



Република Србија
Агенција за привредне регистре

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ
ИЗВЕШТАЈА

Број предмета ФИ 39403/2014
Датум 14.03.2014



8100012555351

0104589165000008

"ВРШАЧКИ ВИНОГРАДИ" А.Д. ВРШАЦ
у реструктурирању
Број 304
Датум 21.03.2014 год

ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ ИСПРАВНОГ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2013. ГОДИНУ

за

VRŠAČKI VINOGRADI AKCIONARSKO DRUŠTVO VINOGRADARSTVA I PODRUMARSTVA
VRŠAC - U RESTRUKTURIRANJU

назив правног лица

Светосавски трг 1, Вршац

седиште правног лица

Привредна друштва и задруге

група обвезника

08045305

матични број

121

шифра делатности

100595318

ПИБ

Подаци о обвезнику на дан 31.12.2013. године:

Пословно име: VRŠAČKI VINOGRADI AKCIONARSKO DRUŠTVO VINOGRADARSTVA I
PODRUMARSTVA VRŠAC - U RESTRUKTURIRANJU,

Шифра делатности: 121

Величина из претходног разврставања: Велики

Редовни годишњи финансијски извештај за 2013. годину примљен је у Агенцији за привредне
регистре - Регистру финансијских извештаја на дан 28.02.2014. године

Предметни финансијски извештај је евидентиран на дан 05.03.2014 под бројем ФИ 39403/2014 и
уписан у Регистар дана 14.03.2014 са следећом садржином:

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2013. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001	1378969	1436402
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004	21237	22162
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005	1336244	1392673
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	490132	539513
2. Investicione nekretnine	007	89607	63928
3. Biološka sredstva	008	756505	789232
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	21488	21567
1. Učešća u kapitalu	010	19930	19930
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011	1558	1637
B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012	1110438	1132010
I. ZALIHE	013	894972	905595
II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014	379	379
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015	215087	226036
1. Potraživanja	016	181342	198491
3. Kratkoročni finansijski plasmani	018	21087	21671
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	9291	3176
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020	3367	2698
G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022	2489407	2568412
Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	2489407	2568412
E. VANBILANSNA AKTIVA	025	267896	269938
A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	919363	1095646
I. OSNOVNI I KAPITAL	102	1240119	1240119
III. REZERVE	104	40071	40071
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	256779	256779
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	11813	11813
VIII. GUBITAK	109	629419	453136
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	1504054	1406287
II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113	19784	20734
1. Dugoročni krediti	114	19784	20734
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	1484270	1385553
1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	694458	690158
3. Obaveze iz poslovanja	119	375153	357018
4. Ostale kratkoročne obaveze	120	272876	226294
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	141752	111611
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	31	472
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123	65990	66479
G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124	2489407	2568412
D. VANBILANSNA PASIVA	125	267896	269938

БИЛАНС УСПЕХА у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	604180	592339
1. Prihodi od prodaje	202	614627	646212
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203	1895	5856
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204	7654	0
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205	19996	60987
5. Ostali poslovni prihodi	206	0	1258
II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207	649063	617858
1. Nabavna vrednost prodane robe	208	8120	2972
2. Troškovi materijala	209	252480	238693
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	242846	279502
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	28049	27671
5. Ostali poslovni rashodi	212	117568	69020
IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214	44883	25519
V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	1098	17852
VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	73940	68547
VII. OSTALI PRIHODI	217	3597	33903
VIII. OSTALI RASHODI	218	62644	33743
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213-215+216-217+218)	220	176772	76054
XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222	0	213
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224	176772	76267
2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	489	73656
E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)	230	177261	149923

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	734903	698060
1. Prodaja i primljeni avansi	302	734843	695347
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	2	1420
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	58	1293
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	762205	725557
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	465489	402373
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	242056	253072
3. Plaćene kamate	308	479	1026
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	54181	69086
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	27302	27497
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	4622
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	0	4622
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	3388	11379
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	3388	5965



Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	0	5414
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	3388	6757
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	35853	20734
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	654	20734
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	35199	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	0	525
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	0	525
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	35853	20209
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	770756	723416
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	765593	737461
DJ. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	5163	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	0	14045
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	3176	11629
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	1096	6429
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	144	837
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 - 339 + 340 + 341 - 342)	343	9291	3176

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

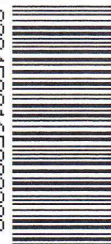
у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	401	1234557
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	404	1234557
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	407	1234557
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	410	1234557
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	413	1234557
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ostali kapital (račun 309)	414	5562
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Ostali kapital (račun 309)	417	5562
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Ostali kapital (račun 309)	420	5562
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Ostali kapital (račun 309)	423	5562
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ostali kapital (račun 309)	426	5562
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Rezerve (računi 321 i 322)	453	40071

Опис	АОП	Износ
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Rezerve (računi 321 i 322)	456	40071
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Rezerve (računi 321 i 322)	459	40071
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Rezerve (računi 321 i 322)	462	40071
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Rezerve (računi 321 i 322)	465	40071
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331)	466	256779
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331)	469	256779
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331)	472	256779
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331)	475	256779
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331)	478	256779
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	505	11813
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	508	11813
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	511	11813
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	514	11813
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	517	11813
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	518	453136
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	521	453136
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	524	453136
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	527	453136
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	528	176283
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	530	629419
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	544	1095646

0304589165003208



Опис	АОП	Износ
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	547	1095646
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	550	1095646
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	553	1095646
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	554	176283
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	556	919363

СТАТИСТИЧКИ АНЕКС за 2013. год.

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za veličinu (oznaka od 1 do 4) ¹	602	3	4
3. Oznaka za vlasništvo (oznaka od 1 do 5)	603	4	4
5. Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	248	263

1) Нумеричке ознаке за величину усаглашене су са Правилником о изменама Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике („Сл. гласник РС“ бр. 3/2014) и имају следеће значење: 1-микро правно лице, 2-мало правно лице, 3-средње правно лице и 4-велико правно лице.

II БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Бруто	Исправка	Нето (кол.4-5)
1.1. Stanje na početku godine - nematerijalna ulaganja	606	22162	0	22162
1.3. Smanjenja u toku godine - nematerijalna ulaganja	608	925	0	925
1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609) - nematerijalna ulaganja	610	21237	0	21237
2.1. Stanje na početku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	611	1392673	0	1392673
2.2. Povećanje (nabavke) u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	612	39406	0	39406
2.3. Smanjenje u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	613	95835	0	95835
2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614) - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	615	1336244	0	1336244

ОД III ДО XI ОСТАЛО

- број акција као цео број
- износи у хиљадама динара

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Zalihe materijala	616	45973	40686
2. Nedovršena proizvodnja	617	829184	849180
3. Gotovi proizvodi	618	19294	11640
4. Roba	619	511	801
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620	379	379
6. Dati avansi	621	10	3288
7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	895351	905974
1. Akcijski kapital	623	1234557	1234557
7. Ostali osnovani kapital	632	5562	5562
SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	1240119	1240119
1.1. Broj običnih akcija	634	369628	369628
1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	1234557	1234557
3. SVEGA - nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	1234557	1234557
1. Potraživanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	179757	197625
2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	375153	357018
4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama)	642	58259	45776
5. Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	643	452387	395909
6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja)	644	116944	117799
7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	645	13896	16744
8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	646	31120	29273
10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima (potražni promet bez početnog stanja)	648	13436	15704
11. Obaveze za PDV (godišnji iznos po poreskim prijavama)	649	115910	88041
12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	1356862	1263889
1. Troškovi goriva i energije	651	49451	55353
2. Troškovi zarade i naknade zarada (bruto)	652	161960	163816
3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	29044	30236
4. Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	32839	65281
5. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	6028	4317
6. Ostali lični rashodi i naknade	656	12975	15852
7. Troškovi proizvodnih usluga	657	97788	30910
8. Troškovi zakupnina	658	8513	10879
9. Troškovi zakupnina zemljišta	659	8513	8594
11. Troškovi amortizacije	661	28049	27671
12. Troškovi premija osiguranja	662	1165	13878
13. Troškovi platnog prometa	663	488	1392
14. Troškovi članarina	664	127	0
15. Troškovi poreza	665	9934	9402
17. Rashodi kamata	667	23290	26949
18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	23290	26949
19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	23290	26949

0404589165000008



Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	516744	518428
1. Prihodi od prodaje robe	672	59571	3454
2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	673	0	1229
6. Prihodi od kamata	677	2	1420
9. Kontrolni zbir (od 672 do 679)	680	59573	6103
1. Obaveze za akcize (prema godišnjem obračunu akciza)	681	4293	3060
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укupan годишњи износ према обрачуну)	682	70	531
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	684	0	1229
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688	4363	4820

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2013. ГОДИНУ

У саставу редовног годишњег финансијског извештаја за 2013. годину, обвезник је доставио Напомене уз финансијски извештај, које су објављене у форми скенираног документа на интернет страници Агенције за привредне регистре (www.apr.gov.rs) – „Финансијски извештаји и бонитет“ – „Објављивање финансијских извештаја“.

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ У 2014. ГОДИНИ	
На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2013. год. обвезник се исправно разврстао у	3 - Средњи
Величина обвезника верификована од стране АПР – Регистра финансијских извештаја	3 - Средњи



VRSACKI VINOGRADI AD

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKI IZVEŠTAJ
ZA 2013. GODINU**

VRSAC 2014. GODINE

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

SADRŽAJ

UČESNICI U SPROVOĐENJU REVIZIJE	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA PERIOD OD 01.01.TEKUCA GODINA. DO 31.12.TEKUCA GODINA. GODINE	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
REVIZORSKA IZJAVA	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
MIŠLJENJE	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
I. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI	Error! Bookmark not defined.
1. OPŠTA OBJAŠNJENJA	Error! Bookmark not defined.
2. BILANS USPEHA ZA PERIOD OD 01.01. DO 31.12. tekuca godina. GODINE	4
3. BILANS STANJA NA DAN 31.12. tekuca godina. GODINE	7
4. IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE ZA tekuca godina. GODINU	Error! Bookmark not defined.
II. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	11
5. INFORMACIJE O DRUŠTVU	11
5.1. Osnovni podaci o društvu	11
5.2. Istorijat društva	11
5.3. Delatnost	12
5.4. Organi društva	12
5.5. Broj zaposlenih u društvu	13
6. OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA	14
7. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA	14
7.1. Poslovni prihodi	14
7.2. Poslovni rashodi	14
7.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika	14
7.4. Nematerijalna ulaganja	14
7.5. Osnovna sredstva	14
7.6. Zalihe	15
7.7. Kratkoročna potraživanja	15
7.8. Kratkoročne obaveze	15
7.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja	15
8. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO POdBILANSIMA	16
9. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U POdBILANSIMA	16
9.1. Poslovni prihodi	16
9.2. Finansijski prihodi	18
9.3. Ostali prihodi	18
10. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO POdBILANSIMA	20
11. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U POdBILANSIMA	20
11.1. Poslovni rashodi	20
11.2. Finansijski rashodi	23
11.3. Ostali rashodi	24
12. FINANSIJSKI REZULTAT PO POdBILANSIMA	26
13. NEMATERIJALNA ULAGANJA	27

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

14.	UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI	28
15.	PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE	Error! Bookmark not defined.
16.	STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA	28
17.	DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA	30
18.	BIOLOŠKA SREDSTVA	Error! Bookmark not defined.
19.	DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	30
20.	PREGLED VEĆIH DUŽNIKA PO OSNOVU DUGOROČNIH FINANSIJSKIH PLASMANA	Error! Bookmark not defined.
21.	OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	30
22.	USAGLAŠENOST DUGOROČNIH FINANSIJSKIH PLASMANA	Error! Bookmark not defined.
23.	UPOREDNI PREGLED ZALIHA	31
24.	OBRAČUN PROIZVODNJE	33
25.	STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	34
26.	DATI AVANSI	34
27.	KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA	34
28.	KUPCI	35
29.	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	Error! Bookmark not defined.
30.	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U INOSTRANSTVU	Error! Bookmark not defined.
31.	STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	Error! Bookmark not defined.
32.	STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U INOSTRANSTVU	Error! Bookmark not defined.
33.	USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	Error! Bookmark not defined.
34.	USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U INOSTRANSTVU	Error! Bookmark not defined.
35.	OSTALA POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	Error! Bookmark not defined.
36.	POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIH	Error! Bookmark not defined.
37.	OSTALA POTRAŽIVANJA	Error! Bookmark not defined.
38.	KRATKOROČNI KREDITI U ZEMLJI	Error! Bookmark not defined.
39.	DRUGA POTRAŽIVANJA	Error! Bookmark not defined.
40.	KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	36
41.	GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	36
42.	POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	37
43.	KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU	38
44.	OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	38
45.	REVALORIZACIONE REZERVE	Error! Bookmark not defined.
46.	NERASPOREĐENI DOBITAK	Error! Bookmark not defined.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

47.	GUBITAK	Error! Bookmark not defined.
48.	OBAVEZE	39
49.	DUGOROČNA REZERVISANJA	Error! Bookmark not defined.
50.	DUGOROČNE OBAVEZE	39
51.	DUGOROČNE OBAVEZE PREMA MATIČNIM I ZAVISNIM PRAVNIM LICIMA	Error! Bookmark not defined.
	51.1. Dugoročni krediti u zemlji	Error! Bookmark not defined.
	51.2. Dugoročni krediti u inostranstvu	Error! Bookmark not defined.
52.	DUGOROČNI KREDITI	Error! Bookmark not defined.
53.	OBAVEZE ZA FINANSIJSKI LIZING	Error! Bookmark not defined.
54.	USAGLAŠENOST OBAVEZA ZA LIZING	Error! Bookmark not defined.
55.	KRATKOROČNE OBAVEZE	39
56.	KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	43
57.	OBAVEZE IZ POSLOVANJA	44
58.	PRIMLJENI AVANSI	Error! Bookmark not defined.
59.	DOBAVLJAČI U ZEMLJI SA SALDOM	44
60.	DOBAVLJAČI U INOSTRANSTVU SA SALDOM	Error! Bookmark not defined.
61.	STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI	Error! Bookmark not defined.
62.	STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U INOSTRANSTVU	Error! Bookmark not defined.
63.	USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI	Error! Bookmark not defined.
64.	USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U INOSTRANSTVU	Error! Bookmark not defined.
65.	OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	44
66.	DRUGE OBAVEZE	45
67.	OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	45
68.	OBRAČUN PDV	Error! Bookmark not defined.
69.	OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK	47
70.	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	47
71.	SUDSKI SPOROVI	47
72.	ZALOGE I HIPOTEKE	Error! Bookmark not defined.
73.	POKAZATELJI EFIKASNOSTI, FINANSIJSKE SIGURNOSTI I STABILNOSTI	Error! Bookmark not defined.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

1. BILANS USPEHA ZA PERIOD OD 01.01. DO 31.12. 2013. GODINE

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa uspeha, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202 + 203 + 204 – 205 + 206)			604.180	592.339
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	201		614.627	646.212
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	202		1.895	5.856
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	203		7.654	0
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	204		19.996	60.987
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	205		0	1.258
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)			649.063	617.858
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	206		8.120	2.972
51	2. Troškovi materijala	207		252.480	238.693
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	208		242.846	279.502
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	209		28.049	27.671
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	210		117.568	69.020
	III. POSLOVNI DOBITAK (201 – 207)			0	0
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207 – 201)			44.883	25.519
		211			
		212			
		213			
		214			

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

66	V. FINANSIJSKI PRIHODI			1.098	17.852
		215			
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI			73.940	68.547
		216			
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI			3.597	33.903
		217			
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI			62.644	33.743
		218			
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213 – 214 + 215 – 216 + 217 – 218)			0	0
		219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214 – 213 – 215 + 216 – 217 + 218)			176.772	76.054
		220			
69–59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			0	0
		221			
59–69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			0	213
		222			
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219 – 220 + 221 – 222)			0	0
		223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220 – 219 + 222 – 221)			176.772	76.267
		224			
	G. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	1. Poreski rashod perioda			0	0
		225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda			0	73.656
		226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda			489	0
		227			
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu			0	0
		228			
	Đ. NETO DOBITAK (223 – 224 – 225 – 226 + 227 – 228)			0	0
		229			
	E. NETO GUBITAK (224 – 223 + 225 + 226 – 227 + 228)			176.283	149.923
		230			
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA			0	0
		231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA			0	0
		232			

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

	I. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	233		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234		0	0

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

2. BILANS STANJA NA DAN 31.12. 2013. GODINE

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa stanja, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

AKTIVA

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napome- na broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	001		1.378.969	1.436.402
00	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002		0	0
012	II. GOODWILL	003		0	0
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		21.237	22.162
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006 + 007 + 008)	005		1.336.244	1.392.673
020, 022, 023, 026, 027 (deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		530.599	581.977
024, 027 (deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		63.928	63.928
021, 025, 027 (deo) i 028 (deo)	3. Biološka sredstva	008		741.717	746.768
	V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010 + 011)	009		21.488	21.567
030 do 032, 039 (deo)	1. Učešća u kapitalu	010		19.931	19.930
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011		1.557	1.637
	B. OBRтна IMOVINA (013 + 014 + 015 + 021)	012		1.110.439	1.132.009
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		894.972	905.595
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014		379	379

VRSACKI VIINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015		215.088	226.035
20, 21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	016		181.342	198.491
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017		0	0
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		21.087	21.671
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		9.291	3.176
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020		3.368	2.697
288	IV. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021		0	0
	V. POSLOVNA IMOVINA (001 + 012)	022		2.489.408	2.568.411
29	G. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023		0	0
	D. UKUPNA AKTIVA (022 + 023)	024		2.489.408	2.568.411
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	025		267.896 137.931	0

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

PASIVA

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napome- na broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102 + 103 + 104 + 105 + 106 – 107 + 108 – 109 – 110)	101		919.362	1.095.646
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		1.240.119	1.240.119
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103		0	0
32	III. REZERVE	104		40.071	40.071
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		256.779	256.779
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106		0	0
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107		0	0
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108		11.813	11.813
35	VIII. GUBITAK	109		629.419	453.136
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112 + 113 + 116)	111		1.570.045	1.472.766
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112		0	0
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113		19.784	20.734
414, 415	1. Dugoročni krediti	114		19.784	20.734
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115		0	0
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116		1.550.261	1.452.032
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117			

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Finansijski izveštaji

				694.458	690.158
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118		0	0
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		375.153	357.018
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		272.875	226.294
47 i 48, osim 481 i 49, osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121		207.743	178.090
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		31	472
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		65.990	66.479
	G. UKUPNA PASIVA (101 + 111 + 123)	124		2.555.397	2.634.891
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		267.896	269.938

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

II. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

3. INFORMACIJE O DRUŠTVU**3.1. Osnovni podaci o društvu**

Pun naziv društva:	VRSACKI VINOGRADI A.D. U RESTRUKTURIRANJU
Skraćeni naziv društva	VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Sedište društva:	VRSAC, SVETOSAVSKI TRG BR. 1
Veličina društva:	veliko pravno lice
Oblik organizovanja:	AD
Matični broj:	08045305
Šifra delatnosti:	0121
PIB:	100595318

3.2. Istorijat društva

“Vršački Vinogradi” A.D. Vršac – u restrukturiranju vezuje svoj nastanak za 1944.godinu, kada je osnovana Uprava narodnih vinograda. Od posleratnih godina do danas ovo Preduzeće promenilo je više naziva i pretrpelo nekoliko organizacijskih promena počev od Saveznog poljoprivrednog dobra, Poljoprivrednog dobra “Sonja Marinković”, Poljoprivrednog dobra “Nikola Dundić”, “Vinogradar”, da bi se 1957. godine fuzionisali PD “Vršački vinogradi” iz Vršca i “Vinogradar” iz Gudurice u Poljoprivredno dobro “Vršački vinogradi” iz Vršca. Od 1970. do 1980. godine “Vršački vinogradi” rade u sastavu PKB Beograd da bi se početkom 1980. godine izdvojili iz ovog Kombinata i pristupili SOUR-u “Agropanonija” – Vršac. Nakon ovoga organizuje se Društveno preduzeće “Vršački vinogradi”, zatim deoničko društvo, da bi se 02.12.1998. godine, Rešenjem Privrednog suda u Pančevu Fi.4253/98, organizovalo Akcionarsko društvo, pod kojim imenom i danas posluje. Dana 26.10.2006.godine između Agencije za privatizaciju i Konzorcijuma kupaca zaključen je Ugovor o prodaji 70% društvenog kapitala Društva »VRŠAČKI VINOGRADI« A.D. Vršac putem Javnog tendera. Zbog nepoštovanja investicionog programa od strane Konzorcijuma kupaca kao većinskog vlasnika ovog Društva Agencija za privatizaciju Republike Srbije pod br. 115/01-2804-2 od 28.04.2009.godine dostavila je ovom Društvu, obaveštenje o raskidu zbog neispunjenja Ugovora o prodaji 70% društvenog kapitala preduzeća »VRŠAČKI VINOGRADI« A.D. Vršac putem javnog tendera, čime je 70% društvenog kapitala preduzeća preneto Akcijskom fondu RS. Na osnovu navedenog većinski vlasnik ovog Društva je Akcijski fond RS. Nakon izmena Zakona o privatizaciji prestao je da postoji Akcijski fond, a njegov pravni sledbenik je postala Agencija za privatizaciju. Dana 01.11.2010.godine Agencija za privatizaciju RS pod brojem 10-4592/10-115/01 donela je Odluku o restrukturiranju subjekta privatizacije “VRŠAČKI VINOGRADI” Akcionarsko društvo vinogradarstva i podrumarstva. Žiro račun navedenog Društva je odblokiran 02.11.2010.godine. U skladu sa člana 10 Uredbe o načinu restrukturiranja subjekta privatizacije Rešenjem Agencije za privredne registre BD 4967/2011 od 20.01.2011.godine izvršena je promena poslovnog imena Društva koje sada glasi “VRŠAČKI VINOGRADI” A.D. VRŠAC U RESTRUKTURIRANJU.

Društvo “Vršački vinogradi” raspolaze sa ukupnom površinom zemljišta od 2.418 ha 93a 48m² (u KO. Vršac, Gudurica, Veliko Središte, Malo Središte i Markovac) od čega je u državnoj

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

svojini 1.795 ha 35a 37m² a u vlasništvu društva 623ha 58a 11m². Od gore navedene ukupne površine zemljišta vinogradi zauzimaju 1.134ha, a ostalo je pod šumama, njivama, pašnjacima i drugim kulturama. Više od 1000 ha vinograda čine moderni špalirski zasadi za proizvodnju kvalitetnih i vrhunskih sorti grožđa.

U okviru površina pod vinogradima zastupljene su sorte vinove loze za proizvodnju stonih, kvalitetnih i vrhunskih vina i to: Talijanski rizling, Beli burgundac, Šardone, Smederevka, Šasla, Burgundac, Semijon, Župljanka, Muskat otonel, Traminac i dr.

Prema samom sortimentu vinove loze u zasadima »Vršački vinogradi« su proizvođači uglavnom belih vina, različitih nivoa kvaliteta od konzumnih pa do vrhunskih vina i ostalih proizvoda, i to sa zaštićenim geografskim poreklom.

Pogon "Podrumarstvo" raspolaže sa ukupnim smeštajnim prostorom od 3.420 vagona od čega betonski sudovi čine 2.239 vagona, inox tankovi 1.100 vagona i drvene bačve 81 vagon. Ovaj pogon ima svu neophodnu opremu za preradu grožđa i proizvodnju vina i žestokih pića. Godišnje se u podrumu proizvede oko 12 miliona litara vina. Iz proizvodnog programa treba pomenuti vina – Banatski rizling (koji čini 90% proizvodnje), Beli burgundac, Vršački rizling, Talijanski rizling, Rajnski rizling, Sovinjon, kao i jaka alkoholna pića – Lozovača, Komovica, Vinjak i Ekstra loza. Dugogodišnja tradicija i vrhunski kvalitet proizvoda svrstavaju ovo Društvo u sam vrh proizvođača vina u Srbiji, što potvrđuju i brojna priznanja.

Najpoznatiji naš proizvod je vino, Banatski rizling. Ovo vino je na ovim prostorima našlo najveći broj potrošača i ima dugu tradiciju još od 1926. godine. Pored proizvodnje vina, postoji i podrum proizvodnje alkoholnih pića: Vinjaka, Lozovače, Komovice, Grape, i dr. kao prateće proizvodnje.

Skraćena oznaka firme je "VRŠAČKI VINOGRADI" A.D. VRŠAC – U RESTRUKTURIRANJU, a sedište u Vršcu, Svetosavski trg, broj 1.

Društvo je saglasno kriterijumima iz Zakona o računovodstvu i reviziji razvrstano u velika pravna lica.

3.3. Delatnost

Osnovna delatnost Društva je gajenje grožđa (0121), a ostale delatnosti su : 0111 Gajenje žita, leguminoza i uljarica, 0119 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka, 0130 Gajenje sadnog materijala, 1102 Proizvodnja vina od grožđa, 1101 Destilacija prečišćavanje i mešanje pića, 4634 Trgovina na veliko pićima i 4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko.

Sedište društva je u **Vršcu , Svetosavski trg br. 1.**

Poreski identifikacioni broj **Društva je 100595318**

Matični broj **Društva je 08045305**

3.4. Organi društva

Prema Statutu, organi društva su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ poslovođenja;

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

3.5. Broj zaposlenih u društvu

„VIŠAČKI VINOGRADI” AD Vršac je na dan 31. decembra tekuće godine imalo 242 zaposlenih. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VIII)	31
– visoka stručna sprema (VII-2)	
– visoka stručna sprema (VII-1)	
– viša stručna sprema (VI)	12
– visokokvalifikovani radnici (V)	1
– srednja stručna sprema (IV)	105
– kvalifikovani radnici (III)	41
– polukvalifikovani radnici (II)	
– niža stručna sprema (I) i nekvalifikovani radnici	52
Ukupno:	242

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

4. OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASC), Zakonom o računovodstvu i reviziji, drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike.

5. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

5.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

5.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

5.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa. Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

5.4. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno.

5.5. Osnovna sredstva

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja.

Alternativa:

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja.

(Navesti politiku koja je primenjena)

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

5.6. Zalihe

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni odnosno ceni koštanja ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža.

Obračun izlaza zaliha se vrši po FIFO-metodu ili metodu prosečnih ponderisanih cena. (Navesti korišćeni metod)

5.7. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana.

5.8. Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije.

5.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:

Direktor privrednog društva : VLADISLAV NESTOROVIC

Rukovodilac službe računovodstva : BRANISLAV CRNJANSKI

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

6. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u tekuca godina.	Ostvareni prihodi u prethodna godina.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	604.181	592.340	102
2.	Finansijski prihodi	1.098	17.852	6,15
3.	Ostali prihodi	3.597	29.199	95,23
4.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
	UKUPNI PRIHODI	608.876	639.391	95,23

7. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

7.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka i robe, prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	10.562	3.455
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	-	-

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	578.816	480.707
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	25.249	162.050
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	-	-
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe	1.895	5.856
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda	7.654	-
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda	19.996	60.987
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina	-	1.229
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	-	-
Prihodi od zakupnina	-	29
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od tantijema i licencnih naknada	-	-
Ostali poslovni prihodi	-	-
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	604.181	592.340

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom proizvoda i usluga na domaćem i stranom tržištu; domaće tržište učestvuje sa 95,90%, a inostrano sa 4,10%. U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći za 2,0% .

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

7.2. Finansijski prihodi

Prema MRS i MSFI, finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, prihodi od kamata, pozitivnih kursnih razlika i pozitivnih efekata valutne klauzule i ostali finansijskih prihodi.

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	-	-
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Prihodi od kamata	2	1.420
Pozitivne kursne razlike	1.096	16.432
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	-
Ostali finansijski prihodi	-	-
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	17.852	5.755

7.3. Ostali prihodi

Prema MRS i MSFI, ostale prihode čine dobici od prodaje nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, učešća u kapitalu, dugoročnih hartija od vrednosti i materijala, viškovi, osim viškova učinaka, naplaćena otpisana potraživanja, prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza i prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja. Ostali prihodi obuhvataju i prihode od usklađivanja vrednosti imovine koje čine prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava, nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, dugoročnih finansijskih plasmana, hartija od vrednosti, zaliha (osim zaliha učinaka), kratkoročnih potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana i prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine.

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme	-	3.830
Dobici od prodaje bioloških sredstava	-	-
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Dobici od prodaje materijala	107	-
Viškovi	-	-
Naplaćena otpisana potraživanja	-	109
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	-	109
Prihodi od smanjenja obaveza	-	9.817
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	-	-
Ostali nepomenuti prihodi	2.464	31
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava	-	15.303
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	0	0
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	0	0
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	1.026	0
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	0	0
UKUPNI OSTALI PRIHODI	3.597	29.199

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

8. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u tekuca godina.	Ostvareni rashodi u prethodna godina.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	649.061	617.857	105,05
2.	Finansijski rashodi	73.939	68.546	107,87
3.	Ostali rashodi	62.643	33.742	185,65
4.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	0	213	0
	UKUPNI RASHODI	785.643	720.358	109,06

9. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA**9.1. Poslovni rashodi**

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Nabavna vrednost prodane robe	8.120	2.972
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje	-	-
Ukupno grupa 50:	8.120	2.972
Troškovi materijala za izradu	83.827	95.806
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	119.202	87.534

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Troškovi goriva i energije	49.451	55.353
Ukupno grupa 51:	252.480	238.692
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	161.960	163.816
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	29.044	30.236
Troškovi naknada po ugovoru o delu	292	-
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	-	-
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima	32.547	65.282
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima	-	-
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	6.028	4.317
Ostali lični rashodi i naknade	12.975	15.851
Ukupno grupa 52:	242.846	279.501
Troškovi usluga na izradi učinaka	66.809	-
Troškovi transportnih usluga	7.771	8.425
Troškovi usluga održavanja	1.847	2.057
Troškovi zakupnina	8.934	10.879
Troškovi sajмова	1.255	1.061
Troškovi reklame i propagande	8.173	5.175
Troškovi istraživanja	-	-

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Troškovi ostalih usluga	-	4.374
Troškovi razvoja	-	-
Ukupno grupa 53:	94.788	31.971
Troškovi amortizacije	28.049	27.671
Troškovi rezervisanja za garantni rok	-	-
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	-	-
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite	-	-
Rezervisanja za troškove restrukturiranja	-	-
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	-	-
Ostala dugoročna rezervisanja	-	-
Ukupno grupa 54:	28.049	27.671
Troškovi neproizvodnih usluga	6.253	5.827
Troškovi reprezentacije	1.888	2.439
Troškovi premije osiguranja	1.164	13.878
Troškovi platnog prometa	488	1.392
Troškovi članarina	127	-
Troškovi poreza	9.934	9.402
Troškovi doprinosa		

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
	-	-
Ostali nematerijalni troškovi	2.925	4.111
Ukupno grupa 55:	22.779	37.050
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	649.061	617.857

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

Za tekucu godinu zarade su obračunate za svih dvanaest meseci, a isplaćene zaposlenima za 11 meseci, dok je decembarska zarada za tekucu godinu isplaćena u januaru 2014. godine. Porezi i doprinosi na zarade su obračunati i plaćeni. Ostali izdaci i naknade, od kojih se najveći iznos odnosi na izdatke za ishranu i smeštaj radnika na terenu, otpremnine, nagrade, pomoći i druge naknade zaposlenima, isplaćivani su u skladu sa Kolektivnim ugovorom, Statutom. Isplate su vršene uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

Od ostalih poslovnih rashoda najveći iznos se odnosi na troškove proizvodnih usluga, troškove prevoza, troškove tekućeg održavanja i druge rashode.

9.2. Finansijski rashodi

Prema MRS i MSFI, finansijske rashode čine finansijski rashodi po osnovu kamata i negativnih kursnih razlika, rashodi po osnovu efekata valutne klauzule i ostali finansijski rashodi.

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Rashodi kamata	68.698	26.949
Negativne kursne razlike	4.497	37.131
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	745	4.467
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja, koji se obračunavaju korišćenjem metoda udela	-	-

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Ostali finansijski rashodi	-	-
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	73.939	68.546

9.3. Ostali rashodi

Prema MRS i MSFI, ostale rashode čine: gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, bioloških sredstava; gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu, hartija od vrednosti i materijala; manjkovi, osim manjkova učinaka; rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika; rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja. Ostali rashodi obuhvataju i rashode po osnovu obezvređenja imovine (obezvređenje bioloških sredstava, nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, dugoročnih plasmana i hartija od vrednosti, zaliha materijala i robe, potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana).

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	11	5
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava	0	0
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti	0	0
Gubici po osnovu prodaje materijala	0	0
Manjkovi	0	57
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	0	0
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	0	0
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	0	52
Ostali nepomenuti rashodi	28.041	16.306
Obezvređenje bioloških sredstava	34.592	0
Obezvređenje nematerijalnih ulaganja		

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
	0	0
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	0	0
Obezvredivanje zaliha materijala i robe	0	0
Obezvredivanje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	0	17.323
Obezvredivanje ostale imovine	0	0
UKUPNI OSTALI RASHODI	62.643	33.742

Na ostale nepomenute rashode su knjiženi kazne i penali u iznosu od 277 hiljada dinara, naknadno odobreni rabat od 15.913 hiljade dinara i ostalo.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

10. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u tekuca godina.
1	2	3
1	Poslovni dobitak	0
2	Poslovni gubitak	93.892
3	Dobitak finansiranja	
4	Gubitak finansiranja	72.842
5	Dobitak na ostalim prihodima	
6	Gubitak na ostalim rashodima	59.047
7	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	
8	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	
9	Poreski rashod perioda	
10	Odloženi poreski rashodi perioda	-489
11	Odloženi poreski prihodi perioda	-489
	NETO DOBITAK	
	NETO GUBITAK	225.781

Prema poreskom bilansu društvo nije utvrdilo osnovicu za obračun poreza na dobit, jer je poslovalo sa gubitkom.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

11. NEMATERIJALNA ULAGANJA

Prema MRS 38, nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada se nabavna vrednost ulaganja može pouzdano meriti, a obuhvataju: ulaganja u razvoj, koncesije, patente, licence, nematerijalne troškove istraživanja i procenjivanja prirodnih resursa (MSFI 6 – Istraživanje i procenjivanje prirodnih resursa), ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu i kupovinom stečeni goodwill.

Nematerijalna ulaganja se vrednuju prema nabavnoj vrednosti i amortizuju se u toku korisnog veka, pri čemu se primenjuje proporcionalni metod amortizacije. U bilansu stanja se nematerijalna ulaganja iskazuju po sadašnjoj vrednosti.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

12. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

U MRS 16 i MRS 41 je propisano da se pod osnovnim sredstvima smatraju prirodna bogatstva (zemljišta i šume), građevinski objekti, oprema, alat i inventar sa kalkulativnim otpisom, višegodišnji zasadi, osnovno stado i ostala osnovna sredstva, kao i ulaganje u pribavljanje osnovnih sredstava.

(u hiljadama dinara)

Konto	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.tekuca godina. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.prethodna godina. (po nabavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
020	Zemljište	69.183	69.183	100,00
021	Šume i višegodišnji zasadi	746.768	701.127	106,51
022	Građevinski objekti	441.461	464.430	95,05
023	Postrojenja i oprema	374.338	375.286	99,75
024	Investicione nekretnine	63.928	79.754	80,16
025	Osnovno stado	0	0	0
026	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0	0	00!
027	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	69.179	93.660	73,86
028	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva	21.953	21.145	103,82
029	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0	0	00!
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	1.786.810	1.804.585	99,02

13. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos
1.	Zemljište	69.183
2.	Sume i visegodisnji zasadi	746.768
3.	Građevinski objekti	297.820
4.	Postrojenja i oprema	123.842
5.	Investicione nekretnine	63.928
6.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	69.179
7.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva	21.953
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	1.392.673

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godine su bile nabavka nove opreme, obračun amortizacije i rashodovanje osnovnih sredstava.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

14. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

Prema MRS 16, nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada se nabavna vrednost ulaganja može pouzdano meriti, a obuhvataju: zemljište, šume i višegodišnje zasade, građevinske objekte, postrojenja i opremu, investicione nekretnine, ostala osnovna sredstva, osnovno stado, avanse i osnovna sredstva u pripremi.

15. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 009 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 21.488 hiljada dinara.

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis	Iznos
1	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	0
2	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	0
3	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	19.931
4	Dugoročni krediti u zemlji	0
5	Dugoročni krediti u inostranstvu	0
6	Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.557
7	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	0
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	21.488

16. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	0	0
Dugoročni krediti u zemlji	0	0
Dugoročni krediti u inostranstvu	0	0

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0	0
Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.557	1.637
Minus: Obezvredjenje ostalih dugoročnih finansijskih plasmana	0	0
UKUPNO	1.557	1.637

17. UPOREDNI PREGLED ZALIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, inventara sa kalkulativnim otpisom robe, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova i sitnog inventara se vrši po ponderisanoj prosečnoj nabavnoj ceni. Zalihe učinaka se vode po planskim cenama, a na kraju godine se procenjuju po ceni koštanja. Magacin gotovih proizvoda se zadužuje po planskim cenama koje su iste u celom obračunskom periodu.

Utrošak materijala se obračunava po prosečnoj ponderisanoj ceni. Utrošeni materijal za reprodukciju se direktno raspoređuje na mesta troškova i pojedinačne proizvode na osnovu trebovanja materijala. Bruto zarade i naknade zarada, troškovi proizvodnih usluga i amortizacija se direktno raspoređuju na mesta troškova, a u okviru mesta troškova – indirektno na pojedine proizvode, srazmerno sa utrošenim materijalom za izradu. Indirektni troškovi se alociraju na pojedine nosioce na osnovu ključa a ostali troškovi koji ne ulaze u cenu koštanja se alociraju na troškove perioda.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Materijal	45.973	40.687
Nedovršena proizvodnja	829.184	849.180
Gotovi proizvodi	19.294	11.640
Roba	511	801
Nekretnine pribavljene radi prodaje	379	379
Dati avansi	10	3.288
UKUPNO ZALIHE	895.351	905.975

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

18. OBRAČUN PROIZVODNJE

Privredno društvo pri obračunu proizvodnje koristi klasu 9. U toku godine su primenjene planske cene.

Utrošak materijala se obračunava po prosečnoj ponderisanoj ceni koštanja. Utrošeni materijal za reprodukciju se direktno raspoređuje na mesta troškova i pojedinačne proizvode na osnovu trebovanja materijala. Bruto zarade i naknade zarada, troškovi proizvodnih usluga i troškovi amortizacije se direktno raspoređuju na mesta troškova, a u okviru mesta troškova - indirektno na pojedine proizvode, srazmerno utrošenom materijalu za izradu. Indirektni troškovi se alociraju na pojedine nosioce na osnovu ključa a ostali troškovi koji ne ulaze u cenu koštanja se alociraju na troškove perioda.

	(u hiljadama dinara)
– konto 131 – Roba u magacinu	0
– konto 132 – Roba u prometu na veliko	511
– konto 134 – Roba u prometu na malo	0
Ukupno	511

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

19. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja može se prikazati na sledeći način:

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Nematerijalna ulaganja namenjena prodaji	0	0
Zemljište namenjeno prodaji	0	0
Građevinski objekti namenjeni prodaji	0	0
Investicione nekretnine namenjene prodaji	0	0
Ostale nekretnine namenjene prodaji	0	0
Postrojenja i oprema namenjeni prodaji	379	379
Biološka sredstva namenjena prodaji	0	0
Sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0
Minus: Obezvredjenje stalnih sredstava i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0	0
UKUPNO	379	379

20. DATI AVANSI**21. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA**

Prema MRS 1, kratkoročnim potraživanjima se smatraju potraživanja po osnovu prodaje, ostala potraživanja iz poslovanja i ostala kratkoročna potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Na rednom broju 015 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 215.087 hiljada dinara .

(u hiljadama dinara)

Kupci u zemlji	196.484
----------------	---------

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC

Napomene uz finansijske izveštaje

Kupci u inostranstvu	34.017
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	50.744
Potraživanja od zaposlenih	201
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0
Ostala potraživanja	1.384
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	0
Kratkoročni finansijski plasmani	21.088
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	9.291
PDV i aktivna vremenska razgraničenja	3.368
Ukupno potraživanja	215.088

22. KUPCI

U okviru rednog broja 016 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja je iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 179.757 hiljada dinara.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

23. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

Konto	Naziv kratk.finansijskih plasmana	Iznos
1	2	3
230	Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica	0
231	Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana pravna lica	0
232	Kratkoročni krediti u zemlji	16.290
233	Kratkoročni krediti u inostranstvu	0
234	Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine	0
235	Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća – deo koji dospeva do jedne godine	0
236	Hartije od vrednosti kojima se trguje	0
237	Otkupljene sopstvene akcije namenjene prodaji i otkupljeni sopstveni udeli namenjeni prodaji ili poništavanju	0
238	Ostali kratkoročni finansijski plasmani	4.797
239	Ispravka vrednosti kratkoročnih finansijskih plasmana	0
23	UKUPNO KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI:	21.088

24. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 019 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 9.291 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	0	0
Tekući (poslovni) računi	2.356	2.466

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	0	0
Blagajna	0	0
Devizni račun	6.235	10
Devizni akreditivi	0	0
Devizna blagajna	0	0
Ostala novčana sredstva	700	700
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena	0	0
UKUPNO GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	9.291	3.176

25. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 020 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja je iskazan iznos od 3.367 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

Konto	Opis	Iznos
1	2	3
270	PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa) 18%	0
271	PDV u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa) 8%	0
272	PDV u datim avansima po opštoj stopi 18%	0
273	PDV u datim avansima po posebnoj stopi 8%	0
274	PDV plaćen pri uvozu dobara po opštoj stopi 18%	0
275	PDV plaćen pri uvozu dobara po posebnoj stopi 8%	0
276	PDV obračunat na usluge inostranih lica 18%	

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

		0
277	Naknadno vraćen porez na dodatu vrednost kupcima stranim državljanima	0
279	Potraživanja za više plaćen porez na dodatu vrednost po drugim osnovima	0
280	Unapred plaćeni troškovi	0
281	Potraživanja za nefakturisani prihod	0
282	Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	0
287	Razgraničeni PDV	0
289	Ostala aktivna vremenska razgraničenja	3.368
	UKUPNO	3.368

Poslovna imovina i ukupna aktiva po završnom računu za tekuća godina. godinu iznose 2.489.407 hiljada dinara.

Vanbilansna evidencija u aktivi je iskazana u iznosu od 267.896 dinara.

26. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

Prema MRS i zakonskim i podzakonskim propisima, kapital čini osnovni kapital (akcijski kapital, udeli društva sa ograničenom odgovornošću, ulozi, državni kapital, društveni kapital, zadružni udeli i ostali kapital), neplaćeni upisani kapital, emisiona premija, kapitalne rezerve, revalorizacione rezerve, rezerve iz dobiti (zakonske, statutarne i ostale), dobitak iz ranijih godina i dobitak iz tekuće godine, umanjeno za nerealizovane gubitke po osnovu hartija od vrednosti, gubitak i otkupljene sopstvene akcije.

27. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

(u hiljadama dinara)

	tekuća godina.	prethodna godina.
Akcijski kapital	1.234.558	1.234.558
Udeli d.o.o.	-	-
Ulozi	-	-
Državni kapital	-	-
Društveni kapital	-	-
Zadružni udeli	-	-

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Ostali osnovni kapital	5.561	5.561
UKUPNO	1.240.119	1.240.119

28. OBAVEZE

Prema MRS i zakonskim propisima, obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Pored toga, obavezama se smatraju i kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana od dana činidbe odnosno od dana godišnjeg bilansa.

Na rednom broju 111 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od 1.570.045 hiljada dinara

29. DUGOROČNE OBAVEZE

(u hiljadama dinara)

Konto	Pozicije dugoročnih obaveza	Ukupan iznos
1	2	3
410	Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0
411	Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0
412	Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0
413	Obaveze po emitovanju hartijai od vrednost – dužim od jedne godine	0
414	Dugoročni krediti u zemlji	19.784
415	Dugoročni krediti u inostranstvu	0
419	Ostale dugoročne obaveze	0
	UKUPNO	19.784

30. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 1.550.261 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

OPIS OBAVEZE	tekuca godina.	prethodna godina.
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0	0
Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0	0
Kratkoročni krediti u zemlji	42.115	42.115

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

OPIS OBAVEZE	tekuca godina.	prethodna godina.
Kratkoročni krediti u inostranstvu	0	0
Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do jedne godine	278.325	274.025
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	346.926	346.926
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0	0
Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0	0
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	27.092	27.092
Ukupno grupa 42:	694.458	690.158
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	1.021
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	0	0
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	0	0
Dobavljači u zemlji	162.274	180.040
Dobavljači u inostranstvu	8.576	8.552
Ostale obaveze iz poslovanja	204.303	167.405
Ukupno grupa 43:	375.153	357.018
Obaveze prema uvozniku	0	0
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun	0	0
Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje	0	0
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	0	0

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

OPIS OBAVEZE	tekuca godina.	prethodna godina.
Ukupno grupa 44:	0	0
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	11.027	8.926
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1.268	1.254
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	3.043	2.212
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	2.749	2.286
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	98	154
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	37	74
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	0	0
Ukupno grupa 45:	18.221	14.907
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	234.548	164.288
Obaveze za dividende	0	0
Obaveze za učešće u dobitku	1.720	1.720
Obaveze prema zaposlenima	8.460	8.265
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	0	0
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	7.665	1.634
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine	0	0
Ostale obaveze	2.260	35.480
Ukupno grupa 46:	254.653	211.387

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

OPIS OBAVEZE	tekuca godina.	prethodna godina.
Obaveze za porez na dodatu vrednost po izdatim računima po opštoj stopi od 18% (osim primljenih avansa)	0	0
Obaveze za porez na dodatu vrednost po izdatim računima po posebnoj stopi od 8% (osim primljenih avansa)	0	0
Obaveze za porez na dodatu vrednost po primljenim avansima po opštoj stopi od 18%	0	0
Obaveze za porez na dodatu vrednost po primljenim avansima po posebnoj stopi od 8%	0	0
Obaveze za porez na dodatu vrednost po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%	0	0
Obaveze za porez na dodatu vrednost po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 8%	0	0
Obaveze za porez na dodatu vrednost po osnovu prodaje za gotovinu	0	0
Obaveze za porez na dodatu vrednost po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza	98.732	79.146
Ukupno grupa 47:	98.732	79.146
Obaveze za porez na promet i akcize	8.160	7.510
Obaveze za poreze iz rezultata	31	472
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	24.654	15.011
Obaveze za doprinose koji terete troškove	0	0
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	10.206	9.470
Ukupno grupa 48:	43.052	32.464
Unapred obračunati troškovi	0	0
Obračunati prihodi budućeg perioda	0	0
Naplaćeni porez na dodatu vrednost	0	0

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

OPIS OBAVEZE	tekuca godina.	prethodna godina.
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	0	0
Odloženi prihodi i primljene donacije	0	0
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	0	0
Razgraničeni PDV	0	0
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	0	474
Ukupno grupa 49:	0	474
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	1.484.270	1.385.553

31. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

(u hiljadama dinara)

Kont o	Pozicije obaveza	Iznos
1	2	3
420	Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0
421	Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0
422	Kratkoročni krediti u zemlji	42.115
423	Kratkoročni krediti u inostranstvu	0
424	Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do jedne godine	278.325
425	Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	346.926
426	Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0
427	Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

429		27.092
	Ostale kratkoročne finansijske obaveze	
42	UKUPNO:	694.458

32. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.tekuca godina. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.tekuca godina.
430	Primljeni avansi	0
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	0
433	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	162.274
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	8.576
439	Ostale obaveze iz poslovanja	204.303
440	Obaveze prema uvozniku	0
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	0
442	Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje	0
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	0
	UKUPNO:	375.153

33. DOBAVLJAČI U ZEMLJI SA SALDOM

U okviru rednog broja 119 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze prema dobavljačima u zemlji u iznosu od 162.274 hiljada dinara.

34. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 120 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su ostale kratkoročne obaveze u iznosu od 272.877 hiljada dinara, a sastoje se od obaveza po osnovu zarada i naknada zarada i drugih obaveza. Struktura zarada i naknada zarada data je u narednoj tabeli:

(u hiljadama dinara)

	tekuca godina.	prethodna godina.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	11.027	8.926
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1.268	1.254
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	3.043	2.212

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

	tekuca godina.	prethodna godina.
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	2.749	2.286
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	98	154
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	37	74
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju	0	0
UKUPNO	18.221	14.907

35. DRUGE OBAVEZE

(u hiljadama dinara)

Konto	Pozicije drugih obaveza	tekuca godina.	prethodna godina.
1	2	3	4
460	Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja	234.548	164.288
461	Obaveze za dividende	0	0
462	Obaveze za učešće u dobitku	1.720	1.720
463	Obaveze prema zaposlenima	8.460	8.265
464	Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	0	0
465	Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	7.665	1.634
466	Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine	0	0
469	Ostale obaveze	2.260	35.480
46	UKUPNE DRUGE OBAVEZE:	254.653	211.387

36. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

Obaveze za PDV i ostale javne prihode na rednom broju 121 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja u iznosu od 207.742 hiljada dinara sastoje se od:

Kont o	Pozicije obaveza	tekuca godina.	prethodn a godina.
1	2	3	4
470	Obaveze za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 18%	0	0
471	Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 8%	0	0
472	Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 18%	0	0
473	Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 8%	0	0
474	Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%	0	0
475	Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 8%	0	0
476	Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu	0	0
479	Obaveze za PDV-a po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza	98.732	79.146
47	UKUPNO:	98.732	79.146
480	Obaveze za porez na promet i akcize	8.160	7.510
481	Obaveze za porez iz rezultata	31	472
482	Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	24.654	15.011
483	Obaveze za doprinose koji terete troškove	0	0
489	Ostale obaveze za poreze, doprinos i druge dažbine	10.206	9.470
48	UKUPNO	43.052	32.464
490	Unapred obračunati troškovi	0	0
491	Obračunati prihodi budućih perioda		

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

Kont o	Pozicije obaveza	tekuca godina.	prethodn a godina.
		0	0
492	Naplaćeni porez na dodatu vrednost	0	0
493	Odloženi prihod po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	0	0
494	Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	0	0
495	Odloženi prihodi i primljene donacije	0	0
496	Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	0	0
497	Razgraničene obaveze za porez na dodatu vrednost	0	0
499	Ostala pasivna vremenska razgraničenja	0	474
49	UKUPNO :	0	474
UKUPNO:		141.784	112.083

37. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Na rednom broju 122 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze po osnovu poreza na dobitak za tekuca godina. godinu u iznosu od 31 hiljada dinara .

38. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Na rednom broju 123 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazane odložene poreske obaveze na računu 498 u iznosu od 65.990 hiljada dinara, koje su nastale kao razlika između računovodstvene i poreske osnovice amortizacije i po ostalim osnovama predviđenim MRS 12.

39. SUDSKI SPOROVI

- I. Privredno društvo nema sudskih sporova.
- II. Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnim prikazima u nastavku teksta.

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

VRŠACKI VINOGRADI AD VRŠAC
Napomene uz finansijske izveštaje

Pregled sudskih sporova

R.br	Naziv tužioca	Sud	Br. predm.	Radi	Vred.spora	Stanje predmeta
1	Torbica Branko	Osnovni sud u Vršcu	I.404/07, I.1071/11	Isplate dobiti	661.284,24	Izvr.na pokstv. Prig na reš.o nast.postupka
2	Pura komerc-Begaljica	Privredni sud u Beogradu	Iv.14911/09	Isplata duga	180.700,00	Nema osnova za osporavanje
3	Auto Čačak DOO Čačak	Privredni sud u Pančevu	Iv. 754/09	Isplate duga	52.760,90	Nema osnova za osporavanje
4	Jovanović Jelisaveta	Osnovni sud u Vršcu	P.402/08, I.35/11	Nakn.nem.štete	185.000,00	Presuđ na 185.000,00 din. Prekid postupka u I.br.35/11
5	Radenković Nada	Osnovni sud u Vršcu	P.404/08, I.2019/10	Nakn.nem.šte	110.000,00	Pres. na 110.000,00 gl dug Prek.pos.restr.13.12.10
6	Kakovan Paraskeva	Osnovni sud u Vršcu	P.1813/03,I.338/09 I.305/09, I.752/10	Pred. poseda-suds. trošk.	51.750,00	I.338/09, I.305/09, I.752/10 Prekid post.I.752/2010
7	Stajić Ilinka	Osnovni sud u Vršcu	P.1201/08, I.2018/10	Nakn.nemat. štete	130.000,00	Sud.porav.na 130.000,00 Prek.post.restr.13.12.10
8	Popov Jon	Osnovni sud u Vršcu	P.687/08,	Poništaja Aneksa Ugovora o radu		Parnica u toku
9	Vukosavljević Milan	Osnovni sud u Kraljevu	P.535/08, P.477/10	Poni.reš.o otkazu. Ugov.o radu		Prekid postupka P.477/10

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

10	Mitevski Milenko	Osnovni sud u Vršcu	P.846/09,I.776/09 I.717/09,I.1051/10	Regres	62.000,00	Izv.na nep.spojen u I.717/09 Prekid postupka I.1051/2010
11	Pilipović Mićo	Osnovni sud u Vršcu	P. 327/09, I.404/09, Spojen u I.235/09, I.280/11	Regresa	62.000,00	I.404/09 Izvr. na nepokr. Premiuo
12	ASEE DOO Menadžm. Konsalting N.Sad	Privredni sud Novi Sad	Iv. 6315/2009	Isplate duga - usluge	121.569,50	Nema osnova za izjav. prigovora
14	Ipsos strategic marketing	Privredni i sud Beograd	Iv.37164/09	Duga	1.912.538,20	Obustavljeno izvršenje za 200.000,00 gl.duga
15	"TMCI Padovan" – Italija	Osnovni sud u Vršcu	R.235/09	Protest menice	76.112.633,13	Usv.tuž.zahtev- Izj.zalba
16	"Raiffeisen Rent" doo	Privredni sud u Beogradu	Iv.33338/10	Duga	74.986,92	Prekid postupka
17	"Vojvodanska banka"	Privedni sud u Pančevu	Iv..12/2010	Duga	8.630.063,70	Prekid postupka zbog restruk.
18	"Telekom Srbija" a.d.	Privredni sud u Beogradu	P.65362/2010	Nakn. štete	88.371,12	Parnica u toku
19	EKOLAB HYGIENE	Prvredni sud u Beogradu	Iv. 10281/10	Duga	204.376,00	Prekid postupka
20	AGROKOP	Privredni sud u Pančevu	Iv. 489/2010	Duga	15.529.920,23	Prekid postupka
21	JVP "Vode vojvodine" Novi Sad	Osnovni sud u Vršcu	I.1730/10	Nakn. za odv	139.409,02	Nema osnova za ospor. Potr.

VRŠACKI VINOGRADI AD VRŠAC
Napomene uz finansijske izveštaje

22	JVP "Vode vojvodine" Novi Sad	Osnovni sud u Vršcu	I.1731/10	Nakn. za odv	82.273,26	Nema osnova za ospor. Potr.
23	JVP "Vode vojvodine" Novi Sad	Osnovni sud u Vršcu	I.1732/10	Nakn. za odv	1.101.811,44	Nema osnova za ospor. Potr.
24	GAMA STUDIO DOO Beograd	Privredni sud u Beogradu	Iv.41899/10	Duga	124.165,50	Prekid postupka
25	GO.TA.CAR DOO Novi Sad	Privredni sud u Beogradu	Iv.10868/10	Duga	26.760,66	Izmiren glavni dug
26	Telekom Srbije a.d. Beograd	Privredni sud u Beogradu	Iv.39993/10	Duga	4.044,06	Prekid postupka
27	CP DIGITAL-GLOBAL PRINT DOO Beograd	Privredni sud u Beogradu	Iv.2528/11	Duga	60.360,00	Prekid post.do okon.restrukt.
28	"GS1 SRBIJA" Novi Beograd	Privredni sud u Beogradu	Iv.13935/11	Duga	54.000,00	Prekid postupka

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

29	Oktan NB Company Žabalj	Privredni sud u Novom Sadu	Iv. 4230/11, P.2794/11	Duga	712.177,90	Parnica u toku
30	Grbić Mišo	Osnovni sud u Vršcu	P1. 131/12	Poništaja Aneksa Ugovora o radu		Parnica u toku
31	Popov Jon	Osnovni sud u Vršcu	P1.277/12	naknada štete	20.000,00	Parnica u toku
32	Častven Jan, Vršac Vojnicki trg 130/24	Osnovni sud u Vršcu	P.215/13	Isplata duga	41.668,00	Presuđeno Osnovan tužbeni zahtev
33	“Vizuta audit”doo Zrenjanin	Privredni sud u Pančevu	Iv. br. 619/13	Ispata duga	217.866,01	Nema osnova za izjav. Prigovora. Osnov.tuž.zaht.
34	DDOR Novi Sad a.d. Novi Sad	Privredni sud u Pančevu	Iv. 681/2013	Isplate duga	1.453.408,00	Nema osnova za izjav. Prigovora. Osnov.tuž.zaht.
35	Rodić M&B trgovina doo u stečaju	Privredni sud u Pančevu	P. 336/2013	Radi isplate duga	97.890.763,92	Osporen tuž.zah.u celosti

VRSACKI VINOGRADI AD VRSAC
Napomene uz finansijske izveštaje

36	BIOVINE DOO Novi Sad u stečaju	Privredni sud u Pančevu	P.387/13	Radi isplate duga	52.717.619,45	Osporen tuž.zah.u celosti
37	Foriškov Lazar i dr	Osnovni sud u Vršcu	I.1071/11	isplata troškova izv.post.	351.500,00	Izjav. Prig na rešenje
38	Distribal doo Beograd	Privredni sud u Beogradu	P. 5213/09, P.2939/2010	Neosnovan. Obogaćenja	3.338.000,00	odb.tuž.zah. Potvr. Prvost. Presuda. Duguje.suds.troš.
39	Rudinac Milan	Osnovni sud u Vršcu	P.802/08, I.401/12	Poniš.Aneksa Ugov. o radu	143.750,00	Usvojen tužbeni zahtev. Dugujemo za sudske troškove
40	Šišić Stanislav	Osnovni sud u Vršcu	P.645/13	naknada nemat.štete	500.000,00	Osporiće se tužbeni zahtev
41	Pajić Gordana	Osnovni sud u Vršcu	P.646/13	naknada nemat.štete	500.000,00	Osporiće se tužbeni zahtev
					263.649.531,1 6	

**SPOROV I U KOJIMA JE SUBJEKT
PRIVATIZACIJE TUŽILAC**

R.br	Tužilac	Sud	Broj predmeta	Vrednost spora	Stanje spora
1	C- Market Beograd		P.3311/05	644.032,20	Pravosnažna presuda
2	Kolarek Zdenko iz Zenice Kapor Nenad iz Kovina	Osnovni sud Zenica	P.936/07	3.729.960,00	Parnica u toku
3	CENTROPROMET AD BEOGRAD	Privredni sud Novi Sad	Iv.5573/2009	226.361,34	Pravosnažno

VRŠACKI VINOGRADI AD VRŠAC
Napomene uz finansijske izveštaje

4	Tužba radni utvrđivanja protiv 16 lica za dobit	Privredni sud Pančevo	P.675/11	1.918.447,00	Parnica u toku
5	KOMED DOO BEOGRAD	Privredni sud Pančevo	Iv.454/12	13.327.364,18	Parnica u toku
6	“AGROSEME PAN. KOM” Subotica	Privredni Sud Subotica	Iv. 1405/12, P.24/13	4.253.841,00	Parnica u toku
7	“VALUT INVEST” Novi Sad	Privredni sud Beograd	Iv.14532/12, P.7737/12	9.453.894,93	Parnica u toku
8	“BENOVIĆ PROMET” Ugljevik	Okružni privredni sud u Bjeljina	59 0 Ps 025971 13 Ps	3.827.913,35	33.569,52 EUR

SPOROVI U KOJIMA JE TUŽILAC VRŠAČKO VINO

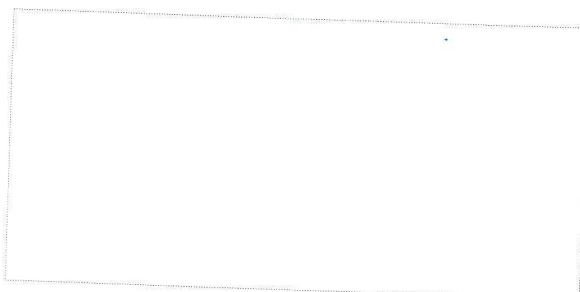
R.br	Tužilac	Sud	Broj predmeta	Vrednost spora	Stanje spora
1	“ČERPA” Istočno Sarajevo	Okruž. Privr.i sud u Ist. Sarajevu		32.605,20 EUR	Povlačenje

Direktor privrednog društva : VLADISLAV NESTOROVIC





· VRŠAČKI VINOGRADI ·
U RESTRUKTURIRANJU



Vaš znak:
Naš znak: 424
Datum: 29.04.2014.godine

I z j a v a
lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Godišnji finansijski izveštaj za 2013.godinu sastavljen je uz primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, dobitima i gubicima, finansijskom položaju i poslovnju javnog društva.

MENADŽER RAČUNOVODSTVA

[Signature]
Dipl.aecc Branislav Crnjanski
I.k br. 003140379,
JMBG 0904955872505



V.D. GENERALNOG DIREKTORA

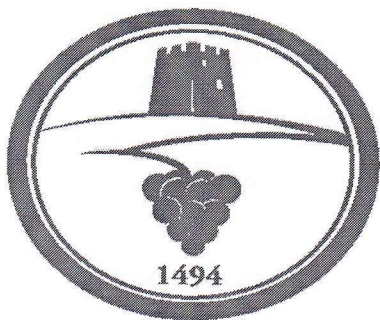
[Signature]
Dipl.ecc Vladislav Nestorović
I.k.br. 310156
JMBG 2001973781026

VRŠAČKI VINOGRADI AD VRŠAC - U RESTRUKTURIRANJU Svetosavski trg br.1 26300 Vršac, Srbija
Telefoni : 013/821-835, 821-058, 839-722 FAX: 013/833-957

www.vvinogradi.co.rs ; info@vvinogradi.co.rs

PIB: 100595318 // Matični broj: 08045305

Komercijalna banka 205-37828-94; Agrobanka 245-49756-49; HypoAlpeAdria 165-11110-63; Raiffeisen 265-2710310002166-51



· VRŠAČKI VINOGRADI · U RESTRUKTURIRANJU

Naš znak: 425

Datum: 29.04.2014.godine

NAPOMENA

Odbor Direktora Društva će na redovnoj sednici razmatrati Finansijski izveštaj sa Izveštajem revizije za 2013.godinu, nakon čega će doneti Odluku kojom se isti odobrava i upućuje na usvajanje na Skupštini Društva sa predlozima Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja, usvajanju izveštaja o reviziji, usvajanju izveštaja o poslovanju kao i predlogom Odluke o pokriću gubitka .

Sednica Skupštine ,u momentu objave Izveštaja nije održana,što se planira u junu 2014.godine.

Vršac, 29. april 2014.g.



VD Direktor

(Vladislav Nestorović, dipl. ecc)

Vršački Vinogradi A.D. u RESTRUKTURIRANJU Svetosavski trg br.1 26300 Vršac, Srbija

Telefoni : 013/821-835, 821-058, 839-722 FAX: 013/833-957

www.vvinogradi.co.rs; info@vvinogradi.co.rs

PIB: 100595318 // Matični broj: 08045305

Komercijalna banka 205-37828-94; Agrobanka 245-49756-49; HypoAlpeAdria 165-11110-63; Raiffeisen 265-2710310002166-51

Na osnovu clana 50. Zakona o trzistu kapitala ("Sl. glasnik br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadrzini, formi i nacinu objavljivanja godisnjih, polugodisnjih i kvartalnih izvestaja ("Sl. glasnik RS" br. 14/2012), VRSACKI VINOGRADI AD u restrukturiranju iz VRSCA MB:08045305, sifra delatnosti :0121 objavljuje sledece:

**POJEDINACNI
GODISNJI IZVESTAJ
JAVNOG DRUSTVA
VRSACKI VINOGRADI AD
ZA 2013 godinu**

I. OPŠTI PODACI	
Poslovno ime	„VRŠAČKI VINOGRADI” A.D. VRŠAC – U RESTRUKTURIRANJU
Sedište i adresa	Svetosavski trg 1 , 26300 Vršac
Matični broj	08045305
PIB	100595318
Web site	www.vvinogradi.co.rs
e-mail adresa	info@vvinogradi.co.rs
Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD. 28209/05 od 30.06.2005.
Delatnost (šifra i opis)	0121 Gajenje grožđa
Broj zaposlenih	242
Broj akcionara	1158
Vrednost osnovnog kapitala	15.655.156,24 EUR
Podaci o zavisnim društvima	VINOGORJE HELVECIIJA DOO VRŠAC
Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	PRIVREDNI SAVETNIK-REVIZIJA, Beograd, Knjeginje Zorke 96

II. PODACI O UPRAVI DRUŠTVA				
ČLANOVI ODBORA DIREKTORA				
Ime i prezime, prebivalište, obrazovanje	Sadašnje zaposlenje	Članstvo u drugim odborima direktora	Isplaćen neto iznos naknade u dinarima	Broj i % akcija koje poseduje u društvu
Ivan Lujanović Beograd VII dipl. ecc	Nezaposlen	-	758.499,00-	-
Vladislav Nestorović Kruševac VII dipl.ecc	v.d.generalnog direktora “VRŠAČKI VINOGRADI” AD VRŠAC – U RESTRUKTURIRANJU	-	0,00-	-
Zdravka Mijović Pančevo VII dipl.ecc	Specijalni savetnik generalnog direktora HIP PETROHEMIJA A.D. PANČEVO	-	82.568,00-	-
Aleksandar Vučetić Beograd VII dipl.prav	AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU BEOGRAD		0,00	

Ivana Ranković Blažević Beograd VII dipl. ecc	AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU BEOGRAD		129.491.00	
--	---	--	------------	--

III. PODACI O RAZVOJU I REZULTATU POSLOVANJA DRUŠTVA			
IZVEŠTAJ UPRAVE O REALIZACIJI USVOJENE POSLOVNE POLITIKE	Osnovni ciljevi poslovne politike za 2013. godinu, realizovani su u celosti.		
ANALIZA FINANSIJSKIH POKAZATELJA			
Ukupni prihodi u 000 dinara	608.875		
Ukupni rashodi u 000 dinara	785.647		
Bruto dobit	0		
Prinos na ukupni kapital	0		
Neto prinos na sopstveni kapital	19.28%		
Poslovni neto dobitak	0		
Stepen zaduženosti	60.42 %		
I stepen likvidnosti	0.01		
II stepen likvidnosti	0.14		
Neto obrtni kapital u 000 dinara	0		
CENA AKCIJA U IZVEŠTAJNOM PERIODU:			
Najviša	1250		
Najniža	1248		
Isplaćena dividenda po akciji za poslednje tri godine bruto u dinarima	2012. godina	2011. godina	2010. godina
	-		
OSTVARENJA DRUŠTVA PO SEGMENTIMA U SKLADU SA ZAHTEVIMA MSFI 8:			
Kompanija u organizacionom smislu posluje kao celina te se nisu stekli uslovi za izveštavanje po segmentima u skladu sa MSFI 8			
PROMENE VEĆE OD 10% U ODNOSU NA PRETHODNU GODINU			
Kratkoročne Obaveze	Kompanija je u procesu restrukturiranja od 2011 godine , na obaveze koje potiču iz ranijeg perioda yaračunate su kamate usled toga su kratkoročne obaveze značajno povećane. Takođe, u poslovnoj 2013. godini povećan je i obim inputa i ulaznih troškova što je rezultiralo povećanjem odliva sredstava za izmirenje tekućih obaveza u odnosu na		

	prethodnu godinu.
Neto gubitak	Ostvareni neto gubitak je rezultat finansijskih tereta po obavezama iz ranijih godina kao povećanji obim inputa i ulaznih proizvodnih troškova u 2013. godini.
Potraživanja od utuženih kupaca koja nisu naplaćena u roku dužem od godinu dana ,kao i neizvesnost ishoda sudskih sporova koji se vode protiv društva .	

BILANS STANJA
na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA		AOP	Napom. broj	Iznos	
					Tekuća godina	Prethodna godina
1	2		3	4	5	6
	AKTIVA					
	A.	STALNA IMOVINA (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	001		1378968	1436402
00	I.	NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II.	GOODWIL	003			
01 bez 012	III.	NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		21237	22162
	IV.	NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006 + 007 + 008)	005		1336243	1392673
020, 022, 023, 026, 027 (deo), 028 (deo), 029	1.	Nekretnine, postrojenja i oprema	006		530598	539513
024, 027 (deo), 028 (deo)	2.	Investicione nekretnine	007		63928	63928
021, 025, 027 (deo) i 028 (deo)	3.	Biološka sredstva	008		741717	789232
	V.	DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010 + 011)	009		21488	21567
030 do 032, 039 (deo)	1.	Učešća u kapitalu	010		19930	19930

033 do 038, 039 (deo) minus 037	2	Ostali dugoročni finansijski plasmani	011		1558	1637
	B.	OBRTNA IMOVINA (013 + 014 + 015)	012		1079250	1112237
10 do 13, 15	I.	ZALIHE	013		895818	905595
14	II.	STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014		379	379
	III.	KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015		183053	206263
20, 21 i 22, osim 223	1.	Potraživanja	016		144451	172047
223	2.	Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3.	Kratkoročni finansijski plasmani	018		21647	21671
24	4.	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		13262	4553
27 i 28 osim 288	5.	Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020		3693	7992
288	V.	ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G.	POSLOVNA IMOVINA (001 + 012 + 021)	022		2458218	2548639
29	D.	GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Đ.	UKUPNA AKTIVA (022 + 023)	024		2458218	2548639
88	E.	VANBILANSNA AKTIVA	025		267896	269938
	PASIVA					
	A.	KAPITAL (102 + 103 + 104 + 105 + 106 - 107 + 108 - 109 - 110)	101		920280	1095692
30	I.	OSNOVNI KAPITAL	102		1240119	1240119
31	II.	NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			

32	III.	REZERVE	104		40072	40071
330 i 331	IV.	REVALORIZACIONE REZERVE	105		256780	256779
332	V.	NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HOV	106			
333	VI.	NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HOV	107			
34	VII.	NERASPOREĐENI DOBITAK	108		11813	11813
35	VIII.	GUBITAK	109		628504	453090
037 i 237	IX.	OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B.	DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112 + 113 + 116)	111		1471948	1386468
40	I.	DUGOROČNA REZERVISANJA	112			
41	II.	DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113		19784	20734
414, 415	1.	Dugoročni krediti	114		19784	20734
41 bez 414 i 415	2.	Ostale dugoročne obaveze	115			
	III.	KRATKOROČNE OBAVEZE (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116		1452164	1365734
42, osim 427	1.	Kratkoročne finansijske obaveze	117		694459	690158
427	2.	Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3.	Obaveze iz poslovanja	119		342676	337194
45 i 46	4.	Ostale kratkoročne obaveze	120		272875	226294
47, 48, osim 481 i 49 osim 498	5.	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121		142144	111611
481	6.	Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		10	477
498	V.	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		65990	66479
	G.	UKUPNA PASIVA (101 + 111 + 123)	124		2458218	2548639

89	D.	VANBILANSNA PASIVA	125		267896	269938
----	----	---------------------------	-----	--	--------	--------

BILANS USPEHA
u periodu od 1.1. do 31.2.2013. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napom. broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	201		603205	593171
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		613651	647044
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203		1895	5856
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204		7655	0
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205		19996	60987
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		0	1258
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		652902	618441
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		8120	2972
51	2. Troškovi materijala	209		260971	238674
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		252098	279502
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		28049	27671
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		103664	69622
	III. POSLOVNI DOBITAK (201 - 207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207 - 201)	214		49697	25270
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		1730	17923
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		74600	69059
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		3704	33902

57 i 58	VIII.	OSTALI RASHODI	218		57039	33715
	IX.	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213 - 214 + 215 - 216 + 217 - 218)	219			
	X.	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214 - 213 - 215 + 216 - 217 + 218)	220		175902	76219
69 - 59	XI.	NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII.	NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			
	B.	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219 - 220 + 221 - 222)	223			
	V.	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220 - 219 + 222 - 221)	224		175902	76219
	G.	POREZ NA DOBITAK				
721	1.	Poreski rashod perioda	225		0	5
722	2.	Odloženi poreski rashodi perioda	226		0	73656
722	3.	Odloženi poreski prihodi perioda	227		489	0
723	D.	ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCU	228			
	Đ.	NETO DOBITAK (223 - 224 - 225 - 226 + 227 - 228)	229			
	E.	NETO GUBITAK (224 - 223 + 225 + 226 - 227 + 228)	230		175413	149880
	Ž.	NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231			
	Z.	NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232			
	I.	ZARADA PO AKCIJI				
	1.	Osnovna zarada po akciji	233			

	2.	Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			
--	----	---	-----	--	--	--

IV - OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI	
1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu	Dalji razvoj Društva je uslovljen realizacijom plana restrukturiranja i privatizacije .
2. Promena poslovnih politika	Pomena poslovnih politika Društva je uslovljen realizacijom plana restrukturiranja i privatizacije .
3. Glavni rizici i pretnje kojima je privredno društvo izloženo	Spor sa bivsim vlasnikom , nasleđe obaveza iz prethodnog perioda , nepokriveni gubitak kao i rizici koji su mogući u realizaciji plana restrukturiranja i privatizacije .

V. OPIS SVIH VAŽNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON ISTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA	
1. Sudski sporovi pokrenuti protiv Društva od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Podneta je protiv Društva tužba od strane V.V.Vino doo Novi Sad pred Privrednim sudom u Novom Sadu P.424/2014, vrednost spora 4.986.883,76 EUR, potraživanje se odnosi na neisplaćeno učešće u dobiti društva utvrđeno sudskim presudama. Podneta je tužba za naknadu nematerijalne štete od strane Foriškov Lazara pred Osnovnim sudom u Vršcu P. 647/13, vrednost spora 500.000,00 dinara
2. Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Usvojen tužbeni zahtev Društva u predmetu P.24/2013 koji se vodi pred Privrednim sudom u Subotici protiv tuženog Agrosempanonija komerc doo Odlukom Agencije za privatizaciju br. 10-543/14-115/01 od 28.03.2014.godine ponešten je Javni poziv za kupovinu dela nepokretne i pokretne imovine Društva od 08.07.2013.godine i Javno nadmetanje koje je održano 26.07.2013.godine

VI. Značajni poslovi sa povezanim licima	
1. Prodaja proizvoda povezanim licima	Posredovanje u prometu proizvoda .

VII. AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA	
U toku 2013. godine društvo je imalo minimalna ulaganja na polju istraživanja .	





PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO
ČLAN ASOCIJACIJE AGN INTERNATIONAL LTD



DRUŠTVO "VRŠAČKI VINOGRADI" AD, VRŠAC – U RESTRUKTURIRANJU

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2013 GODINU

Beograd, april 2014 godine.



**DRUŠTVO „VRŠAČKI VINOGRADI“ AD, VRŠAC – U
RESTRUKTURIRANJU**

**IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2013 GODINU**

S A D R Ž A J

	<u>Strana</u>
Mišljenje nezavisnog revizora	1 - 2
Finansijski izveštaji:	
Bilans stanja	3 - 4
Bilans uspeha	5
Izveštaj o novčanim tokovima	6
Izveštaj o promenama na kapitalu	7
Statistički aneks	8 - 9
Izjava o nezavisnosti	10
Potvrda o dodatnim uslugama	11
Napomene uz finansijske izveštaje	12 – 53
Izjava rukovodstva o sredstvima	1 - 2



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI DRUŠTVA „VRŠAČKI VINOGRADI“ AD - U RESTRUKTURIRANJU

Uvod

1. Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja Društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju, ulica Svetosavski trg broj 1 iz Vršac (u daljem tekstu: Društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju) koje sačinjavaju bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2013. godine, bilans uspeha, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promena na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnijih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih napomena.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

2. Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i poštenu prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, i za uspostavljanje i primenu internih kontrola koje obezbeđuju izradu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze bilo da su nastali usled kriminalnih radnji ili grešaka.

Odgovornost revizora

3. Naša odgovornost je da, na osnovu izvršenih ispitivanja, izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i Međunarodnim standardima revizije (MSR - ISA). Ova regulativa nalaže da se pridržavamo etičkih zahteva i da planiramo i izvršimo reviziju na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše revizijsko mišljenje.

Osnova za mišljenje sa rezervom

4. Kao što je navedeno u tački 16 Napomeni uz finansijske izveštaje Vršački vinogradi a.d. – u restrukturiranju na dan 31.12.2013. godine preko ispravke vrednosti potraživanja od kupaca nisu nadoknadili potraživanja od kupaca koja nisu naplaćena u roku dužem od godinu dana, a čija je naplata prema našoj proceni neizvesna, nezavisno od procene rukovodstva, u iznosu od RSD 18.010 hiljada.

Na taj način, u finansijskim izveštajima za 2013. godinu Društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju precenilo je potraživanja od kupaca i podcenilo gubitak u iznosu od RSD 18.010 hiljada.



5. Određene informacije prezentirane u izveštaju o tokovima gotovine nisu usaglašene sa vrednostima preuzetim iz bilansa stanja na dan 31. decembar 2013. godine i bilansa uspeha za godinu koja se završava na taj dan, odnosno nisu adekvatno alocirane na pojedine pozicije priliva i odliva iz poslovnih aktivnosti, kao ni aktivnosti investiranja i finansiranja. Saglasno navedenom, iako gotovina iskazana u izveštaju o tokovima gotovine na dan 31. decembar 2013. godine prikazuje istinito stanje, ne izražavamo mišljenje o ovom izveštaju.

Mišljenje sa rezervom

6. Po našem mišljenju, osim za moguće efekte koje na finansijske izveštaje imaju pitanja navedena u tačkama 4 i 5 ovog mišljenja, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva „Vršački vinogradi“ a.d. - u restrukturiranju na dan 31. decembra 2013. godine, rezultate poslovanja i izveštaj o promenama na kapitalu za 2013. godinu, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Ostala pitanja

7. Reviziju finansijskih izveštaja Društva za 2012. godinu obavio je drugi revizor, u čijem izveštaju od 17. aprila 2013. godine je izraženo mišljenje sa rezervama, na iskazana stanja na više pozicija aktive i pasive.

Skretanje pažnje bez uticaja na mišljenje nezavisnog revizora

8. Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju da globalna ekonomska kriza, koja je započela 2007. godine, još uvek traje. Njene posledice se ne mogu sa sigurnošću još uvek predvideti niti se mogu u potpunosti preduzeti mere zaštite.

Rukovodstvo smatra da preduzima sve neophodne mere kako bi podržalo opstanak i razvoj poslovanja Društva u tekućim okolnostima.

9. Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na Napomenu 47 uz finansijske izveštaje. Sa stanjem na dan 31.12.2013. godine, nepokriveni gubitak Društva iznosi RSD 629.419 hiljada dinara, a obrtna imovina je manja od kratkoročnih obaveza za iznos od RSD 373.832 hiljada (RSD 1.484.270 - 1.110.438 hiljadu). Ovo, zajedno sa ostalim činjenicama izloženim u Napomenama mogu prouzrokovati teškoće u budućem poslovanju Društva „Vršački vinogradi“ a.d. - u restrukturiranju.

Beograd, 17. april 2014 godine.



Privredni savetnik Revizija
Fikret Ciguljin – ovlašćeni revizor

Fikret Ciguljin

BILANS STANJA

	Napomene	2013	2012
AKTIVA:			
<i>STALNA IMOVINA</i>		<i>1.378.969</i>	<i>1.436.402</i>
NEMATERIJALNA ULAGANJA	3.1; 9	21.237	22.162
NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA		1.336.244	1.392.673
Nekretnine, postrojenja i oprema	3.2; 9	490.132	539.513
Investicione nekretnine	3.4; 9, 10	89.607	63.928
Biološka sredstva	3.5; 11	756.505	789.232
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI		21.488	21.567
Učešća u kapitalu	3.8; 12	19.930	19.930
Ostali dugoročni finansijski plasmani	3.8; 13	1.558	1.637
			<i>1.132.010</i>
<i>OBRTNA IMOVINA</i>		<i>1.110.438</i>	
ZALIHE	3.10; 14	894.972	905.595
STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	3.11; 15	379	379
KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA		215.087	226.036
Potraživanja	3.12; 16	181.342	198.491
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			
Kratkoročni finansijski plasmani	3.8; 17	21.087	21.671
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3.13; 18	9.291	3.176
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	19	3.367	2.698
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		8	
UKUPNA AKTIVA		2.489.407	2.568.412
VANBILANSNA AKTIVA		267.896	269.938
PASIVA:			
<i>KAPITAL</i>		<i>919.363</i>	<i>1.095.646</i>
OSNOVNI KAPITAL	3.15; 21	1.240.119	1.240.119
REZERVE	22	40.071	40.071
REVALORIZACIONE REZERVE	23	256.779	256.779
NERASPOREĐENI DOBITAK	24	11.813	11.813
GUBITAK	24	(629.419)	(453.136)
<i>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</i>		<i>1.504.054</i>	<i>1.406.287</i>
DUGOROČNA REZERVISANJA	25		
DUGOROČNE OBAVEZE		19.784	20.734
Dugoročni krediti	3.17; 26	19.784	20.734
KRATKOROČNE OBAVEZE		1.484.270	1.385.553
Kratkoročne finansijske obaveze	3.8; 27	694.458	690.158
Obaveze iz poslovanja	3.18; 28	375.153	357.018

Iznosi su iskazani u RSD 000

Ostale kratkoročne obaveze i PVR	29	272.876	226.294
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i PVR	30	141.752	111.611
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	7	31	472
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	8	65.990	66.479
UKUPNA PASIVA		2.489.407	2.568.412
VANBILANSNA PASIVA	3.14;	267.896	269.938

BILANS USPEHA

	Napomene	2013	2012
PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
<i>POSLOVNI PRIHODI</i>			
Prihodi od prodaje	3.20; 31	614.627	646.212
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	32	1.895	5.856
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	33	7.654	
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	33	19.996	60.987
Ostali poslovni prihodi	34		1.258
<i>POSLOVNI RASHODI</i>			
Nabavna vrednost prodane robe	35	8.120	2.972
Troškovi materijala	36	252.480	238.693
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	38	242.846	279.502
Troškovi amortizacije i rezervisanja	3.3; 3	28.049	27.671
Ostali poslovni rashodi	39	117.568	69.020
<i>POSLOVNI DOBITAK / (GUBITAK)</i>		<i>(44.883)</i>	<i>(25.519)</i>
FINANSIJSKI PRIHODI	40	1.098	17.852
FINANSIJSKI RASHODI	41	73.940	68.547
OSTALI PRIHODI	42	3.597	33.903
OSTALI RASHODI	43	62.644	33.743
DOBITAK / (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		(176.772)	(76.054)
NETO DOBITAK / (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA			(213)
DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA		(176.772)	(76.267)
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashod perioda	7;		
Odloženi poreski rashodi perioda	6; 8	489	73.656
Odloženi poreski prihodi perioda	6; 8		
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCU			
NETO DOBITAK / (GUBITAK)		(177.261)	(149.923)

IZVEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

	2011	2010
<i>NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</i>		
<i>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	734.903	698.060
Prodaja i primljeni avansi	734.843	695.347
Primljena kamata iz poslovnih aktivnosti	2	1.420
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	58	1.293
<i>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	(762.205)	(725.557)
Isplate dobavljačima i dati avansi	465.489	402.373
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	242.056	253.072
Plaćene kamate	479	1.026
Porez na dobit		
Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	54.181	69.086
Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	(27.302)	(27.497)
<i>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</i>		
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>		4.622
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		4.622
Primljene kamate iz aktivnosti finansiranja		
Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)		
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3.388	11.379
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	3.388	5.965
Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)		5.414
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja	(3.388)	(6.757)
<i>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</i>		
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	35.853	20.734
Uvećanje osnovnog kapitala		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	654	20.734
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	35.199	
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>		525
Otkup sopstvenih akcija i udela		
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odliv)		525
Finansijski lizing		
Isplaćene dividende		
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	35.853	20.209
SVEGA PRILIVI GOTOVINE	770.756	723.416
SVEGA ODLIVI GOTOVINE	765.593	737.461
UKUPAN NETO PRILIV/ (ODLIV) GOTOVINE	5.163	(14.045)
GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3.176	11.629
POZITIVNE KURSNE RAZLIKE	1.096	6.429
NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE	144	837
GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	9.291	3.176

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

	Osnovni kapital	Ostali kapital	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Ukupno
Stanje na dan 31. decembra 2011	1.234.557	5.562	40.071	256.779	11.813	(453.136)	1.095.646
Stanje na dan 1. januara 2012	1.234.557	5.562	40.071	256.779	11.813	(453.136)	1.095.646
Povećanja u toku godine	-	-	-	-	-	-	-
Smanjenja u toku godine	-	-	-	-	-	-	-
Stanje na dan 31. decembra 2012	1.234.557	5.562	40.071	256.779	11.813	(453.136)	1.095.646
Stanje na dan 1. januara 2013	1.234.557	5.562	40.071	256.779	11.813	(453.136)	1.095.646
	-	-	-	-	-	-	-
Gubitak za 2013. godinu	-	-	-	-	-	(176.283)	(176.283)
Stanje na dan 31. decembra 2013	1.234.557	5.562	40.071	256.779	11.813	(629.419)	919.363

STATISTIČKI ANEKS

I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU		2013	2012
Broj meseci poslovanja (od 1 do 12)		12	12
Oznaka za veličinu (od 1 do 4)		3	4
Oznaka za vlasništvo (od 1 do 5)		4	4
Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica koja imaju učešće u kapitalu		-	-
Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca		248	263

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA	BRUTO	ISPRAVKA	NETO
1. Nematerijalna ulaganja			
Stanje na početku godine	22.162		22.162
Povećanja (nabavke) u toku godine	-	XXXXX	-
Smanjenje u toku godine	925	XXXXX	925
Stanje na kraju godine:	21.237		21.237
2. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva			
Stanje na početku godine	1.392.673	-	1.392.673
Povećanja (nabavke) u toku godine	39.406	XXXXX	39.406
Smanjenje u toku godine	95.835	XXXXX	95.835
Stanje na kraju godine:	1.336.244	-	1.336.244

III STRUKTURA ZALIHA	2013	2012
Zalihe materijala	45.973	40.686
Nedovršena proizvodnja	829.184	849.180
Gotovi proizvodi	19.294	11.640
Roba	511	801
Stalna sredstva namenjena prodaji	379	379
Dati avansi	10	3.288
Kontrolni zbir :	895.351	905.974

IV STRUKTURA KAPITALA	2013	2012
Akcijski kapital	1.234.55	1.234.55
7	7	7
u tome: strani kapital	-	-
Ostali osnovni kapital	5.562	5.562
Kontrolni zbir :	1.240.11	1.240.11
9	9	9

IV STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA	2013	2012
Obične akcije		
Broj običnih akcija	369.628	369.628
Nominalna vrednost običnih akcija – ukupno	1.234.55	1.234.55
7	7	7
Kontrolni zbir :	1.234.55	1.234.55
7	7	7

VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE	2013	2012
Potraživanja po osnovu prodaje	179.757	197.625
Obaveze iz poslovanja	375.153	357.018
Potraživanja od društava za osiguranje za naknadu štete		
PDV – prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama)	58.259	45.776
Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	452.387	395.909

Iznosi su iskazani u RSD 000

Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja)	116.944	117.799
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	13.896	16.744
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	31.120	29.273
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima (potražni promet bez početnog stanja)	13.436	15.704
Obaveze za PDV (godišnji iznos po poreskim prijavama)	115.910	88.041
Kontrolni zbir :	1.356.862	1.263.889

VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI	2013	2012
Troškovi goriva i energije	49.451	55.353
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	161.960	163.816
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	29.044	30.236
Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	32.839	95.281
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	6.028	4.317
Ostali lični rashodi i naknade	12.975	15.852
Troškovi proizvodnih usluga	97.788	30.910
Troškovi zakupnina	8.513	10.879
Troškovi zakupnina zemljišta	8.513	8.594
Troškovi amortizacije	28.049	27.671
Troškovi premija osiguranja	1.165	13.878
Troškovi platnog prometa	488	1.392
Troškovi članarina	127	
Troškovi poreza	9.934	9.402
Rashodi kamata	23.290	26.949
Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	23.290	26.949
Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	23.290	26.949
Kontrolni zbir :	516.744	518.428

VIII DRUGI PRIHODI	2013	2012
Prihodi od prodaje robe	59.571	3.454
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija		1.229
Prihodi od kamata	2	1.420
Kontrolni zbir :	59.573	6.103

IX OSTALI PODACI	2011	2010
Obaveze za akcize (prema godišnjem obračunu akciza)	4.293	3.060
Obračunate carine i druge uvozne dažbine (ukupan god.iznos prema obračunu)	70	531
Državna dodeljivanja za premije, regrese i pokriće tekućih troškova posloavnja		1.229
Kontrolni zbir :	4.363	4.820



17. april 2014.godine

Izjava o nezavisnosti Privrednog savetnika – Revizija d.o.o.

U skladu sa odredbama Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS" br. 62/2013) i Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 31/2011), vezano za reviziju finansijskih izveštaja za 2013. godinu "Vršački vinogradi a.d. – u restrukturiranju", Vršac (u daljem tekstu: Naručilac revizije), izjavljujemo sledeće:

- Privredni savetnik – Revizija d.o.o. nije, ni direktno ni indirektno, akcionar, ulagač sredstava, ili osnivač Naručioca revizije niti je poslovni partner Naručioca revizije;
- Privredni savetnik – Revizija d.o.o. nije pružalo usluge Naručiocu revizije navedene u članu 35. stav 3 Zakona o reviziji;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije, ni direktno ni indirektno, akcionar, ulagač sredstava, ili osnivač Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju, kao ni njegovi krvni srodnici u pravoj liniji, krvni srodnici u pobočnoj liniji zaključno sa trećim stepenom srodstva i supružnik nisu direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora kod Naručioca revizije, prokurist i punomoćnik;
- Licencirani ovlašćeni revizor, niti njegovi srodnici ili supružnik, nisu poslovni partneri Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije likvidacioni ili stečajni upravnik Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije kapitalno povezan i nema drugih veza ili obligacionih odnosa sa Naručiocem revizije koji bi mogli negativno uticati na njegovu nepristrasnost i nezavisnost;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je vršio ovu reviziju nije pružao usluge Naručiocu revizije navedene u članu 35. stav 3 Zakona o reviziji;
- Naručilac revizije nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava u Privredni savetnik – Revizija d.o.o.

Izvršni Direktor
"Privredni savetnik - Revizija"
Miloš Petrović - Ovlašćeni revizor





PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO
ČLAN ASOCIJACIJE AGN INTERNATIONAL LTD



17. april 2014.godine

Potvrda o dodatnim uslugama obavljenim od strane Privrednog savetnika – Revizija d.o.o.

Ovim potvrđujemo da nismo obavljali konsultantske usluge za akcionarsko društvo "Vršački vinogradi a.d. – u restrukturiranju", Vršac niti sa njim povezanim licima u godini u kojoj je vršena revizija.

Izvršni Direktor
"Privredni savetnik - Revizija"
Miloš Petrović - Ovlašćeni revizor



1. OPŠTI PODACI I DELATNOST

„Vršački vinogradi“ akcionarsko društvo vinogradarstva i podrzmarstva, Vršac, Svetosavski trg broj 1 – u restrukturiranju (u daljem tekstu: Društvo) registrovano je kod Agencije za privredne registre rešenjem BD. 28209/05 od 30.06.2005. godine.

„Vršački Vinogradi“ A.D. Vršac – u restrukturiranju svoj nastanak vezuje za 1944.godinu, kada je osnovana Uprava narodnih vinograda. Od posleratnih godina do danas ovo Preduzeće promenilo je više naziva i pretrpelo nekoliko organizacijskih promena počev od Saveznog poljoprivrednog dobra, Poljoprivrednog dobra „Sonja Marinković“, Poljoprivrednog dobra „Nikola Dundić“, „Vinogradar“, da bi se 1957. godine fuzionisali PD „Vršački vinogradi“ iz Vršca i „Vinogradar“ iz Gudurice u Poljoprivredno dobro „Vršački vinogradi“ iz Vršca. Od 1970. do 1980. godine „Vršački vinogradi“ rade u sastavu PKB Beograd da bi se početkom 1980. godine izdvojili iz ovog Kombinata i pristupili SOUR-u „Agropanonija“ – Vršac. Nakon ovoga organizuje se Društveno preduzeće „Vršački vinogradi“, zatim deoničko društvo, da bi se 02.12.1998. godine, Rešenjem Privrednog suda u Pančevu Fi.4253/98, organizovalo Akcionarsko društvo, pod kojim imenom i danas posluje.

Dana 26.10.2006.godine između Agencije za privatizaciju i Konzorcijuma kupaca zaključen je Ugovor o prodaji 70% društvenog kapitala Društva »VRŠAČKI VINOGRADI« A.D. Vršac putem Javnog tendera. Zbog nepoštovanja investicionog programa od strane Konzorcijuma kupaca kao većinskog vlasnika ovog Društva Agencija za privatizaciju Republike Srbije pod br. 115/01-2804-2 od 28.04.2009.godine dostavila je ovom Društvu, obaveštenje o raskidu zbog neispunjenja Ugovora o prodaji 70% društvenog kapitala preduzeća »VRŠAČKI VINOGRADI« A.D. Vršac putem javnog tendera, čime je 70% društvenog kapitala preduzeća preneto Akcijskom fondu RS. Na osnovu navedenog većinski vlasnik ovog Društva je Akcijski fond RS. Nakon izmena Zakona o privatizaciji prestao je da postoji Akcijski fond, a njegov pravni sledbenik je postala Agencija za privatizaciju.

Dana 01.11.2010.godine Agencija za privatizaciju RS pod brojem 10-4592/10-115/01 donela je Odluku o restrukturiranju subjekta privatizacije „VRŠAČKI VINOGRADI“ Akcionarsko društvo vinogradarstva i podrumarstva.

U odluci o restrukturiranju se navodi da se postupka restrukturiranja Subjekta privatizacije sprovodi se:

- Statusnim promenama, promenama pravne forme, promenama u unutrašnjoj organizaciji i drugim organizacionim promenama,
- Otpisom glavnice duga, pripadajućih kamata ili drugih potraživanja, u celini ili delimično,
- Otpuštanjem duga u celini ili delimično radi namirenja poverilaca iz sredstava ostvarenih iz prodaje kapitala subjekta privatizacije,
- Drugim promenama koje se odnose na subjekt privatizacije i njegova zavisna preduzeća, koje omogućavaju prodaju njegovog kapitala i imovine.

Žiro račun navedenog Društva je odblokiran 02.11.2010.godine. U skladu sa člana 10 Uredbe o načinu restrukturiranja subjekta privatizacije Rešenjem Agencije za privredne registre BD 4967/2011 od 20.01.2011.godine izvršena je promena poslovnog imena Društva koje sada glasi „VRŠAČKI VINOGRADI“ A.D. VRŠAC U RESTRUKTURIRANJU.

Sedište Društva je u ulici Svetosavski tr broj 1, Vršac.

Osnovna delatnost Društva je gajenje grožđa (šifra 0121), pored osnovne delatnosti Društvo je registrovano i za ostale delatnosti, i to: šifra 0111 Gajenje žita, leguminoza i uljarica, šifra 0119 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka, šifra 0130 Gajenje sadnog materijala, šifra 1102 Proizvodnja vina od grožđa, šifra 1101 Destilacija prečišćavanje i mešanje pića, šifra 4634 Trgovina na veliko pićima i šifra 4690 Nespecializovana trgovina na veliko.

Dana 16.04.2013. godine u registar privrednih subjekata upisana je Odluka Agencije za privatizaciju br. 10-837/13-115/01 od 10.04.2013. godine o razrešenju Vladislava Nestorovića iz Kruševca, privremenog zastupnika kapitala subjekta privatizacije.

Dana 16.04.2013 godine u registar privrednih subjekata upisana je Odluka o imenovanju privremenog zastupnika kapitala Agencije za privatizaciju br. 10-838/13-115/01 od 10.04.2013. godine kojom se imenuje

Ivan Lujanović iz Beograda JMBG: 21.2972710096, za privremenog zastupnika kapitala subjekta privarizacije Vršački vinogradi a.d. – u restrukturiranju od 08.04.2013 godine do prodaje kapitala subjekta privatizacije.

Akcije Društva se kotiraju na Beogradskoj berzi.

Društvo je saglasno kriterijumima iz Zakona o računovodstvu i reviziji razvrstano u velika pravna lica.

Poreski identifikacioni broj Društva je 100585318.

Matični broj Društva je 08045305.

Na bazi stanja na kraju meseca prosečan broj zaposlenih u 2013. godine Društvo je imalo 248 zaposlenih (2012. godine: 263 zaposlenih).

Svoje finansijsko poslovanje Društvo obavlja preko tekućih računa kod sledećih banka, i to:

Razvojna Banka Vojvodine	335-26177-97
Razvojna Banka Vojvodine	335-26790-04
Razvojna Banka Vojvodine	335-15947-38
Komercijalna Banka	265-3782894
Raiffeisen Banka	265-271031000216-51
Hypo Alpe Adria Banka	165-11110-83
Agrobanka	245-49756-49
Komercijalna Banka – bolovanja	205-15197369
Poštanska Štedionica	200-2387321301866-07
Ministarstvo finansija i privrede – Uprava za trezor	840-295723-24

Devizni računi:

Raiffeisen Bank	35265190522
Raiffeisen Bank	3526517746277
Komercijalna Banka	35205007010034206351

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA, KONCEPT NASTAVKA POSLOVANJA I IZVEŠTAJNA VALUTA

2.1. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Društvo je sastavilo finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) kao i pratećom računovodstvenom regulativom Ministarstva finansija Republike Srbije.

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova modifikovanom za revalorizaciju zemljišta i građevinskih objekata, finansijskih ulaganja raspoloživih za prodaju i finansijskih sredstava i obaveza po fer vrednosti koje su uključene kroz bilans uspeha.

Između Zakona o računovodstvu i reviziji, koji zahteva punu primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i pratećih propisa izdatih od strane Ministarstva finansija Republike Srbije postoje razlike u sledećem:

- 1 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
- 2 Društvo nije obelodanilo sve informacije koje zahteva MRS 1 – "Prikazivanje finansijskih izveštaja."

2.2. UPOREDNI PODACI

Uporedni podaci za 2012. godinu pripremljeni su na istoj osnovi kao i podaci za 2013. godinu.

2.3. KONCEPT NASTAVKA POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji podrazumeva da će Društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

2.4. PRERAČUNAVANJE STRANIH VALUTA

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD), tojest u funkcionalnoj valuti Republike Srbije. Finansijski izveštaji su prikazani u RSD koji su zaokruženi na najbližu hiljadu.

Devizni kursevi valuta na dan 31 decembra iznose:

		2013	2012	2011	2010	2009
1 EUR	=	114,6421	113,7183	104,6409	105,4982	95,8888
1 USD	=	83,1282	86,1763	80,8662	79,2802	66,7285
1 CHF	=	93,5472	94,1922	85,9121	84,4458	64,4631

(b) Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u okviru kapitala kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao hartije od vrednosti namenjene prodaji se tretiraju kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, koje se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti, klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odgovarajuće revalorizacione rezerve.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2013. godinu su identične onima primenjenim u prethodnoj godini, izuzev ukoliko je to drugačije navedeno u daljem tekstu.

3.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA

(a) Računarski softver

Stecene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (3 do 5 godina).

Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

3.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema podležu revalorizaciji. Učestalost revalorizacije zavisi od kretanja poštenih vrednosti sredstava koja se revalorizuju. Povećanje knjigovodstvene vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme po osnovu revalorizacije iskazuje se na računu revalorizacionih rezervi u okviru kapitala. Smanjenja knjigovodstvene vrednosti kojima se umanjuju prethodna povećanja vrednosti istih sredstava terete direktno revalorizacione rezerve; sva ostala smanjenja terete bilans uspeha. Revalorizacione rezerve se prenose direktno u neraspoređenu dobit/(kumulirani gubitak) kada je ostvaren dobitak po osnovu povlačenja iz upotrebe, otuđenja sredstva ili tokom upotrebe sredstva od strane Društva u kom slučaju iznos ostvarenog dobitka čini razlika između amortizacije obračunate na revalorizovanu knjigovodstvenu vrednost i amortizacije obračunate na inicijalnu nabavnu vrednost sredstva.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano izmeriti. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

Troškovi pozajmljivanja nastali tokom nabavke odnosno izgradnje jednog sredstva koje zadovoljava kriterijume priznavanja, kapitalizuju se tokom perioda koji je potreban da sredstvo bude završeno i spremno za upotrebu. Ostali troškovi pozajmljivanja se iskazuju kao troškovi perioda.

Dobici i gubici po osnovu otuđenja sredstva utvrđuju se iz razlike između novčanog priliva i knjigovodstvene vrednosti i iskazuju se u bilansu uspeha u okviru ostalih prihoda/troškova.

Kada Društvo promeni namenu nekretnine tako da ona postaje investiciona nekretnina, vrši se nova procena poštene vrednosti nekretnine i ona se u toj vrednosti uknjižava u grupu investicionih nekretnina. Dobitak pri novom utvrdjivanju vrednosti se iskazuje u bilansu uspeha samo do iznosa eventualnih ranijih obezvređenja te nekretnine, a preostali iznos dobitka se iskazuje u okviru revalorizacionih rezervi kapitala. Gubici pri novom vrednovanju se odmah iskazuju u bilansu uspeha.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

3.3. AMORTIZACIJA

Zemljište se ne amortizuje.

Amortizacija ostalih osnovnih sredstava se obračunava primenom proporcionalne metode kako bi se rasporedila njihova nabavna ili revalorizovana vrednost, umanjena za njihovu rezidualnu vrednost, tokom njihovog procenjenog veka trajanja.

Oprema koja je uzeta pod finansijski lizing se amortizuje ili u roku njihovog korisnog veka trajanja ili u roku trajanja ugovora o lizingu, u zavisnosti od toga koji od ova dva roka je kraći.

Procenjeni korisni vek trajanja i odgovarajuće stope amortizacije su kako sledi:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije
Građevinski objekti		
- Upravna zgrada	65	1,53%
- Podrum vina	45	2,22%
- Tankovi od 100 vagona	37	3,7%
- Plato i putevo	8	12,5%
Postrojenja i oprema		
Mašine i oprema	7,7 - 10	10-13%
Motorna vozila	7	14,3%
Računarska oprema	4 - 5	20-25%
Nameštaj, pribor i oprema	5 - 10	10 - 20%

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu.

Rezidualna vrednost sredstva jeste procenjeni iznos koji bi u sadašnjem trenutku Društvo moglo ostvariti prodajom sredstva, umanjeno za procenjeni trošak prodaje, imajući u vidu starost i stanje sredstva na kraju njegovog korisnog veka upotrebe. Rezidualna vrednost sredstva je nula ukoliko Društvo očekuje da sredstvo koristi do kraja njegovog fizičkog veka trajanja. Rezidualna vrednost i korisni vek upotrebe sredstva se revidiraju, i po potrebi koriguju, na datum svakog bilansa stanja.

3.4. INVESTICIONE NEKRETNINE

Investiciona nekretnina je nekretnina koju Društvo drži radi sticanja prihoda od zakupa ili radi uvećanja vrednosti imovine ili radi i jednog i drugog, i koju Društvo ne upotrebljava u druge svrhe.

Investiciona nekretnina se inicijalno priznaje po nabavnoj vrednosti, uključujući transakcione troškove, a nakon toga se odmerava po fer vrednosti zasnovanoj na tržišnoj vrednosti. Tržišnu vrednost investicione nekretnine utvrđuje nezavisni kvalifikovani procenitelj. Investiciona nekretnina koja je obnovljena (renovirana) radi produžetka njene upotrebe kao investicione nekretnine ili za koju je tržište postalo manje aktivno i dalje se odmerava po fer vrednosti. Prihod od zakupa se iskazuje u bilansu uspeha u okviru ostalih poslovnih prihoda. Dobici i gubici nastali iz promena fer vrednosti investicione nekretnine iskazuju se u bilansu uspeha.

Kada se promeni namena investicione nekretnine tako da se ona reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, poštena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena nabavna vrednost.

3.5. BIOLOŠKA SREDSTVA

Biološka sredstva se odmeravaju pri početnom priznavanju i na datum svakog bilansa stanja po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

Dobitak/(gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja.

Dobitak/(gubitak) iz početnog priznavanja poljoprivrednog proizvoda po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kom je nastao.

3.6. PRAVO NA KORIŠĆENJE ZEMLJIŠTA

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno u postupku pripajanja i/ili kao odvojena transakcija kroz isplatu trećoj strani se iskazuje kao nematerijalno ulaganje. Nematerijalno ulaganje ima neograničen korisni vek upotrebe i podleže revidiranju u pogledu umanjenja vrednosti na godišnjem nivou.

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno kroz odvojenu transakciju isplatom lokalnim organima se iskazuje kao avans za nematerijalna ulaganja, i amortizuje se tokom korisnog veka upotrebe odnosne građevine

3.7. UMANJENJE VREDNOSTI NEFINANSIJSKIH SREDSTAVA

Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe ne podležu amortizaciji ali se svake godine proverava da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti odnosno da li se njihova knjigovodstvena vrednost može nadoknaditi. Za sredstva koja podležu amortizaciji proverava se da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknativa. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknativne vrednosti. Nadoknativa vrednost je ili fer vrednost sredstva, umanjena za

troškove prodaje, ili upotrebna vrednost, u zavisnosti od toga koja je od te dve vrednosti viša. Za svrhu procene umanjena vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva kod kojih je došlo do umanjena vrednosti se preispituju svake godine zbog mogućeg ukidanja umanjena vrednosti.

3.8. DUGOROČNI I KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Društvo klasifikuje svoje finansijske plasmane u sledeće kategorije: finansijski plasmani po poštenoj vrednosti kroz bilans uspeha, zajmovi i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

(a) *Finansijska sredstva po poštenoj vrednosti kroz bilans uspeha*

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva.

Finansijska sredstva po poštenoj vrednosti kroz bilans uspeha inicijalno se priznaju po poštenoj vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Naknadno odmeravanje ovih finansijskih sredstava se vrši po poštenoj vrednosti koja se iskazuje u korist ili na teret bilansa uspeha.

Prihod od dividendi od finansijskih sredstava po poštenoj vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha priznaje se u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda kada se utvrdi pravo Društva na naplatu.

Ova finansijska sredstva prestaju da se priznaju po isteku prava na novčani priliv od tog finansijskog sredstva ili ako Društvo prenese prava, rizike i koristi od vlasništva nad tim sredstvom na drugog.

(b) *Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja su finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Zajmovi i potraživanja se inicijalno iskazuju po poštenoj vrednosti uključujući i troškove transakcije a naknadno se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope umanjenoj za eventualna obezvređenja.

(c) *Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su nederivativna sredstva koja su ili svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se inicijalno priznaju po poštenoj vrednosti i nakon toga se odmeravaju po poštenoj vrednosti. Promene u poštenoj vrednosti ovih sredstava se iskazuju u okviru revalorizacionih rezervi kapitala (nerelaizovanih dobitaka i gubitaka), osim trajnih obezvređenja i kursnih razlika koji se iskazuju u bilansu uspeha perioda. Kada se prestane sa priznavanjem ovih sredstava, kumulativni dobitci ili gubici se prenose sa kapitala u bilans uspeha.

Kamate i dividende se iskazuju u bilansu uspeha kada se utvrdi pravo Društva da primi uplate.

3.9. OBEZVREDJENJA I NENAPLATIVOST FINANSIJSKIH SREDSTAVA

Na svaki datum bilansa stanja utvrđuje se da li postoji objektivni dokaz da je došlo do trajnog umanjena vrednosti finansijskog sredstva. Smatra se da je finansijsko sredstvo obezvređeno ukoliko objektivni dokazi

ukazuju na događaje koji su imali negativan efekat na procenjeni budući novčani tok tog sredstva. Ne priznaju se umanjenja vrednosti zbog budućih događaja, bez obzira koliko verovatni bili.

Gubici zbog obezvređenja finansijskih sredstava se iskazuju na teret bilansa uspeha.

Ukoliko se u narednim periodima, nakon iskazivanja gubitaka zbog obezvređenja finansijskih sredstava koja se procenjuju po amortizovanoj vrednosti i dužničkih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, utvrde okolnosti koje ukazuju da je njihova poštena vrednost porasla, to jest da ta sredstva više nisu obezvređena, ukida se njihova ispravka vrednosti u korist bilansa uspeha.

3.10. ZALIHE

Zalihe se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja se utvrđuje primenom metode „prva ulazna-prva izlazna“ (FIFO) ili metode ponderisanog prosečnog troška. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u redovnom toku poslovanja umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

3.11. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJA SE OBUSTAVLJA

Stalna sredstva su klasifikovana kao sredstva koja se drže radi prodaje i iskazuju se po nižoj od knjigovodstvene vrednosti i fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje ako se njihova knjigovodstvena vrednost prvenstveno nadoknadjuje putem prodaje, a ne putem nastavka njihovog korišćenja.

3.12. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po poštenoj vrednosti, a naknadno se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za ispravke vrednosti po osnovu procenjene verovane nenaplativosti.

Ispravka vrednosti potraživanja se iskazuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac podleći likvidaciji ili finansijskoj reorganizaciji, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja više od 90 dana od datuma dospeća se smatraju indikatorima da je umanjena vrednost potraživanja. Ispravka vrednosti predstavlja razliku između knjigovodstvene vrednosti potraživanja i sadašnje vrednosti očekivanih budućih novčanih tokova diskontovanih prema efektivnoj kamatnoj stopi. Iznos troška se priznaje u bilansu uspeha u okviru ostalih rashoda. Naknadna naplata iznosa koji je prethodno bio ispravljen ili otpisan, iskazuje se u bilansu uspeha u okviru ostalih prihoda.

3.13. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu iskazana su u okviru tekućih obaveza u bilansu stanja.

3.14. VANBILANSNA SREDSTVA/OBAVEZE

Vanbilansna sredstva/obaveze uključuje: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski lizing, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Društva, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

3.15. OSNOVNI KAPITAL

a) *Akcijski kapital*

Obične i preferencijalne akcije se klasifikuju kao kapital. Obavezno otkupive preferencijalne akcije klasifikuju se kao obaveze.

Dodatni eksterni troškovi koji se direktno pripisuju emisiji novih akcija ili opcija prikazuju se u kapitalu kao odbitak od priliva, bez poreza.

Ukoliko Društvo otkupi sopstvene akcije, za iznos plaćene naknade, uključujući sve direktno pripisive dodatne troškove, bez poreza na dobit, umanjuje se vlasnički kapital sve dok se deonice ne ponište, re-emituju ili otuđe. Ako se takve akcije kasnije prodaju ili re-emituju, sve primljene naknade, bez direktno pripisivih dodatnih troškova transakcije i poreskih efekata, uključuju se u vlasnički kapital.

b) *Ostali oblici osnovnog kapitala*

Ostali kapital je formiran iz bivšeg fonda zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja.

3.16. REZERVISANJA

Rezervisanja za obnavljanje i očuvanje životne sredine, troškove restrukturiranja i odštetne zahteve se priznaju kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovorenu obavezu koja je rezultat prošlih događaja, kada je verovatno da će podmirenje ovih obaveza iziskivati odliv sredstava i kada se iznos ovih obaveza može pouzdano proceniti. Rezervisanja namenjena restrukturiranju obuhvataju penale zbog otkazivanja zakupa i isplate zbog raskida radnog odnosa sa radnicima. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou te kategorije kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od pojedinačnih obaveza u istoj kategoriji, mala.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom odgovarajuće diskontne stope koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti novca i specifične rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog proteka vremena se iskazuje kao trošak kamata.

Rezervisanja se naknađuju u celini iz prihoda obračunskog perioda u kome se vrši rezervisanje. Ukidanje dugoročnih rezervisanja iskazuje se u okviru ostalih prihoda perioda u kome se ukidanje vrši.

3.17. OBAVEZE PO KREDITIMA

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po poštenoj vrednosti priliva, bez uključivanja transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjeno za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

3.18. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

3.19. PRIMANJA ZAPOSLENIH

(a) *Obaveze za penzije*

Društvo nema sopstvene penzione fondove niti opcije za isplate zaposlenima u vidu akcija i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembra 2011. godine.

Društvo ima plan definisanih doprinosa za penzije. U skladu sa srpskim propisima, Društvo je u obavezi da obustavi i uplati, u ime zaposlenih, doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih a po stopama propisanim zakonskim propisima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

(b) *Ostala primanja zaposlenih*

Društvo obezbeđuje jubilarne nagrade, otpremnine prilikom odlaska u penziju, otpremnine pri raskidu radnog odnosa.

(c) *Otpremnine*

Otpremnine se isplaćuju pri odlasku u penziju i/ili pri raskidu radnog odnosa pre datuma redovnog penzionisanja, ili kada zaposleni prihvati sporazumni raskid radnog odnosa kao višak radne snage u zamenu za otpremninu.

Otpremnine pri raskidu radnog odnosa:

Društvo priznaje otpremninu pri raskidu radnog odnosa kada je evidentno da će se raskinuti radni odnos sa zaposlenim radnikom, u skladu sa detaljnim zvaničnim planom, bez mogućnosti odustajanja; ili kada obezbeđuje otpremnine za prestanak radnog odnosa u nameri da podstakne dobrovoljni raskid radnog odnosa u cilju smanjenja broja zaposlenih. Otpremnine koje dospevaju u razdoblju dužem od 12 meseci nakon dana bilansa stanja svode se na sadašnju vrednost.

Otpremnine pri odlasku u penziju:

Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu troškova i obaveza po osnovu otpremnina za odlazak u penziju koja je bazirana na "metodu projektovanja po jedinici prava". Navedeni metod podrazumeva da svaka godina rada zaposlenog dovodi do stvaranja dodatne jedinice prava na naknade po osnovu otpremnina, te je stoga potrebno svaki od perioda rada srazmerno opteretiti alikvotnim delom troškova po osnovu otpremnina. Otpremnine koje dospevaju u razdoblju dužem od 12 meseci nakon dana bilansa stanja svode se na sadašnju vrednost.

3.20. PRIZNAVANJE PRIHODA

Prihodi od prodaje proizvoda i robe

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se procenjuju u iznosu poštene vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja, u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta i nakon eliminisanja prihoda ostvarenog unutar Društva.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada i ukoliko su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva ako su oni predviđeni. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Prihod od kamata

Prihod od kamata se priznaje na vremenski proporcionalnoj osnovi primenom metode efektivne kamatne stope. U slučaju umanjavanja vrednosti potraživanja, Društvo umanjuje knjigovodstvenu vrednost potraživanja do nadoknadivog iznosa, koji predstavlja procenjeni budući novčani tok diskontovan po prvobitnoj efektivnoj kamatnoj stopi finansijskog instrumenta, i nastavlja da prikazuje promene diskonta kao prihod od kamate. Prihod od kamate na zajmove čija je vrednost umanjena utvrđuje se primenom metode prvobitne efektivne kamatne stope.

Prihod od dividendi

Prihod od dividendi se priznaje kada se ustanovi pravo Društva da dividendu primi.

3.21. ZAKUPI

Društvo kao zakupac

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine, postrojenja i opremu. Zakup nekretnina, postrojenja i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski lizing. Finansijski lizing se kapitalizuje na početku zakupa po vrednosti nižoj od poštene vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine. Svaka zakupnina se raspoređuje na obaveze i finansijske rashode kako bi se postigla konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze. Odgovarajuće obaveze za zakupnine, umanjene za finansijske rashode, uključuju se u ostale dugoročne obaveze. Kamate kao deo finansijskih troškova iskazuju se u bilansu uspeha u toku perioda trajanja zakupa tako da se dobije konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze za svaki period.

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa, iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo kao zakupodavac

Kada se sredstva daju u zakup po osnovu finansijskog lizinga, sadašnja vrednost plaćenih zakupnina se priznaje kao potraživanje. Razlika između bruto iznosa potraživanja i sadašnje vrednosti potraživanja se iskazuje kao nezarađeni finansijski prihod. Prihod od zakupa se priznaje tokom perioda trajanja zakupa primenom metode neto ulaganja, koji odražava konstantnu periodičnu stopu povraćaja.

Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva. Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Pravo na korišćenje zemljišta

Pravo na korišćenje zemljišta se tretira kao nematerijalno ulaganje. Nematerijalno ulaganje ima neograničen korisni vek upotrebe i podleže revidiranju u pogledu umanjenja vrednosti na godišnjem nivou.

3.22. DRŽAVNE SUBVENCIJE

Subvencije od države se priznaju po poštenoj vrednosti kada postoji razumno uverenje da će subvencija biti dobijena i da će Društvo ispuniti postavljene uslove.

Državne subvencije koje se odnose na troškove se razgraničavaju i priznaju u bilansu uspeha tokom perioda koji je potreban da se upare sa troškovima koje kompenzuju.

4. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE I PROSUĐIVANJA

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih kritičkih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju a zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima koji uključuju i razumnu procenu budućih događaja koji se, međutim, mogu razlikovati od očekivanih. Oblasti koje zahtevaju procenu većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj na vrednost sredstava, obaveza, prihoda i rashoda, su niže navedene.

4.1. FER VREDNOST FINANSIJSKIH SREDSTAVA I OBAVEZA

Poštena (fer) vrednost hartija od vrednosti koje se kotiraju na aktivnim tržištima zasniva se na tekućim kupovnim cenama ponude (finansijska sredstva) ili prodajnim cenama (finansijske obaveze). Ukoliko za

određene finansijske instrumente ne postoji aktivno tržište, Društvo utvrđuje fer vrednost tehnikama procene. Procene vrednosti odražavaju tekuće tržišne uslove važeće na dan vrednovanja koji ne moraju biti tipični tržišni uslovi važeći bilo pre ili nakon datuma vrednovanja.

4.2 FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE DRŽE DO ROKA DOSPEĆA

Rukovodstvo koristi prosudjivanje u proceni da li finansijska sredstva mogu biti klasifikovana kao sredstva koja se drže do roka dospeća, a naročito svoju nameru i sposobnost da zadrže ta sredstva do roka dospeća. Ako Društvo ne uspe da zadrži sredstva do njihovog roka dospeća, osim u određenim specifičnim okolnostima kada na primer proda beznačajan iznos sredstva blizu roka dospeća, Društvo će biti u obavezi da celu grupu reklasifikuje kao raspoloživu za prodaju. U tom slučaju, ulaganja će tada biti odmerena po fer vrednosti a ne po amortizovanoj vrednosti.

4.3 OBEZVREDJENJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOŽIVIH ZA PRODAJU

Društvo se rukovodi smernicama MRS 39 prilikom određivanja umanjenja vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju. Ovo određivanje zahteva znatno prosuđivanje. Prilikom prosuđivanja Društvo, pored ostalog, procenjuje: trajanje i obim do kojeg je fer vrednost ulaganja manja od troška; finansijsko stanje primaoca ulaganja; mogućnosti okončanja posla u skoroj budućnosti, kao i faktore kao što su profitabilnost industrijske grane i sektora, tehnološke promene, i tokove gotovine iz poslovanja i finansiranja.

Ukoliko bi se svi padovi u fer vrednosti ispod njihove nabavne vrednosti smatrali materijalno značajnim ili produženim, Društvo bi imalo dodatni gubitak u iznosu od RSD ... u finansijskim izveštajima za 2010. godinu, koji bi se sastojao od prenosa sa kapitala, kumuliranih korekcija fer vrednosti po osnovu umanjenja vrednosti finansijskih sredstava namenjenih prodaji, na bilans uspeha.

4.4 TEHNOLOŠKI VEK UPOTREBE NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME

Rukovodstvo Društva utvrđuje procenjeni korisni vek upotrebe i pripadajuće troškove amortizacije svojih objekata, postrojenja i opreme. Ova procena se zasniva na projektovanom životnom ciklusu tih sredstava. Međutim, usled tehnoloških inovacija i potrebe za održavanjem konkurentnosti, taj ciklus se može znatno promeniti u odnosu na inicijalne projekcije. Rukovodstvo će povećati troškove amortizacije ukoliko naknadno proceni da će vek trajanja biti kraći od prethodno procenjenih vekova upotrebe, ili će otpisati tehnološki zastarela ili ne-konkurentna sredstva koja ne koriste ili proda.

4.6 OBEZVREDJENJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOŽIVIH ZA PRODAJU

Društvo se rukovodi smernicama MRS 39 prilikom određivanja umanjenja vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju. Ovo određivanje zahteva znatno prosuđivanje. Prilikom prosuđivanja Društvo, pored ostalog, procenjuje: trajanje i obim do kojeg je fer vrednost ulaganja manja od troška; finansijsko stanje primaoca ulaganja; mogućnosti okončanja posla u skoroj budućnosti, kao i faktore kao što su profitabilnost industrijske grane i sektora, tehnološke promene, i tokove gotovine iz poslovanja i finansiranja.

Ukoliko bi se svi padovi u fer vrednosti ispod njihove nabavne vrednosti smatrali materijalno značajnim ili produženim.

5. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM

5.1 Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kurseva stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope i rizik promene cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i kamatni rizik gotovinskog toka. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta, potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Upravljanje rizicima obavlja Finansijska služba Društva u sklopu politika odobrenih od strane Direktora i Upravnog odbora. Finansijska služba identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika tesno saradujući sa poslovnim jedinicama Društva. Direktor i Upravni Odbor donosi, u pisanoj formi,

osnovna pravila za sveukupno upravljanje rizicima, kao i politike, takođe u pisanoj formi, koje obuhvataju posebne oblasti kao što su devizni rizik, kamatni rizik, kreditni rizik, korišćenje izvedenih i neizvedenih finansijskih instrumenata i plasman viška likvidnih sredstava.

Rizik promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, u prvom redu sa EUR. Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcija, priznatih sredstava i obaveza.

Rizik promena cena

Društvo je izloženo riziku promena cena svojih proizvoda - vina. Društvo nije izloženo tržišnom riziku u pogledu finansijskih instrumenta jer ne drže hartije od vrednosti namenjene prodaji.

Gotovinski tok i rizik od promena fer vrednosti kamatne stope

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz dugoročnih i kratkoročnih obaveza (kredita). Tokom proteklih godina ove obaveze su bile ugovorene u stranoj valuti.

Kreditni rizik

Društvo ima značajniju koncentraciju kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kojim obezbeđuje da se prodaja proizvoda obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Društvo ima politike kojima se ograničava izloženost kreditnom riziku po svakoj pojedinačnoj transakciji.

Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i hartija od vrednosti kojima se trguje, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu.

6. TEKUĆI I ODLOŽENI POREZ NA DOBIT

Troškovi poreza za period uključuju tekući i odloženi porez. Poreska obaveza se priznaje u bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u okviru kapitala u kom slučaju se i poreska obaveza priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije.

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza za privremene razlike koje postoje između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje za neiskorišćene poreske gubitke, poreske kredite i odbitne privremene razlike, do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Zakon o porezu na dobit Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnov za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda ali ne duže od pet godina.

Poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinuirane revizije i izmena. Međutim, još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima, poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i

penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Otuda, moguće je da poreski organi prilikom inspekcije utvrde dodatne poreske obaveze. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.

7. PORESKE RASHOD PERIODA

	2013	2012
Dobit /(gubitak) iskazana u bilansu uspeha	(176.772	(76.267)
Plus: Nedoželjeni troškovi i rashodi po poreskim propisima		6.304
Plus: računovodstvena amortizacije	28.049	27.672
Minus: Poreska amortizacija		(21.107)
Minus: Korekcija prihoda		
Minus/Plus: Kapitalni dobici/gubici		
Poreska osnovica		-
Poreska stopa	15%	10%
Poreska obaveza pre umanjenja		
Minus: Poreski krediti ukupno		-
Minus/Plus: Kapitalni dobici/gubici		-
Poreski rashod za godinu		-
Efektivna poreska stopa		-
Uplaćene akontacije u toku godine		-
Poreska obaveza na dan 31. decembra		-

Rok do koga poreski obveznici Poreskoj upravi trebada dostave Poreski bilans i poresku prijavu za 2013. godinu je 29.06.2014. godine.

U vreme revizije Vršački vinogradi a.d. – u restrukturiranju nisu sačinili Poreski bilans ni Poresku prijavu za 2013. godinu.

8. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Pregled stanja i promena na računima odloženih poreskih efekata je kako sledi:

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Odloženi poreski prihod/rashod
Stanje 01.01.2013		66.479	
Povećanje/(smanjenje) u toku godine po osnovu:			
– Neiskorišćeni poreski krediti	28.898		
– Obložena poreska sredstva na poreski gubitak	9.523		
– Neplaćene poreze u tekućem periodu	99		
– Razlike u obračunatoj amortizaciji		(38.032)	
Ukupno povećanje/smanjenje	38.521	(38.032)	489
Stanje 31.12.2013. godine		65.990	

U 2013. godini Društvo je obračunalo odložena poreska sredstva na iznos neiskorišćenog poreskog kredita (redni broj 13 Obrazac PK 1) u iznosu od RSD 28.898 hiljada.

Odložena poreska sredstva su obračunata na poreski gubitak iz PB-1 u iznosu od RSD 9.523 hiljada (RSD 63.488 x 15%).

Odložena poreska sredstva su obračunata na ukalkulisane neplaćene javne dažbine (redni broj 26 PB-1), u iznosu od RSD 99 hiljada (RSD 662 x15%).

Odložene poreske obaveze su obračunate na razliku osnovica za obračun računovodstvene i poreske amortizacije u iznosu od RSD 2.050 hiljada.

Na dan 31.12.2011. godine Društvo je iskazalo odložena poreska sredstva u iznosu od RSD 7.177 hiljada (u 2010, odložene poreske obaveze iznosile su RSD 38.032 hiljada ((RSD419.196 – 165.648 hiljada) x 15%).

BILANS STANJA

9. NEKRETNINE, POSTROJANJA I OPREMA I NEMATERIJALNA ULAGANJA

Možemo prikazati na sledeći način:

	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Osn.sred. u pripremi	Avansi za osnovna sredstva	Nekretnine postrojenja i oprema	Investici one nekretnine	Biloška sredstva	Ostala nemate. ulaganja
<i>Nabavna vrednost</i>									
<i>Stanje 1 januar 2013</i>	69.183	441.461	374.431	26.714	21.953	933.742	63.928	769.407	27.506
Prenos sa/na				(29.109)		(29.109)	25.679	(44.308)	
Povećanje-nabavke		104	3.328	3.432		6.864		31.406	
Smanjenje-rashod			(1.147)			(1.147)			
Prenos na opremu u upotrebi									
Obezbvredjenje Odluka Upravnog odbora od 21.2.2013									
<i>Stanje 31.12.2013</i>	69.183	441.564	376.612	1.037	21.953	910.349	89.607	756.505	27.506
<i>Kumulirana ispravka vrednosti</i>									
<i>Stanje 1 januar 2013</i>	-	143.641	250.589			394.230			5.344
Prenos sa/na	-								
Amortizacija	-	8.986	18.138			27.124			925
Rashod	-	-	(1.137)			(1.137)			
Prodaja	-	-							
Manjak	-	-							
Rezervisanje za sudski spor za objekat u Zenici (50%)	-	-							
<i>Stanje 31.12.2013</i>	-	152.627	267.590		-	422.217	-		6.269
<i>Sadašnja vrednost 31.12.2013</i>	69.183	288.938	109.022	1.037	21.953	490.132	89.607	756.505	21.237
<i>Sadašnja vrednost 31.12.2012</i>	69.183	297.820	123.843	26.714	21.953	539.513	63.928	789.232	22.162

Amortizacija u iznosu od RSD 28.049 hiljada (2012 RSD: 27.671 hiljada) iskazana je u okviru troškova poslovanja u bilansu uspeha.

Nematerijalna ulaganja

Ostala nematerijalna ulaganja odnose se na programe za računata Window 7, nabavljen u novembru 2011. godine u iznosu od RSD 4.550 hiljada, prava korišćenja građevinskih objekata u iznosu od RSD 22.956 hiljada.

Pravo na korišćenje građevinskih objekata čija nabavna vrednost iznosi RSD 22.956 hiljada, odnosi se na:

- Tecov podrum- vlasništvo Ministarstva poljoprivrede RSD 6.672 hiljada,
- Podrum Marić- vlasništvo Ministarstva poljoprivrede RSD 4.267 hiljada,
- Berov podrum- vlasništvo opštine Vršac RSD 12.017 hiljada,
- Ukupno RSD 22.956 hiljada.

Zemljište

Društvo "VRŠAČKI VINOGRADI a.d. - u restrukturiranju raspolaže sa ukupnom površinom zemljišta od 2.418 ha 93a 48m² (u K.O. Vršac, Gudurica, Veliko Središte, Malo Središte i Markovac) od čega je u državnoj svojini 1.795 ha 35a 37m², a u vlasništvu društva se nalazi 623ha 58a 11m², čija knjigovodstvena vrednost iznosi RSD 69.183 hiljada. Od ukupne površine zemljišta vinogradi zauzimaju 1.134ha, a ostalo je pod šumama, njivama, pašnjacima i drugim kulturama. Više od 1000 ha vinograda čine moderni špalirski zasadi za proizvodnju kvalitetnih i vrhunskih sorti grožđa.

Šume i višegodišnju zasadi

Zemljište, građevinski objekti i oprema su poslednji put procenjeni na dan 01.01.2004. godine, na dan prve primene MDFI odnosno MRS od strane nezavisnih procenitelja Poljoprivredni fakultet iz Beograda. Procena je obavljena na osnovu tržišnih vrednosti. Efekat procene, umanjeno za odloženi porez na dobit, iskazan je u revalorizacionim rezervama u okviru kapitala (Napomena 23).

Građevinski objekti

Nabavna vrednost građevinskih objekata na dan 31.12.2013. godine iznosi RSD 441.565 hiljada, otpisana vrednost iznosi RSD 152.627 hiljada, a sadašnja vrednost iznosi RSD 288.938 hiljada.

Na građevinskim objektima i opremi Društva nisu uknjižene hipoteke u korist banaka i drugih poverilaca kao garancije kojima se obezbeđuje uredna otplata kredita.

Oprema

U toku 2013. godine izvršeno je povećanje vrednosti opreme RSD 3.328 hiljada. Odnosi se na:

- Navavku šporet Smederevca 9. Novi, RSD 20 hiljada, po računu broj 1978/05 0-3 od 22.11.2013. godine,
- Automatska linija za punjenje vina u pet ambalaži (koja se sastoji od monobloka, ispiraća, punilica i zatvaračica, etiketirka i mašina za zbirno pakovanje sa termotunelom) RSD 3.254 hiljada.
- Ručni paletni viljuškar tip DOOSAN 2,5 T 1150MM 2 kom sa uslugom sklapanja RSD 54 hiljade.

Smanjenje vrednosti opreme iznosi RSD 1.147 hiljada, odnosi se na rashod osnovnih sredstava po popisu u iznosu od RSD 1.122 hiljade i manjak osnovnih sredstava po popisu RSD 25 hiljada. Nabavna vrednost osnovnih sredstava (rashodovanih i utvrđenih manjkom) iznosi RSD 1.147 hiljada, otpisana (ispravka) vrednosti RSD 1.136 hiljada, sadašnja vrednost RSD 10 hiljada koji je iskazan u bilansu uspeha - rashod ostale opreme.

Osnovna sredstva u pripremi

Odnose se na:

- Građevinski objekti u pripremi RSD 3.394 hiljada,
- Investicije –oprema RSD 1.036 hiljada,
- Zgrada destilacije RSD 22.187 hiljada,
- Kuća-parking RSD 98 hiljada,
- Ukupno RSD 26.715 hiljada.

Osnovna sredstva u pripremi se dele na:

- Investicije u toku (deo konta 027) RSD 26.715 hiljada,
- Biološka sredstva podizanje vinograda (deo konta 027) RSD 14.789 hiljada,
- Ukupno RSD 41.504 hiljada.

Avansi za osnovna sredstva, odnose se na deo avansa uplaćeno TMCI Padovani S.p.A. Trevizo, Italija u iznosu od RSD 21.953 hiljada. Dana, 21.07.2008. godine sa TMCI Padovani S.p.A. iz Italije zaključen je kupoprodajni ugovor za nabavku razne opreme za proizvodnju vina u ukupnoj vrednosti od 1.225.000,00 EUR. Plaćanje 30% avansno nakon potisivanja ugovora, 60% nakon isporuke opreme, i 10% nakon potisivanja protokola a pre stavljanja u upotrebu.

Vršački vinogradi su platili avans u iznosu od 557.527,80 EUR, i to:

- Dana 29.10.2008 367.500,00 EUR,
- Dana 02.02.2009 180.027,80 EUR,
- Dana 4.02.2009 6.000,00 EUR,
- Dana 13.2.2009 4.000,00 EUR,
- Ukupno 557.527,80 EUR-a.

U februaru 2009. godine od prodavca u carinsko skladište Vršački vinogradi a.d. primljen je deo opreme u vrednosti od 202.075,00 EUR-a, a avans koji nije zatvoren isporukom opreme iznosi 355.452,80 EUR (557.527,80 – 202.075,00), odnoso RSD 37.195 hiljada, preko ispravke vrednosti nadoknađen je u 2011 godini na teret ostalih rashoda.

Prema jedinstvenoj carinskoj ispravi (JCI) – carinska ispostava ulaza 21091 od 08.03.2012. godine vrednost zaprimljene nove opreme u rastavljenom stanju za proizvodnju vina iznosi 201.875 €. Oprema se nalzi u carinskoj ispostavi Vršac.

10. INVESTICIONE NEKRETNINE

Investicione nekretnine se vrednuju godišnje, sa stanjem na dan 31. decembra po fer vrednosti, koja predstavlja vrednost važeću na otvorenom tržištu, utvrđenu od strane nezavisnog, profesionalno kvalifikovanog procenitelja.

Po osnovu fer vrednosti, sledeći iznosi su iskazani u bilansu stanja:

	2011	2010
Stanje na početku godine	79.754	79.754
Dobici/(gubici) na fer vrednosti (uključeni u ostale prihode/(rashode))		
Obezvredenje objekta u Zenici Odluka Upravnog odbora od 21.2.2012	(20.529)	
Stanje na kraju godine	59.225	79.754

Investicione nekretnina na dan 31.12.2011. godine odnose se na:

- Zgrada sa prodavnicom Novi podrum, Vršac RSD 18.430 hiljada, površina 194,00 m²,
- Trosoban stan na Trgu pobede broj 4, Vršac RSD 9.807 hiljada, površina 123,35m²,
- Lokal u Sterijinoj broj 18, Vršac RSD 10.459 hiljada, površina 77,00m²,
- Upravna zgrada u Zenici RSD 41.058 hiljada, pov.(376,76+340,00m²),
- Obezvredenje upravne zgrade u Zenici 50% po Odluci RSD(20.529) hiljada,
- Stanje 31.12.2011. godine RSD 59.225 hiljada.

Upravni odbor na sednici održanoj 21.02.2012. godine doneo je Odluku da se vrednost objekta u Zenici, zbog sudskog spora koji se vodi, obezvredi sa 50%, odnosno obezvredenje iznosi RSD 20.529 hiljada.

11. BIOLOŠKA SREDSTVA

Odnose se na:

	<i>Iznosi su iskazani u RSD 000</i>	
	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Stanje 1. januara	789.232	
Povećanja/nabavke	1.865	
Dobitak /(gubitak) koji potiče od promena u fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje:		
- koji se pripisuju fizičkim promenama	34.592	
Stanje 31. decembra	756.505	789.232

Povećanje vrednosti bioloska sredstva u pribavljanju iznosi RSD 1.865 hiljada odnosi se na radove u sopstvenoj režiji i to popunu vinograda. U istom iznosu u bilansu uspeha knjiženi su prihodi u sopstvenoj režiji.

Povećanje vrednosti šume i višegodišnji zasadi iznosi RSD 29.541 hiljada. Iznos RSD 19.826 hiljada odnosi se na zapremanje 17h zasada koji se sa investicionog prevodi u održavanje u rodu. Zapisnikom od 26.12.2012. godine a na osnovu člana 92 statuta Društva Vršački Vinogradi AD Vršac - u restrukturiranju i odluke odbora direktora Komisija za popis investicionih radova i evidenciju osnovnih sredstava po osnovu uloženi investicija izvršila je popis 26.12.2012. godine u Sektoru agrara "Vinogradi" Vršac pri tom je pronašla sledeće stanje: na IRJ u Vršcu u 2009. godini izvršeno je podizanje-sadnja vinograda na sorte otonel na površini 17 h (7,56 h + 9,44h) ukupno 70.784 komada kalemova vinove loze. Pošto je vinograd u petoj godinistarosti komisija je prihvatila da se navedeni zasad sa investicionog prevede na održavanje u rodu. Iznos RSD 9.715 hiljada odnosi se povećanje po zapisniku od 23.11.2013. godine kojim kolaudaciona komisija vršila popis u sektoru agrara "Vinogradi" Vršac pri tome je pronašla stanje, da se prevodi u redovnu proizvodnju uloženo u period 2007 do 2010. godine u R. jedinicu RSD 3.519 hiljada a u II R. jedinicu RSD 6.196 hiljada.

Smanjenje vrednosti bioloska sredstva u pribavljanju RSD 34.592 hiljada odnosi se na smanjenje po osnovu procene šuma RSD 960 hiljada i procene zasada RSD 33.632 hiljada.

12. UČEŠĆA U KAPITALU

Učešća u kapitalu odnose se na akcije (udele) kod:

	<i>*% učešća</i>	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Ostalih pravnih lica i druge hartije od raspoložive za prodaju:			
Centar Milenijum a.d., Vršac	1,1517	19.930	19.930
Ukupno		19.930	19.930

Za efekte usklađivanja vrednosti ovih ulaganja formirane su revalorizacione rezerve u okviru sopstvenog kapitala u iznosu od RSD 163 hiljada dinara (napomena 23).

„Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju na dan 31.12.2011. godini poseduje 1.993 komada običnih akcija Centra Milenijum a.d. iz Vršca. Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 10.000,00 dinara, što iznosi RSD 19.930 hiljada. Procenat učešća u kapitalu Centra Milenijum a.d. iznosi 1,1517%. Učešće u kapitalu pismeno je usaglašeno po stanju na dan 31.12.2013. godine.

Akcije, se ne kotiraju se na berzi, niti su bile u prometu, pa njihovu tržišnu vrednost nije bilo moguće utvrditi, kao ni izvršiti eventualno potrebno svodjenje njihove vrednosti na nadoknadivu.

13. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Ostali dugoročni plasmani-stambeni krediti	1.558	1.637

Svega	1.558	1.637
Minus: Ispravka vrednosti		
Ukupno	1.558	1.637

(a) Ostali dugoročni finansijski plasamani odnose se na dugoročne stambene kredite odobrene radnicima, i to:

- Rudinac Milan RSD 714 hiljada,
- Radošević Budimir RSD 497 hiljada,
- Harkai Zora RSD 347 hiljada,
- Ukupno RSD1.558 hiljada.

Stambeni krediti se otplaćuju.

14. ZALIHE

Prikazane su u tabeli koja sledi.

	2013	2012
Materijal	21.946	17.599
Rezervni delovi	8.832	8.488
Alat i inventar	28.876	28.603
Minus: ispravka vrednosti	(13.681)	(14.005)
Zalihe materijala	45.973	40.685
Nedovršena proizvodnja	829.184	849.181
Gotovi proizvodi	19.294	11.640
Roba		
Minus: ispravka vrednosti	511	801
	511	801
Ukupno zalihe – neto	894.962	902.307
Dati avansi	10	3.288
Minus: ispravka vrednosti		
Dati avani – neto	10	3.288
Ukupno	894.972	905.595

Radnici preduzeća za reviziju nisu prisustvovali popisu zaliha na dan 31.12.2013. godine jer je on obavljen pre našeg imenovanja za revizora Društvo "VRŠAČKI VINOGRADI a.d. - u restrukturiranju. Drugim revizorskim postupcima uverili smo se u tačnost iskazanih količina zaliha na taj dan, čije knjigovodstveno stanje na dan 31.12.2013. godine iznosi RSD 45.973 hiljada.

Smanjenje vrednosti nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda u iznosu od RSD 12.343 hiljada, nadoknađeno je na teret poslovnih prihoda u bilansu uspeha (Napomena 33).

Struktura zaliha materijala sa stanjem na dan 31.12.2013. godine je kao u pregledu:

	2013	2012
Materijal	21.946	17.599
Rezervni delovi	8.832	8.488
Alat i inventar	28.876	28.603
Ispravka vrednosti zaliha materijala	(13.681)	(14.005)
Ukupno	45.973	40.685

Najveća vrednost zaliha materijala odnosi se na zalihe pomoćnog i ostalog materijala u iznosu od RSD 9.072 hiljada, zalihe zaštitnih sredstava u iznosu od RSD 5.619 hiljada, zalihe goriva u iznosu od RSD 4.383 hiljada, zalihe namirnica u iznosu od RSD 1.326 hiljada, itd.

Nedovršena proizvodnja se odnosi na zalihe vina u tankovima i buradima (rinfuz), zalihe alkoholnih pića u tankovina (rinfuz), i zalihe kljuka u rinfuzu.

Zalihe vina u tankovima i buradima utvrđene popisom na dan 31.12.2013. godine iznose 11.298.409 litara, u vrednosti od RSD 686.680 hiljada, zalihe jakih alkoholnih pića u tankovima (rinfuz) iznose 212.965,93 litara u vrednosti od RSD 100.626 hiljada, zalihe kljuka u rinfuzu iznose RSD 9.080 hiljada, što iznosi ukupno RSD 796.386 hiljada. Zalihe vina u tankovima vrednovane su po prosečnoj ceni od 60,78 din/lit. Zalihe žestokih alkoholnih pića vrednovane su po prosečnoj ceni od 210,79 din/lit.

Zalihe nedovršene proizvodnje – pored vina i žestokih alkoholnih pića u rinfuzu, i zalihe kljuka, odnose se i na troškove oranja i prskanja vinograda, troškove oranja, setve pšenice i drugi poljoprivredni radovi koji na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 32.798 hiljada.

Zalihe gotovih proizvoda iznose RSD 19.294 hiljada, predstavljaju zalihe vina, jakih alkoholnih pića i drugih proizvoda u magacinu i u prodavnicama. Gotovi proizvodi su vrednovani po ceni koštanja koja je niža od neto prodajnih cena ili neto prodajnoj ceni ukoliko je manja..

Zalihe robe na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 511 hiljada. Odnose se na robu koja se nalazi u magacinima društva, i to: privezak klirit RSD 60 hiljada, privezak drveni RSD 10 hiljada, kutije banatski rizling RSD 491 hiljada i td.

Potraživanja za date avanse na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 10 hiljada, i odnose se na fabrika mašina MORAVA AD iz Požarevca.

15. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI (ILI GRUPE ZA OTUĐENJE) I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

(a) Stalna sredstva klasifikovana kao sredstva namenjena prodaji

Glavne kategorije stalnih sredstava koje su klasifikovane kao namenjene za prodaju (ili grupe za otuđenje):

	2013	2012
Grupe za otuđenje namenjene prodaji:		
– Nekretnine, postrojenja i oprema	379	379
Ukupno	379	379

Odnose se na rashodovanu opremu, raspoloživi za prodaju čija sadašnja vrednost iznosi RSD 595 hiljada. oprema raspoloživa za prodaju odnosi se na putničko vozilo Skala 101, traktore, traktorske prikolice, kamion FAP, Golf, viljuškar, ulagače i rasturače mini đubriva i drugu opremu.

16. POTRAŽIVANJA

	2013	2012
Kupci u zemlji	196.484	222.160
Kupci u inostranstvu	34.017	27.785
Minus: Ispravka vrednosti	(50.744)	(52.320)
<i>Potraživanja po osnovu prodaje - neto</i>	179.757	197.625
Druga potraživanja		
Potraživanja od zaposlenih	201	259
Ostala potraživanja	1.384	607

Minus: Ispravka vrednosti		
<i>Druga potraživanja - neto</i>	1.585	866
Ukupno potraživanja	181.342	198.491

Sa stanjem na dan 31. decembra 2013. godine, za potraživanja po osnovu prodaje u iznosu od RSD 230.501 hiljada (2013: RSD 249.945 hiljada) je izvršena ispravka vrednosti u iznosu od RSD 50.744 hiljada (2012: RSD 52.320 hiljada). Ispravka vrednosti pojedinačno ispravljenih potraživanja se uglavnom odnosi na kupce, koji se nalaze u neočekivano teškoj finansijskoj situaciji. Procenjeno je da se može očekivati naplata dela ovih potraživanja.

Najveća potraživanja od kupaca odnose se na:

Red. broj	Kupac	Stanje 31.12.2013	Dospelo duže od 90 dana	Ispravka vrednosti	IOS	Naplaćeno u 2014
Kupci u zemlji						
1	GRAFO KOMERC DOO, BEOGRAD	1.441			NEMA IOS	1.441
2	VINOGRJE HELVECIIJA DOO, VRŠAC	52.952			NEMA IOS	11.520
3	AGROSEME-PANONIJA KOMERC DRUŠTVO ZA TRGOVINU I USLUGE DOO SUBOTICA	4.254	4.254	starije od 1 god.	IOS 31.12.2013	-
4	UNIVEREXPORT DOO, Sentandrejski put 165, 21000 Novi Sad	4.941			NEMA IOS	4.941
5	DASTAL-NS DOO EXPORT-IMPORT, NOVI SAD	1.700	1.700	starije od 1 god.	NEMA IOS	-
6	GOMEX DOO ZRENJANIN	2.520			IOS 31.11.2013	2.520
7	DOO EUROPA-PROMET 2000 ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE BAČ	2.232			IOS 20.11.2013	2.232
8	SHARK DOO, BEOGRADSKI PUT BB	2.786			NEMA IOS	2.786
9	PREDUZEĆE ZA PROMET ROBA I USLUGA VALUT INVEST DOO BEOGRAD	9.454	9.454	starije od 1 god.	NEMA IOS	-
10	PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE VICTORIA LOGISTIC DOO NOVI SAD	3.556			IOS 20.11.2013	3.556
11	DELHAIZE SERBIA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD	4.320			IOS 31.12.2013	4.320
12	MERCATOR-S, Novi Sad, BULEVAR OSLOBOĐENJA 102	13.807			NEMA IOS	13.807
13	IDEA DOO ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU	6.318			NEMA IOS	6.318
14	PREDUZEĆE ZA TRGOVINU METRO CASH & CARRY DOO BEOGRAD	4.579			NEMA IOS	4.579
15	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU VENTURA EXPORT-IMPORT BEOGRAD	2.602	2.602	starije od 1 god.	IOS 20.11.2013	-
16	PREDUZEĆE ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO ANDRAX NK DOO BEOGRAD	1.214			IOS 20.11.2013	1.214
17	DRUŠTVO ZA PROMET EUROPROM DOO VALJEVO, DIVCI	1.558			NEMA IOS	1.483
18	PROIZVODNO I TRGOVINSKO PREDUZEĆE DIS DOO KRNJJEVO	4.664			IOS 31.12.2013	4.664
19	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU I PROMET VISITOR DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU MEDVEĐA	1.284			IOS 20.11.2013	511
20	TRGOVINSKA RADANJA DRAGSTOR RIVAL DEJAN MARINKOVIĆ PR ALEKSINAC	2.154			NEMA IOS	1.253
21	PORTFOLIO NNG D.O.O. JOAKIMA VUJIĆA 3, 11550 LAZAREVAC	1.996			NEMA IOS	1.620
	Ukupno (1 do 21)	130.332	18.010	-	-	68.765
	Ostali	23.655				
I	Ukupno kupci u zemlji	153.987	18.010	-	-	68.765
1	Sumljiva i sporna potraživanja PROIZVODNO TRGOVINSKO PREDUZEĆE KMS				NEMA IOS	

Društvo "Vršački Vinogradi" a.d. – u restrukturiranju
Napomene uz finansijske izveštaje za 2013 godinu

		<i>Iznosi su iskazani u RSD 000</i>			
2	TRGOVINA DOO SENTA - U STEČAJU	1.148		1.148	
	DON TRADE COMPANY PREDUZEĆE ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU DOO BEOGRAD - U STEČAJU	1.026		1.026	NEMA IOS
3	PREDUZEĆE ZA TRGOVINU I USLUGE NERA EX-IM DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (ZEMUN) - U STEČAJU	1.340		1.340	NEMA IOS
4	PREDUZEĆE ZA PROMET I PRUŽANJE USLUGA KOMED DOO BEOGRAD (ČUKARICA)	13.327		13.327	NEMA IOS
5	TTUP "JEZERO" DOO U STEČAJU	1.411		1.411	NEMA IOS
6	PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROMET I USLUGE VELEPRODAJA PETROVIĆ DOO SVILAJNAC, ĐURE ĐAKOVIĆA BB	1.207		1.207	NEMA IOS
7	DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE VELT DOO JAGODINA, KNEZA MILOŠA BB	2.930		2.930	NEMA IOS
8	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU VINARIJA ZDRAVAC ALEKSANDROVAC, DONJI VRATARI	3.193		3.193	NEMA IOS
9	Ostali				NEMA IOS
		16.915		16.915	
	Ukupno sumljivi i sporni kupci	42.497	-	42.497	
	Ukupno	196.484	18.010	42.497	- 68.765
	Kupci u inostranstvu				
1	NTC Nikšić 192.416,16 €				IOS 15.082
		22.059			31.10.2011
2	DERA doo, Trebinje 33.035,83 €				IOS 1.734
		3.787			31.10.2011
3	DAR COMPANY 2.222,72 €				IOS -
		255			31.10.2011
4	Cerpa doo, I. Sarajevo 1.000,00 €				IOS 155
		115			31.10.2011
5	A.B. COMPANY OF WISKONSIN -3.888,00 €				NEMA IOS -
		(446)			
	Ukupno - kupci u inostranstvu				NEMA IOS
	Ino kupci 31.12.2013	25.770	-	-	- 16.971
	Kupci u inostranstvu - sumljiva i sporna potraživanja				
1	MIVEX DOO	3.553		3.553	NEMA IOS
2	ORION 3 DOO	1.046		1.046	NEMA IOS
3	BENOVIĆ PROMET DOO	3.509		3.509	NEMA IOS
4	Ostali	139		139	NEMA IOS
	Ukupno kupci u inostranstvu - sumljiva i sporna potraživanja	8.247	-	8.247	-
	Ukupno	34.017	-	8.247	- 16.971
	Ukupno	230.501	18.010	50.744	- 85.736
	Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	50.744	-	50.744	- -
	NETO POTRAŽIVANJA OD KUPACA	179.757	18.010	50.744	- 85.736

Kontrolom potraživanja od kupaca u zemlji i u inostranstvu utvrđeno je da privredno društvo „Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju“, potraživanja od kupaca koji nisu naplaćena u roku od 90 dana od dana dospeća za plaćanje sa konta 202 i 203 preknjižavanju na konto 2090/2091, tako da su na kontu 209 iskazana sporna i sumnjiva potraživanja od kupca, čiji je saldo nula.

Radi tačnog iskazivanja podataka na kontima 202 Kupci u zemlji i kontu 203 Kupci u inostranstvu, u ovom izveštaju je izvršena reklasifikacija, tako da je za ispravku vrednosti kupaca u zemlji u iznosu od RSD 42.497 hiljada, povećano saldo na kontu 202 Kupci u zemlji, a za ispravku vrednosti kupaca u inostranstvu u iznosu od RSD 8.247 hiljada, povećan je saldo na kontu 203 Kupci u inostranstvu, a na kontu 209 Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca iskazan je potražni saldo u iznosu od RSD 50.744 hiljada.

Do dana revizije od kupaca u zemlji je naplaćeno RSD 68.765 hiljada, što iznosi oko 44,47% kontrolisanih potraživanja, a od kupaca u inostranstvu je naplaćeno RSD 16.971 hiljada, što iznosi oko 65,86% potraživanja od kupaca u inostranstvu.

Ukupna potraživanja od kupaca koja nisu naplaćena u roku od 90 dana iznose RSD 68.754 hiljada, a prema proceni rukovodstva nije izvršena ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u iznosu od RSD 18.010 hiljada, jer postoji verovatnoća naplate ili kompenzacije potraživanja i obaveza.

Po našem mišljenju, naplata ovih potraživanja je neizvesna i potraživanja su nenaplativa i po tom osnovu trebalo je izvršiti njegovu ispravku u iznosu od RSD 18.010 hiljada na teret rezultata tekuće godine. Po ovom osnovu potcenjeni su troškovi obezvređenja, a precenjen finansijski rezultat za 2013. godinu.

Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja po osnovu prodaje su kao što sledi:

	2013	2012
Na dan 1. januara	52.320	
Ispravka vrednosti potraživanja po osnovu umanjenja vrednosti		
Potraživanja otpisana tokom godine kao nenaplativa		
Naplaćena otpisana potraživanja	1.576	
Na dan 31. decembra	50.744	52.320

Formiranje i ukidanje rezervisanja za gubitke zbog umanjenja vrednosti iskazuje se u okviru ostalih rashoda u bilansu uspeha (Napomena 43). Na teret ispravke vrednosti otpisuju se potraživanja kada se ne očekuje da će biti naplaćena.

Potraživanja od zaposlenih RSD 201 hiljada odnosi se na potraživanja od zaposlenih po osnovu isplaćenih akontacija za službena putovanja. Ova potraživanja su opravdana u 2014. godini u celosti.

Ostala potraživanja, na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 1.384 hiljade. Odnose se na potraživanja od:

- Za isplaćena bolovanja preko 30 dana RSD 121 hiljada,
- Potraživanja od fona – invalidi RSD 142 hiljade i
- Potraživanja po osnovu pretplate dobavljačima RSD1.121 hiljada.

Ova potraživanja su naplaćena u 2014. godini u celosti.

17. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	2013	2012
Kratkoročne kredite u zemlji:				
<i>Društvo „Biowine“ d.o.o., Novi Sad</i>			16.290	16.290
Minus: Ispravka vrednosti			-	-
Svega			16.290	16.290
Ostali kratkoročni finansijski plasmani:				
Primljene nerealizovane menice – puštene ne realizaciju a stoje u prinudnoj naplati			4.797	5.381
Minus: Ispravka vrednosti				
Svega			4.797	5.381
Ukupno			21.087	21.671

Kratkoročni krediti u zemlji u iznosu od RSD 16.290 hiljada, odnose se na potraživanja od društva „Biowine“ d.o.o. iz Novog Sada, po osnovu Ugovora o ustupanju potraživanja, i to:

- Potraži. od Agencije za krizni menadžment d.o.o. iz Novog Sada od 03.04.2009 RSD 6.290 hiljada,
- Potraži. od Cort d.o.o. iz Novog Sada od 24.03.2009. godine RSD10.000 hiljada,
- Ukupno RSD16.290 hiljada.

Članom 3 Ugovora o ustupanju potraživanja predviđeno je da Prijemnik (Biowine d.o.o.) po osnovu ustupanja potraživanja Ustupiocu („Vršački vinogradi“ a.d.) plati ukupan iznos ustupljenih potraživanja. Naplata ustupljenih potraživanja nije izvršena do dana revizije.

Primljene nerealizovane menice – koje nisu naplaćene, već čekaju na prinudnu naplatu sa valutom 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011. godine iznose RSD 4.797 hiljada, odnose se na sledeće kupce :

- Podunavlje-Beočin RSD 234 hiljada i
- Preduzeće Nitak d.o.o. Beograd RSD 4.563 hiljada.

Menice nisu realizovane do datuma vršenja revizije u 2014. godini.

18. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

	2013	2012
Tekući računi	2.356	2.466
Devizni račun	6.235	10
Ostala novčana sredstva	700	700
	9.291	3.176

Novčana sredstva na tekućim računima kod poslovnih banaka (Hypo Alpe-Adria banke a.d. i Komercijalne banke a.d.) potvrđena su izvodima sa tekućeg računa na dan 31.12.2013. godine.

Devizna sredstva na računima kod poslovnih banka odnose se na:

- Komercijalna banka a.d. EUR 38.454,40, RSD 2.603 hiljada,
- Raifeisen bank a.d. EUR 22.703,43, RSD 3.632 hiljada,
- Ukupno EUR 51.157,83, RSD 6.235 hiljada.

Devizna sredstva su vrednovana po srednjem kursu EUR na dan 31.12.2013. godine.

Ostala novčana sredstva u iznosu od RSD 700 hiljada, odnose se na izdate carinske garancije za obezbeđenje plaćanja.

19. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013	2012
Porez na dodatu vrednost		
Aktivna vremenska razgraničenja:		
Razgraničeni PDV		378
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	3.367	2.320
Ukupno	3.367	2.698

Ostala AVR na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 3.367 hiljada, a odnose se na:

- AVR PDV po ulaznim računima koji se odnose na 2013 RSD 2.076 hiljada,
- AVR obaveza za PDV po knjižnim pismima RSD 655 hiljada,
- Unapred plaćen prevoz za januar 2014 RSD 636 hiljada,

20. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

Na kontima vanbilansne aktive i vanbilansne pasive iskaze su sledeće stavke:

Iznosi su iskazani u RSD 000

– Tuđa osnovna sredstva – zalivni sitem, berač grožđa itd.	RSD 7.914 hiljada,
– Primitljena devizne garancije NTC, Podgorica	RSD 21.209 hiljada,
– Date hipoteke i obaveze za date hipoteke	RSD 75.889 hiljada,
– Državno zemljište uzeto u zakup 1.610 ha	RSD137.931 hiljada,
– Tuđi proizvodi na skladištu i obaveze za tuđe proizvode	RSD 24.953 hiljada,
– Ukupne vanbilanse stavke aktive i pasive	RSD267.896 hiljada.

21. OSNOVNI KAPITAL

Osnovni kapital čini akcijski kapital. Akcionari Društva čini 369.628 komada običnih akcija, nominalna vrednost jedne akcije iznosi 3.340,00 dinara, tako da akcijski kapital iznosi RSD 1.234.558 hiljada. Društvo ima 1.166 akcionara, a najvećih akcionari su:

	Vrsta akcija Obične	% učešća	2013
1. Agencija za privatizaciju	218.596	59,13946	730.111
2. Akcionarski fond a.d., Beograd	46.986	12,71170	156.933
3. INEK Holding d.o.o. Beograd	1.056	0,28569	3.527
4. Planeks - Promet d.o.o.	945	0,25566	3.156
5. Miljuš Angelina	887	0,23997	2.963
6. Ćuk Dragoljub	461	0,12472	1.540
7. Lekić Nikola	452	0,12229	1.510
8. Babić Predrag	450	0,12174	1.503
9. Elektro Investment GR.LIM.	450	0,12174	1.503
10. Radulović Novak	441	0,11930	1.473
11. Đokić Milisav	407	0,11011	1.359
12. Ostali 1.147 akcionara	98.497	26,64760	328.980
Ukupno	369.628	100%	1.234.558

Akcijski kapital čini 369.628 komada običnih akcija pojedinačne nominalne vrednosti od 3.340,00 dinara, otnake ISIN RSVRVIE15370, i CFI ESVUFR.

Akcijski kapital - obične akcije obuhvataju osnivačke i akcije koje su emitovane u toku poslovanja sa pravom upravljanja, pravom na učešće u dobiti akcionarskog društva i na deo stečajne mase u skladu sa aktom o osnivanju, odnosno odlukom o emisiji akcija.

Ostali kapital u iznosu od RSD 5.561 hiljada, odnosi se na bivši fond zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja.

22. REZERVE

	2013	2012
Zakonske rezerve	40.071	40.071
Statutarne i druge rezerve		
	40.071	40.071

(a) Zakonske rezerve

Zakonske rezerve su formirane iz raspodele dobiti ranijih godina i mogu se upotrebiti za pokriće gubitka, šteta na osnovnim i obrtnim sredstvima od elementarnih nepogoda, kao i za isplatu tekućih obaveza prema dobavljačima, zarada i ostalih obaveza u slučaju insolventnosti Društva.

23. REVALORIZACIONE REZERVE

Revalorizacione rezerve predstavljaju rezerve formirane od pozitivnih efekata u promeni u fer vrednosti sledećih sredstava:

	2013	2012
Zemljišta	8.121	8.121
Građevinskih objekata	164.811	164.811
Opreme	77.390	77.390
Transportnih sredstava	6.457	6.457
	256.779	256.779

Revalorizaciona rezerva se inicijalno formira kada se materijalno značajno poveća poštena vrednost nekog sredstva u odnosu na njegovu knjigovodstvenu vrednost. Na računu revalorizacione rezerve iskazani su: efekti promena poštene vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, nematerijalnih ulaganja, učešća u kapitalu u stranoj valuti i drugih finansijskih instrumenata.

Gubitak zbog umanjenja vrednosti revalorizovanog sredstva tretira se kao smanjenje revalorizacione rezerve koja je prethodno formirana za to sredstvo. Ukoliko je gubitak zbog umanjenja vrednosti veći od revalorizacione rezerve, razlika se priznaje kao rashod perioda.

Prilikom rashodovanja ili otuđenja sredstva, revalorizaciona rezerva formirana za konkretno sredstvo smatra se realizovanom i prenosi se, u celini, na neraspoređenu dobit ranijih godine, preko bilansa stanja.

U neraspoređenu dobit tekuće godine prenosi se i deo realizovane revalorizacione rezerve koji se utvrđuje u iznosu razlike između amortizacije obračunate na revalorizovani iznos sredstva i amortizacije obračunate na prvobitnu nabavnu vrednost ili cenu koštanja sredstva.

U 2013. godini Društvo nije ukinulo deo revalorizacione rezerve u korist neraspoređene dobiti ranijih godina u visini razlike amortizacije obračunate na novu procenjenu i staru nabavnu vrednosti osnovnih sredstava.

24. NERASPOREĐENA DOBIT/(GUBITAK)

Neraspoređeni dobitak ranijih godina na dan 31.12.2013. godine iznosi RSD 11.813 hiljada (u 2012 RSD 11.813 hiljada).

Po godišnjem računu za 2013. godinu Društvo je iskazalo gubitak u iznosu od RSD 176.283 hiljada, nepokriveni gubitak ranijih godina iznosi RSD 453.136 hiljada, tako da ukupan nepokriveni gubitak na dan 31.12.2013. godine iznosi RSD 629.419 hiljada.

Nepokriveni gubitak može da bude pokriven na teret neraspoređene dobiti ranijih godina, na teret rezervi, na teret osnovnog kapitala, ili na teret neraspoređene dobiti budućeg perioda.

25. DUGOROČNA REZERVISANJA

Po stanju na dan 31.12.2013. godine Društvo u bilansu stanja nije iskazalo iznos dugoročnih rezervisanja, za troškove restrukturiranja, naknade za otpremine, jubilarne nagrade i druge beneficije zaposlenih, sudske sporove itd.

(a) Naknade i druge beneficije zaposlenih

Prema našem mišljenju privredno društvo Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju bilo je u obavezi da u skladu sa MRS 19 Primanja zaposlenih na teret rashoda ukalkuliše nakande za otpremnine za penzije i

jubilarnе nagrade, jer društvo ima oko 250 zaposlenih, i ne radi se o mladom već o kolektiv srednjih godina starosti.

Nismo u mogućnosti da izvršimo procenu iznosa rezervisanja po MRS 19 Primanja zaposlenih, i njihov efekat na pozicije bilansa stanja i rezultat poslovanja za 2013. godinu.

(b) *Sudski sporovi*

U finansijskim izveštajima za 2013. godinu Vršački vinogradi a.d. u restrukturiranju nisu izvršili rezervisanja za sudske sporove koji se vode protiv Društva. Po mišljenju direktora, nakon odgovarajućih pravnih konsultacija, ishod tih sudskih sporova neće dovesti do značajnijih gubitaka koji bi uticao na iskazane obaveze na dan 31. decembra 2013. godine.

Od pravne službe smo dobili spisak sudskih sporova u kojima se Društvo javlja kao tuženik i kao tužilac. Radi naplate potraživanja od Društva 26 pravnih lica i 15 fizičkih lica vode ukupno 41 sudski sporov radi naplate potraživanja, neosnovanog bogaćenja, i radne sporove za naknadu nematerijalne štetet ili poništenja rešenja o otkazu čija ukupna vrednos iznosi RSD 263.650 hiljada.

Najveći sudski sporovi koji se vode protiv Društva su:

RodićM&B d.o.o. u stečaju, radi naplate duga u iznosu od RSD 97.891 hiljada. Osporen je tužbeni zahtev u celosti.

- TMCi Padovan, Italija, protest menica na iznos od 667.472,20 EUR, odnosno RSD 76.113 hiljada. Osnovni sud u Vršcu je usvojio tužbeni zahtev, na koji je izjavljena žalba,
- Biovino d.o.o. Novi Sad u stečaju, radi isplate duga u iznosu od RSD 52.718 hiljada. Tužbeni zahtev je osporen u celosti.
- Agrokop d.o.o. radi isplate duga u iznosu od RSD 15.530 hiljada. U toku je prekid postupka.
- Distribal d.o.o., Beograda, radi neosnovanog bogaćenja u iznosu od RSD 3.338 hiljada. Odbijen tužbeni zahvet. Potvrđena prvostepena presuda. Tužilac duguje sudske troškove, itd.

Vršački vinogradi u 12 sudskih sporove se javljaju kao tužilac radi naplate potraživanja u vrednosti od RSD 37.382 hiljada, i to:

R.br	Tužilac	Sud	Broj predmeta	Vrednost spora	Stanje spora
1	C- Market Beograd		P.3311/05	644,032.20	Pravosnažna presuda
2	Kolarek Zdenko iz Zenice Kapor Nenad iz Kovina	Osnovni sud Zenica	P.936/07	3,729,960.00	Parnica u toku
3	CENTROPROMET AD BEOGRAD	Privredni sud Novi Sad	Iv.5573/2009	226,361.34	Pravosnažno
4	Tužba radni utvrđivanja protiv 16 lica za dobit	Privredni sud Pančevo	P.675/11	1,918,447.00	Parnica u toku
5	KOMED DOO BEOGRAD	Privredni sud Pančevo	Iv.454/12	13,327,364.18	Parnica u toku
6	"AGROSEME PAN. KOM"Subotica	Privredni Sud Subotica	Iv. 1405/12, P.24/13	4,253,841.00	Parnica u toku
7	"VALUT INVEST" Novi Sad	Privredni sud Beograd	Iv.14532/12, P.7737/12	9,453,894.93	Parnica u toku
8	"BENOVIĆ PROMET" Ugljevik	Okružni privredni sud u Bjeljina	59 0 Ps 025971 13 Ps	3,827,913.35	33.569,52 EUR
	Ukupno			37,381,814.00	

Rukovodstvo smatra da su pozitivni efekti sudskih sporova koje društvo vodi protiv pravnih i fizičkih lica, veći od negativnih efekata koje bi uticali na potencijalne gubitke, a koje je trebalo rezervisati u finansijskim izveštajima za 2013. godinu.

Naime, procena rukovodstva je da u sudskim sporovima postoje latentne rezerve koje nismo u mogućnosti da procenimo zbog sporosti i neefikasnosti sudova, zbog pravne nesigurnosti, i zbog činjenice da u nekim slučajevima po istoj pravnoj stvari mogu da se donesu suprotna rešenja.

Nismo u mogućnosti da procenimo neto efekte sudskih sporova na pozicije bilansa stanja na dan 31.12.2013. godine.

26. DUGOROČNI KREDITI

Ukupne obaveze po dugoročnim kreditima koje dospevaju u roku dužem od godinu dana od dana zaključenja ugovora odnosno od dana godišnjeg bilansiranja na dan 31.12.2013 godine iznose RSD 19.784 hiljada (u 2012 RSD 20.734 hiljada), kao i njihov deo koji dospeva do jedne godine u iznosu od RSD 625.251 hiljada, prikazane su u sledećoj tabeli:

Društvo "Vršački Vinogradi" a.d. – u restrukturiranju
Napomene uz finansijske izveštaje za 2013 godinu

Iznosi su iskazani u RSD 000

	Oznaka valute	Vrednost kredita	Kamatna stopa	Rok dospeća	Dugoročno dospeva na 31.12.2013 (kto 414)		Tekuće dospeva u 2014 (kto 424, 425)		Ukupna obaveza na dan 31.12.2013		Obaveze za kamate (kto 460, 490)	Trošak kamate (kto 562)
					EUR	RSD	EUR	RSD	EUR	RSD	RSD	RSD
<i>Fond za razvoj RS:</i>												
Fond za razvoj RS – 0930/2012	EUR	180.637,31	2,5% god.	20.03.2017	166.865,77	19.130	20.023,89	2.295	186.889,66	21.425	-	261
Fond za razvoj RS – 2613/2013	EUR	5.667,72	1% god.	24.06.2016	5.704,73	654	-	-	5.704,73	654	-	4
Fond za razvoj RS – 02972/2010	EUR	48.166,71	1% god.	30.06.2013	-	-	48.166,71	5.522	48.166,71	5.522	51	35
Fond za razvoj RS – 03505/2010	EUR	47.601,58	1% god.	30.09.2013	-	-	47.601,58	5.457	47.601,58	5.457	60	125
Fond za razvoj RS – 04007/2010	EUR	94.218,92	1% god.	30.09.2013	-	-	94.218,92	10.802	94.218,92	10.802	111	133
					172.570,50	19.784	210.011,10	24.076	382.581,60	43.860	222	558
<i>Dugoročni krediti:</i>												
Vojvođanska Banka a.d. Novi Sad	EUR	194.593,63	9% god. 3M	15.06.2010	-	-	71.015,71	8.944	71.015,71	8.944	5.158	837
Erste Banka a.d. Novi Sad	EUR	881.931,60	EURIBOR + 2,00% god. 6M EUR	01.10.2010	-	-	639.746,52	73.342	639.746,52	73.342	38.554	6.560
NLB Interfinanz AG	EUR	1.500.000,0 0	LIBOR + 5,5% god.	14.10.2009	-	-	1.500.000,00	171.963	1.500.000,00	171.963	62.263	14.560
					-	-	2.210.762,23	254.249	2.210.762,23	254.249	105.975	21.957
<i>Ostale dugoročne obaveze:</i>												
Vršačko Vino d.o.o.					-	-	-	346.926	-	346.926	-	-
					-	-	-	346.926	-	346.926	-	-
UKUPNO					172.570,50	19.784	2.420.773,33	625.251	2.593.343,83	645.035	106.197	22.515

1. Fond za razvoj Republike Srbije

Ukupne obaveze prema Fondu za razvoj Republike Srbije na dan 31.12.2013 godine iznose RSD 43.860 hiljada (EUR 382.581,60), od čega:

- Dugoročno dospeće RSD 19.784 hiljade, (EUR 172.570,50),
- Kratkoročno (tekuće) dospeće RSD 24.076 hiljada, (EUR 210.011,10), veza tačka 27 Napomena.

Obaveze su usaglašene sa Fondom na dan 31.12.2013 godine. Krediti su ugovoreni sa valutnom klauzulom i iskazani su po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine, a potiču iz 5 (pet) kredita, kao što sledi:

- i) Ugovor o kreditu broj 2972/2010 od 09.09.2010 godine, u iznosu od RSD 5.000 hiljada sa valutnom klauzulom, a za finansiranje obrtnih sredstava. Ugovoreni rok vraćanja kredita je 36 meseci uz grejs period od 12 meseci, odnosno obaveza dospeva 30.06.2013 godine. Ugovorena kamatna stopa je 1% godišnje uz kvartalni obračun, a kao sredstvo obezbeđenja dato je 10 sopstvenih menica. Obaveza je u potpunosti dospela u 2013 godini i iskazana je u okviru konta grupe 424 – Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine. Obaveza je usaglašena sa Fondom putem amortizacionog plana. Kredit je ugovoren sa valutnom klauzulom i iskazan je po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine. Obaveza za kamate iskazana je u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja (veza tačka 29 Napomena) u iznosu od RSD 51 hiljadu (EUR 444,35). Obračunata kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 35 hiljada.
- ii) Ugovor o kreditu broj 3505/2010 od 06.10.2010 godine, u iznosu od RSD 5.000 hiljada sa valutnom klauzulom, a za finansiranje obrtnih sredstava. Ugovoreni rok vraćanja kredita je 36 meseci uz grejs period od 12 meseci, odnosno obaveza dospeva 30.09.2013 godine. Ugovorena kamatna stopa je 1% godišnje uz kvartalni obračun, a kao sredstvo obezbeđenja dato je 10 sopstvenih menica. Obaveza je u potpunosti dospela u 2013 godini i iskazana je u okviru konta grupe 424 – Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine. Obaveza je usaglašena je sa Fondom putem amortizacionog plana. Kredit je ugovoren sa valutnom klauzulom i iskazan je po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine. Obaveza za kamate iskazana je u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja (veza tačka 29 Napomena) u iznosu od RSD 60 hiljada (EUR 528,59). Obračunata kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 125 hiljada.
- iii) Ugovor o kreditu broj 4007/2010 od 05.11.2010 godine, u iznosu od RSD 10.000 hiljada sa valutnom klauzulom, a za finansiranje obrtnih sredstava. Ugovoreni rok vraćanja kredita je 36 meseci uz grejs period od 12 meseci, odnosno obaveza dospeva 30.09.2013 godine. Ugovorena kamatna stopa je 1% godišnje uz kvartalni obračun, a kao sredstvo obezbeđenja dato je 10 sopstvenih menica. Obaveza je u potpunosti dospela u 2013 godini i iskazana je u okviru konta grupe 424 – Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine. Obaveza je usaglašena je sa Fondom putem amortizacionog plana. Kredit je ugovoren sa valutnom klauzulom i iskazan je po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine. Obaveza za kamate iskazana je u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja (veza tačka 29 Napomena) u iznosu od RSD 111 hiljada (EUR 968,38). Obračunata kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 133 hiljade.
- iv) Ugovor o kreditu broj 930/2012 od 20.03.2012 godine, u iznosu od RSD 20.000 hiljada sa valutnom klauzulom, a za podsticaj proizvodnje za koji su sredstva opredeljena Zakonom o budžetu Republike Srbije za 2012 godinu. Ugovoreni rok vraćanja kredita je 7 godina uz grejs period od 2 godine, odnosno obaveza dospeva 20.03.2017 godine. Ugovorena kamatna stopa je 2,5% godišnje uz kvartalni obračun, a kao sredstvo obezbeđenja dato je 22 sopstvenih menica. Deo obaveze koji dospeva u 2014 godini iskazana je u okviru konta grupe 424 – Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine. Obaveza je usaglašena je sa Fondom na dan 31.12.2013 godine. Kredit je ugovoren sa valutnom klauzulom i iskazan je po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine. Obaveza za kamate nije iskazana u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja, već je kamata iskazana zajedno sa pripadajućom glavnicom. Obračunata zatezna kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 261 hiljade.

- v) Ugovor o kreditu broj 2613/2013 od 21.06.2013 godine, u iznosu od RSD 650 hiljada sa valutnom klauzulom, a za finansiranje obrtnih sredstava na osnovu Rešenja Ministarstva finansija i privrede br.42-00-6/18/2013-31 od 14.06.2013 godine. Ugovoreni rok vraćanja kredita je 36 meseci uz grejs period od 12 meseci, odnosno obaveza dospeva 24.06.2016 godine. Ugovorena kamatna stopa je 1% godišnje uz kvartalni obračun, a kao sredstvo obezbeđenja dato je 10 sopstvenih menica.
Obaveza je usaglašena je sa Fondom na dan 31.12.2013 godine. Kredit je ugovoren sa valutnom klauzulom i iskazan je po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine. Obaveza za kamate nije iskazana u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja, već je kamata iskazana zajedno sa pripadajućom glavnicom. Obračunata zatezna kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 4 hiljade.

2. Dugoročni krediti

2.1. Vojvođanska Banka a.d. Novi Sad

Obaveza po osnovu Ugovora o dugoročnom kreditu od 17.01.2006 godine, odobrenog u iznosu od EUR 194.593,63 u dinarskoj protivvrednosti na dan realizacije kredita, a za kompenzaciono zatvaranje dospele obaveze po deviznom kreditu preuzetom od Novosadske Banke a.d. Novi Sad. Rok vraćanja kredita je do 15.06.2010 godine, uz grejs period do 15.06.2006 godine. Ugovorena kamatna stopa je 9% godišnje, uz mesečni obračun i plaćanje. Kao sredstvo obezbeđenja dato je 12 neopzivih ovlašćenja za naplatu i 12 sopstvenih menica.

Kredit je u celosti dospeo, ali nije otplaćen do dana vršenja revizije. Preostali dug iznosi EUR 78.015,71 odnosno RSD 8.944 hiljade i iskazan je u celosti u okviru konta grupe 424 – Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine (veza tačka 27 Napomena). Obaveza za kamate iskazana je u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja (veza tačka 29 Napomena) u iznosu od RSD 5.158 hiljada (EUR 44.988,71). Obračunata kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 837 hiljada.

Obaveza je usaglašena sa bankom na dan 31.12.2013 godine i iskazana je po srednjem kursu NBS na dan godišnjeg računa.

2.2. Erste Bank a.d. Novi Sad

Obaveza po osnovu Ugovora o dugoročnom kreditu broj 060926/00006/999 od 29.09.2006 godine, odobrenog u iznosu od EUR 881.931,60 u dinarskoj protivvrednosti na dan realizacije kredita, a za reprogram obaveza koje je Društvo imalo prema Međunarodnoj finansijskoj korporaciji Vašington (MFK) na osnovu Ugovora broj MFK 931 YU-1 od 22.06.1987 godine. Rok vraćanja kredita je 4 godine, odnosno do 01.10.2010 godine, uz grejs period od 12 meseci. Ugovorena kamatna stopa je 3M EURIBOR + 2,00% godišnje, uz kvartalni obračun i plaćanje. Kao sredstvo obezbeđenja dato je 10 neopzivih ovlašćenja za naplatu i 10 sopstvenih menica.

Kredit je u celosti dospeo, ali nije otplaćen do dana vršenja revizije. Preostali dug iznosi EUR 639.746,52 odnosno RSD 73.342 hiljade i iskazan je u celosti u okviru konta grupe 424 – Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine (veza tačka 27 Napomena). Obaveza za kamate iskazana je u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja (veza tačka 29 Napomena) u iznosu od RSD 38.554 hiljade (EUR 336.300,12). Obračunata kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 6.560 hiljada.

Obaveza je usaglašena sa bankom na dan 31.12.2013 godine i iskazana je po srednjem kursu NBS na dan godišnjeg računa.

2.3. NLB InterFinaz AG, Ciri, Švajcarska

Dana 14.10.2008 godine sa NLB InterFinaz AG, Ciri, Švajcarska (zajmodavac) i Vršački vinogradi a.d. iz Vršca (zajmoprimac) zaključili su Ugovor o kreditu u iznosu od 1.500.000,00 EUR-a, za ulaganja u kapitalna

dobra, sa rokom vraćanja do 12 meseci, i sa kamatom od 6M EUR LIBOR + 5,5% godišnjem. Otplata se vrši u polugodišnjim anuitetima koji dospevaju 27.04. i 27.10. a polugodišnja rata iznosi 166.666,66 EUR-a.

Dana 14.10.2008 godine zaključena je Dopuna broj 1 Ugovora o kreditu, kojom je pored ostalog predviđeno da „Vršačko vino“ d.o.o. (garant) plati neizmireni iznos kamate u iznosu od 79.625,00 EUR-a koji dospeva 27. aprila 2009 godine.

Po stanju na dan 31.12.2012 godine izvršeno je usaglašavanje obaveza sa NLB InterFinanz po kreditu od 14.10.2008 godine. Po ovoj potvrđivanju obaveza po glavnici duga iznosi 1.500.000,00 EUR-a, obaveza za kamatu iznosi 248.756,95 EUR-a, zatezna katama iznosi 231.606,71 EUR-a, tako da ukupna obaveza na taj dan iznosi 1.980.363,66 EUR-a. Nije vršeno usaglašavanje obaveza na dan 31.12.2013 godine.

Kredit je u celosti dospeo, ali nije otplaćen do dana vršenja revizije. Preostali dug po osnovu glavnice iznosi EUR 1.500.000,00 odnosno RSD 171.963 hiljade i iskazan je u celosti u okviru konta grupe 424 – Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2013 godine (veza tačka 27 Napomena). Obaveza za kamate iskazana je u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja (veza tačka 29 Napomena) u iznosu od RSD 62.263 hiljade (EUR 543.112,03), odnosno izvršeno je doknjižavanje kamte za 2013 godinu u iznosu od RSD 14.560 hiljada, odnosno EUR 127.709,25. Obračunata kamata u 2013 godini nadoknađena je na teret finansijskih rashoda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena) u iznosu od RSD 14.560 hiljada.

Obaveza nije usaglašena sa bankom na dan 31.12.2013 godine i iskazana je po srednjem kursu NBS na dan godišnjeg računa.

3. Ostale dugoročne obaveze

Odnose se na obaveze prema privrednom društvu „Vršačko Vino“ d.o.o.

Na dan 31.12.2013 godine iznose RSD 346.926 hiljada (u 2012: RSD 346.926 hiljada), a odnose se na deo obaveze po Odluci Skupštine akcionara o raspodeli neraspoređene dobiti od 27.02.2005 godine. Prema navedenoj Odluci neraspoređena dobit za 2004 godinu u neto iznosu od RSD 534.378 hiljada, raspoređuje se na: zakonske rezerve (5%) u iznosu od RSD 26.719 hiljada, i za učešće zaposlenih u dobiti iznos od RSD 507.659 hiljada.

Dana 04.03.2011 godine Skupština akcionara privrednog društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju donela je Odluku kojom se poništava i stavlja van snage Odluka o raspodeli dobiti broj 112/3 koju je donela Skupština društva na sednici održanoj 27.02.2005 godine. Navedena odluka ne proizvodi pravno dejstvo od dana njenog donošenja.

Odluka o raspodeli od 27.02.2005 godine, kojom se deo neraspoređene dobiti u iznosu od RSD 507.659 hiljada, raspoređuje za učešće zaposlenih u dobiti odredbata člana 125 data važećeg Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, broj 125/2004), jer neraspoređena dobita pripada vlasnicima kapitala srazmerno njihovom učešću u osnovnom kapitalu i ne pripada zaposlenim. Iznos od RSD 145.934 hiljada isplaćen je direktno radnicima, ili posredno preko drugih pravnih lica, dok je preostali iznos duga ostao iskazan na kontu grupe 424 – Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine u iznosu od RSD 361.725 hiljada.

Na dan 31.12.2011 godine u poslovnim knjigama društva „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju obaveze po Odluci o raspodeli od 27.02.2005. godine iskazana je na kontu 4256 Ostale kratkoročne obaveze Vršačko vino d.o.o. u iznosu od RSD 357.618 hiljada, a kod nadležnog suda se vode parnični postupci za naknadu štete od radnika kojima su isplaćene dividende, direktno ili preko drugih pravnih lica, za iznos od RSD 145.934 hiljada.

U skladu sa Odlukom Skupštine akcionara od 04.03.2011 godine, kojom je poništena odluka o raspodeli neraspoređene dobiti od 27.02.2005 godine, deo obaveze za dividendu u iznosu od RSD 357.618 hiljada, koji su radnici uložili kao ulog u kapital Vršačko vino d.o.o., sa konta 4256 Ostale kratkoročne obaveze Vršačko vino d.o.o., treba preknjižiti na konto 340 Nerapoređeni dobitak ranijih godina.

Zavisno od ishoda sudskih sporova, deo dividendi koji je neposredno isplaćen radnicima ili posredno preko drugih pravnih lica, kada se dobiju izvršna rešenja i ta sredstva budu naplaćena, takođe treba knjižiti u korist neraspoređene dobiti ranijeg godina.

27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2013	2012
Kratkoročni krediti u zemlji	42.115	42.115
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	278.325	274.025
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	346.926	346.926
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	27.092	27.092
Ukupno	694.458	690.158

Kratkoročni krediti u zemlji

Obaveze po kratkoročnim kreditima u zemlji na dan 31.12.2013 godine iznose RSD 42.115 hiljada i u celosti se odnose na kredit dobijen od Agrobanke a.d. – u stečaju, Beograd.

Dana 08.09.2008 godine sa Agrobankom a.d. iz Beograda zaključen je Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 102/08-16 o kreditu za tekuće poslovanje u iznosu od RSD 50.000 hiljada. Kredit se vraća u roku od 12 meseci, u koji je uključen i grace period od 6 meseci, u šest jednakih mesečnih rata. Kamatna stopa iznosi 1,5% mesečno. Kao instrument obezbeđenja plaćanja dato je 12 ovlašćenja, 12 blanko menica, i hipoteka IV reda na nepokretnoj imovinu založnog dužnika „Rodić M&B“ iz Kule.

Agrobanka a.d. je tužila dužnika zbog kašnjenja kod plaćanja obaveza, ali pošto se dužnik od 27.10.2010 godine nalazi u postupku restrukturiranja naplata kredita i kamate, nije moguća blokadom tekućeg računa dužnika.

Obaveza po ovom kreditu po osnovu glavnice na dan 31.12.2013 godine iznosi RSD 42.115 hiljada, i usklađena je sa glavnicom iskazanom u obračunu zatezne kamate za period 10.09.2009 do 31.12.2012 godine. Obaveza za kamate po ovom obračunu iznosi RSD 22.890 hiljada i doknjižena je na obaveze za kamate u bilansu stanja u okviru konta grupe 460 – Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja, a na teret finansijskih rashoda perioda u bilansu uspeha (veza tačka 41 Napomena).

Ukupno iskazana obaveza u knjigama Društva po ovom kreditu iznosi RSD 69.211 hiljada, odnosno:

- RSD 42.115 hiljada, glavnica, kratkoročni krediti u zemlji (konto grupe 422) i
- RSD 27.096 hiljada, kamata, obaveze za kamate (konto grupe 460, (veza tačka 29 Napomena).

Obaveze nisu usaglašene putem IOS obrazaca na dan 31.12.2013 godine.

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine

Iznose ukupno RSD 278.325 hiljada (EUR 2.420.773,33), a odnosi se na sledeće obaveze:

- Obaveze prema Fondu za razvoj RS RSD 24.076 hiljada (EUR 210.011,10),
- Vojvođanska Banka a.d. Novi Sad RSD 8.944 hiljada (EUR 71.015,71),
- Erste Banka a.d. Novi Sad RSD 73.432 hiljade (EUR 639.746,52) i
- NLB Interfinans AG RSD 171.963 hiljade (EUR 1.500.000,00).

U vezi ovih kredita videti komentar pod tačkom 26 Napomena.

Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine

Iznose RSD 346.926 hiljada i u celosti se odnose na obaveze prema privrednom društvu „Vršačko VINO“ d.o.o. (veza tačka 26 Napomena).

Ostale kratkoročne finansijske obaveze

Ostale kratkoročne finansijske obaveze na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 27.092 hiljade (u 2011: RSD 27.092 hiljade), a odnose se na:

- Vršačko vino d.o.o., Vršac RSD 18.236 hiljada,
- Stanagro d.o.o., Novi Sad RSD 6.926 hiljada,
- Vršačko vino d.o.o. po Ugovoru RSD 1.930 hiljada,
- Ukupno RSD 27.092 hiljada.

Obaveza prema Vršačko vino d.o.o. u iznosu od RSD 18.236 hiljada, iz 2009 godina, odnosi se na obaveze za zajmove iz ranijih godina. Obaveza je usaglašena putem IOS obrasca po stanju na dan 01.01.2011. godine.

Obaveza prema Stanagro d.o.o. iz Novog Sada u iznosu od RSD 6.926 hiljada, knjižena je na osnovu Ugovora o pristupanju dugu Vršačkih vinograda a.d. prema Metals banci a.d. od 03.03.2009. godine, po kreditu na RSD 50.000 hiljada.

Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 1.930 hiljada, odnose se na obavezu prema Vršačko vino d.o.o. (zajmodavac) na osnovu Ugovora o zajmu od 17.03.2011. godine. Zajam je beskamatan.

Kratkoročne finansijske obaveze nisu plaćene do dana revizije.

28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2013	2012
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		1.021
Dobavljači u zemlji	162.274	180.040
Dobavljači u inostranstvu	8.576	8.552
Ostale obaveze iz poslovanja	204.303	167.405
Ukupno	375.153	357.018

Obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 162.274 hiljada, odnose se na:

R. broj	NAZIV	Stanje 31.12.2013	IOS	Naplaćeno u 2014
1	SFS promet d.o.o., Paraćin	16.702	30.11.2013	-
2	SFS a.d. Ambalažno staklo, Paraćin	16.257	30.11.2013	-
3	AGRO	15.530	-	-
4	Budžet SO Vršac JP Varoš	15.321	-	-
5	Agromarket d.o.o. Korićani	14.412		RSD 13.870 hiljada
6	Vinogorje Helvecija d.o.o. Vršac	11.174	Zapisnik 30.11.2013	
7	DP Drugi oktobar, Vršac	7.931	31.12.2013	RSD 3.143 hiljada
8	Glinpro d.o.o., Jarmenovci	5.818	30.11.2013	RSD 3.605 hiljada
9	Victorija Logistic d.o.o., Novi Sad	5.374	31.12.2013	RSD 3.556 hiljada
10	Shark d.o.o., Vršac	5.234		RSD 3.238 hiljada
11	Polet Dužina d.o.o., Plandište	2.990	31.10.2013	RSD 1.017 hiljada
12	JVP Vode Vojvodine, Novi Sad	3.021	-	-
13	Ventura d.o.o., Beograd	2.602		-
14	Delnaize Srbija, Beograd	2.373	31.10.2013	RSD 2.373 hiljada
15	Ostali dobavljači	37.535		
	Ukupno	162.274		RSD 27.562 hiljada

Do dana revizije plaćene je RSD 27.562 hiljada, što iznosi oko 18% kontrolisanih obaveza prema dobavljačima u zemlji.

Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu odnose se na:

R. broj	Naziv	Stanje 31.12.2013		IOS	Plaćeno
		EUR	RSD		
1	Kosme SRL, Italia	74.184,00	8.505	-	-
2	Bucher Vaslin SA, Itali	620,00	71	31.12.2011	-
	Ukupno	74.804,00	8.576		

Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu iskazane su po srednjem kursu EUR na dan 31.12.2013. godine. Do dana revizije ino dobavljačima ništa nije plaćeno.

Ostale obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2013. godine iznose RSD 204.303 hiljada, a odnose se na:

– Obaveze prema bivšim vlasnicima Biowine d.o.o. Novi Sad	RSD 25.408 hiljada,
– Obaveze prema bivšim vlasnicima Biowine d.o.o. Novi Sad	RSD 27.304 hiljada,
– Obaveze prema bivšem vlasniku Rodić M&B Trgovina d.o.o. Novi Sad	RSD 97.891 hiljada,
– Obaveze za izdate menice, veza tačka 17 napomena	RSD 16.802 hiljada,
– Obaveze po ugovorima o jemstvu – Vinarija Helvecija	RSD 35.235 hiljada,
– Preplate kupaca	RSD 1.663 hiljada,
– Ukupno 31.12.2011	RSD 204.303 hiljada.

Obaveze prema bivšim vlasnicima po osnovu obaveznog investiranja u subjekat privatizacije iznose RSD 150.603 hiljada, odnose se na Biowine d.o.o. i Rodić M&B Trgovina d.o.o., oba iz Novog Sada, iz ranijih godina (iz 2009 godine).

Obaveze za izdate menice odnose se na: Univerzal McErickson iz Beograda iznose RSD 12.591 hiljada, McCann Erickson Public Relations iznose RSD 3.961 hiljada, i SFS a.d. Ambalažno staklo, Paraćin iznosi RSD 250 hiljada, što ukupno iznosi RSD 16.802 hiljada, a potraživanja za nerealizovane menice iznose RSD 16.290 hiljada, vidi tačku 17 napomena.

Obaveze po ugovorima o jemstvu iznose RSD 35.235 hiljada, odnose se izvršena plaćanje jemca-platca za račun Vršački vinogradi a.d. pa Vršački vinogradi imaju obavezu da vrate sredstva jemcu – platcu, i to:

- Vinogroje Helvecija d.o.o. RSD 35.198 hiljada,
- TP Trgovina Lilić d.o.o. RSD 19 hiljada,
- DOO Dtrajt RSD 18 hiljada,
- Ukupno RSD 35.235 hiljada.

29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

<i>Ostale kratkoročne obaveze:</i>	2013	2012
Obaveze po osnovu zarada i naknada - bruto	18.221	14.906
Obaveze za kamate i troškova finansiranja	234.549	164.288
Obaveze za učešća u dobitku	1.720	1.720
Obaveze prema zaposlenima	8.460	8.265
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	7.665	1.634
Ostale obaveze	2.261	35.481
Ukupno	272.876	226.294

Obaveze po osnovu zarada i naknada u iznosu od RSD 18.221 hiljada, u celosti se odnose na obračunate zarade za decembar 2013. godine. Bruto zarade i naknade zarada za decembar 2013. godine isplaćene su u dva dela, i to: prvi deo u visini od 60% zarade isplaćen je 15.01.2014 godine, a drugi deo decembarske plate u iznosu od 40% isplaćen je do 31.01.2014. godine.

Obaveze za kamate i druge troškove finansiranja odnose se na:

- Obaveze za kamate po kreditima RSD 140.741 hiljada,
- Kamata na poreze i doprinose Poreska uprava RSD 62.181 hiljada,
- Kamata po blokadi tekućeg računa RSD 21.380 hiljada,

– Kamate na porez na građevinske objekte	RSD 3.470 hiljada,
– Kamate iz DPO dobavljači	RSD 3.318 hiljada,
– Kamata procena zemljišta	RSD 2.326 hiljada,
– Ostale kamate	RSD 1.133 hiljada,
– Ukupno	RSD 234.549 hiljada.

Obaveze za kamate i troškove finansiranja odnose se na sledeće:

- Kamate iz dugoročnih kredita (veza tabela, tačka 26 Napomena)	RSD 106.197 hiljada,
- Kamate iz kratkoročnih kredita (Agrobanka), veza tačka 27 Napomena	RSD 27.096 hiljada,
- Stoteks d.d.	RSD 7.447 hiljada,
- <u>Ostalo</u>	<u>RSD 101 hiljada,</u>
- Ukupno	RSD 140.741 hiljada.

Obaveze prema društvu „Stoteks“ d.d. proističu iz jemstva po ugovoru o dugoročnom kreditu sa „NLB Interfinanz“ AG, kojom prilikom „Stoteks“ kao jemac plaća kamatu u ime Društva, a po tom osnovu Društvo stvara obavezu prema jemcu. Obaveza je usaglašena sa stanjem na dan 31.12.2013 godine.

Najveći deo obaveza za kamate prema dobavljačima iz DPO odnose se na DP Drugi Oktobar u iznosu od RSD 2.332 hiljade (70%), dok se među ostalima nalaze još JKP Vode Vojvodine (RSD 665 hiljada), DDOR Novi Sad (RSD 153 hiljade) i drugi.

Privredno društvo „Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju izvršilo je usaglašavanje obaveza po stanju na dan 31.12.2013 godine po osnovu javnih prihoda i dužničko poverilačkih odnosa, odnosno blokada dobavljača i prema tom usaglašavanju utvrđeno je sledeće:

- Kamata po osnovu blokade Poreske uprave iznosi RSD 62.181 hiljadu, tako da je izvršeno doknjižavanje obaveze za kamate u iznosu od RSD 19.753 hiljade,
- Kamata za porez na građevinsko zemljište iznosi RSD 3.470 hiljada, tako da je izvršeno doknjižavanje obaveze za kamate u iznosu od RSD 1.610 hiljada,
- Kamata za po osnovu procene zemljišta iznosi RSD 2.326 hiljada, tako da je izvršeno doknjižavanje obaveze za kamate u iznosu od RSD 2.326 hiljada,
- Ostale obaveze za kamate povećane su za ukupno RSD 366 hiljada,
- Kamate po osnovu blokade dobavljača iznose ukupno RSD 21.380 hiljada, a odnose se na:
 - o Agrocoop Novi Sad RSD 15.030 hiljada,
 - o DDOR Novi Sad RSD 2.445 hiljada,
 - o IPSOS Strategic Marketing RSD 1.784 hiljade,
 - o JP Vode Vojvodine RSD 1.658 hiljada,
 - o Ostali RSD 463 hiljade.

Usaglašavanje obaveza za kamate po osnovu javnih prihoda u ukupnom iznosu od RSD 24.055 hiljada izvršeno je korekcijom ranije knjiženih obaveza po tom osnovu na kontima 46034 i 46036 koje su iznosile RSD 22.319 hiljada, pri čemu je tako nastala razlika nadoknađena na teret ostalih rashoda u bilansu uspeha, u okviru konta grupe 579 – Ostali nepomenuti rashodi u iznosu od RSD 1.736 hiljada (RSD 24.055 – 22.319 hiljada).

Usaglašavanje obaveza po osnovu dužničko poverilačkih odnosa u celosti je nadokaženo na teret rashoda kamata u bilansu uspeha u okviru konta grupe 562 – Rashodi kamata (veza tačka 41 Napomena).

Obaveze za učešće u dobiti iznose RSD 1.720 hiljada (2012 RSD 1.720 hiljada), odnose se na obavezu za dobit iz 2005. godine.

Obaveze prema zaposlenima odnose se na:

– Obaveze za mesni samodopr. za XII/2008, 2009, 2009, i 2010 i I i II/2011	RSD 4.139 hiljada,
– Obaveze za troškove prevoza na posao i sa posla iz 2010. godine	RSD 4.125 hiljada,
– Ukalkulisane stipendije za XI i XII/2013 za 20 studenata	RSD 196 hiljada,
– Ukupno 31.12.2013	RSD 8.460 hiljada.

Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima iznose RSD 7.665 hiljada, a odnose se na:

- Obaveze za neto naknade članovima Upravnog odbora RSD 3.762 hiljada,
- Obaveza za porez licima koji nisu u radnom odnosu-menza RSD 3.080 hiljada, nije plaćeno,

• Obaveze za privremene i povremene poslove	RSD 818 hiljada, isplaćeno 31.3.2014,
• Obaveze za neto naknadu zarade penzionera	RSD 5 hiljada,
• Ukupno	RSD 7.665 hiljada.

Obaveze za neto naknade članovima Upravnog odbora odnose se na:

• Neto naknade za maj i jun 2012	RSD 589 hiljada,
• Neto naknade za novembar i decembar 2012	RSD 356 hiljada,
• Obaveze za period I-III 2013	RSD2.817 hiljada,
• Ukupno	RSD3.762 hiljada.

Do dana revizije u 2014 godini isplaćena je naknada Lujanović Ivanu u iznosu od RSD 174 hiljada.

Ostale obavez se odnose na:

– Obaveze po sudskim rešenjima	RSD 1.130 hiljada,
– Obaveze po tužbama radnika za regres	RSD 1.131 hiljada,
– Ukupno	RSD 2.261 hiljada.

U toku 2013 godine Društvo je po osnovu 9 sudskih rešenja o isplatu dobiti isplatio po osnovu sudskih rešenja iznos od RSD 25.874 hiljada, a iznos od RSD 7.344 hiljada, po osnovu 45 sudskih rešenja isplaćeno je na ime regresa i otpremnina, što ukupno iznosi RSD 33.218 hiljada,

30. OBAVEZE PO OSNOVU PDV, OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013	2012
<i>Obaveze za poreze:</i>		
Obaveze za porez na dodatu vrednost	98.732	79.146
Obaveze za akcize	8.160	7.510
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	24.654	15.011
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	10.206	9.470
Ukupno obaveze za poreze	141.752	111.137
<i>Pasivna vremenska razgraničenja:</i>		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	31	474
Ukupno pasivna vremenska razgraničenja	31	474
Sveukupno	141.783	111.611

Obaveza za porez na dodatu vrednost odnosi se na:

– Obaveze za PDV iz ranijih godina-pre restrukturiranja	RSD 64.652 hiljada,
– Obaveze za PDV za 2013 godinu	RSD 21.892 hiljada,
– Obaveza za PDV – po rešenju Poreske uprave	RSD 12.188 hiljada,
– Stanje 31.12.2013	RSD 98.732 hiljada.

Obaveze za PDV pre pokretanja postupka restrukturiranja u iznosu od RSD 64.652 hiljada nije plaćena do dana revizije.

Obaveze za PDV za poslovnu 2013. godine na dan 31.12.2013 iznosi RSD 21.892 hiljada. u periodu od 08.01. do 11.03.2014 Društvo je platilo RSD 6.242 hiljada PDV po poreskim prijavama za 2013. godinu, tako da neplaćeni PVD na dan revizije za 2013 iznosi RSD 15.650 hiljada.

Obaveze za PDV (konto 47910) iznose RSD 12.188 hiljada, a odnose se na obvezu iz 2011 u iznosu od RSD 5.101 hiljada, i obavezu po Poreskoj prijavi PDV za decembar 2011 godine u iznosu od RSD 7.087 hiljada. Ova obaveza nije plaćena do dana revizije.

Po stanju na dan 31.10.2013. godine Društvo je sa Poreskom upravom izvršilo usaglašavanje obaveza po osnovu javnih prihoda. Po osnovu usaglašavanja sa Poreskom upravom povećana je obaveza za PDV u iznosu od RSD 4.831 hiljada, i ovaj iznos je knjižen na teret ostalih nepomenutih rashoda (konto 57961).

Obaveze za akcize iznose RSD 8.160 hiljada, od toga obaveze iz ranijih godina iznose RSD 6.790 hiljada, a obaveze za akcize iz 2013. godine u iznosu od RSD 1.370 hiljada, odnosi se na akcize za period 01.10. do 31.12.2013. godine. Do dana revizije Društvo je platilo obaveza za akcize za oktobar 2013 u iznosu od RSD 436 hiljada, i nije platilo akcize za novembar i oktobar 2013. godine.

Obaveze za poreze, carine, i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova odnose se na:

– Taksa za isticanje firme	RSD 145 hiljada,	Usaglašena sa Poreskom upravom 31.10.2013,
– Porez na registrovano oružje	RSD 50 hiljada,	
– Komunalna taksa	RSD 20 hiljada,	Usaglašena sa Poreskom upravom 31.10.2013,
– Porez na imovinu građ. objekte	RSD 3.831 hiljada,	Usaglašena sa Poreskom upravom 31.10.2013,
– Porez na zemljište	RSD 757 hiljada,	Usaglašena sa Poreskom upravom 31.10.2013,
– Naknada za zaštitu životne sredine	RSD 1.668 hiljada,	Usaglašena sa Poreskom upravom 31.10.2013,
– Obaveza za zakup zemljišta	RSD 18.183 hiljada,	Usaglašena sa Poreskom upravom 31.10.2013,
– Ukupno	RSD 24.654 hiljada.	

Obaveza za zakup zemljišta odnose se na:

– Obaveze za zakup zemljišta period X/2009 do kraja 2010	RSD 9.191 hiljada,
– Obaveza za zakup za 2013. godinu	RSD 8.992 hiljada,
– Ukupno	RSD 18.183 hiljada.

Obaveza za zakup zemljišta za 2013. godinu knjižena je na teret troškova zakupa (konto 533). Do dana revizije društvo nije platilo naknadu za zakup zemljišta.

Društvo uzima u zakup poljoprivredno zemljište površine 1.610ha 23ara i 6m², na teritoriji Gudurice, Malog Središta, Markovca, Velikog Središta i Vršca.

Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine iznose RSD 10.205 hiljada, a odnose se na:

– Obaveze za poreze po rešenju Poreske uprave iz 2011	RSD 5.158 hiljada,
– Doprinosa za PIO na naknade članovima Upravnog odbora	RSD 1.126 hiljada,
– Porez na naknade članovima Upravnog odbora	RSD 949 hiljada,
– Obaveze za doprinosa za zdravstvo po rešenju	RSD 762 hiljada,
– Obaveze za doprinosa za zdravstvo po rešenju –poslodavac	RSD 762 hiljada,
– Obaveze po starom zapisniku Poreske uprave	RSD 657 hiljada,
– Doprinosa za PIO fizičkih lica	RSD 280 hiljada,
– Doprinosa za zdravstvo privremeni poslovi	RSD 144 hiljada,
– Ostali porezi i doprinosi	RSD 367 hiljada,
– Ukupno	RSD 10.205 hiljada.

Do dana revizije plaćen je deo poreza i doprinosa na naknade članovima Upravnog odbora koje su isplaćene u 2014. godine.

BILANS USPEHA

31. POSLOVNI PRIHODI

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Domaće tržište ostala pravna lica:		
Prihodi od prodaje proizvoda	529.807	480.707
Prihodi od prodaje robe ostalim licima	59.571	3.454
Svega ostala domaća pravna lica	<u>589.378</u>	<u>484.161</u>
Inostrano tržište:		
Prihodi od prodaje proizvoda	25.249	162.051
Svega inostrana pravna lica	<u>25.249</u>	<u>162.051</u>
Ukupno	<u>614.627</u>	<u>646.212</u>

32. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

Odnose se na prihode od izvršenih ulaganja na popuni vinograda u spostvenoj režiji u iznosu od RSD 1.895 hiljada (u 2012 RSD 5.856 hiljada).

33. POVEĆANJE/(SMANJENJE) VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

	2013	2012
Nedovršena proizvodnja na dan 31. decembra	829.184	849.181
Gotovi proizvodi na dan 31. decembra	19.294	11.640
Minus:		
Nedovršena proizvodnja na dan 01. januara	849.181	906.557
Gotovi proizvodi na dan 01. januara	11.640	15.250
Ukupno	12.343	(60.987)

34. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2013	2012
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompezacija i povraćaja poreskih dažbina		1.258
Ukupno		1.258

35. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2013	2012
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	8.120	2.972
Ukupno	8.120	2.9752

36. TROŠKOVI MATERIJALA

	2013	2012
Troškovi materijala za izradu	83.827	95.806
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	119.202	87.534
Troškovi goriva i energije	49.451	55.353
Ukupno	252.480	238.693

37. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	2013	2012
Troškovi amortizacije	28.049	27.671
Ukupno	28.049	27.671

38. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2013	2012
Troškovi zarada i naknada zarada	161.960	163.816
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	29.044	30.236
Troškovi naknada po ugovoru o delu	292	
Troškovi naknada po autorskim honorarima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	32.547	65.282
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	6.028	4.317
Ostali lični rashodi i naknade	12.975	15.851
Ukupno	242.846	279.502

Na teret troškova zarada i naknada zarada Društvo je ukalkulisalo zarade i naknade zarada za decembar 2013. godine u iznosu od RSD 18.221 hiljada. Zarade i naknade zarada za decembar 2013. godine isplaćene su 15.01. i 31.01.2014. godine, vidi tačku 29 napomena.

39. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2013	2012
Troškovi proizvodnih usluga:		
Troškovi usluga na izradi učinaka	66.809	
Troškovi transportnih usluga	7.771	8.425
Troškovi usluga održavanja	1.847	2.057
Troškovi zakupnina	8.934	10.879
Troškovi sajmovi	1.254	1.062
Troškovi reklame i propagande	8.173	5.176
Troškovi ostalih usluga		4.373
Svega	94.788	31.972
Nematerijalni troškovi:		
Troškovi neproizvodnih usluga	6.253	5.827
Troškovi reprezentacije	1.888	2.439
Troškovi premija osiguranja	1.165	13.878
Troškovi platnog prometa	488	1.392
Troškovi članarina	127	
Troškovi poreza	9.935	9.402
Ostali nematerijalni troškovi	2.924	4.110
Svega	22.780	37.048
Ukupno	117.568	69.020

Troškovi neproizvodnih usluga

Struktura troškova neproizvodnih usluga može se prikazati na sledeći način:

- Troškovi advokatskih usluga RSD 1.991 hiljadu,
- Troškovi revizije RSD 1.536 hiljadu,

- Usluge obezbeđenja	RSD 1.338 hiljada,
- <u>Ostalo</u>	<u>RSD 1.388 hiljada,</u>
- Ukupno	RSD 6.253 hiljade.

Troškovi advokatskih usluga odnose se na usluge advokatske kancelarije Snežane Mihailović na godišnjem nivou.

Troškovi revizije odnose se na usluge revizije redovnih i konsolidovanih finansijskih izveštaja, kao i izvršenu studiju procene vrednosti imovine Društva.

Ostali nematerijalni troškovi

Struktura ostalih nematerijalnih troškova može se prikazati na sledeći način:

- Stipendije deci radnika	RSD 1.182 hiljade,
- Takse, sudski i troškovi veštaka	RSD 695 hiljada,
- Registracija motornih vozila	RSD 443 hiljade,
- <u>Ostalo</u>	<u>RSD 604 hiljade,</u>
- Ukupno	RSD 2.924 hiljade.

Stipendije deci radnika odnose se na mesečne isplate za decu 20 radnika Društva.

40. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi sastoje se od:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Prihodi od kamata	2	1.420
Pozitivne kursne razlike	1.096	16.432
Ukupno	1.098	17.852

41. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi sastoje se od:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Rashodi kamata	68.699	26.949
Negativne kursne razlike	4.497	37.131
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	744	4.467
Ukupno	73.940	68.547

Rashodi kamata odnose se na:

- Kamate po dugoročnim kreditima (veza tačka 26 Napomena)	RSD 22.515 hiljada,
- Kamate po kratkoročnom kreditu Agrobanke (Napomena 27)	RSD 22.890 hiljada,
- Kamate iz DPO (veza tačka 29 Napomena)	RSD 21.380 hiljada,
- <u>Ostale kamate iz DPO</u>	<u>RSD 1.914 hiljada,</u>
- Ukupno	RSD 68.699 hiljada.

42. OSTALI PRIHODI

	2013	2012
Ostali prihodi sastoje se od:		
Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme		3.830
Dobici od prodaje materijala	107	
Naplaćena otpisana potraživanja		109
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		109
Prihodi od smanjenja obaveza		9.817
Ostali nepomenuti prihodi	2.464	32
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		15.303
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina i opreme		4.703
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	1.026	
Ukupno	3.597	33.903

Ostali nepomenuti prihodi iznose RSD 2.464 hiljade, a najvećim delom (63%) odnose se na naplatu ranije otpisanog potraživanja od kupca nad kojim je pokrenut stečajni postupak.

43. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi sastoje se od:

	2013	2012
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	11	5
Manjkovi	-	57
Ostali nepomenuti rashodi	28.041	16.306
Obezvredenje bioloških sredstava, veza tačka 11 napomena	34.592	-
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	17.323
Ukupno	62.644	33.743

Ostali nepomenuti rashodi

Struktura ostalih nepomenutih rashoda može se prikazati na sledeći način:

- Naknadno dobreni rabati po osnovu prodaje – PDV	RSD 7.730 hiljada,
- Naknadno dobreni rabati po osnovu prodaje – bez PDV	RSD 6.742 hiljade,
- Naknadno dobreni rabati po osnovu prodaje – razgraničeni PDV	RSD 6.222 hiljade,
- Poravnanje – javni prihodi i DPO	RSD 6.566 hiljada,
- <u>Ostalo</u>	<u>RSD 781 hiljada,</u>
- Ukupno	RSD 28.041 hiljada.

U vezi obezvređenja bioloških sredstava u iznosu od RSD 34.592 hiljada, vidi tačku 11 napomena.

44. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.10. ili 31.12.2013 godine. Nema značajnih iznosa neusaglašanih potraživanja i obaveza koji bi materijalno značajno uticalo na iskazana stanja obaveza i potraživanja za 2013 godinu.

45. UGOVORENE I POTENCIJALNE OBAVEZE

Izuzev obaveza koje su obelodanjene u finansijskim izveštajima Društva, ne postoje druge ugovorene ili potencijalne obaveze sa stanjem na dan 31. decembra 2012. godine. Nisu ustanovljene hipoteke, ili predbeležbe o hipoteci ili drugi tereti na osnovnim sredstvima Društva.

Medjutim, poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinuirane revizije i izmena. Još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima, poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Otuda, moguće je da poreski organi prilikom inspekcije utvrde dodatne poreske obaveze. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.

(a) *Bankarske i druge garancije*

Društvo je imalo potencijalne finansijske obaveze u vezi sa bankarskim i drugim garancijama i po drugim osnovama, koje su nastale u redovnom toku poslovanja. Ne očekuje se da će usled potencijalnih obaveza doći do materijalno značajnih finansijskih obaveza.

(b) *Pitanja zaštite životne sredine*

Propisi o životnoj sredini u Republici Srbiji su u procesu razvoja i Društvo nije iskazalo obaveze do 31. decembra 2013. godine za bilo koji predviđeni trošak uključujući naknade za pravne i konsultantske usluge, proučavanje lokacije, dizajn itd., koji se odnose na pitanja zaštite životne sredine. Rukovodstvo ne smatra da su troškovi vezani za zaštitu životne sredine značajni.

(c) *Sudski sporovi*

Društvo je tokom godine bilo uključeno u određeni broj sudskih sporova (kao tuženi i kao tužitelj) nastalih tokom normalnog toka poslovanja. Rukovodstvo smatra da ne postoje sudski sporovi u toku niti neizvršeni zahtevi koji bi mogli materijalno uticati na rezultat poslovanja ili finansijski položaj Društva, a koji nisu ukalkulisani ili obelodanjani kroz finansijske izveštaje.

46. NEDOSTATAK I NEADEKVATNA STRUKTURA OBRTNOG KAPITALA

Sa stanjem na dan 31.12.2013. godine, nepokriveni gubitak iznosi RSD 629.419 hiljada. Kratkoročne obaveze Društva su za RSD 373.832 hiljadu (RSD 1.484.270 - 1.110.438 hiljadu), veće od obrtnih sredstava. Sposobnost Društva da nastavi sa poslovanjem pre svega zavisi od mogućnosti restrukturiranja njegovih obaveza i uspostavljanja zadovoljavajućeg stepena likvidnosti. Nedostatak obrtnog kapitala može s jedne strane prouzrokovati smanjeni obim poslovanja, a s druge strane povećati rizik nesolventnosti.

47. DOGAĐAJI NAKON DATUMA IZVEŠTAVANJA

Nakon datuma izveštavanja, nije bilo događaja koji nisu obuhvaćeni ovim finansijskim izveštajima, imajući u vidu MRS 10 Događaji posle izveštajog perioda.

„Vršački vinogradi“ a.d. u restrukturiranju nema organizovanu službu interne kontrole niti službu interne revizije, a Nadzorni odbor i direktori obavljaju funkcije interne kontrole.