционарског Друштва у периоду од јануара до децембра 2012. године. Ови ефекти су последица интерно предузетих текућих – пословних и инвестиционих активности, али истовремено и одраз пословног окружења.

У домену текућих пословних активности најзначајнији утицај на постигнуте финансијске резултате су имале услуге у домену основне делатности: издавања излагачког простора у закуп, маркетиншке активности и оцена квалитета изложбених експоната, а у вансајамском сегменту делатности највећи допринос остварен издавањем пословног простора у закуп.

4.2. ПОСЛОВНЕ АКТИВНОСТИ ПО ВРСТАМА УСЛУГА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ

Издавање простора у сајамске сврхе

Основна делатност „Новосадског сајма“ АД је приређивање сајмова, а у оквиру ње највећи приход се остварује издавањем пословног простора у календаром приредби утврђеним терминима сајамских манифестација.

У току године издато је укупно 61.693 м² односно 25.828 м² затвореног и 35.865 м² отвореног излагачког простора за време свих сајамских манифестација. Овај податак, у поређењу са претходном годином, показује пад реализације у затвореном простору преко 20,00%.

Лидер у сајамској индустрији, Новосадски сајам препознатљив је по успешној организацији Међународног пољопривредног сајма који има традицију дугу 80 година и убраја

у најзначајније догађаје из области агробизниса у Европи. Значај Међународног пољопривредног сајма за пословање Новосадског сајма, потврђују показатељи учешћа остварених прихода ове манифестације у пословним и укупним приходима Друштва.

У јесењем сегменту календара истиакле су се приредбе у оквиру термина „Лорист“ заједно са сајмом коњарства „Horseville“, а посебан сегмент интересовања, пре свега професионалне публике, били су Сајам инвестиција, кога је обележио наступ 50 локалних самоуправа из Србије и неколико из држава у окружењу, као и манифестација Дани енергетике која развија актуелне теме у области енергетске електронике и енергетске ефикасности.

Табела 9. Преглед физичког и финансијског обима реализације у 2012. години по сајмовима, за најзначајније сајмове и укупно

| Сајмске манифестације | у м ² | у 000 РСД |
|---|------------------|----------------|
| Термин Култура-Путокази, Салон књига, Арт ехпо | 2.370 | 5.867 |
| Међународни пољопривредни сајам | 43.874 | 197.937 |
| Термин ЛОРИСТ и Туризам | 5.434 | 16.596 |
| Сајам коњарства "HORSEVILLE" | 2.759 | 3.450 |
| Сајам аутомобила AUTO SHOW NOVI SAD | 5.315 | 6.117 |
| Термин Инвестехпо-сајам инвестиција и Дани енергетике | 1224 | 4.205 |
| Међународни изложба златарства и часовничарства-Сјај | 717 | 2.548 |
| УКУПНО | 61.693 | 236.720 |

У горњем прегледу је приказана величина и фактурисана реализација издатог излагачког простора по најзначајнијим сајамским манифестацијама, док је структура ове реализације по тржиштима (домаће и ино) дата у следећем приказу:

Табела 10. Структура укупног физичког обима реализације у 2012. години по тржиштима (домаће и ино)

| Врста тржишта | у м ² 2012. |
|----------------|---------------------------|
| Домаће тржиште | 56.756 |
| Ино тржиште | 4.937 |
| Укупно | 61.693 |

Оцена квалитета производа и услуга

Оцењивање квалитета производа најобимније је поводом организације Међународног пољопривредног сајма и Међународног сајма туризма. Оно се спроводи у неколико десетина, пре свега, робних група по правилницима за оцењивање који су усклађени с домаћим законским прописима и међународним нормама.

Приликом сваког оцењивања квалитета производа додељују се пехари и медаље. Највеће признање Новосадског сајма за квалитет је Велики шампионски пехар, затим Сребрни шампионски пехар и Пехар Новосадског сајма. Од медаља највише признање је Велика златна медаља, а уручују се и златне, сребрне и бронзане медаље. Оцењивање се обавља током године

од половине фебруара до краја новембра, те је тако Новосадски сајам постао прави институт за вредновање квалитета.

Национална изложба стоке као један од најинтересантнијих сегмената је и у 2012. години организована у склопу 79. Међународног пољопривредног сајма. Ова изложба афирмише обнављање и увећање квалитетног сточног фонда, а промовише како конвенционално, тако и алтернативно сточарство. И 2012. године ова изложба је организована под покровитељством Министарства пољопривреде, трговине, шумарства и водопривреде Републике Србије.

Маркетиншке активности и рекламно – пропагандне услуге

У склопу најзначајнијих активности које су реализоване у току 2012. године издвајамо:

- настављено је са пословима на довођењу стручних посетилаца и широке публике (директан и е-маил маркетинг, он-лине ПР),
- интензиван је рад на истраживању и систематизовању база потенцијалних учесника и посетилаца сајмова,
- осмишљавани су нови садржаји за поједине сајмове,
- уговаране рекламне услуге,
- реализован дизајн, издавачка делатност, пропаганда и ПР активности за све потребе Сајма (уз целогодишњу „производњу“ емисија Сајам Инфонет и ажурирање сајамског веб портала),
- координирани су послови акредитовања излагача и других посетилаца,
- креиран и спровођен програм односа с медијима,
- а организован је и трећи Сајам „HorseVille“.

Поново је реализован отворени програм едукација о организацији сајамског наступа, под називом "Померајмо границе", који Новосадски сајам организује у сарадњи са Покрајинским секретаријатом за привреду, запошљавање и равноправност полова са намером да се допринесе унапређењу сајамских наступа домаћих компанија у земљи и иностранству. Циљ организовања таквог програма јесте оспособљавање за ефикасно и самостално управљање сајамским наступима као једним од модела представљања на тржишту, уз што рационалније и ефикасније улагање свих ресурса.

Издавање простора у вансајамске сврхе

Служба која се бави издавањем пословног простора (отвореног и затвореног) је у току пословне 2012. године наставила са узлазним трендом раста пословног прихода у овом сегменту. Забележен је раст и у физичком и финансијском смислу. У времену економске кризе која је још увек присутна како на макро тако и на микро нивоу, када се добар резултат сматра задржавање и очување постојећег нивоа прихода, служба за пословни простор је осварила у пословној 2012. години раст прихода за око 15% и раст физичког обима простора издатог у

закуп за око 10.000 м². Овако инпресиван резултат је последица следећих директних и индиректних фактора:

- добра анализа тржита (понуде и тражње) у локалном окружењу,
- константо праћење захтева постојећих закупца и потенцијалних будућих закупца, са аспекта коришћења и проширења закупљених капацитета,
- добри аспекти комерцијалног уговарања, са уважавањем захтева комитента као и обезбеђење добрих услова уговарања и сигурне наплате потраживања.

Структуру закупца пословног простора и даље у приоритету чине салони и продавнице намештаја, сада већ и трговачка малопродајна Друштва, а све више и спортска удружења. Додатно издавање простора у спортске намене у вансајамском периоду је омогућено кроз реконструкцију и адаптацију Хале 1 чиме су створени услови за коришћење овог простора у атлетском спорту. Управо то је отворило нове потенцијале и смернице за будући раст прихода у овој области. Тренутна тражња спортских терена свакако је додатна могућност коју треба узети озбиљно у обзир.

Конгресне активности

После пуних шест година функционисања, Конгресни центар “Мастер” је био стедиште више од хиљаду догађаја и великог броја учесника многобројних конгреса, симпозијума, фестивала, промоција и других догађаја.

Унапређена је сајамска понуда и у време сајамских манифестација у Конгресном центру одржано је знатно више скупова на општу радост излагача и посетилаца.

Велики број пословних и стручних активности пратио је реализацију 79. Међународног пољопривредног сајма, при чему би се посебно могли истаћи семинари у организацији Аустријског пољопривредног кластера.

Прошла година је најбоља потврда да ће поред лекарских конгреса и догађаја из других бранши све више бити заступљени у календару активности Конгресног центра. Потписан је уговор са Факултетом техничких наука у Новом Саду о одржавању 15. Међународне конференције о енергетској електроници ЕПЕ-ПЕМЦ 2012., која је одржана од 4. – 6. септембра 2012. године.

Да ће се догађаји из области медицине и здравства задржати на врху листе планираних и уговорених догађаја у Конгресном центру Мастер, потврђује и одржани Други конгрес дечијих хирурга од 12.-16.11.2012. године.

Корпоративне свечаности, промоције, прославе годишњице фирми наших старих и нових клијената, такође су употпунили дешавања у Конгресном центру Мастер у 2012. години.

4.3. НАЈЗНАЧАЈНИЈИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ

АД „Новосадски сајам“ поседује два повезана, зависна правна лица „Сајам Техника“ доо и „Сајам Фест“ доо. Као матично друштво АД „Новосадски сајам“ према зависним друштвима, у складу са склопљеним уговорима, издаје у закуп пословни простор и опрему

неопходну за обављање регистрованих делатности, пружа рачуноводствене, финансијске, послове израде финансијских планова и анализа, правне и друге административне послове.

„Сајам Техника“ доо као зависно друштво је у односу веће међузависности према матичном друштву. У складу са посебно склопљеним уговором о комерцијално-техничкој сарадњи ово друштво према Новосадском сајму реализује услуге у области техничког опремања изложбеног простора.

„Сајам Фест“ доо према матичном друштву, у складу са посебно склопљеним уговором о комерцијално-техничкој сарадњи, реализује угоститељске услуге у функцији репрезентације у пословању.

4.4. РАЗВОЈНО – ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ

Друштво је у току 2012. године инвестирало на вишем нивоу од прошлогодишњег и то углавном у објекте у циљу побољшавња услова коришћења.

Значајна инвестициона активност, започета крајем 2011. године, а завршена у јануару 2012. године, је реконструкција и адаптација простора у Хали 1, у функцији вишенаменског коришћења – издавања простора у закуп, у спортске сврхе. На иницијативу Алетског клуба „Војводина“, кроз ову инвестицију, изведени су сви радови који су омогућили коришћење простора у Хали 1 у сврху атлетских тренинга и такмичења. Укупна вредност извршених, додатних улагања у Халу 1 износи око 26 милиона динара нето.

Табела 11. Износ и структура инвестиција по врсти и намени основних средстава у 2012. години

У динарима

| Групе основних средстава | Ниво улагања |
|------------------------------|----------------------|
| Објекти од тврдог материјала | 28.676.744,66 |
| Објекти нискоградње | 2.526.494,20 |
| Монтажне зграде | 775.753,75 |
| Радио и ТВ опрема | 211.820,00 |
| Опрема за ПТТ инсталације | 99.440,00 |
| Опрема за загревање | 261.800,00 |
| Транспортна средства | 1.391.383,50 |
| Остала опрема | 538.299,35 |
| Укупно опрема | 34.481.735,46 |

5. ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ ЗА 2012. ГОДИНУ

5.1. ОСНОВ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ

Финансијски извештаји Друштва су састављени у складу са Законом о рачуноводству и ревизији, Правилником о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна Друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике, Правилником о обрасцима финансијских извештаја и интерним Правилником о рачуноводству и Одлуком о рачуноводственим политикама Друштва.

Узимајући у обзир да је Друштво на дан 31.12.2012. године имало два зависна правна лица у контролном власништву, ниже наведени подаци су изведени из састављених финансијских извештаја АД „Новосадског сајма“ и исказују две врсте резултата:

- неконсолидовани и
- консолидовани

5.2. ПРЕГЛЕД ФИНАНСИЈСКИХ ПОДАТАКА ДРУШТВА ИЗ НЕКОНСОЛИДОВАНИХ – ПОЈЕДИНАЧНИХ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ

5.2.1. СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ БИЛАНСА СТАЊА НА ДАН 31.12.2012. ГОДИНЕ

Табела 12. *Скраћени приказ Биланс стања „Новосадског сајма“ АД у 000 динара*

| Рб | Позиција | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|-----------|---------------------------------|------------------|------------------|
| 1 | Актива | | |
| 2 | Стална имовина | 1.057.868 | 1.085.868 |
| 3 | Обртна имовина | 179.630 | 136.235 |
| 4 | Укупна актива | 1.237.498 | 1.222.103 |
| 5 | Ванбилансна актива | 250.510 | 291.070 |
| 6 | Пасива | | |
| 7 | Капитал | 887.260 | 842.648 |
| 8 | Дугорочна резервисања и обавезе | 343.999 | 375.097 |
| 9 | Одложене пореске обавезе | 6.239 | 4.358 |
| 10 | Укупна пасива | 1.237.498 | 1.222.103 |
| 11 | Ванбилансна пасива | 250.510 | 291.070 |

Стална имовина

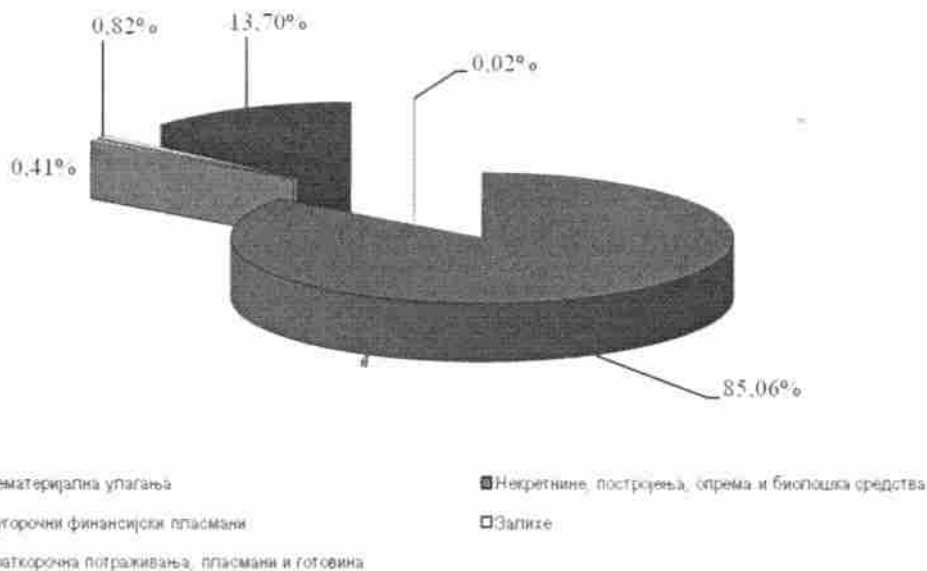
Табела 13. *Структура и вредност сталне имовине у 000 динара*

| Рб. | Позиција | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|----------|--|------------------|------------------|
| 1 | Неуплаћени уписани капитал | 0 | 0 |
| 2 | Гоодвилл | 0 | 0 |
| 3 | Нематеријална улагања | 217 | 1.047 |
| 4 | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 1.052.560 | 1.080.866 |
| 5 | Дугорочни финансијски пласмани | 5.091 | 3.955 |
| 6 | Укупно стална имовина | 1.057.868 | 1.085.868 |

Обртна имовина

Табела 14. Структура и вредност обртне имовине у 000 динара

| Рб | Позиција | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|----|---|----------------|----------------|
| 1 | Залихе | 10.135 | 18.723 |
| 2 | Стална средства намењена продаји и средства пословања које се обуставља | 0 | 0 |
| 3 | Краткорочна потраживања, пласмани и готовина | 169.495 | 117.512 |
| 4 | Укупно обртна имовина | 179.630 | 136.235 |



Слика 6. Структура пословне имовине у 2012. години

Капитал

Табела 15. Структура капитала у 2012. и 2011. години у 000 динара

| Рб | Позиција | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|----|--|----------------|----------------|
| 1 | - основни капитал | 776.511 | 776.511 |
| 2 | - емисиона премија | | |
| 3 | - резерве из добитка | 0 | 0 |
| 4 | - нераспоређени добитак | 74.962 | 25.269 |
| 5 | - ревалоризационе резерве | 33.703 | 38.691 |
| 6 | - нереализовани добитци по основу хартија од вредности | 0 | 70 |
| 7 | - нереализовани губици по основу хартија од вредности | 98 | 75 |
| 8 | - остали капитал | 2.182 | 2.182 |
| 9 | - губитак | 0 | 0 |
| 10 | Укупно капитал | 887.260 | 842.648 |

Обавезе

Табела 16. Структура, резервисања, обавеза и одложене пореске обавезе у 2012. и 2011. години у 000 динара

| Рб | Позиција | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|----|--|-------------|-------------|
| 1 | Резервисања | 27.209 | 21.809 |
| 2 | Дугорочне обавезе | 194.415 | 230.006 |
| 3 | Дугорочни кредити | 194.399 | 229.990 |
| 4 | Остале дугорочне обавезе | 16 | 16 |
| 5 | Краткорочне обавезе | 122.375 | 123.282 |
| 6 | Краткорочне финансијске обавезе | 55.542 | 61.079 |
| 7 | Обавезе из пословања | 59.109 | 53.904 |
| 8 | Остале краткорочне обавезе и пасивна временска разграничења | 2.110 | 1.355 |
| 9 | Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода | 3.967 | 5.942 |
| 10 | Обавезе по основу пореза на добитак | 1.647 | 1.002 |
| 11 | Одложене пореске обавезе | 6.239 | 4.358 |
| 12 | Укупно обавезе, резервисања и пореске обавезе | 350.238 | 379.455 |

Коментар најзначајнијих промена у позицијама које одређују имовински и финансијски положај Друштва

Најзначајније промене на позицијама које опредељују имовински и финансијски положај Друштва су у структури позиција обртне имовине (Табела 14), капитала (Табела 15.) и обавеза (Табела 16).

У структури обртне имовине (Табела 14) највеће промене су уочљиве у позицијама краткорочни финансијски пласмани и залихе. Висок проценат наплате потраживања, увођење чврстих инструмената обезбеђења наплате, уз рестриктивне мере на страни потрошње и сходно томе мање обавезе, је омогућило добар ликвидни статус Друштва, уз пораст могућности пласирања вишка слободних новчаних средстава у виду динарских и девизних, орочених и „overnight“ депозита што је у 2012. години знатно повећало позицију Краткорочни финансијски пласмани. Као последицу ових активности друштво на дан сачињавања финансијских извештаја има орочене депозите: у динарима 60.000.000,00 и у еврима 300.000,00.

Позиција Потраживања је остварена у 2012. години на приближном нивоу као и у 2011. години. На крају године је извршено привремено и трајно отписивање дела ненаплаћених потраживања од купаца, за која постоје докази или велика вероватноћа да неће бити наплаћена или да ће наплата бити отежана (због позиције купца, старости потраживања, процене исхода судске парнице и слично). Но износ привременог и трајног отписа потраживања од купаца у 2012. години је нижи у односу на претходну годину, пре свега захваљујући високом проценту наплате који се у просеку кретао око 95%.

Билансна позиција Залиха је смањена у односу на прошлу годину. Ово смањење је последица: у једном делу продаје робе екстерним купцима, у мањем делу коришћења постојеће робе на лагеру за интерне пословне потребе и обезвређења залиха кроз нивелацију продајне цене на дан 31.12.2012. године

Промене у сталној имовину су последица: инвестирања, расхоровања, отуђења, обрачуна амортизације и евиденције усвојених мањкова и вишкова. У крајњем исходу, узимајући у обзир вредност и учешће ове позиције у имовини Друштва (органску структуру средстава), најзначајнији финансијски ефекат на апсолутно и релативно смањење сталне имовине Друштва има обрачун амортизације у складу са законским и интерним рачуноводственим прописима на свим позицијама некретнина, постојења и опреме.

Јачању финансијског положаја Друштва, поред побољшања структуре позиција имовине, свакако је допринело смањење обавеза (Табела 16) и јачање капитала Друштва (Табела 15).

У структури обавеза најзначајнија промена односно апсолутно смањење је остварено у позицији која уједно бележи најзначајније учешће, а то су „Дугорочни кредити“ (Табела 16).

Када је у питању позиција Дугорочни кредити, она изражава остатак главнице дуга раније преузетог дугорочног кредита, која доспева у периоду дужем од годину дана. Смањење ове позиције, је резултат редовног сервисирања доспелих отплата (главница и камата), у складу са уговореним условима. У односу на прошлу годину, а у складу са политиком финансирања и статусом ликвидности, друштво није имало потреба за краткорочним кредитним задужењем, а исплатило је и остале краткорочне финансијске обавезе.

Позиција „Капитал“ је претрпела промене по три основа:

- Корекција – смањење почетног стања нераспоређене добити из ранијих година за износ од 10.648 хиљаде динара по основу примене Међународног рачуноводственог стандарда 19, односно обрачуна резервисања за будуће накнаде запосленима које су уговорене по важећем интерном акту Друштва,
- као последицу законских, рачуноводствених прописа, дошло је до промене која нема ефекта на износ укупног Капитала, али у структури Капитала мења одређене позиције. Наиме преносом аликотног дела ревалоризационих резерви на нераспоређену добит Друштва, ревалоризационе резерве су смањене а нераспоређена добит је повећана у износу од 5.044 хиљаде динара,
- повећање капитала као последица остварене нето добити исказане у билансу успеха у износу од 44.649 хиљаде динара.

5.2.2. СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ БИЛАНСА УСПЕХА ДРУШТВА ЗА 2012. ГОДИНУ

Табела 17. *Скраћени Биланс успеха „Новосадског сајма“ АД у 000 динара*

| Рб | Позиција | 2012. | 2011. |
|----|---|---------------|---------------|
| 1 | Пословни приходи | 538.377 | 565.663 |
| 2 | Пословни расходи | 468.578 | 526.933 |
| 3 | Пословна добит | 69.799 | 38.730 |
| 4 | Финансијски резултат | -9.824 | 12.610 |
| 5 | Резултат по основу осталих прихода и расхода | -8.119 | -45.703 |
| 6 | Добит (губитак) из редовног пословања пре опорезивања | 51.856 | 5.637 |
| 7 | Нето добит (губитак) | 44.649 | 2.515 |

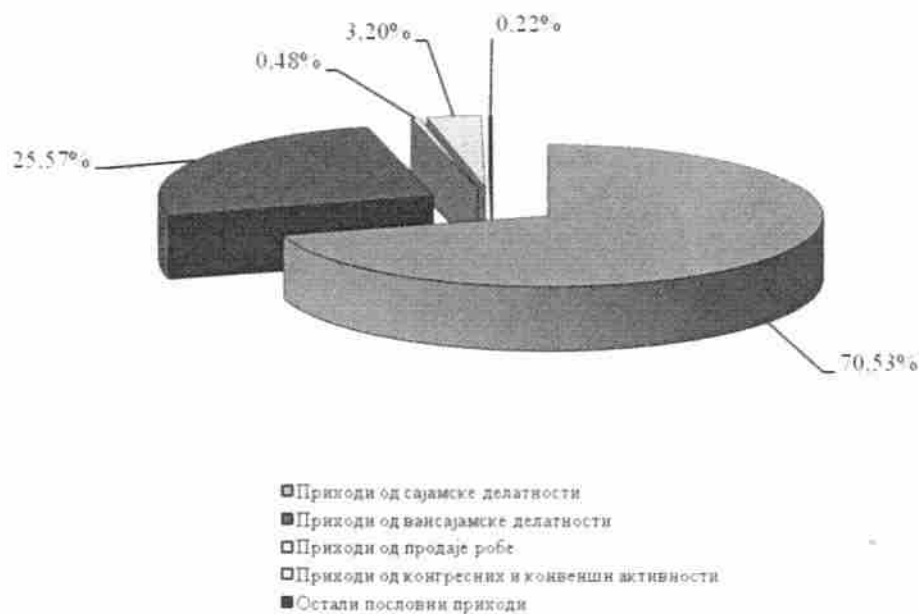
*Пословни приходи*Табела 18. *Структура пословних прихода у 2012. и 2011. у 000 динара*

| Рб | Позиција | 2012. | 2011. |
|----|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 1 | Приходи од продаје | 537.038 | 559.564 |
| 2 | Приходи од активирања учинака и робе | 146 | 3.886 |
| 3 | Повећање вредности залиха учинака | 0 | 0 |
| 4 | Смањење вредности залиха учинака | 0 | 0 |
| 5 | 5. Остали пословни приходи | 1.193 | 2.213 |
| 6 | Укупно пословни приходи | 538.377 | 565.663 |

Табела 19. *Преглед пословних прихода у 2012. години, према категоријама прихода*

| Рб | Позиција | износ у 000 дин | % |
|----|---|--------------------|----------------|
| 1 | Приходи од сајамске делатности | 379.741 | 70,53% |
| 2 | Приходи од вансајамске делатности | 137.662 | 25,57% |
| 3 | Приходи од продаје робе | 2.572 | 0,48% |
| 4 | Приходи од конгресних и конвеншн активности | 17.209 | 3,20% |
| 5 | Остали пословни приходи | 1.193 | 0,22% |
| 6 | Укупно пословни приходи | 538.377 | 100,00% |

Напомена: Приходи од сајамске делатности укључују укупне приходе по свим сајамским услугама које су у календаром одређеним терминима биле пружане - продавање (простор, улазнице, уписнина у каталог, оцењивање квалитета производа или услуга, приход од паркинга, спонзорски пакети и сл.)

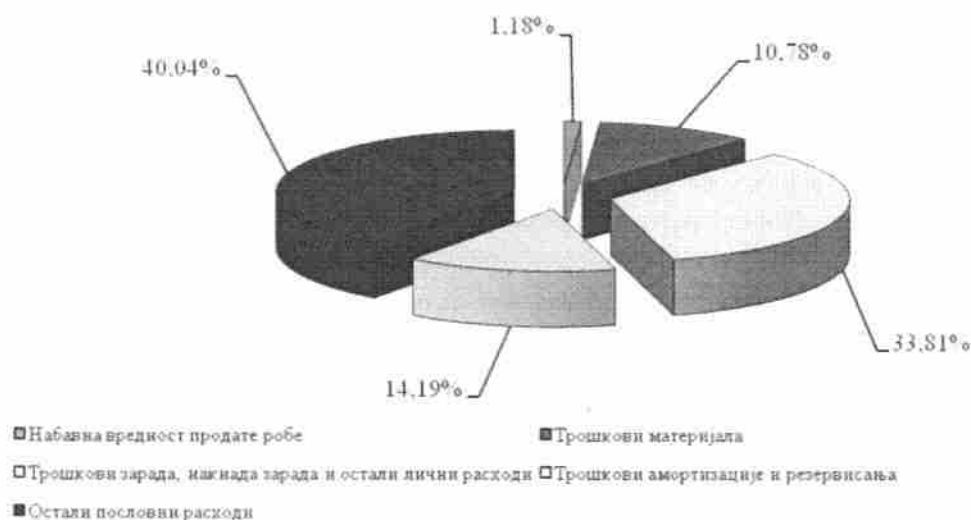


Слика 7. Структура пословних прихода у 2012. години

Пословни расходи

Табела 20. Структура пословних расхода у 2012. и 2011. у 000 динара

| Рб | Позиција | 2012. | 2011. |
|----|--|---------|---------|
| 1 | Набавна вредност продате робе | 5.540 | 2.811 |
| 2 | Трошкови материјала | 50.518 | 62.799 |
| 3 | Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи | 158.403 | 172.197 |
| 4 | Трошкови амортизације и резервисања | 66.492 | 75.758 |
| 5 | Остали пословни расходи | 187.625 | 213.368 |
| 6 | Укупно пословни расходи | 468.578 | 526.933 |



Слика 8. Структура пословних расхода у 2012. години

Коментар појединих позиција које одражавају успешност пословања Друштва

Из скраћеног прегледа биланса успеха Друштва (Табела 17) уочава се три сегмента финансијског резултата Друштва: пословна добит, финансијски резултат и резултат по основу осталих прихода и расхода.

Посматрано у односу на прошлу годину, пословна добит је остварена на знатно вишем нивоу и поред пада пословних прихода (90% у односу на планиран ниво). Ово је последица предузетих рестриктивних мера у структури пословних расхода и њиховом већем смањењу у односу на смањење пословних прихода.

Највећи део пословних прихода (Табела 18) остварен је реализацијом услуга основне делатности (70,53%) на домаћем (89,59%) и ино тржишту (10,41%). Највећи део овог прихода се реализује током и у вези организације Међународног пољопривредног сајма (70%). У преосталом делу – вансајамској делатности Новосадског сајма, по значајности и висини прихода, истиче се приход од издавања пословног (магацинског и канцеларијског) простора у вансајамском периоду.

У структури пословних расхода (Табела 20), најзначајаније учешће има група тзв. „Осталих пословних расхода“ у чијој се структури налазе трошкови инвестиционог и текућег одржавања, трошкови рекламе и пропаганде, трошкови студентских услуга, трошкови непроизводних услуга, трошкови премија осигурања, порески расходи и сл. У овој групи пословних расхода је и остварено највеће снижење у односу на претходну пословну годину и то у позицијама: позиција трошкова услуга на изради учинака (што је резултат пословне сарадње између Новосадског сајма и Сајам Технике у домену техничког уређења изложбено – излагачког простора), трошкови рекламе и пропаганде и трошкови премија осигурања. Следећа позиција по висини су „Трошкови зарада, накнада зарада и осталих личних расхода“. Ова група расхода обухвата следеће врсте трошкова: трошкови зарада и накнада зарада запослених у Друштву, накнаде члановима Управног и Надзорног одбора, као и исплаћене накнаде по Уговорима о делу и Ауторским уговорима закљученим са привремено ангажованим спољним сарадницима Друштва. И ова група расхода као и Трошкови материјала су оствариле значајна смањења у 2012. години.

На резултат финансијског подбиланса, поред односа позиција имовине и обавеза Друштва насталих реализацијом текућих послова у иностраној валути, најзначајнији утицај има позиција кредитних задужења што и објашњава чињеницу да структуру финансијског подбиланса највећим делом чине обрачунате курсне разлике и камате по основу преузетих кредитних обавеза. У односу на раније године, у овом подбилансу су уочава већи износ прихода по основу наплаћених камата из, пре свега утужених, дужничко-поверилачких односа, као и приходи од камата по основу реализованих финансијских пласмана. Све ово је резултирало негативан нето резултат овог подбиланса од око 9,8 милиона динара.

Подбиланс осталих прихода и расхода показује губитак од 8,1 милион динара и са финансијским подбилансом има негативан ефекат на укупан финансијски резултат Друштва. У структури овог подбиланса, према нивоу утицаја, се издвајају: расходи по основу трајног и привременог отписа потраживања од купаца, расходи по основу обезвређења позиција сталне имовине и залиха робе. Све ове ставке расхода су резултат реалног процењивања одређених позиција имовине. У сегменту прихода овог подбиланса као веће вредности се истичу наплата раније привремено отписаних потраживања од купаца и евидентирање вишкова као резултат извршеног годишњег пописа.

Применом рачуноводствених и фискалних прописа извршен је обрачун текућих пореских расхода и одложених пореских расхода периода, тако да крајња нето добит Друштва, по билансу успеха за 2012. годину, износи 44.649 хиљаде динара.

5.2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКОГ ПОЛОЖАЈА И УСПЕШНОСТИ ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА У 2012. ГОДИНИ

Табела 21. Извештај о токовима готовине „Новосадског сајма“ АД у 000 динара

| Рб | ПОЗИЦИЈА | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|-----------|---|---------------|----------------|
| 1 | ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ | | |
| 2 | Приливи готовине из пословних активности | 650.469 | 695.102 |
| 3 | Одливи готовине из пословних активности | 509.627 | 594.269 |
| 4 | Нето прилив/одлив готовине из пословних активности | 140.842 | 100.833 |
| 5 | ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА | | |
| 6 | Приливи готовине из активности инвестирања | 10.173 | 3.944 |
| 7 | Одливи готовине из активности инвестирања | 88.004 | 63.438 |
| 8 | Нето прилив/одлив готовине из активности инвестирања | -77.831 | -59.494 |
| 9 | ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА | | |
| 10 | Приливи готовине из активности финансирања | 0 | 0 |
| 11 | Одливи готовине из активности финансирања | 65.866 | 64.369 |
| 12 | Нето прилив/одлив готовине из активности финансирања | -65.866 | -64.369 |
| 14 | СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ | 660.642 | 699.046 |
| 15 | СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ | 663.497 | 722.076 |
| 16 | НЕТО ПРИЛИВ/ОДЛИВ ГОТОВИНЕ | -2.855 | -23.030 |
| 17 | Готовина на почетку обрачунског периода | 5.694 | 30.532 |
| 18 | Позитивне курсне разлике по основу прерачуна готовине | 227 | 0 |
| 19 | Негативне курсне разлике по основу прерачуна готовине | 653 | 1.808 |
| 20 | ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА | 2.413 | 5.694 |

Табела 22. Значајни показатељи пословања Друштва

| Позиције | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|---|---------------|---------------|
| I ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ | | |
| Ликвидност I степена (готовина / краткорочне обавезе) | 0,0197 | 0,0462 |
| Ликвидност II степена ((готовина + потраживања + краткорочне ХОВ) / краткорочне обавезе) | 1,3662 | 0,9275 |
| II НЕТО ОБРТНИ ФОНД | | |
| Радио нето обртног фонда (према обртним средствима) ((Обртна средства - краткорочне обавезе)/Обртна средства) | 0,3187 | 0,0951 |
| Радио нето обртног фонда (према пословној имовини) ((Обртна средства - краткорочне обавезе)/Пословна имовина) | 0,0463 | 0,0106 |
| III ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ | | |
| Финансијска стабилност (Сопствени капитал/Пословна пасива) | 0,7170 | 0,6895 |
| Степен задужености предузећа (обавезе+одложене пореске обавезе/пословна пасива) | 0,2830 | 0,3105 |
| Степен задужености предузећа (обавезе+одложене пореске обавезе/сопствени капитал) | -0,3947 | 0,4503 |
| Однос капитала и сталне имовине | 0,8387 | 0,7760 |
| IV ПОКАЗАТЕЉИ УСПЕШНОСТИ | | |
| Стопа нето добити = Нето Добит / Укупан приход | 0,0738 | 0,0042 |
| ROA - Рентабилитет укупног капитала након опорезивања (нето добит/просечна пословна актива) | 0,0363 | 0,0020 |
| ROE - Рентабилитет укупног капитала након опорезивања (нето добит/просечни сопствени капитал) | 0,0516 | 0,0030 |
| ЕБИТДА (у 000 динара) | 110.337 | 77.462 |
| ЕБИТДА маржа | 20,49% | 13,69% |
| ОДНОС СТАЛНЕ ИМОВИНЕ И СОПСТВЕНИХ ИЗВОРА | 1,1923 | 1,2886 |
| ОДНОС ОБРТНЕ ИМОВИНЕ И ТУЂИХ ИЗВОРА | 0,5222 | 0,3632 |
| ПОСЛОВНА ДОБИТ (У 000 динара) | 69.799 | 38.730 |
| НЕТО ДОБИТ (У 000 динара) | 44.649 | 2.515 |

Коментар најзначајнијих показатеља финансијског положаја и успешности пословања Друштва у 2012. години

Извештај о токовима готовине (Табела 21), као показатељ ликвидности, указује да је почетно расположива готовина, уз наплату текућих потраживања и потраживања из ранијих година (приливи из пословних активности), обезбедила исплату свих доспелих пословних и финансијских обавеза (одлив из пословних и активности финансирања), као и финансирање инвестиционих активности и пласман расположивих новчаних средстава уз камату (одливи готовине из активности инвестирања) у току 2012. године.

Апсолутне и релативне промене појединих позиција имовине (сталне и обртне имовине) и њихов однос са позицијама које детерминишу финансијску структуру извора финансирања (капитал Друштва и обавезе), су условиле побољшање финансијског положаја што се уочава кроз све показатеље билансне моћи, ликвидности и солвентности (Табела 22).

Остварен нето резултат и показатељи успешности пословања, указују на успешно завршену пословну годину која се по нивоу укупно оствареног резултата пословања може поредити са 2006. и 2007. годином.

5.3. ПОСЛОВАЊЕ ЗАВИСНИХ ДРУШТАВА У ТОКУ 2012. ГОДИНЕ

Новосадски сајам, у току 2012. године, има два зависна правна лица:

- „Сајам Техника“, једночлано друштво са ограниченом одговорношћу чије је седиште у Новом Саду, Хајдук Вељкова 11. Претежна делатност „Сајам Техника“ доо чија је Делатност рекламних агенција (шифра делатности 7311)
- „Сајам Фест“, једночлано друштво са ограниченом одговорношћу чије је седиште у Новом Саду, Хајдук Вељкова 11. Претежна делатност „Сајам Фест“ доо чија је Делатност ресторана и покретних угоститељских објеката (шифра делатности 5610)

„Сајам Техника“ је успешно пословала и у 2012. годину, окончавши пословну годину са нето добитком од 285 хиљаде динара. Добро пословање у другој години самосталне делатности, је омогућило и извесна улагања у штанд инвентар и другу опрему и материјал за обављање основне делатности. Имајући у виду карактер основне делатности овог Друштва и уску везаност исте за организацију сајамских приредби, „Сајам Техника“ остварује 65% свог укупног прихода из пословне сарадње са матичним друштвом.

Одлуком Управног одбора „Сајам Фест“ доо је основан децембра месеца 2011. године, са намером отпочињања делатности, претежно у домену угоститељства са 01.01.2012. године. Ову делатност „Сајам Фест“ обавља мањим делом према матичном друштву (18%), а већим делом према екстерним корисницима кроз пружање услуга за корпоративне скупове, пословне ручковe и вечере, коктеле, приватне прославе и слично. Значајни ефекти су постигнути из организовања новог облика пословних активности у комбинацији са организовањем конгресних догађаја. У првој години самосталног пословања „Сајам Фест“ је негативно пословао са губитком од 1.768 хиљада динара, што је највећим делом резултирало из високих трошкова закупа у односу на динамику и реализацију прихода основне делатности, као и услед непланираног раста трошкова зарада додатним запошљавањем 5 радника.

5.4. ПРЕГЛЕД ФИНАНСИЈСКИХ ПОДАТАКА ДРУШТВА ИЗ КОНСОЛИДОВАНИХ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ

Консолидација обухвата финансијске ефекте, односно резултате пословања матичног – „Новосадски сајам“ АД и зависних друштава – „Сајам Фест“ доо и „Сајам Техника“ доо.

С обзиром на потпуну власничку контролу над зависним правним лицима (100%), извршена је метода потпуног консолидовања (спајања истоветних ставки средстава, обавеза, капитала, прихода и расхода из појединачних финансијских извештаја) уз искључивање пословно – финансијских операција из односа смањења прихода, расхода и без нереализованих добитака. Као резултат овог рачуноводственог поступка сачињени су консолидовани финансијски извештаји.

Имајући у виду висину и учешће позиција стања имовине, обавеза и капитала матичног Друштва, у односу на исте позиције у зависним друштвима, биланс стања групе друштава у консолидацији одражава исту органску структуру средстава и обавеза као и биланс стања матичног друшта што се види и следећем скраћеном приказу:

Табела 23. *Скраћени приказ консолидованог биланса стања у 000 дин*

| Рб | Позиција | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|-----------|---------------------------------|------------------|------------------|
| 1 | Актива | | |
| 2 | Стална имовина | 1.059.434 | 1.087.483 |
| 3 | Обртна имовина | 181.803 | 136.856 |
| 4 | Укупна актива | 1.241.237 | 1.224.339 |
| 5 | Ванбилансна актива | 250.510 | 291.070 |
| 6 | Пасива | | |
| 7 | Капитал | 887.577 | 844.450 |
| 8 | Дугорочна резервисања и обавезе | 347.409 | 375.522 |
| 9 | Одложене пореске обавезе | 6.251 | 4.367 |
| 10 | Укупна пасива | 1.241.237 | 1.224.339 |
| 11 | Ванбилансна пасива | 250.510 | 291.070 |

Када је у питању структура распореда пословних прихода, односно учешће појединих позиција пословних расхода, консолидовани биланс успеха углавном одговара слици матичног Друштва, са незнатним померањем структуре са позиције осталих пословних расхода на позицију трошкова материјала, што подражава делатност зависних друштава.

Табела 24. *Скраћени консолидовани биланс успеха у 000 динара*

| Рб | Позиција | 2012. | 2011. |
|----------|--|---------------|----------------|
| 1 | Пословни приходи | 562.690 | 573.126 |
| 2 | Пословни расходи | 493.639 | 531.711 |
| 3 | Пословна добит | 69.051 | 41.415 |
| 4 | Финансијски резултат | -9.970 | 12.600 |
| 5 | Резултат по основу осталих прихода и расхода | -8.144 | -46.028 |
| 6 | Добит (губитак) из редовног пословања пре опорезивања | 50.937 | 7.987 |
| 7 | Нето добит (губитак) | 43.166 | 4.483 |

Табела 25. *Консолидовани извештај о токовима готовине у 000 динара*

| Рб | ПОЗИЦИЈА | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|-----------|---|---------------|----------------|
| 1 | ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ | | |
| 2 | Приливи готовине из пословних активности | 678.278 | 702.993 |
| 3 | Одливи готовине из пословних активности | 535.778 | 601.662 |
| 4 | Нето прилив/одлив готовине из пословних активности | 142.500 | 101.331 |
| 5 | ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА | | |
| 6 | Приливи готовине из активности инвестирања | 10.013 | 3.883 |
| 7 | Одливи готовине из активности инвестирања | 88.790 | 63.677 |
| 8 | Нето прилив/одлив готовине из активности инвестирања | -78.777 | -59.794 |
| 9 | ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА | | |
| 10 | Приливи готовине из активности финансирања | 0 | 0 |
| 11 | Одливи готовине из активности финансирања | 65.866 | 64.369 |
| 12 | Нето прилив/одлив готовине из активности финансирања | -65.866 | -64.369 |
| 14 | СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ | 688.291 | 706.876 |
| 15 | СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ | 690.434 | 729.708 |
| 16 | НЕТО ПРИЛИВ/ОДЛИВ ГОТОВИНЕ | -2.143 | -22.832 |
| 17 | Готовина на почетку обрачуноског периода | 5.917 | 30.535 |
| 18 | Позитивне курсне разлике по основу прерачуна готовине | 227 | 25 |
| 19 | Негативне курсне разлике по основу прерачуна готовине | 678 | 1.811 |
| 20 | ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА | 3.323 | 5.917 |

Извештај о токовима готовине и значајни показатељи пословања консолидоване групе показују висок ниво текуће ликвидности, финансијске стабилности и успешности пословања целине.

Табела 26. Значајни показатељи пословања консолидоване групе друштва

| Позиције | 31.12.2012. | 31.12.2011. |
|---|---------------|---------------|
| I ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ | | |
| Ликвидност I степена (готовина / краткорочне обавезе) | 0,0265 | 0,0479 |
| Ликвидност II степена ((готовина + потраживања + краткорочне ХОВ) / краткорочне обавезе) | 1,3380 | 0,9292 |
| II НЕТО ОБРТНИ ФОНД | | |
| Радио нето обртног фонда (према обртним средствима) ((Обртна средства - краткорочне обавезе)/Обртна средства) | 0,3101 | 0,0970 |
| Радио нето обртног фонда (према пословној имовини) ((Обртна средства - краткорочне обавезе)/Пословна имовина) | 0,0454 | 0,0108 |
| III ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ | | |
| Финансијска стабилност (Сопствени капитал/Пословна пасива) | 0,7151 | 0,6897 |
| Степен задужености предузећа (обавезе+одложене пореске обавезе/пословна пасива) | 0,2849 | 0,3103 |
| Степен задужености предузећа (обавезе+одложене пореске обавезе/сопствени капитал) | 0,3985 | 0,4499 |
| Однос капитала и сталне имовине | 0,8378 | 0,7765 |
| IV ПОКАЗАТЕЉИ УСПЕШНОСТИ | | |
| Стопа нето добити = Нето Добит / Укупан приход | 0,0686 | 0,0073 |
| ROA - Рентабилитет укупног капитала након опорезивања (нето добит/просечна пословна актива) | 0,0350 | 0,0036 |
| ROE - Рентабилитет укупног капитала након опорезивања (нето добит/просечни сопствени капитал) | 0,0498 | 0,0053 |
| ОДНОС СТАЛНЕ ИМОВИНЕ И СОПСТВЕНИХ ИЗВОРА | 1,1936 | 1,2878 |
| ОДНОС ОБРТНЕ ИМОВИНЕ И ТУЊИХ ИЗВОРА | 0,5233 | 0,3644 |
| ПОСЛОВНА ДОБИТ (У 000 динара) | 69.051 | 41.415 |
| НЕТО ДОБИТ (У 000 динара) | 43.166 | 4.483 |

6. ОЧЕКИВАНИ РАЗВОЈ

Пословна политика Друштва ће се, у циљу побољшања пословног положаја Друштва, развијати у два сегмента у сајамској делатности: квантитативни, који значи више нових специјализованих приредби организованих у складу са новим захтевима и темама које се намећу у друштву, квалитативни у смислу унапређења досадашњег концепта организовања сајамских манифестација кроз укључивање нових технологија базираних на интернету, новим могућностима презентације и слично.

У правцу појачања броја и квалитета активности у Конгресном центру планови су да се учврсти сарадња са Туристичком организацијом града Новог Сада и да се Нови Сад позиционира као интересантна конгресна дестинација.

7. ПРЕДНОСТИ И РИЗИЦИ У ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА

Предности

Као једна од најстаријих сајамских кућа на простору југоисточне Европе, АД „Новосадски сајам“ је стекао препознатљиву тржишну позицију, захваљујући развоју и креирању сајамских и конгресних догађаја, који компанијама из земље и иностранства стварају амбијент за реализацију пословних циљева. Процентуално тржишно учешће АД „Новосадски сајам“ у овој грани на тржишту Републике Србије је око 40%.

Суштинску вредност и предност за све који се укључују у пословни однос са Новосадским сајмом представљају људски и материјални ресурси, снага традиције и брэнда, као и сарадња с кључним државним и професионалним институцијама и повезаност с научним и образовним центрима који иновативност сопствених програма могу да примене кроз практичну сарадњу са домаћим и страним компанијама.

Ризици

АД „Новосадски сајам“ је суочен и са ризицима који потенцијално могу угрозити пословање и пословни резултат Друштва. Друштво не може утицати на могуће факторе ризика као што су економска или политичка нестабилност, погоршање економске ситуације у земљи, висока инфлација или промене курса националне валуте. Али они свакако имају утицај на његово пословање, особито из разлога који смо претходно навели, а то је да су сајмови су тржишни инструмент и као такви рефлектују економску ситуацију државе у којој су организовани.

Имајући у виду структуру средстава и обавеза Друштва наводимо два значајна ризика. То је ризик везан за коришћење расположивих капацитета, посебно из разлога вишегодишњег, опадајућег тренда обима реализованих сајамских услуга, пре свега у домену издавања затвореног изложбеног простора у закуп. Други ризик по значају је валутни ризик, имајући у виду смањена, али и даље значајна преостала дуговања по основу раније презетог дугорочног кредита из иностранства.

8. АКТИВНОСТИ И ДОГАЂАЈИ ОД ДАНА БИЛАНСИРАЊА ДО ДАНА ПОДНОШЕЊА ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2012. ГОДИНУ

АД „Новосадски сајам“ у 2013. години обележава два значајна јубилеја – 90 година постојања и 80 година одржавања Међународног пољопривредног сајма. У години јубилеја биће приређено 16 сајамских приредби у девет термина. Јубиларни 80. Међународни пољопривредни сајам, од 18. до 24. маја одржаће репутацију једног од најзначајнијих догађаја из области агробизниса у Европи, а око 150 догађаја ће до краја године бити организовано у Конгресном центру Новосадског сајма.

Међународни пољопривредни сајам припрема нове садржаје и теме међу којима издавајемо: NO-BLE Ideas – пројекат у који је укључена Приредна комора Србије у оквиру Изложбе агроиновација, енергетика у пољопривредни, наводњавање и одводњавање у пољопривреди и берза послова у пољопривреди. Земља партнер овогодишњег Међународног пољопривредног сајма је Хрватска. У сврху представљања овог сајма, већ су одржане промоције у региону.

Ове године је у АД „Новосадски сајам“, након ванредне седнице Скупштине акционара која је одржана 14.03.2013. године, дошло до промена у управљачкој структури Друштва. Изабрани су нови чланови надзорног одбора, који су на конститутивној седници изабрали и нове чланове извршног одбора директора на чијем челу је председник – генерални директор др Драган Лукач.



др Драган Лукач
Генерални директор

9. ПРИЛОГ – МИШЉЕЊЕ ОВЛАШЋЕНОГ РЕВИЗОРА О ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈИМА ДРУШТВА ЗА 2012. ГОДИНУ



VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVIA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD

Forma za prijavu rezultata revizije. Podaci: Ime: M. G. G. Datum: 25.02.2013. Mesto: Novi Sad.

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva "Novosadski Sajam ad, Novi Sad" (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaje o promenama na kapitalu i novčanim tokovima, za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije ("Službeni glasnik RS" br.46/2007). Ova odgovornost obuhvata: kvantitativno, implementaciju i održavanje inovativnih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog grešaka u računu ili pronevare, otkrile i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje račun ovlašćenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS" br.46/2007), Međunarodnim standardima revizije (ISIRI) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da očekujemo razumne nivo uverenosti da finansijski izveštaji ne sadrže materijalne značajne greške.

Revizija obuhvata izvođenje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Procedure su odabrane u zavisnosti od naše procene, uključujući procenu rizika od materijalne značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva. Revizija takođe obuhvata ocenu korišćenih računovodstvenih načela u značajnim procena izvršenih od strane rukovodstva Društva, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju razumna osnova za izdavanje ovog mišljenja.

Mišljenje

Na osnovu mišljenja finansijski izveštaji objektivno i istinski, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2012. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 25.02.2013. godine



Ovlašćeni revizor
Miroslav Gornosavl
[Signature]



Prilozak broj 14 iz 2013
 MC Global Audit, Nov. Sad
 www.mc-audit.com

VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
 NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD

| | | |
|--|--|------------|
| | | |
| | | 12.03.2013 |
| | | 507 |
| | | 1320 |

MISLENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izveštaj o poslovanju priloženih konsolidovanih finansijskih izveštaja akcionarskog društva "Novosadski Sajam ad, Novi Sad" (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i novčanom tokovima, za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije ("Službeni glasnik RS" br 46/2007). Ova odgovornost obuhvata kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog grešaka u radu ili pronevora, odaber i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumno u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naga odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izradimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Revizija smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS" br 46/2007), Međunarodnim standardima revizije (MSR) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da steknemo razumno nebo uverenjaja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata izvođenje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o izostanku i otkrivanjavanjima u finansijskim izveštajima. Procedure su odabrane u skladu sa našim procenama, uključujući procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva. Revizija takođe obuhvata ocenu koricebnih računovodstvenih sistema i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva Društva, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo dobili dovoljni, odgovarajući i pružaju razumno osnove za izradivanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2012. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd 11.03.2013. godine



Ovlašćeni revizor
 Dr Miroslav Černobivac



NOVOSADSKI SAJAM

21000 NOVI SAD, Hajduk Veljkova 11
Telefon: 021-483-00-00, faks: 021-483-00-99
E. pošta: info@sajam.net
www.sajam.net

број: 759/2013

Нови Сад, 26.04.2013

ИЗЈАВА

Изјављујем да Друштво у току пословне 2012. године није стицало ни отуђивало сопствене акције и да на дан израде годишњег извештаја друштва за 2012. годину не поседује сопствене акције.



др Драган Лукач

Генерални директор



NOVI SAD FAIR • MENSE NOVISAD • FOIRE DE NOVISAD • FIERA DI NOVISAD • NOVOSADSKA VEJAKOVA



NOVOSADSKI SAJAM

21000 NOVI SAD, Hajduk Veljkova 11
Telefon: 021/483-00-00, faks: 021/483-00-99
E. pošta: info@-sajam.net
www.sajam.net

број: 762/2013

Нови Сад, 26.04.2013

ИЗЈАВА

Изјављујем да је, према сопственом најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2012. годину састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и да даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

Лица одговорна за састављање годишњих финансијских извештаја:


Љилјана Стојнић

Шеф књиговодства


др Драган Лукач

Генерални директор





NOVOSADSKI SAJAM

21000 NOVI SAD, Hajduk Veljkova 11,
Telefon: 021-483-00-00, faks: 021-483-00-99,
E. pošta: info@sajam.net,
www.sajam.net

број: 763/2013

Нови Сад, 26.04.2013

ИЗЈАВА

Изјављујем да годишњи финансијски извештаји друштва за 2012. годину до дана давање ове изјаве нису усвојени. Они ће бити упућени Скупштини Друштва на усвајање на годишњој седници која ће бити заказана у законском року. Одлука Скупштине акционара ће бити објављена накнадно.

др Драган Лукач

Генерални директор



NOVI SAD FAIR • MESSE NOVISAD • FIERA DE NOVI SAD • FIERA DI NOVI SAD • NOVOGADSKAI VEJAŃKA