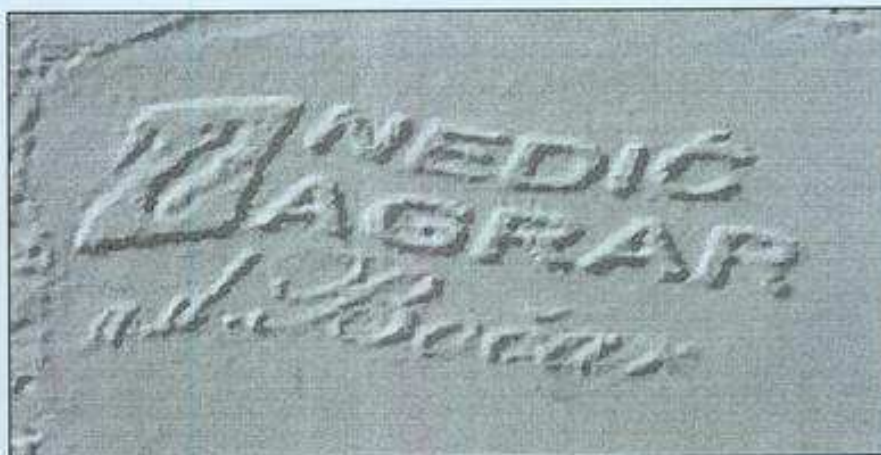


“NEDIĆ AGRAR” A.D. Maršala Tita 17, 23274 BOČAR



**GODIŠNJI IZVEŠTAJ
“NEDIĆ AGRAR” A.D.
Za 2012. godinu**

Bočar, april 2013.godine

U skladu sa članom 50. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Službeni glasnik RS“ broj 14/2012), „Nedić agrar“ a.d. iz Bočara, MB 08028656 objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2012. godinu

SADRŽAJ

- 1. Finansijski izveštaji "Nedić agrar" a.d. za 2012 godinu (Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Statistički aneks, Napomene uz finansijske izveštaje)**
- 2. Izveštaj o reviziji (u celini)**
- 3. Godišnji izveštaj o poslovanju Društva**
- 4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja**
- 5. Odluka nadležnog organa Društva o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja**
- 6. Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka**

Popunjiva pravno lice - preduzetnik					
08028656 Maticni broj	0111 Sifra delatnosti	101431437 PIB			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 23
		<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 26	

Naziv : NEDIC AGRAR A.D.

Sediste : BOCAR, Marsala Tita 17

BILANS STANJA



7005016422689

na dan 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		154295	158964
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005	3	154295	158964
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		129178	134954
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008		25117	24010
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009			
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		74935	86218
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013	5	60668	56502
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		14267	29716
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016	7	7880	20390
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017	8	292	292
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018	9	1048	3296
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	10	29	1

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020	11	5018	5737
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		229230	245182
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		229230	245182
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025	23	1448	1448
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	14	102302	116493
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		56532	56532
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		18944	18701
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		41017	41017
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		0	243
35	VIII. GUBITAK	109		14191	0
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		126928	128689
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113	16	9190	24284
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		9190	23443
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		0	841
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		117738	104405
42, osim 427	1. Kratkorocne finansijske obaveze	117	17	46406	44343
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	18	67247	56044
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120	19	1322	2323
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121	20	2763	1695
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		229230	245182
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125	23	1448	1448

U Bočaru dana 26.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Katić Ivan



Zakonski zastupnik

Nedić Z

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08028656 Maticni broj	0111 Sifra delatnosti	101431437 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : NEDIC AGRAR A.D.

Sediste : BOCAR, Marsala Tita 17

BILANS USPEHA



7005016422696

u period 01.01.2012 do 31.12.2012

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	25	132843	84497
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		76623	73283
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		38706	18853
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204		10498	0
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		0	10462
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		7016	2823
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207	25	114447	96334
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		1814	1107
51	2. Troškovi materijala	209		83156	65430
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		10664	10019
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		5709	6592
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		13104	13186
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		18396	0
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		0	11837
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	26	721	1330
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	27	19513	26199
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217	28	2721	46732
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218	29	16516	9783
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		0	243
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		14191	0
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		0	243
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		14191	0
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		0	243
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		14191	0
	Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Bočaru dana 26.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik \

Nedić 2

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

08028656 Maticni broj	Popunjiva pravno lice - preduzetnik DIII Sifra delatnosti	101431437 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26

Naziv : NEDIC AGRAR A.D.

Sediste : BOCAR, Marsala Tita 17

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005016422702

u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	113436	152431
1. Prodaja i primljeni avansi	302	106392	152431
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	25	0
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	7019	0
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	73117	119366
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	52853	85698
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	11486	9926
3. Placene kamate	308	7558	21962
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	1220	1780
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	40319	33065
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	2487	24544
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	0	24544
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	2487	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	323	2487	24544
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	324		

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	15955	11371
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	0	11371
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328	15955	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	58733	69022
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	55015	64886
3. Finansijski lizing	332	3718	4136
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	42778	57651
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	131878	188346
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	131850	188388
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	28	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	0	42
Ä...Å. GOTOVINA NA POČETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	1	43
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	29	1

U Bočaru dana 26.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Milica



Zakonski zastupnik

Medić L.

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08028656 Maticni broj	0111 Sifra delatnosti	101431437 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : NEDIC AGRAR A.D.

Sediste : BOCAR, Marsala Tita 17

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005016422726

u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
			AOP		AOP		AOP		AOP	
	1		2		3		4		5	
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	56532	414		427		440		
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441		
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442		
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	56532	417		430		443		
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	56532	420		433		446		
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447		
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448		
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	56532	423		436		449		
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450		
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451		
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	56532	426		439		452		

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453	18390	466	64119	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456	18390	469	64119	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457	311	470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471	23102	484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459	18701	472	41017	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucej godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucej godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462	18701	475	41017	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucej godini	463	243	476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucej godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	18944	478	41017	491		504	

Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	311	518		531		544	139352
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	311	521		534		547	139352
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	243	522		535		548	554
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510	311	523		536		549	23413
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	243	524		537		550	116493
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	243	527		540		553	116493
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515		528	14191	541		554	14191
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	243	529		542		555	243
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517		530	14191	543		556	102302

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Bočaru dana 26.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08028656 Maticni broj	0111 Sifra delatnosti	101431437 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26

Naziv :NEDIC AGRAR A.D.

Sediste : BOCAR, Marsala Tita 17

STATISTICKI ANEKS



7005016422719

za 2012. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	1	1
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	23	25

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smarjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	158964	0	158964
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	18357	XXXXXXXXXXXX	18357
	2.3. Smarjenja u toku godine	613	23026	XXXXXXXXXXXX	23026
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	154295	0	154295

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	7381	3893
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617	36099	24487
12	3. Gotovi proizvodi	618	17174	18288
13	4. Roba	619	0	9818
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	14	16
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	60668	56502

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	56532	56532
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadružni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632		
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	56532	56532

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	53662	53662
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	56532	56532
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioriternih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	56532	56532

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	1995	14494
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	67247	56044
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641	0	1006
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	6084	7111
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	82932	106549
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	6477	6240
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	811	746
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	1589	1529
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja - poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	5983	9884
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	173118	203603

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	7443	11717
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	8850	8515
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	1589	1479
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654		
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	225	25
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	8610	8801
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	4521	4264
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659	3097	3063
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	5708	6592
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	82	1150
553	13. Troškovi platnog prometa	663	141	134

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	20	21
555	15. Troškovi poreza	665	1806	890
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	9674	21086
deo 560, deo 561 i deo 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	9674	21086
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu covekove sredine i za sportske namene	670	296	0
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	61736	88623

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	76623	73283
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673	6139	2823
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675	607	0
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	25	17
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	83394	76123

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrvice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690	1717	0
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691	1497	0
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692	220	0
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698	154	0
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699	154	0
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

 U BOČARU dana 26.2. 2013. godine

 Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskog izveštaja




Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

3. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA

	020	021 (skup)	021 (skup)	022	023	024	029	035	026	027	028	hiljada dinara
Zemljište	Suma	Vilgođeljni zasadi	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Ulaganje na sadim osnovnim sredstvima	Osnovno stado	Ostalo nekrv. postrojenja i oprema	Nekr. post. oprema i biol. sred. u pripremi	Dati avanzi	Ukupno	
Nabavna vrednost na početku godine	63.511	0	0	27.209	36.069	0	0	24.010	0	8.165	0	158.964
Povećanje:	0	0	0	0	0	0	0	4.220	0	13.062	0	17.282
Nabavka, aktiviranje i pronos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uskladjivanja sa tržiš. prevod kroz kategorije pripreme	0	0	0	0	0	0	0	2.006	0	129	0	2.135
Revalorizacija odnosno procena u toku godine	0	0	0	0	0	0	0	2.214	0	6.788	0	9.002
Vilkozi utvrđeni popisom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.145	0	6.145
Smanjenje:	0	0	0	0	0	0	0	3.113	0	13.130	0	16.243
Prodaja u toku godine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UGINULO u toku godine	0	0	0	0	0	0	0	3.037	0	4.227	0	7.264
Prenos na sredstva namenjena prodaji	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200	0	200
prevod kroz kategorije uskladjivanja sa tržištom pripreme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
prevod na nekretninu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Manjkovi utvrđeni popisom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nabavna vrednost na kraju godine	63.511	0	0	27.209	36.069	0	0	25.117	0	8.097	0	160.003
Kumulirana ispravka na početku godine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Povećanje:	0	0	0	877	4.831	0	0	0	0	0	0	5.708
Amortizacija	0	0	0	877	4.831	0	0	0	0	0	0	5.708
Obevređenoje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Smanjenje:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Po osnovu prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Po osnovu rashodovanja	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Po osnovu prenosa na sredstva namenjena prodaji	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Po osnovu manjkova utvrđenih popisom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje na kraju godine	0	0	0	877	4.831	0	0	0	0	0	0	5.708
Neto sadašnja vrednost:												
31. decembar 2012. godine	63.511	0	0	26.332	31.238	0	0	25.117	0	8.097	0	154.295
Neto sadašnja vrednost:												
31. decembar 2011. godine	63.511	0	0	27.209	36.069	0	0	24.010	0	8.165	0	158.964

Evidentirano zemljište u poslovnim knjigama je vlasništvo Društva (lista nepokretnosti Republičkog Geodetskog zavoda-služba za katastar nepokretnosti Novi Bečej, br. 1367). Osnovno stado je vrednovano po poštenoj fer vrednosti što je u skladu sa MRS 41 - poljoprivreda. U okviru nekretnina i osnovnog stada u pripremi evidentirano je : osnovno stado u pripremi 7.496 hiljada dinara i građevinski objekti u pripremi 601 hiljada dinara, što ukupno iznosi 8.097 hiljada dinara.

5. ZALIHE

hiljada dinara

	31. decembra 2012	31. decembra 2011
10 1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi (1.1-1.2)	7.381	3.893
1.1. Nabavna vrednost	7.381	3.893
1.2. Ispravka vrednosti (otpis)	0	0
2. Sitan inventar i alat u upotrebi – neto (2.1-2.2)	0	0
2.1. Nabavna vrednost	1.317	1.317
2.2. Ispravka vrednosti (otpis)	1.317	1.317
3. Zalihe učinaka neto (3.1+3.2+3.3)	53.273	42.775
11 3.1. Nedovršena proizvodnja (neto)	36.099	24.487
3.2. Poluproizvodi (neto)	0	0
12 3.3. Gotovi proizvodi (neto)	17.174	18.288
13 4. Roba (4.1-4.2-4.3-4.4)	0	9.818
4.1. Bruto vrednost robe	0	9.818
4.2. Ukalkulisani PDV	0	0
4.3. Ukalkulisana razlika u ceni	0	0
4.4. Ispravna vrednosti robe	0	0
I Zalihe - neto (1 do 4)	60.654	56.486
150 1. Bruto dati avansi	14	16
159 2. Ispravka vrednosti datih avansa	0	0
II Dati avansi - neto (1-2)	14	16
UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)	60.668	56.502

U okviru zalihe materijala u iznosu od 7.381 hiljada dinara Društvo evidentira: zalihe semena, rezervnih delova, veš, đubriva, hemije, goriva i maziva, potrošnog materijala, stočna hrana, lekovi u veterini. U okviru zaliha gotovih proizvoda u iznosu od 17.174 hiljada dinara, evidentirano je: seno lucerke, slame, kukuruzne silaže, tulej, merkantilni kukuruz, stajnjak, boranija. Avansi u vrednosti od 14 hiljada dinara dati su "Info tim" Novi Sad 2 hiljade dinara "Delta Agrar" Novi Sad 12 hiljada dinara,

7. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	200	201	202	203	21	22	hiljada dinara
	Kupci - mišljena i zavisna pravna lica	Kupci - ostala povezana pravna lica	Kupci u zemlji	Kupci u inostranstvu	Potraž. iz specifičnih poslova	Druga potraživanja	Potraživanja - ukupno
Bruto potraživanje na početku godine	0	0	15.045	457	0	5.897	21.399
Bruto potraživanje na kraju godine	0	0	9.812	457	0	5.886	16.155
Ispravka vrednosti na početku godine	0	0	552	457	0	0	1.009
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine po osnovu direktnog otpisa	0	0	0	0	0	0	0
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine po osnovu naplate	0	0	3	0	0	0	3
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	0	0	7.269	0	0	0	7.269
Ispravka vrednosti na kraju godine	0	0	7.818	457	0	0	8.275
NETO STANJE							
31. decembar 2011. godine	0	0	1.994	0	0	5.886	7.880
31. decembar 2010. godine	0	0	14.493	0	0	5.897	20.390

Kratkoročna potraživanja - Društvo ima potraživanja u zemlji do 365 dana u iznosu od 9812 hiljade dinara, indirektnog otpisa starijih od godinu dana u vrednosti od 7.269 hiljada dinara, potraživanja iz inostranstva 457 hiljada dinara i indirektnog otpisa iz ranijih godina kupaca iz inostranstva 457 hiljada dinara, ukupna potraživanja od kupavca u 2012. godini su 10.269 hiljada dinara, potraživanja za obaveze placene po jemstvu 5.777 hilj. "PTL"

8. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆENI POREZ NA DOBITAK

hiljada dinara

31. decembra 2012 31. decembra 2011

223 Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak

292

292

Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak - 292 hiljada dinara.

162

9. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	230	231	232	233	234	235	236	238	Ukupno
	Kratkoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima	Kratkoročni krediti ostalim pravnim licima	Kratkoročni krediti u zemlji	Kratkoročni krediti u inostranstvu	Deo dugoročnih plasmana koji dospelaju za naplatu u narednoj godini	Hartije od vrednosti koje se drže do dospelca	Hartije od vrednosti kojim se trguje	Ostali kratkoročni plasmani	
	230	231	232	233	234	235	236	238	Ukupno
Bruto stanje na početku godine	0	0	2.372	0	0	0	0	0	3.296
Bruto stanje na kraju godine	0	0	35	0	0	0	0	1.013	1.048
Ispravka vrednosti na početku godine	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ispravka vrednosti na kraju godine	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO STANJE									
31. decembra 2010. godine	0	0	35	0	0	0	0	1.013	1.048
31. decembra 2009. godine	0	0	2.372	0	0	0	0	924	3.296

Ostali kratkoročnim plasmani u iznosu od 1.048 hiljade dinara čine Projektni Biro Kikinda 35 hiljada dinara. Depozit kao sredstvo obezbeđenja po osnovu ugovora o poslovnom zakupu putničkog i teretnog vozila u iznosu od 1.013 hiljada dinara.

10. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	hiljada dinara	
	31. decembra 2012	31. decembra 2011
240 1. Gotovinski ekvivalenti u dinarima	28	0
240 2. Gotovinski ekvivalenti u stranoj valuti	0	0
241 3. Dinarski poslovni račun	0	0
244 4. Devizni poslovni račun	0	0
243 5. Dinarska blagajna	1	1
246 6. Devizna blagajna	0	0
242 7. Izdvojena novčana sredstva u dinarima	0	0
242 8. Izdvojena novčana sredstva u devizama	0	0
242 9. Dinarski akreditivi	0	0
242 10. Devizni akreditivi	0	0
48, 24 11. Ostala novčana sredstva	0	0
UKUPNO (1 do 11)	29	1

Gotovinski ekvivalenti i gotovina -na poslovnim računima na kraju godine kod poslovnih banaka nije bilo srestavai u blagajni Društva 1 hiljada dinara.

UP

11. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	hiljada dinara	
	31. decembra 2012	31. decembra 2011
27 1. Porez na dodatu vrednost	713	0
280 2. Unapred plaćeni troškovi	3.441	3.097
281 3. Potraživanja za nefakturisani prihod	0	0
282 4. Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza (unapred obračunate kamate)	0	0
287 5. Razgraničeni PDV	15	4
289 6. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	849	2.636
UKUPNO (1 do 6)	5.018	5.737

Unapred plaćeni troškovi u iznosu od 3.440 hiljada dinara, odnose se na unapred plaćen zakup državne zemlje za 2013. god.

Razgraničeni PDV u iznosu od 15 hiljada dinara odnosi se na fakture iz 2012. godine dobijene nakon 10.01.2013. godine

Ostala aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 629 hiljade dinara, odnose se na PDV iskazan na avansnom računu, a iznos od 220 hiljada dinara odnosi se na razgraničenu valutnu klauzulu koja će se preneti na rashode u narednim godinama počev od 2012. U ukupnom iznosu od 849 hiljada

UR

14. STRUKTURA KAPITALA

	hiljada dinara	
	31. decembra 2012	31. decembra 2011
## 1. Akcijski kapital	56.532	56.532
## 2. Udeli DOO	0	0
## 3. Ulozi ortackih drustava	0	0
## 4. Društveni kapital	0	0
## 5. Državni kapital	0	0
## 6. Zadružni udeli	0	0
## 7. Ostali osnovni kapital	0	0
I. Svega osnovni kapital (1 do 7)	56.532	56.532
31 II. Neuplaćeni upisani kapital	0	0
## 8. Emisiona premija	0	0
121-9. Rezerve	18.944	18.701
III. Svega rezerve (8+9)	18.944	18.701
130- IV. Revalorizacione rezerve	41.017	41.017
V. Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	0	0
332 VI. Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	0	0
## 10. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0	243
## 11. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0	0
VII. Svega neraspoređeni dobitak (10+11)	0	243
7 VIII. Otkupljene sopstvene akcije	0	0
## 12. Gubitak do visine kapitala ranijih godina	0	0
## 13. Gubitak do visine kapitala tekuće godine	14.191	0
IX. Svega gubitak do visine kapitala (12+13)	14.191	0
KAPITAL (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII-IX)	102.302	116.493

16. DUGOROČNE OBAVEZE

hiljada dinara

31. decembra 2012 31. decembra 2011

410-415 1. Dugoročni krediti	9.190	23.443
419 2. Ostale dugoročne obaveze	0	841
DUGOROČNE OBAVEZE (1+2)	9.190	24.284

Dugoročne obaveze - Društvo ima dugoročne kredite kod banaka u iznosu od 9.190 hiljada dinara.

UR

17. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

hiljada dinara

31. decembra 2012 31. decembra 2011

1. Kratkoročne finansijske obaveze		
427	46.406	44.343
2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0
427		
UKUPNO (1+2)	46.406	44.343

Kratkoročne finansijske obaveze - Društvo ima kratkoročni kredit u iznosu od 770 hiljada dinara, dugoročni krediti koji dospevaju do jedne godine u iznosu od 37.889 hiljada dinara i lizinga dugoročnog koji dospeva do jedne godine 1.815 hiljada dinara pozajmice osnivača za likvidnost 5.932 što ukupno iznosi 46.406

12

18. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

hiljada dinara

31. decembra 2012 31. decembra 2011

430	1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	7.874	11.790
431	2. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	0	0
432	3. Dobavljači – ostala povezana pravna lica	0	0
433	4. Dobavljači u zemlji	59.363	44.244
434	5. Dobavljači u inostranstvu	0	0
439	6. Obaveze iz specifičnih poslova	10	10
44	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0	0
OBAVEZE IZ POSLOVANJA (1 do 7)		67.247	56.044

U okviru obaveza iz specifičnih poslova u iznosu od 10 hiljada dinara, Društvo je evidentiralo pretplate kupaca.

12

19. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	hiljada dinara	
	31. decembra 2012	31. decembra 2011
450 1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	952	1.553
451. 2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade		
452 zarada na teret zaposlenog	218	441
453. 3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade		
454 zarada na teret poslodavca	144	291
4. Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	0	0
5. Obaveze za dividendu i učešće u dobitku	0	0
6. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	0	0
7. Obaveze prema članovima upravnog odbora	0	0
8. Obaveze prema fizičkim licima po ugovoru o delu	0	0
9. Ostale obaveze (obustavljene neto zarade, obaveze za članarine i sl.)	8	38
OSTALE KRATKOROCNE OBAVEZE (1 do 9)	1.322	2.323

UR

20. OBAVEZE PO OSNOVU PDV, OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PDVhiljada dinara
31. decembra 2012 31. decembra 2011

47	1. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	608
	2. Obaveze za ostale javne prihode (2.1. do 2.4.)	<u>2.763</u>	<u>933</u>
480	2.1. Obaveze za akcize	0	0
482	2.2. Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	2.763	933
483	2.3. Obaveze za doprinose koji terete troškove	0	0
489	2.4. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbir	0	0
	3. Pasivna vremenska razgraničenja (3.1. do 3.7)	<u>0</u>	<u>154</u>
490	3.1. Unapred plaćeni troškovi	0	0
491	3.2. Obračunati prihodi budućeg perioda	0	0
494	3.3. Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	0	0
495	3.4. Odloženi prihodi i primljene donacije	0	0
496	3.5. Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	0	0
497	3.6. Razgraničeni porez na dodatu vrednost	0	0
499	3.7. Ostala pasivna vremenska razgraničenja	0	154
	OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1 do 3)	<u>2.763</u>	<u>1.695</u>

Obaveze za poreze i druge dažbine u iznosu od 2.763 hiljadu dinara odnose se na :obaveze po osnovu poreza na imovinu 672 hiljade dinara. naknada za korišćenje voda 1.886 hiljada. Obaveze po osnovu naknade za korišćenje gradskog zemljišta u iznosu od 116 hiljada dinara. Komunalna taksa za isticanje firme 89 hiljada dinara .

UR

23. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

Hiljada dinara

Vanbilansna aktiva obuhvata sledeća sredstva:	Vrednost
SREDSTVA ZA ZASTITU BILJA	1.448
(Navodi se sredstvo)	0
(Navodi se sredstvo)	0
(Navodi se sredstvo)	0
(Navodi se sredstvo)	0
(Navodi se sredstvo)	0
(Navodi se sredstvo)	0
(Navodi se sredstvo)	0
(Navodi se sredstvo)	0
Ukupno:	1.448

Hiljada dinara

Vanbilansna pasiva obuhvata sledeće izvore vanbilansnih sredstava:	Vrednost
SREDSTVA ZA ZASTITU BILJA	1.448
(Navodi se izvor sredstava)	0
(Navodi se izvor sredstava)	0
(Navodi se izvor sredstava)	0
(Navodi se izvor sredstava)	0
(Navodi se izvor sredstava)	0
(Navodi se izvor sredstava)	0
(Navodi se izvor sredstava)	0
(Navodi se izvor sredstava)	0
Ukupno:	1.448

UH

24. POSLOVNI PRIHOD

hiljada dinara

01.01-31.12.2012 01.01-31.12.2011

	01.01-31.12.2012	01.01-31.12.2011
a) Prihodi od prodaje		
1. Prihodi od prodaje robe matičnom i zavisnim pravnim		
600 licima	0	0
601 licima	0	0
602 3. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1.740	1.220
602 prodaji	0	0
603 5. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	0	0
I. Prihodi od prodaje robe (1 do 5)	1.740	1.220
610 licima	0	0
611 licima	0	0
612 tržištu	74.883	72.063
613 tržištu	0	0
II Prih. od prodaje proizvoda i usluga - ukupno (6 do 9)	74.883	72.063
A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II)	76.623	73.283
b) Prihodi od aktiviranja i potrošnje		
10. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje učinaka za		
621 sopstvene potrebe	38.706	18.853
11. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene		
620 potrebe	0	0
B. PRIHODI OD AKTIVIRANJA ILI POTROŠNJE UČINAKA I ROBE (10+11)	38.706	18.853
c) Promena vrednosti zaliha učinaka		
630 12. Povećanja vrednosti zaliha učinaka	10.498	0
631 13. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	10.462
d) Ostali prihodi		
64 14. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija	6.139	2.823
650 15. Prihodi od zakupnine	607	0
651 16. Prihodi od članarina	0	0
652 17. Prihodi od tantijema ili licitiranih naknada	0	0
659 18. Ostali poslovni prihodi	270	0
C. OSTALI PRIHODI (14 do 18)	7.016	2.823
POSLOVNI PRIHODI (A+B+C+12-13)	132.843	84.497



25. POSLOVNI RASHODIhiljada dinara
01.01.-31.12.2012. 01.01.-31.12.2011.

501	1. Nabavna vrednost prodane robe	1.814	1.107
502	2. Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje	0	0
	I. Nabavna vrednost prodane robe (1+2)	1.814	1.107
511	3. Troškovi materijala za izradu	74.015	51.410
512	4. Troškovi ostalog (režijskog) materijala	1.698	2.303
513	5. Troškovi goriva i energije	7.443	11.717
	II. Troškovi materijala (3 do 5)	83.156	65.430
520	6. Troškovi zarada i naknada (bruto)	8.850	8.515
521	7. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1.589	1.479
522	8. Troškovi naknada po ugovoru o delu	0	0
523	9. Troškovi naknada po autorskim ugovorima	0	0
524	10. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	0	0
525	11. Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	0	0
529	12. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	0	0
	13. Ostali lični rashodi i naknade	225	25
	III. Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja (6 do 13)	10.664	10.019
540	14. Troškovi amortizacije	5.709	6.592
541-549	15. Troškovi rezervisanja	0	0
	IV. Troškovi amortizacije i rezervisanja - ukupno (14+15)	5.709	6.592

UR

530	16. Troškovi usluga na izradi učinaka	3.164	2.411
531	17. Troškovi transportnih usluga	630	1.950
532	18. Troškovi usluga na održavanju	197	113
533	19. Troškovi zakupnina	4.521	4.264
534	20. Troškovi sajmovi	0	6
535	21. Troškovi reklame i propagande	0	0
536	22. Troškovi istraživanja	0	0
537	23. Troškovi razvoja koji se nekapitalizuju	0	0
539	24. Troškovi ostalih usluga	98	57
	a) Troškovi proizvodnih usluga (16 do 24)	8.610	8.801
550	25. Troškovi neproizvodnih usluga	2.001	1.511
551	26. Troškovi reprezentacije	206	209
552	27. Troškovi premije osiguranja	83	1.150
553	28. Troškovi platnog prometa	141	134
554	29. Troškovi članarina	20	21
555	30. Troškovi poreza	1.806	890
556	31. Troškovi doprinosa	0	0
559	32. Ostali nematerijalni troškovi	237	470
	b) Nematerijalni troškovi (25 do 32)	4.494	4.385
	V Ostali poslovni rashodi (a+b)	13.104	13.186
	POSLOVNI RASHODI (I do V)	114.447	96.334
	POSLOVNI DOBITAK	18.396	0
	POSLOVNI GUBITAK	0	11.837

Ostali lični rashodi i naknade u iznosu od 225 hiljada dinara odnose se na troškove otpremnina .

Troškovi ostalih usluga u iznosu od 98 hiljade dinara su: troškovi komunalnih usluga .
 Ostali nematerijalni troškovi u iznosu od 237 hiljada dinara odnose se na troškove
 taksi (administrativne i sudske) 39 hiljada dinara troškovi ve[ta;enja, ,oglasa u štampi 16 hiljada
 ostali nematerijalni troškovi 182 hiljade dinara odnosi se na naknade za katastarske usluge.

UR

26. FINANSIJSKI PRIHODI

	hiljada dinara	
	01.01.-31.12.2012	01.01.-31.12.2011.
660 1. Finansijski prihodi od matičnog i zavisnih pravnih	0	0
661 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	0	0
662 3. Prihodi od kamata	25	17
663 4. Pozitivne kursne razlike	132	838
664 5. Prihodi od efekata valutne klauzule	564	475
6. Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	0	0
665 7. Ostali finansijski prihodi	0	0
FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 7)	721	1.330

Finansijski prihodi - Tekst za izveštaj.

27. FINANSIJSKI RASHODI

hiljada dinara

01.01.-31.12.2012. 01.01.-31.12.2011.

1. Finansijski rashodi iz odnosa matičnog i zavisnih		
560 pravnih lica	0	0
2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim		
561 pravnim licima	0	0
562 3. Rashodi kamata	9.674	21.086
563 4. Negativne kursne razlike	4.814	876
564 5. Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule zajedničkih ulaganja koji se obračunavaju Metodom	4.708	3.313
565 udela	0	0
569 7. Ostali finansijski rashodi	317	924
FINANSIJSKI RASHODI (1 do 7)	19.513	26.199

Ostali finansijski rashodi u iznosu od 317 hiljada dinara odnose se na troškove obrade kreditnih zahteva I drugih usluga od strane poslovnih banka.

UR

28. OSTALI PRIHODI

hiljada dinara

01.01.-31.12.2012. 01.01.-31.12.2011.

1. Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja,		
670 nekretnina, postrojenja i opreme	176	4.059
671 2. Dobici od prodaje bioloških sredstava	0	0
3. Dobici od prodaje učešća u kapitalu i dugoročnih		
672 hartija od vrednosti	0	0
673 4. Dobici od prodaje materijala	0	0
674 5. Viškovi	0	0
675 6. Naplaćena otpisana potraživanja	3	0
676 7. Prihodi od efekata ugovorene zaštite od rizika	0	0
677 8. Prihodi od smanjenja obaveza	71	0
678 9. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	0	22.490
679 10. Ostali nepomenuti prihodi	337	1.220
680 11. Prihodi od usklađivanja vred. bioloških sredstava	2.134	15
681 12. Prihodi od usklađivanja vred. nematerijalnih	0	0
13. Prihodi od usklađivanja vred. nekretnina, postrojenja		
682 i opreme	0	18.948
14. Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih		
finansijskih plasmana i hartija od vrednosti namenjenih		
683 prodaji	0	0
684 15. Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	0	0
16. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i		
685 kratkoročnih finansijskih plasmana	0	0
689 17. Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	0	0
18. Dobitak od prodaje sredstva poslovanja koje se		
690 obustavlja	0	0
19. Prihod od efekata promene računovodstvene Politike		
691 i ispravke grešaka iz ranijih godina	0	0
OSTALI PRIHODI (1 do 19)	2.721	46.732

Ostali nepomenuti prihodu u iznosu od 337 hiljada dinara odnose se na:
prihod od naknade šteta od pravnih lica 337 hiljada dinara

29. OSTALI RASHODI

	hiljada dinara	
	01.01.-31.12.2012.	01.01.-31.12.2011.
1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje nemater.		
570 ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
2. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje bioloških		
571 sredstava	7.671	5.003
3. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje učešća u		
572 kapitalu i hartija od vrednosti	0	0
573 4. Gubici od prodaje materijala	0	0
574 5. Manjkovi	0	0
6. Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od		
rizika koji neispunjavaju uslove da se iskažu u okviru		
575 revalorizacionih rezervi	0	0
576 7. Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja		
577 robe	0	0
579 9. Ostali nepomenuti rashodi	296	2.401
580 10. Obezbvredjenje bioloških sredstava	1.280	2.176
581 11. Obezbvredjenje nematerijalnih ulaganja	0	0
582 12. Obezbvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
13. Obezbvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i		
583 dugoročnih hartija od vrednosti namenjenih prodaji	0	0
584 14. Obezbvredjenje zaliha materijala i robe	0	0
15. Obezbvredjenje potraživanja i kratkoročnih		
585 finansijskih plasmana	7.269	203
589 16. Obezbvredjenje ostale imovine	0	0
17. Gubitak prodaje sredstva poslovanja koje se		
590 obustavlja	0	0
računovodstvene politike i ispravka grešaka iz		
591 ranijih godina	0	0
OSTALI RASHODI (1 do 18)	16.516	9.783

Ostali nepomenuti rashodi u iznosu od 296 hiljada dinara odnose se na: rashod po osnovu uginuća bioloških sredstava 226 hiljada, troškovi spora 70 hiljada,

UD

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

IZVEŠTAJ O NEZAVISNOSTI

IZVEŠTAJ O NEZAVISNOSTI

IZVEŠTAJ O NEZAVISNOSTI

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA ZA 2012. GODINU

1. PRAVNI BILANSI IZVEŠTAJA

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

3. RAČUNOVODSTVO „NEDIĆ AGRAR“ a.d. Bočar

4. FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

5. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENI POLITIKE

6. BREDNI KURS VAJUTA I KURSI KURSA VAJUTA

7. NAČELNI DELOVNI PRAVILNIKI IZVEŠTAJA

Beograd, 23.04.2013. godine



ORGANIZACIJA ZA NEZAVISNO
REVIZORSTVO I RAČUNOVODSTVO

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1
BILANS STANJA	5
BILANS USPEHA.....	7
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE.....	9
IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU.....	11
1. PRAVNI I DRUGI OSNOVI.....	12
2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU.....	13
A. RAČUNOVODSTVENA NAČELA I OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA.....	14
B. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE	16
C. SREDNJI KURS VALUTA I KOEFICIJENT REVALORIZACIJE.....	20
D. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	21

ORGANIMA UPRAVLJANJA
„NEDIĆ AGRAR“ a.d. Bočar

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Uvod

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva „NEDIĆ AGRAR“ a.d. Bočar (u daljem tekstu “Društvo”) koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Mišljenje bez rezerve

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po sledećem:

- a) Kao što je navedeno u Napomenama D2 i D24 uz finansijske izveštaje, Izjavom rukovodstva, Društvo vodi jedan sudski spor u vrednosti od 7,049 hiljada dinara radi naplate potraživanja za isporučenu robu (grašak). Pomenuto potraživanje je u potpunosti obezvređeno u poslovnim knjigama Društva.

Društvo ima upisane sledeće terete ili ograničenja na nekretninama:

- na osnovu sporazuma o obezbeđenju novčanog potraživanja po rešenju posl. br. i.266/07 od 20.12.2007. godine Opštinskog suda u Novom Bečeju a radi obezbeđenja novčanog potraživanja (210.000 EUR) izvršnog poverioca „Hypo Alpe-Adria-Bank“ a.d., Beograd; upisano je založno pravo na:
 - zemljištu parcela 584 (njiva 2. klase 5a 46m²),
 - zemljištu parcela 831 (njiva 3 klase 17a 23m²),
 - zemljištu parcela 1978 (njiva 5 klase 43ha 34a 71m²),
 - zemljištu parcela 1980 (pašnjak 2. klase 2ha 61a 57m²),
 - zemljištu parcela 1982 (njiva 5. klase 27ha 63a 54m²),
 - zemljištu parcela 1983 (njiva 5. klase 15ha 99a 66m²),
 - zemljištu parcela 2390/1 (poljoprivredno zemljište 8a 82m²),
 - zemljištu parcela 2390/2 (njiva 2. klase 1ha 46a 38m²),
 - zemljištu parcela 2391 (njiva 3. klase 87a 04m²),
 - zemljištu parcela 2392 (njiva 3. klase 62a 59m²),
 - zemljištu parcela 2408 (njiva 1. klase 9h 31a 73m²),
 - zemljištu parcela 2645 (njiva 2. klase 59a 85m²),
 - zemljištu parcela 2647 (njiva 2. klase 8a 71m²),
 - zemljištu parcela 2648 (njiva 2. klase 7a 30m²),
 - zemljištu parcela 2649 (njiva 2. klase 12a 29m²),
 - zemljištu parcela 2650 (vinograd 1. klase 13a 41m²),
 - parcela 2651 (vinograd 2. klase 60a 88m²),
 - zemljištu parcela 2652 (vinograd 2. klase 29a 29m²),
- zaloga u korist „OTP banke Srbija“ a.d., Novi Sad radi obezbeđenja izmirivanja preuzetih obaveza po osnovu dugoročnog kredita u iznosu od 249,933 EUR-a, na opremi nabavljenoj na lizing (teleskopski manipulator model Claas targo K-70, plug rabe model Albatros 110MS III, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-820, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-1025(2) RM, rasipač mineralnog đubiva ZA-X 1402, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-820). U korist „OTP banke Srbija“ a.d.; Novi Sad, ima upisane sledeće hipoteke:

- hipoteku III reda na zemljištu upisanom u list nepokretnosti br.1367. K.O Bočar na parcelama br. 2402, 2407, 2409, 2410, 2411 ukupne površine 135.2189 hektara,
- hipoteku III reda na upravnoj zgradi površine 135 m² sa zemljištem uz objekat površine 280m², upisanim u list nepokretnosti br. 1367 K.O. Bočar na parceli br. 832 u Bočaru,
- hipoteku III reda na poslovnom prostoru (prodavnica mešovite robe) površine 183m² sa zemljištem uz objekat od 500m² i baštom (njiva 3. klase) površine 249m² što čini 932m² upisanim u list nepokretnosti br. 1367 K.O. Bočar na parceli br. 622 u Bočaru;
- upisanu hipoteku u korist „Hypo Alpe-Adria-Bank“ ad., Beograd radi izmirivanja preuzetih obaveza po dugoročnim kreditima br. L 20-176/09 i L 20-133/11, kao i obaveza po kratkoročnom kreditu br. L 20-134/11 i to:
 - zemljište pod zgradom-objektom zemljište uz zgradu-objekat, Bašte list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 2635 površine 16ha 00a 49m²,
 - njiva 1. klase, Livade, list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 2457 površine 21ha 64a 22m²,
 - njiva 1. klase, Livade, list nepokretnosti br. 2458, katastarska parcela 2458 površine 40ha 38a 78m²,
 - zemljište pod zgradom-objektom, zemljište uz zgradu-objekat Maršala Tita 15, list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 830 površine 7a 83m².

Hipoteka na zemlji K.O. Bočar, parcela broj 1981 u korist „Sunoko“ d.o.o. Novi Sad radi obezbeđenja potraživanja od 249,188.04 EUR za isporučeni repromaterijal i primljene avanse za šećernu repu rod 2013, i za iznos od 8,100,000.00 dinara na ime ugovorene kazne za eventualne troškove prinudne naplate.

- b) Kao što je navedeno u Napomeni D7 uz finansijske izveštaje, prema podacima sa zvaničnog sajta Narodne Banke Srbije tekući računi Društva su u toku 2012. godine bili blokirani u periodu 29.12.2011. godine – 06.07.2012. godine (190 dana) i u periodu 20.09.2012. godine – 10.12.2012. godine (81 dan).
- c) Kao što je navedeno u Napomeni D10 uz finansijske izveštaje, Društvo nije izvršilo rezervisanje za otpremnine, jubilarne nagrade i druga rezervisanja za zaposlene u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih. Prema članu 22b Zakona o porezu na dobit rezervisanja po prethodno navedenim osnovama ne priznaju se u Poreskom bilansu i za iznos ovih rezervisanja vrši se uvećanje poreske osnovice.
- d) Kao što je navedeno u Napomeni D25 uz finansijske izveštaje, koeficijent finansijske stabilnosti je viši od jedan, dugoročno vezana imovina je veća od trajnog i dugoročnog kapitala u iznosu od 103,471 hiljada dinara, što znači da je u oblasti dugoročnog finansiranja otežano održavanje likvidnosti.

BILANS STANJA

za dan 31.12.2013. godine

Nastavak - Strana 4

- e) Kao što je navedeno u Napomeni D26 uz finansijske izveštaje, potreban prihod za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti je veći od ostvarenog poslovnog prihoda za 1,434 hiljade dinara. Neophodno je da Društvo sačini program za izlazak iz zone poslovanja sa gubitkom. (Što je navedeni procenat viši poslovanje Društva je dublje u zoni gubitka)

Beograd, 23.04.2013. godine

A. STEJNA IMOVINA (1.01-1.11)		154.215	159.864
I. NEKRETNI I UPISANI KAPITAL			
III. NEKRETNALNA IMOVINA			
IV. NEKRETNNE POSTROJENJA, OPREMA I BILANSKI SREĐSTVA (1.02-1.11)			
1. Nekretnne postrojenja i oprema			
2. Nekretnne postrojenja			
3. Nekretnna oprema			
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI			
1. Dugoročni plasmani			
2. Ostali dugoročni plasmani			
B. OBRTNA IMOVINA (1.02-1.11)		74.335	86.213
I. ZALHE	03	66.493	38.173
II. STAJNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SI ODRŽAVAJE			
III. KRAJROČNA POTRAŽIVANJA PLASMANI I OSTALO (1.02-1.11)		11.247	20.046
1. Potraživanja	04	3.818	20.090
2. Potraživanja od vladinih organa i lokalne uprave	00	252	202
3. Kreditovana imanja i plaćeni	04	1.048	2.256
4. Ostalo kratkoročno potraživanje	03	129	1.105
5. Postojna dobitna sredstva i druga sredstva tranzicije	03	3.018	3.127
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA			
G. POSTOJNA IMOVINA (1.02-1.11)		229.218	245.182
D. GUBITAK IZGAD VISINE KAPITALA			
K. KUPNA AKTIVA (1.04)		229.218	245.182
E. VANBILANSNA AKTIVA	01b	1.645	1.645



Ovlašćeni revizor,

Gordan Ekmečić

BILANS STANJA

na dan 31.12.2012. godine

POZICIJA	Broj napomene uz fin. izveštaje	hiljada dinara	
		Iznos	Iznos
		Tekuća godina	Prethodna godina
A K T I V A			
A. STALNA IMOVINA (I do V)		154,295	158,964
I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL			
II. GOODWILL			
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA			
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (1+2+3)	D2	154,295	158,964
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	D2	129,178	134,954
2. Investicione nekretnine			
3. Biološka sredstva	D2	25,117	24,010
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (1+2)			
1. Učešće u kapitalu			
2. Ostali dugoročni plasmani			
B. OBRTNA IMOVINA (I do III)		74,935	86,218
I. ZALIHE	D3	60,668	56,502
II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (1 do 5)		14,267	29,716
1. Potraživanja	D4	7,880	20,390
2. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	D5	292	292
3. Kratkoročni finansijski plasmani	D6	1,048	3,296
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	D7	29	1
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	D8	5,018	5,737
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA			
G. POSLOVNA IMOVINA (A+B+V)		229,230	245,182
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			
D. UKUPNA AKTIVA (G+D)		229,230	245,182
E. VANBILANSNA AKTIVA	D16	1,448	1,448

BILANS STANJA (nastavak)

POZICIJA	Broj napomene uz fin. izveštaje	hiljada dinara Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
PASIVA			
A. KAPITAL (I+II+III+IV+V-VI+VII-VIII-IX)		102,302	116,493
I. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	D9	56,532	56,532
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL			
III. REZERVE	D9	18,944	18,701
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	D9	41,017	41,017
V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI			
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI			
VII. NERASPOREĐENA DOBIT			243
VIII. GUBITAK	D9	14,191	
IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE			
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (I do III)		126,928	128,689
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	D10		
II. DUGOROČNE OBAVEZE (1+2)	D11	9,190	24,284
1. Dugoročni krediti	D11	9,190	23,443
2. Ostale dugoročne obaveze	D11		841
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 6)		117,738	104,405
1. Kratkoročne finansijske obaveze	D12	46,406	44,343
2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
3. Obaveze iz poslovanja	D13	67,247	56,044
4. Ostale kratkoročne obaveze	D14	1,322	2,323
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost, ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	D15	2,763	1,695
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak			
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE			
G. UKUPNA PASIVA (A+B+V)		229,230	245,182
D. VANBILANSNA PASIVA	D16	1,448	1,448

BILANS USPEHA

u periodu od 01.01. do 31.12.2012. godine

POZICIJA	Broj napomene uz fin. izveštaje	hiljada dinara Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
I. POSLOVNI PRIHODI (1+2+3-4+5)	D17	132,843	84,497
1. Prihodi od prodaje	D17	76,623	73,283
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	D17	38,706	18,853
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	D17	10,498	
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	D17		10,462
5. Ostali poslovni prihodi	D17	7,016	2,823
II. POSLOVNI RASHODI (1 do 5)	D18	114,447	96,334
1. Nabavna vrednost prodate robe	D18	1,814	1,107
2. Troškovi materijala	D18	83,156	65,430
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	D18	10,664	10,019
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	D18	5,709	6,592
5. Ostali poslovni rashodi	D18	13,104	13,186
III. POSLOVNI DOBITAK (I - II)		18,396	
IV. POSLOVNI GUBITAK (II - I)			11,837
V. FINANSIJSKI PRIHODI	D19	721	1,330
VI. FINANSIJSKI RASHODI	D20	19,513	26,199
VII. OSTALI PRIHODI	D21	2,721	46,732
VIII. OSTALI RASHODI	D22	16,516	9,783
IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA (III-IV+V-VI+VII-VIII)	D23		243
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA (IV-III-VI+V-VIII+VII)	D23	14,191	
XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (IX+XI-X-XII)	D23		243
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (X+XII-IX-XI)	D23	14,191	

BILANS USPEHA (nastavak)

POZICIJA	Broj napomene uz fin. izveštaje	hiljada dinara Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
G. POREZ NA DOBITAK			
1. Poreski rashod perioda		113,425	152,401
2. Odloženi poreski rashodi perioda		106,392	112,451
3. Odloženi poreski prihodi perioda		3,019	
D. Isplaćena lična primanja poslodavcu		74,117	119,344
D. NETO DOBITAK (B-V-1-2+3-D)	D23		243
E. NETO GUBITAK (V-B+1+2-3+D)	D23	14,191	
Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA			
Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA			243
I. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji			
2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji			
3. Pristojbe na dividende			
4. Pristojbe na dividende			
5. Pristojbe na dividende			
II. Odloženi prihodi iz aktivnosti investiranja (II - 3)			
1. Kupovna cijena u ulazu (neto odlika)			
2. Kupovna cijena u ulazu, odlika, rest, upisani bin.			
3. Ostali prihodi od plaćanja izvan odlika			
III. Neto prihodi od prodaje iz aktivnosti investiranja (I - II)		2,487	24,514
IV. Neto odloži prihodi iz aktivnosti investiranja (II - 3)			

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

u periodu od 01.01. do 31.12.2012. godine

POZICIJA	hiljada dinara	
	Tekuća godina	Prethodna godina
A. NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	113,436	152,431
1. Prodaja i primljeni avansi	106,392	152,431
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	25	
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	7,019	
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	73,117	119,366
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	52,853	85,698
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	11,486	9,926
3. Plaćene kamate	7,558	21,962
4. Porez na dobit		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	1,220	1,780
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	40,319	33,065
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)		
B. NOVČANI TOKOVI IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	2,487	24,544
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		
2. Prodaja nemat. ulaganja, nekretn., postrojenja, opreme i bio. sredstava		24,544
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	2,487	
4. Primljene kamate		
5. Primljene dividende		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		
2. Kupovina nemat. ulag. nekretn., postr., opreme i bio. sred.		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	2,487	24,544
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)		

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE (nastavak)

POZICIJA	hiljada dinara	
	Tekuća godina	Prethodna godina
V. NOVČANI TOKOVI IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	15,955	11,371
1. Uvećanje osnovnog kapitala		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)		11,371
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	15,955	
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	58,733	69,022
1. Otkup sopstvenih akcija i udela		
2. Dugor. i kratkor. krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	55,015	64,886
3. Finansijski lizing	3,718	4,136
4. Isplaćene dividende		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	42,778	57,651
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (AI + BI + VI)	131,878	188,346
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (AII + BII + VII)	131,850	188,388
D. NETO PRILIV GOTOVINE (G - D)	28	
E. NETO ODLIV GOTOVINE (D - G)		42
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	1	43
Z. POZITIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČ. PERIODA (D-E+Ž+Z-I)	29	1

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01. do 31.12.2012. godine

OPIS	hiljada dinara					
	Osnovni kapital	Rezerve	Revalorizacije rezerve	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Ukupno
Stanje na dan: 01.01.2011. godine	56,532	18,390	64,119	311		139,352
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2011. godine	56,532	18,390	64,119	311		139,352
Ukupna povećanja u prethodnoj godini		311		243		554
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini			23,102	311		23,413
Stanje na dan: 31.12.2011. godine	56,532	18,701	41,017	243		116,493
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje	56,532	18,701	41,017	243		116,493
Ukupna povećanja u tekućoj godini		243			14,191	(13,948)
Ukupna smanjenja u tekućoj godini				243		243
Stanje na dan: 31.12.2012. godine	56,532	18,944	41,017		14,191	102,302

NAPOMENE UZ IZVEŠTAJ

1. PRAVNI I DRUGI OSNOVI

1.1. U skladu sa članom 7. Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“, 46/06 i 111/09) Društvo je razvrstano u malo pravno lice i prema stavu 1 člana 37. Zakona obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

Revizija se obavlja na zahtev društva u skladu sa stavom 2, člana 37 Zakona o računovodstvu. Malo pravno lice ne sastavlja Izveštaj o tokovima gotovine i Izveštaj o promenama na kapitalu (čl. 30 Zakona o računovodstvu i reviziji).

1.2. Odgovorna lica za sastavljanje finansijskih izveštaja su:

1. Nedić Željko, direktor
2. Vera Tatić, računovoda

1.3. Dokumenti revizije su finansijski izveštaji Društva (Bilans stanja, Bilans uspeha, Tokovi gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu) kao i Bruto bilans, popisne liste, Odluke organa upravljanja i rukovođenja, dokumenti o poslovnim događajima, izveštaji, zapisnici o kontroli, Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama, normativna akta, izvod iz registra, drugi dokazi i objašnjenja koja su revizoru stavljena na raspolaganje.

Potvrdom o prijemu finansijskih izveštaja za 2012. godinu broj FI 91393/2013 od 12.03.2013. godine potvrđeno je da su priloženi finansijski izveštaji obuhvatili celokupnu imovinu i obaveze Društva i da su identični sa finansijskim izveštajima koji su dostavljeni Agenciji za privredne registre, kao i da su iste potpisali odgovorna i ovlašćena lica.

1.4. Dokumentaciju i podatke su nam prezentirale sledeće osobe:

1. Vera Tatić, računovoda
2. Ida Popović, finansijski knjigovoda

1.5. Finansijsko računovodstvo odvija se preko softvera za obradu podataka i obuhvata sve bitne elemente za analitičko i sintetičko sagledavanje poslovnih promena. Glavna knjiga finansijskog računovodstva vodi se u Društvu i odgovara načelima urednog knjigovodstva.

Obračun troškova i učinaka vrši se u okviru klase 9 Kontnog okvira u skladu sa MRS 2 – Zalihe.

1.6. Interna kontrola nije organizovana kao poseban organizacioni deo i odvija se u skladu sa neophodnim uputstvima i procedurama, kao i autokontrolama prema opisima radnih mesta.

1.7. Revizorski tim:

1. Gordan Ekmečić, ovlašćeni revizor
2. Jelena Mihić Munjić, ovlašćeni revizor
3. Svetlana Pavlović, revizor

1.8. Vreme trajanja revizije kod klijenta: februar 2013 – april 2013. godine.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Društvo „Nedić Agrar“ a.d., Bočar nastalo je kupovinom putem aukcije D.P.P.D. „Dušan Košutić“ a.d., Bočar, ugovor o kupoprodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije zaključen između D.P.P.D. „Dušan Košutić“, Agencije za privatizaciju Republike Srbije i Nedić Željka (kupac) od 19.02.2003. godine.

Društvo je upisano u registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre rešenjem BD. 224379/2006, izdato 05.12.2006. godine. Navedenim rešenjem upisani su podaci iz Rešenja Trgovinskog suda u Zrenjaninu, broj registarskog uložka suda u Zrenjaninu 1-715.

Sedište Društva je u Bočaru, Maršala Tita 17.

Matični broj: 08028656

PIB: 101431417

Šifra delatnosti: 0111 – gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica.

Prosečan broj zaposlenih na bazi stanja na kraju svakog meseca u 2012. godini bio je 23 radnika (u 2011. godini bio je 25 radnika).

Reviziju finansijskih izveštaja Društva za 2010. godinu izvršila je revizorska kuća „EuroAudit“ d.o.o. Beograd i izrazila mišljenje sa rezervom.

A. RAČUNOVODSTVENA NAČELA I OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Pri sačinjavanju finansijskih izveštaja Društvo je obavezno da se pridržava sledećih načela:

A1. NAČELO STALNOSTI podrazumeva da društvo u doglednom periodu ne menja osnovnu delatnost osim u slučaju značajnog gubitka tržišta ili bitnog smanjenja prirodnih resursa neophodnih za obavljanje delatnosti. Zbog toga, finansijski izveštaji treba da pruže objektivnu osnovu za donošenje ispravnih upravljačkih odluka i da spreče donošenje pogrešnih upravljačkih odluka, s ciljem opstanka društva u neograničenom roku. Ispravne upravljačke odluke biće donete ako finansijski izveštaji objektivno iskazuju prinostni, imovinski i finansijski položaj društva. Donošenje pogrešnih upravljačkih odluka biće sprečeno ako se pri bilansiranju dosledno poštuje načelo opreznosti.

A2. NAČELO REALIZACIJE podrazumeva da se u bilans uključuju poslovni događaji kad su nastali (obračunati i fakturirani) a ne kada su naplaćeni odnosno plaćeni. U bilansu uspeha iskazuje se finansijski rezultat koji je tržišno potvrđen.

A3. NAČELO OPREZNOSTI kada data imovina ili obaveza ne mogu biti objektivno vrednovani, načelo opreznosti zahteva da se imovina vrednuje po nižoj a obaveza po višoj vrednosti, što se ostvaruje promenom načela impariteta. Načelo impariteta podrazumeva kod građevina, postrojenja, oprema i nematerijalnih ulaganja procenu kraćeg korisnog veka ili primenu regresivne amortizacije kod postrojenja i opreme, procenu zaliha učinaka po neto prodajnoj ceni kada je ona niža od cene koštanja, procena hartija od vrednosti po nabavnoj ceni kada je ona niža od berzanske cene ili kada je berzanska cena nestabilna, rezervisanje u visini najviših troškova koji se mogu očekivati i slično. Sva ova procenjivanja vrše se nezavisno od njihovog uticaj na finansijski rezultat.

A4. NAČELO UZROČNOSTI PRIHODA I RASHODA po kome se uzimaju u obzir svi prihodi i svi rashodi datog obračunskog perioda bez obzira na momenat naplate prihoda (fakturirana realizacija) i momenata plaćanja po osnovu rashoda.

A5. NAČELO POJEDINAČNOG PROCENJIVANJA IMOVINE I OBAVEZA pri čemu eventualna grupna procenjivanja nisu dozvoljena.

A6. NAČELO IDENTITETA BILANSA po kome bilans otvaranja poslovnih knjiga za tekuću godinu mora da bude identičan zaključnom bilansu za prethodnu godinu.

A7. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA Finansijski izveštaji su sačinjeni po računovodstvenim propisima Republike Srbije koje čine:

- Zakon o računovodstvu i reviziji (»Službeni glasnik RS«, 46/06 i 111/09),
- Međunarodni računovodstveni standardi (»Službeni glasnik RS«, 77/10),
- Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja (»Službeni glasnik RS«, 77/10),
- Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (»Službeni glasnik RS«, 114/06, 119/08, 9/09, 4/10, 3/11 i 101/12),
- Zakon o porezu na dobit pravnih lica (»Službeni glasnik RS«, 25/01, 80/02, 43/03, 84/04, 18/10, 101/11 i 119/12),
- Zakon o porezu na dodatu vrednost (»Službeni glasnik RS«, 84/04, 86/04, 61/05, 61/07 i 93/12),
- Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge,

druga pravna lica i preduzetnike (»Službeni glasnik RS«, 114/06, 119/08, 9/09, 4/10, 3/11 i 101/12).

- Zakon o tržištu kapitala (»Službeni glasnik RS«, 31/11),
- Zakon o privrednim društvima (»Službeni glasnik RS«, 36/11 i 99/11),
- Zakon o javnim preduzećima (»Službeni glasnik RS«, 119/12) za državna preduzeća.

a) Tumačenja komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda do 1. januara 2009. godine (»Službeni glasnik RS«, 77/10)

- IFRIC 1 – Promene postojećih obaveza vezanih za povlačenje imovine iz upotrebe, obnavljanje i sličnih obaveza
- IFRIC 2 – Učešća članova kooperativnih entiteta i slični instrumenti
- IFRIC 4 – Određivanje da li ugovor sadrži elemente lizinga
- IFRIC 5 – Pravo na učešće u fondovima namenjenim povlačenju imovine iz upotrebe, obnavljanju i zaštiti životne sredine
- IFRIC 6 – Obaveze koje se javljaju od učešća na posebnom tržištu – Odlaganje električne i elektronske opreme
- IFRIC 7 – Primena pristupa prepravljavanja finansijskih izveštaja prema MRS 29 Finansijsko izveštavanje u hiperinflatornim privredama
- IFRIC 8 – Delokrug MSFI 2
- IFRIC 9 – Ponovna procena ugrađenih derivata
- IFRIC 10 – Periodično finansijsko izveštavanje i umanjenje vrednosti
- IFRIC 11 – MSFI 2 – Grupne transakcije i transakcije državnim hartijama od vred
- IFRIC 12 – Ugovori o koncesiji za pružanje usluga
- IFRIC 13 – Programi lojalnosti klijenata
- IFRIC 14 – Ograničenje sredstva definisanih primanja, zahtevi za minimalnim finansiranjem i njihova interakcija
- IFRIC 15 – Sporazumi za izgranju nekretnina
- IFRIC 16 – Hedžing neto investicije u inostranom poslovanju
- IFRIC 17 – Raspodela nemonetarne imovine vlasnicima

b) Odgovori na pitanje Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (»Službeni glasnik RS«, 77/10)

- SIC 7 – Uvođenje evra
- SIC 10 – Državna pomoć - Bez konkretnog povezivanja sa poslovnim aktivnostima
- SIC 12 – Konsolidacija - Entiteti za posebne namene
- SIC 13 – Zajednički kontrolisani entiteti - nemonetarni ulozi učesnika u zajedničkom poduhvatu
- SIC 15 – Operativni lizing - podsticaji
- SIC 21 – Porez na dobitak – povraćaj revalorizovanih sredstava
- SIC 25 – Porez na dobitak - promene por. statusa entiteta ili njegovih akcionara
- SIC 27 – Procena suštine transakcije koje uključuju pravni oblik lizinga
- SIC 29 – Ugovori o koncesiji za pružanje usluga: Obelodanjivanje
- SIC 31 – Prihod - transakcije razmene koje uključuju i usluge reklamiranja
- SIC 32 – Nematerijalna imovina - Troškovi veb-sajta.

B. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

B1. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Ova imovina obuhvata zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi kao i avanse date za njihovu nabavku. Početno priznavanje vrši se po nabavnoj vrednosti.

Nakon početnog priznavanja po nabavnoj vrednosti građevinski objekti, postrojenja i oprema vrednuju se po sadašnjoj vrednosti (nabavna vrednost umanjena za iznos obračunate amortizacije i gubitka po osnovu obezvređenja).

U bilansu se nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju po sadašnjoj vrednosti.

B2. OSNOVNO STADO

Osnovno stado se procenjuje po poštenoj vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje (MRS 41 Poljoprivreda). Pozitivni efekti su prihodi od usklađivanja vrednosti, a ne negativni rashodi po osnovu obezvređenja stada.

B3. AMORTIZACIJA

Osnovica za obračun amortizacije je nabavna vrednost. Metod obračuna je proporcionalan (paragraf 62 MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema).

Društvo primenjuje sledeće stope amortizacije:

- građevinski objekti i oprema	2,50% do 50,00%
--------------------------------	-----------------

B4. ZALIHE

Zalihe materijala, rezervnih delova i inventara sa jednokratnim otpisom i robe procenjuju se po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke.

Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova, sitnog inventara i robe vrši se po prosečnoj nabavnoj ceni.

Ako je vladajuća nabavna cena zaliha materijala, rezervnih delova, sitnog inventara i robe niža od knjigovodstvene nabavne cene, zalihe se vrednuju po poštenoj nabavnoj ceni, a razlika se evidentira na teret rashoda po osnovu obezvređenja.

Zalihe učinaka procenjuju se po ceni koštanja koja obuhvata proizvodne troškove. Ako je cena koštanja viša od neto prodajne cene zalihe učinaka se vrednuju po neto prodajnoj ceni. Neto prodajna cena utvrđuje se ovako: Vladajuća prodajna cena na dan bilansa X (1-(troškovi perioda /poslovni prihodi bez korekcije po osnovu promene vrednosti zaliha učinaka))=neto prodajna cena proizvoda. Za procenjivanje zaliha nedovršene proizvodnje neto prodajna cena proizvoda umanjuje se za iznos troškova neophodnih za završetak proizvodnje proizvoda.

Zalihe materijala, rezervnih delova, sitnog inventara i robe koje nemaju upotrebnu vrednost otpisuju se na teret rashoda po osnovu obezvređenja u okviru finansijskog računovodstva. Zalihe učinaka koje nemaju upotrebnu vrednost otpisuju se na teret računa 983 u okviru obračuna troškova i učinaka.

B5. POTRAŽIVANJA - obuhvataju potraživanja od prodaje (kupci u zemlji i kupci u inostranstvu), potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja (potraživanja za kamatu i dividendu, potraživanja od zaposlenih, potraživanja od državnih organa i organizacija, potraživanja po osnovu preplaćenih poreza i doprinosa izuzimajući porez na dobitak).

Potraživanja u stranoj valuti vrednuju se po srednjem kursu na dan bilansa. Pozitivne kursne razlike evidentiraju se u korist finansijskih prihoda, a negativne na teret finansijskih rashoda. Definitivno nenaplativa potraživanja direktno se otpisuju na teret ostalih rashoda. Potraživanja

od dužnika u stečaju i potraživanja koja nisu naplaćena u roku utvrđenim pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, indirektno se otpisuju na teret ostalih rashoda.

B6. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK obuhvataju preplaćeni porez na dobitak.

B7. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI obuhvataju kratkoročne kredite (kratkoročne kredite u zemlji, kratkoročne kredite u inostranstvu i deo dugoročnih kredita koji dospeva za naplatu naredne godine), hartije od vrednosti koje dospevaju za naplatu do godinu dana, hartije od vrednosti kojima se trguje i ostale kratkoročne finansijske plasmane. Kratkoročni krediti i hartije od vrednosti u stranoj valuti vrednuju se po srednjem kursu na dan bilansa. Pozitivne kursne razlike evidentiraju se u korist finansijskih prihoda, a negativne na teret finansijskih rashoda. Hartije od vrednosti uključene na listu kotacije berze efekata vrednuju se po berzanskoj ceni na dan bilansa. Pozitivni efekti promene cene hartije od vrednosti evidentiraju se u korist finansijskih prihoda, a negativni na teret finansijskih rashoda.

Kratkoročni finansijski plasmani od dužnika u stečaju kao i plasmani koji nisu naplaćeni u roku utvrđenim pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama indirektno se otpisuju na teret ostalih rashoda.

B8. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA obuhvata neposredno unovčive hartije od vrednosti (ove hartije od vrednosti zamenjuju gotovinu u platnom prometu, čekovi, na primer), gotovinu na poslovnom računu u domaćoj valuti, gotovinu na poslovnom računu u stranoj valuti, izdvojene depozite u domaćoj ili stranoj valuti i gotovinu u blagajni u domaćoj ili stranoj valuti.

Ekvivalenti i gotovina u stranoj valuti vrednuje se po srednjem kursu na dan bilansa. Pozitivne kursne razlike evidentiraju se u korist finansijskih prihoda, a negativne na teret finansijskih rashoda.

B9. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA obuhvata plaćeni porez na dodatnu vrednost koji nije kompenziran sa naplaćenim porezom na dodatnu vrednost, potraživanja za više plaćeni porez na dodatnu vrednost, unapred obračunate troškove (troškovi koji se odnose na budući obračunski period), potraživanja za nefakturisani prihod, razgraničene troškove po osnovu obaveza (unapred obračunate kamate, na primer) i ostala aktivna vremenska razgraničenja.

B10. KAPITAL OBUHVATA: osnovni kapital, emisionu premiju, rezervni kapital (zakonske i statutarne rezerve), revalorizacione rezerve i neraspoređeni neto dobitak ranijih ili tekuće godine.

Gubitak iz ranijih godina i tekuće godine do visine kapitala je ispravka vrednosti kapitala.

Otkupljene sopstvene akcije su takođe ispravka vrednosti kapitala.

Kapital i gubitak unose se u bilans u visini nominalne knjigovodstvene vrednosti, a otkupljene sopstvene akcije po otkupljenoj ceni.

Revalorizaciona rezerva datog sredstva prenosi se na neraspoređeni dobitak kada se to sredstvo potpuno amortizuje ili proda ili rashoduje.

B11. DUGOROČNE OBAVEZE obuhvataju obaveze po dugoročnim kreditima i dugoročne obaveze po finansijskom lizingu. Dinarske dugoročne obaveze iskazuju se u nominalnoj neisplaćenju vrednosti, a u stranoj valuti iskazuju se po srednjem kursu strane valute na dan bilansa ili po kursu ugovorenom sa kreditorom. Dugoročne obaveze sa valutnom klauzulom vrednuje se takođe po srednjem kursu na dan bilansa valute utvrđene valutnom klauzulom.

B12. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE obuhvataju kratkoročne obaveze sa rokom dospeća do godinu dana i deo dugoročnih obaveza koji dospeva za plaćanje u narednoj godini. Dinarske kratkoročne finansijske obaveze iskazuju se u nominalno vrednosti, a obaveze u stranoj valuti i sa valutnom klauzulom iskazuju se po srednjem kursu strane valute na dan bilansa ili po ugovorenom kursu sa kreditorom.

B13. OBAVEZE IZ POSLOVANJA obuhvataju primljene avanse, depozite i kaucije, dobavljače, izdate menice i čekove poveriocima i obaveze iz specifičnih poslova. Dinarske obaveze iz poslovanja iskazuju se u neplaćenom iznosu a u stranoj valuti iskazuju se po srednjem kursu na dan bilansa.

B14. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE obuhvataju obaveze po osnovu zarada i naknada zarada u bruto iznosu, obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja, obaveze za dividendu, obaveze za naknade prema zaposlenima, obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora, obaveze prema fizičkim licima po ugovoru o delu, obaveze za obustavljene neto zarade i ostale obaveze.

B15. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA obuhvataju obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost, obaveze za akcizu, obaveze za poreze, carine i druge dažbine, obaveze za doprinose na teret troškova i ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine. Pasivna vremenska razgraničenja obuhvataju unapred obračunate troškove, obračunate prihode budućeg perioda, obračunate zavisne troškove nabavke, odložene prihode i primljene donacije.

B16. OBAVEZE ZA POREZ NA DOBITAK obuhvataju neplaćeni porez na dobitak.

B17. POSLOVNI PRIHODI I RASHODI

B17.1. Poslovne prihode čine:

- prihodi od prodaje robe i učinaka umanjene za poreske dažbine i date popuste nezavisno od momenta naplate,
- prihodi od aktiviranja i potrošnje učinaka priznaju se po ceni koštanja,
- prihodi od aktiviranja i potrošnje robe priznaju se po nabavnoj ceni, a prihodi od prirasta osnovnog stada priznaju se po tržišnoj ceni,
- prihodi od dotacija, regresa, kompenzacija, povraćaja dažbina po osnovu prodate robe i učinaka,
- prihodi od donacija, zakupa, članarina i tantijema.

Poslovni prihodi koriguju se na više za povećanje vrednosti zaliha učinaka i na niže za smanjenje vrednosti zaliha učinaka.

B17.2. Poslovne rashode čine: nabavna vrednost prodate robe, troškovi materijala za izradu, troškovi ostalog materijala, troškovi goriva i energije, troškovi bruto zarada i naknada zarada, ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, troškovi amortizacije i rezervisanja i nematerijalne troškove (porezi i doprinosi nezavisni od rezultata). Svi rashodi se priznaju nezavisno od plaćanja.

B18. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

B18.1. Finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica, prihodi od kamata, od učešća u dobitku povezanih pravnih lica, od pozitivnih kursnih razlika, od pozitivnih efekata valutne klauzule i ostali finansijskih prihodi.

B18.2. Finansijske rashode čine finansijski rashodi iz odnosa matičnih i zavisnih pravnih lica, rashodi po osnovu kamata, negativnih kursnih razlika, rashodi po osnovu efekata valutne klauzule i ostali finansijski rashodi.

B19. OSTALI PRIHODI I RASHODI

B19.1. Ostale prihode čine dobici od prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, dugoročnih hartija od vrednosti i materijala, viškovi osim viškova zaliha učinaka, naplaćena otpisana potraživanja, prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza i dr. Ostali prihodi obuhvataju i prihode od usklađivanja vrednosti imovine koje čine: prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, dugoročnih finansijskih plasmana, hartija od vrednosti, zaliha, osim zaliha učinaka, kratkoročnih potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana i prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine.

B19.2. Ostale rashode čine gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, gubici po osnovu prodaje materijala, manjkovi osim manjkova zaliha učinaka, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu otpisa potraživanja. Ostali rashodi obuhvataju i rashode po osnovu obezvređenja imovine (obezvređenje nematerijalnih ulaganja, obezvređenje nekretnina, postrojenja, opreme, obezvređenje zaliha materijala i robe, obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana).

B20. POREZ NA DOBITAK

Porez na dobitak obračunava se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit („Službeni glasnik RS“, 25/01, 80/02, 43/03, 84/04, 18/10, 101/11 i 119/12). Poreska osnovica utvrđuje se poreskim bilansom i poreskom prijavom a poreska stopa je 10%.

C. SREDNJI KURS VALUTA I KOEFICIJENT REVALORIZACIJE

Srednji kurs važnijih stranih valuta je:

	31.12.2011.	31.12.2012.
1 EUR	104,6409	113.7183
1 USD	80,8662	86.1763
1 CHF	85,9121	94.1922

Koeficijenti rasta potrošačkih cena u Republici Srbiji (godišnja inflacija):

Mesec					2012.
Januar					0.1
Februar					0.9
Mart					2.0
April					2.6
Maj					4.1
Jun					5.2
Jul					5.4
Avgust					7.1
Septembar					9.6
Oktobar					12.7
Novembar					12.6
Decembar					12.2

Ukupni iznos prodaje ostvarenog meseca					3,037	3,011
Previdna vrednost kategorije					6,279	6,279
Ukupna vrednost prodaje					226	226
Statistički utvrđeni podaci						
Neta vrednost na kraju godine	63,517	55,228	63,508	25,117	6,098	25,530
Korektivna ispravka na početku godine		28,016	47,943			4,810
Povećanje		877	4,832			4,709
Redukcija		877	4,832			5,087
Stvaranje			594			594
Po osnovu priznata			394			394
Gubitak na kraju godine		39,099	54,151			31,021
Neta vrednost vrednosti						
31.12.2012. godine	63,517	27,212	31,127	25,117	4,098	25,273
Neta vrednost vrednosti						
31.12.2011. godine	63,517	27,219	36,069	24,016	6,163	15,764

D. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

D1. BILANS OTVARANJA TEKUĆE GODINE I ZAKLJUČNI BILANS PRETHODNE GODINE I BRUTO BILANS I BILANS TEKUĆE GODINE

Bilans otvaranja računa glavne knjige finansijskog računovodstva i računa glavne knjige obračunatih troškova i učinaka tekuće godine jednak je zaključnom bilansu glavne knjige finansijskog računovodstva i glavne knjige obračuna troškova i učinaka prethodne godine.

D2. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I OSNOVNO STADO

	Hiljada dinara					
	Zemlji- šte	Gradevi- nski objekti	Postro- jenja i oprema	Osnovno stado	Osn. sred. u pripremi	Ukupno
Nabavna vrednost na početku godine	63,511	55,225	83,982	24,010	8,165	234,893
Povećanje:				4,220	13,063	17,207
Usklađivanje sa tržišnom vrednošću				2,006	129	2,135
Prevod kroz kategorije				2,214	4,776	6,990
Prilod					1,758	1,758
Prirast					6,324	6,324
Smanjenje:			594	3,037	13,130	16,761
Prodaja opreme u toku godine			594			594
Gubici od prodaje osnovnog stada				3,037	4,634	7,671
Prevod kroz kategorije					8,270	8,270
Uginulo u toku godine					226	226
Manjkovi utvrđeni popisom						
Nabavna vrednost na kraju godine	63,511	55,225	83,388	25,117	8,098	235,339
Kumulirana ispravka na početku godine		28,016	47,913			75,929
Povećanje:		877	4,832			5,709
Amortizacija		877	4,832			5,709
Smanjenje:			594			594
Po osnovu prodaje			594			594
Stanje na kraju godine		28,893	52,151			81,044
Neto sadašnja vrednost:						
31.12.2012. godine	63,511	26,332	31,237	25,117	8,098	154,295
Neto sadašnja vrednost:						
31.12.2011. godine	63,511	27,209	36,069	24,010	8,165	158,964

Nekretnine su u vlasništvu Društva.

Prodaja opreme u toku godine prikazana je u narednoj tabeli:

Hiljada dinara

Prodana sredstva	Prodajna vrednost	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost (3-4)	Dobitak / (gubitak) (2-5)
1	2	3	4	5	6
Putnicko vozilo „Kombi ducato“	106	594	594	-	106
UKUPNO:	106	594	594	-	106

Društvo je u toku godine prodalo opremu bez sadašnje vrednosti za iznos od 106 hiljada dinara i ostvarilo dobitke od prodaje opreme što je evidentiralo u okviru prihoda po osnovu prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme (Napomena D21).

Osnovno stado za priplod vrednovano je po poštenoj (fer) vrednosti što je u skladu sa MRS 41 – Poljoprivreda i efekti usklađivanja sa tržišnom vrednosti u iznosu od 2,135 hiljada dinara evidentirani su u okviru prihoda po osnovu usklađivanja bioloških sredstava (Napomena D21).

Efekti prevoda i kategorije u kategoriju u iznosu od 1,280 (6,990-8,270) evidentirani su u okviru obezvređenja bioloških sredstava (Napomena D22).

Efekti prirasta i priploda osnovnog stada u ukupnom iznosu od 8,082 hiljade dinara (1,758 + 6,324) evidentirani su u okviru prihoda od aktiviranja učinaka i robe (Napomena D17).

Gubici od prodaje osnovnog stada u iznosu od 7,671 hiljada dinara (3,037 + 4,634) evidentirani su u okviru gubitaka po osnovu rashodavanja i prodaje bioloških sredstava (Napomena D22).

Efekti uginuća osnovnog stada u iznosu od 226 hiljada dinara evidentirani su u okviru ostalih rashoda (Napomena D22).

U okviru nekretnina i osnovnog stada u pripremi evidentirani su:

- građevinski objekti u pripremi u iznosu od 601 hiljadu dinara i
- osnovno stado (za priplod) u podizanju u iznosu od 7,497 hiljada dinara.

Društvo ima upisane sledeće terete ili ograničenja na nekretninama:

- na osnovu sporazuma o obezbeđenju novčanog potraživanja po rešenju posl. br. i.266/07 od 20.12.2007. godine Opštinskog suda u Novom Bečeju a radi obezbeđenja novčanog potraživanja (210,000 EUR) izvršnog poverioca „Hypo Alpe-Adria-Bank“ a.d., Beograd upisano je založno pravo na:
 - zemljištu parcela 584 (njiva 2. klase 5a 46m²),
 - zemljištu parcela 831 (njiva 3 klase 17a 23m²),
 - zemljištu parcela 1978 (njiva 5 klase 43ha 34a 71m²),
 - zemljištu parcela 1980 (pašnjak 2. klase 2ha 61a 57m²),
 - zemljištu parcela 1982 (njiva 5. klase 27ha 63a 54m²),
 - zemljištu parcela 1983 (njiva 5. klase 15ha 99a 66m²),
 - zemljištu parcela 2390/1 (poljoprivredno zemljište 8a 82m²),
 - zemljištu parcela 2390/2 (njiva 2. klase 1ha 46a 38m²),

- zemljištu parcela 2391 (njiva 3. klase 87a 04m²),
- zemljištu parcela 2392 (njiva 3. klase 62a 59m²),
- zemljištu parcela 2408 (njiva 1. klase 9h 31a 73m²),
- zemljištu parcela 2645 (njiva 2. klase 59a 85m²),
- zemljištu parcela 2647 (njiva 2. klase 8a 71m²),
- zemljištu parcela 2648 (njiva 2. klase 7a 30m²),
- zemljištu parcela 2649 (njiva 2. klase 12a 29m²),
- zemljištu parcela 2650 (vinograd 1. klase 13a 41m²),
- parcela 2651 (vinograd 2. klase 60a 88m²),
- zemljištu parcela 2652 (vinograd 2. klase 29a 29m²),
- zaloga u korist „OTP banke Srbija“ a.d., Novi Sad radi obezbeđenja izmirivanja preuzetih obaveza po osnovu dugoročnog kredita u iznosu od 249,933 EUR-a, na opremi nabavljenoj na lizing (teleskopski manipulator model Claas targo K-70, plug rabe model Albatros 110MS III, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-820, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-1025(2) RM, rasipač mineralnog đubiva ZA-X 1402, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-820). U korist „OTP banke Srbija“ a.d.; Novi Sad, ima upisane sledeće hipoteke:
 - hipoteku III reda na zemljištu upisanom u list nepokretnosti br.1367. K.O Bočar na parcelama br. 2402, 2407, 2409, 2410, 2411 ukupne površine 135.2189 hektara,
 - hipoteku III reda na upravnoj zgradi površine 135 m² sa zemljištem uz objekat površine 280m², upisanim u list nepokretnosti br. 1367 K.O. Bočar na parceli br. 832 u Bočaru,
 - hipoteku III reda na poslovnom prostoru (prodavnica mešovite robe) površine 183m² sa zemljištem uz objekat od 500m² i baštom (njiva 3. klase) površine 249m² što čini 932m² upisanim u list nepokretnosti br. 1367 K.O. Bočar na parceli br. 622 u Bočaru;
- upisanu hipoteku u korist „Hypo Alpe-Adria-Bank“ ad., Beograd radi izmirivanja preuzetih obaveza po dugoročnim kreditima br. L 20-176/09 i L 20-133/11, kao i obaveza po kratkoročnom kreditu br. L 20-134/11 i to:
 - zemljište pod zgradom-objektom zemljište uz zgradu-objekat, Bašte list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 2635 površine 16ha 00a 49m²,
 - njiva 1. klase, Livade, list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 2457 površine 21ha 64a 22m²,
 - njiva 1. klase, Livade, list nepokretnosti br. 2458, katastarska parcela 2458 površine 40ha 38a 78m²,
 - zemljište pod zgradom-objektom, zemljište uz zgradu-objekat Maršala Tita 15, list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 830 površine 7a 83m².

Hipoteka na zemlji K.O. Bočar, parcela broj 1981 u korist „Sunoko“ d.o.o. Novi Sad radi obezbeđenja potraživanja od 249,188.04 EUR za isporučeni repromaterijal i primljene avanse za šećernu repu rod 2013, i za iznos od 8,100,000.00 dinara na ime ugovorene kazne za eventualne troškove prinudne naplate.

Prema računovodstvenim politikama Društva obračun amortizacije se vrši proporcionalnom metodom. Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme je pravilno obračunata i evidentirana na rashodima (Napomena D18).

D3. ZALIHE

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi (1.1)	7,381	3,894
1.1. Nabavna vrednost	7,381	3,894
2. Sitan inventar i alat u upotrebi – neto (2.1-2.2)	-	-
2.1. Nabavna vrednost	1,317	1,317
2.2. Ispravka vrednosti (otpis)	1,317	1,317
3. Zalihe učinaka neto (3.1+3.2)	53,272	42,774
3.1. Nedovršena proizvodnja (neto)	36,099	24,486
3.3. Gotovi proizvodi (neto)	17,173	18,288
4. Roba (4.1)	-	9,818
4.1. Bruto vrednost robe	-	9,818
I Zalihe – neto (1 do 4)	60,653	56,486
1. Bruto dati avansi	15	16
II Dati avansi - neto (1)	15	16
UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)	60,668	56,502

Zalihe materijala evidentirne su po nabavnoj ceni, što je u skladu sa MRS 2 – Zalihe.

Zalihe učinaka Društvo je pravilno evidentiralo po fer vrednosti shodno zahtevima MRS 41 – Poljoprivreda.

Starosna struktura avansa

Starost datih avansa u danima	Hiljada dinara		
	Do 365 dana	Preko godinu dana	Ukupno
Dati avansi, bruto		15	15
Ispravka vrednosti			
Dati avansi, neto		15	15

Društvo nije izvršilo obezvređenje datih avansa starijih od godinu dana u iznosu od 15 hiljada dinara, čime je precenilo date avanse, a podcenilo rashode po osnovu obezvređenja ostale imovine i finansijski rezultat (gubitak) u iznosu od 15 hiljada dinara.

D4. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	Hiljada dinara			
	Kupci u zemlji	Kupci u inostranstvu	Druga potraživanja	Potraživanja - ukupno
Bruto potraživanje na početku godine	15,045	457	5,897	21,399
Bruto potraživanje na kraju godine	9,812	457	5,886	16,155
Ispravka vrednosti na početku godine	552	457		1,009
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine po osnovu direktnog otpisa				
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine po osnovu naplate (Napomena D21)	3			3
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine (Napomena D22)	7,269			7,269
Ispravka vrednosti na kraju godine	7,818	457		8,275
NETO STANJE				
31.12.2012. godine	1,994		5,886	7,880
31.12.2011. godine	14,493		5,897	20,390

Na osnovu prezentirane dokumentacije (izvoda otvorenih stavki) i sprovedene nezavisne potvrde salda za potraživanja od kupaca, prikupili smo zadovoljavajući revizijski dokaz o usaglašenosti istih.

Društvo je u toku godine naplatilo potraživanje koje je u prethodnim periodima indirektno obezvređeno u iznosu od 3 hiljade dinara što je evidentirano u korist prihoda po osnovu naplaćenih otpisanih potraživanja (Napomena D21).

Starost potraživanja u danima	Hiljada dinara		
	Potraživanja do 365 dana starosti	Potraživanja starija od godinu dana	Ukupno (2+3)
1	2	3	4
Potraživanja od kupaca u zemlji (bruto)	1,994	7,818	9,812
Ispravka vrednosti		7,818	7,818
Neto potraživanja	1,994		1,994
Potraživanja od kupaca iz inostranstva (bruto)	-	457	457
Ispravka vrednosti	-	457	457
Neto potraživanja	-	-	-
Druga potraživanja (bruto)	109	5,777	5,886
Ispravka vrednosti	-	-	-
Neto potraživanja	109	5,777	5,886

Na osnovu Odluke Upravnog odbora o usvajanju izveštaja o popisu imovine i obaveza od 19.01.2013. godine Društvo je izvršilo obezvređenje potraživanja od kupaca u zemlji starijih od godinu dana u ukupnom iznosu od 7,269 hiljada dinara što je evidentiralo na teret rashoda po osnovu obezvređenja kratkoročnih potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana (Napomena D22).

U okviru drugih potraživanja u iznosu od 5,886 hiljada dinara evidentirana su:

- potraživanja od zaposlenih u iznosu od 35 hiljada dinara,
- potraživanja od fondova po osnovu refundacija bolovanja u iznosu od 44 hiljade dinara,
- potraživanja od drugih pravnih lica po osnovu Ugovora o solidarnom jemstvu u iznosu od 5,777 hiljada dinara. Navedenim ugovorom nije preciziran rok naplate potraživanja i
- ostala potraživanja u iznosu od 30 hiljada dinara.

D5. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆENI POREZ NA DOBITAK

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	292	292

D6. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	Hiljada dinara		
	Kratkoročni kredit u zemlji	Ostali kratkoročni plasmani	Ukupno
Bruto stanje na početku godine	2,372	924	3,296
Bruto stanje na kraju godine	35	1,013	1,048
Ispravka vrednosti na početku godine	-	-	-
Ispravka vrednosti na kraju godine	-	-	-
NETO STANJE			
31.12.2012. godine	35	1,013	1,048
31.12.2011. godine	2,372	924	3,296

1) Kratkoročni krediti

Dužnik	Dan doznake kredita	Rok vraćanja	Kamatna stopa	Valuta	Hiljada dinara		
					Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos
„Projektni biro“ a.d. Kikinda	31.12.2010.	24 meseca	bez kamate	RSD	35	-	35
Kratkoročni krediti u zemlji					35	-	35

Društvo je izvršilo usaglašavanje kratkoročnih kredita u zemlji sa dužnikom u skladu sa članom 20. Zakona o računovodstvu i reviziji

Ostali kratkoročni finansijski plasmani u iznosu od 1,013 hiljada dinara se odnose na date depozite kao sredstva obezbeđenja redovnog i potpunog plaćanja dugoročnih zakupa:

- putničkog vozila u iznosu od 6,529 CHF odnosno 615 hiljada dinara i
- teretnog vozila u iznosu od 4,229 CHF odnosno 398 hiljada dinara.

Društvo je kursiralo date depozite sa valutnom klauzulom i efekte valutne klauzule evidentiralo u okviru finansijskih prihoda (Napomena D19).

D7. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Dinarski poslovni račun	28	-
2. Dinarska blagajna	1	1
UKUPNO (1 + 2)	29	1

Gotovina na poslovnom računu je usaglašena izvodima poslovnih banaka na dan bilansa.

Dinarska blagajna je usaglašena sa poslednjim blagajničkim izveštajem i godišnjim popisom.

Prema podacima sa zvaničnog sajta Narodne Banke Srbije tekući računi Društva u 2012. godini bili blokirani u periodu 29.12.2011. godine – 06.07.2012. godine (190 dana) i u periodu 20.09.2012. godine – 10.12.2012. godine (81 dan).

D8. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Porez na dodatu vrednost	713	-
2. Unapred plaćeni troškovi	3,441	3,097
3. Razgraničeni PDV	15	4
4. Razgraničeni neto negativni efekti valutne klauzule po dugoročnim kreditima	220	1,717
5. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	629	919
UKUPNO (1 do 5)	5,018	5,737

U okviru unapred plaćenih troškova evidentirani su godišnji troškovi zakupa državne zemlje na period od tri godine (za 2013. godinu).

Razgraničeni PDV u iznosu od 15 hiljade dinara se odnosi na PDV u primljenim fakturama dobavljača za decembar mesec 2012. godine, a koji su primljeni posle 10. januara 2013. godine, nakon predaje PPPDV obrasca.

Ostala aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 629 hiljada dinara se odnose na PDV sadržan u primljenim avansima.

D9. KAPITAL

Stanje na početku godine	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Akcijski kapital	56,532	56,532
I. Svega osnovni kapital (1)	56,532	56,532
2. Rezerve	18,944	18,701
II. Svega rezerve (2)	18,944	18,701
III. Revalorizacione rezerve	41,017	41,017
3. Neraspoređeni dobitak tekuće godine (3.1)	-	243
3.1 Neraspoređeni dobitak tekuće godine po osnovu prenosa neto dobitka iz bilansa uspeha	-	243
IV. Svega neraspoređeni dobitak (10+11)		243
4. Gubitak do visine kapitala tekuće godine	14,191	-
V. Svega gubitak do visine kapitala (4)	14,191	-
KAPITAL (I+II+III+IV-V)	102,302	116,493

Promene kapitala u toku tekuće godine:

a) Osnovni kapital

Stanje 31.12. tekuće godine	Hiljada dinara		
	Akcijski kapital	Svega osnovni kapital	Ukupno
Stanje na početku godine	56,532	56,532	56,532
Stanje 31.12. tekuće godine	56,532	56,532	56,532

Stavom 2, člana 589. Zakona o privrednim društvima predviđeno je da će registrator koji vodi registar privrednih subjekata u roku od 90 dana od dana početka primene ovog zakona po službenoj dužnosti osnovni kapital postojećih društava koji je registrovan u skladu sa Zakonom o registraciji privrednih subjekata iskazati u dinarima po zvaničnom srednjem kursu Narodna banke Srbije važećim na dan uplate uloga. Stavom 1 istog člana Zakona dat je rok postojećim Društvima da svoj osnovni kapital usklade sa odredbama Zakona o privrednim društvima do 1. januara 2014. godine. Do dana završetka revizije nije izvršen preračun osnovnog kapitala u dinare u registru Agencije za privredne registre.

D10. DUGOROČNA REZERVISANJA

Društvo nije izvršilo rezervisanje za otpremine, jubilarne isplate i druga rezervisanja za otpremine u skladu sa MBS 19 - Primanja zaposlenih. Prema članu 226 Zakona o privrednim društvima, revizija po predloženoj izveštaji osnovana se primenjuje od 1. januara 2014. godine i to znači da se rezervisanje za otpremine izvršava od početka godine.

b) Rezerva

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	18,701
Povećanje u toku godine po osnovu prenosa neraspoređene dobiti iz ranijih godina, a na osnovu Skupštine akcionara od 29.06.2012. godine	243
Smanjenje u toku godine	-
Stanje 31.12. tekuće godine	18,944

c) Revalorizacione rezerve

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	41,017
Stanje 31.12. tekuće godine	41,017

d) Neraspoređeni dobitak po osnovu prenosa neto dobitka iz bilansa uspeha

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	243
Povećanje:	
Smanjenje:	243
a) po osnovu prenosa u rezerve	243
Stanje 31.12. tekuće godine	-

e) Gubitak do visine kapitala

Hiljada dinara

Stanje na početku godine	-
Povećanje po osnovu gubitka tekuće godine	14,191
Smanjenje po osnovu otpisa (pokrića)	-
Stanje 31.12. tekuće godine	14,191

Struktura akcijskog kapitala:

Hiljada dinara

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u 000
Akcije fizičkih lica – Nedić Željko	1	40,433	71.52%	40,433
Akcije fizičkih lica	112	15,862	28.06%	15,862
Akcije Akcijskog fonda	1	237	0.42%	237
Svega akcijski kapital	120	56,532	100.00%	56,532

Nominalna vrednost jedne akcije je 1,000 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 1,810 dinara.

D10. DUGOROČNA REZERVISANJA

Društvo nije izvršilo rezervisanje za otpremnine, jubilarne nagrade i druga rezervisanja za zaposlene u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih. Prema članu 22b Zakona o porezu na dobit rezervisanja po prethodno navedenim osnovama ne priznaju se u Poreskom bilansu i za iznos ovih rezervisanja vrši se uvećanje poreske osnovice.

D11. DUGOROČNE OBAVEZE

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Dugoročni krediti	9,190	23,443
2. Ostale dugoročne obaveze	-	841
DUGOROČNE OBAVEZE (1+2)	9,190	24,284

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Strana valuta	Iznos u stranoj valuti	Iznos na dan bilan. u 000 din.
1	2	3	4	5	6	7	8
„Hypo-Alpe-Adria bank“ a.d., Beograd, br. ug. L20-176/09	31.03. 2014.	31.04. 2010.	založno pravo na nepokretnosti, menice, solidarno jemstvo	3m Euribor + 7.9%	EUR	10,586	1,204
Fond za razvoj AP Vojvodina preneto na razvojnu banku	5 godina	2009. godina	12 menica	2.80%	EUR	22,607	2,571
OTP banka	18 meseci	jun 2014	hipoteka, menice	9.53%	EUR	47,572	5,410
Ugovor o zajmu većinskog vlasnika				bez kamate	RSD		5
I Dugoročni krediti u zemlji – ukupno							9,190

Društvo je dugoročne obaveze iskazane u valuti kursiralo srednjim kursom NBS na dan sastavljanja finansijskih izveštaja i efekte kursiranja evidentiralo u okviru aktivnih vremenskih razgraničenja (napomena D8). U okviru dugoročnih obaveza evidentirana je glavnica duga.

Dugoročne obaveze su usaglašene sa poveriocima.

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine reklasifikovan je u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

D12. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Kratkoročne finansijske obaveze	46,406	44,343
UKUPNO (1)	46,406	44,343

Kreditor	Rok otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u stranoj valuti	Iznos hiljada dinara
1	2	3	4	5	6	7
„Hypo-Alpe-Adria bank“ ad., Beograd, br.ug.L20-134/11	31.03.2012.	Hipoteka na nepokretnosti, menice, polisa osiguranja	Referetna kamatna stopa NBS	RSD		769
a) kratkoročni krediti uzemlji - ukupno						769
„OTP banka Srbija“	jun 2014	hipoteka, menice	9.53%	EUR	95,600	10,871
„Hypo-Alpe-Adria bank“ a.d., Beograd, br. ug. L20-176/09	31.03.2014.	založno pravo na nepokretnosti, menice, solidarno jemstvo	3m Euribor + 7.9%	EUR	98,806	11,236
„Hypo-Alpe-Adria bank“ a.d., Beograd	30.04.2013.	hipoteka na nepokretnostima, polisa osiguranja, menice i jemstvo	3m EURIBOR + 8.6%	EUR	60,000	6,823
Ugovor o cesiji (ustupanju) potraživanja od 24.09.2012. godine Fonda za razvoj AP Vojvodina (ustupilac) i Razvojne banke Vojvodine (prijemnik)	5 godina	12 menica	2.80%	EUR	16,532	1,994
Ugovor o cesiji (ustupanju) potraživanja od 24.09.2012. godine Fonda za razvoj AP Vojvodina (ustupilac) i Razvojne banke Vojvodine (prijemnik)	5 godina	12 menica	2.80%	RSD		6,965
b) Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine						37,889
„Hypo-Alpe-Adria Leasing“ d.o.o., Beograd	03.05.2013.	6 blanko menica	8.68%	CHF	9,514	896
„Hypo-Alpe-Adria Leasing“ d.o.o., Beograd	01.04.2013.	6 menica + jemstvo	8.77%	CHF	9,753	919
c) Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine						1,815
Obaveze po osnovu prinudne naplate						8
Obaveze po osnovu jemstva Veka doo						2,742
Pozajmice za likvidnost od osnivača						3,183
d) Ostale kratkoročne finansijske obaveze						5,933
Kratkoročne finansijske obaveze – ukupno (a+b+c+d)						46,406

Kratkoročne finansijske obaveze iskazane u valuti Društvo je kursiralo srednjim kursom NBS na dan sastavljanja finansijskih izveštaja i efekte kursiranja evidentiralo u okviru finansijskih rashoda/prihoda (Napomena D18/D19).

Društvo je u najvećoj meri izvršilo usaglašavanje kratkoročnih finansijskih obaveza sa poveriocima.

D13. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	7,874	11,790
2. Dobavljači u zemlji	59,363	44,244
3. Obaveze iz specifičnih poslova	10	10
OBAVEZE IZ POSLOVANJA (1 do 3)	67,247	56,044

Na osnovu prezentirane dokumentacije (izvoda otvorenih stavki) i sprovedene nezavisne potvrde salda za obaveze iz poslovanja, prikupili smo zadovoljavajući revizijski dokaz o usaglašenosti istih.

U okviru obaveza iz specifičnog poslovanja u iznosu od 10 hiljada dinara evidentirane su pretplate „kupaca“.

D14. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	952	1,553
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	219	441
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	143	291
4. Ostale obaveze (obustavljene neto zarade, obaveze za članarine i sl.)	8	38
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 4)	1,322	2,323

Ostale obaveze u iznosu od 8 hiljada dinara odnose se na obaveze regionalnoj privrednoj komori.

D15. OBAVEZE PO OSNOVU PDV, OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2012.	31. decembra 2011.
1. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost		608
2. Obaveze za ostale javne prihode (2.1.)	2,763	933
2.1. Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	2,763	933
3. Pasivna vremenska razgraničenja (3.1.)		154
3.1. Ostala pasivna vremenska razgraničenja (3.1.1)		154
3.1.1. Razgraničeni neto pozitivni efekti valutne klauzule		154
OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1 do 3)	2,763	1,695

D16. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

Hiljada dinara	
Vanbilansna aktiva obuhvata sledeća sredstva:	Vrednost
Sredstva za zaštitu bilja	1,448
Ukupno:	1,448

Hiljada dinara	
Vanbilansna pasiva obuhvata sledeće izvore vanbilansnih sredstava:	Vrednost
Obaveze za sredstva za zaštitu bilja	1,448
Ukupno:	1,448

D17. POSLOVNI PRIHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
a) Prihodi od prodaje		
1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1,740	1,220
I. Prihodi od prodaje robe (1)	1,740	1,220
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	74,883	72,063
II Prih. od prodaje proizvoda i usluga – ukupno (2)	74,883	72,063
A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II)	76,623	73,283
b) Prihodi od aktiviranja i potrošnje		
3. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje učinaka za sopstvene potrebe	38,706	18,853
B. PRIHODI OD AKTIVIRANJA ILI POTROŠNJE UČINAKA I ROBE (3)	38,706	18,853

c) Promena vrednosti zaliha učinaka		
4. Povećanja vrednosti zaliha učinaka	10,498	-
5. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	10,462
d) Ostali prihodi		
6. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija	6,139	2,823
7. Prihodi od zakupnine	607	-
8. Ostali poslovni prihodi	270	-
C. OSTALI PRIHODI (6 do 8)	7,016	2,823
POSLOVNI PRIHODI (A+B+C+4-5)	132,843	84,497

Prihodi od aktiviranja ili potrošnje učinaka za sopstvene potrebe u iznosu od 38,706 hiljada dinara se odnose na:

- prihod od prirasta (prevod kroz kategorije) u iznosu od 6,324 hiljade dinara (Napomena D2),
- prihod od priploda u iznosu od 1,758 hiljada dinara (Napomena D2) i
- prihodi po osnovu upotrebe sopstvenih proizvoda za ishranu stoke u iznosu od 30,624 hiljade dinara.

Ostali poslovni prihodi u iznosu od 270 hiljada dinara se odnose na prefakturisani troškovi aprobacije Institutu za ratarstvo i povrtarstvo, Novi Sad.

D18. POSLOVNI RASHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Nabavna vrednost prodate robe	1,814	1,107
I. Nabavna vrednost prodate robe (1)	1,814	1,107
2. Troškovi materijala za izradu	74,015	51,410
3. Troškovi ostalog (režijskog) materijala	1,698	2,303
4. Troškovi goriva i energije	7,443	11,717
II. Troškovi materijala (2 do 4)	83,156	65,430
5. Troškovi zarada i naknada (bruto)	8,850	8,515
6. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1,589	1,479
7. Ostali lični rashodi i naknade	225	25
III. Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja (5 do 7)	10,664	10,019
8. Troškovi amortizacije	5,709	6,592
IV. Troškovi amortizacije i rezervisanja – ukupno (8)	5,709	6,592
9. Troškovi usluga na izradi učinaka	3,164	2,411
10. Troškovi transportnih usluga	630	1,950
11. Troškovi usluga na održavanju	197	113
12. Troškovi zakupnina	4,521	4,264
13. Troškovi sajmovi	-	6
14. Troškovi ostalih usluga	98	57
a) Troškovi proizvodnih usluga (9 do 14)	8,610	8,801

15. Troškovi neproizvodnih usluga	2,001	1,511
16. Troškovi reprezentacije	206	209
17. Troškovi premije osiguranja	82	1,150
18. Troškovi platnog prometa	141	134
19. Troškovi članarina	20	21
20. Troškovi poreza	1,807	890
21. Ostali nematerijalni troškovi	237	470
b) Nematerijalni troškovi (15 do 21)	4,494	4,385
V Ostali poslovni rashodi (a+b)	13,104	13,186
POSLOVNI RASHODI (I do V)	114,447	96,334
POSLOVNI DOBITAK	18,396	-
POSLOVNI GUBITAK	-	11,837

Ostali lični rashodi i naknade u iznosu od 225 hiljada dinara se odnose na troškove otpremnina.

Troškovi ostalih usluga u iznosu od 98 hiljada dinara se odnose na troškove komunalnih usluga.

Ostali nematerijalni troškovi u iznosu od 237 hiljada dinara se odnose na:

- troškove administrativnih i sudskih taksi u iznosu od 39 hiljada dinara,
- troškove veštačenja i oglasa u štampi u iznosu od 16 hiljada dinara,
- naknade za katastarske usluge u iznosu od 182 hiljade dinara.

D19. FINANSIJSKI PRIHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Prihodi od kamata	25	17
2. Pozitivne kursne razlike	132	838
3. Prihodi od efekata valutne klauzule	564	475
FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 3)	721	1,330

D20. FINANSIJSKI RASHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Rashodi kamata	9,674	21,086
2. Negativne kursne razlike	4,814	876
3. Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	4,708	3,313
4. Ostali finansijski rashodi	317	924
FINANSIJSKI RASHODI (1 do 4)	19,513	26,199

Ostali finansijski rashodi u iznosu od 317 hiljada dinara se odnose na troškove obrade kreditnih zahteva i drugih usluga od strane poslovnih banaka.

D21. OSTALI PRIHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme (Napomena D2)	176	4,059
2. Naplaćena otpisana potraživanja (Napomena D4)	3	
3. Prihodi od smanjenja obaveza	70	
4. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		22,489
5. Ostali nepomenuti prihodi	337	1,221
6. Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava (Napomena D2)	2,135	15
7. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		18,948
OSTALI PRIHODI (1 do 7)	2,721	46,732

Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 176 hiljada dinara se odnose na:

- prodaju putničkog vozila „Kombi ducato“ u iznosu od 106 hiljada dinara (Napomena D2) i
- prodaju ranije rashodovanog kamiona FAP 1921 u iznosu od 70 hiljada dinara.

Ostali nepomenuti prihodi u iznosu od 337 hiljada dinara se odnose na prihode od naplate šteta od pravnih lica.

D22. OSTALI RASHODI

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje bioloških sredstava (Napomena D2)	7,671	5,002
2. Ostali nepomenuti rashodi	296	2,401
3. Obezbvredjenje bioloških sredstava (Napomena D2)	1,280	2,176
4. Obezbvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana (Napomena D4)	7,269	204
OSTALI RASHODI (1 do 4)	16,516	9,783

Ostali nepomenuti rashodi u iznosu od 296 hiljada dinara se odnose na:

- troškove sudskih sporova u iznosu od 70 hiljada dinara i
- troškove uginuća osnovnog stada u toku godine u iznosu od 226 hiljada dinara (Napomena D2).

D23. DOBITAK I GUBITAK

	Hiljada dinara	
	01.01-31.12. 2012.	01.01-31.12. 2011.
1. Dobitak pre oporezivanja		243
2. Gubitak pre oporezivanja	14,191	
Neto dobitak (1-2)		243
Neto gubitak (2-1)	14,191	

D24. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

Izjavom rukovodstva, Društvo vodi jedan sudski spor u vrednosti od 7,049 hiljada dinara radi naplate potraživanja za isporučenu robu (grašak). Pomenuto potraživanje je u potpunosti obezvređeno u poslovnim knjigama Društva.

Društvo ima upisane sledeće terete ili ograničenja na nekretninama:

- na osnovu sporazuma o obezbeđenju novčanog potraživanja po rešenju posl. br. i.266/07 od 20.12.2007. godine Opštinskog suda u Novom Bečeju a radi obezbeđenja novčanog potraživanja (210,000 EUR) izvršnog poverioca „Hypo Alpe-Adria-Bank“ a.d., Beograd; upisano je založno pravo na:
 - zemljištu parcela 584 (njiva 2. klase 5a 46m²),
 - zemljištu parcela 831 (njiva 3 klase 17a 23m²),
 - zemljištu parcela 1978 (njiva 5 klase 43ha 34a 71m²),
 - zemljištu parcela 1980 (pašnjak 2. klase 2ha 61a 57m²),
 - zemljištu parcela 1982 (njiva 5. klase 27ha 63a 54m²),
 - zemljištu parcela 1983 (njiva 5. klase 15ha 99a 66m²),
 - zemljištu parcela 2390/1 (poljoprivredno zemljište 8a 82m²),
 - zemljištu parcela 2390/2 (njiva 2. klase 1ha 46a 38m²),
 - zemljištu parcela 2391 (njiva 3. klase 87a 04m²),
 - zemljištu parcela 2392 (njiva 3. klase 62a 59m²),
 - zemljištu parcela 2408 (njiva 1. klase 9h 31a 73m²),
 - zemljištu parcela 2645 (njiva 2. klase 59a 85m²),
 - zemljištu parcela 2647 (njiva 2. klase 8a 71m²),
 - zemljištu parcela 2648 (njiva 2. klase 7a 30m²),
 - zemljištu parcela 2649 (njiva 2. klase 12a 29m²),
 - zemljištu parcela 2650 (vinograd 1. klase 13a 41m²),
 - parcela 2651 (vinograd 2. klase 60a 88m²),
 - zemljištu parcela 2652 (vinograd 2. klase 29a 29m²),
- zaloga u korist „OTP banke Srbija“ a.d., Novi Sad radi obezbeđenja izmirivanja preuzetih obaveza po osnovu dugoročnog kredita u iznosu od 249,933 EUR-a, na opremi nabavljenoj na lizing (teleskopski manipulator model Claas targo K-70, plug rabe model Albatros 110MS III, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-820, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-1025(2) RM, rasipač

- mineralnog đubiva ZA-X 1402, poljoprivredni traktor marke Belarus tip MTZ-820). U korist „OTP banke Srbija“ a.d.; Novi Sad, ima upisane sledeće hipoteke:
- hipoteku III reda na zemljištu upisanom u list nepokretnosti br.1367. K.O Bočar na parcelama br. 2402, 2407, 2409, 2410, 2411 ukupne površine 135.2189 hektara,
 - hipoteku III reda na upravnoj zgradi površine 135 m² sa zemljištem uz objekat površine 280m², upisanim u list nepokretnosti br. 1367 K.O. Bočar na parceli br. 832 u Bočaru,
 - hipoteku III reda na poslovnom prostoru (prodavnica mešovite robe) površine 183m² sa zemljištem uz objekat od 500m² i baštom (njiva 3. klase) površine 249m² što čini 932m² upisanim u list nepokretnosti br. 1367 K.O. Bočar na parceli br. 622 u Bočaru;
 - upisanu hipoteku u korist „Hypo Alpe-Adria-Bank“ ad., Beograd radi izmirivanja preuzetih obaveza po dugoročnim kreditima br. L 20-176/09 i L 20-133/11, kao i obaveza po kratkoročnom kreditu br. L 20-134/11 i to:
 - zemljište pod zgradom-objektom zemljište uz zgradu-objekat, Bašte list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 2635 površine 16ha 00a 49m²,
 - njiva 1. klase, Livade, list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 2457 površine 21ha 64a 22m²,
 - njiva 1. klase, Livade, list nepokretnosti br. 2458, katastarska parcela 2458 površine 40ha 38a 78m²,
 - zemljište pod zgradom-objektom, zemljište uz zgradu-objekat Maršala Tita 15, list nepokretnosti br. 1367, katastarska parcela 830 površine 7a 83m².

Hipoteka na zemlji K.O. Bočar, parcela broj 1981 u korist „Sunoko“ d.o.o. Novi Sad radi obezbeđenja potraživanja od 249,188.04 EUR za isporučeni repromaterijal i primljene avanse za šećernu repu rod 2013, i za iznos od 8,100,000.00 dinara na ime ugovorene kazne za eventualne troškove prinudne naplate.

D25. FINANSIJSKA STABILNOST

	Hiljada dinara	
	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Stalna imovina	154,295	158,964
2. Zalihe i dati avansi	60,668	56,502
3. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva obustavljenog poslovanja	-	-
I. Dugoročno vezana imovina (1 do 3)	214,963	215,466
4. Kapital umanjen za gubitke do visine kapitala i otkupljene sopstvene akcije	102,302	116,493
5. Dugoročna rezervisanja	-	-
6. Dugoročne obaveze	9,190	24,284
II. Trajni i dugoročni kapital (4 do 6)	111,492	140,777
Koeficijent finansijske stabilnosti (I/II)	1.93	1.53
Referentna vrednost treba da bude manje od 1	1.00	1.00

Koeficijent finansijske stabilnosti je viši od jedan, dugoročno vezana imovina je veća od trajnog i dugoročnog kapitala u iznosu od 103,471 hiljada dinara, što znači da je u oblasti dugoročnog finansiranja otežano održavanje likvidnosti.

D26. RIZIK OSTVARENJA FINANSIJSKOG REZULTATA

	Hiljada dinara	
	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Poslovni prihodi	132,843	84,497
2. Varijabilni rashodi	96,148	77,043
3. Marža pokrića (1-2)	36,695	7,454
4. Fiksni i pretežno fiksni rashodi	18,299	19,291
5. Neto finansijski rashodi	18,792	24,869
6. Dobitak redovne aktivnosti (3-4-5)	(396)	(36,706)
7. Koeficijent marže pokrića (3/1)	0.2762	0.0882
8. Potreban prihod za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti (4+5)/7	134,277	500,566
9. Iznos ostvarenog poslovnog prihoda iznad potrebnog prihoda za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti (1-8) ako je $1 > 8$	-	-
10. Stopa elastičnosti ostvarenja neutralnog dobitka redovne aktivnosti $9/1 \times 100$	-	-
11. Iznos potrebnog poslovnog prihoda za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti iznad ostvarenog poslovnog prihoda (8-1) ako je $8 > 1$	1,434	416,069
12. Stopa nedostatka poslovnog prihoda za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti $(11/1) \times 100$	1.08%	492.41%

Potreban prihod za ostvarenje neutralnog dobitka redovne aktivnosti je veći od ostvarenog poslovnog prihoda za 1,434 hiljade dinara. Neophodno je da Društvo sačini program za izlazak iz zone poslovanja sa gubitkom. (Što je navedeni procenat viši poslovanje Društva je dublje u zoni gubitka)

NEDIĆ AGRAR A.D. Maršala Tita 17, 23274 BOČAR

Telefoni: 023/789-215; 789-206; 789-207; Faks: 023/789-602; 789-215

PIB 101431437; Matični broj 08028656 ; PDV 122747489

E-mail: nedicagrar@tippnet.rs

**"MDM Revizija" d.o.o.
11000 BEOGRAD
Takovska 11**

PREDMET. Izjava rukovodstva o finansijskim izveštajima za 2012. godinu

U vezi sa revizijom finansijskih izveštaja po godišnjem računu privrednog društva „Nedić agrar“ a.d., Bočar za 2012. godinu, na osnovu koje treba da izrazite mišljenje da li finansijski izveštaji istinito i objektivno prikazuju položaj i obaveze Društva i njegov poslovni rezultat, potvrđujemo, prema našem najboljem saznanju i uverenju, sledeće činjenice:

1. Finansijski izveštaji Društva su prikazani u skladu sa računovodstvenim politikama Društva i računovodstvenim propisima Republike Srbije.
2. Nije nam poznato da je iko od rukovodioca ili zaposlenih u Društvu, sa ovlašćenjima da kontroliše i odobrava poslovne promene, umešan u bilo kakve nezakonite ili neregularne aktivnosti koje bi mogle uticati na istinitost finansijskih izveštaja i koje se mogu tretirati kao sumnjive transakcije, shodno odredbama Zakona o sprečavanju pranja novca i finansiranju terorizma. Nisu nam poznati drugi slučajevi pronevera ili sumnje u pronevere koje se odnose na poslovanje Društva.
3. Stavili smo Vam na raspolaganje sve poslovne knjige i dokumentaciju, sve zapisnike sa sednica Organa upravljanja i drugih organa Društva, kao i sa sednica kolegijuma direktora, zapisnika inspeksijskih i drugih kontrolnih organa.
4. Sistem internih kontrola funkcioniše i nisu nam poznati materijalno značajni propusti i greške koje bi mogle da utiču na istinitost finansijskih izveštaja.
5. Ne postoje rezervisanja za značajne gubitke koji mogu nastati zbog ugovornih obaveza koja nisu obelodanjena u finansijskim izveštajima.
6. Nemamo nikakve planove niti namere čija bi realizacija mogla značajno da utiče na vrednost sredstava Društva ili na klasifikaciju sredstava i izvora sredstava, prikazanih u finansijskim izveštajima.

7. Identifikovali smo sva sredstva kojima Društvo raspolaže na dan bilansa. Sredstva su vrednovana u skladu sa računovodstvenim politikama.
8. Društvo ima valjanu dokumentaciju o svojini nad sredstvima kojima raspolaže i osim onoga što Vam je stavljeno na uvid nema drugih terećenja niti hipoteke.
9. Proknjižili smo i prikazali sve obaveze, kako stvarne, tako i potencijalne i stavili smo Vam na uvid sve garancije koje smo izdali trećim licima.
10. Identifikovali smo i na odgovarajući način obelodanili sve transakcije sa povezanim pravnim licima, fizičkim ili pravnim licima u čijim se poslovnim odnosima javlja mogućnost kontrole ili značajnijeg uticaja na poslovne odluke, shodno MRS 24 – Obelodanjivanje povezanih strana i Zakonu o porezu na dobit. Pored toga, obelodanili smo prihode od prodaje i odgovarajuće troškove, kao i potraživanja i obaveze, po osnovu transakcija:
 - između matičnog pravnog lica i zavisnih, zajedničkih i pridruženih pravnih lica,
 - između zavisnih i zajedničkih pravnih lica,
 - između zavisnih i zajedničkih pravnih lica s jedne i pridruženih pravnih lica sa druge strane,
 - sa pravnim licima i članovima ključnog upravljačkog tela ili njihovih članova uže porodice i dr.
11. Osim događaja sa kojima smo vas već upoznali, nema drugih događaja nastalih nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli zahtevati korekciju finansijskih izveštaja ili obelodanjivanja u finansijskim izveštajima.
12. Društvo nema materijalno značajnih sudskih sporova u toku osim onih koje smo vam stavili na uvid.

Bočar, 17.04.2013. godine

Potpis ovlašćenog lica)

AGRAR a.d.
M. Tita 17, 23274 Bočar

Na osnovu čl. 63 i 67 Zakona o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata („Službeni glasnik RS“, br. 47/2006) i čl. 4 Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posjedovanju akcija sa pravom glasa („Službeni glasnik RS“, BR.100/2006; 116/2006 i 37/2009), izdavalac

„NEDIĆ AGRAR“ AKCIONARSKO DRUŠTVO BOČAR

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU AKCIONARSKOG DRUŠTVA ZA 2012. GODINU

I. OPŠTI PODACI

1. Poslovno ime	NEDIĆ AGRAR AKCIONARSKO DRUŠTVO	
Sedište i adresa	BOČAR, MARŠALA TITA 17	
Matični broj	08028656	
PIB	101431437	
2. E –mail adresa	nedicagrar@tippnet.rs	
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar Privrednih subjekata	FI.345/2003 BD 33863/05 od 07.06.05 zaklj.33863-1/05 od 05.12.05. BD 18422/05 od 20.05.05. i zaklj.18422-1/05 od 05.12.05.BD 224379/06 od 05.12.05	
4. Delatnost (šifra i opis)	0111, poljoprivreda(gajenje žita i drugih useva)	
5. Broj zaposlenih	23	
6. Broj akcionara na dan 31.12.2012	121	
7. Deset najvećih akcionara		
Poslovno ime / prezime i ime	Broj akcija 31.12.2012	% učešća u osnovnom kapitalu 31.12.2012
Nedić Željko	40433	71.52232
Klarić Nebojša	1356	02.39864
Sredojević Slavoljub	386	00.68280
Mijić Dragica	303	00.53590
Tomčić Jovo	252	00.44577
Jelača Mićo	252	00.44577
Adamović Luka	252	00.44577
Mandić Mirko	252	00.44577
Kovačević Mile	252	00.44577
Gaković Branko	252	00.44577
8. Vrednost osnovnog kapitala u 000 dinar. na dan 31.12.2012.	56.532	
9. Broj izdatih akcija	56.532	
Nominalna vrednost	1000	
CFI kod	ESVUFR	
ISIN broj	CSNAGRE34567	
10. Podaci o zavisnim društvima	nema	
11. Naziv, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala finansijski izveštaj za 2012.god.	Preduzeće za reviziju „MDM Revizija“ d.o.o. Beograd, Takovska br. 11	
12. Organizovano tržište na kojem se trguje Akcijama društva	Beogradska berza AD Beograd	

II. PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

1. Skupština akcionara

Ime ,prezime i prebivalište	Obrazovanje.sadašnje zaposlenje	Broj akcija koje zastupa u Akcionarskom društvu	Isplaćen neto iznos akcije u 2012
Nedić Željko Futog	Direktor	40433	-
Mandić Mira Bočar	Penzioner	3095	-
Dajić Milan Bočar	Srednje	2262	-
Bogdanović Svetlana	Srednje	1929	-
Adamović Dušan Bočar	Penzioner	1512	
Bajić Borislav Bočar	Poljoprivredni proizv.	1461	
Medić Nebojša Bočar	Srednje	1361	
Popović Ida Bočar	Srednje	1317	
Gecić Radiša Bočar	Automehaničar	1254	

Lončina Mirko Bočar	Penzioner	1188	-
---------------------	-----------	------	---

2. Direktor

Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje	Broj akcija koje poseduje u a.d.	Isplaćen neto iznos akcije u 2012.
Nedić Željko Futog	Direktor	40433	-

Pisani kodeks ponašanja uprave

III. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1. izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike

Uprava preduzeća je podnela godišnji izveštaj o poslovanju, kao i revizijski izveštaj gde su istinito prikazani rezultati poslovanja u 2012. godini

2. analiza prihoda, rashoda i drugih pokazatelja uspešnosti

Ukupni prihodi	136.285 hilj. dinara
Ukupni rashodi	150.476 hilj. dinara
Bruto gubitak	14.191 hilj. dinara
Poslovni prihodi	132.843 hilj. dinara
Poslovni rashodi	114.447 hilj. dinara
Poslovna dobit	18.396 hilj. dinara
Neto gubitak	14.191 hilj. dinara
▪ Prinos na ukupan kapital	-
Neto prinos na sopstveni kapital	-
Stepen zaduženosti	0.5537
I stepen likvidnosti	0.0002
II Stepen likvidnosti	0.1211
Cena akcije	1.000 dinara
Knjigovostvena vrednost akcija	1.810
Dobitak po akciji	-
Isplaćena dividenda za poslednje 3 godine	-

3. informacija o ostvarenjima društva po segmentima

4. promene bilansnih pozicija veće od 10 % u odnosu na prethodnu godinu

Smanjenje kapitala zbog gubitka od 14.191 hilj. dugoročne obaveze 3.541 hilj. izmirio jemac „VEKA“ Futog, prihod od aktiviranja više sopstvenih proizvoda utrošeno u proizvodnji, obezvređeno nenaplaćeno potraživanje za isporučen proizvod "ANONA" Apatin 7.049 hilj.

5. Sopstvene akcije

-nema

6. Formiranje i upotreba rezervi

Rezerve formirane iz dobiti ranijih godina, po odluci skupštine akcionara iskoristiće se za pokriće gubitka tekuće godine u iznosu od 14.191. hiljada dinara.

IV. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA, RIZICI I PRETNJE

1. Ulaganja u istraživanje i razvoj osnovne delatnosti

U 2013 godini nisu planirana ulaganja u osnovna sredstva i opremu za vršenje delatnosti

2. Rizici i pretnje

Prema proceni rukovodstva ne postoje.

3. Važni događaji nastali nakon isteka poslovne godine na koju se izveštaj odnosi

-nema

4. Poslovanje sa povezanim licima

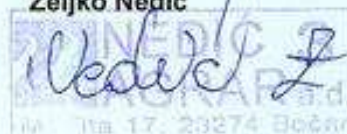
-nema

5. Ostale bitne promene podataka koje nisu sadržane u prospektu

-nema

U Bočaru 30.04.2013

Direktor.
Željko Nedić



IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA
(čl.50 st. 2 tačka 3 Zakona o tržištu kapitala)

U vezi sa Godišnjim finansijskim izveštajem za 2012.godinu, izjavljujem sledeće:

- 1) da su pojedinačni finansijski izveštaji za 2012. godinu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji važećim u Republici Srbiji
- 2) da prema našem najboljem saznanju, pojedinačni finansijski izveštaji za 2012.godinu daju istinite i objektivne podatke o imovini i obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, o dobitcima/gubicima o tokovima gotovine i promenama na kapitalu.

Bočar,
30.04. 2013.godine

Lice odgovorno za sastavljanje

Tatić Vera

Tatić Vera, računovođa

Zakonski zastupnik

Nedić Željko

Željko Nedić, direktor

Bočar

Naziv pravnog lica: "NEDIĆ AGRAR" AKCIONARSKO DRUŠTVO

Mesto i adresa : 23274 BOČAR; Maršala Tita br. 17

U skladu sa tačkom 19. Odluke o bližim uslovima i načinu prijema, kontrole i obrade finansijskih izveštaja i davanja podataka iz tih izveštaja ("Službeni glasnik RS", br. 129/2007), dostavljamo sledeće:

ODLUKA o usvajanju finansijskog izveštaja

SKUPŠTINA PREDUZEĆA, na sednici održanoj 30.04. 2013. godine, Donela je Odluku broj tri (3) o usvajanju (godišnjeg) finansijskog izveštaja za 2012. godinu, pravnog lica "NEDIĆ AGRAR" A.D. iz Bočara, sa matičnim brojem 8028656, PIB 101431437.

Pod moralnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem, da su podaci iz usvojenog finansijskog izveštaja, koji dostavljamo AGENCIJI ZA PRIVREDNE REGISTRE, istovetni podacima koje je pravno lice obelodanilo, saglasno sa članom 32. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006).

Datum 30.04. 2013. godine



Predsednik Skupštine

Nedić Mladen

NEDIĆ AGRAR A.D. Maršala Tita 17, 23274 BOČAR
Telefoni: 023/789-215; 789-206; 789-207; Faks: 023/789-602; 789-215
šifra delatnosti 01110 poljoprivreda; gajenje žita, i dr. useva i zasada
E-mail: nedicagrар@tippnet.rs

Na sednici Skupštine akcionara "Nedić agrar" A.D. Bočar održanoj dana 30.04. 2013. godine u Upravnoj zgradi „Nedić agrar“ A.D. Bočar, sa početkom u 14 časova, pod tačkom broj 6 doneta je sledeća

O d l u k a

Da se gubitak Preduzeća „Nedić agrar“ A.D. Bočar u iznosu od 14.191.000,00 RSD pokrije iz statutarnih rezervi, jer je za isto glasalo 10 akcionara koji poseduju ili zastupaju 55.812 akcija sa pravom glasa.

Bočar,
30.04. 2013.godine

Predsednik Skupštine

