

«RAPID» a.d. BEOGRAD

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2012. GODINU
DRUŠTVA ZA TRGOVINU
«RAPID» a.d. BEOGRAD**

Beograd, april 2013. godine

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Službeni glasnik RS“ broj 14/2012) „RAPID“ a.d., iz Beograda, MB: 07015950 objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2012.GODINU

S A D R Ž A J:

I. GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI SA IZVEŠTAJEM REVIZORA

1. Finansijski izveštaj za 2012. godinu

(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Statistički aneks, Napomene uz finansijske izveštaje)

2. Izveštaj nezavisnog revizora za 2012. godinu

(u celini)

II. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA

(Prikaz razvoja i rezultata poslovanja Društva sa podacima važnim za procenu stanja imovine Društva, Očekivani razvoj Društva u narednom periodu sa glavnim rizicima, Važni poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema, Značajniji poslovi sa povezanim licima, Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja)

III. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

(Razlozi sticanja sopstvenih akcija, Broj i nominalna vrednost stečenih sopstvenih akcija, Imena lica od kojih su akcije stečene, Iznos koji je Društvo isplatilo po osnovu sticanja sopstvenih akcija ili naznaka da su akcije stečene bez naknade, Broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje u trenutku izrade godišnjeg izveštaja)

IV. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

(Obaveštenje o kodeksu korporativnog upravljanja koji društvo primenjuje kao i mesto na kojem je njegov tekst javno dostupan, Sva bitna obaveštenja o praksi korporativnog upravljanja koje društvo sprovodi, a posebno one koje nisu izričito propisane zakonom, Odstupanja od pravila kodeksa korporativnog upravljanja ako takva odstupanja postoje i obrazloženje za ta odstupanja

V. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

VI. ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

VII. ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA

I.GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI SA IZVEŠTAJEM REVIZORA

- **Bilans stanja,**
- **Bilans uspeha,**
- **Izveštaj o tokovima gotovine,**
- **Izveštaj o promenama na kapitalu,**
- **Statistički aneks,**
- **Napomene uz finansijske izveštaje,**
- **Izveštaj nezavisnog revizora.**



Република Србија
Агенција за привредне регистре



8100009858878



0104475612000008

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ
ИЗВЕШТАЈА И ПОДАТАКА О
БОНИТЕТУ ПРАВНИХ ЛИЦА И
ПРЕДУЗЕТНИКА

Број предмета ФИ 82630/2013

Датум 12.03.2013

**ПОТВРДА О РЕГИСТРАЦИЈИ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ
ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ**

за

Društvo za trgovinu RAPID a.d. BEOGRAD

назив правног лица

Студентски трг 4, Београд-Стари Град

седиште правног лица

Привредна друштва и задруге

група обвезника

07015950

матични број

4719

шифра делатности

101822924

ПИБ

Подаци о обвезнику на дан 31.12.2012. године:

Пуно пословно име: Društvo za trgovinu RAPID a.d. BEOGRAD,

Шифра делатности: 4719

Величина за 2012. год.: Средњи

Редовни годишњи финансијски извештај за 2012. годину примљен је у Агенцији за привредне регистре - Регистру финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника на дан 28.02.2013. године

Предметни финансијски извештај је евидентиран на дан 09.03.2013 под бројем ФИ 82630/2013 и регистрован 12.03.2013 са следећом садржином:

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001	797154	705984
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004	1178	6
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005	794011	703334
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	178916	158851
2. Investicione nekretnine	007	615095	544483
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	1965	2644
1. Učešća u kapitalu	010	365	365
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011	1600	2279
B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012	200743	353130
I. ZALIHE	013	68002	153808
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015	132741	199322
1. Potraživanja	016	123348	162962
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017	1	1
3. Kratkoročni finansijski plasmani	018	3626	28880
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	443	808
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020	5323	6671
G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022	997897	1059114
Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	997897	1059114
E. VANBILANSNA AKTIVA	025	54430	56912
A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	710463	704797
I. OSNOVNI I KAPITAL	102	577674	577674
III. REZERVE	104	10143	10143
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	98335	78276
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	45765	44105
VIII. GUBITAK	109	21454	5401
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	275706	349343
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112	141	1918
II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113	1573	8026
1. Dugoročni krediti	114	648	7157
2. Ostale dugoročne obaveze	115	925	869
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	273992	339399
1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	36850	89001
3. Obaveze iz poslovanja	119	155989	201176
4. Ostale kratkoročne obaveze	120	47999	28402
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	33154	20820
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123	11728	4974
G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124	997897	1059114
D. VANBILANSNA PASIVA	125	54430	56912

БИЛАНС УСПЕХА у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	606775	538486
1. Prihodi od prodaje	202	556886	494127
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203	2040	5341
5. Ostali poslovni prihodi	206	47849	39018
II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207	626477	572012
1. Nabavna vrednost prodane robe	208	457449	401128
2. Troškovi materijala	209	14836	14103
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	72538	79683
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	3372	5410
5. Ostali poslovni rashodi	212	78282	71688
IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214	19702	33526
V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	13499	12575
VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	54902	38904
VII. OSTALI PRIHODI	217	95635	78111
VIII. OSTALI RASHODI	218	50678	27337
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213-215+216-217+218)	220	16148	9081
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224	16148	9081
2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	3214	0
3. Odloženi poreski prihodi perioda	227	0	3680
E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)	230	19362	5401



ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	709056	557053
1. Prodaja i primljeni avansi	302	708086	554968
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	44	1054
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	926	1031
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	666928	527945
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	526095	426960
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	40902	67266
3. Plaćene kamate	308	9051	14366
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	90880	19353
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	42128	29108
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	17900	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	17900	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	679	20188
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	679	20188
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	17221	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	0	20188
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	60156	11090
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	60156	11090

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	60156	11090
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	726956	557053
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	727763	559223
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	807	2170
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	808	2985
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	477	22
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	35	29
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 - 339 + 340 +341 - 342)	343	443	808

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	401	576403
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	404	576403
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	407	576403
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	410	576403
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	413	576403
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ostali kapital (račun 309)	414	1271
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Ostali kapital (račun 309)	417	1271
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Ostali kapital (račun 309)	420	1271
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Ostali kapital (račun 309)	423	1271
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ostali kapital (račun 309)	426	1271
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Rezerve (računi 321 i 322)	453	10143
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Rezerve (računi 321 i 322)	456	10143
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Rezerve (računi 321 i 322)	459	10143
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Rezerve (računi 321 i 322)	462	10143
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Rezerve (računi 321 i 322)	465	10143
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	466	78276

Опис	АОП	Износ
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	469	78276
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	472	78276
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	475	78276
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	476	23599
Ukupna smanjenja u tekućoj godini - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	477	3540
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	478	98335
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	505	44105
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	508	44105
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	511	44105
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	514	44105
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	515	7061
Ukupna smanjenja u tekućoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	516	5401
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	517	45765
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	518	5401
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	521	5401
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	524	5401
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	527	5401
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	528	16053
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	530	21454
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	544	704797



0304475612003208

Опис	АОП	Износ
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	547	704797
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	550	704797
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	553	704797
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	554	46713
Ukupna smanjenja u tekućoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	555	8941
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	556	710463

СТАТИСТИЧКИ АНЕКС за 2012. год.

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	601	12	12
2. Ознака за величину (ознака од 1 до 3)	602	2	2
3. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	603	2	2
4. Број страних (правних или физичких) лица која имају уčešће у капиталу	604	1	1
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	605	33	73

II БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Бруто	Исправка	Нето (кол.4-5)
1.1. Станје на почетку године - нематеријална улагања	606	357	351	6
1.2. Повећања (набавке) у току године - нематеријална улагања	607	2885	0	2885
1.3. Сманjenja у току године - нематеријална улагања	608	1713	0	1713
1.5. Станје на крају године (606+607-608+609) - нематеријална улагања	610	1529	351	1178
2.1. Станје на почетку године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	611	988190	284856	703334
2.2. Повећање (набавке) у току године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	612	93348	0	93348
2.3. Сманjenje у току године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	613	2671	0	2671
2.5. Станје на крају године (611+612-613+614) - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	615	1078867	284856	794011

- број акција као цео број
- износи у хиљадама динара

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
4. Roba	619	62805	148612
6. Dati avansi	621	5197	5196
7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	68002	153808
1. Akcijski kapital	623	576403	576403
u tome : strani kapital	624	165463	165463
7. Ostali osnovani kapital	632	1271	1271
SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	577674	577674
1.1. Broj običnih akcija	634	1152806	1152806
1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	576403	576403
3. SVEGA - nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	576403	576403
1. Potraživanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	110188	149795
2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	149555	200988
4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama)	642	83734	17
5. Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	643	515052	560825
6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja)	644	37935	71984
7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	645	5604	6556
8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	646	8694	9704
10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima (potražni promet bez početnog stanja)	648	447	754
11. Obaveze za PDV (godišnji iznos po poreskim prijavama)	649	100219	107646
12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	1011428	1108269
1. Troškovi goriva i energije	651	11602	10465
2. Troškovi zarade i naknade zarada (bruto)	652	52233	60677
3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	8700	9706
4. Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	7712	4108
5. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	1724	2781
6. Ostali lični rashodi i naknade	656	2169	2411
7. Troškovi proizvodnih usluga	657	59423	54212
8. Troškovi zakupnina	658	25591	13496
11. Troškovi amortizacije	661	3372	4634
12. Troškovi premija osiguranja	662	1181	1463
13. Troškovi platnog prometa	663	2727	2296
14. Troškovi članarina	664	218	270
15. Troškovi poreza	665	6393	6313
18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	10094	16916
21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	193139	189748
1. Prihodi od prodaje robe	672	551916	488008
6. Prihodi od kamata	677	44	2073

0404475612000008



Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
9. Kontrolni zbir (od 672 do 679)	680	551960	490081
2. Обрачunate carine i druge uvozne dažbine (ukupan godišnji iznos prema obračunu)	682	15429	25703
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688	15429	25703

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2012. ГОДИНУ

У саставу редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. годину, обвезник је доставио

Напомене уз финансијски извештај, које су објављене у форми скенираног документа на интернет страници Агенције за привредне регистре (www.apr.gov.rs) – „Финансијски извештаји и бонитет“ – „Објављивање финансијских извештаја“.

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ У 2013. ГОДИНИ

На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. год. обвезник се исправно разврстао у	2 - Средњи
Величина обвезника утврђена од стране АПР – Регистра финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника	2 - Средњи

Правно лице је обавезно да изврши ревизију годишњег финансијског извештаја за 2012. год., у складу са Законом о рачуноводству и ревизији.



Ружица Обилићковић

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2012. GODINU
«RAPID» a.d., Studentski trg 4.
Beograd**

– BEOGRAD, 26.02. 2013. GODINE –

I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Za godinu koja se završila 31. decembra 2012 godine

1. INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: Društvo za trgovinu Rapid a.d. Beograd
Skraćeni naziv društva: «Rapid» a.d. Beograd
Sedište društva: Studentski trg 4, Beograd
Veličina društva: srednje pravno lice
Oblik organizovanja: otvoreno akcionarsko društvo
Matični broj: 07015950
Šifra delatnosti: 4719
PIB: 101822924

1.2. Istorijat društva

Mešovito preduzeće za spoljnu i unutrašnju trgovinu »Rapid«, društvo sa ograničenom odgovornošću, Beograd, Studentski trg br. 4, sa skraćenim nazivom firme MP «Rapid» d.o.o. Beograd, upisano je u sudski registar pod brojem 1-17976-00, dana 10.03.2004 godine. Dana 05.05.2005. godine potpisan je Ugovor o prodaji dela društvenog kapitala između Agencije za privatizaciju i preduzeća ERMA d.o.o. Beograd. Nakon potpisivanja Ugovora pristupilo se zakonom potpisanim radnjama radi upisa u Registar privrednih subjekata.

Agencija za privredne registre je dana 30.09.2005. donela rešenje br. BD 91946/2005 kojim se upisuje u Registar privrednih subjekata promena podataka o privrednom subjektu tako što MEŠOVITO PREDUZEĆE ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU «Rapid» d.o.o. Beograd, Studentski trg 4, menja pravnu formu iz društva sa ograničenom odgovornošću i prelazi u OTVORENO AKCIONARSKO DRUŠTVO, upisuje se u Registar kao PREDUZEĆE ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU «RAPID» A.D. BEOGRAD, STUDENTSKI TRG 4. Istim rešenjem menja se skraćeni naziv privrednog subjekta time što se briše MP «RAPID» D.O.O. BEOGRAD i upisuje se skraćeni naziv «RAPID» A.D. BEOGRAD. Istim Rešenjem registrovano je akcijskim kapital - upisan i uplaćen u iznosu od 523.625.748,00 dinara, iznos je opredeljen na dan 31.12.2002.

Rešenjem Agencije za privredne registre BD 93468/2005 od 21.10.2005. god. izvršen je upis Odluke o povećanju kapitala u iznosu od 10.246.252,00 din. Sledstveno iznetom, rešenjem Agencije za privredne registre BD. 91946-2/2005 od 01.02.2006. godine upisana je promena visine novčanog kapitala (upisanog i uplaćenog) tako da iznosi 533.872.000,00 din.

U maju 2006. godine od strane kupca «ERMA» d.o.o. Beograd izvršena je uplata po osnovu obavezne investicije po Ugovoru o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije. Po tom osnovu osnovni kapital je povećan za 42.798.000,00 din. i izvršena je emisija akcija od 85.596 akcija nominalne vrednosti 500,00 dinara po akciji. Rešenjem Agencije za privredne registre BD.128041/2006 od 11.07.2006. godine izvršen je upis Odluke o povećanju osnovnog kapitala za iznos od 42.798.000,00 din., a promena - povećanje osnovnog kapitala registrovano je u Agenciji za privredne registre rešenjem BD. 1208049/2006 od 11.07.2006.

Na Skupštini održanoj dana 27.10.2006. godine, doneta je Odluka o smanjenju kapitala radi pretvaranja u rezerve usled nepostojanja dokaza o pravu vlasništva na 534 akcije nominalne vrednosti po 500,00 dinara po akciji. Promena je registrovana rešenjem Agencije za privredne registre BD. 186886/2006 od 17.11.2006. godine. Radi uskladjivanja sa odredbama Zakona o privrednim društvima izvršena je promena osnivačkog kapitala prevodjenjem u devizni iznos. Rešenjem Agencije za privredne registre BD. 208363/2006 od 05.12.2006. godine. Brisani su upisani i uplaćeni kapital u visini 533.872.000,00 CSD i 42.798.000,00 CSD, a upisan ukupni kapital u visini od 7.251.437,29 EUR-a. U toku 2006. godine skupština društva je donela odluku o sticanju sopstvenih akcija. Prva ponuda za sticanje sopstvenih akcija je završena 31.03.2006. godine i na ovaj način društvo je steklo 24.120. akcija po ceni od 240,00 din. za akciju. Druga ponuda za sticanje sopstvenih akcija je završena 12.07.2006. godine kada je stečeno 6.378 akcija po ceni od 240,00 din., ukupno 30.498 akcija. U 2007. ove akcije su prodane u skladu sa Zakonom u roku od godinu dana.

U 2007. godini «Rapid» a.d. osnovao je novo preduzeće za trgovinu na malo «Rapid Trade» d.o.o. Beograd, Studentski trg 4 i rešenjem Agencije za privredne registre u Beogradu, br. BD. 130482/2007 od 21.09.2007. izvršen je upis u Registar privrednih subjekata.

U 2008 godini. Izvršena je promena većinskog vlasnika »RAPID« a.d. Beograd: umesto »ERMA« d.o.o. Beograd, većinski vlasnik je postalo privredno društvo »ERMA INVESTMENT« d.o.o. Beograd i to tako što je na »ERMA INVESTMENT« d.o.o. preneto vlasništvo od 625.000 akcija RAPID AD Beograd, ISIN broj RS RAPDE45960.

Tokom 2012 god. Rapid a.d. Beograd je izvršio usklađivanje sa novim Zakonom o privrednim društvima. Izvršena je promena punog imena u DRUŠTVO ZA TRGOVINU "RAPID" a.d. Beograd.

Skraćeno ime se nije menjalo, pretežna osnovna delatnost Društva je ostala ista. Društvo je organizovano kao javno, otvoreno akcionarsko društvo, usvojena su iregistrovana sva akta u skladu sa zakonom o registraciji, formirani su i registrovani organi Društva. Ukupna vrednost osnovnog (registrovanog) kapitala Društva iznosi u dinarima (u skladu sa novim zakonom o privrednim društvima) 576.403.000,00 din. Rapid a.d. Beograd kao javno akcionarsko društvo je izdavalac hartija od vrednosti-

akcija, upisanih i registovanih u Centralni regisar HOV klase: Obične akcije sa pravom glasa; broj akcija 1.152.806; nominalne vrednosti 500,00 din; Oznaka CFI kod ESVUFR; ISIN broj ISIN RSRAPDE 45960.

1.3. Delatnost

Pretežna delatnost « RAPID» a.d. Beograd je Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama. Pored navedene pretežne delatnosti, društvo obavlja i trgovinu na veliko i izdaje poslovni prostor u vlasništvu.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi «Rapid» a.d. Beograd su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala,
- Nadzorni odbor, kao organ upravljanja i
- Izvršni odbor kao organ upravljanja

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Nadzornog odbora koji je najviši organ upravljanja. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

1.5. Zaposlenost u društvu

Na dan 31. decembra 2011 godine zapošljavalo 73 radnika, a na dan 31.12.2012 godine društvo je zapošljavalo 33 radnika.

Kvalifikaciona struktura radnika u 2012 godini je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	6
– viša stručna sprema (VI)	9
– visokokvalifikovani radnici (V)	2
– srednja stručna sprema (IV)	10
– kvalifikovani radnici (III)	3
– polukvalifikovani radnici (II)	1
– niža stručna sprema (I)	2
Ukupno:	33

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Izjava o uskladenosti

Društvo vodi evidenciju i sastavlja finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (Službeni glasnik RS 46/2006, 111/2009) i ostalom primenljivom zakonskom regulativom u Republici Srbiji.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji sastavljaju i prezentuju finansijske izveštaje u skladu sa zakonskom, profesionalnom i internom regulativom, pri čemu se pod profesionalnom regulativom podrazumevaju primenljivi Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja ("Okvir"), Medjunarodni računovodstveni standardi («MRS»), Medjunarodni standardi finansijskog izveštavanja »MSFI») i tumačenja koja su sastavni deo standarda, odnosno tekst MRS i MSFI, koji je u primeni, ne uključuje osnove za zaključivanje, smernice, komentare, primere i drugi dopunski materijal.

Izmene postojećih MRS i prevod novih MSFI, kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda izdatih od strane Odbora za medjunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenje MSFI do 1. januara 2009. godine, su zvanično usvojeni nakon odluke ministra finansija br.401-00-1380/2010-16 i objavljeni su u Službenom glasniku RS 77/2010. Izmenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu bili primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Priloženi finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 49/2009, 2/2010), koji propisuje primenu seta finansijskih izveštaja, čija forma i sadržina nisu usaglašeni sa onim predviđenim u revidiranom MRS 1-Prikazivanje finansijskih izveštaja, čija je primena obavezna za obračunske periode koji počinju na dan 1. januara 2009. Godine.

2.2. Zvanična valuta izveštavanja

Finansijski izveštaji društva su iskazani u hiljadama dinara RSD), koja je funkcionalna valuta Društva i zvanična valuta u kojoj se podnose finansijski izveštaji u Republici Srbiji.

2.3. Korišćenje procenjivanja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prikazane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih provera.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Društva, date su u okviru sledećih napomena:

- Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme,
- Obezvredjenje vrednosti nefinansijske imovine,
- Obezvredjenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja,
- Penzije i ostale naknade zaposlenima,
- Rezervisanja po osnovu sudskih sporova

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike date u nastavku Društvo konzistentno primenjuje u svim periodima iskazanim u ovim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodane robe kao i prihode od zakupnina ostvarenih izdavanjem poslovnog prostora nezavisno od trenutka plaćanja.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju sve operativne i administrativne rashode, u koje spadaju rashodi nabavke robe, usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

3.3. Poslovne promene u stranoj valuti

Poslovne promene u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu valute utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene.

Monetarne pozicije iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare prema srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan bilansa.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevodjenja sredstava i obaveza u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

Potraživanja koja sadrže valutnu klauzulu preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa.

Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

Zvanični srednji kursevi značajnijih stranih valuta na dan izrade bilansa su:

Valuta	2012	2011
EUR	113,7183	104,6409
USD	86,1763	80,8662

3.4. Finansijski instrumenti

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena.

Kredit i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakod datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu i ostalih potraživanja. Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U bilansu tokova gotovine pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima se podrazumevaju gotovina u blagajni, sredstva na računima kod banaka i ostala likvidna finansijska aktiva.

Obezvređenje finansijskih sredstava

U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređivanja za sumnjiva i sporna potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Stvarni nivo potraživanja koja su naplaćena može da se razlikuje od procenjenih nivoa naplate, što može pozitivno ili negativno da se odrazi na rezultate poslovanja.

Finansijske obaveze

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu kredita odobrenih od banaka u zemlji. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenom valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primerne valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi.

Društvo vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenet na drugoga.

Obaveze iz poslovanja

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti.

3.5. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se vrednuju u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja.

Nematerijalna ulaganja su nemonetarna sredstva (ne predstavljaju opipljiva fizička sredstva) kao što su licence, goodwill, koncesije, žigovi, računovodstveni softveri, franšize, ulaganja u razvoj novih proizvoda, procesa i uređaja, autorskih prava i drugo.

Za ova sredstva postoji verovatnoća da će u periodu dužem od jedne godine generisati ekonomske koristi u iznosu koji premašuje troškove.

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nabavna vrednost predstavlja faktornu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim od aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno.

U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. Ako preostala vrednost nije materijalno značajna, ne uzima se u obzir prilikom obračuna amortizacije, odnosno ne umanjuje osnovicu za amortizaciju.

Metod amortizacije, korisni vek i rezidualna vrednost se procenjuju na kraju svakog izveštajnog perioda i kada je to potrebno vrši se njihova korekcija.

3.6. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Amortizacija nekretnine, postrojenja i opreme obračunava se po proporcionalnom metodu primenom amortizacionih stopa koje su određene tako da se nabavna vrednost nekretnine, postrojenja i opreme amortizuje u jednakim godišnjim iznosima u toku veka upotrebe. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

Odredjivanje korisnog veka trajanja nekretnine, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima kao i ekonomskih i drugih faktora.

3.7. Zalihe

Zalihe se odnose isključivo na zalihe robe u veleprodaji i maloprodaji. Obračun ulaza robe vrši se po nabavnoj ceni, a izlaza po prodajnim cenama.

Oštećene zalihe robe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima, kao i sitan inventar otpisuju se na teret rashoda po osnovu obezvređenja.

3.8. Naknade zaposlenima

Kratkoročne beneficije zaposlenih – porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa.

Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

Dugoročne beneficije zaposlenih – obaveze po osnovu otpremnina

Društvo je u obavezi da isplati zaposlenom otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 3 bruto mesečne zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, a koje pri tom ne mogu biti manje od 3 prosečne mesečne bruto zarade isplaćene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina. Društvo je u skladu sa zahtevima MRS 19 – Naknade zaposlenima, vršilo procenu naknade zaposlenima po osnovu otpremnina za odlazak u penziju.

3.9. Kapital

Kapital Društva obuhvata osnovni kapital po osnovu akcija i akumulirani rezultat.

3.10. Prihodi

Prihodi od prodaje i pružanja usluga

Prihodi od prodaje robe i pružanja usluga su iskazani po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od pružanja usluga se priznaju u obračunskom periodu u kome je usluga pružena i iskazuju se po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, prihodi od zakupnina i ostali finansijski prihodi.

4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi. Uporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2012.	Ostvareni prihodi u 2011.	Indeksi
1	Poslovni prihodi	606.774	538.486	112,68
2	Finansijski prihodi	13.499	12.575	107,34
3	Ostali prihodi	102.012	78.111	139,65
4	UKUPNI PRIHODI	722.285	629.172	115,92

5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

5.1 Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	547.110	488.008
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	4.806	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	4.970	6.118
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	2.040	5.341
Prihodi od zakupnina	41.394	39.018
Ostali poslovni prihodi	6.454	-
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	606.774	538.486

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom proizvoda i usluga na domaćem tržištu. U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći za 12,68%.

5.2 Finansijski prihodi

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Prihodi od kamata	44	2.072
Pozitivne kursne razlike	13.412	10.468
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	0	15
Ostali finansijski prihodi	43	20
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	13.499	12.575

1. Prema paragrafu 23. MRS 21-Učinci promene kursa stranih valuta, na svaki datum bilansa stanja monetarne stavke u stranoj valuti prevode se primenom zaključnog kursa. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda. U 2012 god. je nije vršeno razgraničenje kursnih razlika na kraju godine.

2. Na datum bilansa stanja, Društvo je nerealizovane obaveze i potraživanja sa ugovorenim valutnom klauzulom preračunalo po odgovarajućem (ugovorenom) kursu strane valute.

3. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

5.3 Ostali prihodi

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Viškovi	278	677
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	1.079	-
Ostali nepomenuti prihodi-prihodi odobrenja dobavljača, zaduženja kupaca,	16.720	19.727
Ostali vanredni prihod-nepredviđeni	8.376	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine	70.812	58.384
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	6.946	-
UKUPNI OSTALI PRIHODI	102.012	78.111

6. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove goriva, energije, materijala, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu rashodovanja nekretnina, opreme i nematerijalnih ulaganja, manjkovi, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu otpisa potraživanja, rashodi po osnovu obezvređenja imovine, rashodi po osnovu naknadno odobrenih rabata, u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

7.PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)				
Redni Broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2012.	Ostvareni rashodi u 2011.	Indeksi
1	Poslovni rashodi	626.477	572.012	109,52
2	Finansijski rashodi	54.901	38.904	141,11
3	Ostali rashodi	59.145	27.337	216,35
4	UKUPNI RASHODI	740.523	638.253	116,02

8. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U POdBILANSIMA

8.1 Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Nabavna vrednost prodane robe	457.449	401.128
Ukupno grupa 50:	457.449	401.128
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	3.217	3.638
Troškovi materijala za izradu	17	0
Troškovi goriva i energije	11.602	10.465
Ukupno grupa 51:	14.836	14.103
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	52.248	60.678
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	8.700	9.706
Troškovi naknada po ugovoru o delu	0	4
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima	2.175	3.207
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima	5.522	897
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	1.724	2.781
Ostali lični rashodi i naknade	2.170	2.411
Ukupno grupa 52:	72.539	79.683
Troškovi transportnih usluga	3.241	3.062
Troškovi usluga održavanja	3.324	4.063
Troškovi zakupnina	25.591	13.496
Troškovi sajmovia	55	1.470
Troškovi reklame i propagande	17.976	22.100
Troškovi ostalih usluga	9.235	10.021
Ukupno grupa 53:	59.422	54.212
Troškovi amortizacije	3.372	4.634
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0	776
Ukupno grupa 54:	3.372	5.410
Troškovi neproizvodnih usluga	4.311	3.978
Troškovi reprezentacije	2.676	2.616
Troškovi premije osiguranja	1.181	1.463
Troškovi platnog prometa	2.727	2.296
Troškovi članarina	218	270
Troškovi poreza	6.393	6.313
Ostali nematerijalni troškovi	1.353	540
Ukupno grupa 55:	18.859	17.476
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	626.477	572.012

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala, troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i sitan inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

Za 2012. godinu zarade su obračunate za svih dvanaest meseci. Poslednja isplaćena zarada zaposlnima u 2012 godini je za mesec mart 2012 godine. Za mesec maj doprinosi na zarade su isplaćeni za mesec maj 2012 godine. Isplate su vršene uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

Od ostalih poslovnih rashoda najveći iznos se odnosi na troškove reklame i propagande i troškove zarada.

8.2 Finansijski rashodi

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Rashodi kamata	10.094	16.915
Negativne kursne razlike	22.046	10.978
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	6.965	2.185
Ostali finansijski rashodi	15.796	8.826
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	54.901	38.904

8.3 Ostali rashodi

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Gubici po osnovu rashodovanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	433	14
Manjkovi	680	1.380
Rashodi zaliha i materijala	3.979	414
Ostali nepomenuti rashodi	35.175	25.529
Rashodi obezvređivanja imovine	10.262	0
Rashodi obezvređivanja zaliha	149	0
Rashodi promene računovodstvenih politika	8.467	0
UKUPNI OSTALI RASHODI	59.145	27.337

9. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

Odloženi porez

Odloženi poreski efekti, saglasno MRS 12, obračunavaju se i priznaju za sve privremene razlike između poreske osnove sredstava i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti utvrđene u skladu sa propisima o računovodstvu Republike Srbije. Na privremenu razliku primenjuje se poreska stopa, na osnovu čega se dobija odloženo poresko sredstvo odnosno odložena poreska obaveza. Ukoliko je knjigovodstvena vrednost veća od poreske osnovice, nastaje odložena poreska obaveza, odnosno u slučaju da je poreska osnovica veća od knjigovodstvene vrednosti sredstava ili obaveze, primenom poreske stope nastaje odloženo poresko sredstvo.

Obzirom da je stopa poreza na dobit od 2013 godine 15%, pa se kod obračuna odloženih poreskih sredstava i obaveza već u 2012 godini koristi stopa od 15%.

	(u hiljadama dinara)		
Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2012.	Ostvareno u 2011.
1	Poslovni dobitak	0	0
2	Poslovni gubitak	19.702	33.526
3	Dobitak finansiranja	13.499	12.575
4	Gubitak finansiranja	54.902	38.904
5	Dobitak na ostalim prihodima	95.635	78.111
6	Gubitak na ostalim rashodima	50.678	27.337
7	Poreski rashodi perioda	3.214	0
8	Odloženi poreski prihodi perioda	0	3.680
	NETO DOBITAK	0	0
	NETO GUBITAK	19.362	5.401

Iskazani odloženi poreski rashodi u iznosu od 3.214 nastali su po osnovu svih privremenih razlika u skladu sa MRS 12 na koje je primenjena poreska stopa od 15%.

BILANS STANJA

10. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Preduzeće je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

	Stopa amortizacije %
Građevinski objekti	1.25%
Oprema	8-16.5%
Kompjuteri	25%
Ulaganja u softver	20%
Nameštaj	12.5%

11. Nematerijalna ulaganja

Društvo je u 2012 godini izvršilo ulaganje u softverski paket radi efikasnije kontrole poslovanja i protoka dokumentacije i izvestaja primenljivih rukovodstvu Društva.

Korisni vek i stopa amortizacije definisani su Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva. Društvo je koristilo stopu amortizacije 20% (korisni vek 5 godina).

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Nematerijalna ulaganja	Iznos
1	Ulaganja u softver	1.178
Ukupno		1.178

12. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos
1	Zemljište	930
2	Građevinski objekti	171.372
3	Postrojenja i oprema	6.614
4	Investicione nekretnine	615.095
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	794.011

Privredno društvo u računovodstvenim politikama se opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine i investicije iskazuju po fer-tržišnoj vrednosti, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja.

Od dana primene MRS i MSFI, vršena je revalorizacija Poslovne zgrade na Studentskom trgu po metodologiji fer-tržišnoj vrednosti.

Procena vrednosti nekretnina vršena je dana 09.01.2012. na poslovnoj zgradi preduzeća u Beogradu u ulici Studentski trg br.4. Procenu je vršilo ovlašćeno preduzeće INVEKON GRADNJA DOO sa sedištem u Beogradu u ulici Molerova br.82. Rukovodilac tima procenitelja je dr.Vladan Stajkovic dipl.gradj.ing.

Procenjena vrednost je 2.300 eur-a po m2. Primenjeni kurs na dan 09.01.2012. je srednji kurs Narodne banke u iznosu od 104,8491 din.

U skladu sa gore navedenim podacima, služba računovodstva je prilikom obračuna procene vrednosti zgrade koristila metod –svođenje ispravke vrednosti na nulu.

Efekat revalorizacije na delu poslovne zgrade koju preduzeće koristi za sopstvene potrebe (719.63m2) je u iznosu od 23.599.535,17 dinara raspoređen na povećanje revalorizacionih rezervi u iznosu od 21.239.581,65 din. i odloženih poreskih obaveza u iznosu od 2.359.953,52 dinara.

U svom redovnim godišnjem izveštaju o popisu nekretnina, postrojenja i opreme dana 09.01.2012. godine popisna komisija je u skladu sa izvršenom procenom vrednosti zgrade donela odluku o promeni procene veka trajanja zgrade na 80 godina. Služba računovodstva je u skladu sa tom odlukom primenila stopu amortizacije na deo zgrade koji preduzeće koristi za sopstvene potrebe u iznosu od 1.25%.

Efekat revalorizacije na delu zgrade koji ima tretman investicionih nekretnina (2.341.50 m²) i koju preduzeće koristi radi ostvarivanja prihoda od zakupa je u iznosu od 70.611.515,00 dinara su raspoređeni u prihode od usklađivanja vrednosti nekretnina i kao takvi se priznaju u poslovnoj godini u kojoj su nastali.

U skladu sa MRS 16, MRS 40, Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, u delu koji reguliše obavezu preispitivanja knjigovodstvene vrednosti nekretnina i opreme na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, rukovodstvo preduzeća procenjuje da vrednosti iskazane u poslovnim knjigama prikazuju realne vrednosti – fer vrednosti nekretnina i opreme.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godinu su bile nabavka nove opreme, obračun amortizacije, rashodovanje opreme i procena nekretnina.

Obračunata je amortizacija osnovnih sredstava primenom proporcionalnog metoda obračuna iznosi 3.372. hiljada dinara. Na kraju godine po popisu je rashodovana oprema u vrednosti od 433 hiljada dinara, i to: police, oprema, svetleće reklame i rasveta, kliriti, garderober i drugo. Neotpisana vrednost opreme je knjižena na teret računa 570 – Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja i opreme. Društvo je knjižilo ispravku vrednosti

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Ispravka vrednosti	Iznos
1	Građevinski objekti	1.898
2	Oprema	18.830
3	Investicione nekretnine	264.128
	Ukupno	284.856

13. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 009 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 1.965 hiljada dinara.

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	40
2.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	325
3.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.600
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	1.965

Ostali dugoročni finansijski plasmani sastoje se iz datih depozita bankama u iznosu od 413 hiljada dinara i dugoročnih kredita datih radnicima za prodatu društvene stanove u iznosu od 1.187 hiljada dinara.

14. UČEŠĆA U KAPITALU

	% učešća	2012.	2011.
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica			
Pravno lice "RAPID TRADE" doo	100	40	40
Pravno lice Privredna banka, Beograd		325	325
UKUPNO UČEŠĆA U KAPITALU		365	365

Vrste akcija društva su obične akcije sa pravom glasa.

U poslednjih tri godina nije se trgovalo akcijama Društva.

Metoda trgovanja hartija od vrednosti na berzi je metoda preovlađujuće cene. Vrednost akcije Društva je 250 din.

15. UPOREDNI PREGLED ZALIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, inventara sa kalkulativnim otpisom robe, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke.

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Roba	62.805	148.612
Dati avansi	5.196	5.196
UKUPNO ZALIHE	68.001	153.808

15.1 Roba

(u hiljadama dinara)		
Redni broj	Roba	Iznos
1	Roba u prometu na veliko	46.541
2	Roba kod drugih pravnih lica- carinsko skladište	10.672
3	Roba u prometu na malo	1.366
4	Roba na putu	4.225
	UKUPNO	62.804

Na osnovu člana 18. Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.glasnik RS, br.46/06 i 111/09), član 14. Pravilnika o načinu i rokovima vršenja popisa i uskladjivanja knjigovodstvenog stanja sa stvarnim stanjem (Sl.glasnik RS, br.106/2006), čl.14. Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva i Odluke o redovnom godišnjem popisu imovine, obaveze i potraživanja sa stanjem na dan 31.12.2012 god. utvrđeni su manjkovi i viškovi i to:

Manjak robe u centralnom magacinu

- Žorža Klemensova 24,

714 hiljada dinara

Manjak robe u maloprodajnom objektu

- Beogradska 14,

13 hiljada dinara

Ukupno ustanovljeni manjak na dan 31.12.2012.

728 hiljada dinara

Obračunat je PDV na manjak i otpis robu od 20% u ukupnom iznosu od 146 hiljada dinara

Višak robe u centralnom magacinu

- Žorža Klemensova 24,

264 hiljada dinara

Ukupno ustanovljeni višak na dan 31.12.2012.

264 hiljada dinara

Manjkovi i viškovi su proknjiženi u poslovnim knjigama shodno rezultatima po redovnom godišnjem popisu.

15.2. DATI AVANSI

U okviru računa 150 iskazan je analitički račun i to:

150300 – Avansi dati drugim pravnim licima u inostranstvu (na ovom računu je knjižen avans dat ino-dobavljaču "LBM Tessuti", Italija, i to za nabavku robe u iznosu od 49.654,34 evra odnosno 5.197 hiljada dinara.

Pokrenut je postupak preko advokata za utvrđivanje postojanja i vlasničke strukture »LBM Tessuti« kako bi se regulisale međusobne obaveze.

16. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednom broju 015 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 132.741 hiljada dinara koja se sastoje od sledećih pozicija:

	(u hiljadama dinara)
• kupci u zemlji	112.389
• kupci u inostranstvu	8.061
• potraživanja od zaposlenih	126
• ostala potraživanja	13.033
• kratkoročni finansijski plasmani	3.628
• gotovinski ekvivalenti i gotovina	443
• PDV i aktivna vremenska razgraničenja	5.323
• Ispravka vrednosti kupci domaci	-10.262
• Ukupno potraživanja	132.741

17. KUPCI

Na rednom broju 016 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja je iskazan neto iznos potraživanja od kupaca u iznosu od 123.348 hiljada dinara.

17.1 Značajan deo navedenih potraživanja pripada Eki investment doo u dinarskoj protivvrednosti iznosa od 500.000 Eura odnosno tačno 56.859 hiljada dinara (po srednjem kursu NBS na 31.12.2012.) Ovo potraživanje predstavlja ostatak duga po Ugovoru o kupovini i prodaji nepokretnosti koji je zaključen između Rapida kao prodavca i Eki investment-a kao kupca dana 06.04.2009 godine kojim se kupac obavezao da poslednju ratu od 1.000.000 Eura plati najkasnije do 30.09.2010.godine. Kupac je uplatom od 500.000 Eura dana 25.11.2010.god. izmirio 50% i ostao dužan još toliko s tim što je internim dogovorom menadžmenta obe kompanije ovaj rok prolongiran do kraja 2011.god.

Menadžment Rapida je pokrenuo sudski postupak sa ciljem prinudne naplate.

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan 31.12. 2012. godine. Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslanih obrazaca IOS:

- usaglašeno je 46,
- kupci osporili 21,

Razlog osporavanja sa dela kupaca je neslaganje u pocetnom stanju. Iznosi koji su osporeni nisu materijalno značajni.

Na kraju poslovne godine Društvo je ustovremeno usaglašavalo stanje dobijenih IOS-a dobavljača i od toga usaglašanih je 54, a osporeno 25.

17.2. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U INOSTRANSTVU

Na računu 203 – Potraživanja od kupaca u inostranstvu po osnovu izvoza sopstvenih proizvoda, odnosno robe i usluga, a dan 31.12.2012. godine su iskazana u dinarskom iznosu od 8.061 hiljada din. odnosno 70.885 EUR.

18. ISPRAVKA ŠUMNJIVIH I SPORNIH POTRAŽIVANJA

Na osnovu odluke popisne komisije na dan 31.12.2012 godine rukovodstvo Društva je donelo odluku da se proknjiži indirektni otpis sledećih potraživanja:

Indirektni otpis potraživanja po odluci popisne komisije iznosi ukupno 7.172 hiljada dinara.

Red. Broj	Predmet Spora	Ispravka potraživanja	Strana u sporu
1.	Potraživanje roba	393.187,46	Tuženik NOVI SNOVI DOO Beograd
2.	Potraživanje Roba	87.455,52	Stečajni dužnik ViP COMPANY Loznica u stečaju
3.	Potraživanje roba	273.757,52	Stečajni dužnik DANZO Co. Beograd U stečaju
4.	Potraživanje Roba	58.032,20	Izvršni dužnik STKR Bajka Predrag Antić PR
5.	Potraživanje Roba	643.476,62	Stečajni dužnik MILOŠČIĆ d.o.o. Niš u stečaju
6.	Potraživanje Roba	160.380,57	Izvršni dužnik Tehnakomerc IMD Kraljevo
7.	Potraživanje Roba	6.274,24	Izvršni dužnik AGAS OD Časlav i Dragica Marković Beograd
8.	Potraživanje Dug-zakup	698.429,80	Izvršni dužnik Madness, vlasnik Lazar Trifunović PR
9.	Potraživanje Roba	649,28	Izvršni dužnik ARMAL, STR Vojislav Stevanović PR. Prokuplje
10.	Potraživanje Roba	24.198,86	<u>V.V. TRADING CO.doo</u>
11.	Potraživanje Roba	8.912,26	<u>KLUB UNIVERZITETA SUR</u>
12.	Potraživanje Roba	1.095.319,92	<u>REAL MARKET doo</u>
13.	Potraživanje Roba	28.256,00	<u>SEBRA STR-Ana Živković</u>
14.	Potraživanje Roba	9.071,84	<u>ELEKTRO MATERIJAL</u> Stanković
15.	Potraživanje Roba	1.681.559,00	<u>CARINARNICA NIŠ</u>
16.	Potraživanje Roba	22.333,31	<u>JUGOTEHNIKA AD NIŠ</u>

17	Potraživanje Roba	611.710,62	<u>TP IMPEKS PROMET DOO</u>
18	Potraživanje Roba	10.195,20	<u>MORAVA A.D.</u>
19	Potraživanje Roba	151.571,92	<u>BILJEMERKANT</u>
20	Potraživanje Roba	6.649,35	<u>MARKO-IN D.O.O.</u>
21	Potraživanje Roba	136.906,50	<u>PROTON D.O.O.</u>
22	Potraživanje Roba	53.815,08	<u>NIKOS D.O.O.</u>
23	Potraživanje Roba	36.541,65	<u>JUKOMERC D.O.O.</u>
24	Potraživanje Roba	491.256,33	<u>BATIST SEK DOO.</u>
25	Potraživanje Roba	7.049,74	<u>PEROTEX D.O.O.</u>
26	Potraživanje Roba	16.444,98	<u>KAPITOL D.O.O.</u>
27	Potraživanje Roba	459.044,80	<u>K&K ELECTRONICS D.O.O.</u>

U toku godine je urađen otpis potraživanja u iznosu od 3.090 hiljada dinara:

19.POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIH

Potraživanja od zaposlenih u iznosu od 126 hiljada dinara na kontu 221 uglavnom se odnose na akontacije po putnim nalogima.

KRA TKOROČNI KREDITI– SPECIFIKACIJA konta 232 (u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis konta	Stanje 31.12.2012.
1	Krediti radnicima-naturalni	521
2	Kreditu radnicima-novčani	3.295
	UKUPNO	3.816

20. OSTALA POTRAŽIVANJA

Ostala potraživanja (podgrupa računa 228) u iznosu od 13.033 hiljada dinara odnose se na sledeća potraživanja:

1. Potraživanja od PIO fonda po osnovu naknade zapolenih za porodijsko i bolovanja preko 30 d..... 1.626 hiljada
2. Potraživanja po osnovu faktoringa 10.573 hiljada
3. Potraživanja po osnovu javnih prihoda..... 834 hiljada

UKUPNO:

13.033 hiljada

Društvo je 12. septembra 2011 godine zaključilo Ugovor o faktoringu br. F11/1140 sa Finera faktoring doo i potraživanja 10.573 hiljada su po osnovu faktoringa.

21. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 019 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 289 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)		
	2012.	2011.
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	117	278
Tekući (poslovni) račun	197	16
Blagajna	0	368
Devizni račun	129	146
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	443	808

22. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 020 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja je iskazan iznos od 6.671 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)	
• PDV razgraničeni.....	3.375
• ostala aktivna vremenska razgraničenja.....	1.394
• Razgraničeni trošak po opavezama	287
• Potraživanja za nefakturisani prihod.....	267
UKUPNO	5.323

23. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Kapital Društva obuhvata osnovni kapital po osnovu akcija i akumulirani rezultat.

	2012.	2011.
Akcijski kapital	576.403	576.403
UKUPNO	576.403	576.403

Akcionari društva su:

	% učešća	2012.	2011.
ERMA INVESTMENTS d.o.o.	54.21	312.500	312.500
SALAIR INVESTMENTS LIMITED	28.71	165.463	165.463
Mali Akcionari	17.08	98.440	98.440
UKUPNO		576.403	576.403

24. REVALORIZACIONE REZERVE

Na revalorizacionim rezervama su iskazani efekti procene po poštenoj (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju.

Stanje i promene na revalorizacionim rezervama društva se mogu prikazati na sledeći način:

Početno stanje 01.01.2012	78.276
Stanje na 31.12.2012.....	98.335

Revalorizacione rezerve su od procene poslovne zgrade na Studenskom trgu i ostalih građevinskih objekata.

25. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit ranijih godina po početnom stanju 01.01.2012. je 44.105 hiljada dinara

Početno stanje 01.01.2012	44.105
Stanje na 31.12.2012.....	45.765

Dana 02.01.2012 godine izvršili smo korekciju vrednosti robe u carinskom skladištu za iznos promene kursa (srednji kurs NBS koji je u JCI-Jedinstvenoj carinskoj ispravi) od dana prispeća robe, odnosno ulaznog dokumenta do dana carinjenja robe.)

Na osnovu verodostojne dokumentacije i svodjenja razika nastalih po osnovu različitog kursiranja prilikom nabavke robe i vrednosti robe kod utvrđen je efekat nastao po tom osnovu koji je evidentiran na kontu 684000-Prihode od usklađivanja vrednosti zaliha nastalih do 01.01.2012 godine u iznosu od 7.061.035,93 din.

Kako se radi o usklađivanju vrednosti robe prethodnih godina za isti iznos je korigovana vrednost neraspoređene dobiti prethodnih godina.

Istim postupkom je uradjeno utvrđivanje prave vrednosti robe u carinskom magacinu na dan 31.12.2012 god. za 2012 godinu i povećanje vrednosti robe u carinskom skladištu u vrednosti od 6.946.119,63 din. i

Rukovodstvo Društva je donelo odluku da u budućem periodu u momentu carinjenja robe, odmah vrši usklađivanje i isključujući efekat odstupanja nastalih po osnovu različite vrednosti kursa.

26. GUBITAK

Neto gubitak ranijih godina	5.401
Neto gubitak tekuće godine.....	19.362

27. OBAVEZE

U skladu sa poštovanjem standarda rezervisanja za otpremnine MRS-19 Društvo je knjizilo iznos od 1.918 hiljade dinara koji se odnosi na ukudanje rezervisanja za otpremnine radnika. Društvo je u skladu sa zahtevom MRS 12 utvrdilo odloženi porez na datum bilansa stanja i obračunalo iznos odloženih poreskih obaveza u iznosu od 11.728 hiljada dinara.

Dugoročne obaveze su obaveze po dugoročnim kreditima kod KBC Banke u iznosu od 106.487 eur-a, i kod Sberbank u iznosu od 22.608.26 eur-a.

28. DUGOROČNE OBAVEZE

	2012.	2011.
Ostale dugoročne obaveze po finansijskom lizingu	925	869
Obaveze po dugoročnim kreditima od banaka	647	7.156
Ukupno	1.572	8.026

Dugoročne obaveze po kreditima proizilaze iz sledećih ugovora:

- Ugovor o dugoročnom kreditu broj R1398/11 od 30.05.2011 godine na iznos od 6.100.000.00 kod UniCredit banke
- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KR2011/2589 od 16.06.2011 godine na iznos od 100.000. EUR kod KBC banke,
- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KR2012/74 od 10.01.2012 godine na iznos od 120.000. EUR kod KBC banke,
- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KR285/57455/14 od 05.07.2011 godine na iznos od 200.000. EUR kod Sberbank banke,

Srednji kurs NBS na dan 31.12.2012 (113,7183)

Dugoročne obaveze	EUR	RSD
Ugovori o dugoročnom kreditu kod KBC Banka u valuti	30.992.84	3.265.724.85
Ugovori o dugoročnom kreditu Volksbank	22.608.26	2.365.748.67
Ugovor o dugoročnom kreditu UniCredit Bank	0	1.524.999.94
Ukupno dugoročni kredit	53.601.10	7.156.473.46

29. KRATKOROČNE OBAVEZE

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Kratkoročni krediti u zemlji	16.115	65.929
Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju da godinu dana	15.729	22.490
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do godinu dana	49	568
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	4.900	14
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.045	1.186
Dobavljači –matična i zavisna pravna lica	6	133
Dobavljači u zemlji	72.455	92.884
Dobavljači u inostranstvu	73.635	103.874
Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje	0	187
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	26.312	15.915
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	3.895	2.469
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	5.593	3.292

Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5.593	3.292
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	294	317
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	191	125
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	775	79
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	675	803
Obaveze prema zaposlenima	4.073	355
Obaveze prema članovima nadzornog odbora	340	416
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	98	307
Ostale obaveze iz poslovanja	161	3.945
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%	0	512
Obaveze za poreze iz rezultata	0	-
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	31.320	3.235
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	191	320
Unapred obračunati troškovi	0	16.571
Razgraničene obaveze za PDV	0	181
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	263.445	339.399

30. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Obaveze po kratkoročnim kreditima u zemlji proizilaze iz sledećih ugovora :

- 1) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine i Anexa ugovora br.45 od 23.01.2012. na iznos od 13.000.000 RSD; Banca Intesa
- 2) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine i Anexa ugovora br.46 od 27.02.2011. na iznos od 4.800.000 RSD, Banca Intesa
- 3) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine i Anexa ugovora br.53 od 19.09.2012. na iznos od 11.000.000 RSD Banca Intesa
- 4) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine – Garancija, Banca Intesa na iznos od 664.763,94 RSD

Srednji kurs NBS na dan 31.12.2012 (113,7183)

Kratkoročne obaveze	EUR	RSD
Ugovori o kratkoročnim kreditima kod Banka Intesa u rsd	-	16.114.763,97
Ugovori o dugoročnom kreditu Br R 1398/11 UniCredit Bank-Rsd	-	1.525.000.00
Ugovori o dugoročnom kreditu Br KR 2011/2589 KBC banke -EUR	31.467,18	-
Ugovor o dugoročnom kreditu Br KR 2012/74 KBC Bank-EUR	75.844,98	-
Ugovori o dugoročnom kreditu Br R KR285/57455/14 Sberbank - EUR	23.658,37	-
UKUPNO	130.970,53	

Obaveze po primljenim sredstvima po osnovu pozajmice proizilaze iz sledećih ugovora :

- Ugovor o zajmu od 15.05.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 300.000 RSD,
- Ugovor o zajmu od 24.05.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 6.400.000 RSD,
- Ugovor o zajmu od 08.11.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 1.000.000 RSD,
- Ugovor o zajmu od 16.11.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 3.700.000 RSD,

Data jemstva za kredit

1. Dana 22.02.2012 po osnovu Ugovora o jemstvu br. 135397 sa Banca Intesa dato je Ermi d.o.o jemstvo za kredit na 20.000.000 din.

U tu svrhu banci su predate 4 blanko solo menica sa izjavom i 4 neopozivo ovlašćenje za zaduženje dinarskog i deviznog računa.

2. Dana 29.02.2012 po osnovu Ugovora o jemstvu br. 4976SI sa Banca Intesa dato je Ermi d.o.o jemstvo po deviznoj garanciji na 125.000 EUR.

U tu svrhu banci su predate 4 blanko solo menica sa izjavom i 4 neopozivo ovlašćenje za zaduženje dinarskog i deviznog računa.

31. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2012. imaju sledeću strukturu:

Podgrupa računa	Opis	Saldo u RSD 31.12.2012.
430	Primljeni avansi	1.046
433	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	72.441
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	73.635
431	Obaveze prema dobavljačima-zavisna lica	6
439	Ostale obaveze iz poslovanja	2.427
	Ukupno	149.555

32. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.186 hiljada dinara.

PREGLED PRIMLJENIH AVANSA 2012. GODINE

Naziv konta	Iznos
Primljeni avansi, depoziti, kaucije od zakupaca	1.186
UKUPNO	1.186

33. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 120 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su ostale kratkoročne obaveze u iznosu od 47.999 hiljada dinara, a sastoje se od:

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Obaveze za neto zarade	26.312	15.915
Obaveze za naknade po ugovoru o delu		307
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	3.895	2.469
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	5.593	3.292
Obaveze za doprinose na zarade na teret poslodavca	5.593	3.292
Obaveze za naknade koje se refundiraju	775	317
Obaveze za porez i doprinose na teret zaposlenog	294	0
Obaveze prema članovima Upravnog odbora	340	416
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca	191	204
Obaveze po osnovu kamate i troškova	675	803
Obaveze prema zaposlenima	4.072	355

Obaveze fizičkim licima po ugovoru		98	
Ostale obaveze		161	1.031
UKUPNO		47.999	28.402

34. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveza za PDV kao deo iznosa 33.153 hiljade din. broja 121 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja se odnosi na obavezu za decembar 2012. godine koja je isplaćena u januaru 2013 god. u iznosu od 2.428 hiljada dinara.

35. VANBILANSNA EVIDENCIJA

Na dan izrade finansijskih izveštaja Društvo je iskazalo vanbilansnu evidenciju

2012 GODINA

TUĐA ROBA		475.279,33
DATI AVALI I GARANCIJE (DIN)		10.000.000,00
DATI AVALI GARANCIJE (U VALUTI)		42.454.755,00
	USD	(525.000,00)
UKUPNO VANBILANSNA AKTIVA		52.930.034,33

2012.

OBAVEZE ZA TUĐU ROBU		475.279,33
OBAVEZE DATE GARANCIJE (DIN)		10.000.000,00
OBAVEZE DATE GARANCIJE (U VALUTI)		42.454.755,00
	USD	(525.000,00)
UKUPNO VANBILANSNA PASIVA		52.930.34,33

Vanbilansna evidencija Društva se odnosi na sledeće Ugovore o garancijama:

- Ugovor o izdavanju bankarske garancije br.0209535326 zaključen dana 21.12.2011. sa Aik Bankom a.d. Niš na iznos od 5.000.000,00 RSD za obezbeđenje naplate carine, drugih uvoznih dažbina i kamate akcize i Pdv u carinskom postupku držanja carinskog skladišta, kao i neplaćene carinske dugove. Garancija važi za carinski dug u periodu od 01.01.2012.godine do 31.12.2012. godine koji se produžava za još tri meseca tj. do 31.03.2013.
- Ugovor o izdavanju bankarske garancije br.0209535318/1 zaključen zaključen dana 21.12.2011. sa Aik Bankom a.d. Niš na iznos od 5.000.000,00 RSD za obezbeđenje naplate carine, drugih uvoznih dažbina i kamate akcize i Pdv u carinskom postupku držanja carinskog skladišta, kao i neplaćene carinske dugove. Garancija važi za carinski dug u periodu od 01.01.2012.godine do 31.12.2012. godine koji se produžava za još tri meseca tj. do 31.03.2013.

36. SUDSKI SPOROVI

PREGLED SPOROVA U KOJIMA «RAPID» AD BEOGRAD IMA SVOJSTVO TUŽIOCA, IZVRŠNOG POVERIOCA ILI STEČAJNOG POVERIOCA

Red. Broj	Predmet Spora	Vrednost spora (din)	Strana u sporu	Nadležnost suda	Zastupnik
1.	Potraživanje roba	467.840,89	Tuženik NOVI SNOVI DOO Beograd	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
2.	Potraživanje Roba	106.498,28	Stečajni dužnik VIP COMPANY Loznica u stečaju	Privredni sud u Valjevu	Adv. Mičić
3.	Potraživanje roba	459.940,22	Stečajni dužnik DANZO Co. Beograd U stečaju	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
4.	Potraživanje Dug-zakup	28.256,11	Izvršni dužnik Ana Grbović, Beograd	I Osnovni sud u Beogradu	Adv. Mičić
5.	Potraživanje Roba	86.679,42	Izvršni dužnik STUR Rada Torma, PR	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
6.	Potraživanje Roba	54.262,59	Izvršni dužnik ZTR GRMEČ MD	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
7.	Potraživanje Roba	61.387,20	Izvršni dužnik STKR Bajka Predrag Antić PR	Privredni sud U Beogradu	Adv. Mičić
8.	Potraživanje Dug-zakup	5.525,02	Tuženik Veličković Branislav, Beograd	I Osnovni sud U Beogradu	Adv. Mičić (spor od 2003. godine)
9.	Potraživanje Dug-zakup	666.422,40	Tuženik Dragoljub Pavlović	I Osnovni sud U Beogradu	Adv. Mičić (spor od 2003.g.)
10.	Potraživanje Dug-zakup	697.689,44	Izvršni dužnik Madness, vlasnik Lazar Trifunović PR	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
11.	Potraživanje Roba	32.662,40	Izvršni dužnik Relax Produkt Dragan Vidić PR, Kragujevac	Privredni sud u Kragujevcu	Adv. Mičić
12.	Potraživanje Roba	7.450,00 Kamata na iznos 48.989,86 din. počev od 24.04.2009	Izvršni dužnik ARMAL, STR Vojislav Stevanović PR, Prokuplje	Privredni sud u Nišu	Adv. Mičić
13.	Potraživanje Roba	16.408,44 EUR	Stečajni dužnik KRISMA TRADE u stečaju, Podgorica, RCG	Privredni sud u Podgorici	Adv. Mičić
14.	Potraživanje, dug iz kupoprodajnog odnosa	500.000 EUR	Tuženik EKI INVESTMENT doo Beograd	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić

15.	Potraživanje-zakup	3.559.430,80 din.	Izvršni dužnik IK konsalting i projektovanje doo Beograd	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
16.	Porazivanje-roba	1.061.043,38	Tuzenik Merkur Internacional	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić

37. Ciljevi i politike upravljanja finansijskim rizicima

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitim obimima izloženo određenim finansijskim rizicima i to

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

38. Rizik od promena kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku fluktuacije kurseva stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR.

Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti.

Društvo povremeno ugovara prodaju sa deviznom klauzulom kako bi smanjilo rizik obezvređivanja sredstava usled devalvacije funkcionalne valute.

39. Rizik likvidnosti

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

40. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva.

Društvo ima značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima, jer ima mali broj kupaca sa pojedinačno velikim iznosima dugovanja. Društvo koristi sledeće mehanizme naplate: kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska porvnanja i ostalo.

Društvo odobrava povoljnije prodajne uslove onim kupcima koji ostvaruju najveći obrt (u pogledu rokova dospeća, popusta i rabata)

41. Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive Društva i smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

42. Hipoteka

Nad poslovnom zgradom konstituisano je založno pravo u korist hipotekarnog poverioca Finco Ltd London na iznos od 1.500.000 USD radi obezbeđenja kredita koji je Dibek ad podigao kod ove inostrane finansijske organizacije.

Kako je Finco Ltd London brisan iz registra privrednih subjekata u Velikoj Britaniji još 2004. osnivač ovog pravnog lica Jugobanka ad u stečaju je po tom osnovu inicirala izvršni postupak radi naplate ovog potraživanja. Po britanskom pravu osnivač nije ujedno i

pravni sledbenik te ovo pravo Jugobanci nije priznato, ali bez obzira na tu činjenicu, Rapid ad još uvek ne raspolaže adekvatnim dokumentom kojim bi ispunio zakonske uslove za brisanje ovog založnog prava.

U svojstvu izvršnog dužnika Rapid ad pledira na odbacivanje predloga za izvršenje po osnovu aktivne legitimacije na strani izvršnog poverioca jer se u ovom slučaju primenjuje pravo zemlje registracije hipotekarnog poverioca, odnosno Velike Britanije o čemu Društvo poseduje relevantna tumačenja Britanskih nadležnih institucija. S tim u vezi, Društvo sa pravom očekuje sudsku odluku koja će predstavljati pravni osnov za brisanje ovog založnog prava u katastru.

43. Događaji nakon bilansa stanja

Saglasno MRS 10 – Potencijalne obaveze i događaji nastali nakon bilansa stanja, nismo utvrdili postojanje događaja koji mogu da utiču na istinitost i objektivnost finansijskih izveštaja za godinu koja se završila na dan 31.12.2012. godine.

Lice odgovorno za

sastavljanje izveštaja



Zakonski zastupnik



U Beogradu, 26. 02.2013

"RAPID" AD, BEOGRAD

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2012. GODINU**

MOORE STEPHENS
REVIZIJA I RAČUNOVODSTVO

"RAPID" AD, BEOGRAD

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2012. GODINU**

S A D R Ž A J

	<i>Strana</i>
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1 - 3
FINANSIJSKI IZVEŠTAJI:	
BILANS USPEHA	4
BILANS STANJA	5-6
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE	7-8
IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU	9
STATISTIČKI ANEKS	10-13
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	14 - 45

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima "RAPID" a.d., Beograd

Izveštaj o finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja "Rapid" a.d., Beograd (dalje u tekstu i Društvo), koji uključuju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan, kao i statistički aneks i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za ustrojavanje neophodnih internih kontrola koje omogućuju pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže greške, bilo namerne ili slučajne.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu svoje revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalim usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše negativno revizorsko mišljenje.

Osnov za izražavanje negativnog mišljenja

U Bilansu stanja u okviru pozicije Zalihe (AOP 013) prikazane su zalihe robe čija vrednost na dan 31.12.2012. godine iznosi RSD 68.002 hiljada. Postupcima revizije smo konstatovali sledeće:

- *Nabavna vrednost zaliha robe u prometu na veliko prikazana u glavnoj knjizi, na dan 31.12.2012. je više iskazana za RSD 3.514 hiljada u odnosu na vrednost lager liste robe u prometu na veliko na isti dan, vrednovane po prosečnim nabavnim vrednostima;*
- *U okviru zaliha robe u veleprodaji nalazi se i oštećena roba, a manjim delom i roba sa usporenim obrtom, iskazana po nabavnoj vrednosti u iznosu RSD 5.302 hiljada. Za procenjeni iznos obezvređenja ovih zaliha nije izvršeno svođenje na procenjenu neto ostvarivu prodajnu vrednosti na dan 31.12.2012. godine u skladu sa zahtevima MRS 2- Zalihe.*

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima "RAPID" a.d., Beograd - Nastavak

- *Roba koja je fizički izdvojena u posebnom magacinu u cilju prikazivanja iste kupcima i evidentira se na karticama sa oznakom „Revers“ iznosi RSD 4.570 hiljada. Obzirom na prirodu ovih zaliha i način rukovanja njima, nismo uspeli da se uverimo u realnost iskazivane vrednosti gore navedene robe zbog moguće potrebe za njenim knjigovodstvenim obezvređenjem na teret rashoda;*
- *Potraživanja za date avanse prikazana u okviru pozicije Zaliha u Bilansu stanja na dan 31.12.2012. godine iznose RSD 5.196 hiljada i u potpunosti se odnose na avansno uplaćena sredstva prema ino-dobavljaču tokom ranijih godina. Obzirom da potraživanja po osnovu datih avansa potiču iz ranijih godina, kao i da tokom 2012. godine nije bilo nikakvih radnji preduzetih po osnovu realizacije ugovorenog posla, mišljenja smo da je za procenjeni iznos trebalo izvršiti indirektnu ispravku vrednosti na teret ostalih rashoda.*

Nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo moguće efekte napred navedenog na iskazanu vrednost zaliha, kao i na rezultat poslovanja Društva za 2012. godinu.

Nismo saglasni sa primenjenom računovodstvenom politikom vrednovanja Potraživanja iskazanih u Bilansu stanja (AOP 016) u iznosu RSD 123.348 hiljada, s obzirom se deo ovih potraživanja u iznosu RSD 58.726 hiljada odnosi na potraživanjima starija od godinu dana, a manjim delom i na potraživanja od dužnika u stečaju. U skladu sa načelom opreznosti, smatramo da je za procenjeni iznos nenaplativosti ovih potraživanja trebalo izvršiti indirektnu ispravku vrednosti na teret ostalih rashoda u Bilansu uspeha. Najveći deo ovih potraživanja (RSD 56.859 hiljada) odnosi na potraživanje od „Eki Investment“ d.o.o. za koje je nakon datuma bilansa stanja, 2. aprila 2013. godine donet predlog za izvršenje na osnovu izvršne presude Privrednog suda u Beogradu, shodno kojoj je pokrenuta prinudna naplata, koja je jednim delom i realizovana.

Obzirom da je usaglašavanje potraživanja od kupaca i obaveza prema dobavljačima izvršeno u nezadovoljavajućem obimu, a alternativnim revizorskim postupcima nismo bili u mogućnosti da se u potpunosti uverimo u njihovu osnovanost, moguće je da u okviru pozicija Potraživanja (AOP 016) i Obaveza iz poslovanja (AOP 119) u Bilansu stanja postoje dodatne razlike, koje bi bile utvrđene da smo bili u mogućnosti da u zadovoljavajućoj meri izvršimo usaglašavanje ovih odnosa. Na osnovu primljenih odgovora na poslate konfirmacije, utvrđeni su neusaglašeni iznosi na ime potraživanja i obaveza iz poslovanja, za koje alternativnim postupcima nismo uspeli da utvrdimo uzroke neslaganja.

Trošak amortizacije za 2012. godinu prikazan u Bilansu uspeha na poziciji AOP 211 manje je iskazan za RSD 1.024 hiljada, za koliko je više iskazana sadašnja vrednost osnovnih sredstava prikazanih u Bilansu stanja na poziciji AOP 006, iz razloga što u obračun amortizacije za 2012. godinu nisu uključena pojedina vozila.

Postupcima revizije smo ustanovili da postoje određena odstupanja iskazanog ukupnog iznosa priliva i odliva gotovine iz poslovnih aktivnosti prikazanih u Izveštaju o novčanim tokovima u odnosu na realizovane prihode i rashode korigovane za efekte promena salda na aktivnim i pasivnim računima, odnosno postoje razlike u odnosu na ukupne iznose priliva i odliva prikazanih preko tekućih i deviznih računa. Nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo efekte po gore navedenom osnovu.

Kratkoročne obaveze na dan 31.12.2012. godine su za RSD 73.249 hiljada veće od obrtne imovine Društva, a kumulirani gubitak iznosi RSD 21.454 hiljada. Račun Društva kod poslovne banke bio je povremeno u blokadi tokom decembra 2012. godine, kao i tokom prva tri meseca 2013. godine, što ukazuje na probleme sa likvidnošću i teškoće u izmirivanju obaveza. Problemi sa likvidnošću i teškoće u izmirivanju finansijskih obaveza su posebno došle do izražaja tokom 2012. godine, gde između ostalih obaveza Društvo nije uspevalo da isplaćuje zarade zaposlenima. Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni uvažavajući računovodstveno načelo stalnosti poslovanja, a napred navedeno može dovesti u pitanje opravdanost primene ovog načela. U napomenama uz finansijske izveštaje nisu izvršena obelodanjivanja vezana za navedenu problematiku sa merama koje rukovodstvo Društva preduzima za prevazilaženje ovog problema, kao ni neka druga obelodanjivanja vezana za suštinu i materijalni značaj pojedinih pozicija bilansa stanja i bilansa uspeha.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima "RAPID" a.d., Beograd - Nastavak

Negativno mišljenje

Po našem mišljenju, zbog značaja pitanja iznetih u paragrafu Osnov za izražavanje negativnog mišljenja, finansijski izveštaji ne prikazuju istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsko stanje "Rapid" a.d., Beograd, na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje.

Naglašavanje pitanja

Skrećemo pažnju, ne izražavajući dodatnu rezervu u odnosu na dato mišljenje u paragrafu Negativno mišljenje, na sledeće:

- Kao što je obelodanjeno u napomeni 42. uz finansijske izveštaje, poslovna zgrada na adresi Studentski trg broj 4, koja se najvećim delom evidentira kao investiciona nekretnina, opterećena je hipotekom koja je upisana u korist hipotekarnog poverioca „Finco“ Ltd, London u iznosu od USD 1.500.000, a na ime Ugovora o kreditu odobrenog društvu „Dibek“ a.d. - u stečaju, Beograd. Gore navedeni hipotekarni poverilac je izbrisan iz registra privrednih subjekata u Velikoj Britaniji, nakon čega je „Jugobanka“ a.d.- u stečaju, proglasila sebe pravnim sledbenikom i inicirala izvršni postupak radi naplate svojih potraživanja, na šta je rukovodstvo „Rapid“ a.d., Beograd uložilo žalbu.
- Društvo za deo nekretnina prikazanih u Bilansu stanja na poziciji AOP 007, nije završilo proces uknjižbe u zemljišne knjige katastra Republike Srbije. Takođe, u okviru investicionih nekretnina, prikazani su i poslovni objekti u iznosu od RSD 7.262 hiljada, koji se nalaze na teritoriji Kosova i Metohije i nad kojima Društvo nema kontrolu
- Vrednost zaliha robe u privatnom carinskom skladištu na dan 31.12.2012. godine iznosi RSD 10.672 hiljada. Obzirom da evidencije izlaza iz navedenog skladišta tokom 2012. godine i prethodnih godina nisu bile adekvatno ustrojene i shodno tome su imale efekata na prikazivanje realne nabavne vrednosti robe, na dan 31.12.2012. godine izvršena je korekcija vrednosti zaliha robe u ovom skladištu, što je za rezultat imalo povećanje ostalih poslovnih prihoda iskazanih u 2012. godini za RSD 6.946 hiljada i povećanje neraspoređene dobiti ranijih godina za RSD 7.061 hiljada. Postupcima revizije smo ustanovili da su gore navedene korekcije evidentirane samo u okviru finansijskog knjigovodstva, a da nisu sprovedene u robnom knjigovodstvu.

U Beogradu, 25. april 2013. godine

“MOORE STEPHENS
Revizija i Računovodstvo” d.o.o. Beograd

Bogoljub Aleksić, Ovlašćeni revizor
Direktor



"RAPID" AD, BEOGRAD

BILANS USPEHA
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine

(u hiljadama dinara)

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI	201	5.1	606.775	538.486
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		556.886	494.127
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203		2.040	5.341
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204			-
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205			-
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		47.849	39.018
	II. POSLOVNI RASHODI	207	8.1	626.477	572.012
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208		457.449	401.128
51	2. Troškovi materijala	209		14.836	14.103
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		72.538	79.683
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		3.372	5.410
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		78.282	71.688
	III. POSLOVNA DOBITAK	213			-
	IV. POSLOVNI GUBITAK	214		19.702	33.526
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	5.2	13.499	12.575
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	8.2	54.902	38.904
67,68	VII. OSTALI PRIHODI	217	5.3	95.635	78.111
57,58	VIII. OSTALI RASHODI	218	8.3	50.678	27.337
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	219		-	-
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	220		16.148	9.081
69-59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			-
59-69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			-
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	223		-	-
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	224		16.148	9.081
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		-	-
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		3.214	-
723	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		-	3.680
	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228			-
	Đ. NETO DOBITAK	229		-	-
	E. NETO GUBITAK	230		19.362	5.401
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231		-	-
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232		-	-
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233		-	-
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234		-	-

"RAPID" AD, BEOGRAD

**BILANS STANJA
na dan 31. decembra 2012. godine**

(u hiljadama dinara)

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A K T I V A				
	A. STALNA IMOVINA	001		797.154	705.984
00	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002			-
012	II. GOODWILL	003			-
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004	11	1.178	6
	IV. NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA	005	12	794.011	703.334
020,022,023,026,027(deo),028(deo),029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		178.916	158.851
024,027(deo) i 028(deo)	2. Investicione nekretnine	007		615.095	544.483
021,025,027 (deo) i 028(deo)	3. Biološka sredstva	008			-
	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	009	13	1.965	2.644
030 do 032,039(deo)	1. Učešća u kapitalu	010	14	365	365
033 do 038,039(deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011		1.600	2.279
	B. OBRTNA IMOVINA	012		200.743	353.130
10 do 13,15	I. ZALIHE	013	15	68.002	153.808
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			-
	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA	015	16	132.741	199.322
20,21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	016	17	123.348	162.962
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017		1	1
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		3.626	28.880
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	21	443	808
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020	22	5.323	6.671
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021			-
	G. POSLOVNA IMOVINA	022		997.897	1.059.114
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			-
	Đ. UKUPNA AKTIVA	024		997.897	1.059.114
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		54.430	56.912

"RAPID" AD, BEOGRAD

BILANS STANJA
na dan 31. decembra 2012. godine – Nastavak

(u hiljadama dinara)

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	P A S I V A				
	A. KAPITAL	101		710.463	704.797
30	I. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	102	23	577.674	577.674
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			-
32	III. REZERVE	104		10.143	10.143
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	24	98.335	78.276
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106		-	-
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107		-	-
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108	25	45.765	44.105
35	VIII. GUBITAK	109	26	21.454	5.401
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			-
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	111		275.706	349.343
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112		141	1.918
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE	113	28	1.573	8.026
414,415	1. Dugoročni krediti	114		648	7.157
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115		925	869
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE	116	29	273.992	339.399
42 osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	30	36.850	89.001
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			-
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	31	155.989	201.176
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120	33	47.999	28.402
47 i 48, osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	34	33.154	20.820
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			-
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		11.728	4.974
	G. UKUPNA PASIVA	124		997.897	1.059.114
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		54.430	56.912

"RAPID" AD, BEOGRAD

**IZVEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine**

(u hiljadama dinara)

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	301	709.056	557.053
1. Prodaja i primljeni avansi	302	708.086	554.968
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	44	1.054
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	926	1.031
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	305	666.928	527.945
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	526.095	426.960
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	40.902	67.266
3. Plaćene kamate	308	9.051	14.366
4. Porez na dobitak	309	-	-
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	90.880	19.353
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	311	42.128	29.108
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	312	-	-
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	313	17.900	-
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	-	-
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	17.900	0
4. Primljene kamate	317	-	-
5. Primljene dividende	318	-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	319	679	20.188
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320	-	-
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	679	20.188
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	323	17.221	-
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	324	-	20.188

"RAPID" AD, BEOGRAD

IZVEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine – Nastavak

(u hiljadama dinara)

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	325	-	-
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	-	-
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	329	60.156	11.090
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	60.156	11.090
3. Finansijski lizing	332	-	-
4. Isplaćene dividende	333	-	-
III. Neto prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	334	-	-
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	335	60.156	11.090
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE	336	726.956	557.053
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE	337	727.763	559.223
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE	338	-	-
E. NETO ODLIV GOTOVINE	339	807	2.170
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	808	2.985
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	477	22
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	35	29
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	343	443	808

"RAPID" AD, BEOGRAD

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine**

red.broj	OPIS	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	Ostali kapital (rn 309)	Neplaćeni upisani kapital (grupa 31)	Emisiona premija (rn 320)	Rezerve (rn 321, 322)	Revaloriza- cione rezerve (grupa 33)	Neralizovani dobici po osnovu hartija od vrednosti (račun 332)	Neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (rn 037,237)	UKUPNO	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
1	AOP	401	414	427	440	453	466	479	492	505	518	531	544	557
	Stanje na dan 01.01. prethodne godine .	576.403	1.271	-	-	10.143	78.276	-	-	44.105	5.401	-	704.797	-
2	AOP	402	415	428	441	454	467	480	493	506	519	532	545	558
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini -povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	AOP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533	546	559
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini -smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	AOP	404	417	430	443	456	469	482	495	508	521	534	547	560
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine 2011. (r.br.1+2-3)	576.403	1.271	-	-	10.143	78.276	-	-	44.105	5.401	-	704.797	-
5	AOP	405	418	431	444	457	470	483	496	509	522	535	548	561
	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	AOP	406	419	432	445	458	471	484	497	510	523	536	549	562
	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	AOP	407	420	433	446	459	472	485	498	511	524	537	550	563
	Stanje na dan 31.12. prethodne godine. (r.br. 4+5-6)	576.403	1.271	-	-	10.143	78.276	-	-	44.105	5.401	-	704.797	-
8	AOP	408	421	434	447	460	473	486	499	512	525	538	551	564
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini -povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	AOP	409	422	435	448	461	474	487	500	513	526	539	552	565
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini -smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	AOP	410	423	436	449	462	475	488	501	514	527	540	553	566
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine 2012. (r.br.7+8-9)	576.403	1.271	-	-	10.143	78.276	-	-	44.105	5.401	-	704.797	-
11	AOP	411	424	437	450	463	476	489	502	515	528	541	554	567
	Ukupna povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	23.599	-	-	7.061	16.053	-	46.713	-
12	AOP	412	425	438	451	464	477	490	503	516	529	542	555	568
	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	3.540	-	-	5.401	-	-	8.941	-
13	AOP	413	426	439	452	465	478	491	504	517	530	543	556	569
	Stanje na dan 31.12. tekuće godine 2012. (r.br. 10+11-12)	576.403	1.271	-	-	10.143	98.335	-	-	45.765	21.454	-	710.463	-

"RAPID" AD, BEOGRAD

STATISTIČKI ANEKS ZA 2012. GODINU

I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU, ODNOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za veličinu (oznaka od 1 do 3)	602	2	2
3. Oznaka za vlasništvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (fizičkih ili pravnih) lica koja imaju učešće u kapitalu	604	1	1
5. Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	33	73

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara		
			Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol 4-5)
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na početku godine	606	357	351	6
	1.2. Povećanja (nabavke) u toku godine	607	2.885	xxxxxx	2.885
	1.3. Smanjenje (otuđenje, rashodovanje i obezvređenje) u toku godine	608	1.713	xxxxxx	1.713
	1.4. Revalorizacija u toku godine	609	-	xxxxxx	-
	1.5. Stanje na kraju godine	610	1.529	351	1.178
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva				
	2.1. Stanje na početku godine	611	988.190	284.856	703.334
	2.2. Povećanja (nabavke) u toku godine	612	93.348	xxxxxxx	93.348
	2.3. Smanjenje (otuđenje, rashodovanje i obezvređenje) u toku godine	613	2.671	xxxxxxx	2.671
	2.4. Revalorizacija u toku godine	614	-	xxxxxxx	-
	2.5. Stanje na kraju godine	615	1.078.867	284.856	794.011

III STRUKTURA ZALIHA

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
10	1. Zalihe materijala	616	-	-
11	2. Nedovršena proizvodnja	617	-	-
12	3. Gotovi proizvodi	618	-	-
13	4. Roba	619	62.805	148.612
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620	-	-
15	6. Dati avansi	621	5.197	5.196
	7. SVEGA	622	68.002	153.808

"RAPID" AD, BEOGRAD

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
300	1. Akcijski kapital	623	576.403	576.403
	u tome strani kapital	624	165.463	165.463
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	625	-	-
	u tome strani kapital	626	-	-
302	3. Ulozi članova ortačkog i komanditnog društva	627	-	-
	u tome strani kapital	628	-	-
303	4. Državni kapital	629	-	-
304	5. Društveni kapital	630	-	-
305	6. Zadružni udeli	631	-	-
309	7. Ostali osnovni kapital	632	1.271	1.271
30	SVEGA	633	577.674	577.674

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Broj akcija kao ceo broj iznosi u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	1. Obične akcije			
	1.1. Broj običnih akcija	634	1.152.806	1.152.806
deo 300	1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	576.403	576.403
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636	-	-
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637	-	-
300	SVEGA	638	576.403	576.403

VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
20	1. Potraživanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639≤016)	639	110.188	149.795
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640<0117)	640	149.555	200.988
deo 228	3. Potraživanja u toku godine od društava za osiguranje za naknadu štete (dugovni promet bez početnog stanja)	641	-	-
27	4. PDV plaćen prilikom nabavke robe i usluga (dugovni promet bez početnog stanja)	642	83.734	17
43	5. Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	643	515.052	560.825
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja)	644	37.935	71.984
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	645	5.604	6.556
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	646	8.694	9.704
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, učešće u dobitku i lična primanja poslodavaca (potražni promet bez početnog stanja)	647	-	-
465	10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovoru (potražni promet bez početnog stanja)	648	447	754
47	11. PDV naplaćen prilikom prodaje proizvoda, robe i usluga (potražni promet bez početnog stanja)	649	100.219	107.646
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	1.011.428	1.108.269

"RAPID" AD, BEOGRAD

VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
513	1. Troškovi goriva i energije	651	11.602	10.465
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	52.233	60.677
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	8.700	9.706
522,523,524 i 525	4. Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	7.712	4.108
526	5. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	1.724	2.781
529	6. Ostali lični rashodi i naknade	656	2.169	2.411
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	59.423	54.212
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	25.591	13.496
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659	-	-
536,537	10. Troškovi istraživanja i razvoja	660	-	-
540	11. Troškovi amortizacije	661	3.372	4.634
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	1.181	1.463
553	13. Troškovi platnog prometa	663	2.727	2.296
554	14. Troškovi članarina	664	218	270
555	15. Troškovi poreza	665	6.393	6.313
556	16. Troškovi doprinosa	666	-	-
562	17. Rashodi kamata	667	-	-
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	10.094	16.916
deo 560, deo 561, i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	-	-
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	-	-
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	193.139	189.748

VIII DRUGI PRIHODI

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	551.916	488.008
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	673	-	-
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674	-	-
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675	-	-
651	5. Prihodi od članarina	676	-	-
deo 660, deo 661 i deo 662	6. Prihodi od kamata	677	44	2.073
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678	-	-
deo 660, deo 661, i deo 669	8. Prihodi po osnovu dividendi i učešća u dobitku	679	-	-
	9. Kontrolni zbir (od 672 do 679)	680	551.960	490.081

"RAPID" AD, BEOGRAD

IX OSTALI PODACI

OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1. Obaveze za akcize	681		
2. Obračunate carine i druge uvozne dažbine (ukupan godišnji iznos prema obračunu)	682	15.429	25.703
3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683	-	-
4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokriće tekućih troškova poslovanja	684	-	-
5. Ostala državna dodeljivanja	685	-	-
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih ili fizičkih lica	686	-	-
7. Lična primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687	-	-
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688	15.429	25.703

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689	-	-
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690	-	-
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691	-	-
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692	-	-
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693	-	-
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694	-	-
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695	-	-
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696	-	-

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

OPIS	AOP	Iznos u 000 dinara	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697	-	-
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698	-	-
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699	-	-
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700	-	-
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701	-	-
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702	-	-
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703	-	-
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704	-	-

I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Za godinu koja se završila 31. decembra 2012 godine

1. INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: Društvo za trgovinu Rapid a.d. Beograd

Skraćeni naziv društva: «Rapid» a.d. Beograd

Sedište društva: Studentski trg 4, Beograd

Veličina društva: srednje pravno lice

Oblik organizovanja: otvoreno akcionarsko društvo

Matični broj: 07015950

Šifra delatnosti: 4719

PIB: 101822924

1.2. Istorijat društva

Mešovito preduzeće za spoljnu i unutrašnju trgovinu »Rapid«, društvo sa ograničenom odgovornošću, Beograd, Studentski trg br. 4, sa skraćenim nazivom firme MP «Rapid» d.o.o. Beograd, upisano je u sudski registar pod brojem 1-17976-00, dana 10.03.2004 godine. Dana 05.05.2005. godine potpisan je Ugovor o prodaji dela društvenog kapitala između Agencije za privatizaciju i preduzeća ERMA d.o.o. Beograd. Nakon potpisivanja Ugovora pristupilo se zakonom potpisanim radnjama radi upisa u Registar privrednih subjekata.

Agencija za privredne registre je dana 30.09.2005. donela rešenje br. BD 91946/2005 kojim se upisuje u Registar privrednih subjekata promena podataka o privrednom subjektu tako što MEŠOVITO PREDUZEĆE ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU «Rapid» d.o.o. Beograd, Studentski trg 4., menja pravnu formu iz društva sa ograničenom odgovornošću i prelazi u OTVORENO AKCIONARSKO DRUŠTVO, upisuje se u Registar kao PREDUZEĆE ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU «RAPID» A.D. BEOGRAD, STUDENTSKI TRG 4. Istim rešenjem menja se skraćeni naziv privrednog subjekta time što se briše MP «RAPID» D.O.O. BEOGRAD i upisuje se skraćeni naziv «RAPID» A.D. BEOGRAD. Istim Rešenjem registrovano je akcijskim kapital - upisan i uplaćen u iznosu od 523.625.748,00 dinara, iznos je opredeljen na dan 31.12.2002.

Rešenjem Agencije za privredne registre BD . 93468/2005 od 21.10.2005. god. izvršen je upis Odluke o povećanju kapitala u iznosu od 10.246.252,00 din. Sledstveno iznetom, rešenjem Agencije za privredne registre BD. 91946-2/2005 od 01.02.2006. godine upisana je promena visine novčanog kapitala (upisanog i uplaćenog) tako da iznosi 533.872.000,00 din.

U maju 2006. godine od strane kupca «ERMA» d.o.o. Beograd izvršena je uplata po osnovu obavezne investicije po Ugovoru o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije. Po tom osnovu osnovni kapital je povećan za 42.798.000,00 din. i izvršena je emisija akcija od 85.596 akcija nominalne vrednosti 500,00 dinara po akciji. Rešenjem Agencije za privredne registre BD.128041/2006 od 11.07.2006. godine izvršen je upis Odluke o povećanju osnovnog kapitala za iznos od 42.798.000,00 din., a promena - povećanje osnovnog kapitala registrovano je u Agenciji za privredne registre rešenjem BD. 1208049/2006 od 11.07.2006.

Na Skupštini održanoj dana 27.10.2006. godine, doneta je Odluka o smanjenju kapitala radi pretvaranja u rezerve usled nepostojanja dokaza o pravu vlasništva na 534 akcije nominalne vrednosti po 500,00 dinara po akciji. Promena je registrovana rešenjem Agencije za privredne registre BD. 186886/2006 od 17.11.2006. godine. Radi uskladjivanja sa odredbama Zakona o privrednim društvima izvršena je promena osnivačkog kapitala prevodjenjem u devizni iznos . Rešenjem Agencije za privredne registre BD. 208363/2006 od 05.12.2006. godine. Brisani su upisani i uplaćeni kapital u visini 533.872.000,00 CSD i 42.798.000,00 CSD, a upisan ukupni kapital u visini od 7.251.437,29 EUR-a. U toku 2006. godine skupština društva je donela odluku o sticanju sopstvenih akcija.

Prva ponuda za sticanje sopstvenih akcija je završena 31.03.2006.godine i na ovaj način društvo je steklo 24.120. akcija po ceni od 240,00 din. za akciju. Druga ponuda za sticanje sopstvenih akcija je završena 12.07.2006. godine kada je stečeno 6.378 akcija po ceni od 240,00 din., ukupno 30.498 akcija. U 2007. ove akcije su prodate u skladu sa Zakonom u roku od godinu dana.

U 2007. godini « Rapid» a.d. osnovao je novo preduzeće za trgovinu na malo «Rapid Trade» d.o.o. Beograd, Studentski trg 4 i rešenjem Agencije za privredne registre u Beogradu, br. BD. 130482/2007 od 21.09.2007. izvršen je upis u Registar privrednih subjekata.

U 2008 godini. Izvršena je promena većinskog vlasnika »RAPID« a.d. Beograd: umesto »ERMA« d.o.o. Beograd, većinski vlasnik je postalo privredno društvo »ERMA INVESTMENT« d.o.o. Beograd i to tako što je na »ERMA INVESTMENT« d.o.o. preneto vlasništvo od 625.000 akcija RAPID AD Beograd, ISIN broj RS RAPDE45960.

Tokom 2012 god. Rapid a.d. Beograd je izvršio usklađivanje sa novim Zakonom o privrednim društvima. Izvršena je promena punog imena u DRUŠTVO ZA TRGOVINU “RAPID” a.d. Beograd.

Skraćeno ime se nije menjalo, pretežna osnovna delatnost Društva je ostala ista. Društvo je organizovano kao javno, otvoreno akcionarsko društvo, usvojena su iregistrovana sva akta u skladu sa zakonom o registraciji, formirani su i registrovani organi Društva. Ukupna vrednost osnovnog (registrovanog) kapitala Društva iznosi u dinarima (u skladu sa novim zakonom o privrednim društvima) 576.403.000,00 din. Rapid a.d. Beograd kao javno akcionarsko društvo je izdavalac hartija od vrednosti-akcija, upisanih I registrovanih u Centralni regisar HOV klase: Obične akcije sa pravom glasa; broj akcija 1.152.806; nominalne vrednosti 500,00 din; Oznaka CFI kod ESVUFR; ISIN broj ISIN RSRAPDE 45960.

1.3. Delatnost

Pretežna delatnost « RAPID» a.d. Beograd je Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama.

Pored navedene pretežne delatnosti, društvo obavlja i trgovinu na veliko i izdaje poslovni prostor u vlasništvu.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi «Rapid» a.d. Beograd su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala,
- Nadzorni odbor, kao organ upravljanja i
- Izvršni odbor kao organ upravljanja

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Nadzornog odbora koji je najviši organ upravljanja. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

1.5. Zaposlenost u društvu

Na dan 31. decembra 2011 godine zapošljavalo 73 radnika, a na dan 31.12.2012 godine društvo je zapošljavalo 33 radnika.

Kvalifikaciona struktura radnika u 2012 godini je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	6
– viša stručna sprema (VI)	9
– visokokvalifikovani radnici (V)	2
– srednja stručna sprema (IV)	10
– kvalifikovani radnici (III)	3
– polukvalifikovani radnici (II)	1
– niža stručna sprema (I)	2
Ukupno:	33

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Izjava o uskladjenosti

Društvo vodi evidenciju i sastavlja finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (Službeni glasnik RS 46/2006,111/2009) i ostalom primenljivom zakonskom regulativom u Republici Srbiji.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji sastavljaju i prezentuju finansijske izveštaje u skladu sa zakonskom, profesionalnom i internom regulativom, pri čemu se pod profesionalnom regulativom podrazumevaju primenljivi Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (“Okvir»), Medjunarodni računovodstveni standardi («MRS), Medjunarodni standardi finansijskog izveštavanja »MSFI») i tumačenja koja su sastavni deo standarda, odnosno tekst MRS i MSFI, koji je u primeni, ne uključuje osnove za zaključivanje, smernice, komentare, primere i drugi dopunski materijal.

Izmene postojećih MRS i prevod novih MSFI, kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda izdatih od strane Odbora za medjunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenje MSFI do 1.januara 2009. godine, su zvanično usvojeni nakon odluke ministra finansija br.401-00-1380/2010-16 i objavljeni su u Službenom glasniku RS 77/2010.Izmenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu bili primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Priloženi finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007,119/2008 i 49/2009,2/2010), koji propisuje primenu seta finansijskih izveštaja, čija forma i sadržina nisu usaglašeni sa onim predviđenim u revidiranom MRS 1-Prikazivanje finansijskih izveštaja, čija je primena obavezna za obračunske periode koji počinju na dan 1.januara 2009. Godine.

2.2. Zvanična valuta izveštavanja

Finansijski izveštaji društva su iskazani u hiljadama dinara RSD), koja je funkcionalna valuta Društva i zvanična valuta u kojoj se podnose finansijski izveštaji u Republici Srbiji.

2.3. Korišćenje procenjivanja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prikazane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih provera.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Društva, date su u okviru sledećih napomena:

- Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme,
- Obezvredjenje vrednosti nefinansijske imovine,
- Obezvredjenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja,
- Penzije i ostale naknade zaposlenima,
- Rezervisanja po osnovu sudskih sporova

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike date u nastavku Društvo konzistentno primenjuje u svim periodima iskazanim u ovim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodate robe kao i prihode od zakupnina ostvarenih izdavanjem poslovnog prostora nezavisno od trenutka plaćanja.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju sve operativne i administrativne rashode, u koje spadaju rashodi nabavke robe, usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

3.3. Poslovne promene u stranoj valuti

Poslovne promene u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu valute utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene.

Monetarne pozicije iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare prema srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan bilansa.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevodjenja sredstava i obaveza u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

Potraživanja koja sadrže valutnu klauzulu preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa.

Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

Zvanični srednji kursevi značajnijih stranih valuta na dan izrade bilansa su:

Valuta	2012	2011
EUR	113,7183	104,6409
USD	86.1763	80,8662

3.4. Finansijski instrumenti

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena.

Kredit i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakod datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja.

Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U bilansu tokova gotovine pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima se podrazumevaju gotovina u blagajni, sredstva na računima kod banaka i ostala likvidna finansijska aktiva.

Obezvređenje finansijskih sredstava

U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređivanja za sumnjiva i sporna potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Stvarni nivo potraživanja koja su naplaćena može da se razlikuje od procenjenih nivoa naplate, što može pozitivno ili negativno da se odrazi na rezultate poslovanja.

Finansijske obaveze

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu kredita odobrenih od banaka u zemlji. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenim valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi.

Društvo vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenet na drugoga.

Obaveze iz poslovanja

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti.

3.5. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se vrednuju u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja.

Nematerijalna ulaganja su nemonetarna sredstva (ne predstavljaju opipljiva fizička sredstva) kao što su licence, goodwill, koncesije, žigovi, računovodstveni softveri, franšize, ulaganja u razvoj novih proizvoda, procesa i uređaja, autorskih prava i drugo.

Za ova sredstva postoji verovatnoća da će u periodu dužem od jedne godine generisati ekonomske koristi u iznosu koji premašuje troškove.

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nabavna vrednost predstavlja fakturnu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim od aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno.

U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. Ako preostala vrednost nije materijalno značajna, ne uzima se u obzir prilikom obračuna amortizacije, odnosno ne umanjuje osnovicu za amortizaciju.

Metod amortizacije, korisni vek i rezidualna vrednost se procenjuju na kraju svakog izveštajnog perioda i kada je to potrebno vrši se njihova korekcija.

3.6. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Amortizacija nekretnine, postrojenja i opreme obračunava se po proporcionalnom metodu primenom amortizacionih stopa koje su određene tako da se nabavna vrednost nekretnine, postrojenja i opreme amortizuje u jednakim godišnjim iznosima u toku veka upotrebe. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

Odredjivanje korisnog veka trajanja nekretnine, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima kao i ekonomskih i drugih faktora.

3.7. Zalihe

Zalihe se odnose isključivo na zalihe robe u veleprodaji i maloprodaji. Obračun ulaza robe vrši se po nabavnoj ceni, a izlaza po prodajnim cenama.

Oštećene zalihe robe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima, kao i sitan inventar otpisuju se na teret rashoda po osnovu obezvređenja.

3.8. Naknade zaposlenima

Kratkoročne beneficije zaposlenih – porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa.

Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

Dugoročne beneficije zaposlenih – obaveze po osnovu otpremnina

Društvo je u obavezi da isplati zaposlenom otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 3 bruto mesečne zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, a koje pri tom ne mogu biti manje od 3 prosečne mesečne bruto zarade isplaćene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Društvo je u skladu sa zahtevima MRS 19 – Naknade zaposlenima, vršilo procenu naknade zaposlenima po osnovu otpremnina za odlazak u penziju.

3.9. Kapital

Kapital Društva obuhvata osnovni kapital po osnovu akcija i akumulirani rezultat.

3.10. Prihodi

Prihodi od prodaje i pružanja usluga

Prihodi od prodaje robe i pružanja usluga su iskazani po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od pružanja usluga se priznaju u obračunskom periodu u kome je usluga pružena i iskazuju se po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, prihodi od zakupnina i ostali finansijski prihodi.

4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Usporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2012.	Ostvareni prihodi u 2011.	Indeksi
1	Poslovni prihodi	606.774	538.486	112,68
2	Finansijski prihodi	13.499	12.575	107,34
3	Ostali prihodi	102.012	78.111	139,65
4	UKUPNI PRIHODI	722.285	629.172	115,92

5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

5.1 Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	547.110	488.008
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	4.806	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	4.970	6.118
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	2.040	5.341
Prihodi od zakupnina	41.394	39.018
Ostali poslovni prihodi	6.454	-
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	606.774	538.486

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom proizvoda i usluga na domaćem tržištu. U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći za 12,68%.

5.2 Finansijski prihodi

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Prihodi od kamata	44	2.072
Pozitivne kursne razlike	13.412	10.468
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	0	15
Ostali finansijski prihodi	43	20
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	13.499	12.575

1. Prema paragrafu 23.MRS 21-Učinci promene kurseva stranih valuta, na svaki datum bilansa stanja monetarne stavke u stranoj valuti prevode se primenom zaključnog kursa. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda. U 2012 god. je nije vršeno razgraničenje kursnih razlika na kraju godine.

2. Na datum bilansa stanja, Društvo je nerealizovane obaveze i potraživanja sa ugovorenim valutnom klauzulom preračunalo po odgovarajućem (ugovorenim) kursu strane valute.

3. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

5.3 Ostali prihodi

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Viškovi	278	677
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	1.079	-
Ostali nepomenuti prihodi-prihodi odobrenja dobavljača, zaduženja kupaca,	16.720	19.727
Ostali vanredni prihod-nepredviđeni	6.376	
Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine	70.612	58.384
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	6.946	-
UKUPNI OSTALI PRIHODI	102.012	78.111

6. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodane robe, troškove goriva, energije, materijala, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica.

Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu rashodovanja nekretnina, opreme i nematerijalnih ulaganja, manjkovi, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu otpisa potraživanja, rashodi po osnovu obezvređenja imovine, rashodi po osnovu naknadno odobrenih rabata, u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

7.PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni Broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2012.	Ostvareni rashodi u 2011.	Indeksi
1	Poslovni rashodi	626.477	572.012	109,52
2	Finansijski rashodi	54.901	38.904	141,11
3	Ostali rashodi	59.145	27.337	216,35
4	UKUPNI RASHODI	740.523	638.253	116,02

8. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

8.1 Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Nabavna vrednost prodate robe	457.449	401.128
Ukupno grupa 50:	457.449	401.128
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	3.217	3.638
Troškovi materijala za izradu	17	0
Troškovi goriva i energije	11.602	10465
Ukupno grupa 51:	14.836	14.103
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	52.248	60.678
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	8.700	9.706
Troškovi naknada po ugovoru o delu	0	4
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima	2.175	3.207
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima	5.522	897
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	1.724	2.781
Ostali lični rashodi i naknade	2.170	2.411
Ukupno grupa 52:	72.539	79.683
Troškovi transportnih usluga	3.241	3.062
Troškovi usluga održavanja	3.324	4.063
Troškovi zakupnina	25.591	13.496
Troškovi sajmova	55	1.470
Troškovi reklame i propagande	17.976	22.100
Troškovi ostalih usluga	9.235	10.021
Ukupno grupa 53:	59.422	54.212
Troškovi amortizacije	3.372	4.634
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0	776
Ukupno grupa 54:	3.372	5.410
Troškovi neproizvodnih usluga	4.311	3.978
Troškovi reprezentacije	2.676	2.616
Troškovi premije osiguranja	1.181	1.463
Troškovi platnog prometa	2.727	2.296
Troškovi članarina	218	270
Troškovi poreza	6.393	6.313
Ostali nematerijalni troškovi	1.353	540
Ukupno grupa 55:	18.859	17.476
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	626.477	572.012

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala, troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i sitan inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisiju sa 100%.

Za 2012. godinu zarade su obračunate za svih dvanaest meseci. Poslednja isplaćena zarada zaposlnima u 2012 godini je za mesec mart 2012 godine. Za mesec maj doprinosi na zarade su isplaćeni za mesec maj 2012 godine. Isplate su vršene uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

Od ostalih poslovnih rashoda najveći iznos se odnosi na troškove reklame i propagande i troškove zarada.

8.2 Finansijski rashodi

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Rashodi kamata	10.094	16.915
Negativne kursne razlike	22.046	10.978
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	6.965	2.185
Ostali finansijski rashodi	15.796	8.826
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	54.901	38.904

8.3 Ostali rashodi

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Gubici po osnovu rashodovanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	433	14
Manjkovi	680	1.380
Rashodi zaliha i materijala	3.979	414
Ostali nepomenuti rashodi	35.175	25.529
Rashodi obezvređivanja imovine	10.262	0
Rashodi obezvređenja zaliha	149	0
Rashodi promene računovodstvenih politika	8.467	0
UKUPNI OSTALI RASHODI	59.145	27.337

9. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

Odloženi porez

Odloženi poreski efekti, saglasno MRS 12, obračunavaju se i priznaju za sve privremene razlike između poreske osnove sredstava i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti utvrđene u skladu sa propisima o računovodstvu Republike Srbije.

Na privremenu razliku primenjuje se poreska stopa, na osnovu čega se dobija odloženo poresko sredstvo odnosno odložena poreska obaveza. Ukoliko je knjigovodstvena vrednost veća od poreske osnovice, nastaje odložena poreska obaveza, odnosno u slučaju da je poreska osnovica veća od knjigovodstvene vrednosti sredstava ili obaveze, primenom poreske stope nastaje odloženo poresko sredstvo.

Obzirom da je stopa poreza na dobit od 2013 godine 15%, pa se kod obračuna odloženih poreskih sredstava i obaveza već u 2012 godini koristi stopa od 15%.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2012.	Ostvareno u 2011.
1	Poslovni dobitak	0	0
2	Poslovni gubitak	19.702	33.526
3	Dobitak finansiranja	13.499	12.575
4	Gubitak finansiranja	54.902	38.904
5	Dobitak na ostalim prihodima	95.635	78.111
6	Gubitak na ostalim rashodima	50.678	27.337
7	Poreski rashodi perioda	3.214	0
8	Odloženi poreski prihodi perioda	0	3.680
	NETO DOBITAK	0	0
	NETO GUBITAK	19.362	5.401

Iskazani odloženi poreski rashodi u iznosu od 3.214 nastali su po osnovu svih privremenih razlika u skladu sa MRS 12 na koje je primenjena poreska stopa od 15%.

BILANS STANJA

10. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Preduzeće je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

	Stopa amortizacije %
Građevinski objekti	1.25%
Oprema	8-16.5%
Kompjuteri	25%
Ulaganja u softver	20%
Nameštaj	12.5%

11. Nematerijalna ulaganja

Društvo je u 2012 godini izvršilo ulaganje u softverski paket radi efikasnije kontrole poslovanja i protoka dokumentacije i izveštaja primenljivih rukovodstvu Društva.

Korisni vek i stopa amortizacije definisani su Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva. Društvo je koristilo stopu amortizacije 20% (korisni vek 5 godina).

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Nematerijalna ulaganja	Iznos
1	Ulaganja u softver	1.178
Ukupno		1.178

12. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos
1	Zemljište	930
2	Građevinski objekti	171.372
3	Postrojenja i oprema	6.614
4	Investicione nekretnine	615.095
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	794.011

Privredno društvo u računovodstvenim politikama se opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine i investicije iskazuju po fer–tržišnoj vrednosti, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja.

Od dana primene MRS i MSFI, vršena je revalorizacija Poslovne zgrade na Studentskom trgu po metodologiji fer - tržišnoj vrednosti.

Procena vrednosti nekretnina vršena je dana 09.01.2012.na poslovnoj zgradi preduzeća u Beogradu u ulici Studentski trg br.4. Procenu je vršilo ovlašćeno preduzeće INVEKON GRADNJA DOO sa sedištem u Beogradu u ulici Molerova br.82. Rukovodilac tima procenitelja je dr.Vladan Stajkovic dipl.gradj.ing.

Procenjena vrednost je 2.300 eur-a po m2. Primenjeni kurs na dan 09.01.2012. je srednji kurs Narodne banke u iznosu od 104,8491 din.

U skladu sa gore navedenim podacima, služba računovodstva je prilikom obračuna procene vrednosti zgrade koristila metod –svođenje ispravke vrednosti na nulu.

Efekat revalorizacije na delu poslovne zgrade koju preduzeće koristi za sopstvene potrebe (719.63m2) je u iznosu od 23.599.535,17 dinara raspoređen na povećanje revalorizacionih rezervi u iznosu od 21.239.581,65 din. i odlozenih poreskih obaveza u iznosu od 2.359.953,52 dinara.

U svom redovnim godišnjem izveštaju o popisu nekretnina, postrojenja i opreme dana 09.01.2012. godine popisna komisija je u skladu sa izvršenom procenom vrednosti zgrade donela odluku o promeni procene veka trajanja zgrade na 80 godina. Služba računovodstva je u skladu sa tom odlukom primenila stopu amortizacije na deo zgrade koji preduzeće koristi za sopstvene potrebe u iznosu od 1.25%.

Efekat revalorizacije na delu zgrade koji ima tretman investicionih nekretnina (2.341.50 m2) i koju preduzeće koristi radi ostvarivanja prihoda od zakupa je u iznosu od 70.611.515,00 dinara su raspoređeni u prihode od usklađivanja vrednosti nekretnina i kao takvi se priznaju u poslovnoj godini u kojoj su nastali.

U skladu sa MRS 16, MRS 40, Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, u delu koji reguliše obavezu preispitivanja knjigovodstvene vrednosti nekretnina i opreme na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, rukovodstvo preduzeća procenjuje da vrednosti iskazane u poslovnim knjigama prikazuju realne vrednosti – fer vrednosti nekretnina i opreme.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godinu su bile nabavka nove opreme, obračun amortizacije, rashodovanje opreme i procena nekretnina.

Obračunata je amortizacija osnovnih sredstava primenom proporcionalnog metoda obračuna iznosi 3.372. hiljada dinara.

Na kraju godine po popisu je rashodovana oprema u vrednosti od 433 hiljada dinara, i to: police, oprema, svetleće reklame i rasveta, kliriti, garderober i drugo. Neotpisana vrednost opreme je knjižena na teret računa 570 – Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja i opreme.

Društvo je knjižilo ispravku vrednosti

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Ispravka vrednosti	Iznos
1	Građevinski objekti	1.898
2	Oprema	18.830
3	Investicione nekretnine	264.128
	Ukupno	284.856

13.DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 009 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 1.965 hiljada dinara.

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	40
2.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	325
3.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.600
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	1.965

Ostali dugoročni finansijski plasmani sastoje se iz datih depozita bankama u iznosu od 413 hiljada dinara i dugoročnih kredita datih radnicima za prodate društvene stanove u iznosu od 1.187 hiljada dinara.

14.UČEŠĆA U KAPITALU

	% učešća	2012.	2011.
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica			
Pravno lice “RAPID TRADE “ doo	100	40	40
Pravno lice Privredna banka, Beograd		325	325
UKUPNO UČEŠĆA U KAPITALU		365	365

Vrste akcija društva su obične akcije sa pravom glasa.

U poslednjih tri godina nije se trgovalo akcijama Društva.

Metoda trgovanja hartija od vrednosti na berzi je metoda preovlađujuće cene. Vrednost akcije Društva je 250 din.

15.UPOREDNI PREGLED ZALIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, inventara sa kalkulativnim otpisom robe, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke.

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Roba	62.805	148.612
Dati avansi	5.196	5.196
UKUPNO ZALIHE	68.001	153.808

15.1 Roba

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Roba	Iznos
1	Roba u prometu na veliko	46.541
2	Roba kod drugih pravnih lica-carinsko skladište	10.672
3	Roba u prometu na malo	1.366
4	Roba na putu	4.225
	UKUPNO	62.804

Na osnovu člana 18. Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.glasnik RS,br.46/06 i 111/09),član 14.Pravilnika o načinu i rokovima vršenja popisa i uskladjivanja knjigovodstvenog stanja sa stvarnim stanjem (Sl.glasnik RS, br.106/2006), čl.14. Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva i Odluke o redovnom godišnjem popisu imovine, obaveze i potraživanja sa stanjem na dan 31.12.2012 god. utvrđjeni su manjkovi i viškovi i to:

Manjak robe u centralnom magacinu	
• Žorža Klemensoa 24,	714 hiljada dinara
Manjak robe u maloprodajnom objektu	
• Beogradska 14,	13 hiljada dinara
Ukupno ustanovljeni manjak na dan 31.12.2012.	728 hiljada dinara
Obračunat je PDV na manjak i otpis robu od 20% u ukupnom iznosu od 146 hiljada dinara	
Višak robe u centralnom magacinu	
• Žorža Klemensoa 24,	264 hiljada dinara
Ukupno ustanovljeni višak na dan 31.12.2012.	264 hiljada dinara

Manjkovi i viškovi su proknjiženi u poslovnim knjigama shodno rezultatima po redovnom godišnjem popisu.

15.2. DATI AVANSI

U okviru računa 150 iskazan je analitički račun i to:

150300 – Avansi dati drugim pravnim licima u inostranstvu (na ovom računu je knjižen avans dat ino-dobavljaču "LBM Tessuti", Italija, i to za nabavku robe u iznosu od 49.654,34 evra odnosno 5.197 hiljada dinara.

Pokrenut je postupak preko advokata za utvrđivanje postojanja i vlasničke strukture »LBM Tessuti« kako bi se regulisale međusobne obaveze.

16. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednom broju 015 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 132.741 hiljada dinara koja se sastoje od sledećih pozicija:

	(u hiljadama dinara)
4. kupci u zemlji	112.389
5. kupci u inostranstvu.....	8.061
6. potraživanja od zaposlenih	126
7. ostala potraživanja	13.033
8. kratkoročni finansijski plasmani.....	3.628
9. gotovinski ekvivalenti i gotovina	443
10. PDV i aktivna vremenska razgraničenja	5.323
11. Ispravka vrednosti kupci domaci.....	-10.262
12. Ukupno potraživanja.....	132.741

17. KUPCI

Na rednom broju 016 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja je iskazan neto iznos potraživanja od kupaca u iznosu od 123.348 hiljada dinara.

17.1 Značajan deo navedenih potraživanja pripada Eki investment doo u dinarskoj protivvrednosti iznosa od 500.000 Eura odnosno tačno 56.859 hiljada dinara (po srednjem kursu NBS na 31.12.2012.) Ovo potraživanje predstavlja ostatak duga po Ugovoru o kupovini i prodaji nepokretnosti koji je zaključen između Rapida kao prodavca i Eki investment-a kao kupca dana 06.04.2009 godine kojim se kupac obavezao da poslednju ratu od 1.000.000 Eura plati najkasnije do 30.09.2010.godine.

Kupac je uplatom od 500.000 Eura dana 25.11.2010.god. izmirio 50% i ostao dužan još toliko s tim što je internim dogovorom menadžmenta obe kompanije ovaj rok prolongiran do kraja 2011.god.

Menadžment Rapida je pokrenuo sudski postupak sa ciljem prinudne naplate.

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan 31.12. 2012. godine. Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslanih obrazaca IOS:

- usaglašeno je 46,
- kupci osporili 21,

Razlog osporavanja salda kupaca je neslaganje u pocetnom stanju. Iznosi koji su osporeni nisu materijalno značajni.

Na kraju poslovne godine Društvo je ustovremeno usaglašavalo stanje dobijenih IOS-a dobavljača i od toga usaglašanih je 54, a osporeno 25.

17.2. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U INOSTRANSTVU

Na računu 203 – Potraživanja od kupaca u inostranstvu po osnovu izvoza sopstvenih proizvoda, odnosno robe i usluga, a dan 31.12.2012. godine su iskazana u dinarskom iznosu od 8.061 hiljada din. odnosno 70.885 EUR.

18. ISPRAVKA SUMNJIVIH I SPORNIH POTRAŽIVANJA

Na osnovu odluke popisne komisije na dan 31.12.2012 godine rukovodstvo Društva je donelo odluku da se proknjiži indirektni otpis sledećih potraživanja:

Indirektni otpis potraživanja po odluci popisne komisije iznosi ukupno 7.172 hiljada dinara.

Red. Broj	Predmet Spora	Ispravka potraživanja	Strana u sporu
1.	Potraživanje roba	393.187,46	<u>Tuženik</u> NOVI SNOVI DOO Beograd
2.	Potraživanje Roba	87.455,52	<u>Stečajni dužnik</u> ViP COMPANY Loznica u stečaju
3.	Poraživanje roba	273.757,52	<u>Stečajni dužnik</u> DANZO Co. Beograd U stečaju
4.	Potraživanje Roba	58.032,20	<u>Izvršni dužnik</u> STKR Bajka Predrag Antić PR
5.	Potraživanje Roba	643.476,62	<u>Stečajni dužnik</u> MILOŠČIĆ d.o.o. Niš u stečaju
6.	Potraživanje Roba	160.380,57	<u>Izvršni dužnik</u> Tehnakomerc IMD Kraljevo
7.	Potraživanje Roba	6.274,24	<u>Izvršni dužnik</u> AGAS OD Časlav i Dragica Marković Beograd
8.	Potraživanje Dug-zakup	698.429,80	<u>Izvršni dužnik</u> Madness, vlasnik Lazar Trifunović PR
9.	Potraživanje Roba	649,28	<u>Izvršni dužnik</u> <u>ARMAL, STR Vojislav Stevanović</u> <u>PR, Prokuplje</u>
10.	Potraživanje Roba	24.198,86	<u>V.V.TRADING CO.doo</u>
11.	Potraživanje Roba	8.912,26	<u>KLUB UNIVERZITETA SUR</u>
12.	Potraživanje Roba	1.095.319,92	<u>REAL MARKET doo</u>
13.	Potraživanje Roba	28.256,00	<u>SEBRA STR-Ana Živković</u>
14.	Potraživanje	9.071,84	<u>ELEKTRO MATERIJAL Stanković</u>

	Roba		
15.	Potraživanje Roba	1.681.559,00	<u>CARINARNICA NIŠ</u>
16.	Potraživanje Roba	22.333,31	<u>JUGOTEHNIKA AD NIŠ</u>
17.	Potraživanje Roba	611.710,62	<u>TP IMPEKS PROMET DOO</u>
18.	Potraživanje Roba	10.195,20	<u>MORAVA A.D.</u>
19.	Potraživanje Roba	151.571,92	<u>BILJEMERKANT</u>
20.	Potraživanje Roba	6.649,35	<u>MARKO-IN D.O.O.</u>
21.	Potraživanje Roba	136.906,50	<u>PROTON D.O.O.</u>
22.	Potraživanje Roba	53.815,08	<u>NIKOS D.O.O.</u>
23.	Potraživanje Roba	36.541,65	<u>JUKOMERC D.O.O.</u>
24.	Potraživanje Roba	491.256,33	<u>BATIST SEK DOO.</u>
25.	Potraživanje Roba	7.049,74	<u>PEROTEX D.O.O.</u>
26.	Potraživanje Roba	16.444,98	<u>KAPITOL D.O.O.</u>
27.	Potraživanje Roba	459.044,80	<u>K&K ELECTRONICS D.O.O.</u>

U toku godine je urađen otpis potraživanja u iznosu od 3.090 hiljada dinara:

19. POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIH

Potraživanja od zaposlenih u iznosu od 126 hiljada dinara na kontu 221 uglavnom se odnose na akontacije po putnim nalozima.

KRATKOROČNI KREDITI– SPECIFIKACIJA konta 232 (u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis konta	Stanje 31.12.2012.
1	Kreditni radnicima-naturalni	521
2	Kreditni radnicima-novčani	3.295
	UKUPNO	3.816

20. OSTALA POTRAŽIVANJA

Ostala potraživanja (podgrupa računa 228) u iznosu od 13.033 hiljada dinara odnose se na sledeća potraživanja:

1. Potraživanja od PIO fonda po osnovu naknade zaposlenih za porodiljsko i bolovanja preko 30 d.....1.626 hiljada
2. Potraživanja po osnovu faktoringa10.573 hiljada
3. Potraživanja po osnovu javnih prihoda.....834 hiljada

UKUPNO:

13.033 hiljada

Društvo je 12. septembra 2011 godine zaključilo Ugovor o faktoringu br. F11/1140 sa Finera faktoring doo i potraživanja 10.573 hiljada su po osnovu faktoringa.

21. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 019 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 289 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	117	278
Tekući (poslovni) računi	197	16
Blagajna	0	368
Devizni račun	129	146
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	443	808

22. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 020 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja je iskazan iznos od 6.671 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

		(u hiljadama dinara)
13.	PDV razgraničeni.....	3.375
14.	ostala aktivna vremenska razgraničenja.....	1.394
15.	Razgraničeni trošak po obavezama	287
16.	Potrazivanja za nefakturisani prihod.....	267
	UKUPNO	5.323

23.OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Kapital Društva obuhvata osnovni kapital po osnovu akcija i akumulirani rezultat.

	2012.	2011.
Akcijski kapital	576.403	576.403
UKUPNO	576.403	576.403

Akcionari društva su:

	% učešća	2012.	2011.
ERMA INVESTMENTS d.o.o.	54.21	312.500	312.500
SALAIR INVESTMENTS LIMITED	28.71	165.463	165.463
Mali Akcionari	17.08	98.440	98.440
UKUPNO		576.403	576.403

24. REVALORIZACIONE REZERVE

Na revalorizacionim rezervama su iskazani efekti procene po poštenoj (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju.

Stanje i promene na revalorizacionim rezervama društva se mogu prikazati na sledeći način:

Početno stanje 01.01.2012	78.276
Stanje na 31.12.2012.....	98.335

Revalorizacione rezerve su od procene poslovne zgrade na Studenskom trgu i ostalih građevinskih objekata.

25. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit ranijih godina po početnom stanju 01.01.2012. je 44.105 hiljada dinara

Početno stanje 01.01.2012	44.105
Stanje na 31.12.2012.....	45.765

Dana 02.01.2012 godine izvršili smo korekciju vrednosti robe u carinskom skladištu za iznos promene kursa (srednji kurs NBS koji je u JCI-Jedinstvenoj carinskoj ispravi) od dana prispeća robe, odnosno ulaznog dokumenta do dana carinjenja robe.)

Na osnovu verodostojne dokumentacije i svodjenja razika nastalih po osnovu različitog kursiranja prilikom nabavke robe i vrednosti robe kod utvrđen je efekat nastao po tom osnovu koji je evidentiran na kontu 684000- Prihode od usklađivanja vrednosti zaliha nastalih do 01.01.2012 godine u iznosu od 7.061.035,93 din.

Kako se radi o usklađivanju vrednosti robe prethodnih godina za isti iznos je korigovana vrednost neraspoređene dobiti prethodnih godina.

Istim postupkom je uradjeno utvrđivanje prave vrednosti robe u carinskom magacinu na dan 31.12.2012 god. za 2012 godinu i povećanje vrednosti robe u carinskom skladistu u vrednosti od 6.946.119,63 din. i

Rukovodstvo Društva je donelo odluku da u budućem periodu u momentu carinjenja robe, odmah vrši usklađivanje i isknjući efekat odstupanja nastalih po osnovu različite vrednosti kursa.

26. GUBITAK

Neto gubitak ranijih godina	5.401
Neto gubitak tekuće godine.....	19.362

27. OBAVEZE

U skladu sa poštovanjem standarda rezervisanja za otpremnine MRS-19 Društvo je knjizilo iznos od 1.918 hiljade dinara koji se odnosi na ukudanje rezervisanja za otpremnine radnika.

Društvo je u skladu sa zahtevom MRS 12 utvrdilo odloženi porez na datum bilansa stanja i obračunalo iznos odloženih poreskih obaveza u iznosu od 11.728 hiljada dinara.

Dugoročne obaveze su obaveze po dugoročnim kreditima kod KBC Banke u iznosu od 106.487 eur-a, i kod Sberbank u iznosu od 22.608.26 eur-a.

28.DUGOROČNE OBAVEZE

	2012.	2011.
Ostale dugoročne obaveze po finansijskom lizingu	925	869
Obaveze po dugoročnim kreditima od banaka	647	7.156
Ukupno	1.572	8.026

Dugoročne obaveze po kreditima proizilaze iz sledećih ugovora:

- Ugovor o dugoročnom kreditu broj R1398/11 od 30.05.2011godine na iznos od 6.100.000.00 kod UniCredit banke
- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KR2011/2589 od 16.06.2011godine na iznos od 100.000. EUR kod KBC banke,
- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KR2012/74 od 10.01.2012godine na iznos od 120.000. EUR kod KBC banke,
- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KR285/57455/14 od 05.07.2011godine na iznos od 200.000. EUR kod Sberbank banke,

. Srednji kurs NBS na dan 31.12.2012 (113,7183)

Dugoročne obaveze	EUR	RSD
Ugovori o dugoročnom kreditu kod KBC Banka u valuti	30.992.84	3.265724.85
Ugovori o dugoročnom kreditu Volksbank	22.608.26	2.365.748.67
Ugovor o dugoročnom kreditu UniCredit Bank	0	1.524.999.94
Ukupno dugoročni kredit	53.601.10	7.156.473.46

29.KRATKOROČNE OBAVEZE

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Kratkoročni krediti u zemlji	16.115	65.929
Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju da godinu dana	15.729	22.490
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do godinu dana	49	568
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	4.900	14
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.045	1.186
Dobavljači –matična i zavisna pravna lica	6	133
Dobavljači u zemlji	72.455	92.884
Dobavljači u inostranstvu	73.635	103.874
Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje	0	187
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	26.312	15.915
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	3.895	2.469
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	5.593	3.292
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5.593	3.292
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	294	317
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	191	125
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	775	79
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	675	803
Obaveze prema zaposlenima	4.073	355
Obaveze prema članovima nadzornog odbora	340	416
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	98	307
Ostale obaveze iz poslovanja	161	3.945
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%	0	512
Obaveze za poreze iz rezultata	0	-
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	31.320	3.235
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	191	320
Unapred obračunati troškovi	0	16.571
Razgraničene obaveze za PDV	0	181
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	263.445	339.399

30.KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Obaveze po kratkoročnim kreditima u zemlji proizilaze iz sledećih ugovora :

- 1) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine i Anexa ugovora br.45 od 23.01.2012. na iznos od 13.000.000 RSD; Banca Intesa
- 2) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine i Anexa ugovora br.46 od 27.02.2011. na iznos od 4.800.000 RSD; Banca Intesa
- 3) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine i Anexa ugovora br.53 od 19.09.2012. na iznos od 11.000.000 RSD Banca Intesa
- 4) Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 00-501-0017650.2 zaključen 14.01.2008. godine – Garancija,Banca Intesa na iznos od 664,763,94 RSD

Srednji kurs NBS na dan 31.12.2012 (113,7183)

Kratkoročne obaveze	EUR	RSD
Ugovori o kratkoročnim kreditima kod Banka Intesa u rsd	-	16.114.763,97
Ugovori o dugoročnom kreditu Br R 1398/11 UniCredit Bank-Rsd	-	1.525.000.00
Ugovori o dugoročnom kreditu Br KR 2011/2589 KBC banke -EUR	31.467,18	-
Ugovor o dugoročnom kreditu Br KR 2012/74 KBC Bank-EUR	75.844,98	-
Ugovori o dugoročnom kreditu Br R KR285/57455/14 Sberbank -EUR	23.658,37	-
UKUPNO	130.970,53	

Obaveze po primljenim sredstvima po osnovu pozajmice proizilaze iz sledećih ugovora :

- Ugovor o zajmu od 15.05.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 300.000 RSD,
- Ugovor o zajmu od 24.05.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 6.400.000 RSD,
- Ugovor o zajmu od 08.11.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 1.000.000 RSD,
- Ugovor o zajmu od 16.11.2012 sa Erma doo Beograd na iznos od 3.700.000 RSD,

Data jemstva za kredit

1. Dana 22.02.2012 po osnovu Ugovora o jemstvu br. 135397 sa Banca Intesa dato je Ermi d.o.o jemstvo za kredit na 20.000.000 din.

U tu svrhu banci su predate 4 blanko solo menica sa izjavom i 4 neopozivo ovlašćenje za zaduženje dinarskog i deviznog računa.

2. Dana 29.02.2012 po osnovu Ugovora o jemstvu br. 4976SI sa Banca Intesa dato je Ermi d.o.o jemstvo po deviznoj garanciji na 125.000 EUR.

U tu svrhu banci su predate 4 blanko solo menica sa izjavom i 4 neopozivo ovlašćenje za zaduženje dinarskog i deviznog računa.

31. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2012. imaju sledeću strukturu:

Podgrupa računa	Opis	Saldo u RSD 31.12.2012.
430	Primljeni avansi	1.046
433	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	72.441
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	73.635
431	Obaveze prema dobavljačima-zavisna lica	6
439	Ostale obaveze iz poslovanja	2.427
	Ukupno	149.555

32.PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.186 hiljada dinara.

PREGLED PRIMLJENIH AVANSA 2012. GODINE

Naziv konta	Iznos
Primljeni avansi, depoziti, kaucije od zakupaca	1.186
UKUPNO	1.186

33. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 120 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su ostale kratkoročne obaveze u iznosu od 47.999 hiljada dinara, a sastoje se od:

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Obaveze za neto zarade	26.312	15.915
Obaveze za naknade po ugovoru o delu		307
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	3.895	2.469
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	5.593	3.292
Obaveze za doprinose na zarade na teret poslodavca	5.593	3.292
Obaveze za naknade koje se refundiraju	775	317
Obaveze za porez i doprinos na teret zaposlenog	294	0
Obaveze prema članovima Upravnog odbora	340	416
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca	191	204
Obaveze po osnovu kamate i troškova	675	803
Obaveze prema zaposlenima	4.072	355
Obaveze fizičkim licima po ugovoru	98	
Ostale obaveze	161	1.031
UKUPNO	47.999	28.402

34. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveza za PDV kao deo iznosa 33.153 hiljade din. broja 121 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja se odnosi na obavezu za decembar 2012. godine koja je isplaćena u januaru 2013 god. u iznosu od 2.428 hiljada dinara.

35. VANBILANSNA EVIDENCIJA

Na dan izrade finansijskih izveštaja Društvo je iskazalo vanbilansnu evidenciju

2012 GODINA

TUĐA ROBA		475.279,33
DATI AVALI I GARANCIJE (DIN)		10.000.000,00
DATI AVALI GARANCIJE (U VALUTI)		42.454.755,00
	USD	(525.000,00)
UKUPNO VANBILANSNA AKTIVA		52.930.034,33

2012.

OBAVEZE ZA TUĐU ROBU		475.279,33
OBAVEZE DATE GARANCIJE(DIN)		10.000.000,00
OBAVEZE DATE GARANCIJE (U VALUTI)		42.454.755,00
	USD	(525.000,00)
UKUPNO VANBILANSNA PASIVA		52.930.34,33

Vanbilansna evidencija Društva se odnosi na sledeće Ugovore o garancijama:

1. Ugovor o izdavanju bankarske garancije br.0209535326 zaključen dana 21.12.2011. sa Aik Bankom a.d. Niš na iznos od 5.000.000,00 RSD za obezbeđenje naplate carine, drugih uvoznih dažbina i kamate akcize i Pdv u carinskom postupku držanja carinskog skladišta ,kao i neplaćene carinske dugove. Garancija važi za carinski dug u periodu od 01.01.2012.godine do 31.12.2012. godine koji se produžava za još tri meseca tj. do 31.03.2013.
2. Ugovor o izdavanju bankarske garancije br.0209535318/1 zaključen zaključen dana 21.12.2011. sa Aik Bankom a.d. Niš na iznos od 5.000.000,00 RSD za obezbeđenje naplate carine, drugih uvoznih dažbina i kamate akcize i Pdv u carinskom postupku držanja carinskog skladišta ,kao i neplaćene carinske dugove. Garancija važi za carinski dug u periodu od 01.01.2012.godine do 31.12.2012. godine koji se produžava za još tri meseca tj. do 31.03.2013.

36.SUDSKI SPOROVI

**PREGLED SPOROVA
U KOJIMA «RAPID» AD BEOGRAD IMA SVOJSTVO TUŽIOCA, IZVRŠNOG POVERIOCA ILI
STEČAJNOG POVERIOCA**

Red. Broj	Predmet Spora	Vrednost spora (din)	Strana u sporu	Nadležnost suda	Zastupnik
1.	Potraživanje roba	467.840,89	<u>Tuženik</u> NOVI SNOVI DOO Beograd	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
2.	Potraživanje Roba	106.498,28	<u>Stečajni dužnik</u> VIP COMPANY Loznica u stečaju	Privredni sud u Valjevu	Adv. Mičić
3.	Poraživanje roba	459.940,22	<u>Stečajni dužnik</u> DANZO Co. Beograd U stečaju	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
4.	Potraživanje Dug-zakup	28.256,11	<u>Izvršni dužnik</u> Ana Grbović, Beograd	I Osnovni sud u Beogradu	Adv. Mičić
5.	Potraživanje Roba	86.679,42	<u>Izvršni dužnik</u> STUR Rada Torma, PR	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
6.	Potraživanje Roba	54.262,59	<u>Izvršni dužnik</u> ZTR GRMEČ MD	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
7.	Potraživanje Roba	61.387,20	<u>Izvršni dužnik</u> STKR Bajka Predrag Antić PR	Privredni sud U Beogradu	Adv. Mičić
8.	Potraživanje Dug-zakup	5.525,02	<u>Tuženik</u> Veličković Branislav, Beograd	I Osnovni sud U Beogradu	Adv. Mičić (spor od 2003. godine)
9.	Potraživanje Dug-zakup	666.422,40	<u>Tuženik</u> Dragoljub Pavlović	I Osnovni sud U Beogradu	Adv. Mičić (spor od 2003.g.)
10.	Potraživanje Dug-zakup	697.689,44	<u>Izvršni dužnik</u> Madness, vlasnik Lazar Trifunović PR	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
11.	Potraživanje Roba	32.662,40	<u>Izvršni dužnik</u> Relax Produkt Dragan Vidić PR, Kragujevac	Privredni sud u Kragujevcu	Adv. Mičić
12.	Potraživanje Roba	7.450,00 Kamata na iznos 48.989,86 din. pocev od 24.04.2009	<u>Izvršni dužnik</u> ARMAL, STR Vojislav Stevanović PR, Prokuplje	Privredni sud u Nišu	Adv. Mičić
13.	Potraživanje Roba	16.408,44 EUR	<u>Stečajni dužnik</u> KRISMA TRADE u stečaju, Podgorica, RCG	Privredni sud u Podgorici	Adv. Mičić
14.	Potraživanje, dug iz kupoprodajnog odnosa	500.000 EUR	Tuzenik EKI INVESTMENT doo Beograd	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
15.	Potraživanje-zakup	3.559.430,80 din.	Izvršni dužnik IK konsalting i projektovanje doo Beograd	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić
16.	Porazivanje-roba	1.061.043,38	Tuzenik Merkur Internacional	Privredni sud u Beogradu	Adv. Mičić

37. Ciljevi i politike upravljanja finansijskim rizicima

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepridvidivosti finansijskih tržišta.

38. Rizik od promena kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku fluktuacije kurseva stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR.

Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti. Društvo povremeno ugovara prodaju sa deviznom klauzulom kako bi smanjilo rizik obezvređivanja sredstava usled devalvacije funkcionalne valute.

39. Rizik likvidnosti

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

40. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva.

Društvo ima značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima, jer ima mali broj kupaca sa pojedinačno velikim iznosima dugovanja. Društvo koristi sledeće mehanizme naplate: kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska porvnanja i ostalo.

Društvo odobrava povoljnije prodajne uslove onim kupcima koji ostvaruju najveći obrt (u pogledu rokova dospeća, popusta i rabata)

41. Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive Društva i smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koj je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

42. Hipoteka

Nad poslovnom zgradom konstituisano je založno pravo u korist hipotekarnog poverioca Finco Ltd London na iznos od 1.500.000 USD radi obezbeđenja kredita koji je Dibek ad podigao kod ove inostrane finansijske organizacije.

Kako je Finco Ltd London brisan iz registra privrednih subjekata u Velikoj britaniji još 2004. osnivač ovog pravnog lica Jugobanka ad u stečaju je po tom osnovu inicirala izvršni postupak radi naplate ovog potraživanja. Po britanskom pravu osnivač nije ujedno i pravni sledbenik te ovo pravo Jugobanci nije priznato, ali bez obzira na tu činjenicu, Rapid ad još uvek ne raspolaže adekvatnim dokumentom kojim bi ispunio zakonske uslove za brisanje ovog založnog prava.

U svojstvu izvršnog duznika Rapid ad pledira na odbacivanje predloga za izvršenje po osnovu aktivne legitimacije na strani izvršnog poverioca jer se u ovom slučaju primenjuje pravo zemlje registracije hipotekarnog poverioca, odnosno Velike Britanije o čemu Društvo poseduje relevantna tumačenja Britanskih nadležnih institucija. S tim u vezi, Društvo sa pravom očekuje sudsku odluku koja će predstavljati pravni osnov za brisanje ovog založnog prava u katastru.

43. Događaji nakon bilansa stanja

Saglasno MRS 10 – Potencijalne obaveze i događaji nastali nakon bilansa stanja, nismo utvrdili postojanje događaja koji mogu da utiču na istinitost i objektivnost finansijskih izveštaja za godinu koja se završila na dan 31.12.2012. godine.

Lice odgovorno za

sastavljanje izveštaja

Zakonski zastupnik

U Beogradu, 26. 02.2013

I. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA

- Prikaz razvoja i rezultata poslovanja Društva sa podacima važnim za procenu stanja imovine Društva.

Društvo se tokom poslovne 2012.god. suočilo sa ozbiljnim problemima u vezi finansiranja zaliha za obrt obzirom da su poslovne banke koje su svojim kreditnim aranžmanima ranijih godina podržavale razvoj komercijalne delatnosti Rapida, iz više razloga, uključujući i konstantne negativne bilanse, odbile da obnove kreditne partije. Posledica ovih okolnosti bila je konstantno odsustvo likvidnosti za ostale obaveze koje su se nagomilale, pa je tokom decembra usledila i prva blokada za neplaćenu robu. Istovremeno, ino dobavljači su zbog neplaćanja obustavljali isporuke roba, a u nekim slučajevima su bili prinuđeni da zbog docnje u plaćanju protestuju i bankarske garancije. Društvo je u ovakvoj situaciji sve više kasnilo sa isplatom zarada. Uprkos izuzetno teškim poslovnim uslovima, Društvo je tokom poslovne 2012.god. uspelo da ostvari promet nešto više od 600 miliona dinara čime je plan za tu godinu delimično realizovan u odnosu na planirani prihod od 650 miliona. Istovremeno, tokom ove godine došlo je do značajnog smanjenja broja angažovanih radnika.

- Očekivani razvoj Društva u narednom periodu sa glavnim rizicima i pretnjama kojima je poslovanje Društva izloženo.

Svesni činjenice da tokom poslovne 2013.god. Društvo mora da iznađe način da obezbedi novčana sredstva za nastavak poslovanja i servisiranje dugova, većinski akcionari obezbedili su iz sopstvenih izvora deo neophodnog novca, a nakon uspešnog okončanja parničnog postupka, započela je i naplata potraživanja od najvećeg dužnika po kom osnovu se očekuju značajna sredstva. Ukupan iznos po oba osnova je skoro u visini nekadašnjih zaduženja kod poslovnih banaka pa Društvo ima osnova da kroz obrt obezbedi nedostajuća sredstva i izađe iz kriznih situacija sa kojima se suočava duže vreme.

Imajući u vidu okolnosti prisutne na tržištu, smanjenje broja kupaca, revidirane uslove nabavke roba od ino i domaćih dobavljača, te naročito finansijski potencijal uz obaveze da se dugovi namire, i ako u velikoj meri plaćeni, Društvo u 2013.god. ne očekuje veći promet od 350 miliona dinara.

- Važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema.

Nema.

- Značajniji poslovi sa povezanim licima.

Nema.

- Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja.

Nema.

III. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

Razlozi sticanja sopstvenih akcija	/
Broj i nominalna vrednost stečenih sopstvenih akcija	/
Imena lica od kojih su akcije stečene	/
Iznos koji je Društvo isplatilo po osnovu sticanja sopstvenih akcija ili naznaka da su akcije stečene bez naknade	/
Broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje u trenutku izrade godišnjeg izveštaja	/

* Društvo nije sticalo sopstvene akcije u periodu od sastavljanja prethodnog godišnjeg izveštaja.

IV. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

- Na osnovu člana 368. Zakona o privrednim društvima („ Sl. glasnik RS“, br.36/2011 i 99/11) Nadzorni odbor RAPID a.d., Beograd na sednici održanoj 21.06.2012.godine, usvojio je « KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA RAPID a.d. BEOGRAD ».

Izjavljujemo da Društvo primenjuje KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA RAPID a.d. BEOGRAD .

Kodeks korporativnog upravljanja RAPID a.d. BEOGRAD dostupan je na internet stranici Društva: www.rapid.co.rs

- Bitna obaveštenja o praksi korporativnog upravljanja koje društvo sprovodi, a posebno one koje nisu izričito propisane zakonom: nema .
- Odstupanja od pravila kodeksa korporativnog upravljanja: nema.

V. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Izjavljujemo da je prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Ime i prezime	Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu
Darko Stojanović, diplomirani pravnik	Generalni direktor, zakonski zastupnik Društva
Slađana Stamenković, ekonomista	Direktor DataNet d.o.o. , knjigovođa

VI. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJEG IZVEŠTAJA - Napomena

Napomena:

Finansijski izveštaji « RAPID » a.d. BEOGRAD za 2012. godinu je odobren i prihvaćen na sednici Nadzornog odbora 26.02.2013. godine i blagovremeno dostavljen Agenciji za privredne registre. Godišnji uzveštaj Društva u momentu objavljivanja nije usvojen od strane Skupštine akcionara kao nadležnog organa. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja.

VII. ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA – Napomena

Napomena:

Odluku o pokriću gubitaka Društva za 2012 godinu je razmatrao i odobrio Nadzorni odbor na sednici održanoj 29.04.2013. odine.

Odluka o pokriću gubitka u momentu objavljivanja nije usvojen od strane Skupštine akcionara kao nadležnog organa.

Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o pokriću gubitka.

.....

Javno društvo je dužno da sastavi Godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP dostavlja ovaj izveštaj ukoliko se hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje i to najkasnije četiri meseca nakon završetka svake poslovne godine, kao i da obezbedi da godišnji izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Godišnjem izveštaju.

U Beogradu, april 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
Godišnjeg izveštaja

Sladana Stamenković, Direktor, DataNet d.o.o.



Zakonski zastupnik

Darko Stojanović, gen. direktor

