

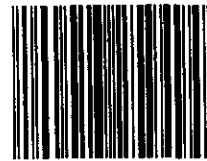


Република Србија  
Агенција за привредне регистре

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ  
ИЗВЕШТАЈА

Број предмета ФИ 34483/2014

Датум 19.03.2014



8100013259494

»ТЕХНОHEMIЈА« А.Д.  
У РЕСТРУКТУРИРАЊУ - БЕОГРАД

ПРИМУЉЕНО: 27 MAR 2014

Org. ind.	Broj	Prilog	Vrednost
01-1	55411		



0104624732000008

ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ ИСПРАВНОГ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ  
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2013. ГОДИНУ

за

ТЕХНОHEMIЈА PREDUZEЋE ЗА PROMET I PROIZVODNЈU HEMIЈSKE I TEHNIЧKE ROBE-  
AKCIONARSKO DRUШTVO БЕОГРАД (PALILULA) - U РЕСТРУКТУРИРАЊУ

назив правног лица

Вилине воде 47, Београд-Палилула

седиште правног лица

Привредна друштва и задруге

група обвезника

07032919

матични број

4675

шифра делатности

100002959

ПИБ

Подаци о обвезнику на дан 31.12.2013. године:

Пословно име: ТЕХНОHEMIЈА PREDUZEЋE ЗА PROMET I PROIZVODNЈU HEMIЈSKE I  
ТЕHNIЧKE ROBE-AKCIONARSKO DRUШTVO БЕОГРАД (PALILULA) - U  
РЕСТРУКТУРИРАЊУ,

Шифра делатности: 4675

Величина из претходног разврставања: Средњи

Редовни годишњи финансијски извештај за 2013. годину примљен је у Агенцији за привредне  
регистре - Регистру финансијских извештаја на дан 28.02.2014. године

Предметни финансијски извештај је евидентиран на дан 04.03.2014 под бројем ФИ 34483/2014 и  
уписан у Регистар дана 19.03.2014 са следећом садржином:

**БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2013. год.**

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001	1499188	1528007
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004	447	1192
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005	1495915	1523861
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	947986	964457
2. Investicione nekretnine	007	547929	559404
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	2826	2954
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011	2826	2954
B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015)	012	44562	38791
I. ZALIHE	013	18331	18318
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015	26231	20473
1. Potraživanja	016	25907	19772
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	99	270
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020	225	431
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021	19166	20465
G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022	1562916	1587263
Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	1562916	1587263
E. VANBILANSNA AKTIVA	025	344	170
A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	1111647	1203365
I. OSNOVNI I KAPITAL	102	914385	914385
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	365259	376136
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	329801	318924
VIII. GUBITAK	109	497798	406080
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	451269	383898
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112	4308	5616
II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113	0	1631
1. Dugoročni krediti	114	0	1631
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	446961	376651
1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	181158	178620
3. Obaveze iz poslovanja	119	97618	89116
4. Ostale kratkoročne obaveze	120	79627	37990
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	88059	70444
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	499	481
G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124	1562916	1587263
D. VANBILANSNA PASIVA	125	344	170

**БИЛАНС УСПЕХА у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.**

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	128871	129502
1. Prihodi od prodaje	202	37060	33439
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203	540	501
5. Ostali poslovni prihodi	206	91271	95562
II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207	174646	178087
1. Nabavna vrednost prodane robe	208	30688	25483
2. Troškovi materijala	209	17722	19549
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	61515	57961
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	31926	32822
5. Ostali poslovni rashodi	212	32795	42272
IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214	45775	48585
V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	0	52
VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	15643	52895
VII. OSTALI PRIHODI	217	12851	5564
VIII. OSTALI RASHODI	218	41832	10771
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213-215+216-217+218)	220	90399	106635
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224	90399	106635
1. Poreski rashod perioda	225	19	59
2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	1300	911
E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)	230	91718	107605


**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.**

- у хиљадама динара

I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	154366	151301
1. Prodaja i primljeni avansi	302	42841	42242
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	111525	109059
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	152350	152071
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	91058	88517
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	56862	53099
3. Plaćene kamate	308	0	10439
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	4430	16
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	2016	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	0	770
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	269	320
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	269	320
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	2456	1018
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	2456	1018
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	2187	698
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	0	310

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	0	310
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	0	310
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	154635	151621
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	154806	153399
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	171	1778
ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	270	2048
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 - 339 + 340 +341 - 342)	343	99	270

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	401	869644
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	404	869644
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	407	869644
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	410	869644
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	413	869644
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ostali kapital (račun 309)	414	44741
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Ostali kapital (račun 309)	417	44741
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Ostali kapital (račun 309)	420	44741
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9 ) - Ostali kapital (račun 309)	423	44741
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ostali kapital (račun 309)	426	44741
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	466	621296
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	468	234282
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	469	387014
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	471	10878
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	472	376136

Опис	АОП	Износ
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	475	376136
Ukupna smanjenja u tekućoj godini - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	477	10877
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	478	365259
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	505	73764
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	506	234282
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	508	308046
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	509	10878
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	511	318924
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	514	318924
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	515	10877
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	517	329801
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	518	298475
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	521	298475
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	522	107605
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	524	406080
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	527	406080
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	528	91718
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35) - Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	530	497798
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	544	1310970
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8- 9+10-11-12)	547	1310970

0304624732003208



Опис	АОП	Износ
Укупна смањенја у претходној години - Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	549	107605
Станје на дан 31.12. претходне године _____ (ред.бр. 4+5-6) - Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	550	1203365
Кориговано почетно станје на дан 01.01. текуће године _____ (ред.бр. 7+8-9) - Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	553	1203365
Укупна смањенја у текућој години - Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	555	91718
Станје на дан 31.12. текуће године _____ (ред.бр. 10+11-12) - Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	556	1111647

## СТАТИСТИЧКИ АНЕКС за 2013. год.

### I ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	601	12	12
2. Ознака за величину (ознака од 1 до 4) <sup>1)</sup>	602	3	3
3. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	603	4	4
5. Просечан број запослених на основу станја крајем сваког месеца (цео број)	605	66	63

1) Нумеричке ознаке за величину усаглашене су са Правилником о изменама Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике („Сл. гласник РС“ бр. 3/2014) и имају следеће значење: 1-микро правно лице, 2-мало правно лице, 3-средње правно лице и 4-велико правно лице.

### II БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- у хиљадама динара

Опис	АОП	2012.	2013.	2014.
1.1. Станје на почетку године - нематеријална улагања	606	3240	2048	1192
1.2. Повећања (набавке) у току године - нематеријална улагања	607	155	0	155
1.3. Смањенја у току године - нематеријална улагања	608	900	0	900
1.5. Станје на крају године (606+607-608+609) - нематеријална улагања	610	2495	2048	447
2.1. Станје на почетку године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	611	1947184	423323	1523861
2.2. Повећање (набавке) у току године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	612	2302	0	2302
2.3. Смањенје у току године - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	613	30248	0	30248
2.5. Станје на крају године (611+612-613+614) - некретнине постројења, опрема и биолошка средства	615	1919238	423323	1495915

ОД III ДО XI ОСТАЛО

- број акција као цео број  
- износи у хиљадама динара

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Zalihe materijala	616	3452	2690
4. Roba	619	13882	15320
6. Dati avansi	621	997	308
7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	18331	18318
1. Akcijski kapital	623	869644	869644
7. Ostali osnovani kapital	632	44741	44741
SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	914385	914385
1.1. Broj običnih akcija	634	869644	869644
1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	869644	869644
3. SVEGA - nominalna vrednost akcija ( 635+637=623)	638	869644	869644
1. Potraživanja po osnovu prodaje ( stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	25768	19657
2. Obaveze iz poslovanja ( stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	97356	88982
4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez ( godišnji iznos po poreskim prijavama)	642	12505	10496
5. Obaveze iz poslovanja ( potražni promet bez početnog stanja )	643	86474	75511
6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada ( potražni promet bez početnog stanja)	644	31521	27890
7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog ( potražni promet bez početnog stanja )	645	3879	4038
8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog ( potražni promet bez početnog stanja)	646	9287	7733
10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima ( potražni promet bez početnog stanja )	648	1225	987
11. Obaveze za PDV ( godišnji iznos po poreskim prijavama)	649	25696	24020
12. Kontrolni zbir ( od 639 do 649 )	650	293711	259314
1. Troškovi goriva i energije	651	14266	16225
2. Troškovi zarade i naknade zarada ( bruto )	652	44687	39661
3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	7999	7088
4. Troškovi naknada fizičkim licima ( bruto ) po osnovu ugovora	654	2259	1199
5. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora ( bruto )	655	2637	2793
6. Ostali lični rashodi i naknade	656	3933	7220
7. Troškovi proizvodnih usluga	657	14418	13071
8. Troškovi zakupnina	658	2296	3603
11. Troškovi amortizacije	661	31148	31195
12. Troškovi premija osiguranja	662	1384	1541
13. Troškovi platnog prometa	663	244	281
15. Troškovi poreza	665	10054	11641
17. Rashodi kamata	667	14337	29804
18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	14337	29804
19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	12229	17371
21. Kontrolni zbir ( od 651 do 670 )	671	176228	212497
1. Prihodi od prodaje robe	672	28625	29223

0404624732000008



Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
9. Kontrolni zbir ( od 672 do 679 )	680	28625	29223
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689	0	13189
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691	0	13189

### НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2013. ГОДИНУ

У саставу редовног годишњег финансијског извештаја за 2013. годину, обвезник је доставио Напомене уз финансијски извештај, које су објављене у форми скенираног документа на интернет страници Агенције за привредне регистре ([www.apr.gov.rs](http://www.apr.gov.rs)) – „Финансијски извештаји и бонитет“ – „Објављивање финансијских извештаја“.

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЉИВЕУ 2014. ГОДИНИ	
На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2013. год. обвезник се исправно разврстао у	3 - Средњи
Величина обвезника верификована од стране АПР – Регистра финансијских извештаја	3 - Средњи


  
 РЕГИСТРАТОР
   
 Рузвита Стаменковић



**„Tehnohemija - u restrukturiranju“ a.d., Beograd**

**Napomene uz finansijske izveštaje  
na dan 31.12.2013.godine**

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**1. OSNIVANJE I DELATNOST**

„Tehnohemija a.d. Beograd – u restrukturiranju“ (u daljem tekstu „Društvo“) je osnovano 01. juna 1951. godine, kada je Rešenjem Vlade Narodne Republike Srbije osnovan „Industrijski servis NR Srbije za kožu, gumu, tekstil, azbest i hemikalije“, Današnje ime Društvo je dobilo maja 1952. godine kada je izvršena fuzija preduzeća koja su se bavila sličnom delatnošću i to: Nabavnog preduzeća za hemijsku robu, Prodajnog servisa za prerađenu kožu, gumu i tekstil i Preduzeća za promet zaptivnim materijalima.

Krajem 1961. godine dolazi do integracije Društva i trgovinskog preduzeća Boja Beograd.

Odlukom Radničkog saveta o izdavanju internih deonica i organizovanju Trgovinskog preduzeća „Tehnohemija“ kao deoničko društvo u mešovitoj svojini od 29.10.1990. godine započet je proces svojinske transformacije i pretvaranja društvene svojine u druge oblike svojine.

Rešenjem br. I FI-6397/98 kod Privrednog suda u Beogradu od 31.12.1997. godine, Društvo se osniva kao akcionarsko društvo.

Incijativom Društva od 04.12.2002. godine i objavljivanjem prospekta Društva u sredstvima javnog informisanja dana 20.12.2002. godine pokrenut je postupak prodaje društvenog kapitala Društva.

Agencija za privatizaciju je dana 30.12.2002. godine donela odluku da se društveni kapital navedenog subjekta privatizuje metodom javne aukcije.

Na javnoj aukciji održanoj dana 18.12.2003. godine, Agencija za privatizaciju prodala je 70% društvenog kapitala Društva i sa proglašenim kupcem, konzorcijumom fizičkih lica koga je zastupao Ranko Žižić iz Beograda, je dana 23.12.2003. godine zaključila Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije, koji je overen pred Prvim opštinskim sudom u Beogradu pod br. II/2 OV.br. 4983/03 od 23.12.2003. godine.

Odlukom Agencije za privatizaciju br. 10-3394/08-1117/02 od 19. novembra 2008. godine o prenosu kapitala preduzeća „Tehnohemija“ a.d., Beograd Akcijskom fondu, prenet je kapital preduzeća Akcijskom fondu usled raskida Ugovora o prodaji društvenog kapitala preduzeća, metodom javne aukcije, zaključenog dana 23. decembra 2003. godine i overenog u Prvom opštinskom sudu u Beogradu pod II/2 Ov. Br. 4933/03. Kapital koji Agencija za privatizaciju prenosi Akcijskom fondu iznosi 70% ukupno registrovanog društvenog kapitala preduzeća.

Odlukom Agencije za privatizaciju br. 10-5264/10-1117/02 od 15. decembra 2010. godine pokrenut je postupak restrukturiranja nad društvom „Tehnohemija“ a.d., Beograd.

Registrovana delatnost Društva je trgovina na veliko hemijskim proizvodima. Pored registrovane delatnosti Društvo se bavi proizvodnjom industrijske i kućne hemije i izdavanjem poslovnog prostora.

Sedište Društva je na adresi: 11158 Beograd 118, Viline vode 47, PAK 133506.

Akcije Društva su obične akcije sa pravom glasa CFI kod: ESVUFR, ISIN: RSTHEME70352. Akcije Društva su uključene i njima se trguje na MTP Belex, Tržišni segment – MTP akcije, a na osnovu Ugovora o uključenju i organizovanju trgovanja hartijama od vrednosti na MTP Belex, zaključenim dana 10.08.2012. godine između Beogradske berze a.d. Beograd i Društva.

Finansijski izveštaji potpisani su od strane generalnog direktora Gorana Radovanovića dana 27.02.2013. godine. Finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI**

**(a) Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik Republike Srbije br. 62/2013),
- Zakonom o reviziji (Službeni glasnik Republike Srbije br. 62/2013),
- Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (Službeni glasnik Republike Srbije broj 77/10 i broj 95/10),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 119/08, broj 9/09 i broj 3/11),
- Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 5/07, broj 119/08 i broj 2/10).

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- 1 Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja”*.
- 2 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
- 3 Greške iz prethodnih godina se nisu odrazile na finansijske izveštaje za 2013. godinu, već su evidentirane kao korekcije početnog stanja neraspoređene dobiti u finansijskim izveštajima za 2012. godinu.

**(b) Uperedni podaci**

Uperedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2012. godinu. Finansijski izveštaji Društva su bili predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora od 27. marta 2013. godine.

Društvo je izmenilo početno stanje neraspoređene dobiti za 2013. godinu, da bi odrazilo korekcije izvršene po osnovu Izveštaja revizora za 2012. godinu, kao što sledi:

	Napomena	Kapital (RSD 000)
<b>Neto kapital prikazan u bilansu stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2012.</b>		1,203,365
Efekat korekcije na neto kapital	24.	-
<b>Neto kapital nakon korekcija sa stanjem na dan 1. januara 2013.</b>		<b><u>1,203,365</u></b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI (Nastavak)**

**(b) Uporedni podaci (Nastavak)**

Efekat preračuna radi korekcije gore navedenih grešaka je bio kao što sledi:

	<b>2012</b> <b>(kao što je u</b> <b>izveštaju)</b>	Greška	<b>2012</b> <b>(preračunato)</b>
	<b>RSD '000</b>		<b>RSD '000</b>
Osnovni kapital	914,385	-	914,385
Revalorizacione rezerve	610,418	(234,282)	376,136
Neraspoređena dobit	84,642	234,282	318,924
Gubitak	(406,080)	-	(406,080)
<b>Kapital:</b>	<b>1,203,365</b>	<b>-</b>	<b>1,203,365</b>

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2013. godinu, su sledeće:

**3.1. Poslovni prihodi**

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

**3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju (*Napomena 3.10.*). Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

**3.3. Prihodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

**3.4. Rashodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.5. Kursne razlike**

(a) *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD“) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

(b) *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju po osnovu kredita i gotovine i gotovinskih ekvivalenata prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Finansijski prihodi / rashodi“.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava.

Nemonetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Nemonetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

**3.6. Ostali prihodi**

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

**3.7. Ostali rashodi**

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### 31. decembar 2013. i 2012. godine

### 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

#### 3.8. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti, licence, nematerijalni troškovi istraživanja i procenjivanja prirodnih resursa (MSFI 6 – Istraživanje i procenjivanje prirodnih resursa) i ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu.

Nematerijalna ulaganja vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38). Ukoliko za dato nematerijalno ulaganje ne postoji aktivno tržište to ulaganje se vrednuje nabavnoj vrednosti (paragraf 81 i 82, MRS 38). Amortizacija nematerijalnih ulaganja obračunava se proporcionalnom metodom po stopama od 33,3%.

#### 3.9. Nekretnine, postrojenja i oprema

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknjižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### 3.10. Amortizacija osnovnih sredstava

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljena u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	<b>U %</b>
Građevinski objekti	1.30 – 50.00
Oprema	6.70 – 50.00
Nameštaj	15.00
Putnička vozila	10.00
Računarska oprema	20.00 – 50.00

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.11. Investicione nekretnine**

Investiciona nekretnina je nekretnina koja se drži radi zarade od zakupnine, ili radi povećanja kapitala, ili radi i jednog i drugog.

Investiciona nekretnina, koja uglavnom obuhvata administrativne zgrade koje nisu pod hipotekom, drži se radi dugoročnih prinosa od zakupa i ne koristi se od strane Društva.

Investiciona nekretnina se iskazuje po metodu nabavne vrednosti.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

**3.12. Finansijski instrumenti**

*Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju "potraživanja od prodaje i druga potraživanja" i "gotovinu i gotovinske ekvivalente."

*Potraživanja po osnovu prodaje*

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodane proizvode, robu i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je obračunato potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanu u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za sva potraživanja kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana, na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja isknižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

*Kratkoročni finansijski plasmani*

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Kratkoročni finansijski plasmani i hartije od vrednosti kojima se trguje iskazuju se po amortizovanoj vrednosti, ne uzimajući u obzir nameru Društva da ih drži do dospeća.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

*Gotovinski ekvivalenti i gotovina*

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu uključena su u obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.12. Finansijski instrumenti (Nastavak)**

*Obaveze po kreditima*

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

*Obaveze prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima se vrednuju po nominalnoj vrednosti.

**3.13. Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja se utvrđuje primenom metode ponderisanog prosečnog troška. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Za utvrđivanje troškova koji ulaze u vrednost zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje koristi se metod radnih naloga, kod pojedinačne proizvodnje i kod proizvodnje za poznatog kupca, i metod procesa, pri čemu se utvrđuju ukupni troškovi jedne faze proizvodnje za sve proizvodne jedinice. Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe.

**3.14. Dugoročna rezervisanja**

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada iznos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

**3.15. Penzijske i ostale naknade zaposlenima**

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.



## **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE** **31. decembar 2013. i 2012. godine**

### **3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

#### **3.16. Tekući i odloženi porez na dobit**

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između knjigovodstvene vrednosti osnovnih sredstava i njihove poreske osnovice.

Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

### **4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA**

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja neizvesnosti na datum bilansa stanja koji predstavljaju značajan rizik na materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskog godini.

#### **4.1. Amortizacija i stope amortizacije**

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

#### **4.2. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovane na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisa, kreditnih sposobnosti kupaca i na analizi promena u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA (Nastavak)**

**4.3. Ispravka vrednosti zaliha**

Ispravka vrednosti zaliha se vrši na osnovu procene njihove neto prodajne cene na tržištu. Jednom godišnje Društvo procenjuje opravdanost visine ispravke vrednosti zaliha na osnovu trenutnih predviđanja.

**4.4. Fer vrednost**

Fer vrednost odgovarajućih finansijskih instrumenata za koje ne postoji aktivno tržište je određena primenom odgovarajućih metoda procene. Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki. Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

**5. PRIHODI OD PRODAJE**

Prihodi od prodaje se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	28,626	29,224
Prihod od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	8,434	4,215
<b>Ukupno</b>	<b>37,060</b>	<b>33,439</b>

**6. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

Prihodi od aktiviranja učinaka i robe:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Prihodi od zakupnina	91,271	90,484
Ostali poslovni prihodi	-	5,078
<b>Ukupno</b>	<b>91,271</b>	<b>95,562</b>

**7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

Nabavna vrednost prodate robe se odnosi na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Nabavna vrednost prodate robe	30,688	25,483
<b>Ukupno</b>	<b>30,688</b>	<b>25,483</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**8. TROŠKOVI MATERIJALA**

Troškovi materijala se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi materijala za izradu	1,988	5,419
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1,462	1,828
Troškovi goriva i energije	14,272	12,302
<b>Ukupno</b>	<b>17,722</b>	<b>19,549</b>

**9. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	44,687	39,661
Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	7,999	7,088
Troškovi naknada po ugovoru o delu	1,953	1,199
Troškovi naknada po po privremenim i povremenim ugovorima	306	-
Troškovi naknada članovima Upravnog i Nadzornog odbora	2,637	2,793
Ostali lični rashodi i naknade	3,933	7,220
<b>Ukupno</b>	<b>61,515</b>	<b>57,961</b>

**10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

Troškovi amortizacije i rezervisanja:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi amortizacije	31,148	31,195
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	778	1,627
<b>Ukupno</b>	<b>31,926</b>	<b>32,822</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**11. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

Ostali poslovni rashodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi transportnih usluga	2,640	3,275
Troškovi usluga održavanja	3,618	2,917
Troškovi zakupnina	2,296	3,603
Troškovi sajмова	-	18
Troškovi reklame i propagande	90	201
Troškovi ostalih usluga	5,774	6,660
Troškovi neproizvodnih usluga	5,057	9,005
Troškovi reprezentacije	476	791
Troškovi premija osiguranja	1,384	1,541
Troškovi platnog prometa	244	281
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	10,054	11,641
Troškovi doprinosa	-	-
Ostali nematerijalni troškovi	1,162	2,339
<b>Ukupno</b>	<b>32,795</b>	<b>42,272</b>

**12. FINANSIJSKI PRIHODI**

Finansijski prihodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Prihodi od kamate	-	-
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	13
Ostali finansijski prihodi	-	39
<b>Ukupno</b>	<b>-</b>	<b>52</b>

**13. FINANSIJSKI RASHODI**

Finansijski rashodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Rashodi kamata	14,337	29,804
Negativne kursne razlike	1	9
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	1,305	23,082
Ostali finansijski rashodi	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>15,643</b>	<b>52,895</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**14. OSTALI PRIHODI**

Ostali prihodi se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Dobici od prodaje nem. ulag., nekretnina, postrojenja i opreme	188	1,181
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Viškovi	8	1
Naplaćena otpisana potraživanja	836	944
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	-	150
Prihodi od smanjenja obaveza	9,453	2,381
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	2,087	897
Ostali nepomenuti prihodi	279	10
<b>Ukupno</b>	<b><u>12,851</u></b>	<b><u>5,564</u></b>

**15. OSTALI RASHODI**

Ostali rashodi se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	1,703	-
Ostali nepomenuti rashodi	36,698	115
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	3,191	10,656
Manjkovi gotovine	240	-
<b>Ukupno</b>	<b><u>41,832</u></b>	<b><u>10,771</u></b>

**16. POREZ NA DOBIT**

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	<i>U RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Tekući porez na dobit	(19)	(59)
Odloženi poreski rashod perioda	(1,300)	(911)
<b>Ukupno</b>	<b><u>(1,319)</u></b>	<b><u>(970)</u></b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**
**16. POREZ NA DOBIT (Nastavak)**
**Tekući porez na dobit**

Usklađivanje bruto dobitka prikazanog u tekućem bilansu uspeha sa poreskim dobitkom iz poreskog bilansa prikazano je u sledećoj tabeli:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
<b>(Gubitak) poslovne godine</b>	<b>(91,718)</b>	<b>(106,635)</b>
<i>Kapitalni dobitci i gubici</i>		
Kapitalni dobitci iskazani u Bilansu uspeha	(187)	(1,181)
<i>Usklađivanje rashoda</i>		
Troškovi postupka prinudne naplate poreza i drugih dugovanja, troškovi poreskoprekršajnog i drugih postupaka koji se vode pred nadležnim organom	-	257
Troškovi koji nisu nastali u svrhu obavljanja poslovne delatnosti	-	99
Otpremnine i novčane naknade po osnovu prestanka radnog odnosa, obračunate a neisplaćene u poreskom periodu	259	1,627
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	31,147	31,195
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	(42,067)	(42,146)
Rashodi po osnovu reprezentacije	-	116
Porezi, doprinosi, takse i druge javne dažbine koje ne zavise od rezultata poslovanja i nisu plaćene u poreskom periodu, a po osnovu kojih je u poslovnim knjigama obveznika iskazan rashod	6,291	11,598
<i>Usklađivanje prihoda</i>		
Ispravke vrednosti pojedinačnih potraživanja koje su bile priznate na teret rashoda, a za koje, u poreskom periodu u kome se vrši direktni otpis, nisu kumulativno ispunjeni uslovi iz člana 16. stav 1. tač. 1) do 3) Zakona	2,209	1,136
Prihodi po osnovu neiskorišćenih dugoročnih rezervisanja	(669)	(897)
<b>Poreski (Gubitak)</b>	<b>(94,735)</b>	<b>(104,831)</b>
<b>KAPITALNI DOBITCI I GUBICI</b>		
Ukupni kapitalni dobitci tekuće godine	187	1,181
Kapitalni dobitci	187	1,181
Ostatak kapitalnog dobitka	187	1,181
<b>Poreska osnovica</b>	<b>187</b>	<b>1,181</b>
Tekuća poreska stopa	15%	10%
Tekući porez na dobit	28	118
Poreska oslobođenja po Poreskom kreditu	(9)	(59)
<b>Tekući porez na dobit</b>	<b>19</b>	<b>59</b>

**Odloženi porez na dobit**

	<i>U RSD 000</i>			
	<i>Bilans uspeha</i>		<i>Bilans stanja</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
<b>Odložena poreska sredstva</b>				
<b>Stanje na početku godine</b>	-	-	<b>20,466</b>	<b>21,377</b>
Privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava i njihove poreske vrednosti	(1,300)	(911)	(1,300)	(911)
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>(1,300)</b>	<b>(911)</b>	<b>(19,166)</b>	<b>20,466</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**16. POREZ NA DOBIT (Nastavak)**

U skladu sa MRS 12 Društvo obelodanjuje sledeće:

Odloženi poreski prihodi iznose RSD 943 hiljada  
 - po osnovu obračunatih, a neplaćenih javnih prihoda iznose RSD 943 hiljada

Odloženi poreski rashodi, nastali po osnovu više obračunate amortizacije po poreskim stopama iznose RSD 2,047 hiljada.i korekcije više prenetih prihoda po osnovu rezervisanja za otpremnine 196 hiljada.

Odloženi poreski rashod perioda je RSD 1,300 hiljada.

**17. NEMATERIJALNA ULAGANJA**

Nematerijalna ulaganja se odnose na:

	<b>Koncesije, patenti i licence</b>	<i>U RSD 000</i> <b>Ukupno</b>
<b>Nabavna vrednost</b>		
Stanje 01. januara 2013. godine	3,240	3,240
Povećanje u toku godine	155	155
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>3,395</b>	<b>3,395</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>		
Stanje 01. januara 2013. godine	2,048	2,048
Tekuća amortizacija	900	900
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>2,948</b>	<b>2,948</b>
<b>Neotpisana vrednost</b>		
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>447</b>	<b>447</b>
<b>31. decembra 2012. godine</b>	<b>1,192</b>	<b>1,192</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**
**18. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Nekretnine, postrojenja i oprema u toku 2013. godine prikazane su u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>					
	<u>Zemljište</u>	<u>Gradj. objekti</u>	<u>Oprema</u>	<u>Investicione nekretnine</u>	<u>N.P.O u pripremi</u>	<u>Ukupno</u>
<b>Nabavna vrednost</b>						
Stanje 01. januara 2013. godine	149,100	983,237	23,801	680,156	110,890	1,947,184
Prenos na investicione nekretnine	-	-	-	-	-	-
Povećanja u toku godine	-	828	1,474	-	-	2,302
Rashodovano u toku godine	-	-	(80)	-	-	(80)
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>149,100</b>	<b>984,065</b>	<b>25,195</b>	<b>680,156</b>	<b>110,890</b>	<b>1,949,406</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>						
Stanje 01. januara 2013. godine	-	280,202	22,369	120,752	-	423,323
Prenos na investicione nekretnine	-	-	-	-	-	-
Tekuća amortizacija	-	17,733	1,040	11,475	-	30,248
Ispravka vrednosti rashodovanih sredstava	-	-	(80)	-	-	(80)
<b>31. decembra 2013. Godine</b>	<b>-</b>	<b>297,935</b>	<b>23,329</b>	<b>132,227</b>	<b>-</b>	<b>453,491</b>
<b>Neotpisana vrednost</b>						
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>149,100</b>	<b>686,130</b>	<b>1,866</b>	<b>547,929</b>	<b>110,890</b>	<b>1,495,915</b>
<b>31. decembra 2012. godine</b>	<b>149,100</b>	<b>703,035</b>	<b>1,432</b>	<b>559,404</b>	<b>110,890</b>	<b>1,523,861</b>

Zemljište iskazano, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 149,100 hiljada, se odnosi na vrednost građevinskog zemljišta na Paliluli, površine 1 ha, 37 a i 87 m<sup>2</sup> u iznosu od RSD 137,800 hiljada i građevinskog zemljišta u Dobanovcima, površine 2 ha, 82 a i 60 m<sup>2</sup> u iznosu od RSD 11,300 hiljada.

Investicione nekretnine iskazane, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 547,929 hiljade se odnose na sadašnju vrednost dela Upravne zgrade, magacinskog prostora u Dobanovcima i Vilinim Vodama, a koji su izdati u zakup.

Nekretnine postrojenja i oprema u pripremi iskazane, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 110,890 hiljada, se odnose na građevinske objekte u pripremi u iznosu od RSD 101,803 hiljade, zemljište u pripremi u iznosu od RSD 7,799 hiljada i na opremu u pripremi u iznosu od RSD 1,288 hiljada.

Radi obezbeđenja potraživanja poverilaca Društvo je upisalo dve hipoteke nad svojim nepokretnostima i to: u korist „Findomestic Banka“ a.d., Beograd na magacinu tehničkih hemikalija, zemljišni uložak 6966 KO Beograd 2, Ul. Viline Vode 47, Beograd, u iznosu od EUR 1,200,000.00 i u korist „Agrobanka“ a.d., Beograd na stovarištu u Dobanovcima, zk ul 405, u iznosu od RSD 35,000 hiljada.



**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**19. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Ostali dugoročni finansijski plasmani se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Ostali dugoročni plasmani	<u>2,826</u>	<u>2,954</u>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b><u>2,826</u></b>	<b><u>2,954</u></b>

Ostali dugoročni finansijski plasmani iskazani, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 2,826 hiljada se u celosti odnose na potraživanja po osnovu stanova u otkupu.. Navedena potraživanja se revalorizuju u skladu sa odredbom člana 27. Zakona o stanovanju.

**20. ZALIHE**

Zalihe se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Materijal	3,436	2,674
Rezervni delove	16	17
Roba u magacinu	-	-
Roba u prometu na veliko	13,882	15,319
Dati avansi za zalihe i usluge	<u>997</u>	<u>308</u>
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b><u>18,331</u></b>	<b><u>18,318</u></b>

**21. POTRAŽIVANJA**

Potraživanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Kupci u zemlji	40,292	34,036
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(14,524)	(14,379)
<b>Potraživanja po osnovu prodaje</b>	<b><u>25,768</u></b>	<b><u>19,657</u></b>
Potraživanja iz komisione i konsignacione prodaje	-	83
<b>Potraživanja iz specifičnih poslove</b>	<b>-</b>	<b>83</b>
Potraživanja od zaposlenih	5,424	5,584
Ostala potraživanja	33,768	33,719
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(39,053)	(39,271)
<b>Druga potraživanja osim potraživanja za više plaćen porez na dobit</b>	<b><u>139</u></b>	<b><u>32</u></b>
<b>Stanje na dan 31.decembra</b>	<b><u>25,907</u></b>	<b><u>19,772</u></b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**21. POTRAŽIVANJA (Nastavak)**

**Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca**

Kretanje na računima ispravke vrednosti je bilo sledeće:

	<b>2013.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2012.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>(14,379)</b>	<b>(7,085)</b>
Otpisana potraživanja	2,209	-
Naplaćena ispravljena potraživanja ( <i>Napomena 14.</i> )	836	944
Ispravka u toku godine ( <i>Napomena 15.</i> )	(3,191)	(8,238)
<b>Stanje 31. Decembra</b>	<b>(14,525)</b>	<b>(14,379)</b>

**Ispravka vrednosti drugih potraživanja**

Sledeća tabela prikazuje promene na ispravci vrednosti drugih potraživanja:

	<b>2013.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2012.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>(39,271)</b>	<b>(40,051)</b>
Otpis drugih potraživanja	-	812
Ispravka potraživanja od zaposlenih u toku godine	219	(32)
Ispravka ostalih potraživanja u toku godine	-	-
<b>Stanje 31. decembra</b>	<b>39,052</b>	<b>(39,271)</b>

**22. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	-	108
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	225	323
Odložena poreska sredstva	19,166	20,465
Ostala aktivna vremenska razgranicenja	-	-
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>19,391</b>	<b>20,896</b>

**23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Tekući (poslovni) računi	99	270
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>99</b>	<b>270</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

Društvo ima otvorene dinarske tekuće račune kod sledećih banaka: „Findomestic Banka“ a.d., Beograd, Banka Poštanska štedionica Beograd.

**23. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA (Nastavak)**

Tekući računi Društva su u toku 2013. godine bili u povremenoj blokadi ukupno 22 dan.

**24. KAPITAL I REZERVE**

Prema evidenciji Centralnog registra hartija od vrednosti depo i kliring hartija od vrednosti ad, Beograd, akcijski kapital Društva se sastoji od 869,644 komada akcija pojedinačne nominalne vrednosti u iznosu od RSD 1,000.00. Prema evidenciji Agencije za privredne registre Republike Srbije, osnovni kapital Društva iznosi EUR 12,553,232.62 i u celosti se odnosi na upisani i uplaćeni novčani kapital.

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2011. godine je prikazana u narednoj tabeli :

	<u>Broj akcija</u>	<u>%</u>	<u>U RSD 000</u>
Agencija za privatizaciju Republike Srbije	433,113	49.80	433,113
Gojković Risto ( <i>sudska blokada na 53,610</i> )	53,610	6.16	53,610
Đerković Tatjana	2,728	0.31	2,728
Akcionarski Fond ad, Beograd	1,955	0.22	1,955
Mikić Srđan	1,939	0.22	1,939
Matić Milena	1,832	0.21	1,832
Aleksić Jerotije	1,305	0.15	1,305
Petrović Jelena	1,177	0.14	1,177
Milopoljac Milenko	1,116	0.13	1,116
Vasić Slobodan	1,058	0.12	1,058
ostali:	369,811	42.52	369,811
<b>Ukupno:</b>	<b>869,644</b>	<b>100%</b>	<b>869,644</b>

Revalorizacione rezerve, na dan 31. decembra 2013. godine, iznose RSD 365,259 hiljada, a formirane su po osnovu procene vrednosti nepokretnosti Društva izvršene u 2006. godini.

Društvo je izvršilo prenos sa revalorizacionih rezervi na neraspoređenu dobit u iznosu od RSD 10,878 hiljada, a u skladu sa *MRS 12 - Porezi iz dobitka*. Društvo je u skladu sa *MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške*, izvršilo ispravku greške iz ranijih perioda i prenelo deo revalorizacionih rezervi na dobit ranijih godina u iznosu od RSD 234,282 hiljada a koji se odnosi na rezerve formirane po osnovu procene investicionih nekretnina, i u finansijskim izveštajima za tekuću godinu izvršilo korekciju uprednih podataka.

Društvo je u 2013. godini iskazalo neto gubitak u iznosu od RSD 91,718 hiljada.

**25. DUGOROČNA REZERVISANJA**

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	4,308	5,616
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>4,308</b>	<b>5,616</b>

Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih iskazana, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 4,308 hiljada se u celosti odnose na rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju u

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

skladu sa *MRS 19 – Naknade zaposlenima*. Primenom odgovarajućeg programa za obračun rezervisanja pod 01,01.2013. god. urađena je korekcija za 2012.god. u iznosu od 1,418 hiljada. U toku 2013. godine

Društvo je ukinulo rezervisanja za otpremnine u iznosu od RSD 669 hiljada i formiralo nova rezervisanja u iznosu od RSD 779 hiljada.

**26. DUGOROČNE OBAVEZE**

Dugoročne obaveze se odnose na:

	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
		<i>u RSD 000</i>
Dugoročni krediti u zemlji	-	1,631
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>-</b>	<b>1,631</b>

**27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
		<i>u RSD 000</i>
Kratkoročni krediti u zemlji	36,654	35,000
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	109,717	108,833
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	34,787	34,787
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>181,158</b>	<b>178,620</b>

Pregled kratkoročnih kredita u zemlji je dat u sledećoj tabeli:

	<u>Kamatna stopa</u>	<u>Dospeće</u>	<u>Iznos u EUR</u>	<u>2013.</u>
„Agrobanka Banka“ a.d., Beograd	1.6% mesečno	-	-	35,000
„Fond za razvoj Republike Srbije“, Niš	1%	2014.	3,106.02	356
„Fond za razvoj Republike Srbije“, Niš	1%	2014.	5.317.71	610
„Fond za razvoj Republike Srbije“, Niš	1%	2014.	6,008.10	688
				<b>36,654</b>

Pregled dela dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine je dat u sledećoj tabeli:

	<u>Kamatna stopa</u>	<u>Dospeće</u>	<u>Iznos u EUR</u>	<u>2013.</u>
„Findomestic Banka“ a.d., Beograd	9.5%	2013.	957,039.96	109,717
				<b>109,717</b>

Ostale kratkoročne finansijske obaveze iskazane, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 34,787 hiljada se, najvećim delom u iznosu od RSD 30,000 hiljada, odnose na novčanu uplatu od 9. oktobra 2008. godine akciona Riste Gojkovića.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze prema dobavljačima se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	292	286
Dobavljači u zemlji	97.064	88,696
Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje	<u>262</u>	<u>134</u>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b><u>97,618</u></b>	<b><u>89,116</u></b>

**29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

Ostale tekuće obaveze se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Obaveze za zarade i naknade zarada	7,594	2,942
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	47,604	34,978
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	581	-
Ostale obaveze	<u>23,848</u>	<u>70</u>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b><u>79,627</u></b>	<b><u>37,990</u></b>

**30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	33,350	23,889
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	52,770	46,452
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	<u>1,939</u>	<u>103</u>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b><u>88,059</u></b>	<b><u>70,444</u></b>

**31. VANBILANSNA EVIDENCIJA**

Vanbilansna evidencija u iznosu od RSD 344 hiljada se u celosti odnosi na vrednost robe primljene na konsignaciju kao i na obaveze po osnovu ugovora o konsignaciji.

**32. SUDSKI SPOROV I POTENCIJALNE OBAVEZE**

Na da 31.12.2013. godine evidentirana su 34 okončana sudska spora bivših zaposlenih, radi isplate zarada i razlika zarada iz ranijih godina. Ukupan dug tih sporova sa kamatom (koja je obračunata do 31.10.2013. godine) i svim troškovima iznosi 9,817 hiljada. Isti su proknjižen na kontima troškova i obaveza.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**32. SUDSKI SPOROVI I POTENCIJALNE OBAVEZE (Nastavak)**

Na dan 31. decembra 2013. godine procenjena vrednost okončanih privrednih sporova koji se vode protiv Društva iznosi RSD 23,528 hiljada, što čini osnovni dug sa zateznim kamatama (kamata zaključno sa 31.10.2013. godine) i dosuđenim troškovima postupka. Iznos kamata i troškova proknjižen je na odgovarajućim kontima troškova i obaveza u iznosu 13,988 hiljada.

Društvo je u toku 2013. godine kod Narodne Banke Srbije registrovalo ukupno 10 menica, izdatih najvećim delom radi obezbeđenja kredita.

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI**

**Upravljanje rizikom kapitala**

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapital na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	<b>2013.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2012.</b>
Zaduženost a)	181,158	180,251
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	(99)	(270)
Neto zaduženost	<u>181,059</u>	<u>179,981</u>
Kapital b)	<u>(1,111,647)</u>	<u>1,203,365</u>
<b>Racio neto dugovanja prema kapitalu</b>	<b><u>0.16</u></b>	<b><u>0.15</u></b>

a) Zaduzenost se odnosi na dugoročne i kratkoročne finansijske obaveze.

b) Kapital uključuje osnovni kapital, revalorizacione rezerve, neraspoređeni dobitak i akumulirani gubitak.

**Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima**

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u Napomeni 3 ovih finansijskih izveštaja.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Kategorije finansijskih instrumenata**

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
<b>Finansijska sredstva</b>		
Dugoročni finansijski plasmani	2,826	2,954
Potraživanja po osnovu prodaje	25,768	19,657
Potraživanja iz specifičnih poslova	-	83
Druga potraživanja	-	32
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	99	270
	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
Dugoročne obaveze	-	1,631
Kratkoročne finansijske obaveze	181,158	178,620
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	97,063	88,696
Obaveze iz specifičnih poslova	262	134
Druge obaveze	71,452	35,048
	<b>349,935</b>	<b>304,129</b>

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, obaveze po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

**Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima**

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

**Tržišni rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koje Društvo upravlja ili meri taj rizik.

**Devizni rizik**

Društvo je izloženo deviznom riziku prvenstveno preko kredita koji su denominirani u stranoj valuti. Društvo ne koristi posebne finansijske instrumente kao zaštitu od rizika, obzirom da u Republici Srbiji takvi instrumenti nisu uobičajeni.

Stabilnost ekonomskog okruženja u koje Društvo posluje, u velikoj meri zavisi od mera Vlade u privredi i postojanja odgovarajućeg pravnog i zakonodavnog okvira.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum izveštavanja u Društvo bila je sledeća:

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

	Sredstva		Obaveze	
	31. decembar 2013.	31. decembar 2012.	31. decembar 2013.	31. decembar 2012.
EUR	-	-	146,904	133,371
	-	-	<b>146,904</b>	<b>133,371</b>

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra (EUR). Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na datu stranu valutu. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursevima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo nenamirena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursevima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima slabljenja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju jačanja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

	31. decembar 2013. 10%	31. decembar 2012. 10%	31. decembar 2013. (10%)	31. decembar 2012. (10%)
	EUR	(14,690)	(13,337)	14,690
	<b>(14,690)</b>	<b>(13,337)</b>	<b>14,690</b>	<b>13,337</b>

**Rizik od promene kamatnih stopa**

Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj.



**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

Knjigovodstvena vrednost finansijskih sredstava i obaveza na kraju posmatranog perioda data je u sledećem pregledu:

	<i>U RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatnosna</i>		
Dugoročni finansijski plasmani	2,826	2,954
Potraživanja po osnovu prodaje	25,768	19,657
Potraživanja iz specifičnih poslova	-	83
Druga potraživanja (neto)	-	32
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	99	270
	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>
	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatnosna</i>		
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	(97,063)	(88,696)
Obaveze iz specifičnih poslova	(262)	(134)
Druge obaveze	(71,452)	(35,048)
	<b>(168,777)</b>	<b>(123,878)</b>
<i>Kamatnosna</i>		
Dugoročne obaveze	-	(1,631)
Kratkoročne finansijske obaveze	(181,158)	(178,620)
	<b>(181,158)</b>	<b>(180,251)</b>
<b>Gap rizika promene kamatnih stopa</b>	<b>(181,158)</b>	<b>(180,251)</b>

Analize osetljivosti prikazane u narednom tekstu su uspostavljene na osnovu izloženosti promenama kamatnih stopa za nederivatne instrumente na datum bilansa stanja. Za obaveze sa varijabilnom stopom, analiza je sastavljena pod pretpostavkom da je preostali iznos sredstava i obaveza na datum bilansa stanja bio nepromenjen u toku cele godine. Povećanje ili smanjenje od 1% predstavlja, od strane rukovodstva, procenu realno moguće promene u kamatnim stopama.

	<b>U RSD 000</b>			
	<b>Povećanje od 1 procentnog poena</b>		<b>Smanjenje od 1 procentnog poena</b>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
Rezultat tekuće godine	(1,812)	(1,803)	1,812	1,803

**Kreditni rizik**

Preduzeće je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak za Društvo. Izloženost Društva ovom riziku ograničena je na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Potraživanja od kupaca sastoje se od velikog broja komitenata.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

Najznačajnija bruto potraživanja od kupaca predstavljena su u sledećoj tabeli:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
„Beo sport system,, d.o.o. Beograd	4,658	-
„Logistic experts,, d.o.o., Beograd	3,854	3,854
„Alo Šer“ d.o.o., Beograd	-	1,627
„Naftex gas“ d.o.o., Beograd	-	1,600
„KVM“ d.o.o., Beograd	-	1,474
„MFC – Mikrokomerc“ d.o.o., Beograd		1,473
„Intercontact“ d.o.o., Beograd	2,683	
„Glečer“ d.o.o., Beograd	2,083	
„S.I.M. FLAŠ“ d.o.o, Beograd	1,783	
Ostali	25,231	24,008
	<b>40,292</b>	<b>34,036</b>

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31. decembra 2013. godine prikaza je u tabeli koja sledi:

	<i>u RSD 000</i>		
	<b>Bruto izloženost</b>	<b>Ispravka vrednosti</b>	<b>Neto izloženost</b>
Nedospela potraživanja od kupaca	5,616	-	5,616
Dospela, ispravljena potraživanja od kupaca	14,524	(14,524)	-
Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca	20,152	-	20,152
	<b>40,292</b>	<b>(14,524)</b>	<b>25,768</b>

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2013. godini iznosi 224 dana (2012. godina: 218 dana).

*Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca*

Društvo na dan 31. decembra 2013. godine nije izvršilo obezvređenje potraživanja od kupaca za dospela potraživanja u iznosu od RSD 20,152 hiljada jer je utvrdilo da nije došlo do promene u kreditnoj sposobnosti komitenata, da su potraživanja obezbeđena odgovarajućim finansijskim instrumentima i da će potraživanja u navedenom iznosu biti naplaćena.

**Upravljanje obavezama prema dobavljačima**

*Upravljanje obavezama prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2013. godine iskazane su u iznosu od RSD 97,064 hiljada (31. decembra 2012. godine RSD 88,696 hiljada). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2013. godine iznosi 392 dana (u toku 2012. godine 353 dana).

**Rizik likvidnosti**

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koje je uspostavilo odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljanje likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika**

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća finansijskih sredstava. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih sredstava na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da potraživanja naplati.

*Dospeća finansijskih sredstava*

*u RSD 000*  
**31.12.2013.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>1-3 meseca</b>	<b>Od 3 meseca do jedne godine</b>	<b>Od 1 do 5 godina</b>	<b>Preko 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosna	20,252	5,646	75	565	2,155	28,693
	<b>20,252</b>	<b>5,646</b>	<b>75</b>	<b>565</b>	<b>2,155</b>	<b>28,693</b>

*U RSD 000*  
**31.12.2012.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>1-3 meseca</b>	<b>Od 3 meseca do jedne godine</b>	<b>Od 1 do 5 godina</b>	<b>Preko 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosna	18,977	1,065	149	590	2,215	22.996
<b>Ukupno</b>	<b>18,977</b>	<b>1,065</b>	<b>149</b>	<b>590</b>	<b>2,215</b>	<b>22,996</b>

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća obaveza Društva. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih obaveza na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

*Dospeća finansijskih obaveza*

*u RSD 000*  
**31.12.2013.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>1-3 meseca</b>	<b>Od 3 meseca do jedne godine</b>	<b>Od 1 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosne	144,929		23,848		169,358
Varijabilna kamatna stopa	180,727	108	323		181,158
-glavnica					
	<b>325,656</b>	<b>108</b>	<b>24,171</b>	<b>-</b>	<b>349,935</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika**

*Dospeća finansijskih obaveza*

					<i>U RSD 000</i>
					<b>31.12.2012.</b>
	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>1-3 meseca</b>	<b>Od 3 meseca do jedne godine</b>	<b>Od 1 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatnosne	119,480	4,398			123,878
Varijabilna kamatna stopa					
-glavnica	174,027	5,066	728	430	180,251
	<b>293,507</b>	<b>9,464</b>	<b>728</b>	<b>430</b>	<b>304,129</b>

**Fer vrednost finansijskih instrumenata**

Sledeća tabela predstavlja sadašnju vrednost finansijskih sredstava i finansijskih obaveza i njihovu fer vrednost na dan 31. decembra 2013. i 31. decembra 2012. godine.

	<b>31.decembar 2013. Knjigovodstvena</b>		<b>31.decembar 2012. Knjigovodstvena</b>	
	<b>vrednost</b>	<b>Fer vrednost</b>	<b>vrednost</b>	<b>Fer vrednost</b>
<b>Finansijska sredstva</b>				
Dugoročni finansijski plasmani	2,826	2,826	2,954	2,954
Potraživanja po osnovu prodaje	25,768	25,768	19,657	19,657
Potraživanja iz specifičnih poslova	-	-	83	83
Druga potraživanja	-	-	32	32
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	99	99	270	270
	<b>28,693</b>	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>	<b>22,996</b>
<b>Finansijska obaveze</b>				
Dugoročne obaveze	-	-	1,631	1,631
Kratkoročne finansijske obaveze	181,158	181,158	178,620	178,620
Obaveze prema dobavljačima bez primljenih avansa	97,063	97,063	88,696	88,696
Obaveze iz specifičnih poslova	262	262	134	134
Druge obaveze	71,452	71,452	35,048	35,048
	<b>349,935</b>	<b>349,935</b>	<b>304,129</b>	<b>304,129</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Fer vrednost finansijskih instrumenata (Nastavak)**

*Pretpostavke za procenu trenutne fer vrednosti finansijskih instrumenata*

Obzirom na činjenicu da ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost u kupovini i prodaji finansijskih sredstava i obaveza, kao i obzirom na činjenicu da ne postoje dostupne tržišne informacije koje bi se mogle koristiti za potrebe obelodanjivanja fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza, korišćen je metod diskontovanja novčanih tokova. Pri korišćenju ove metode vrednovanja, koriste se kamatne stope za finansijske instrumente sa sličnim karakteristikama, sa ciljem da se dobije relevantna procena tržišne vrednosti finansijskih instrumenata na dan bilansa.

**34. POSTOJEĆA EKONOMSKA SITUACIJA I NJEN UTICAJ NA DRUŠTVO**

Poslovanje Društva je pod uticajem finansijske krize i pogoršanih privrednih uslova. U 2014. godini se očekuje dodatno pogoršanje uslova u privredi. Zbog sadašnje krize na globalnom tržištu i njenog uticaja na srpsko tržište, za očekivati je da će Društvo poslovati u otežanim i neizvesnim privrednim okolnostima. Uticaj krize na poslovanje Društva trenutno nije moguće u potpunosti predvideti, te je stoga prisutan element opšte neizvesnosti.

Potencijalne posledice finansijske krize na poslovanje Društva, mogu da se ogledaju u otežanim mogućnostima Društva da obezbedi dodatne izvore sredstava, posebno nove kreditne linije. Otežan pristup kreditnim linijama bi bila i dugoročna posledica, koja prema mišljenju rukovodstva Društva, ne može imati presudan uticaj na poslovanje Društva.

Pogoršanje poslovne situacije u zemlji će verovatno uticati na položaj određenih grana delatnosti, kao i na sposobnost nekih klijenata da servisiraju svoje obaveze, što može uticati na ispravke vrednosti i rezervisanja po osnovu potencijalnih gubitaka Društva u 2014. godini, kao i na druga područja u kojima se od rukovodstva Društva očekuje da daje procene, te se stvarni iznosi po tom osnovu mogu razlikovati od procenjenih.

**35. DEVIZNI KURSEVI**

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

	<b>U RSD</b>	
	<b>31. decembar 2013.</b>	<b>31. decembar 2012.</b>
EUR	114,6421	113,7183
USD	83,1282	86,1763
CHF	93,5472	94,1922

**U Beogradu**

**Dana 28.02. 2014. godine**

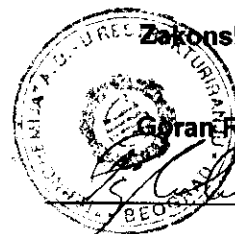
Lice odgovorno za  
 sastavljanje finansijskog izveštaja

Zorica Trumbetaš



Zakonski zastupnik

Goran Radovanović





Accountants &  
business advisers

**„TEHNOHEMIJA – U RESTRUKTURIRANJU“  
AD, BEOGRAD**

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA  
I FINANSIJSKI IZVEŠTAJI  
ZA 2013. GODINU**

## SADRŽAJ

	<b>Strana</b>
<b>IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA</b>	1 – 4
<b>FINANSIJSKI IZVEŠTAJI</b>	
Bilans stanja	
Bilans uspeha	
Izveštaj o tokovima gotovine	
Izveštaj o promenama na kapitalu	
Statistički aneks	
Napomene uz finansijske izveštaje	
Izjava rukovodstva	

**SKUPŠTINI DRUŠTVA I DIREKTORU DRUŠTVA „TEHNOHEMIJA – U RESTRUKTURIRANJU“ AD,  
BEOGRAD****IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva „Tehnohemija – u restrukturiranju“ a.d., Beograd (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu, kao i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan, pregled značajnih računovodstvenih politika i Napomene uz finansijske izveštaje.

***Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje***

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

***Odgovornost revizora***

Naša je odgovornost da, na osnovu izvršene revizije, izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju prikupljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka zavisi od revizorskog prosuđivanja, uključujući procenu rizika od nastanka materijalno značajnog pogrešnog prikazivanja u finansijskim izveštajima, bilo da je u pitanju kriminalna radnja ili greška. Prilikom procene rizika revizor uzima u obzir interne kontrole relevantne za sastavljanje i realno i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva, u cilju odabira adekvatnih revizorskih procedura u datim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva. Revizija, takođe, obuhvata ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i prihvatljivosti računovodstvenih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljni i adekvatni da obezbede osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

### SKUPŠTINI DRUŠTVA I DIREKTORU DRUŠTVA „TEHNOHEMIJA – U RESTRUKTURIRANJU“ AD, Beograd

#### *Osnova za mišljenje sa rezervom*

- Nepokretnosti u vlasništvu Društva su procenjene na tržišnu vrednost u 2006. godini. S obzirom da je Društvo efekte procene uključilo u finansijske izveštaje za navedenu godinu i po tom osnovu formiralo revalorizacione rezerve, Društvo se opredelilo da nekretnine vrednuje po modelu revalorizacije. Imajući u vidu zahteve *MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema*, kao i datum poslednje procene koja je evidentirana u poslovnim knjigama, smatramo da nekretnine nisu iskazane u iznosu koji se ne razlikuje značajno od iznosa koji bi bio iskazan da je primenjen postupak vrednovanja po poštenoj vrednosti na dan bilansiranja. S obzirom da Društvo nije vršilo procenu vrednosti nepokretnosti na dan 31. decembra 2013. godine, u toku obavljanja revizije, nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo efekat koje navedeno ima na finansijske izveštaje Društva za 2013. godinu.

Takođe, Društvo, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2013. godinu, nije postupilo u skladu sa *MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine*, jer nije na datum bilansa stanja izvršilo procenu da li postoje indicije koje ukazuju da je došlo do umanjenja vrednosti investicija u toku koje se u celosti odnose na osnovna sredstva pribavljena u prethodnim obračunskim periodima i to najvećim delom na nepokretnosti, niti je izvršilo procenu njihove nadoknadive vrednosti i priznavanje eventualnog gubitka po tom osnovu. U toku obavljanja revizije, nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo efekat koji navedeno ima na finansijske izveštaje Društva za 2013. godinu.

Osim, toga, Društvo je, u svrhu dopune lične karte a u skladu sa Projektnim zadatkom procene fer vrednosti ukupne imovine i kapitala i Uputstvom u vezi instrukcije za dopunu podataka u ličnim kartama datim od strane Agencije za privatizaciju Republike Srbije, angažovalo nezavisnog procenitelja koji je izvršio procenu osnovnih sredstava Društva na dan 31. oktobra 2013. godine na ukupnu fer vrednost u iznosu od RSD 1,338,329 hiljada (zemljište – RSD 148,260 hiljada, građevinski objekti i investicione nekretnine – RSD 1,119,043 hiljade, oprema – RSD 1,595 hiljada i investicije u toku – RSD 69,431 hiljada). Navedena fer vrednost je manja od bilansne vrednosti osnovnih sredstava za ukupan iznos od RSD 157,586 hiljada. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2013. godinu, Društvo u svojim poslovnim knjigama nije evidentiralo efekte procene niti je u Napomenama uz finansijske izveštaje obelodanilo fer vrednost osnovnih sredstava.

- Na bazi računovodstvene evidencije, raspoloživih informacija i dokumentacije, uverili smo se da Društvo nema organizovano vođenje pogonskog knjigovodstva u skladu sa zahtevima *MRS 2 – Zalihe* i Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06; 119/08; 09/09; 04/10). U toku obavljanja revizije, a na bazi raspoložive računovodstvene dokumentacije i evidencija, nismo bili u mogućnosti ni putem alternativnih revizorskih postupaka da kvantifikujemo efekat koji navedeno ima na finansijske izveštaje Društva za 2013. godinu.

U skladu sa računovodstvenim politikama i zahtevima *MRS 2 – Zalihe*, Društvo za vrednovanje izlaza zaliha koristi metod prosečnih ponderisanih cena. Međutim, na bazi ispitivanja analitičke evidencije, materijalnog knjigovodstva i računovodstvenog softvera Društva, kao i na bazi raspoloživih informacija i dokumentacije, uverili smo se da Društvo ne raspolaže adekvatnim softverskim rešenjem koje bi mu omogućilo tačan i precizan obračun prosečnih ponderisanih cena. U toku obavljanja revizije, a na bazi raspoložive računovodstvene dokumentacije i evidencija, ni putem alternativnih revizorskih postupaka, nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo efekat koji prethodno navedeno ima na finansijske izveštaje Društva za 2013. godinu.

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

### SKUPŠTINI DRUŠTVA I DIREKTORU DRUŠTVA „TEHNOHEMIJA – U RESTRUKTURIRANJU“ AD, Beograd

#### **Mišljenje**

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja i eventualne efekte pitanja iznetih u pasusu *Osnova za mišljenje sa rezervom*, priloženi finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijsku poziciju društva „Tehnohemija – u restrukturiranju“ a.d., Beograd na dan 31. decembra 2013. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim politikama prikazanim u Napomenama uz finansijske izveštaje i Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

#### **Skretanje pažnje**

- Društvo je radi obezbeđenja potraživanja poverioca „Findomestic Banka“ a.d., Beograd upisalo založno pravo - hipoteku na magacinu tehničkih hemikalija, Ul. Viline Vode 47, Beograd, zemljišni uložak 6966 KO Beograd 2, u iznosu od EUR 1,200,000.00, dok se druga hipoteka odnosi na potraživanja poverioca „Agrobanka“ a.d., Beograd i uspostavljena je na stovarištu u Dobanovcima, zk ul 405, u iznosu od RSD 35,000 hiljada.
- Prema Evidenciji Narodne Banke Srbije, Društvo je u registar izdatih menica NBS upisalo ukupno 60 menica, izdatih najvećim delom radi obezbeđenja kredita.
- Prema evidenciji Narodne Banke Srbije, tekući računi Društva su u 2013. godini bili u povremenoj blokadi ukupno 22 dana, a povremena blokada računa se nastavila i u 2014. godini ukupno 11 dana do datuma obavljanja revizije.
- Prema Izveštaju Rukovodstva društva, Društvo na dan 31. decembra 2013. godine, u svojstvu tužene strane vodi 12 sporova radnih sporova (od toga 8 neopredeljene vrednosti i 4 radna spora ukupne vrednosti u iznosu od RSD 3,035 hiljada), 13 sporova neopredeljene vrednosti radi davanja stanova u zakup na neodređeno vreme, 10 privrednih sporova ukupne vrednosti u iznosu od RSD 18,707 hiljada i EUR 75,000 i 1 spor neopredeljene vrednosti radi poništaja ugovora. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2013. godinu Društvo nije izvršilo rezervisanja za potencijalne gubitke koji mogu nastati u slučaju negativnih ishoda sudskih sporova.
- Prema evidenciji Centralnog registra depo i kliring hartija od vrednosti, stavljena je privremena mera zabrane otuđenja i opterećenja 53,610 komada akcija Društva u vlasništvu Riste Gojkovića, a po osnovu naredbe Višeg javnog tužilaštva u Beogradu OIK 11/12 od 29. januara 2013. godine.

Osim toga, Privredni apelacioni sud u Beogradu je Presudom broj 3 PŽ 9727/13 od 06. marta 2014. godine odbio tužbeni zahtev Riste Gojkovića da se utvrdi da su Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije subjekta privatizacije Tehnohemija ad, II/2, ov. br. 4983/03 od 24. decembra 2003. godine i Aneks Ugovora o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije II/1 ov. br. 4433/04 od 28. Avgusta 2004. godine na snazi te da proizvode pravno dejstvo, i usvojio zahtev Agencije za privatizaciju Republike Srbije i utvrdio da Risto Gojković nije vlasnik 30,000 komada akcija Društva.

- Do datuma obavljanja revizije Rukovodstvo društva nam nije dostavilo Pisanu izjavu u kojoj se navodi da su nam obelodanili informacije u vezi sa prevarom ili navodnom prevarom po njihovim saznanjima a koja utiče na finansijske izveštaje, informacije u vezi sa sumnjama da postoji navodna prevara koja utiče na finansijske izveštaje, kao i svoja saznanja o identitetu povezanih lica i transakcijama sa njima.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovim pitanjima.

TC Stari Merkator | Palmira Toljatija 5/III | 11070 Novi Beograd | Republika Srbija | Tel/fax: +381 11 30 18 445  
www.pkf.rs | mat.br. 08752524 | PIB 102397694 | t.r. 285-201100000084-52 Sberbank | šifra delatnosti 6920

PKF d.o.o., Beograd je članica PKF International Limited, mreža pravno nezavisnih firmi i ne prihvata odgovornosti i obaveze proistekle delovanjem ili nedelovanjem ostalih pojedinačnih firmi koje su članica mreže.

PKF d.o.o., Belgrade, is a member firm of the PKF International Limited network of legally independent firms and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions on the part of any other individual member firm or firms.

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

SKUPŠTINI DRUŠTVIA I DIREKTORU DRUŠTVIA „TEHNOHEMIJA – U RESTRUKTURIRANJU“ AD,  
Beograd

### *Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima*

Društvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 61/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti Godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije*, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Beograd, 21. april 2013. godine

Petar Grubor

Ovlašćeni revizor



TC Stari Merkator | Palmira Toljatija 5/III | 11070 Novi Beograd | Republika Srbija | Tel/fax: +381 11 30 18 445  
www.pkf.rs | mat.br. 08752524 | PIB 102397694 | t.r. 285-2011000000084-52 Sberbank | šifra delatnosti 6920

PKF d.o.o. Beograd je članica PKF International Limited, mreže pravno nezavisnih firmi i ne prihvata odgovornosti i obaveze proistekle delovanjem ili nedelovanjem ostalih pojedinačnih firmi koje su članice mreže.

PKF d.o.o. Belgrade, is a member firm of the PKF International Limited network of legally independent firms and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions on the part of any other individual member firm or firms.

<b>Popunjiva pravno lice - preduzetnik</b>		
07032919 Maticni broj	Sifra delatnosti	100002959 PIB
<b>Popunjiva Agencija za privredne registre</b>		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : **TEHNOHEMIJA AD U RESTRUKTURIRANJU**

Sediste : **BEOGRAD, VILINE VODE 47**

## BILANS STANJA



7005023519617

na dan **31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<b>AKTIVA</b>				
	<b>A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)</b>	001		1499188	1528007
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		447	1192
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		1495915	1523861
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		947986	964457
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		547929	559404
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		2826	2954
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		2826	2954
	<b>B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015)</b>	012		44562	38791
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		18331	18318
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		26231	20473
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		25907	19772
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		99	270

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		225	431
288	<b>V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA</b>	021		19166	20465
	<b>G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)</b>	022		1562916	1587263
29	<b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	023			
	<b>Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)</b>	024		1562916	1587263
88	<b>E. VANBILANSNA AKTIVA</b>	025		344	170
	<b>PASIVA</b>				
	<b>A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)</b>	101		1111647	1203365
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		914385	914385
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		365259	376136
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		329801	318924
35	VIII. GUBITAK	109		497798	406080
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	<b>B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)</b>	111		451269	383898
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112		4308	5616
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		0	1631
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		0	1631
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	<b>III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)</b>	116		446961	376651
42, osim 427	1. Kratkorocne finansijske obaveze	117		181158	178620
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		97618	89116
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		79627	37990
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		88059	70444
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		499	481

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		1562916	1587263
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		344	170

U Beogradu dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Lojica Stambolij



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

<b>Popunjiva pravno lice - preduzetnik</b>		
07032919 Maticni broj	[ ] Sifra delatnosti	100002959 PIB
<b>Popunjiva Agencija za privredne registre</b>		
750 1 2 3	[ ] 19	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : TEHNOHEMIJA AD U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : BEOGRAD, VILINE VODE 47

## BILANS USPEHA



7005023519624

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>				
	<b>I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)</b>	201		128871	129502
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		37060	33439
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		540	501
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		91271	95562
	<b>II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)</b>	207		174646	178087
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208		30688	25483
51	2. Troškovi materijala	209		17722	19549
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		61515	57961
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		31926	32822
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		32795	42272
	<b>III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)</b>	213			
	<b>IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)</b>	214		45775	48585
66	<b>V. FINANSIJSKI PRIHODI</b>	215		0	52
56	<b>VI. FINANSIJSKI RASHODI</b>	216		15643	52895
67 i 68	<b>VII. OSTALI PRIHODI</b>	217		12851	5564
57 i 58	<b>VIII. OSTALI RASHODI</b>	218		41832	10771
	<b>IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)</b>	219			
	<b>X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)</b>	220		90399	106635
69 - 59	<b>XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	221			
59 - 69	<b>XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<b>B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)</b>	223			
	<b>V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)</b>	224		90399	106635
	<b>G. POREZ NA DOBITAK</b>				
721	1. Poreski rashod perioda	225		19	59
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		1300	911
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	<b>D. Isplacena licna primanja poslodavcu</b>	228			
	<b>Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)</b>	229			
	<b>E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)</b>	230		91718	107605
	<b>Ä...Ä~. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA</b>	231			
	<b>Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA</b>	232			
	<b>I. ZARADA PO AKCIJI</b>				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Bеоградu dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Lovica Stanković



[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)



<b>Popunjiva pravno lice - preduzetnik</b>		
07032919 Maticni broj	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Sifra delatnosti	100002959 PIB
<b>Popunjiva Agencija za privredne registre</b>		
750 1 2 3	[ ] 19	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : TEHNOHEMIJA AD U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : BEOGRAD, VILINE VODE 47

## IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005023519631

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>	301	154366	151301
1. Prodaja i primljeni avansi	302	42841	42242
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	111525	109059
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>	305	152350	152071
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	91058	88517
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	56862	53099
3. Placene kamate	308	0	10439
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	4430	16
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( I-II )</b>	311	2016	0
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti ( II -I)</b>	312	0	770
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 5 )</b>	313	269	320
1. Prodaja akcija i udela ( neto prilivi )	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	269	320
3. Ostali finansijski plasmani ( neto prilivi )	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 3 )</b>	319	2456	1018
1. Kupovina akcija i udela ( neto odlivi )	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	2456	1018
3. Ostali finansijski plasmani ( neto odlivi )	322		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( I - II )</b>	323		
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja ( II - I )</b>	324	2187	698

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 3 )</b>	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti ( neto prilivi )	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 4 )</b>	329	0	310
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	0	310
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja ( I - II )</b>	334		
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja ( II - I )</b>	335	0	310
<b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)</b>	336	154635	151621
<b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)</b>	337	154806	153399
<b>Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)</b>	338		
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE ( 337-336 )</b>	339	171	1778
<b>Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA</b>	340	270	2048
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	341		
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	342		
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)</b>	343	99	270

U Beogradu dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

M.P.



Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ( "Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

<b>Popunjiva pravno lice - preduzetnik</b>		
07032919 Maticni broj	Sifra delatnosti	100002959 PIB
<b>Popunjiva Agencija za privredne registre</b>		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : TEHNOHEMIJA AD U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : BEOGRAD, VILINE VODE 47

## IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005023519655

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	OPIS	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
				AOP		AOP		AOP		AOP
	1		2		3		4		5	
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	869644	414	44741	427		440		
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441		
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442		
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	869644	417	44741	430		443		
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	869644	420	44741	433		446		
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447		
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448		
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	869644	423	44741	436		449		
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450		
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451		
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	869644	426	44741	439		452		

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	621296	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468	234282	481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	387014	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471	10878	484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	376136	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	376136	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	10877	490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	365259	491		504	

Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	73764	518	298475	531		544	1310970
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506	234282	519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)</b>	508	308046	521	298475	534		547	1310970
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	10878	522	107605	535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	107605
7	<b>Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)</b>	511	318924	524	406080	537		550	1203365
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)</b>	514	318924	527	406080	540		553	1203365
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	10877	528	91718	541		554	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	91718
13	<b>Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)</b>	517	329801	530	497798	543		556	1111647

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Bеоградu dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

M.P.

Lovica Stambolij



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruga, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

07032919 Maticni broj		Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		100002959 PIB	
		Sifra delatnosti			
Popunjavanje Agencija za privredne registre					
750 1 2 3		19		20 21 22 23 24 25 26	
Vrsta posla					

Naziv : TEHNOHEMIJA AD U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : BEOGRAD, VILINE VODE 47

## STATISTICKI ANEKS



7005023519648

za 2013. godinu

### I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 4)	602	3	3
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	4	4
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	66	63

### II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	<b>1. Nematerijalna ulaganja</b>				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606	3240	2048	1192
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607	155	XXXXXXXXXXXX	155
	1.3. Smanjenja u toku godine	608	900	XXXXXXXXXXXX	900
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610	2495	2048	447
02	<b>2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva</b>				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	1947184	423323	1523861
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	2302	XXXXXXXXXXXX	2302
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	30248	XXXXXXXXXXXX	30248
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	1919238	423323	1495915

**III STRUKTURA ZALIHA**

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	3452	2690
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619	13882	15320
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	997	308
	<b>7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)</b>	<b>622</b>	<b>18331</b>	<b>18318</b>

**IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA**

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	869644	869644
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	44741	44741
30	<b>SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)</b>	<b>633</b>	<b>914385</b>	<b>914385</b>

**V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA**

 - broj akcija kao ceo broj  
 - iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	<b>1. Obicne akcije</b>			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	869644	869644
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	869644	869644
	<b>2. Prioritetne akcije</b>			
	2.1. Broj prioriternih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno	637		
300	<b>3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)</b>	<b>638</b>	<b>869644</b>	<b>869644</b>



## VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	25768	19657
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	97356	88982
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	12505	10496
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	86474	75511
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	31521	27890
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	3879	4038
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	9287	7733
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648	1225	987
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	25696	24020
	<b>12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)</b>	<b>650</b>	<b>293711</b>	<b>259314</b>

## VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	14266	16225
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	44687	39661
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	7999	7088
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	2259	1199
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	2637	2793
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	3933	7220
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	14418	13071
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	2296	3603
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljista	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	31148	31195
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	1384	1541
553	13. Troškovi platnog prometa	663	244	281

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	10054	11641
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	14337	29804
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	14337	29804
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	12229	17371
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	<b>21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)</b>	<b>671</b>	<b>176228</b>	<b>212497</b>

**VIII DRUGI PRIHODI**

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	28625	29223
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	<b>9. Kontrolni zbir (672 do 679)</b>	<b>680</b>	<b>28625</b>	<b>29223</b>

**IX OSTALI PODACI**

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
<b>8. Kontrolni zbir ( od 681 do 687)</b>	<b>688</b>		

**X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA**

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689	0	13189
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691	0	13189
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

**XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA**

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

 U BEOGRADU dana 25.2. 2014. godine

 Lice odgovorno za sastavljanje  
 finansijskog izveštaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Ljiljana Spasić


Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

**„Tehnohemija - u restrukturiranju“ a.d., Beograd**

**Napomene uz finansijske izveštaje  
na dan 31.12.2013.godine**

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2013. i 2012. godine

### 1. OSNIVANJE I DELATNOST

„Tehnohemija a.d. Beograd – u restrukturiranju“ (u daljem tekstu „Društvo“) je osnovano 01. juna 1951. godine, kada je Rešenjem Vlade Narodne Republike Srbije osnovan „Industrijski servis NR Srbije za kožu, gumu, tekstil, azbest i hemikalije“, Današnje ime Društvo je dobilo maja 1952. godine kada je izvršena fuzija preduzeća koja su se bavila sličnom delatnošću i to: Nabavnog preduzeća za hemijsku robu, Prodajnog servisa za prerađenu kožu, gumu i tekstil i Preduzeća za promet zaptivnim materijalima.

Krajem 1961. godine dolazi do integracije Društva i trgovinskog preduzeća Boja Beograd.

Odlukom Radničkog saveta o izdavanju internih deonica i organizovanju Trgovinskog preduzeća „Tehnohemija“ kao deoničko društvo u mešovitoj svojini od 29.10.1990. godine započet je proces svojinske transformacije i pretvaranja društvene svojine u druge oblike svojine.

Rešenjem br. I FI-6397/98 kod Privrednog suda u Beogradu od 31.12.1997. godine, Društvo se osniva kao akcionarsko društvo.

Incijativom Društva od 04.12.2002. godine i objavljivanjem prospekta Društva u sredstvima javnog informisanja dana 20.12.2002. godine pokrenut je postupak prodaje društvenog kapitala Društva.

Agencija za privatizaciju je dana 30.12.2002. godine donela odluku da se društveni kapital navedenog subjekta privatizuje metodom javne aukcije.

Na javnoj aukciji održanoj dana 18.12.2003. godine, Agencija za privatizaciju prodala je 70% društvenog kapitala Društva i sa proglašenim kupcem, konzorcijumom fizičkih lica koga je zastupao Ranko Žižić iz Beograda, je dana 23.12.2003. godine zaključila Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije, koji je overen pred Prvim opštinskim sudom u Beogradu pod br. II/2 OV.br. 4983/03 od 23.12.2003. godine.

Odlukom Agencije za privatizaciju br. 10-3394/08-1117/02 od 19. novembra 2008. godine o prenosu kapitala preduzeća „Tehnohemija“ a.d., Beograd Akcijskom fondu, prenet je kapital preduzeća Akcijskom fondu usled raskida Ugovora o prodaji društvenog kapitala preduzeća, metodom javne aukcije, zaključenog dana 23. decembra 2003. godine i overenog u Prvom opštinskom sudu u Beogradu pod II/2 Ov. Br. 4933/03. Kapital koji Agencija za privatizaciju prenosi Akcijskom fondu iznosi 70% ukupno registrovanog društvenog kapitala preduzeća.

Odlukom Agencije za privatizaciju br. 10-5264/10-1117/02 od 15. decembra 2010. godine pokrenut je postupak restrukturiranja nad društvom „Tehnohemija“ a.d., Beograd.

Registrovana delatnost Društva je trgovina na veliko hemijskim proizvodima.

Pored registrovane delatnosti Društvo se bavi proizvodnjom industrijske i kućne hemije i izdavanjem poslovnog prostora.

Sedište Društva je na adresi: 11158 Beograd 118, Viline vode 47, PAK 133506.

Akcije Društva su obične akcije sa pravom glasa CFI kod: ESVUFR, ISIN: RSTHEME70352.

Akcije Društva su uključene i njima se trguje na MTP Belex, Tržišni segment – MTP akcije, a na osnovu Ugovora o uključenju i organizovanju trgovanja hartijama od vrednosti na MTP Belex, zaključenim dana 10.08.2012. godine između Beogradske berze a.d. Beograd i Društva.

Finansijski izveštaji potpisani su od strane generalnog direktora Gorana Radovanovića dana 27.02.2013. godine. Finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI**

**(a) Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik Republike Srbije br. 62/2013),
- Zakonom o reviziji (Službeni glasnik Republike Srbije br. 62/2013),
- Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (Službeni glasnik Republike Srbije broj 77/10 i broj 95/10),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 119/08, broj 9/09 i broj 3/11),
- Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 5/07, broj 119/08 i broj 2/10).

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- 1 Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja”*.
- 2 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
- 3 Greške iz prethodnih godina se nisu odrazile na finansijske izveštaje za 2013. godinu, već su evidentirane kao korekcije početnog stanja neraspoređene dobiti u finansijskim izveštajima za 2012. godinu.

**(b) Uporedni podaci**

Uporedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2012. godinu. Finansijski izveštaji Društva su bili predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora od 27. marta 2013. godine.

Društvo je izmenilo početno stanje neraspoređene dobiti za 2013. godinu, da bi odrazilo korekcije izvršene po osnovu Izveštaja revizora za 2012. godinu, kao što sledi:

	Napomena	Kapital (RSD 000)
<b>Neto kapital prikazan u bilansu stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2012.</b>		1,203,365
Efekat korekcije na neto kapital	24.	-
<b>Neto kapital nakon korekcija sa stanjem na dan 1. januara 2013.</b>		<b>1,203,365</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

31. decembar 2013. i 2012. godine

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI (Nastavak)**

**(b) Uperedni podaci (Nastavak)**

Efekat preračuna radi korekcije gore navedenih grešaka je bio kao što sledi:

	<b>2012</b> <b>(kao što je u</b> <b>izveštaju)</b> <b>RSD '000</b>	Greška	<b>2012</b> <b>(preračunato)</b> <b>RSD '000</b>
Osnovni kapital	914,385	-	914,385
Revalorizacione rezerve	610,418	(234,282)	376,136
Neraspoređena dobit	84,642	234,282	318,924
Gubitak	(406,080)	-	(406,080)
<b>Kapital:</b>	<b>1,203,365</b>	<b>-</b>	<b>1,203,365</b>

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2013. godinu, su sledeće:

**3.1. Poslovni prihodi**

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

**3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju (*Napomena 3.10.*). Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

**3.3. Prihodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

**3.4. Rashodi od kamata**

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23.

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2013. i 2012. godine

### 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

#### 3.5. Kursne razlike

##### (a) *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD“) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

##### (b) *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju po osnovu kredita i gotovine i gotovinskih ekvivalenata prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Finansijski prihodi / rashodi“.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava.

Nemonetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Nemonetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

#### 3.6. Ostali prihodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

#### 3.7. Ostali rashodi

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.



## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### 31. decembar 2013. i 2012. godine

#### 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

##### 3.8. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti, licence, nematerijalni troškovi istraživanja i procenjivanja prirodnih resursa (MSFI 6 – Istraživanje i procenjivanje prirodnih resursa) i ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu.

Nematerijalna ulaganja vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38). Ukoliko za dato nematerijalno ulaganje ne postoji aktivno tržište to ulaganje se vrednuje nabavnoj vrednosti (paragraf 81 i 82, MRS 38). Amortizacija nematerijalnih ulaganja obračunava se proporcionalnom metodom po stopama od 33,3%.

##### 3.9. Nekretnine, postrojenja i oprema

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknjižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

##### 3.10. Amortizacija osnovnih sredstava

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljena u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	U %
Građevinski objekti	1.30 – 50.00
Oprema	6.70 – 50.00
Nameštaj	15.00
Putnička vozila	10.00
Računarska oprema	20.00 – 50.00

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2013. i 2012. godine

### 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

#### 3.11. Investicione nekretnine

Investiciona nekretnina je nekretnina koja se drži radi zarade od zakupnine, ili radi povećanja kapitala, ili radi i jednog i drugog.

Investiciona nekretnina, koja uglavnom obuhvata administrativne zgrade koje nisu pod hipotekom, drži se radi dugoročnih prinosa od zakupa i ne koristi se od strane Društva.

Investiciona nekretnina se iskazuje po metodu nabavne vrednosti.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

#### 3.12. Finansijski instrumenti

##### *Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju "potraživanja od prodaje i druga potraživanja" i "gotovinu i gotovinske ekvivalente."

##### *Potraživanja po osnovu prodaje*

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodane proizvode, robu i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je obračunato potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanu u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za sva potraživanja kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana, na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja isknjižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

##### *Kratkoročni finansijski plasmani*

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Kratkoročni finansijski plasmani i hartije od vrednosti kojima se trguje iskazuju se po amortizovanoj vrednosti, ne uzimajući u obzir nameru Društva da ih drži do dospeća.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

##### *Gotovinski ekvivalenti i gotovina*

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu uključena su u obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)**

**3.12. Finansijski instrumenti (Nastavak)**

*Obaveze po kreditima*

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

*Obaveze prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima se vrednuju po nominalnoj vrednosti.

**3.13. Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja se utvrđuje primenom metode ponderisanog prosečnog troška. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Za utvrđivanje troškova koji ulaze u vrednost zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje koristi se metod radnih naloga, kod pojedinačne proizvodnje i kod proizvodnje za poznatog kupca, i metod procesa, pri čemu se utvrđuju ukupni troškovi jedne faze proizvodnje za sve proizvodne jedinice. Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povrati od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe.

**3.14. Dugoročna rezervisanja**

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada iznos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

**3.15. Penzijske i ostale naknade zaposlenima**

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE 31. decembar 2013. i 2012. godine

### 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

#### 3.16. Tekući i odloženi porez na dobit

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između knjigovodstvene vrednosti osnovnih sredstava i njihove poreske osnovice.

Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

### 4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja neizvesnosti na datum bilansa stanja koji predstavljaju značajan rizik na materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskog godini.

#### 4.1. Amortizacija i stope amortizacije

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

#### 4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovane na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisa, kreditnih sposobnosti kupaca i na analizi promena u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA (Nastavak)**

**4.3. Ispravka vrednosti zaliha**

Ispravka vrednosti zaliha se vrši na osnovu procene njihove neto prodajne cene na tržištu. Jednom godišnje Društvo procenjuje opravdanost visine ispravke vrednosti zaliha na osnovu trenutnih predviđanja.

**4.4. Fer vrednost**

Fer vrednost odgovarajućih finansijskih instrumenata za koje ne postoji aktivno tržište je određena primenom odgovarajućih metoda procene. Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki. Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

**5. PRIHODI OD PRODAJE**

Prihodi od prodaje se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	28,626	29,224
Prihod od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	8,434	4,215
<b>Ukupno</b>	<b><u>37,060</u></b>	<b><u>33,439</u></b>

**6. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

Prihodi od aktiviranja učinaka i robe:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Prihodi od zakupnina	91,271	90,484
Ostali poslovni prihodi	-	5,078
<b>Ukupno</b>	<b><u>91,271</u></b>	<b><u>95,562</u></b>

**7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

Nabavna vrednost prodate robe se odnosi na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Nabavna vrednost prodate robe	30,688	25,483
<b>Ukupno</b>	<b><u>30,688</u></b>	<b><u>25,483</u></b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**8. TROŠKOVI MATERIJALA**

Troškovi materijala se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi materijala za izradu	1,988	5,419
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1,462	1,828
Troškovi goriva i energije	14,272	12,302
<b>Ukupno</b>	<b>17,722</b>	<b>19,549</b>

**9. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	44,687	39,661
Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	7,999	7,088
Troškovi naknada po ugovoru o delu	1,953	1,199
Troškovi naknada po po privremenim i povremenim ugovorima	306	-
Troškovi naknada članovima Upravnog i Nadzornog odbora	2,637	2,793
Ostali lični rashodi i naknade	3,933	7,220
<b>Ukupno</b>	<b>61,515</b>	<b>57,961</b>

**10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

Troškovi amortizacije i rezervisanja:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi amortizacije	31,148	31,195
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	778	1,627
<b>Ukupno</b>	<b>31,926</b>	<b>32,822</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**11. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

Ostali poslovni rashodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Troškovi transportnih usluga	2,640	3,275
Troškovi usluga održavanja	3,618	2,917
Troškovi zakupnina	2,296	3,603
Troškovi sajмова	-	18
Troškovi reklame i propagande	90	201
Troškovi ostalih usluga	5,774	6,660
Troškovi neproizvodnih usluga	5,057	9,005
Troškovi reprezentacije	476	791
Troškovi premija osiguranja	1,384	1,541
Troškovi platnog prometa	244	281
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	10,054	11,641
Troškovi doprinosa	-	-
Ostali nematerijalni troškovi	1,162	2,339
<b>Ukupno</b>	<b>32,795</b>	<b>42,272</b>

**12. FINANSIJSKI PRIHODI**

Finansijski prihodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Prihodi od kamate	-	-
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	13
Ostali finansijski prihodi	-	39
<b>Ukupno</b>	<b>-</b>	<b>52</b>

**13. FINANSIJSKI RASHODI**

Finansijski rashodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Rashodi kamata	14,337	29,804
Negativne kursne razlike	1	9
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	1,305	23,082
Ostali finansijski rashodi	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>15,643</b>	<b>52,895</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**14. OSTALI PRIHODI**

Ostali prihodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Dobici od prodaje nem. ulag., nekretnina, postrojenja i opreme	188	1,181
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Viškovi	8	1
Naplaćena otpisana potraživanja	836	944
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	-	150
Prihodi od smanjenja obaveza	9,453	2,381
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	2,087	897
Ostali nepomenuti prihodi	279	10
<b>Ukupno</b>	<b>12,851</b>	<b>5,564</b>

**15. OSTALI RASHODI**

Ostali rashodi se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	1,703	-
Ostali nepomenuti rashodi	36,698	115
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	3,191	10,656
Manjkovi gotovine	240	-
<b>Ukupno</b>	<b>41,832</b>	<b>10,771</b>

**16. POREZ NA DOBIT**

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Tekući porez na dobit	(19)	(59)
Odloženi poreski rashod perioda	(1,300)	(911)
<b>Ukupno</b>	<b>(1,319)</b>	<b>(970)</b>



**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**16. POREZ NA DOBIT (Nastavak)**

**Tekući porez na dobit**

Usklađivanje bruto dobitka prikazanog u tekućem bilansu uspeha sa poreskim dobitkom iz poreskog bilansa prikazano je u sledećoj tabeli:

	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
	<i>u RSD 000</i>	
<b>(Gubitak) poslovne godine</b>	<b>(91,718)</b>	<b>(106,635)</b>
<i>Kapitalni dobici i gubici</i>		
Kapitalni dobici iskazani u Bilansu uspeha	(187)	(1,181)
<i>Usklađivanje rashoda</i>		
Troškovi postupka prinudne naplate poreza i drugih dugovanja, troškovi poreskoprekršajnog i drugih postupaka koji se vode pred nadležnim organom	-	257
Troškovi koji nisu nastali u svrhu obavljanja poslovne delatnosti	-	99
Otpremnine i novčane naknade po osnovu prestanka radnog odnosa, obračunate a neisplaćene u poreskom periodu	259	1,627
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	31,147	31,195
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	(42,067)	(42,146)
Rashodi po osnovu reprezentacije	-	116
Porezi, doprinosi, takse i druge javne dažbine koje ne zavise od rezultata poslovanja i nisu plaćene u poreskom periodu, a po osnovu kojih je u poslovnim knjigama obveznika iskazan rashod	6,291	11,598
<i>Usklađivanje prihoda</i>		
Ispравke vrednosti pojedinačnih potraživanja koje su bile priznate na teret rashoda, a za koje, u poreskom periodu u kome se vrši direktni otpis, nisu kumulativno ispunjeni uslovi iz člana 16. stav 1. tač. 1) do 3) Zakona	2,209	1,136
Prihodi po osnovu neiskorišćenih dugoročnih rezervisanja	(669)	(897)
<b>Poreski (Gubitak)</b>	<b>(94,735)</b>	<b>(104,831)</b>
<b>KAPITALNI DOBICI I GUBICI</b>		
Ukupni kapitalni dobici tekuće godine	187	1,181
Kapitalni dobici	187	1,181
Ostatak kapitalnog dobitka	187	1,181
<b>Poreska osnovica</b>	<b>187</b>	<b>1,181</b>
Tekuća poreska stopa	15%	10%
Tekući porez na dobit	28	118
Poreska oslobođenja po Poreskom kreditu	(9)	(59)
<b>Tekući porez na dobit</b>	<b>19</b>	<b>59</b>

**Odloženi porez na dobit**

	<i>Bilans uspeha</i>		<i>U RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>	<u>2013.</u>	<u>Bilans stanja</u>
				<u>2012.</u>
<b>Odložena poreska sredstva</b>				
<b>Stanje na početku godine</b>	-	-	<b>20,466</b>	<b>21,377</b>
Privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava i njihove poreske vrednosti	(1,300)	(911)	(1,300)	(911)
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>(1,300)</b>	<b>(911)</b>	<b>(19,166)</b>	<b>20,466</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**16. POREZ NA DOBIT (Nastavak)**

U skladu sa MRS 12 Društvo obelodanjuje sledeće:

Odloženi poreski prihodi iznose RSD 943 hiljada  
 - po osnovu obračunatih, a neplaćenih javnih prihoda iznose RSD 943 hiljada

Odloženi poreski rashodi, nastali po osnovu više obračunate amortizacije po poreskim stopama iznose RSD 2,047 hiljada.i korekcije više prenetih prihoda po osnovu rezervisanja za otpremnine 196 hiljada.

Odloženi poreski rashod perioda je RSD 1,300 hiljada.

**17. NEMATERIJALNA ULAGANJA**

Nematerijalna ulaganja se odnose na:

	<b>Koncesije, patenti i licence</b>	<i>U RSD 000</i> <b>Ukupno</b>
<b>Nabavna vrednost</b>		
Stanje 01. januara 2013. godine	3,240	3,240
Povećanje u toku godine	155	155
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>3,395</b>	<b>3,395</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>		
Stanje 01. januara 2013. godine	2,048	2,048
Tekuća amortizacija	900	900
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>2,948</b>	<b>2,948</b>
<b>Neotpisana vrednost</b>		
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>447</b>	<b>447</b>
<b>31. decembra 2012. godine</b>	<b>1,192</b>	<b>1,192</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**
**18. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Nekretnine, postrojenja i oprema u toku 2013. godine prikazane su u sledećoj tabeli.

	<i>U RSD 000</i>					
	<u>Zemljište</u>	<u>Gradj. objekti</u>	<u>Oprema</u>	<u>Investicione nekretnine</u>	<u>N.P.O u pripremi</u>	<u>Ukupno</u>
<b>Nabavna vrednost</b>						
Stanje 01. januara 2013. godine	149,100	983,237	23,801	680,156	110,890	1,947,184
Prenos na investicione nekretnine	-	-	-	-	-	-
Povećanja u toku godine	-	828	1,474	-	-	2,302
Rashodovano u toku godine	-	-	(80)	-	-	(80)
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>149,100</b>	<b>984,065</b>	<b>25,195</b>	<b>680,156</b>	<b>110,890</b>	<b>1,949,406</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>						
Stanje 01. januara 2013. godine	-	280,202	22,369	120,752	-	423,323
Prenos na investicione nekretnine	-	-	-	-	-	-
Tekuća amortizacija	-	17,733	1,040	11,475	-	30,248
Ispravka vrednosti rashodovanih sredstava	-	-	(80)	-	-	(80)
<b>31. decembra 2013. Godine</b>	<b>-</b>	<b>297,935</b>	<b>23,329</b>	<b>132,227</b>	<b>-</b>	<b>453,491</b>
<b>Neotpisana vrednost</b>						
<b>31. decembra 2013. godine</b>	<b>149,100</b>	<b>686,130</b>	<b>1,866</b>	<b>547,929</b>	<b>110,890</b>	<b>1,495,915</b>
<b>31. decembra 2012. godine</b>	<b>149,100</b>	<b>703,035</b>	<b>1,432</b>	<b>559,404</b>	<b>110,890</b>	<b>1,523,861</b>

Zemljište iskazano, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 149,100 hiljada, se odnosi na vrednost građevinskog zemljišta na Paliluli, površine 1 ha, 37 a i 87 m<sup>2</sup> u iznosu od RSD 137,800 hiljada i građevinskog zemljišta u Dobanovcima, površine 2 ha, 82 a i 60 m<sup>2</sup> u iznosu od RSD 11,300 hiljada.

Investicione nekretnine iskazane, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 547,929 hiljade se odnose na sadašnju vrednost dela Upravne zgrade, magacinskog prostora u Dobanovcima i Vilinim Vodama, a koji su izdati u zakup.

Nekretnine postrojenja i oprema u pripremi iskazane, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 110,890 hiljada, se odnose na građevinske objekte u pripremi u iznosu od RSD 101,803 hiljade, zemljište u pripremi u iznosu od RSD 7,799 hiljada i na opremu u pripremi u iznosu od RSD 1,288 hiljada.

Radi obezbeđenja potraživanja poverilaca Društvo je upisalo dve hipoteke nad svojim nepokretnostima i to: u korist „Findomestic Banka“ a.d., Beograd na magacinu tehničkih hemikalija, zemljišni uložak 6966 KO Beograd 2, Ul. Viline Vode 47, Beograd, u iznosu od EUR 1,200,000.00 i u korist „Agrobanka“ a.d., Beograd na stovarištu u Dobanovcima, zk ul 405, u iznosu od RSD 35,000 hiljada.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**19. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Ostali dugoročni finansijski plasmani se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Ostali dugoročni plasmani	2,826	2,954
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b><u>2,826</u></b>	<b><u>2,954</u></b>

Ostali dugoročni finansijski plasmani iskazani, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 2,826 hiljada se u celosti odnose na potraživanja po osnovu stanova u otkupu.. Navedena potraživanja se revalorizuju u skladu sa odredbom člana 27. Zakona o stanovanju.

**20. ZALIHE**

Zalihe se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Materijal	3,436	2,674
Rezervni delove	16	17
Roba u magacinu	-	-
Roba u prometu na veliko	13,882	15,319
Dati avansi za zalihe i usluge	997	308
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b><u>18,331</u></b>	<b><u>18,318</u></b>

**21. POTRAŽIVANJA**

Potraživanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Kupci u zemlji	40,292	34,036
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(14,524)	(14,379)
<b>Potraživanja po osnovu prodaje</b>	<b><u>25,768</u></b>	<b><u>19,657</u></b>
Potraživanja iz komisije i konsignacione prodaje	-	83
<b>Potraživanja iz specifičnih poslove</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>83</u></b>
Potraživanja od zaposlenih	5,424	5,584
Ostala potraživanja	33,768	33,719
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(39,053)	(39,271)
<b>Druga potraživanja osim potraživanja za više plaćen porez na dobit</b>	<b><u>139</u></b>	<b><u>32</u></b>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b><u>25,907</u></b>	<b><u>19,772</u></b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**21. POTRAŽIVANJA (Nastavak)**

**Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca**

Kretanje na računima ispravke vrednosti je bilo sledeće:

	2013.	U RSD 000 2012.
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>(14,379)</b>	<b>(7,085)</b>
Otpisana potraživanja	2,209	-
Naplaćena ispravljena potraživanja (Napomena 14.)	836	944
Ispravka u toku godine (Napomena 15.)	(3,191)	(8,238)
<b>Stanje 31. Decembra</b>	<b>(14,525)</b>	<b>(14,379)</b>

**Ispravka vrednosti drugih potraživanja**

Sledeća tabela prikazuje promene na ispravci vrednosti drugih potraživanja:

	2013.	U RSD 000 2012.
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>(39,271)</b>	<b>(40,051)</b>
Otpis drugih potraživanja	-	812
Ispravka potraživanja od zaposlenih u toku godine	219	(32)
Ispravka ostalih potraživanja u toku godine	-	-
<b>Stanje 31. decembra</b>	<b>39,052</b>	<b>(39,271)</b>

**22. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	2013.	u RSD 000 2012.
Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	-	108
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	225	323
Odložena poreska sredstva	19,166	20,465
Ostala aktivna vremenska razgranicenja	-	-
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>19,391</b>	<b>20,896</b>

**23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	2013.	u RSD 000 2012.
Tekući (poslovni) računi	99	270
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>99</b>	<b>270</b>

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### 31. decembar 2013. i 2012. godine

Društvo ima otvorene dinarske tekuće račune kod sledećih banaka: „Findomestic Banka“ a.d., Beograd, Banka Poštanska štedionica Beograd.

### 23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA (Nastavak)

Tekući računi Društva su u toku 2013. godine bili u povremenoj blokadi ukupno 22 dan.

### 24. KAPITAL I REZERVE

Prema evidenciji Centralnog registra hartija od vrednosti depo i kliring hartija od vrednosti ad, Beograd, akcijski kapital Društva se sastoji od 869,644 komada akcija pojedinačne nominalne vrednosti u iznosu od RSD 1,000.00. Prema evidenciji Agencije za privredne registre Republike Srbije, osnovni kapital Društva iznosi EUR 12,553,232.62 i u celosti se odnosi na upisani i uplaćeni novčani kapital.

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2011. godine je prikazana u narednoj tabeli :

	<u>Broj akcija</u>	<u>%</u>	<u>U RSD 000</u>
Agencija za privatizaciju Republike Srbije	433,113	49.80	433,113
Gojković Risto ( <i>sudska blokada na 53,610</i> )	53,610	6.16	53,610
Đerković Tatjana	2,728	0.31	2,728
Akcionarski Fond ad, Beograd	1,955	0.22	1,955
Mikić Srđan	1,939	0.22	1,939
Matić Milena	1,832	0.21	1,832
Aleksić Jerotije	1,305	0.15	1,305
Petrović Jelena	1,177	0.14	1,177
Milopoljac Milenko	1,116	0.13	1,116
Vasić Slobodan	1,058	0.12	1,058
ostali:	369,811	42.52	369,811
<b>Ukupno:</b>	<b>869,644</b>	<b>100%</b>	<b>869,644</b>

Revalorizacione rezerve, na dan 31. decembra 2013. godine, iznose RSD 365,259 hiljada, a formirane su po osnovu procene vrednosti nepokretnosti Društva izvršene u 2006. godini.

Društvo je izvršilo prenos sa revalorizacionih rezervi na neraspoređenu dobit u iznosu od RSD 10,878 hiljada, a u skladu sa *MRS 12 - Porezi iz dobitka*. Društvo je u skladu sa *MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške*, izvršilo ispravku greške iz ranijih perioda i prenelo deo revalorizacionih rezervi na dobit ranijih godina u iznosu od RSD 234,282 hiljada a koji se odnosi na rezerve formirane po osnovu procene investicionih nekretnina, i u finansijskim izveštajima za tekuću godinu izvršilo korekciju uprednih podataka.

Društvo je u 2013. godini iskazalo neto gubitak u iznosu od RSD 91,718 hiljada.

### 25. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	4,308	5,616
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>4,308</b>	<b>5,616</b>

Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih iskazana, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 4,308 hiljada se u celosti odnose na rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju u

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

skladu sa MRS 19 – Naknade zaposlenima. Primenom odgovarajućeg programa za obračun rezervisanja pod 01,01.2013. god. urađena je korekcija za 2012.god. u iznosu od 1,418 hiljada. U toku 2013. godine

Društvo je ukinulo rezervisanja za otpremnine u iznosu od RSD 669 hiljada i formiralo nova rezervisanja u iznosu od RSD 779 hiljada.

**26. DUGOROČNE OBAVEZE**

Dugoročne obaveze se odnose na:

	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
		<i>u RSD 000</i>
Dugoročni krediti u zemlji	-	1,631
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>-</b>	<b>1,631</b>

**27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	<u>2013.</u>	<u>2012.</u>
		<i>u RSD 000</i>
Kratkoročni krediti u zemlji	36,654	35,000
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	109,717	108,833
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	34,787	34,787
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>181,158</b>	<b>178,620</b>

Pregled kratkoročnih kredita u zemlji je dat u sledećoj tabeli:

	<u>Kamatna stopa</u>	<u>Dospeće</u>	<u>Iznos u EUR</u>	<u>2013.</u>
„Agrobanka Banka“ a.d., Beograd	1.6% mesečno	-	-	35,000
„Fond za razvoj Republike Srbije“, Niš	1%	2014.	3,106.02	356
„Fond za razvoj Republike Srbije“, Niš	1%	2014.	5,317.71	610
„Fond za razvoj Republike Srbije“, Niš	1%	2014.	6,008.10	688
				<b>36,654</b>

Pregled dela dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine je dat u sledećoj tabeli:

	<u>Kamatna stopa</u>	<u>Dospeće</u>	<u>Iznos u EUR</u>	<u>2013.</u>
„Findomestic Banka“ a.d., Beograd	9.5%	2013.	957,039.96	109,717
				<b>109,717</b>

Ostale kratkoročne finansijske obaveze iskazane, na dan 31. decembra 2013. godine, u iznosu od RSD 34,787 hiljada se, najvećim delom u iznosu od RSD 30,000 hiljada, odnose na novčanu uplatu od 9. oktobra 2008. godine akciona Riste Gojkovića.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Obaveze prema dobavljačima se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	292	286
Dobavljači u zemlji	97.064	88,696
Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje	262	134
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>97,618</b>	<b>89,116</b>

**29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

Ostale tekuće obaveze se odnose na:

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Obaveze za zarade i naknade zarada	7,594	2,942
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	47,604	34,978
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	581	-
Ostale obaveze	23,848	70
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>79,627</b>	<b>37,990</b>

**30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>2013.</b>	<i>u RSD 000</i> <b>2012.</b>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	33,350	23,889
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	52,770	46,452
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	1,939	103
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>88,059</b>	<b>70,444</b>

**31. VANBILANSNA EVIDENCIJA**

Vanbilansna evidencija u iznosu od RSD 344 hiljada se u celosti odnosi na vrednost robe primljene na konsignaciju kao i na obaveze po osnovu ugovora o konsignaciji.

**32. SUDSKI SPOROVI I POTENCIJALNE OBAVEZE**

Na da 31.12.2013. godine evidentirana su 34 okončana sudska spora bivših zaposlenih, radi isplate zarada i razlika zarada iz ranijih godina. Ukupan dug tih sporova sa kamatom (koja je obračunata do 31.10.2013. godine) i svim troškovima iznosi 9,817 hiljada. Isti su proknjižen na kontima troškova i obaveza.



**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**32. SUDSKI SPOROV I POTENCIJALNE OBAVEZE (Nastavak)**

Na dan 31. decembra 2013. godine procenjena vrednost okončanih privrednih sporova koji se vode protiv Društva iznosi RSD 23,528 hiljada, što čini osnovni dug sa zateznim kamatama (kamata zaključno sa 31.10.2013. godine) i dosuđenim troškovima postupka. Iznos kamata i troškova proknjižen je na odgovarajućim kontima troškova i obaveza u iznosu 13,988 hiljada.

Društvo je u toku 2013. godine kod Narodne Banke Srbije registrovalo ukupno 10 menica, izdatih najvećim delom radi obezbeđenja kredita.

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI**

**Upravljanje rizikom kapitala**

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapital na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	<b>2013.</b>	<i>U RSD 000</i> <b>2012.</b>
Zaduženost a)	181,158	180,251
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	(99)	(270)
Neto zaduženost	<u>181,059</u>	<u>179,981</u>
Kapital b)	<u>(1,111,647)</u>	<u>1,203,365</u>
<b>Racio neto dugovanja prema kapitalu</b>	<b><u>0.16</u></b>	<b><u>0.15</u></b>

a) Zaduzenost se odnosi na dugoročne i kratkoročne finansijske obaveze.

b) Kapital uključuje osnovni kapital, revalorizacione rezerve, neraspoređeni dobitak i akumulirani gubitak.

**Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima**

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u Napomeni 3 ovih finansijskih izveštaja.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Kategorije finansijskih instrumenata**

	2013.	2012.
		<i>U RSD 000</i>
		<b>2012.</b>
<b>Finansijska sredstva</b>		
Dugoročni finansijski plasmani	2,826	2,954
Potraživanja po osnovu prodaje	25,768	19,657
Potraživanja iz specifičnih poslova	-	83
Druga potraživanja	-	32
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	99	270
	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
Dugoročne obaveze	-	1,631
Kratkoročne finansijske obaveze	181,158	178,620
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	97,063	88,696
Obaveze iz specifičnih poslova	262	134
Druge obaveze	71,452	35,048
	<b>349,935</b>	<b>304,129</b>

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, obaveze po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

**Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima**

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

**Tržišni rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koje Društvo upravlja ili meri taj rizik.

**Devizni rizik**

Društvo je izloženo deviznom riziku prvenstveno preko kredita koji su denominirani u stranoj valuti. Društvo ne koristi posebne finansijske instrumente kao zaštitu od rizika, obzirom da u Republici Srbiji takvi instrumenti nisu uobičajeni.

Stabilnost ekonomskog okruženja u koje Društvo posluje, u velikoj meri zavisi od mera Vlade u privredi i postojanja odgovarajućeg pravnog i zakonodavnog okvira.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum izveštavanja u Društvo bila je sledeća:

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

	Sredstva		Obaveze	
	31. decembar 2013.	31. decembar 2012.	31. decembar 2013.	31. decembar 2012.
				U RSD 000
EUR	-	-	146,904	133,371
	-	-	<b>146,904</b>	<b>133,371</b>

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra (EUR). Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na datu stranu valutu. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo nenamirena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursovima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima slabljenja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju jačanja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

	31. decembar 2013.	31. decembar 2012.	31. decembar 2013.	31. decembar 2012.
	10%	10%	(10%)	(10%)
				U RSD 000
EUR	(14,690)	(13,337)	14,690	13,337
	<b>(14,690)</b>	<b>(13,337)</b>	<b>14,690</b>	<b>13,337</b>

**Rizik od promene kamatnih stopa**

Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

Knjigovodstvena vrednost finansijskih sredstava i obaveza na kraju posmatranog perioda data je u sledećem pregledu:

	U RSD 000	
	2013.	2012.
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatonosna</i>		
Dugoročni finansijski plasmani	2,826	2,954
Potraživanja po osnovu prodaje	25,768	19,657
Potraživanja iz specifičnih poslova	-	83
Druga potraživanja (neto)	-	32
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	99	270
	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>
	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatonosna</i>		
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	(97,063)	(88,696)
Obaveze iz specifičnih poslova	(262)	(134)
Druge obaveze	(71,452)	(35,048)
	<b>(168,777)</b>	<b>(123,878)</b>
<i>Kamatonosna</i>		
Dugoročne obaveze	-	(1,631)
Kratkoročne finansijske obaveze	(181,158)	(178,620)
	<b>(181,158)</b>	<b>(180,251)</b>
<b>Gap rizika promene kamatnih stopa</b>	<b>(181,158)</b>	<b>(180,251)</b>

Analize osetljivosti prikazane u narednom tekstu su uspostavljene na osnovu izloženosti promenama kamatnih stopa za nederivatne instrumente na datum bilansa stanja. Za obaveze sa varijabilnom stopom, analiza je sastavljena pod pretpostavkom da je preostali iznos sredstava i obaveza na datum bilansa stanja bio nepromenjen u toku cele godine. Povećanje ili smanjenje od 1% predstavlja, od strane rukovodstva, procenu realno moguće promene u kamatnim stopama.

	U RSD 000			
	Povećanje od 1 procentnog poena		Smanjenje od 1 procentnog poena	
	2013.	2012.	2013.	2012.
Rezultat tekuće godine	(1,812)	(1,803)	1,812	1,803

**Kreditni rizik**

Preduzeće je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak za Društvo. Izloženost Društva ovom riziku ograničena je na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Potraživanja od kupaca sastoje se od velikog broja komitenata.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

Najznačajnija bruto potraživanja od kupaca predstavljena su u sledećoj tabeli:

	<i>u RSD 000</i>	
	<b>2013.</b>	<b>2012.</b>
„Beo sport system„ d.o.o. Beograd	4,658	-
„Logistic experts„ d.o.o., Beograd	3,854	3,854
„Alo Šer“ d.o.o., Beograd	-	1,627
„Naftex gas“ d.o.o., Beograd	-	1,600
„KVM“ d.o.o., Beograd	-	1,474
„MFC – Mikrokomerc“ d.o.o., Beograd		1,473
„Intercontact“ d.o.o., Beograd	2,683	
„Glečer“ d.o.o., Beograd	2,083	
„S.I.M. FLAŠ“ d.o.o, Beograd	1,783	
Ostali	25,231	24,008
	<b>40,292</b>	<b>34,036</b>

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31. decembra 2013. godine prikaza je u tabeli koja sledi:

	<i>u RSD 000</i>		
	<b>Bruto izloženost</b>	<b>Ispravka vrednosti</b>	<b>Neto izloženost</b>
Nedospela potraživanja od kupaca	5,616	-	5,616
Dospela, ispravljena potraživanja od kupaca	14,524	(14,524)	-
Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca	20,152	-	20,152
	<b>40,292</b>	<b>(14,524)</b>	<b>25,768</b>

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2013. godini iznosi 224 dana (2012. godina: 218 dana).

*Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca*

Društvo na dan 31. decembra 2013. godine nije izvršilo obezvređenje potraživanja od kupaca za dospela potraživanja u iznosu od RSD 20,152 hiljada jer je utvrdilo da nije došlo do promene u kreditnoj sposobnosti komitenata, da su potraživanja obezbeđena odgovarajućim finansijskim instrumentima i da će potraživanja u navedenom iznosu biti naplaćena.

**Upravljanje obavezama prema dobavljačima**

*Upravljanje obavezama prema dobavljačima*

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2013. godine iskazane su u iznosu od RSD 97,064 hiljada (31. decembra 2012. godine RSD 88,696 hiljada). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2013. godine iznosi 392 dana (u toku 2012. godine 353 dana).

**Rizik likvidnosti**

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koje je uspostavilo odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljanje likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika**

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća finansijskih sredstava. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih sredstava na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da potraživanja naplati.

*Dospeća finansijskih sredstava*

*u RSD 000*  
**31.12.2013.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>1-3 meseca</b>	<b>Od 3 meseca do jedne godine</b>	<b>Od 1 do 5 godina</b>	<b>Preko 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosna	20,252	5,646	75	565	2,155	28,693
	<b>20,252</b>	<b>5,646</b>	<b>75</b>	<b>565</b>	<b>2,155</b>	<b>28,693</b>

*U RSD 000*  
**31.12.2012.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>1-3 meseca</b>	<b>Od 3 meseca do jedne godine</b>	<b>Od 1 do 5 godina</b>	<b>Preko 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosna	18,977	1,065	149	590	2,215	22,996
<b>Ukupno</b>	<b>18,977</b>	<b>1,065</b>	<b>149</b>	<b>590</b>	<b>2,215</b>	<b>22,996</b>

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća obaveza Društva. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih obaveza na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

*Dospeća finansijskih obaveza*

*u RSD 000*  
**31.12.2013.**

	<b>Manje od mesec dana</b>	<b>1-3 meseca</b>	<b>Od 3 meseca do jedne godine</b>	<b>Od 1 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Nekamatonosne	144,929		23,848		169,358
Varijabilna kamatna stopa -glavnica	180,727	108	323		181,158
	<b>325,656</b>	<b>108</b>	<b>24,171</b>	<b>-</b>	<b>349,935</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika**

*Dospeća finansijskih obaveza*

					<i>U RSD 000</i>
					<b>31.12.2012.</b>
	<u>Manje od mesec dana</u>	<u>1-3 meseca</u>	<u>Od 3 meseca do jedne godine</u>	<u>Od 1 do 5 godina</u>	<u>Ukupno</u>
Nekamatnosne Varijabilna kamatna stopa	119,480	4,398			123,878
-glavnica	174,027	5,066	728	430	180,251
	<b>293,507</b>	<b>9,464</b>	<b>728</b>	<b>430</b>	<b>304,129</b>

**Fer vrednost finansijskih instrumenata**

Sledeća tabela predstavlja sadašnju vrednost finansijskih sredstava i finansijskih obaveza i njihovu fer vrednost na dan 31. decembra 2013. i 31. decembra 2012. godine.

	<b>31.decembar 2013.</b>		<b>31.decembar 2012.</b>	
	<b>Knjigovodstvena</b>		<b>Knjigovodstvena</b>	
	<u>vrednost</u>	<u>Fer vrednost</u>	<u>vrednost</u>	<u>Fer vrednost</u>
<b>Finansijska sredstva</b>				
Dugoročni finansijski plasmami	2,826	2,826	2,954	2,954
Potraživanja po osnovu prodaje	25,768	25,768	19,657	19,657
Potraživanja iz specifičnih poslova	-	-	83	83
Druga potraživanja	-	-	32	32
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	99	99	270	270
	<b>28,693</b>	<b>28,693</b>	<b>22,996</b>	<b>22,996</b>
<b>Finansijska obaveze</b>				
Dugoročne obaveze	-	-	1,631	1,631
Kratkoročne finansijske obaveze	181,158	181,158	178,620	178,620
Obaveze prema dobavljačima bez primljenih avansa	97,063	97,063	88,696	88,696
Obaveze iz specifičnih poslova	262	262	134	134
Druge obaveze	71,452	71,452	35,048	35,048
	<b>349,935</b>	<b>349,935</b>	<b>304,129</b>	<b>304,129</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2013. i 2012. godine**

**33. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)**

**Fer vrednost finansijskih instrumenata (Nastavak)**

*Pretpostavke za procenu trenutne fer vrednosti finansijskih instrumenata*

Obzirom na činjenicu da ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost u kupovini i prodaji finansijskih sredstava i obaveza, kao i obzirom na činjenicu da ne postoje dostupne tržišne informacije koje bi se mogle koristiti za potrebe obelodanjivanja fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza, korišćen je metod diskontovanja novčanih tokova. Pri korišćenju ove metode vrednovanja, koriste se kamatne stope za finansijske instrumente sa sličnim karakteristikama, sa ciljem da se dobije relevantna procena tržišne vrednosti finansijskih instrumenata na dan bilansa.

**34. POSTOJEĆA EKONOMSKA SITUACIJA I NJEN UTICAJ NA DRUŠTVO**

Poslovanje Društva je pod uticajem finansijske krize i pogoršanih privrednih uslova. U 2014. godini se očekuje dodatno pogoršanje uslova u privredi. Zbog sadašnje krize na globalnom tržištu i njenog uticaja na srpsko tržište, za očekivati je da će Društvo poslovati u otežanim i neizvesnim privrednim okolnostima. Uticaj krize na poslovanje Društva trenutno nije moguće u potpunosti predvideti, te je stoga prisutan element opšte neizvesnosti.

Potencijalne posledice finansijske krize na poslovanje Društva, mogu da se ogledaju u otežanim mogućnostima Društva da obezbedi dodatne izvore sredstava, posebno nove kreditne linije. Otežan pristup kreditnim linijama bi bila i dugoročna posledica, koja prema mišljenju rukovodstva Društva, ne može imati presudan uticaj na poslovanje Društva.

Pogoršanje poslovne situacije u zemlji će verovatno uticati na položaj određenih grana delatnosti, kao i na sposobnost nekih klijenata da servisiraju svoje obaveze, što može uticati na ispravke vrednosti i rezervisanja po osnovu potencijalnih gubitaka Društva u 2014. godini, kao i na druga područja u kojima se od rukovodstva Društva očekuje da daje procene, te se stvarni iznosi po tom osnovu mogu razlikovati od procenjenih.

**35. DEVIZNI KURSEVI**

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

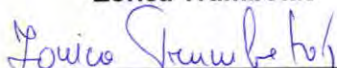
	<b>U RSD</b>	
	<b>31. decembar 2013.</b>	<b>31. decembar 2012.</b>
EUR	114,6421	113,7183
USD	83,1282	86,1763
CHF	93,5472	94,1922

**U Beogradu**

**Dana 28.02. 2014. godine**

**Lice odgovorno za  
sastavljanje finansijskog izveštaja**

**Zorica Trumbetaš**



**Zakonski zastupnik**

**Goran Radovanović**





## PKF d.o.o., Beograd

Ovo pismo dostavljeno je u vezi sa vašom revizijom finansijskih izveštaja društva na dan 31. decembra 2013. godine, u svrhu izražavanja mišljenja, da li finansijski izveštaji daju objektivnu i istinitu sliku finansijske pozicije Društva po svim bitnim pitanjima u skladu sa Međunarodnim Standardima finansijskog izveštavanja.

Ovim potvrđujemo da smo sa najboljim namerama i uverenjem, u svrhe tačnog informisanja našeg Društva, izvršili sledeća ispitivanja:

### Finansijskih izveštaja

- Ispunili smo naše obaveze, kao što su navedene u pismu o angažovanju od 10. oktobra 2011. godine u vezi sa sastavljanjem finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja, tj. finansijski izveštaji sastavljeni su objektivno i istinito po svim bitnim pitanjima u skladu sa gore navedenim standardima.
- Značajne pretpostavke korišćene za utvrđivanje procenjenih računovodstvenih vrednosti, uključujući i one po fer vrednosti, su razumno zasnovane.
- Odnosi i transakcije povezanih lica su pravilno obračunate i obelodanjene u skladu sa zahtevima Međunarodnih Standarda Finansijskog Izveštavanja.
- Svi događaji nakon datuma sastavljanja finansijskih izveštaja, a za koje Međunarodni Standardi Finansijskog Izveštavanja zahtevaju prilagođavanje ili obelodanjivanje su prilagođeni i obelodanjeni.

### Pružene informacije

Dali smo Vam na uvid i pružili:

- Pristup svim informacijama koje su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, kao što su neophodna dokumentacija, evidencije i analitičke evidencije;
- dodatne informacije koje ste zahtevali u svrhu vršenja revizije;
- neograničen pristup osobama u Društvu za koje ste utvrdili da Vam mogu pružiti revizorski dokaz.
- Sve transakcije proknjižene su u računovodstvenim evidencijama i iskazane u finansijskim izveštajima.
- Obelodanili smo Vam rezultate naše procene rizika da, prema našem najboljem saznanju, nema sumnje da finansijski izveštaji mogu imati materijalno pogrešne iskaze usled prevare.
- Obelodanili smo Vam sve poznate slučajeve neusaglašenosti ili navodne neusaglašenosti sa propisima i zakonima čije efekte treba uzeti u obzir pri sastavljanju finansijskih izveštaja.
- Obelodanili smo Vam spisak svih postojećih i mogućih sudskih sporova čiji se efekti trebaju uzeti u obzir pri sastavljanju finansijskih izveštaja.

Potpis:



Goran Radovanović

Generalni direktor

Datum: 17. april 2014. godine

U skladu sa članom 51, stav 1. Zakona o tržištu kapitala, dana 29.04.2014. god. dajem sledeću:

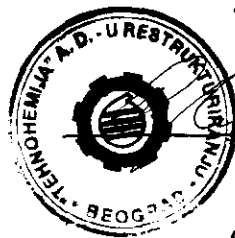
## IZJAVU

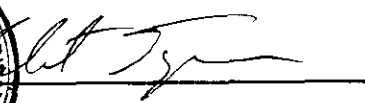
Do dana 29.04.2014. godine nije održana redovna sednica Skupštine akcionara javnog akcionarskog društva TEHNOHEMIJA AD BEOGRAD – U RESTRUKTURIRANJU, pa stoga nisu donete sledeće odluke:

- Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja sa 31.12.2013.god. i
- Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka.

Odmah po usvajanju finansijskih izveštaja od strane nadležnog organa, prosledićemo navedene odluke Komisiji za hartije od vrednosti.

Zakonski zastupnik



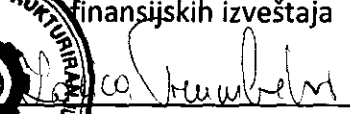
  
Generalni direktor  
Goran Radovanović

U skladu sa članom 50, stav 2, tačka 3. Zakona o tržištu kapitala, dana 29.04.2014. god. dajemo sledeću:


## IZJAVU

Prema najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaji za 2013. godinu privrednog društva TEHNOHEMIJA AD BEOGRAD – U RESTRUKTURIRANJU sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih izveštaja



Rukovodilac  
Finansijsko računovodstvene službe  
Zorica Trumbetaš



Zakonski zastupnik



Generalni direktor  
Goran Radovanović



Na osnovu člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 100/2006 i 116/2006),

**OBJAVLJUJE  
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU**

**I. Opšti podaci**

1. Poslovno ime	Tehnohemija preduzeće za promet i proizvodnju hemijske i tehničke robe – akcionarsko društvo Beograd (Palilula) – u restrukturiranju
Sedište i adresa	Beograd, Viline Vode br. 47
Matični broj	07032919
PIB	100002959
2. Web site i e-mail adresa	<a href="http://www.tehnohemija.com">www.tehnohemija.com</a> <a href="mailto:office@tehnohemija.com">office@tehnohemija.com</a>
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	FI/6397/98 od 31.12.1997 Društvo se osniva kao akcionarsko društvo BD 147717/2010 od 4.1.2011. upisuje se Tehnohemija – u restrukturiranju
4. Delatnost (šifra i opis)	4675 - Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
5. Broj zaposlenih na dan 31.12.2013. godine	66
6. Broj akcija na dan 31.12.2013. godine	869.644

Prema evidenciji Centralnog registra hartija od vrednosti depa i kliring hartija od vrednosti ad, Beograd, akcijski kapital Društva se sastoji od 869,644 komada akcija pojedinačne nominalne vrednosti u iznosu od RSD 1,000.00.

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2013. godine je prikazana u narednoj tabeli :

7. Deset najvećih akcionara		
Ime i prezime-poslovno ime	Broj akcija 31.12.2013.	Učešće u osnovnom kapitalu na dan 31.12.2013.
Agencija za privatizaciju Republike Srbije	433,113	49.80
Gojković Risto ( <i>sudska blokada na 53,610</i> )	53,610	6.16
Đerković Tatjana	2,728	0.31
Akcionarski Fond ad, Beograd	1,955	0.22
Mikić Srđan	1,939	0.22
Matić Milena	1,832	0.21
Aleksić Jerotije	1,305	0.15
Petrović Jelena	1,177	0.14
Mislopoljac Milenko	1,116	0.13
Vasić Slobodan	1,058	0.12
ostali:	369,811	42.52
8. Vrednost osnovnog kapitala u hilj.RSD		869.644

Akcije Društva su obične akcije sa pravom glasa CFI kod: ESVUFR, ISIN: RSTHEMF70352.

Akcije Društva su uključene i njima se trguje na MTP Belex, Tržišni segment – MTP akcije, a na osnovu Ugovora o uključenju i organizovanju trgovanja hartijama od vrednosti na MTP Belex, zaključenim dana 10.08.2012. godine između Beogradske berze a.d. Beograd i Društva.

9. Naziv sedišta i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	PFK d.o.o., Beograd Palmira Toljatija 5/III 11000 Beograd
10. Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza

## II. Podaci o upravi društva

1. Članovi uprave:		
Članovi nadzornog odbora imenovani su na redovnoj sednici Skupštine društva održanoj 27. juna 2013:		
Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje, članstvo u NO drugih društava	Broj akcija koje poseduje u AD na dan 31.12.2013.
Nebojša Goranović Beograd	Dipl. pravnik	
Predrag Petrović Beograd	Dipl. Ecc.	
Milena Matić Beograd	Finansijski tehničar	1.832

Naknade članovima NO isplaćuju se u skladu sa Skupštinskom Odlukom o politici naknada.

Pored Nadzornog odbora društvo ima i Izvršni odbor, koji čine: Goran Radovanović, generalni direktor, imenovan na sednici Nadzornog odbora društva, održanoj 21.05.2013.god., Ranka Čuzović Medjak, finansijski direktor, imenovana na sednici Nadzornog odbora društva, održanoj 28.06.2012.god. i Dejan Ivanović, komercijalni direktor, imenovan na sednici Nadzornog odbora društva, održanoj 16.08.2013.god.

2. Pisani kodeks ponašanja uprave društva	Postoji
---	---------

## III. Podaci o poslovanju društva

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	Uprava je konstatovala da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom.
---	--

2. Analiza poslovanja	
<b>Podaci o poslovanju društva (u hiljadama RSD)</b>	2013
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	128.871
Prihodi od prodaje	37.060
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	540
Ostali poslovni prihodi	91.271
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	174.646
Nabavna vred. prodane robe	30.688
Troškovi materijala	17.722
Troškovi zarada, naknada zar. i ost. lič. rashodi	61.515
Troškovi amortizacije i rezervisanja	31.926
Ostali poslovni rashodi	32.795
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	45.775
Finansijski prihodi	0
Finansijski rashodi	15.643
Ostali prihodi	12.851
Ostali rashodi	41.832
Gubitak iz red. poslovanja	90.399
Osnovni proizvodi u prometu - hemijska roba i bazna hemija	
Usluge po osnovu izdavanja viška prostora	91.271

Pokazatelji poslovanja (u hiljadama RSD)	2013
Likvidnost I stepena	0.01
Likvidnost II stepena	0.06
Likvidnost III stepena	0.10
Stepen zaduženosti	40.60
Neto obrtni kapital	-402.399
Ekonomičnost	0.61
Produktivnost	0,10
Prinos na ukupni kapital	-8.30

Najviša cena akcija	480,00 dinara tokom cele godine
Cena akcija na dan 31.12.2013.	480,00 din
Tržišna kapitalizacija na dan 31.12.2013.	417.429.120

#### IV. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu kao i glavnih rizika i pretnji kojima je društvo izloženo

Tehnohemija A.D. posluje na tržištu koje karakteriše jaka konkurencija. Proizvodi iz portfolia sopstvene proizvodnje Društva suočeni su sa jakom konkurencijom multinacionalnih i lokalnih kompanija.

Šanse koje su prepoznate za poboljšanje tržišne pozicije se pre svega ogledaju u diversifikaciji prodajnog asortimana sopstvenog portfolija i iskorišćenju trenda rasta "economy" (cenovno osetljivog) segmenta koji se dešava zbog slabljenja kupovne moći potrošača. Poseban tržišni prostor se nalazi i u proizvodima auto hemije jer distributivni sistem konkurencije nije razvijen kao u segmentu kućne hemije.

Ciljevi u narednom periodu su: maksimalno povećanje prihoda od prodaje po svim osnovama (planirano je povećanje od 57%) i to najviše zbog očekivanog rasta prodaje proizvoda iz asortimana sopstvene proizvodnje, kao i izdavanje u zakup slobodnog prostora na lokaciji Viline Vode i Dobanovci.

Društvo će nastaviti uspešnu strategiju razvoja distributivne mreže iz 2013. godine ulaskom u male i srednje maloprodajne lance, specijalizovane radnje za auto hemiju i veleprodaje regionalnog značaja.

Paraleno sa tzv. "B2C" kanalom, društvo će intezivno razvijati i tzv. "B2B" kanal. Ovaj kanal nije organizovano tretiran od strane multinacionalnih kompanija što ostavlja prostor za lokalne kompanije. Naš ulazak u nekoliko značajnih kompanija tokom druge polovine 2013. godine (McDonalds, Soko Štark, Keprom, Lido, itd.) nagoveštava mogućnosti i potencijale ovog kanala. Uspešna saradnja sa MP Internacionalom i Asocijacionom STEP upućuje da se treba obratiti posebna pažnja na strateška partnerstva sa kompanijama, asocijacijama i maloprodajnim lancima u pružanju usluga uslužne proizvodnje (za privatne trgovačke marke).

Ono čemu težimo je da Tehnohemija A.D. postane jedan od vodećih proizvođača i trgovaca hemijskih proizvoda u Srbiji uz neprikosnovenu posvećenost kvalitetu i potrebama naših klijenata i potrošača.

Sa druge strane, planom za naredni period je predviđeno maksimalno smanjenje rashoda po svim osnovama i kontrola troškova na dnevnom nivou.

1. Informacije o ostvarenjima društva po segmentima (formiranim na proizvodnoj i geografskoj osnovi), u skladu sa zahtevima MRS 14:
Nema

2.Promene-povećanja bilansnih vrednosti (u hilj.RSD)	
Imovina	Manja je od imovine u 2012. za 24.347. Osnovna sredstva su manja za 27.946 i to predstavlja amortizaciju 2013. korigovanu za nabavku novih sredstava a obrtna sredstva su veća za 5.771 i to zbog povećanih potraživanja dok su zalihe skoro na nivou prošlogodišnjih..
Obaveze	Povećane su ukupne obaveze za 67.371 Obaveze po osnovu javnih prihoda povećane su za 17.615 Obaveze iz poslovanja veće su za 8.502. Ostale kratkoročne obaveze veće su za 41.637 (obaveze za kamate i troškove po pravosnažnim presudama 23.805, obaveze prema poslovnim bankama za 12.626 i obaveze za neisplaćene zarade 4.652)
Neto gubitak	91.718
3.Izvršena ulaganja (u hilj. RSD)	
	Nabavka osnovnih sredstava, u iznosu od 2.302 i nematerijalnih ulaganja (softver) u iznosu od 154 finansirana su iz sopstvenih izvora
4.Rezerve (u hilj. RSD)	
	Revalorizacione rezerve iznose 365.259

#### V. Značajniji poslovi sa povezanim licima

1..Podaci o zavisnim društvima: Nema zavisnih preduzeća

#### VI. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja

Tokom 2013. nije bilo velikih ulaganja na polju istraživanja i razvoja osnovnih delatnosti, ali je bilo mnogo aktivnosti na istraživanju tržišta po pitanju artikala kućne hemije.

U Beogradu, 24.04.2014.godine

Generalni direktor  
Bran Ivanović

