

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnji i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012), H.I. „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranju iz Kruševca MB.: 07194480, šifra delatnosti.: 2013 objavljuje sledeći:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2013 do 31.12.2013. godine

POSLOVNO IME:	
MATIČNI BROJ:	07194480
POŠTANSKI BROJ I MESTO:	37000 KRUŠEVAC
ULICA I BROJ:	ŠANDORWA PETEFIJA BB
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	ZUPA.KRUSEVAC@GMAIL.COM
INTERNET ADRESA:	WWW.ZUPACHEMICAL.CO.RS
KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:	POJEDINACNI
USVOJENI (da ili ne)	NE

DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:	
SEDIŠTE:	
MATIČNI BROJ:	
USVOJENI (da ili ne)	

OSOBA ZA KONTAKT:	DANIJELA SINDJELIC
TELEFON:	037-438-894
FAKS:	037-438-894
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	ZUPA.KRUSEVAC@GMAIL.COM
PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE:	CVETKOVIC BOJAN

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2013. GODINE:

(u hiljadama RSD)

AKTIVA:		31.12.2013.	31.12.2012.
UKUPNA AKTIVA:			
Stalna imovina		2145313	1026033
Neuplaćeni, upisani kapital			
Goodwill			
Nematerijalna ulaganja			
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva		2140155	1020009
Nekretnine postrojenja i oprema		2140155	1020009
Investicione nekretnine			
Biološka sredstva			
Dugoročni finansijski plasmani		5158	6024
Učešća u kapitalu		5158	6024
Ostali dugoročni fin. plasmani			
Obrtna imovina		117129	118236
Zalihe		87945	9320
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina		29184	25036
Potraživanja		28797	19639
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			
Kratkoročni finansijski plasmani			
Gotovinski ekvivalenti i gotovina		145	2706
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja		242	2691
Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina		2262442	1144269
Gubitak iznad visine kapitala		89833	1211020
Vanbilansna aktiva		40	40

(u hiljadama RSD)

PASIVA:		31.12.2013.	31.12.2012.
UKUPNA PASIVA:			
Kapital:			
Osnovni kapital		1099144	1099144
Neuplaćeni upisani kapital			
Rezerve			
Revalorizacione rezerve		1439028	291202
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti			
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
Neraspoređena dobit			
Gubitak		2538172	1390346
Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze		2352274	2355289
Dugoročna rezervisanja		15331	38366
Dugoročne obaveze		76095	80547
Dugoročni krediti		76095	80547

	Ostale dugoročne obaveze		
	Kratkoročne obaveze	2260848	2236376
	Kratkoročne finansijske obaveze	736707	702614
	Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koj se obustavlja		
	Obaveze iz poslovanja	292048	277102
	Ostale kratkoročne obaveze	1149733	1183321
	Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	51502	42481
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak	30858	30858
	Odložene poreske obaveze	1	0
	Vanbilansna pasiva	40	40

BILANS USPEHA NA DAN 31.12.2013. GODINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2013.	31.12.2012.
Poslovni prihodi:	55427	37312
Prihodi od prodaje	51830	48175
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	56
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	1130	0
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	13146
Ostali poslovni prihodi	2467	2227
Finansijski prihodi	3718	1367
Ostali prihodi	37397	4765
Poslovni rashodi	201754	222649
Nabavna vrednost prodane robe	209	936
Troškovi materijala	42571	31237
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	111617	142320
Troškovi amortizacije i rezervisanja	33750	34157
Ostali poslovni rashodi	13607	13999
Finansijski rashodi	135963	201718
Ostali rashodi	35560	214413
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	276735	595336
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	276735	595336
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashod perioda		
Odloženi poreski prihod perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	276735	595336
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2013.	31.12.2012.
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	57754	44534
Prodaja i primljeni avansi	57682	44043
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	72	491
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja		
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	87315	66820
Isplate dobavljačima i dati avansi	43388	41120
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	43772	25700
Plaćene kamate	30	0
Porez na dobitak		
Plaćanja na osnovu ostalih javnih prihoda	125	0
Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti		
Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	29561	22286
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava		
Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)		
Primljene kamate i aktivnosti investiranja		
Primljene dividende		
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	0	201
Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	0	201
Ostali finansijski rashodi		
Neto prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Neto odlivi gotovine iz iz aktivnosti investiranja	0	201
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	27000	25090
Uvećanje osnovnog kapitala		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	27000	25090
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze		
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	26195
Otkup sopstvenih akcija i udela		
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	0	26195
Finansijski lizing		
Isplaćene dividende		
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	27000	0
Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	1105
SVEGA PRILIVI GOTOVINE	84754	69624
SVEGA ODLIVI GOTOVINE	87315	93216
NETO PRILIV GOTOVINE		
NETO ODLIV GOTOVINE	2561	23592

Gotovina na početku obračunskog perioda	2706	26298
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine		
Negativne kursne razlike po osnovu preračunagotovine		
Gotovina na kraju obračunskog perioda	145	2706

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU:

(u hiljadama RSD)

POZICIJA	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neplaćeni upisani kapital	Emisiona premija	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Nerealizovani dobiti po osnovu HoV
Stanje na 01.01. prethodne godine	634331	464813					
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine	634331	464813					
Ukupna povećanja u prethodnoj godini						291202	
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini							
Stanje na dan 31.12 prethodne godine	634331	464813				291202	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine	634331	464813				291202	
Ukupna povećanja u tekućoj godini						114782 6	
Ukupna smanjenja u tekućoj godini							
Stanje na dan 31.12 tekuće godine	634331	464813				143902 8	

POZICIJA	Nerealizovani gubici po osnovu HoV	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Otkupljene soprsvene akcije	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na 01.01. prethodne godine			1099144			782380
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine			1099144			782380
Ukupna povećanja u prethodnoj godini			291202			719842
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini						291202
Stanje na dan 31.12 prethodne godine			1390346			1211020
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine			1390346			1211020
Ukupna povećanja u tekućoj godini			1147826			276735
Ukupna smanjenja u tekućoj godini						1397922
Stanje na dan 31.12 tekuće godine			2538172			89833

❖ IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva:

1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva:

Razvoj društva prikazan je kroz uporedne podatke za 2012. i 2013. Godinu

1	ANALIZA PRIHODA					
	opis	IZNOS U 000 din.		%		Indeks 2013/2012
		2013	2012	2013	2012	
	Poslovni prihodi	55.427	37.312	57,41	85,88	148,55
	Finansijski prihodi	3.718	1.367	3,85	3,15	271,98
	Ostali prihodi	37.397	4.765	38,74	10,97	784,82
	UKUPNO PRIHODI	96.542	43.444	100,00	100,00	222,22
	opis					
	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	51.830	48.175	95,46	95,47	107,58

Prihodi od aktiviranja učinaka robe	0	56	0,00	0,18	224,00
Ostali poslovni prihodi	2.467	2.227	4,54	4,35	0,00
UKUPNO	54.297	50.458	100,00	100,00	107,61
Smanjenje vrednosti zaliha	1.130	-13.146	0,00	26,05	423,38
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	55.427	37.312			148,55

2	ANALIZA RASHODA					
	opis	IZNOS U 000 din.		%		Indeks
		2013	2012	2013	2012	2013/2012
	Poslovni rashodi	201.754	222.649	54,00	34,85	90,61
	Finansijski rashodi	135.963	201.718	36,50	31,58	67,40
	Ostali rashodi	35.560	214.413	9,50	33,57	16,58
	UKUPNO RASHODI	373.277	638.780	100,00	100,00	58,43
	opis					
	Nabavna vrednost prodane robe	209	936	0,10	0,42	22,33
	Troškovi materijala	42.571	31.237	21,10	14,03	136,28
	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	111.617	142.320	55,32	63,92	78,43
	Troškovi amortizacije i rezervisanja	33.750	34.157	16,73	15,34	98,81
	Ostali poslovni rashodi	13.607	13.999	6,75	6,29	97,20
	UKUPNO POSLOVNI RASHODI	201.754	222.649	100,00	100,00	90,61

1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:

1	ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA			
	opis	IZNOS U 000 din.		Indeks
		2013	2012	2013/2012
	REZULTAT POSLOVANJA			
	Poslovni gubitak	146.327	185.337	78,95
	GUBITAK pre oporezivanja	276.735	595.336	46,48

1.3. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:

1	RACIO ANALIZA I ANALIZA POKAZATELJA POSLOVANJA					
	opis	IZNOS U 000 din.		Indeks		
		2013	2012	2013	2012	2013/2012
	Stepen zaduženosti – dugoročne obaveze/ ukupna pasiva	76.095 2.352.275	80.547 2.355.289	0,032	0,034	94,12
	Stepen likvidnosti I – gotovinski ekvivalenti i gotovina/ kratkoročne obaveze	Privredno društvo je nelikvidno jer su tokom cele poslovne 2012. god račun bili blokirani				
	Neto obrtni kapital (obrtna imovina/kratkoročne obaveze)	117.129 2.260.848	118.236 2.236.367	0,052	0,053	98,11

1.4. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

1	ANALIZA BILANSNIH POZICIJA AKTIVE					
	opis	IZNOS U 000 din.		%		Indeks 2013/2012
		2013	2012	2013	2012	
	Poslovna imovina	2.262.442	1.144.269	96,18	48,58	197,72
	Gubitak iznad visine kapitala	89.833	1.211.020	3,82	51,42	7,42
	UKUPNO AKTIVA	2.352.275	2.355.289	100,00	100,00	99,87
	Stalna imovina	2.145.313	1.026.033	94,82	89,67	209,09
	Obrtna imovina	117.129	118.236	5,18	10,33	99,06
	UKUPNO POSLOVNA IMOVINA	2.262.442	1.144.269	100,00	100,00	197,72
	Zalihe	87.945	93.200	75,00	78,83	94,36
	Stalna sredstva namenjena prodaji	0	0	0	0,00	-
	Potraživanja	28.797	19.639	24,55	16,61	146,63
	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	145	2.706	0,24	2,29	5,36
	PDV i AVR	242	2.691	0,21	2,27	8,99
	UKUPNA OBRTNA IMOVINA	117.129	118.236	100,00	100,00	99,06

2. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

2.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

U 2014. Godini očekuje se proizvodnja kalijum etil ksantata ,tečnog hlora ,natrijum hipo hlorita, i nekih vrsta pesticida.

2.2. Opis promena u poslovnim politikama društva:

HI“ ŽUPA AD“ u restrukturiranju nema promena u poslovnim politikama.

2.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

- Konkurencija domaćih firmi sa jakim pozicijama na tržištu;
- Otežana likvidnost izazvana nelikvidnošću cele privrede.

3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

Nije bilo važnijih poslovnih događaja nakon isteka poslovne godine

4. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

U poslovnoj 2013. god. poslovalo se samo sa povezanim društvom „Župa komerc- 2006“ d.o.o. u restrukturiranju, a u skladu sa Ugovorom o poslovno finansijskoj saradnji izmedju matičnog i zavisnog društva. Poslovanje sa ostala dva zavisna društva , Župa trade BIH i Mak trade Makedonija nije bilo moguće iz razloga što su ta društva već par godina neaktivna.

5. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:

U pogledu aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja u 2013 godini nije bilo nikakvih aktivnosti.

❖ **SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA**

U smislu Zakona o privrednim društvima nije bilo sticanja i otuđenja sopstvenih akcija.

❖ **IZJAVA**

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Bojan Cvetković, direktor

(H.I.“ŽUPA“ a.d.u restrukturiranju Kruševac)

U Kruševcu, 29.04.2014 godine.

Prilozi godišnjeg izveštaja javnog društva:

- GFI-PD obrazac godišnjeg izveštaja
- Izveštaj ovlašćenog revizora, u celini

NAPOMENA:

Izveštaj nezavisnog Revizora za 2013. godinu još nam nije dostavljen pa samim tim nismo u mogućnosti da ga prosledimo Vama. Isti će Vam biti naknadno dostavljen.

Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja, odluka o usvajanju izveštaja o reviziji, odluka o usvajanju izveštaja o poslovanju, odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, odluka o raspodeli dobiti nisu usvojene do dana objavljivanja ovog izveštaja.

Период извештавања:	од	<input type="text" value="1.1.2013"/>	до	<input type="text" value="31.12.2013"/>
Годишњи финансијски извештај за привредна друштва ГФИ-ПД				
Пословно име: <input type="text" value="Х. И. " а.д.="" жупа"="" крушевац"="" реструктурирању="" у=""/>				
Матични број (МБ): <input type="text" value="07194480"/>				
Поштански број и место: <input type="text" value="37000"/> <input type="text" value="Крушевац"/>				
Улица и број: <input type="text" value="Шандора Петефија ББ"/>				
Адреса е-поште: <input type="text" value="zupa.krusevac@gmail.com"/>				
Интернет адреса: <input type="text" value="www.zupachemical.co.rs"/>				
Консолидовани/Појединачни: <input type="text" value="појединачни"/>				
Усвојен (да/не): <input type="text" value="не"/>				
Друштва субјекта консолидације:*			Седиште:	МБ:
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>
Особа за контакт: <input type="text" value="Данијела Синђелић"/>				
(уноси се само име и презиме особе за контакт)				
Телефон: <input type="text" value="037-438-894"/> Факс: <input type="text" value="037-438-894"/>				
Адреса е-поште: <input type="text" value="zupa.krusevac@gmail.com"/>				
Презиме и име: <input type="text" value="Бојан Цветковић"/>				
(особа овлашћена за заступање)				
*Попуњава се у случају сачињавања консолидованог годишњег финансијског извештаја				

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2013

у хиљадама динара

Позиција 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
АКТИВА			
A. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	001	2.145.313	1.026.033
I НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002		
II GOODWILL	003		
III НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	004		
IV НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)	005	2.140.155	1.020.009
1. Некретнине, постројења и опрема	006	2.140.155	1.020.009
2. Инвестиционе некретнине	007		
3. Биолошка средства	008		
V ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)	009	5.158	6.024
1. Учешћа у капиталу	010	5.158	6.024
2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011		
Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013 + 014 + 015)	012	117.129	118.236
I ЗАЛИХЕ	013	87.945	93.200
II СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014		
III КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015	29.184	25.036
1. Потраживања	016	28.797	19.639
2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017		
3. Краткорочни финансијски пласмани	018		
4. Готовински еквиваленти и готовина	019	145	2.706
5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	020	242	2.691
В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021		
Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001 + 012 + 021)	022	2.262.442	1.144.269
Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023	89.833	1.211.020
Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)	024	2.352.275	2.355.289
Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	025	40	40
ПАСИВА			
A. КАПИТАЛ (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		
I ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102	1.099.144	1.099.144
II НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103		
III РЕЗЕРВЕ	104		
IV РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105	1.439.028	291.202
V НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106		
VI НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107		
VII НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108		
VIII ГУБИТАК	109	2.538.172	1.390.346
IX ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110		
Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)	111	2.352.274	2.355.289
I ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112	15.331	38.366
II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 115)	113	76.095	80.547
1. Дугорочни кредити	114	76.095	80.547
2. Остале дугорочне обавезе	115		
III КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116	2.260.848	2.236.376
1. Краткорочне финансијске обавезе	117	736.707	702.614
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	118		
3. Обавезе из пословања	119	292.048	277.102
4. Остале краткорочне обавезе	120	1.149.733	1.183.321
5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	121	51.502	42.481
6. Обавезе по основу пореза на добитак	122	30.858	30.858
В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123	1	0
Г. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)	124	2.352.275	2.355.289
Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	125	40	40

БИЛАНС УСПЕХА

од **01.01.2013** до **31.12.2013**

у хиљадама динара

Позиција 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			
I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	201	55.427	37.312
1. Приходи од продаје	202	51.830	48.175
2. Приходи од активирања учинака и робе	203	0	56
3. Повећање вредности залиха учинака	204	1.130	0
4. Смањење вредности залиха учинака	205	0	13.146
5. Остали пословни приходи	206	2.467	2.227
II ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	207	201.754	222.649
1. Набавна вредност продате робе	208	209	936
2. Трошкови материјала	209	42.571	31.237
3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210	111.617	142.320
4. Трошкови амортизације и резервисања	211	33.750	34.157
5. Остали пословни расходи	212	13.607	13.999
III ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201 - 207)	213		
IV ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 - 201)	214	14.627	185.337
V ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215	3.718	1.367
VI ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216	135.963	201.718
VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217	37.397	4.765
VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218	35.560	214.413
IX ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 - 214 + 215 - 216 + 217 - 218)	219		
X ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 - 213 - 215 + 216 - 217 + 218)	220	276.735	595.336
XI НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221		
XII НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		
Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 - 220 + 221 - 222)	223		
В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 - 219 + 222 - 221)	224	276.735	595.336
Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
1. Порески расход периода	225		
2. Одложени порески расходи периода	226		
3. Одложени порески приходи периода	227		
Д. Исплаћена лична примања послодавцу	228		
Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223 - 224 - 225 - 226 + 227 - 228)	229		
Е. НЕТО ГУБИТАК (224 - 223 + 225 + 226 - 227 + 228)	230	276.735	595.336
Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231		
З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232		
И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
1. Основна зарада по акцији	233		
2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	234		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

од 01.01.2013 до 31.12.2013

у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	301	57.754	44.534
1. Продаја и примљени аванси	302	57.682	44.043
2. Примљене камате из пословних активности	303	72	491
3. Остали приливи из редовног пословања	304		
II Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	305	87.315	66.820
1. Исплате добављачима и дати аванси	306	43.388	41.120
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	307	43.772	25.700
3. Плаћене камате	308	30	0
4. Порез на добитак	309		
5. Плаћања по основу осталих јавних прихода	310	125	0
III Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	311		
IV Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	312	29.561	22.286
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	313		
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	314		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	315		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	316		
4. Примљене камате из активности инвестирања	317		
5. Примљене дивиденде	318		
II Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	319	0	201
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	320		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	321	0	201
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	322		
III Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	323		
IV Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	324	0	201
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I Приливи готовине из активности финансирања (1 до 3)	325	27.000	25.090
1. Увећање основног капитала	326		
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	327	27.000	25.090
3. Остале дугорочне и краткорочне обавезе	328		
II Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)	329	0	26.195
1. Откуп сопствених акција и удела	330		
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	331	0	26.195
3. Финансијски лизинг	332		
4. Исплаћене дивиденде	333		
III Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	334	27.000	0
IV Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	335	0	1.105
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301 + 313 + 325)	336	84.754	69.624
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305 + 319 + 329)	337	87.315	93.216
Ђ. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336 - 337)	338		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337 - 336)	339	2.561	23.592
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	340	2.706	26.298
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	341		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	342		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338 - 339 + 340 + 341 - 342)	343	145	2.706

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

од 1.1.2013 до 31.12.2013

у хиљадама динара

Позиција	АОП	Основни капитал (група 30 без 309)	АОП	Остали капитал (рн. 309)	АОП	Неуплаћени уписани капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија (рн. 320)	АОП	Резерве (рн. 321, 322)	АОП	Ревалоризационе резерве (рачуни 330 и 331)	АОП	Нерализовани добити по основу жартија од вредности (рачун 332)	АОП	Нерализовани губици по основу жартија од вредности (рачун 333)	АОП	Нераспоредени добитак (група 34)	АОП	Губитак до висине капитала (група 35)	АОП	Окупљене сопствене акције удели (рн. 037, 237)	АОП	Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8+9+10- 11-12)	АОП	Губитак изнад висине капитала (група 29)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14													
Стање на дан 01.01. претходне године ____	401	634331	414	464813	427	440	453	466	479	492	505	518	1099144	531	544	557	782380									
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - повећање	402		415	428	441	454	467	480	493	506	519	532	545	558												
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - смањење	403		416	429	442	455	468	481	494	507	520	533	546	559												
Кориговано почетно стање на дан 01.01. претходне године ____ (р.бр. 1+2-3)	404	634331	417	464813	430	443	456	469	482	495	508	521	1099144	534	547	560	782380									
Укупна повећања у претходној години	405		418	431	444	457	470	291202	483	496	509	522	291202	535	548	561	719842									
Укупна смањења у претходној години	406		419	432	445	458	471	484	497	510	523	536	549	562	291202											
Стање на дан 31.12. претходне године ____ (р.бр. 4+5-6)	407	634331	420	464813	433	446	459	472	291202	485	498	511	1390346	537	550	563	1211020									
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - повећање	408		421	434	447	460	473	486	499	512	525	538	551	564												
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - смањење	409		422	435	448	461	474	487	500	513	526	539	552	565												
Кориговано почетно стање на дан 01.01. текуће године ____ (р.бр. 7+8-9)	410	634331	423	464813	436	449	462	475	291202	488	501	514	1390346	540	553	566	1211020									
Укупна повећања у текућој години	411		424	437	450	463	476	1147826	489	502	515	528	1147826	541	554	567	276735									
Укупна смањења у текућој години	412		425	438	451	464	477	490	503	516	529	542	555	568	1397922											
Стање на дан 31.12. текуће године ____ (р.бр. 10+11-12)	413	634331	426	464813	439	452	465	478	1439028	491	504	517	2538172	543	556	569	89833									



ПРВА РЕВИЗИЈА

... у сјарциу испред свих

**Хемијска индустрија
Жупа а.д. – у реструктурирању
Крушевац**

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

**Финансијски извештаји
31. децембар 2013. године**



Београд, април 2014. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА----- 1-4

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

ИЗЈАВА О ПРЕЗЕНТАЦИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

ПОТВРДА О НЕЗАВИСНОСТИ

ИЗЈАВА О КОНСУЛТАНТСКИМ УСЛУГАМА



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА

ХЕМИЈСКА ИНДУСТРИЈА ЖУПА А.Д. – у реструктурирању, КРУШЕВАЦ

Извештај о годишњим финансијским извештајима

Ангажовани смо да извршимо ревизију приложених финансијских извештаја друштва **Хемијска индустрија Жупа а.д. – у реструктурирању, Крушевац** (у даљем тексту: „Друштво”) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2013. године и одговарајући биланс успеха, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу с Међународним стандардима финансијског извештавања, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о наведеним финансијским извештајима на основу обављене ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије. Због значаја питања изнетих у пасусу „Основе за уздржавајуће мишљење“, нисмо били у могућности да прибавимо довољно одговарајућих ревизорских доказа који обезбеђују основу за изражавање ревизорског мишљења.

Основе за уздржавајуће мишљење

Скупштина акционара Друштва је на ванредним седницама одржаним дана 25.02.2013. године и 07.08.2013. године усвојила Програм реструктурирања и Измене програма реструктурирања Друштва и зависног друштва Жупа – комерц 2006 д.о.о. Крушевац, којима је предвиђена продаја целокупне покретне и непокретне имовине Друштва. Одлуке су ступиле на снагу доношењем Решења Агенције за приватизацију о прихватању Програма реструктурирања дана 28.03.2013. године и о прихватању Измена Програма реструктурирања дана 17.09.2013. године. Друштво није рекласификовало наведену имовину на стална средства намењена продаји за која се не обрачунава амортизација, у складу са МСФИ 5 „Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања“.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА

ХЕМИЈСКА ИНДУСТРИЈА ЖУПА А.Д. – у реструктурирању, КРУШЕВАЦ

Извештај о годишњим финансијским извештајима (наставак)

Основе за уздржавајуће мишљење (наставак)

Друштво је у 2013. години ангажовало независног проценитеља ради процене фер вредности некретнина, постројења и опреме са стањем на дан 31.10.2013. године, по налогу Министарства привреде. Позитивни ефекти процене, у износу од 1.147.826 хиљада динара евидентирани су у корист ревалоризационих резерви. У складу са МСФИ 5, имовина намењена продаји вреднује се по нижем од следећа два износа: по књиговодственој вредности или фер вредности умањеној за трошкове продаје. Сагласно наведеном, Друштво није имало основа за евидентирање процене фер вредности покретне и непокретне имовине. На тај начин, Друштво је преценило имовину за 1.120.161 хиљаду динара, трошкове амортизације за 27.665 хиљада динара и ревалоризационе резерве за 1.147.826 хиљада динара, на дан 31. децембар 2013. године.

У оквиру АОП-а 117 исказана је обавеза према Фонду за развој Републике Србије, у износу од 85.864 хиљаде динара, по основу обавеза Друштва за доприносе према Фонду ПИО, у складу са Уговором о уступању потраживања – замени испуњења закљученим дана 14.12.2006. године између Фонда за развој и Фонда ПИО. Уговором су предвиђени обрачун камате и валутне клаузуле до датума исплате. Друштво није вршило обрачун камате и обрачун ефеката валутне клаузуле. На основу расположиве документације, нисмо били у могућности да утврдимо евентуалне ефекте корекције финансијских извештаја, по основу обрачуна камате и ефеката валутне клаузуле, на дан 31. децембар 2013. године.

У оквиру АОП-а 117 и 120 исказане су обавезе по основу главнице и камате према Агробанци а.д. Београд – у стечају, у износу од 225.538 хиљада динара, Комерцијалној банци а.д. Београд, у износу од 190.478 хиљада динара и Војвођанској банци а.д. Нови Сад, у износу од 171.069 хиљада динара. Спровели смо независне потврде салда према наведеним банкама, на дан биланса и у складу са добијеним одговором од Агробанке утврдили смо да је обавеза за камате већа за 2.331 хиљаду динара. Одговоре од Комерцијалне банке и Војвођанске банке, са којом је у току судски спор нисмо добили. Сагласно наведеном, нисмо били у могућности да се уверимо у исказане обавезе према наведеним банкама, као ни да утврдимо евентуални ефекат корекција финансијских извештаја по овом основу, на дан 31. децембар 2013. године.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА ХЕМИЈСКА ИНДУСТРИЈА ЖУПА А.Д. – у реструктурирању, КРУШЕВАЦ

Извештај о годишњим финансијским извештајима (наставак)

Као што је обелодањено у напомени бр. 5.25 уз финансијске извештаје, против Друштва је покренуто више судских спорова приближне вредности 260.894 хиљада динара без евентуалних ефеката затезних камата, од чега је део спорова извршан, у приближном износу од 80.612 хиљада динара, а у одређеном броју случаја су донете првостепене пресуде у корист тужилаца. Укупан износ резервисања у финансијским извештајима Друштва, на дан 31. децембар 2013. године износи 15.331 хиљаду динара, од чега се 1.174 хиљаде динара односи на резервисања за бенефиције запослених, у складу са МРС 19 „Примања запослених“. Сагласно наведеном, нисмо били у могућности да утврдимо у којој мери је требало формирати додатна резервисања по основу евентуалних губитака судских спорова, на дан 31. децембар 2013. године.

Дана 23.04.2010. године, покренут је поступак реструктурирања Друштва, у складу са Одлуком Владе Републике Србије бр. 10-1696 / 10-8 / 01. Друштво је у 2013. години исказало губитак у износу од 276.735 хиљада динара, што је условило исказивање акумулираног губитка на дан 31. децембар 2013. године у износу од 2.628.005 хиљада динара. Губитак изнад висине капитала, на дан 31. децембар 2012. године износио је 1.211.020 хиљада динара, док је на дан 31. децембар 2013. године смањен на 89.833 хиљаде динара због процене вредности некретнина, постројења и опреме. Краткорочне обавезе Друштва су на дан 31. децембар 2013. године веће од обртне имовине за 2.143.719 хиљада динара. Текући рачун Друштва је у непрекидној блокади од 23.01.2012. године, по основу потраживања запослених и бивших запослених за неисплаћене зараде. Просечан број запослених у 2012. години био је 334 радника. Након спроведеног социјалног програма у септембру 2013. године, број запослених у Друштву смањио се на 18, док Друштво према потребама ангажује раднике по уговорима о привременим и повременим пословима. Као што је обелодањено у напоменама бр. 5.14 и 5.24 уз финансијске извештаје, већи део непокретности Друштва је оптерећен хипотеком. Наведене чињенице могу довести у сумњу способност Друштва да настави пословање у складу са начелом сталности пословања правног лица.

Уздржавајуће мишљење

Због значаја питања описаних у пасусу „Основе за уздржавајуће мишљење“, нисмо били у могућности да прибавимо довољно одговарајућих ревизорских доказа који обезбеђују основу за ревизијско мишљење. Сходно томе, не изражавамо мишљење о финансијским извештајима Друштва на дан 31. децембар 2013. године.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА
ХЕМИЈСКА ИНДУСТРИЈА ЖУПА А.Д. – у реструктурирању, КРУШЕВАЦ

Извештај о годишњим финансијским извештајима (наставак)

Остала питања

Ревизију финансијских извештаја Друштва за 2012. годину је вршио други ревизор који је у свом извештају од 16. априла 2013. године изразио мишљење са резервом уз скретање пажње.

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Друштво је одговорно за састављање годишњег извештаја о пословању, у складу са прописима Републике Србије. Наша је одговорност да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2013. годину. У вези са тим, наши поступци се спроводе у складу са Међународним стандардом ревизије 720 „Одговорност ревизора у вези са осталим информацијама у документима који садрже финансијске извештаје који су били предмет ревизије” и ограничени смо на оцену усаглашености извештаја о пословању са финансијским извештајима.

По нашем мишљењу, годишњи извештај о пословању је у складу са финансијским извештајима који су били предмет ревизије.

Београд, 28. април 2014. године



Овлашћени ревизор

Вељко Топаловић
Вељко Топаловић

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">07194480</div> Maticni broj	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> Sifra delatnosti	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">100259243</div> PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">750</div> 1 2 3	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> 19	<div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </div>
Vrsta posla		

Naziv : HI ZUPA AD U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : KRUSEVAC, SANDORA PETEFIJA BB

BILANS STANJA



7005021860773

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		2145313	1026033
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		2140155	1020009
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		2140155	1020009
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		5158	6024
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		5158	6024
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		117129	118236
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		87945	93200
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		29184	25036
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		28797	19639
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		145	2706

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		242	2691
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		2262442	1144269
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023		89833	1211020
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		2352275	2355289
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		40	40
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101			
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		1099144	1099144
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		1439028	291202
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108			
35	VIII. GUBITAK	109		2538172	1390346
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		2352274	2355289
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112		15331	38366
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		76095	80547
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		76095	80547
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		2260848	2236376
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		736707	702614
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		292048	277102
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		1149733	1183321
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		51502	42481
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		30858	30858

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123		1	0
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		2352275	2355289
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		40	40

U Reševa dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

07194480 Maticni broj	Popunjiva pravno lice - preduzetnik Sifra delatnosti	100259243 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : HI ZUPA AD U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : KRUSEVAC, SANDORA PETEFIJA BB

BILANS USPEHA



7005021860780

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

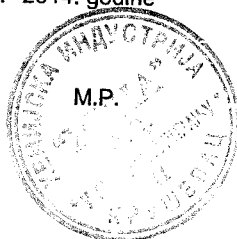
Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		55427	37312
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		51830	48175
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		0	56
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204		1130	0
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		0	13146
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		2467	2227
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		201754	222649
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		209	936
51	2. Troskovi materijala	209		42571	31237
52	3. Troskovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		111617	142320
54	4. Troskovi amortizacije i rezervisanja	211		33750	34157
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		13607	13999
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		146327	185337
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		3718	1367
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		135963	201718
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		37397	4765
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		35560	214413
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		276735	595336
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		276735	595336
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		276735	595336
	Ä...Ä. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Keserov dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruga, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">07194480</div> Maticni broj	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> Sifra delatnosti	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">100259243</div> PIB
Popunjava pravno lice - preduzetnik		
Popunjava Agencija za privredne registre		
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">750</div> 1 2 3	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> 19	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div>
Vrsta posla		

Naziv :HI ZUPA AD U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : KRUSEVAC, SANDORA PETEFIJA BB

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005021860797

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

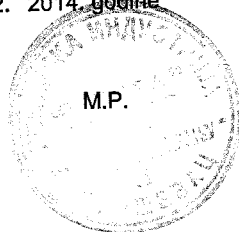
POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	57754	44534
1. Prodaja i primljeni avansi	302	57682	44043
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	72	491
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304		
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	87315	66820
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	43388	41120
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	43772	25700
3. Placene kamate	308	30	0
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	125	0
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311		
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312	29561	22286
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313		
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloÅ...Å´kih sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	0	201
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloÅ...Å´kih sredstava	321	0	201
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	0	201

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	27000	25090
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	27000	25090
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	0	26195
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	0	26195
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	27000	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	0	1105
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	84754	69624
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	87315	93216
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338		
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	2561	23592
Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	2706	26298
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	145	2706

U Krupa dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">07194480</div> Maticni broj	<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> Sifra delatnosti	<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">100259243</div> PIB
Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
<div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">750</div> 1 2 3	<div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> 19	<div style="display: flex; justify-content: space-around; margin: 0 auto;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div> 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : **HI ZUPA AD U RESTRUKTURIRANJU**

Sediste : **KRUSEVAC, SANDORA PETEFIJA BB**

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005021860810

u periodu od **01.01.2013. do 31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

Red br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	AOP	Ostali kapital (racun 309)	AOP	Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)	AOP	Emisiona premija (racun 320)
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	634331	414	464813	427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	634331	417	464813	430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	634331	420	464813	433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	634331	423	464813	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	634331	426	464813	439		452	

Red. br.	O P I S	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466		479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469		482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470	291202	483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	291202	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	291202	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476	1147826	489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	1439028	491		504	

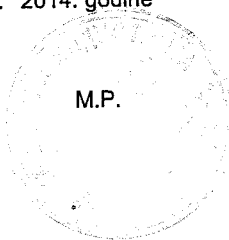
Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505		518	1099144	531		544	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508		521	1099144	534		547	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522	291202	535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511		524	1390346	537		550	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514		527	1390346	540		553	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515		528	1147826	541		554	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517		530	2538172	543		556	

Red. br.	O P I S	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	782380
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	782380
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	719842
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	291202
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	1211020
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	1211020
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	276735
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	1397922
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	89833

U Krupava dana 21.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

H.I. „ŽUPA“ A.D. U RESTRUKTURIRANJU KRUŠEVAC

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2013 GODINU**

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Naziv društva: **HEMIJSKA INDUSTRIJA „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranju**
Datum osnivanja fabrike: **14.08.1934. god.**
Sedište društva: **Šandora Petefija b.b. 37000 Kruševac**
Pravna forma: **akcionarsko društvo**
Oblik razvrstavanja: **veliko pravno lice**
Mtični broj: **07194480**
PIB: **100259243**

Osnovna delatnost: **Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija (šifra 2013)**

Prosečan broj zaposlenih u 2012. godini je bio 334 radnika, dok je prosečan broj zaposlenih u 2013.godini 235 radnika jer se sprovođenjem socijalnog programa sa 05.09.2013.godine smanjio broj zaposlenih na 18 stalno zaposlenih radnika.

Odlukom Skupštine preduzeća od 25.02.2013.godine započet je postupak pripreme za privatizaciju i to tako što se po Uredbi Vlade Republike Srbije prodaje imovina privrednog društva. Obzirom da se prodaje imovina Agencija za privatizaciju je HI ŽUPI ponudila još jedan socijalni program, kako bi zaposleni rešili svoj status.

Broj radnika za čijim je radom prestala potreba ja 314, i status im je rešen sredstvima iz budžeta Republike Srbije dok je u privrednom društvu ostalo 18 radnika.

Zahtev za odobravanje potrebnih sredstava za rešavanje viška zaposlenih, upućen je Ministarstvu finansija i privrede 19.08.2013.godine, sredstva su uplaćena na namenski račun kod Uprave za trezor 28.08.2013.godine i program je realizovan 05.09.2013.godine.

Trenutno u preduzeću radi 18 stalno zaposlenih i ugovorom o privremenim i povremenim poslovima angažuje se prema potrebi 40 do 50 radnika mesečno.

ISTORIJAT DRUŠTVA

H.I. "Župa" a.d. je osnovana 1934. godine od strane nekoliko lokalnih industrijalaca. Prvobitni proizvodni program sastojao se isključivo od bakarnog sulfata i sumporne kiseline, uz manju proizvodnju sulfata gvožđa.

Od 1956. godine HI "Župa" posluje kao samostalno preduzeće. U to vreme počinje i proizvodnja ksantata, zatim sledi proizvodnja mešanih đubriva, pesticida, ovladano je hemijom polimerizacije. Sposobnost prilagođavanja promenama na tržištu pokazuje 1970-tih, kada se gasi proizvodnja sumporne kiseline i prelazi na novu tehnologiju i modernizaciju. Od 1975. godine radi, Fabrika kalijumove hemije, koja je omogućila izvanrednu mogućnost osvajanja novog tržišta. Dinamični razvoj u narednim godinama se oslikava kroz izgradnju fabrike emulzija i herbicida.

Proizvodi po kojim je HI "Župa" bila prepoznatljiva u zemlji a i šire su: pesticidi, folijarna i mineralna đubriva, veterinarski proizvodi, sredstva za flotaciju, proizvodi bazne hemije, sredstva za tretman voda, građevinski program.

U osnovnu delatnost preduzeća spadaju sledeće proizvodne aktivnosti:

Proizvodnja sulfata: neorganske soli, premiksi za stočnu hranu

Proizvodnja pesticida: preparati na bazi bakar-sulfata

Flotacija: reagensi za rude obojenih metala

Proizvodnja kalijumove hemije: elektrolitički proizvodi na bazi kalijum hlorida

Prethodnih godina ključni proizvodi HI "Župe" bili su: pesticidi, folijarna i mineralna gnojiva, veterinarski proizvodi, sredstva za flotaciju, proizvodi bazne hemije, sredstva za tretman voda, granevinski program.

Robne marke po kojima je "Župa" bila prepoznatljiva su: "Sistemin", "Blauvit", "Plavi kamen", "Sal-12", "Župamiks", "Kangurit", "Žufrost".

Osnovne sirovine za proizvodnju sulfata su neorganske soli. Za proizvodnju dodataka za stočnu hranu potrebne su žitarice, neorganske soli koje se proizvode u preduzeću Župa i lekovi i vitamini koji se uvoze.

Za proizvodnju pesticida sirovine se uvoze. Preduzeće Župa ima sopstvene sinteze za nekoliko preparata gde su polazne sirovine neorganske soli fabrike Sulfati.

Za proizvodnju ksantata sirovine su domaćeg porekla, delom iz preduzeća Župa, osim natrijum izopropil alkohola i ugljendisulfida koji su uvoznog porekla.

Za proizvodnju kalijumove hemije osnovna sirovina je kalijum hlorid – SO

Nastupali smo na tržištu Makedonije, Republike Srpske, Hrvatske, Bugarske, Rumunije, Grčke, Francuske, Rusije i dr.

Početkom 2004 izveštena je vlasnička transformacija i iz društvenog se prelazi na akcionarsko privredno društvo. Tom prilikom se kapital

Početkom 2004. godine Župa je privatizovana na inicijativu Ministarstva privrede i privatizacije a po ponovljenoj tenderskoj proceduri. Privatizovana je od Beogradske firme „Vektra M“ i nakon godinu ipo dana zbog neispunjenja obaveza iz kupoprodajnog ugovora, a po izvršenoj kontroli od nadležne službe Agencije za privatizaciju, pokrenut je postupak raskida privatizacionog ugovora. Nakon odluke Vrhovnog suda Srbije okončan je postupak raskida privatizacionog ugovora (zbog nepoštovanja člana 41/a stav 1, tačka 2. i 3. Zakona o privatizaciji) i krajem 2005. godine većinski paket akcija prenet Akcijskom fondu Republike Srbije. Isti svojim rešenjem postavlja privremenog zastupnika kapitala koji podnosi plan rada gde je akcenat stavljen na sanaciju urušenog stanja kompanije kao i pripremu za novu privatizaciju. Posledice neuspešne privatizacije su značajno urušavanje finansijskog marketinškog stanja i tržišne pozicije privrednog društva.

U periodu od 2006 do 2010. god. pokušalo se sa novom prodajom društva i raspisana su tri tendera, ali nije došlo do realizacije.

Dana 23.04.2010. godine Odlukom Vlade RS br. 10-1696/10-8/01 pokrenut je postupak restrukturiranja preduzeća. Dana 06.07.2010. godine izvršen je upis navedene promene u registar APR-a. Rešenjem Agencije za privatizaciju od 02.07.2012. god. razrešen je dužnosti Zastupnik kapitala, diplomirani ekonomista Milojević Miroljub, koji je na toj funkciji bio od 2005. god. Umesto njega imenovan je diplomirani ekonomista Hranislav Janković iz Beograda

Agencija za privatizaciju i privatizacioni savetnik firma „Eukons“ Beograd, užurbano vrše pripreme za usvajanje programa restrukturiranja kako bi se realizovao plan i programom privatizacije Društva.

HI „Župa“ a.d. u restrukturiranju ima osnivački udeo u sledećim preduzećima:

„Župa komerc 2006“ d.o.o. Kruševac -100%

„Mak trade“ Skoplje – 90%

„Župa trade“ nova Gradiška – 100% i

Početkom 2004. god. izvršena je vlasnička transformacija društva pa se iz društvenog oblik organizovanja privrednog društva prešlo na akcionarski oblik i tom prilikom je kapital pretočen u 634.331 akciju nominalne vrednosti od 1.000,00 din.

Na dan sastavljanja finsnsijskih izveštaja, a na osnovu podataka iz Centralnog registra depoa i kliringa hartija od vrednosti, akcije HI „Župa“ a.d. Kruševac, se nalaze u vlasništvu:

69,99% Agencija za privatizaciju

15,38% Akcionarski fond

14,63% mali akcionari

Prema Zakonu o privrednim društvima upravljanje društvom je dvodomno, a organi društva su:

1. Skupština,
2. Odbor direktora

Unutrašnju organizaciju H.I. "Župa"a.d. čine sledeće organizacione celine:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1.Fabrika Sulfata | .8. Sektor finansija |
| 2.Fabrika Pesticida | .9. Sektor razvoja |
| 3.Fabrika Flotacionih sredstava | .10.Komercijalni sektor |
| 4.Fabrika Kalijumove hemij | .11.Sektor spoljne trgovine |
| 5.Generalna direkcija | |
| 6.Sektor investicija, energetike i održavanja | |
| 7.Sektor opštih poslova | |

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik RS br. 46/06, 111/09 , 99/11),
- Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS br. 62/2013),
- Zakonom o reviziji (Službeni glasnik RS br. 62/2013),
- Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (Službeni glasnik RS br.77/10 i 95/10),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS br. 114/06,118/2013.god.),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS br. 119/08, 9/09 i 3/11),
- Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS br. 114/06, 5/07, 119/08 i 2/10,118/2013.god),

Finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike izmenu ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

1 Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja”*.

2 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

3. U slučaju kada je ukupan kapital Društva manji od nule, u bilansu stanja, u okviru aktive, se iskazuje pozicija “Gubitak iznad visine kapitala” u iznosu koji ukupan kapital svodi na nulu. Ova stavka po definiciji MSFI nema karakter sredstva.

4. Društvo nije sastavilo konsolidovane finansijske izveštaje koji uključuju finansijske izveštaje zavisnog društva („Župa komerc 2006“ d.o.o. Kruševac) s obzirom da se, u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji Republike Srbije, konsolidovani finansijski izveštaji za tekuću godinu podnose do kraja aprila naredne godine. Prema Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, pojedinačni finansijski izveštaji Društva koje ima zavisna društva su dozvoljeni samo ukoliko su konsolidovani finansijski izveštaji pripremljeni i izdati u isto vreme.

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja.

2.2. Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2012. godinu. Finansijski izveštaji Društva bili su predmet nezavisne revizije od strane drugog društva za reviziju i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora “Finrevizija” Beograd od 13.04.2013. god. Uporedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2012. godinu. Izabrana revizorska kuća za reviziju finansijskih izveštaja društva za 2013.godinu je PRVA REVIZIJA DOO Beograd.

2.3. Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je din.

Iznosi u finansijskim izveštajima su prikazani u hiljadama RSD važećim na dan bilansiranja – 31.12.2013. godine. Uporedni podaci prikazani su u hiljadama RSD važećim na dan 31.12.2012. godine

2.4. Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi, odnosno rashodi

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2013. god., usvojene su od strane Upravnog odbora, Odlukom koja je doneta 17.02.2005. god. Kako stoji u čl. 16 Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama koji je usvojen navedenom Odlukom:

“ Računovodstvene politike su posebna načela, osnovi, konvencije, pravila i praksa koje je usvojilo preduzeće za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa Medjunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Usvojene računovodstvene politike odnose se na priznavanje, merenje i procenjivanje sredstava, obaveza prihoda i rashoda preduzeća”.

U usvojenom Pravilniku posebnim članovima su definisani načela, pravila i praksa kojima se mere i procenjuju određena sredstva, obaveze prihodi i rashodi

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nematerijalna ulaganja su određiva nemonetarna sredstva bez fizičkog sadržaja koja služe za proizvodnju ili isporuku robe ili usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili se koristi u administrativne svrhe. Nematerijalnim ulaganjima smatraju se:

- ulaganje u koncesije;
- ulaganje u razvoj novih proizvoda i proizvodnju novih ili značajno unapređenih materijala, uređaja, proizvoda, procesa, sistema ili usluga pre početka komercijalne proizvodnje ili upotrebe;
- ulaganje u naučno i tehničko znanje;
- ulaganje u kreiranje i primenu novih procesa ili sistema;
- ulaganje u nabavku licence;
- sticanje prava na intelektualnu svojinu;
- ulaganje u poznavanje tržišta i trgovačke oznake (uključujući robne marke i objavljene naslove).

Uobičajeni primeri pozicija koje se obuhvataju u okviru nematerijalnih ulaganja jesu kompjuterski softver, patenti, autorska prava, igrani filmovi, liste klijenata, prava servisiranja hipoteka, uvozne kvote, franšize, odnosi sa kupcem ili dobavljačem, lojalnost kupca, udeo na tržištu i marketinška prava.

Nematerijalno ulaganje početno se meri (priznaje) po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, nematerijalno ulaganje iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezbeđenja.

Nematerijalna ulaganja otpisuju se putem proporcionalne stope amortizacije u roku od pet godina, osim ulaganja čije je vreme korišćenja utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora. Amortizacija goodwilla vrši se u roku koji ne prelazi 20 godina.

Interno nastali goodwill ne priznaje se kao nematerijalno ulaganje.

3.2. OSNOVNA SREDSTVA

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema), su materijalna sredstva koja preduzeće drži za upotrebu u proizvodnji ili za isporuku robe ili pružanje usluga za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnina, postrojenje i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u preduzeće i (b) kada nabavna vredost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Klasu nekretnine, postojenja i opreme čine grupe sredstava slične prirode i upotrebe u poslovanju preduzeća, kao što su:

- (a) zemljište;
- (b) zemljište i zgrade;
- (c) mašine;
- (d) brodovi;
- (e) avioni;
- (f) motorna vozila;
- (g) nameštaj i nepokretni inventar, i
- (h) kancelarijska oprema.

Početno merenje nekretnine, postojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja..

Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje preduzeće može da očekuje od prvobitnog procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane. Na primer, troškovi servisiranja ili remonta postrojenja i opreme obično predstavljaju rashod, jer se njma obnavlja, a ne povećava prvobitno procenjeni standardni učinak.

Nakon početnog priznavanja, nekretnina, postrojenje i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezbeđenja.

Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstva. Ako je preostala vrednost sredstva beznačajna, smatra se da je jednaka nuli, a kada je značajna, preostala vrednost se procenjuje na dan sticanja i ne povećava se naknadno zbog promene cena.

Iznos nekretnine, postrojenja i opreme koji podleže amortizaciji, otpisuje se sistematski tokom njihovog korisnoga veka trajanja primenom proporcijalnih stopa amortizacije, koje se uvećavaju putem sledećeg obrasca:

$$\text{Stopa amortizacije} = 100 / \text{korisni vek trajanja sredstva}$$

Za nekretnine, postrojenja, opremu, ostala osnovna sredstva i nematerijalna ulaganja koriste se sledeći korisni vek trajanja i stope amortizacije:

R.b.	Opis	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije
1.	GRAĐEVINSKI OBJEKTI I POSTROJENJA		
1.1.	Građevinski objekti visoko gradnje armiranobetonske konstrukcije (zgrade, mostovi, tuneli, nadvožnjaci, lukobrani, naftovodi, vodovodi, plinovodi i dalekovodi), kao i postrojenja koja se smatraju samostalnim građevinskim objektom.	40	2,5%
1.2.	Građevinski objekti niskogradnje s donjim strojem (donji stroj puteva i pruga, brane, nasipi i sl.)	33,33	3%
1.3.	Građevinski objekti visoko gradnje i niskogradnje drvene konstrukcije	20	5%
1.4.	Ostali građevinski objekti	10	10%
2.	OPREMA		
2.1.	Oprema (proizvodna i prenosna oprema i postrojenja osim postrojenja koja su navedena pod tačkom 1.1.) i brodova	20	5%
2.2.	Pogonski i poslovni inventar (strojevi, alati, transportna sredstva i uređaji), avioni i šinska vozila	10	10%
2.3.	Nameštaj, poslovni inventar u trgovini, ugostiteljstvu i turizmu	5	20%
2.4.	Kancelarijska oprema, računarska oprema, softver, telekomunikaciona oprema, putnička motorna vozila, vozila na	4	25%

Metod amortizacije koji se primenjuje izražava način na koji preduzeće troši ekonomske koristi sadržine u sredstvu. Obračunat trošak amortizacije priznaje se kao rashod perioda u kojem je nastao, osim ako nije uključen u iskazani iznos nekog drugog sredstva.

Korisni vek trajanja nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično i ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od predhodnih, obračun troškova amortizacije za tekući i budući period se koriguje.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje na nekretninu, postrojenja i opremu preispituje se periodično i ukoliko je došlo do značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da održava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene a obračunati troškovi amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe, rashoduje i kada se od njegovog otuđivanja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina postrojenja i opreme utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

3.3. INVESTICIONE NEKRETNINE

Investiciona nekretnina (neko zemljište ili zgrada ili deo zgrade – ili i jedno i drugo) koju (preduzeće kao vlasnik ili korisnik finansijskog lizinga) drži radi ostvarivanja zarade od izdavanja nekretnine ili radi uvećanja vrednosti kapitala ili radi i jednog i drugog, a ne radi:

- (a) upotrebe za proizvodnju ili snabdevanja robom ili pružanja usluga ili za potrebe administrativnog poslovanja, ili
- (b) prodaje u okviru redovnog poslovanja.

Investiciona nekretnina drži se radi ostvarivanja zarade od izdavanja ili radi uvećanja vrednosti kapitala ili radi i jednog i drugog. Prema tome, investiciona nekretnina stvara tokove gotovine koji su u velikoj meri nezavisni od ostale imovine koju drži preduzeće. Po tome se investiciona nekretnina razlikuje od nekretnine koju koristi vlasnik.

Primeri investicione nekretnine su:

- (a) zemljište koje se drži radi dugoročnog uvećanja vrednosti kapitala a ne radi kratkoročne prodaje u okviru redovnog poslovanja;
- (b) zemljište koje se drži za buduće potrebe, koje trenutno nisu utvrđene. (Ako preduzeće nije utvrdilo da će to zemljište da koristi bilo kao nekretninu koju koristi vlasnik, bilo za potrebe kratkoročne prodaje u okviru redovnog poslovanja, smatra se da se to zemljište drži radi uvećanja vrednosti kapitala);
- (c) zgrada čiji je vlasnik preduzeće (ili koju preduzeće drži po osnovu finansijskog lizinga) i koja je data u zakup po osnovu jednog ili više operativnih lizinga; i
- (d) zgrada koja je prazna, ali koja se drži radi davanja u zakup po osnovu jednog ili više operativnih lizinga.

Početno merenje investicione nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom merenju zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investicionu nekretninu pripisuju se iskazanom iznosu te investicione nekretnine ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi da budu veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadno nastali izdaci priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje investicione nekretnine vrši se prema njihovoj poštenoj vrednosti. Poštena vrednost investicione nekretnine obično je njena tržišna vrednost. Poštena vrednost meri se kao najverovatnija cena koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja u skladu sa definicijom poštene vrednosti. To je najbolja cena koju prodavac realno može da dobije i najpovoljnija cena koju kupac realno može da dobije. Ta procena konkretno isključuje procenjenu cenu koja je povećana ili smanjena zbog posebnih uslova ili okolnosti kao što su netipično finansiranje, aranžmani prodaje ili ponovnog uzimanja u lizing i posebne koristi ili koncesije, koje je dao neko ko ima veze sa prodajom.

Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili neto gubitak perioda u kojem je nastao.

3.4. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica i učešća u kapitalu drugih pravnih lica i

dugoročne hartije od vrednosti raspoložive za prodaju. Takođe, u okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se dugoročni krediti zavisnim, povezanim i drugim pravnim licima, dugoročni krediti u zemlji i inostranstvu, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni plasmani.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost naknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Za potrebe merenja finansijskog sredstva nakon početnog priznavanja, finansijska sredstva se klasifikuju u četiri kategorije:

- (a) zajmovi i potraživanja koji su protekli od strane preduzeća i koji se ne drže radi trgovanja;
- (b) ulaganja koja se drže do dospeća;
- (c) finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju i
- (d) finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja.

Posle početnog priznavanja preduzeće meri finansijska sredstva uključujući i derivate koji su sredstva po njihovim poštenim vrednostima bez bilo kakvog umanjivanja za transakcione troškove koje može načiniti prilikom prodaje ili drugog otuđenja.

Priznati dobitak ili gubitak koji proizilazi iz promene u poštenoj vrednosti finansijskog sredstva koja nije deo odnosa zaštite iskazuje se kao dobitak ili gubitak iz finansijskog sredstva koje je raspoloživo za prodaju koji je:

- (1) uključen u neto dobitak ili gubitak u periodu u kojem nastaje ili
- (2) prikazan direktno u sopstvenom kapitalu, kroz izveštaj o promenama na sopstvenom kapitalu (videti MRS 1 Prikazivanje finansijskih izveštaja, stavovi 86., 88.) sve dok se finansijsko sredstvo ne proda, naplati ili na drugi način otuđi ili dok se ne utvrdi da je finansijsko sredstvo obezvređeno (videti stavove 117., 119., MRS 1), u kojem trenutku se ukupni dobitak ili gubitak koji je predhodno bio prikazan u sopstvenom kapitalu uključuje u neto dobitak ili gubitak perioda.

Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti ili po tržišnoj vrednosti, zavisno od toga koja je niža. Hartije od vrednosti za koje ne postoji aktivno tržište iskazuju se po nadoknadivoj vrednosti. Nadoknadiva vrednost je zasnovana na proceni budućih novčanih tokova diskontovanih po prosečnoj stopi aktivne kamate na kredite.

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica i učešća u kapitalu drugih pravnih lica .

U posebnim finansijskim izveštajima matičnog preduzeća, ulaganja u zavisna preduzeća koja se obuhvataju u konsolidovanim finansijskim izveštajima, kao i ona koja su isključena iz konsolidovanih finansijskih izveštaja iskazuju se po nabavnoj vrednosti.

U posebnim finansijskim izveštajima matičnog preduzeća, ulaganja u zavisna preduzeća koja se obuhvataju u konsolidovanim finansijskim izveštajima, kao i ona koja su isključena iz konsolidovanih finansijskih izveštaja iskazuju se po nabavnoj vrednosti.

Metod nabavne vrednosti je računovodstveni metod po kojem se ulaganje iskazuje po nabavnoj vrednosti. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj investitor primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, koje se vrši nakon dana sticanja. Investitor priznaje prihod samo u onoj meri u kojoj primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog neto dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana kada ga je investitor stekao. Deo iz raspodele koje se primi u iznosu koji je viši od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Metod učešća je računovodstveni metod po kojem se ulaganje prvo iskazuje po nabavnoj vrednosti, a zatim se prilagođava promenama na investitorovom udelu u neto imovini korisnika ulaganja. Udeo investitora u rezultatima poslovanja korisnika ulaganja iskazuje se u bilansu uspeha. Prema metodu učešća ulaganje se prvo iskazuje po nabavnoj vrednosti, a iskazana vrednost se povećava ili smanjuje tako da se prizna investitorov udeo u dobitku ili gubitku korisnika ulaganja nakon dana sticanja. Delom iz raspodele koji se primi od korisnika ulaganja smanjuje se iskazani iznos ulaganja. Takođe, može biti potrebno izvršiti korekciju iskazanog iznosa zbog promena u investitorovom proporcionalnom interesu i korisniku ulaganja, koje su nastale usled promena u kapitalu korisnika ulaganja, a koje nisu bile uključene u bilans uspeha. Takođe promene uključuju promene nastale iz revalorizacije nekretnina, postrojenja, opreme i investicija, iz razlika prevođenja stranih valuta i iz usklađivanja razlika prizašlih iz poslovnih kombinacija.

Finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju su ona finansijska sredstva koja nisu (a) zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane preduzeća, (b) ulaganja koja se drže do dospeća ili (c) finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju ukoliko sasvim ne pripada ni jednoj od tri druge kategorije finansijskih sredstava – finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja, finansijska sredstva koja se drže do dospeća i zajmova i potraživanja koji su protekli od strane preduzeća. Finansijsko sredstvo klasifikuje se kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju ukoliko je to sredstvo deo portfelja sličnih sredstava za koje postoji obrazac trgovanja radi ostvarivanja dobitka iz kratkoročnih kolebanja cena ili marže dilera.

Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica nad čijim poslovanjem postoji značajan uticaj (učesće u akcijama sa pravom glasa od 20% do 50%) i drugi uslovi definisanim MRS 28 Računovodstveno obuhvatanje ulaganja u pridružena preduzeća mere se prema metodu nabavne vrednosti.

Metod nabavne vrednosti je računovodstveni metod po kojem se ulaganje iskazuje po nabavnoj vrednosti. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj investitor primi svoj deo raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja koje se vrši nakon dana sticanja

3.5. ZALIHE

Zalihe su sredstva (a) koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja; (b) koja su u procesu proizvodnje a namenjene su za prodaju ili (c) u obliku materijala ili pomoćnih sredstava koja se troše u procesu proizvodnje ili prilikom pružanja usluga. Zalihe obuhvataju:

- 1) robu koja je nabavljena i drži se radi preprodaje, uključujući robu na malo koja se drži radi preprodaje ili zemljište i druge nekretnine koje se drže radi preprodaje;
- 2) gotove proizvode koje je proizvelo preduzeće;
- 3) nedovršene proizvode čija je proizvodnja u toku; i
- 4) osnovni i pomoćni materijal koji će biti iskorišćeni u procesu proizvodnje.

Zalihe robe

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškovi prevoza i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke robe.

Troškovi nabavke mogu uključivati i kursne razlike koje direktno nastaju prilikom nedavnog sticanja zaliha koje su fakturisane u stranoj valuti, u retkim okolnostima koje su

dozvoljene prema okolnostima koje su dozvoljene prema dopuštenom alternativnom pristupu iz MRS 21. Efekti promena kurseva razmene stranih valuta. Te kursne razlike ograničene su na one koje nastaju iz velike devalvacije ili depresijacije vrednosti valute protiv kojih ne postoji nijedno praktično sredstvo zaštite i koje utiču na obaveze koje se ne mogu izmiriti, a koje su nastale po osnovu nedavnog sticanja zaliha.

Obračun izlaza (prodaje) zaliha robe, vrši se po prodajnim cenama koje se formiraju putem kalkulacija.

Ako se zalihe robe vode po prodajnim cenama, obračun razlike u ceni vrši se tako da vrednost izlaza robe i vrednost robe na zalihama bude iskazana po metodi prosečne ponderisane cene.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe materijala koji je proizveden kao sopstveni učinak preduzeća mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi nastali troškovi neophodni za vođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke zaliha obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati sticanju gotovih proizvoda, materijala i usluga. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke.

Kada se materijal proizvodi kao proizvod sopstvene proizvodnje i dalje koristi u narednoj fazi procesa proizvodnje, njegova procena vrši se u visini troškova proizvodnje tih zaliha a najviše do neto prodajne vrednosti tih zaliha.

Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Prema metodi ponderisanog proseka, nabavna vrednost svake stavke određuje se na osnovu ponderisanog proseka nabavne cene sličnih stavki na početku perioda i nabavne cene sličnih stavki koje su nabavljene ili proizvedene tokom tog perioda. Prosek se može izračunavati periodično ili prilikom prijema svake naredne pošiljke, u zavisnosti od okolnosti u preduzeću.

Knjigovodstvena vrednost zaliha materijala iznosi 49.949.128,10 din. Ove zalihe čine sirovine i materijal, potrošni materijal, ambalaža, sitan inventar u upotrebi i na zalihama.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda nastaju kao rezultat proizvodnog procesa preduzeća. Ove zalihe mere se po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Troškovi proizvodnje (konverzije) zaliha obuhvataju troškove koje su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje fabričkih zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja fabrikom. Promenjivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal ili indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koje se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj jedinici proizvodnje ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima neuobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj jedinici proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koštanja. Promenjivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj jedinici proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta.

Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nuzproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj osnovi. Na primer, dodeljivanje može da bude zasnovano na relativnoj prodajnoj vrednosti svakog proizvoda, u fazi proizvodnog procesa kada se proizvodi mogu odvojeno identifikovati ili po okončanju proizvodnje. Većina nuzproizvoda je po svojoj prirodi beznačajna. Kada je to slučaj, oni se uglavnom mere po neto prodajnoj vrednosti i ta vrednost se oduzima od cene koštanja glavnog proizvoda. Kao rezultat ovoga, iskazani iznos glavnog proizvoda ne razlikuje se značajno od njegove cene koštanja.

Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi projektovanja proizvoda za posebne kupce.

Primeri troškova koji su isključeni iz cene koštanja zaliha i priznati kao rashodi u periodu u kojem su nastali su sledeći:

- (a) neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;
- (b) troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- (c) režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje, i
- (d) troškovi prodaje.

U određenim okolnostima, troškovi pozajmljivanja se uključuju u cenu koštanja zaliha. Te okolnosti su utvrđene dopuštenim alternativnim postupkom iz MRS 23. troškovi pozajmljivanja.

Cena koštanja zaliha stavki koje obično nisu međusobno zamenjive ili usluga koje su proizvedene i razdeljene na posebne projekte utvrđuje se putem jasne identifikacije svakog pojedinačnog troška.

Jasna identifikacija troška znači da su specifični troškovi dodeljeni identifikovanim stavkama zaliha. To je odgovarajući postupak za stavke koji su razdeljene na specifične projekte, bez obzira na to da li su kupljene ili proizvedene. Međutim, jasna identifikacija troškova nije odgovarajući postupak kada postoji veliki broj stavki zaliha, koje su obično međusobno zamenjive. U takvim okolnostima za utvrđivanje efekata na neto dobitak ili gubitak perioda mogla bi da se koristi metoda odabira onih stavki koje ostaju u zalihama.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda mere se po ceni koštanja, opštim aktom je utvrđeno da se obračun učinka u izdvojenom knjigovodstvu troškova i učinaka (klasa 9) vrši po metodu planskih cena koje se definišu u vrednosti 70% od prodajne cene

svakog proizvoda. U toku godine ove cene se ne menjaju. Na kraju obračunskog perioda, na bazi obračuna proizvodnje vrši se svođenja vrednosti zaliha i učinaka na stvarnu cenu koštanja, prilikom čega se utvrđuje odstupanje stvarne cene koštanja od planskih, koje se knjiže preko konta povećanja odnosno smanjenja vrednosti zaliha u klasi prihoda.

Obzirom da H.I. Župa ima karakter sezonske prodaje i drugog proizvodnog ciklusa u cenu koštanja učinaka se uključuju i troškovi uprave i finansiranja.

Moguće je da cena koštanja zaliha ne može da se povрати ako su te zalihe oštećene, ako su postale u celini ili delimično zastarele ili ako je njihova prodajna cena opala. Moguće je da cena koštanja ne može da se povрати i ako se povećaju procenjeni troškovi završetka ili procenjeni troškovi koji će nastati u vezi sa prodajom. Praksa otpisivanja zaliha ispod njihove cene koštanja do neto prodajne vrednosti u skladu je sa stanovištem da sredstva ne treba da se iskazuju u iznosima koji su veći od onih za koje se očekuje da će se ostvariti od njihove prodaje ili upotrebe.

Zalihe se obično otpisuju do neto prodajne vrednosti na pojedinačnoj osnovi. Međutim, u nekim okolnostima prikladno je da se slične ili povezane stavke grupišu. To može biti slučaj sa stavkama zaliha koje se odnose na istu proizvodnu liniju, koji imaju sličnu namenu ili konačnu upotrebu, koje se proizvode i plasiraju na tržištu na istom geografskom području i koje ne mogu da se praktično procene odvojeno od drugih stavki u toj proizvodnoj liniji. Nije odgovarajuće da se zalihe otpisuju po grupama zaliha, na primer, gotovi proizvodi ili sve zalihe u određenoj privrednoj grani ili geografskom segmentu. Pružaoci usluga obično grupišu troškove po svakoj usluzi za koju će se naplaćivati posebna prodajna cena. Prema tome, svaka takva usluga tretira se kao posebna stavka.

3.6. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA I PLASMANI

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca zavisnih i povezanih pravnih lica i ostalih kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana činidbe odnosno od dana bilansa.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost fakture iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Kratkoročni finansijski plasmani koji se ne drže radi trgovanja mere se po amortizovanoj vrednosti, ne uzimajući u obzir nameru preduzeća da ih drži do dospeća.

Na predlog generalnog direktora Upravni odbor može doneti odluku da se pojedine dospele iznose (glavnicu i kamatu) prema ugovornim uslovima za date kredite, potraživanja ili ulaganja rasknjiže u korist ispravki i na teret troškova.

3.7. PRIHODI I RASHODI

Prihodi obuhvataju prihode od uobičajenih aktivnosti preduzeća i dobitke. Prihodi od uobičajenih aktivnosti preduzeća su prihodi od prodje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja

dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od doprinosa i članarina i drugi prihodi koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Dobici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju prihoda i mogu, ali ne moraju da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća. Dobici predstavljaju povećanja ekonomskih koristi i kao takvi po prirodi nisu različiti od prihoda. Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava, nerealizovane dobitke: na primer, one što proističu iz revalorizacije utrživih vrednosnih papira i one što rezultiraju iz porasta neiskazanih vrednosti dugoročnih sredstva. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Različite vrste sredstava mogu da budu primljene ili vraćene preko prihoda: primeri uključuju gotovinu, potraživanja i robu i usluge koje su primljene u zamenu za isporučene proizvode i usluge. Prihodi takođe mogu nastati iz izmirenja obaveza. Na primer, preduzeće može da isporuči robu i pruži usluge radi izmirenja obaveze po osnovu otplate preostalog duga.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezulta, bruto zarade i ostali lični rashodi), nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomske koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda.

Gubici uključuju, na primer, one koji su posledica katastrofa, kao što su požar i poplava, ali i one koji su proizašli iz prodaje dugoročnih sredstava. Definicija rashoda, takođe, uključuje nerealizovane gubitke, na primer, one proizašle iz efekata porasta kurseva strane valute u vezi sa zaduživanjima preduzeća u toj valuti. Kada se gubici priznaju u bilansu uspeha, pokazuju se posebno, zbog toga što je saznanje o njima korisno pri donoženju ekonomskih odluka. Gubici se obično prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

3.8. TROŠKOVI POZAJMLJIVANJA

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava. Troškovi pozajmljivanja mogu da uključuje:

- (a) kamatu na dozvoljeno prekoračenje na računu i kratkoročna i dugoročna pozajmljivanja;
- (b) amortizaciju eskonta ili premija u vezi sa pozajmljivanjem;
- (c) amortizaciju sporednih troškova nastalih u vezi sa aranžmanom pozajmljivanja;
- (d) finansijske troškove po osnovu finansijskog lizinga koji se priznaju u skladu sa MRS 17. Lizing; i
- (e) kursne razlike koje proizilaze iz pozajmljivanja iznosa u stranoj valuti, u onoj meri u kojoj se one smatraju korekcijom troškova kamata.

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljivana sredstva koriste.

3.9. FINANSIJSKE OBAVEZE

Finansijskim obavezama smatraju se dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po

dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti, i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana godišnjeg bilansa.

Finansijske obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovornu obavezu:

- (a) predaje gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom preduzeću; ili
- (b) razmene finansijskih instrumenata sa drugim preduzećem pod potencijalno nepovoljnim uslovima.

Preduzeće može da ima ugovorenu obavezu koja može da se izmiri bilo plaćanjem finansijskim sredstvima, bilo plaćanjem sopstvenim akcijama. U tom slučaju,

ukoliko broj akcija koji je potreban za izmirenje obaveza varira sa promenama njihove poštene vrednosti, tako da se plaćanje vrši u iznosu poštene vrednosti akcija koji je jednak iznosu ugovorne obaveze, imalac obaveze nije izložen dobitku ili gubitku nastalom usled promene cena njihovih akcija. Takva obaveza se računovodstveno obuhvata kao finansijska obaveza preduzeća.

Prilikom početnog priznavanja preduzeće meri finansijsku obavezu po njenoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je primljena za nju. Transakcioni troškovi se uključuju u početno merenje svih finansijskih obaveza. Nakon početnog priznavanja, preduzeće meri sve finansijske obaveze po amortizacionoj vrednosti, osim obaveze koje drži radi trgovanja i derivata koji predstavljaju obaveze koje meri po poštenoj vrednosti.

Smanjivanje obaveza po osnovu zakona, vanparničnog poravnjanja i sl. vrši se direktnim otpisivanjem.

3.10. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada: a) preduzeće ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, b) je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza, i c) iznos obaveze može pouzdano da se proceni. Ukoliko ovi uslovi nisu ispunjeni rezervisanje se ne priznaje.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstva, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja preduzeća, rezervisanja za penzije, i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza (pravnih ili stvarnih), nastalih kao rezultat prošlih događaja, za koje je verovatno da će izazvati odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi, radi njihovog izmirivanja i koje se mogu pouzdano proceniti (na primer, sporovi u toku), kao i rezervisanja za izdate garancije i druga jemstva.

Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje, odnosno ukidanje vrši se u korist prihoda.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Rezervisanja se razlikuju od drugih obaveza kao što su, na primer, obaveze prema dobavljačima i obračunate obaveze, jer je kod njih prisutna neizvesnost u pogledu roka nastanka ili iznosa budućih izdataka koji su potrebni za izmirenje.

Merenje rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju sadašnju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

Rezervisanja se ispituju na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da održavaju najbolju sadašnju vrednost. Ako više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveze, rezervisanje se ukida.

Tamo gde je učinak vremenske vrednosti novca značajan, iznos rezervisanja predstavlja sadašnju vrednost izdataka za koje se očekuje da će biti potreban za izmirenje obaveze.

Zbog vremenske vrednosti novca, rezervisanja u vezi sa odlivima gotovine koji nastaju odmah posle dana bilansa stanja štetnija su od onih gde odlivi gotovine u istom iznosu nastaju kasnije. Rezervisanja se dakle, diskontuju tamo gde je učinak značajan.

Diskontna stopa je stopa pre oporezivanja koja odražava tekuće tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizika specifičnih za obavezu. Diskontna stopa ne odražava rizike za koje su procene budućih tokova gotovine korigovane.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM

4.1. FAKTORI FINANSIJSKOG RIZIKA

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: **tržišni rizik** (koji obuhvata rizik od promena kurseva stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope, kamatni rizik gotovinskog toka, rizik od promene cena, i rizik od promene kurseva stranih valuta), **kreditni rizik**, **rizik likvidnosti i rizik tokova gotovine**. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Zbog veoma otežanih uslova poslovanja upravljanje rizicim društva je povmećeno. Organi upravljanja nije usvojilo politiku upravljanja rizicima.

4.1.1. TRŽIŠNI RIZIK

a) Rizik od promene kurseva stranih valuta

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama.

b) Rizik od promene cena

Društvo je izloženo i riziku promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da su ulaganja Društva klasifikovana u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Društvo nije izloženo visokom riziku promena cena robe.

Društvo nema vlasničkih hartija od vrednosti. Tržišni rizik se ne odražava značajno na poslovanje društva, jer je osnovno poslovanje poremećeno i tako da promene cena ne utiču u velikoj meri na nivo zaliha. Nivo izloženosti zavisi direktno od nivoa zaliha i stepena pada cena..

c) Gotovinski tok i rizik od promene fer vrednosti kamatne stope

Rizik od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz dugoročnih kredita. Krediti dati po promenljivim kamatnim stopama izlažu Društvo kamatnom riziku novčanog toka. Krediti dati po fiksnim kamatnim stopama izlažu Društvo riziku promene fer vrednosti kreditnih stopa.

Društvo na dan 31.12.2013. god. nije raspolagalo sa značajnim iznosima gotovine i gotovinskih ekvivalenata odnosno značajnom kamatonosnom imovinom. Društvo nema plasirana novčana sredstva.

Za preračun deviznih potraživanja i obaveza primenjen je srednji kurs Narodne banke Srbije na dan 31.12.2013. god.

1 EUR - 114.6421 dinara

1 USD - 83,1282 dinara

4.1.2. KREDITNI RIZIK

Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kako bi

obezbedilo da se prodaja proizvoda na veliko obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Prodaja u prometu na malo ne obavlja se u privrednom društvu.

Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je na nivou Društva. Kreditni rizik nastaje:

kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, derivatnih finansijskih instrumenata i depozita u bankama i finansijskim institucijama; iz izloženosti riziku u trgovini na veliko i malo, uključujući nenaplaćena potraživanja i preuzete obaveze.

4.1.3. RIZIK LIKVIDNOSTI

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i

hartija od vrednosti kojima se trguje, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu.

Društvo je imalo problema sa upravljanjem rizicima likvidnosti i tokova gotovine i na dan 21.01.2014. god. poslovni računi Društva blokirani su za 32.948.755,57 din. i to neprekidno od 23.01.2012. god.

4.2. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi vlasnicima obezbedilo povraćaj (profit), a ostalim interesnim stranama povoljnosti i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Društvo, kao i ostala Društva koja posluju unutar iste delatnosti, prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti (gearing ratio). Ovaj koeficijent se izračunava iz odnosa neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala. Neto dugovanje se dobija kada se ukupni krediti (uključujući kratkoročne i dugoročne, kao što je prikazano u bilansu stanja) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupni kapital se dobija kada se na kapital, iskazan u bilansu stanja, doda neto dugovanje.

Društvo od raskida neuspele privatizacije posluje sa gubitkom. Gubitak je iznad visine kapitala, tako da je da je ugroženo načelo stalnosti (Going Koncern princip).

5. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

5.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA (AOP 004)

U našim poslovnim knjigama nematerijalna ulaganja su potpuno otpisana primenom proporcionalne stope amortizacije u iznosu od 20%. Zadnjih 6 godina nismo imali ulaganja u nematerijalnu imovinu.

5.2. NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA (AOP 005)

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Amortizacija za 2013 godinu obračunata je kao i za 2012god za period 01.01.2013. do 31.10.2013.godine ,a nakon toga amortizacija je odrađena na vrednosti građevinskih objekata i opreme nakon procene 31.10.2013.godine.

Po nalogu Agencije za privatizaciju pristupilo se izradi ličnih karata preduzeća sa 31.10.2013.godine. na bazi popisa i procene fer vrednosti svih pozicija bilansa stanja u skladu sa MRS i MSFI 13.

Odlukom Nadzornog odbora od 20.11.2013.god donešena je odluka o obrazovanju komisija za popis imovine i obaveza pod 31,10,2013.godine. Popis je usvojen odlukom Nadzornog odbora od 09.12.2013.god.

Procenu fer vrednosti ukupne imovine i kapitala HI ŽUPA AD u restrukturiranju na dan 31.10.2013.godine radila je proceniteljska kuća EUCONS group,Beograd.

Izveštaj o proceni po metodu fer vrednosti svih pozicija bilansa stanja usvojen je odlukom odbora direktora 30.12.2013.god.

Nekretnine, postrojenja i oprema su procenjene po fer vrednosti u skladu sa smernicama *MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema* a koji fer vrednost definiše kao iznos za koji se neko sredstvo može razmeniti između upoznatih, voljnih strana u okviru nezavisne transakcije. Navedena definicija fer vrednosti ne odstupa od definicije navedene u *MSFI 13*, pri čemu *MSFI 13* daje i smernicu da se prilikom odmeravanja fer vrednosti nefinansijskog sredstva razmatra i mogućnost učesnika na tržištu da generišu ekonomske koristi najvećom i najboljom upotrebom sredstva, ili prodajom sredstva učesniku koji bi ostvario najveću i najbolju upotrebu tog sredstva. Najveća i najbolja upotreba se dalje određuje iz perspektive učesnika na tržištu, pri čemu se aktuelna upotreba nefinansijskog sredstva od strane entiteta smatra najvećom i najboljom upotrebom, osim ukoliko tržište ili drugi faktori ne ukazuju da bi drugačija upotreba među učesnicima na tržištu maksimizovala vrednost sredstva. Imajući u vidu nestabilnost tržišta u Republici Srbiji kao i nedostatak javno dostupnih, pouzdanih i proverljivih informacija koje bi mogle da ukažu da bi drugačija upotreba sredstava entiteta među učesnicima na tržištu maksimizirala njihovu vrednost, procena fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme je izvršena uzimajući u obzir njihovu aktuelnu upotrebu od strane entiteta, a u skladu sa *MRS 16*.

Zalihe su vrednovane u skladu sa zahtevima *MRS 2 – Zalihe*, s obzirom da sam delokrug *MSFI 13* ograničava primenu navedenog standarda samo u slučajevima kada neki drugi *MSFI* zahteva ili dopušta odmeravanje fer vrednosti ili obelodanjivanja o odmeravanjima fer vrednosti i ne primenjuje se na odmeravanja koja imaju sličnosti sa fer vrednošću, ali nisu fer vrednost, kao što je neto ostvarljiva vrednost u *MRS 2 - Zalihe*.

Zajmovi, potraživanja i obaveze su vrednovane u skladu sa *MRS 39 – Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje*, s obzirom da sam delokrug *MSFI 13* ograničava primenu navedenog standarda samo u slučajevima kada neki drugi *MSFI* zahteva ili dopušta odmeravanje fer vrednosti ili obelodanjivanja o odmeravanjima fer vrednosti. Imajući u vidu prethodno navedeno, kao i to da *MRS 39*, zajmove i potraživanja tretira kao finansijska sredstva koja se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, nije bilo moguće pimeniti zahteve *MSFI 13*. Osim toga, *MSFI 13* nalaže da se fer vrednost obaveza odredi na osnovu kotirane cene za prenos obaveze ili ako ona nije raspoloživa na osnovu kotirane cene identične stavke koju druga strana poseduje kao imovinu ili u slučaju da nijedna od prethodno navedenih cena nisu dostupne vrednovanje se vrši

pomoću drugih tehnika kao što su prihodni pristup koji podrazumeva projekciju budućih tokova gotovine koji učesnik na tržištu očekuje da primi i tržišni pristup koji podrazumeva korišćenje kotirane cene za obaveze sličnih atributa kao one koje se procenjuju. Takođe za punu primenu *MSFI 13* neophodno je da podaci o kupcima i dobavljačma u vidu kreditnog boniteta i rejtinga budu javno dostupni i objavljeni na sajtu, u našem slučaju to bi trebalo da bude sajt Agencije za privredne register RS putem koga bi se primenile sve mogućnosti procene fer vrednosti. S obzirom da tržište finansijskih instrumenata u Republici Srbiji nije dovoljno razvijeno u smislu da ne obezbeđuje podatke o kotiranim cenama i očekivanjima učesnika, nismo mogli da procenimo obaveze u skladu sa navedenim zahtevima *MSFI 13*.

Rekapitulacija procenjenih vrednosti

U RSD

Red. br.	POZICIJE AKTIVE	Knjigovodstveno stanje 31.10.2013.	Korekcija	Procena 31.10.2013.
1	2	3	4	5
A	STALNA IMOVINA (od 1 do 4)	1.026.017.104,21	1.146.960.837,34	2.172.977.941,55
1	Neuplaćeni upisani kapital	0,00	0,00	0,00
2	Nematerijalna ulaganja	0,00	0,00	0,00
3	Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sred.	1.019.993.315,14	1.147.826.711,00	2.167.820.026,14
	2.1. Zemljište	314.938.000,00	85.642.351,60	400.580.351,60
	2.2. Šume i višegodišnji zasadi	0,00	0,00	0,00
	2.3. Građevinski objekti	678.152.246,90	874.425.112,34	1.552.577.359,24
	2.4. Postrojenja i oprema	15.590.752,94	187.759.247,06	203.350.000,00
	2.5. Investicione nekretnine	0,00	0,00	0,00
	2.5.Ostala Osnovna sredstva I sred. u pripremi	11.312.315,30	0,00	11.312.315,30
4	Dugoročni finansijski plasmani	6.023.789,07	-865.873,66	5.157.915,41
	1.Učešće u kapitalu	6.023.789,07	-865.873,66	5.157.915,41
	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0,00	0,00	0,00
B	OBRTNA IMOVINA (1 +2)	120.430.818,39	469.786,96	120.900.605,35
1	Zalihe	84.372.169,35	0,00	84.372.169,35
	1.1. Materijal	47.471.881,97	0,00	47.471.881,97
	1.2. Nedovršena proizvodnja	1.542.605,40	0,00	1.542.605,40
	1.3. Gotovi proizvodi	28.990.964,36	0,00	28.990.964,36
	1.4. Roba	3.827.697,21	0,00	3.827.697,21
	1.5. Dati avansi	2.539.020,41	0,00	2.539.020,41
2	Kratkoročna potraživanja, fin.plasm. i gotovina	36.058.649,04	469.786,96	36.528.436,00
	2.1. Kupci povezana pravna lica	15.235.759,11	0,00	15.235.759,11
	2.2. Kupci	17.094.052,91	689.245,98	17.783.298,89
	2.2. Potraživanja iz specifičnih poslova	32.092,17	0,00	32.092,17
	2.3. Druga potraživanja	2.603.955,71	0,00	2.603.955,71
	2.4. Potraživanja za više plaćen porez	0,00	0,00	0,00
	2.5. Kratkoročni finansijski plasmani	0,00	0,00	0,00
	2.6. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	794.401,04	-219.459,02	574.942,02
	2.7. Porez na dodatu vrednost	215.513,91	0,00	215.513,91
	2.8. AVR	82.874,19	0,00	82.874,19
V	ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0,00	0,00	
G	POSLOVNA IMOVINA (A+B+V)	1.146.447.922,60	1.147.430.624,30	2.293.878.546,90
D	GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	1.125.390.597,36	-1.084.748.165,21	40.642.432,15
Đ	UKUPNA AKTIVA (G+D)	2.271.838.519,96	62.682.459,09	2.334.520.979,05

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac
 NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

Red. br.	POZICIJE PASIVE	Knjigovodstveno stanje 31.10.2013	Korekcija	Procena 31.10.2013.
1	2	3	4	5
A	KAPITAL (1 do 5) – 6	0,00	0,00	0,00
1.	Osnovni kapital	1.099.144.298,10	0,00	1.099.144.298,10
2.	Neplaćeni upisani kapital		0,00	0,00
3.	Rezerve iz dobitka		0,00	0,00
4.	Revalorizacione rezerve	291.201.482,81	0,00	291.201.482,81
5	Nerealizovani dobiti po osnovu hartij. Od vred.		0,00	0,00
6	Nerealizovani gubici po osnovu hartij. Od vred.		0,00	0,00
7	Neraspoređeni dobitak		0,00	0,00
8	GUBITAK	-1.390.345.780,91	0,00	-1.390.345.780,91
9	Otkupljene sopstvene akcije	0	0,00	0,00
B.	DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	2.271.838.519,96	62.682.459,09	2.334.520.979,05
1.	DUGOROČNA REZERVISANJA	40.446.762,35	0,00	40.446.762,35
2	OBAVEZE (1 + 2)	2.231.391.757,61	62.682.459,09	2.294.074.216,70
1.	Dugoročne obaveze	83.948.224,23	0,00	83.948.224,23
	Dugoročni krediti	83.948.224,23	0,00	83.948.224,23
	Ostale dugoročne obaveze	0	0,00	0,00
2.	Kratkoročne obaveze	2.147.443.533,38	62.682.459,09	2.210.125.992,47
	2.1. Kratkoročne finansijske obaveze	0	0,00	0,00
	2.2. Kratkoročni krediti od pov. prav. lica	0	0,00	0,00
	2.3. Kratkoročni kredit	642.847.455,65	0,00	642.847.455,65
	2.4. Ostale kratk. finansijske obaveze	85.864.251,42	0,00	85.864.251,42
	2.5. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	4.593.371,40	0,00	4.593.371,40
	2.6. Dobavljači pov. pravnih lica	0	0,00	0,00
	2.7. Dobavljači	286.024.583,44	0,00	286.024.583,44
	2.8. Obaveze iz specifičnih poslova	1.578.865,52	0,00	1.578.865,52
	2.9. Obaveze za zarade i naknade	601.089.727,81	2.600.086,76	603.689.814,57
	2.10. Ostale kratkoročne obaveze	444.635.750,49	59.035.152,93	503.670.903,42
	2.11. Obaveze za porez na dod. vredn.	876.102,39	0,00	876.102,39
	2.12. Obav. ostale za pore. i dop.	79.926.802,93	1.047.219,40	80.974.022,33
	2.13. PVR	6.622,33	0,00	6.622,33
V	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0		0,00
G	UKUPNA PASIVA (A + B + V)	2.271.838.519,96	62.682.459,09	2.334.520.979,05

Kapital

Procenjena fer vrednost ukupnog kapitala predstavlja razliku izmedju procenjene vrednosti imovine i obaveza:

Procenjena vrednost imovine.....2.293.878.546,90 RSD
 Procenjena vrednost ukupnih obaveza I dugoročnih rezervisanja..2.334.520.979,05 RSD
 Procenjena vrednost ukupnog kapitala.....40.642.432,15 RSD

Poziciju nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31.12.2013. sačinjavaju sledeće stavke:

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac
 NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Zemljište	400.580	-	400.580
Gradjevinski objekti	2.407.099	877.665	1.529.434
Oprema	1.398.522	1.199.693	198.829
Ostale nekretnine	7.951	-	7.951
Nek. u pripremi	3.361	-	3.361
UKUPNO-ZBIR:	4.217.513	2.077.358	2.140.155

	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Ostale nekretnine, postr. i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Avansi za osnovna sredstva	Ulaganja u tuđe nek. i opremu	Ukupno
Nabavna vrednost								
Stanje na dan 01.01.2013. g	314.938	1.532.674	1.210.779	7.951	3.361	-	-	3.069.703
Povećanja	85.642	874.425	187.759					1.147.826
- nove nabavke								
- dons sa konta 147								
- revalorizacija	85.642	874.425	187.759					1.147.826
Otuđenja / prodaja			16					16
Rashod								
Stanje na dan 31.12.2013. g	400.580	2.407.099	1.398.522	7.951	3.361	-	-	4.217.513
Akumulirana ispravka vrednosti								
Stanje na dan 01.01.2013. god.	-	854.521	1.195.172	-	-	-	-	- 2.049.693
Aktiviranja								
Amortizacija		23.144	4.521					27.665
Otuđenja / prodaja								
Rashod								
Prenos sa 149								
Stanje na dan 31.12.2013. god.	-	877.665	1.199.693			-	-	2.077.358
Neotpisana vrednost na dan:								
31. decembra 2012. godine	314.938	678.152	15.607	7.951	3.361	-	-	1.020.009
31. decembra 2013. godine	400.580	1.529.434	198.829	7.951	3.361	-	-	2.140.155

Amortizacija za 2013. godinu iznosi 27.665 hiljada dinara (za 2012god.: 22.125 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja izveštajnog perioda.

5.3. INVESTICIONE NEKRETNINE (AOP 007)

Zadnjih 6 godina nismo imali nikakvih ulaganja u investicione nekretnine.

5.4. UČEŠĆE U KAPITALU (AOP 010)

Zavisna preduzeća u Makedoniji i Republici Srpskoj ne obavljaju nikakvu poslovnu aktivnost i učešće u kapitalu za ova zavisna preduzeća je po nalogu procenitelja dat na ispravku vrednosti.

Zavisno preduzeće “Župa komerc 2006” je d.o.o. je aktivno i osnovna i jedina delatnost ovog privrednog društva je trgovina. Po Zakonu o računovodstvu radi se konsolidovani finansijski izvešta za matično preduzeće HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj i zavisno pravno pravno lice “Župa komerc 2006”. Ovo privredno društvo posluje pozitivno, ali prihod koji ostvari je beznačajan.

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	23	888
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	5.135	5.136
Ukupno	5.158	6.024

Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica odnose se na akcije/udele u sledećim društvima:

Naziv Društva	31.12.2013.	Učešće %
ŽUPA KOMERC 2006 d.o.o. Kruševac	22	100
MAK TRADE MAKEDONIJA	0	0
ŽUPA TRADE REPUBLIKA SRPSKA	0	0
	22	100

Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica odnose se na:

Naziv Društva	31.12.2013.	Učešće
14 OKTOBAR KRUŠEVAC	475	968 akcija
SRBOKOKA JAGODINA	4.661	3,83%
MSK KIKINDA	0	
	5.136	

5.5.ZALIHE (AOP 013)

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Zalihe materijala	49.949	54.212
Nedovršena proizvodnja	529	1.543
Gotovi proizvodi	31.134	28.991
Roba	3.794	3.667
Dati avansi za zalihe i usluge	12.799	15.047
Minus: ispravka vrednosti datih avansa	10.260	10.260
Ukupno zalihe – neto	87.945	93.200

Zalihe materijala iznose 49.949 nedovršene proizvodnje iznose 529 i odnose se na proizvodnju koja je na dan bilansa bila u toku. Prilikom obračuna vrednosti zaliha učinaka, Društvo je iskazalo povećanje vrednosti zaliha učinaka u bilansu uspeha u iznosu od 1.130 hiljada dinara.

Zalihe gotovih proizvoda iznose 31.134 i odnose se na zalihe proizvoda: gotovi proizvodi radne jedinice 10; 20; 30; 40 dok zalihe robe iznose 3.794 hiljada dinara.

5.6. POTRAŽIVANJA (AOP 016)

Ova sredstva su nastala prodajom naših proizvoda i robe poslovnim partnerima. Karakteristično za naša potraživanja da je veliki iznos tih sredstava trpeo ispravku vrednosti jer nismo bili u mogućnosti da ih naplatimo. Najveći razlog za to je neuspela proivatizacija 2004. god. koja je okončana štrajkom tokom 2005. god., gde je tadašnji vlasnik kupcima prodao robu koju nismo uspeali da naplatimo.

Za mnoga nenaplaćena potraživanja pokrenuti su sporovi kod nadležnih sudskih organa. Neki od sporova vode se protiv : „Parker elektron“ Novi Sad, „Stena“ Orlovat, „Fertihem“ Subotica (napomene 5.26.)

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Potraživanja od kupaca	27.682	19.319
Potraživanja iz specifičnih poslova	32	32
Ostala potraživanja	1.083	288
Ukupno potraživanja – neto	28.797	19.639

(a) Potraživanja od kupaca

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Kupci zavisna pravna lica	125.750	107.641
Kupci u zemlji	460.318	466.235
Kupci u inostranstvu	31.375	31.300
Ukupno:	617.443	605.176
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica	99.449	91.811
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	459.087	462.894
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	31.226	31.151
Ukupno:	589.762	585.856
Ukupna potraživanja od kupaca	27.682	19.319

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim značajnim kupcima. Najveće potraživanje je od zavisnog preduzeća „Župa komerc 2006“ koje ima potraživanje od kupca „Belma“ u iznosu od preko 15.655 hiljada din. Ostala potraživanja su manji dinarski iznosi.

Društvo je formiralo ispravku vrednosti na teret rashoda za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo više od 3 godine dana

(b) Ostala potraživanja

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Potraživanja iz specifičnih poslova	125.341	125.341
Potraživanja od zaposlenih	114	31
Ostala potraživanja	47	47
Potraživanja za kamatu	102.950	102.915
Ukupno:	228.452	228.334
Minus: Ispravka vrednosti kupaca – potraživanja iz specifičnih poslova	125.309	125.309
Minus: ispravka vrednosti kamate	81.060	102.704
Ukupno:	206.369	228.013
Ukupna ostala potraživanja	22.083	321

U ovoj bilansnoj poziciji značajna stavka je ispravka vrednosti potraživanja za kamatu i to uglavnom korekcija kamate firmi „Vobex“ Novi Sad jer je prošlo više od 3 godine od dana zaduženja.

5.7. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA (AOP 019)

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kodbanaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

U našem privrednom društvu zbog velikih teškoća u poslovanju redovni poslovni računi od sedine januara pa do kraja godine bili su blokirani. Kako je Društvo u restrukturiranju, blokade računa su uzrokovane time što su došla na naplatu sudska rešenja po osnovu rada i radnog odnosa. Iznos blokade računa na dan 31.12.2012. god. je 4.465.024,57 ,a na dan 21.01.2014.god iznosi 32.948.755,57dinara. Kako je Društvo dobijalo namenska sredstva od resornog ministarstva na kontima ove grupe su sredstva na namenskom računu koji ne može da se blokira.

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	-	-
Tekući (poslovni) računi	33	1
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi (namenski račun)		2.020
Blagajna	32	133
Devizni račun		0
Ostala novčana sredstva – bolovanje	80	552
Ukupno:	145	2.706

Društvo je u blokadi tokom cele 2013.godine ukupno 365 dana.

5.8. POREZ NA DODATNU VREDNOST I AVR (AOP 020)

Razgraničeni porez na dodatnu vrednost sa stanjem na dan 31.12.2013. god. u iznosu od 159 hiljada dinara je porez na dodatnu vrednost u primljenim fakturama koje se evidentiraju u tekućem obračunskom periodu, a pravo na odbitak prethodnog poreza se ostvaruje u narednom obračunskom periodu .

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
PDV	159	2.608
AVR	83	83
Ukupno:	242	2.691

5.9. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (AOP 023)

Rezultat poslovanja tekuće 2013.god. je negativan i gubitak iznosi 89.833 hiljada dinara. Ukupan gubitak iznad visine kapitala iznosi 89.833 hiljada dinara.

5.10. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA (AOP 025 I AOP 125)

Vanbilansna aktiva i pasiva iznosi 40 hiljada dinara i sastoji se od boca koje služe kao ambalaza za gasove koji su nam neophodni u procesu proizvodnje. Boce su vlasništvo firme „Messer“- stanje je usaglašeno sa 31.12.2013.god

5.11. KAPITAL (AOP 101)

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo odnosno čine ga uplaćeni kapital i upisani neuplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Osnovni kapital iskazan u dinarima se ne menja prema promenama kursa EUR-a iako je u Registru upisana vrednost u evrima.

Emitovano je 634.331 akcija nominalne vrednosti od 1.000.00 din. Na Beogradskoj berzi zadnjih šest meseci nije bilo trgovanja akcijama AD “Župe”. Poslednja cena po kojoj se trgovalo je 499,00 din. po akciji

Na osnovu izvoda iz Centralnog registra depoa i kliringa hartija od vrednosti, broj akcionara je 1816, a struktura akcionara je sledeća:

AKCIONARI	BROJ AKCIJ	% UČEŠĆA
1. AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU	444.031	69,99989%
2. AKCIONARSKI FOND	97.574	15,38218%
3. OSTALIH 1814	92.726	14,61892%
UKUPNO	634.331	100%

AKCIONARI PREMA TIPU	BROJ AKCIJA	% OD UKUPNE EMISIJE
1. AKCIJE U VLASNIŠTVU FIZIČKIH LICA	91.383	14,47793
2. AKCIJE U VLASNIŠTVU PRAVNIH LICA	541.739	85,40320
3. ZBIRNI ODNOSNO KASTODI RAČUN	754	0,11887
UKUPNO	634.331	100%

AKCIONARI	31.12.2012.	% učešće
1. AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU	444.031	69.99989
2. AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD	97.574	15.38219
3. VOJVODJANSKA BANKA AD NOVI SAD – KASTODI RAČUN	428	0.06747
4. IVANOVIĆ ALEKSANDAR	366	0.05770
5. NLB BANKA ADE BEOGRAD – KASTODI RAČUN	326	0.05139
6. RADOIVANVIĆ GORAN	291	0.04588
7. NIKOLIĆ ANDREJ	218	0.03437
8. MIŠOVIĆ ANA	173	0.02727
9. ŽIVANOVIĆ ALEKSANDAR	172	0.02712
10. STOJANOVIĆ ALEKSANDAR	133	0.02097
11. OSTALIH 1806 AKCIONARA	90.619	14.228575
Ukupno:	634.331	100

Ukupan kapital je 0,00 din. , jer je gubitak u potpunosti ispravio kapital. Osnovni kapital iznosi 1.099.141.298.10 din. i sastoji se od akcijskog kapitala u iznosu od 634.331.000,00 din. i ostalog kapitala u iznosu od 464.813.298,10 din. Revalorizacione rezerve su nastale procenom fer vrednosti zemljišta,gragevinskih objekata i opreme u skladu sa MRS I PRINCIPIMA MSFI , na dan 31.12. 2013. god.

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Osnovni kapital	1.099.144	1.099.144
Neuplaćeni upisani kapital	-	-
Rezerve	-	-
Revalorizacione rezerve	1.439.028	291.202
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti	-	-
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti	-	-

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Neraspoređeni dobitak	-	-
Gubitak	2.538.172	1.390.346
Otkupljene sopstvene akcije	-	-
	0	0

5.12. DUGOROČNA REZERVISANJA (AOP 112)

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	1.174	35.139
Ostala dugoročna rezervisanja	14.157	3.227
Ukupno:	15.331	38.366

Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih odnosi se na ukalkulisane otpremnine za 18 stalno zaposlenih, dok je rezervacija za prethodan broj radnika oprihodovana u iznos od 33.965 hiljada dinara.

Ostala dugoročna rezervisanja se odnose na: rezervisanja za otpreninu radnika po osnovu sudskih rešenja, rezervisanja za troškove spora i parničnog postupka, rezervisanja za prevoz radnika i rezervisanja za troškove sudskih izvršenja.

5.13. DUGOROČNI KREDITI (AOP 114)

Dugoročne obaveze odnose se na kredite dobijene u zemlji i na dan 31.12.2013. god. iznose: 76.095.111,01 din.

Pregled dugoročnih kredita prikazan je u sledećoj tabeli:

OBAVEZE PREMA FONDU ZA RAZVOJ RS NA DAN 31.12.2013.GOD

Redni broj	Broj Konta	Broj Ugovora o kreditu	Rok otplate i kamatna stopa	Iznos glavnice na dan 31.12.2013 - nedospelo	Iznos glavnice na dan 31.12.2013 - dospelo	Iznos kamate na dan 31.12.2013 godine
1	414008 / 460018	2009/03278	36 meseci; 1% godišnje	396.280,32		138.868,27
2	414010 / 460022	2010/00041	180 dana od dana prodaje 4% godišnje	10.048.986,38		1.506.521,98
3	414013 / 424016 / 460056	2011/01616	36 meseci; 1% godišnje	2.013.248,26	13.960.313,59	167.019,78
4	414014 / 424019 / 460057	2011/03337	36 meseci; 1% godišnje	3.480.620,13	10.345.492,27	134.994,51
5	414015 / 424017 / 460059	2010/03056 0	36 meseci; 1% godišnje	3.566.779,41	10.611.627,02	128.317,75

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

6	414016 / 424020 / 460058	2011/05499	36 meseci; 1% godišnje	5.270.184,46	8.721.116,89	106.038,22
7	414017 / 424021 / 460060	2012/01731	36 meseci; 1% godišnje	3.080.546,72	1.838.414,48	23.695,38
8	414018 / 460061	2012/04375	84 meseci; 2,5% godišnje	20.398.529,00		506.397,17
9	414019 / 460062	2013/00468	84 meseci; 2,5% godišnje	27.839.936,33		608.324,24
10	424001 / 460011	2006/00192	36 meseci; 1% godišnje		6.642.349,52	61.550,20
11	424002 / 460012	2006/00971	36 meseci; 1% godišnje		3.972.584,93	38.807,50
12	424004 / 460013	2007/02025	36 meseci; 1% godišnje		5.920.174,22	65.996,02
13	424005 / 460021	2010/00470	6 meseci; 1% godišnje		8.552.135,58	75.302,66
14	424009 / 460015	2008/00091	36 meseci; 1% godišnje		4.185.422,57	43.831,11
15	424010 / 460017	2009/02210	36 meseci; 1% godišnje		16.053.306,90	181.375,27
16	424011 / 460016	2009/01506	36 meseci; 1% godišnje		6.701.241,16	73.069,44
17	424012 / 460018	2009/03278	36 meseci; 1% godišnje		15.087.394,47	138.868,27
18	424013 / 460019	2009/02878	6–12 meseci; 1% godišnje		137.743.456,33	57.777.623,89
19	424014 / 460055	2010/00218	36 meseci; 1% godišnje		4.463.881,35	46.153,76
20	424015 / 460020	2010/04736	36 meseci; 1% godišnje		6.608.040,58	59.006,29
21				76.095.111,01	261.406.951,86	61.881.761,71

GLAVNICA: 337.502.062,87

KAMATA : 61.881.761,71

S V E G A: 399.383.824,58

Kao instrument obezbedjenja urednog vraćanja kredita FONDU ZA RAZVOJ RS date su sopstvene menice koje su uredno prijavljene kon NBS

5.14. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (AOP 117)

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	650.557	616.750
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	86.150	85.864
Ukupno:	736.707	702.614

Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do jedne godine prikazan je u sledećoj tabeli:

Opis	Broj i datum ugovora	31.12.2013.	31.12.2012.
Kreditni po bankama			
Komercijalna banka a.d. Beograd		142.946	141.793
Agrobanka Beograd u stečaju		112.000	112.000
Vojvodjanska banka Novi Sad		97.176	97.176
Investbanka Beograd u stečaju		37.030	38.387
Ukupno dospeli krediti prema bankama		389.152	389.356
Kreditni Fond za razvoj		399.384	227.394
Ukupne kratkoročne obaveze koje dospevaju do jedne godine po kreditima		650.557	616.750
Ostale kratkoročne fin. Obaveze po kreditima	2209/14.12.2006	86.150	
FOND ZA RAZVOJ			85.864

Ukupne obaveze po kreditima na dan 31.12.2013. u 000 din. Iznose:
 POSLOVNE BANKE **389.152**
 FOND ZA RAZVOJ RS **399.384**
UKUPNE OBAVEZE PO KREDITIMA 788.536

Kao instrument obezbeđenja urednog vraćanja kredita odobrenog od strane **Fonda za razvoj** date su sopstvene menice

Kao instrument obezbeđenja urednog vraćanja kredita odobrenih od strane **Komercijalne banke** a.d. upisana je hipoteka na nepokretnosti Društva na restoran društvene ishrane i fabriku aditiva.

Kao instrument obezbeđenja urednog vraćanja kredita odobrenih od strane **Investbanke u stečaju** upisana je hipoteka na nepokretnosti Društva HTPN upravna zgrada i nadzidani sprat.

Kao instrument obezbeđenja urednog vraćanja kredita odobrenih od strane **Agrobanke u stečaju** upisana je hipoteka na nepokretnosti Društva na fabrici flotacije (baterije 5,6,7), paletizacija, mlin za sodu, farbara, magacin ksantata, ts čvorište, testiranje buradi, upravna zgrada.

Kao instrument obezbeđenja urednog vraćanja kredita odobrenih od strane **Vojvodjanske banke** date su sopstvene menice i pokrenut je spor .

5.15. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (AOP 119)

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po vrednosti iskazanoj na dokumentu

koji predstavlja osnov za priznavanje, a naknadno se odmeravaju u visini očekivanih odliva sredstava.

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	4.584	4.593
Dobavljači u zemlji	276.535	253.945
Dobavljači u inostranstvu	9.504	17.071
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	154	221
Ostale obaveze iz poslovanja	873	873
Obaveze iz specifičnih poslova	397	397
Ukupno	292.048	277.100

Na ovoj bilansnoj poziciji vode se obaveze prema dobavljačima. Neki od većih dobavljača su: „Dunav“ – 81.225 hiljada din., „Elektrodistribucija“ – 57.618 hilj. din., JKP „Vodovod“ – 37.136 hilj. din., JP „Srbijagas“ - 7.274 hilj. din., JKP „Kruševac“ – 26.240 hilj. din. U okviru ovih obaveza vode se i obaveze za otpus dugova u iznosu od 35.079 hilj.din., koji nije sproveden 2004. god. kada je Društvo prvi put privatizovano. Obaveze su usaglašene. Za neke od neizmirenih obaveza poverioci su pokrenuli sudske sporove (napomene 5.25).

5.16 OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (AOP 120)

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	608.066	544.791
Kamate i troškovi finansiranja	537.061	634.132
Druge obaveze prema zaposlenima	164	35
Obaveze za doprinose	190	229
Ostale obaveze	4.252	4.134
Ukupno:	1.149.733	1.183.321

Društvo, zbog vrlo otežanog poslovanja radnicima nije isplatilo lične dohodke od XII 2010. god. Doprinos za PIO izmiren je zaključno sa XII 2011. god. Takođe ni doprinos za zdravstvo i nezaposlenost. Porez nije izmiren počev od XII 2010. god. U poslovnim knjigama ukalkulisan je lični dohodak u skladu sa Zakonom o radu, a to znači neto zarada je ukalkulisana na minimalnu zaradu, a porezi i doprinosi na minimalnu osnovicu.

Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada čine:

OSNOV OBAVEZE	IZNOS U 000 DIN.
1. NETO ZARADE I NAKNADE	238.379
2. POREZI NA ZAR. NA TERET RADNIKA	128.290
3. DOPEINOSI NA ZAR. NA TERET RADNIKA	120.153
4. DOPRINOSI NA ZAR. NA TERET POSLODAVCA	121.244
UKUPNE OBAVEZE ZA ZSRADE I NAKNADE ZAR.	608.066

Veliki deo obaveza na ovoj bilansnoj poziciji čine kamate i to prema:

POVERILAC	IZNOS U 000 DIN.
1. FOND ZA RAZVOJ REPUBLIKE SRBIJ	61.882
2. KOMERCIJALNA BANKA BEOGRAD	47.532
3. AGROBANKA BEOGRAD	113.538
4. VOJVODJANSKA BANKA NOVI SAD	73.893
5. INVEST BANKA BEOGRAD	30.771
6. METALS BANKA NOVI SAD	564
7. PORESKA UPRAVA	156.476
UKUPNE OBAVEZE ZA KAMATU	484.656

5.17. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (AOP 121)

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	1.419	-
- Obaveze za poreze i carine	50.083	42.018
- Obaveze za doprinose		463
- Ostale obaveze za poreze Iz rezultata		
Pasivna vremenska razgraničenja		-
Ukupno obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine	51.502	42.481

5.18 POSLOVNI PRIHODI (AOP 201)

Opis	2013	2012
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	51.830	48.175
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	0	56
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	1.130	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	13.146
Ostali poslovni prihodi	2.467	2.227
Ukupno	55.427	37.312

Ostali poslovni prihodi za 2013. godinu iznose 2.467 hiljada dinara i odnose se na prihode od zakupnina objekata od. izdati magacini po ugovorima o zakupu.

5.19 POSLOVNI RASHODI (AOP 207)

Opis	2013	2012
Nabavna vrednost prodate robe	209	936
Troškovi materijala	42.571	31.237
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	111.617	142.320
Troškovi amortizacije i rezervisanja	33.750	34.157
Ostali poslovni rashodi	13.607	13.999
Ukupno:	201.754	222.649

- a) **Troškovi materijala** uključuju troškove sirovina sirovina, potrošnog materijala i energenata
- b) **Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi** odnose se na obračunate a neisplaćena zarade. Obračunate neto zarade odnose se na zakonsku minimalnu zaradu. Radnici nisu primili zaradr tokom cele 2012. god. i sedam zarada u 2013.godini. Porezi i doprinosi prijavljeni su na najnižu zakonsku osnovicu i tako su ukalkulisani što u ukupnom iznosu čine 111.617 hiljda dinara

U Privrednom društvu tokom većeg dela godine bilo je zaposleno 334 radnika dok je prosečan broj radnika za celu 2013. godinu .235 radnika.

Opis	2013	2012
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	88.549	111.010
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	15.548	19.871
Troškovi naknada po ugovoru o delu	489	449
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	0	497
Ostali lični rashodi i naknade	7.031	10.493
Ukupno:	111.617	142.320

c) **Troškovi amortizacije i rezervisanja** iznose od 33.750 hiljada dinara, (amortizacija za 2013 godinu: 27.665 hiljada dinara), troškove rezervisanja za otpremnine 1.174 hiljada dinara i ostala rezervisanja 4.911 hiljada dinara

d) **Ostali poslovni rashodi** za 2013. godinu iznose 13.607 hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode:

Opis	2013	2012
Transportne usluge	798	939
Usluge održavanja	2.506	1.128
Zakupnine	8	87
Reklama i propaganda	42	212
Ostale usluge	1.251	3.819
Neproizvodne usluge	1.057	820
Reprezentacija	625	189
Premije osiguranja	626	1.003
Troškovi platnog prometa	30	186
Troškovi poreza	5.913	4.488
Ostali nematerijalni troškovi	751	1.720
Ukupno:	13.607	14.593

5.20. FINANSIJSKI PRIHODI (AOP 215)

Opis	2013	2012
Prihodi kamata	72	97
Finansijski prihodi		-
Pozitivne kursne razlike	2.443	89
Ostali finansijski prihodi	1.203	1.181
Ukupno:	3.718	1.367

5.21 FINANSIJSKI RASHODI (AOP 216)

Opis	2013	2012
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	154	221
Rashodi kamata	130.127	178.836
Negativne kursne razlike	3.864	22.661
Drugi finansijski rashodi	951	0

Ukupno:	135.963	201.718
----------------	----------------	----------------

Najveći iznos ove grupe rasahoda čine rashodi po osnovu kamate po kreditima prema poslovnim bankama, Fondu za razvoj RS i obavezama prema državnim institucijama.

5.22.OSTALI PRIHODI (AOP 217)

Opis	2013	2012
Ostali prihodi:		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja	95	2.768
Prihodi od smanjenja obaveza		
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	33.965	
Ostali nepomenutu prihodi	3.337	4
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		1.992
- zaliha		
Ukupno:	37.397	4.764

5.23. OSTALI RASHODI (AOP 218)

Opis	2013	2012
<i>Gubici od rashoda:</i>		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- materijala		
Manjkovi	134	8
Ispravka vrednosti potraživanja	2.080	170.488
Ispravka vrednosti zaliha-rashod zaliha		607
Ostalo	22	43.032
<i>Umanjenje vrednosti:</i>		
- dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		1
- zaliha	33.324	276
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Ostalo		
Ukupno:	35.560	214.413

5.24 HIPOTEKE, JEMSTVA I GARANCIJE

Na dan 31.decembra 2013. godine nad imovinom Društva uspostavljene su sledeće hipoteke.

Redni broj	Osnov hipoteke/tereta	Imovina pod hipotekom/teretom	Iznos kredita u 000 din.	Ostatak duga
1	Ugovor o dugoročnom kreditu – Komercijalna banka	restoran društvene ishrane i fabriku aditiva.	141.793	141.793
2	Ugovor o kratkoročnom kreditu –	fabrika flotacije	112.000	112.000

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

	Agrobanka	(baterije 5,6,7), paletizacija, mlin za sodu, farbara, magacin ksantata, ts čvorište, testiranje buradi, upravna zgrada.		
3	Ugovor o dugoročnom kreditu – Investbanka	HTPN upravna zgrada i nadzidani sprat	38.387	38.387
4	poeski dug-Poeska uprava	Zgrada HI br.7 i pomoćna zgrada br. 8	74.885	74.885

Jemstva i garancije nismo položili ni po kakvom osnovu.

5.25 SUDSKI SPOROVI

Društvo je na dan 31.decembra 2013. godine ima sudske sporove koji se vode protiv dužnika Privrednog Društva.

SPISAK PARNIČNIH PREDMETA U KOJIMA JE HI ŽUPA” TUŽILAC

Re d. br.	Tužilac	Tuženi	Nadležni sud	Broj sudskog predmeta	Vrednost spora	Napomena/ Osnov
1.	HI Župa a.d. Kruševac	Agrozajednica AD Beograd	PS Beograd 26.02.2007.	P.br. 3238/07	1.167.936 RSD	presuda u korist Župe, brisan iz registra, odbačena krivična prijava
2.	HI Župa a.d. Kruševac	DOO HMZ Kruševac	PS Kraljevo	P.br. 7/10	4.189.881,60 RSD	presuda u korist Župe,Privredni ape. sud potvrdio prvostepenu presudu, brisan iz registra
3.	HI Župa a.d. Kruševac	ZZ Fons Gradiška	OS Banjaluka	Presuda P 71Ps00955104Pe	1.089.465 BAM	Presuda u korist Župe
4.	HI Župa a.d. Kruševac	Agrospektar 28 Paraćin	PS Kragujevac	P.br. 30/2011	8.125.397,73 RSD	doneta presuda u korist tuzioca i umesaca HI Župa ad, stačajni postupak u toku
5.	HI Župa a.d. Kruševac	Bajkal Novi Sad Kalušević Milan	VS Novi Sad	P`3366/07 od 24.10.2007.	2.182.000 RSD	Krivični postupak u toku
6.	HI Župa a.d. Kruševac	Eskol pan Sombor	PS Sombor 24.07.2006.	P.108/07	9.561.198 Kamata od 14.05.2004.	presuda u našu korist, brisan iz APR a, krivični postupak u toku

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

7.	HI Župa a.d. Kruševac	“Agrar Dm” Majur Vlasnik Milenković Dragan	OS Jagodina	P.616/07 K. 340/06	410.447 RSD	Obustavljeno izvršenje, osuđujuća presuda, usvojen imovinsko-pravni zahtev
8.	HI Župa a.d. Kruševac	Tikonfarm R.Makedonija	OS Skoplje 22.06.2007.	I P.br. 6898/07	11.826 EUR	Rešenje o izvršenju
9.	HI Župa a.d. Kruševac	“Geneks Plus” DOO Požarevac	PS Kraljevo 01.09.2008.	VI P 5/08	8.927,02 RSD	plat.nalog usvojen, odbačena k.prijava, brisan iz APra
10.	HI Župa a.d. Kruševac	Marko & co Novi Sad	PS Novi Sad 15.10.2008.	P.br. 21/08	4.688.874,43	Brisan iz APra, krivični postupak u toku
11.	HI Župa a.d. Kruševac	Palić i Petrović Sombor	PS Sombor 14.07.2004.	P.514/04	1.275.857,40	Rešenje o izvršenju, brisan iz APra
12.	HI Župa a.d. Kruševac	Sokoline Niš	PS Niš 15.10.2008.	P.8.08	215.291	usvojen platni nalog, obustavljeno izvršenje, brisan iz APra
13.	HI Župa a.d. Kruševac	Partizan promet Kragujevac	PS Beograd	16P 795/2011	114.342 RSD	Presuda u korist Župe, aktivan
14.	HI Župa a.d. Kruševac	TD “Sevko” Bugarska	Trgovinski sud Sofija	691/2007	6.400 š. dolara	Presuda u korist Župe
15.	HI Župa a.d. Kruševac	“Koteks” doo Surčin	Privredni sud Beograd	P 6393/13	100.000,00	Postupak u toku
16.	HI Župa a.d. Kruševac	“Pivaimpeks” Vlasnik Nedić Dragoljub	Opštinski sud Vrbas	K. 242/07	986.369,18	Osuđen u krivičnom postupku, usvojen imovinsko pravni zahtev

SPISAK PARNIČNIH PREDMETA U KOJIMA JE HI “ŽUPA” TUŽENI

Red. br.	Tužilac	Tuženi	Nadležni sud	Broj sudskog predmeta	Vrednost spora	Napomena/Osnov
1.	AK Jolović	HI Župa a.d. Kruševac	OS Kruševac 29.12.2006.	P.br. 1946/06	4.914.652,00 RSD	Postupak u toku
2.	Vojvodjanska banka	HI Zupa ad	Privredni sud Kraljevo	2P 47/2011	64.000.000,00	Doneta drugostepena presuda u korist tužioca
3.	Vojvođanska banka	Hi Župa ad	Privredni sud Novi Sad	6P 2316/12	108.184.432,78	U toku

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

4.	Novosadski sajam	HI Župa a.d. Kruševac	Privredni sud Novi Sad 19.01.2010.	2P 2294/10	639.596 RSD	Okončan postupak u korist tužioca
5.	Dejković Nebojša Bujanovac	HI Župa a.d. Kruševac	OS Kruševac 17.02.2009.	P.br. 801/09	111.935,87	Presuda u korist tužioca
6.	Inter M DOO Kruševac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 13.09.2007.	VIII P. 1178/07	279.837	presuda u korist tužioca
7.	Knjaz Miloš Arandjelovac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 01.02.2010.	III P. 388/10	394.347,30 Kamata od 9.11.2009.	Presuda u korist tužioca
8.	Transšped Novoline Beograd	HI Župa a.d. Kruševac	PS Beograd 16.04.2008.	P.br. 746/08	Zakonska zatezna kamata na iznos od 440.218 počev od 26.10.2007. do 11.07.2008.	presuda u korist tužioca
9.	Vektra M	HI Župa a.d. Kruševac	Viši sud Kruševac	P3/2011	30.000	Postupak okončan u korist HI "Župe"
10.	AD Železnice Srbije	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo	P 162/12	32.016 Sa kamatom od 1.2.2012.	Postupak okončan u korist tužioca
11.	Jovanović Tomislav	HI Župa ad	Osnovni sud Kruševac	2P 1 1319/10	501.000,00	postupak u toku, naknada štete zbog povrede na radu, presuda u korist tužioca
12.	Radovanović Dragan	HI Župa ad	Osnovni sud Kruševac	P 350/06	175.000,00	presuda u korist tužioca zbog povrede na radu
13.	Snežana Miljković	HI Župa ad	Osnovni sud Kruševac	P 774/08	330.000,00	presuda u korist tužioca zbog povrede na radu
14.	Radivoje Babić	HI Župa ad	Osnovni sud Kruševac	P 1240/97	200.00,00 Kamata od 3.12.2004.	presuda u korist tužioca zbog povrede na radu
15.	Radnici HI "Župa"	HI Župa ad	Osnovni sud Kruševac	Tužbe radnika za zarade		Presude u korist tužioca
16	Institut "1 maj" ad Niš	HI Župa ad	PS Niš	P 968/10	48.804,80 Kamata od 3.6.2007.	Presude u korist tužioca

SPISAK PREDMETA IZVRŠNOG POSTUPKA U KOJIMA JE HI "ŽUPA" POVERILAC

Red. br.	Poverilac	Dužnik	Nadležni sud	Broj sudskog predmeta	Vrednost spora	Napomena/ Osnov
1.	HI Župa a.d. Kruševac	"Diteks" doo Subotica	PS Kraljevo 20.04.2007.	Iv.br. 447/07	106.811 RSD	Rešenje o izvršenju, Brisani iz APRa
2.	HI Župa a.d. Kruševac	Agrostar Melenci	PS Zrenjanin	Iv.br. 2167/07	100.000 RSD	fakture, usvojen predlog za izvršenje,

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

						brisan iz APR-a
3.	HI Župa a.d. Kruševac	Razvitak DOO Jagodina	PS Kraljevo	Iv.br. 1069/07	26.259 RSD	Rešenje o izvršenju, brisan Iz APRA
4.	HI Župa a.d. Kruševac	Gama DOO Kruševac	PS Kraljevo 31.05.2007.	Iv.br. 1359/07	79.883 RSD Kamata od 28.04.2006.	Rešenje o izvršenju, likvidacija u toku
5.	HI Župa a.d. Kruševac	Vet-lek Novi Beograd	PS Beograd 18.06.2007.	Iv.br. 8922/07	25.560 RSD Kamata od 06.01.2005.g	usvojen predlog za izvrš. Brisan iz APR-a
6.	HI Župa a.d. Kruševac	Fimeks DOO Novi Sad Nikolić Dragan Pejić Milan	PS Novi Sad 15.08.2006.	Iv.br. 3003/06 od K 47/10	3.996.339 RSD	Krivični postupak u toku
7.	HI Župa a.d. Kruševac	Fleš kompani Novi Sad Pilipović Slavica	PS Novi Sad 13.07.2006.	Iv. 3529/06 18.07.2006	1.182.839 RSD	Rešenje o izvršenju, brisan iz APRA, krivični postupak u toku
8.	HI Župa a.d. Kruševac	Oriotrade Grabovci Stanisavljevic Đorđe	PS Sremska Mitrovica 24.07.2006.	Iv.br. 749/06 26.07.06.	2.114.239 RSD	Brisan iz APRA, krivični postupak u toku
9.	HI Ž Župa a.d. Kruševac	RTB Bor Bor	PS Zaječar 08.12.2006.	I.br.2080/06 od 14.12.2006.	946.233 USD	Dužnik je u post.restrukturiranja
10.	HI Župa a.d. Kruševac	Kaladi Novi Sad	PS Novi Sad 08.06.2006.	Iv.2878/06 od K. 219/07	879.245 RSD	Osuđen u krivičnom postupku, usvojen imovinsko pravni zahtev
11.	HI Župa a.d. Kruševac	Edicija krug Kruševac	OS Kruševac	Iv. 729/06 26.07.2006.	287.844 RSD	Izvršenje u toku
12.	HI Župa a.d. Kruševac	Euro trans Novi Sad Četojević Miroslav	PS Novi Sad 10.07.2006.	Iv.3451/06 12.07.2006.	330.232 RSD	Rešenje o izvršenju, brisan iz APRA, krivični postupak u toku
13.	HI Župa a.d. Kruševac	Fertihem Subotica	PS Subotica	Iv.1096/06 23.08.2006.	32.938.268 RSD	Rešenje o izvršenju, brisan iz APRA
14.	HI Župa a.d. Kruševac	Morava agro kompani Beograd	PS Beograd 13.11.2006.	Iv.10245/06 12.01.2007.	509.372 RSD	Rešenje o izvršenju, brisan iz APRA
15.	HI Župa a.d. Kruševac	Parker elektron Novi Sad Lazić Pera	PS Novi Sad 20.07.2006.	Iv.3623/06 25.07.2006.	68.500.000 RSD	krivični postupak u toku
16.	HI Župa a.d. Kruševac	DIV Lazarevac	PS Beograd 14.08.2006.	Iv. 11281/06 K. 70/06	18.726.485 RSD	dug, rešenje o izvrš, krivični postupak u toku
17.	HI Župa a.d. Kruševac	Slijepojević i ostali Subotica	PS Subotica	Iv.996/06 27.07.2006.	50.244 RSD	Dužnik je u postupku likvidacije
18.	HI Župa a.d. Kruševac	Livade promet Ratkovno	PS Somobor	Iv. 602/06 25.07.2006	74.000 RSD	Rešenje o izvršenju, brisan iz APRA

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013. godine

			25.07.2006.			
19.	HI Župa a.d. Kruševac	Paša Ravno selo	PS Novi Sad 25.07.2006.	Iv. 3678/06 26.07.2006.	401.173 RSD	Rešenje o izvršenju, Brisan iz APra
20.	HI Župa a.d. Kruševac	Lukić Ljuban Orlovat Doo "Stena"	PS Zrenjanin 26.09.2005.	Iv. 38/10	40.984.721 RSD	krivični postupak u toku
21.	HI Župa a.d. Kruševac	Tomaks Despotovac	PS Beograd	Iv. 3390/07	952.154 RSD	reš.o izvršenju, u postupku likvidacije
22.	HI Župa a.d. Kruševac	SPTR "Župa" Bela Crkva, Petrović Branislav	PS Pančevo 08.02.2002.	Iv. 137/02	2.255.000 RSD	Obustavljeno izvršenje jer nije pronađena imovina dužnika
23.	HI Župa a.d. Kruševac	BMB Agrar	OS Novi Sad	I.br. 566/10	307.848 RSD	brisan iz APR-a. Osuđen u krivičnom postupku, Izvršenje u toku
24.	HI Župa a.d. Kruševac	Vumiks DOO Beograd	PS Beograd	Iv.20501/07	90.720	Zaključen stečaj, nenaplaćeno
25.	HI Župa a.d. Kruševac	Firmopisačka radnja Displej J.Jovanović	PS Kraljevo	Iv. 2527/02	52.360,00 RSD	Izvršenje u toku
26.	HI Župa a.d. Kruševac	Timis Vet Kruševac	PS Kraljevo 24.01.2007.	I.br. 155/07	127.351 RSD	rešenje o izvršenju, krivični postupak u toku
27.	HI Župa a.d. Kruševac	Belma doo Stanislaveci	Privredni sud Subotica	I. br. 403/10	15.858.410,00	Obustavljeno izvršenje, parnica u toku
28.	HI Župa a.d. Kruševac	"Agrosistem" doo Novi Sad	PS Novi Sad	Iv. 306/02	373.560 kamata od 29.11.2001.	Rešenje o izvršenju, brisan iz APra, krivični postupak u toku
29.	HI Župa a.d. Kruševac	TR "Plodovi sunca"	PS Kraljevo	Iv. 1541/01	68.045 Kamata od 19.06.2001.	Izvršenje u toku
30.	HI Župa a.d. Kruševac	Belini doo Paraćin vlasnik Ivan Zdravković	OS Leskovac	I 9608/10 K. 443/06	601.272,00	Osuđujuća presuda Izvršenje u toku
31.	HI Župa a.d. Kruševac	PP "Peca" Mladenovac Nikolić Tatjana I Perica	Os Mladenovac	Iv 874/01	111.271,98 Kamata od 18.02.1999.	Izvršenje toku
32.	HI Župa a.d. Kruševac	"Žak Yu" Žarko Veljković	PS Kraljevo	Iv. 2636/04	100.237,50	Izvršenje u toku
33.	HI Župa a.d. Kruševac	"Ulpin lenex" ad Leskovac	OS Leskovac	I br. 8278/10	1.663.012	Rešenje o izvršenju, brisan iz APra
34.	HI Župa a.d. Kruševac	Industrija kablova Jagodina u rest.	PS Kraljevo	Iv.1170/07	104.820	Prekinuto izvršenje zbog restrukturiranja

**SPISAK PREDMETA IZVRŠNOG POSTUPKA U KOJIMA JE HI „ŽUPA“
DUŽNIK**

Red. br.	Poverilac	Dužnik	Nadležni sud	Broj sudskog predmeta	Vrednost spora	Napomena/Osnov
1.	Korbis Beograd	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 24.07.2006.	I.br. 381/06	389.058 Kamata od 25.12.2003.	Prekinuto izvršenje zbog restrukturiranja
2.	JKP Kruševac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo	Iv.br. 2311/07	3.745.519 RSD	Rešenje o izvršenju, prekinut postupak zbog restrukturiranja
3.	Elektro distribucija Kruševac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 08.11.2009.	Ib.br. 2431/07	11.286.239 RSD	Prekinut postupak izvršenja zbog restrukturiranja
4.	Televizija Leskovac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 30.05.2007.	I.br. 283/07	172.600 RSD	Prekinut postupak izvršenja zbog restrukturiranja
5.	Srbijagas	HI Župa a.d. Kruševac	PS Beograd	4Iv. 38861/2010	10.419.071,57	Prekinut postupak izvršenja zbog restrukturiranja
6.	Abadi Kruševac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 29.07.2008.	I.br. 184/06	558.225 RSD	Prekinut postupak izvršenja zbog restrukturiranja
7.	Transport Denić Kruševac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 05.07.2007.	Iv.br. 1674/07	21.850 Kamata od 14.07.2004.	usluge, Reš.o Izvrš.
8.	Stojić Marina i dr. Vranje	HI Župa a.d. Kruševac	OS Kraljevo 22.11.2006.	Iv.br. 1091/06	500.000 RSD	Rešenje o izvršenju
9.	Solventa Slovenija	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 30.05.2007.	Iv.br. 1349/07	516.460 RSD	Prekinut postupak izvršenja zbog restrukturiranja
10.	VMA Beograd	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 28.08.2008.	Iv.br. 433/08	180.700 RSD	Usvoj.žalba Župe post. Prekinut postupak izvršenja zbog restrukturiranja
11.	JKP Kruševac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo	II Iv.br. 388/08	3.678.793,47 RSD	prekinut post.izvrš.
12.	Mobtel Srbija	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 13.04.2006.	Iv.br. 928/06 930/06 929/06	237.636,10 60.058,11	Rešene o izvršenju, prekinut

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

					9.706,00	postupak zbog restrukturiranja
13.	NIP Novi Sad	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo	I Iv.br. 762/09	2.414.367,80	Rešenje o izvršenju
14.	Tranšped Novoline Beograd	HI Župa a.d. Kruševac	PS Beograd 23.02.2009.	II Iv. 24998/08	179.826	Reš.o izvrš
15.	Petroremont AD Pančevo	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo	I.br. 3906/09	21.936,20	izvrš.u toku
16.	Helios Trevel	HI Župa a.d. Kruševac	PS Beograd 05.02.2009.	I.br. 346/09	233.000	Prekinut zbog postupka restrukturiranja
17.	Klinički centar Srbije	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 28.10.2008.	IV P.br. 1065/08	199.453 Kamata od 9.2.2005.	Rešene o izvršenju, prekinut postupak zbog restrukturiranja
18.	JKP Vodovod Kruševac	HI Župa a.d. Kruševac	PS Kraljevo 09.06.2009.	II Iv.1892/09	10.397.441	Prekinut zbog postupka restrukturiranja
19.	Radnici HI "Župa"	HI Župa a.d. Kruševac	Osnovni sud Kruševac	Potraživanja radnika za zarade	35.288.749,00	Izvršenja u toku
20.	TR Zvuk Petrović Slavoljub	HI Župa a.d. Kruševac	OS Kruševac	I 979/08	100.696,00 sa kamatom od 22.01.2005.	Prekinut zbog postupka restrukturiranja

SPISAK PREDMETA U VANPARNIČNOM POSTUPKU

Red. br.	Predlagač	Protivnik predlagača	Nadležni sud	Broj sudskog predmeta	Vrednost spora	Napomena/Osnov
1.	Vukojević Ljubomir i dr.	HI Župa a.d. Kruševac (dužnik)	OS Kruševac 05.10.1993.	I/br. 556/08	1.208.700 RSD	Naknad.za eksproprijac.

SPISAK PREDMETA U STEČAJNOM POSTUPKU

Red. br.	Stečajni poverilac	Stečajni dužnik	Nadležni sud	Broj sudskog predmeta	Vrednost spora	Napomena/Osnov
1.	HI Župa a.d. Kruševac	Elan Srbobran	PS Novi Sad	St.br. 4/09	3.797.746,33 RSD	Osporeno potraživanje
2.	HI Župa a.d.	Siniša	PS	St.br.	39.010	priznato

	Kruševac	Nikolić Dragorad Pilot	Ni{	9/07		potraživanje 28.10.2008.
3.	HI Župa a.d. Kruševac	Suva ruda Raška	PS Kraljevo	St.br. 2/08	139.050	priznato potraživanje 05.09.2008.
4.	HI Župa a.d. Kruševac	Javor-komerc	PS Kraljevo	St.br. 156/2010	7.749.481	Zaključen stečaj, krivični postupak u toku
5.	HI Župa a.d. Kruševac	Poljotehna Negotin	PS Zaječar	St.br. 41/10	30.734,89	Priznato potraživanje
6.	HI Župa a.d. Kruševac	Viskoza Cevlakno Loznica	PS Valjevo	St.br. 7/09	15.910.142	priznato potraživanje 28.09.2009.
7.	HI Župa a.d. Kruševac	Kompanija Živković	PS Beograd	XV St 3417/02	75.151 i kamata 53.887	priznato potraživanje 08.05.2008.
8.	HI Župa a.d. Kruševac	Srbokoka	PS Kragujevac	2St. 697/2010	Udeo u imovini 3,83% Vrednost udela u nenovčanom osnovom kapitalu 45.069 eura	priznato u potpunosti
9.	HI Župa a.d. Kruševac	Agrospektar	PS Kragujevac	1St. 229/2010	8.125.397,73	priznato razlužno pravo
10.	HI Župa a.d. Kruševac	Ribarstvo Deronje	PS Sombor	St. 91/2010	162.500	priznato potraživanje, izašao iz stečaja
11.	HI Župa a.d. Kruševac	Prva srpska fabrika šećera "Dimitrije Tucović 1898"	PS Beograd	St. 75/07	55.231.912,90	Priznato potraživanje
12.	HI Župa a.d. Kruševac	PPD "Dobričevo" Ćuprija	PS Kragujevac	St. 270- 2/99	52.447 Kamata od 1.1.2001.	Priznato potraživanje

KRIVIČNE PRIJAVE I KRIVIČNI SPOROVI

Broj	Sud	Okrivljeni	Napomena	Firma	Vrednost
K 17/08	Osnovni sud Kruševac	Pejić Mališa	U toku	"MP trgovina"do Beograd	2.508.896,00
Kи 88/04	Osnovni sud Zrenjanin	Segi Tihomir	Osudjuća presuda	"Segi komerc" Zrenjanin	7.634.158 Za ostvarivanje imovninsko pravnog zahteva upućeni

					smo na parnicu
K 39/06	Viši sud Novi Sad	Findžanović Sretko	Osuđujuća presuda	"Mega bus" Rumenka	Usvojen imovinsko pravni zahtev 4.432.580
K 616/08	Viši sud Novi Sad	Begović Goran	U toku	"Dona kompani" Novi Sad	1.500.000,00
K 286/08	Viši sud Novi Sad	Kaurčić Zoran	Osuđujuća presuda	"Amarilis trade" doo Novi sad	Usvojen imovinsko pravni zahtev 24.125.436,00
K 10/10	Viši sud Kruševac	Violeta Josifova	Prvostepena osuđujuća presuda (nije konačno)	"Kibela" Bačka Palanka	Usvojen imovinsko-pravni zahtev 18.296.839,79
K 89/11	Osnovni sud Kruševac	Violeta Josifova	U toku	-	3.186.687,58
K 260/06	Osnovni sud Šabac	Stanimirović Veroljub	Osuđujuća presuda	"Stanimirović Internacional"	1.579.660 Nije usvojen imovinsko pravni zahtev
K.4/06	Osnovni sud Bačka Palanka	Jurković Stipan	Osuđujuća presuda	"Demetra" Bač	Usvojen imovinsko pravni zahtev 6.731.288,00
K 1253/10	Osnovni sud Kruševac	Banović Vesna	Osuđujuća presuda	"Timis Vet"	Usvojen imovinsko pravni zahtev 127.351

6. IZVEŠTAJ O TRANSFERNIM CENAMA

U skladu sa **MRS 24 – Obelodanjivanje odnosa sa povezanim stranama**, Društvo HI Župa .a.d. u restrukturiranju Kruševac kao matično preduzeće ima udeo od 100% u zavisnom preduzeću Župa komerc 2006“ d.o.o. Kruševac.

Kako je matično pravno lice zbog blokade računa celokupno svoje poslovanje obavljalo preko zavisnog pravnog lica to je u obavezi da uz poreski bilans priloži dokumentaciju o transfernim cenama i tim transakcijama na način koji propisuje Ministarstvo finansija i Pravilnik o transfernim cenam.Pravilnik je objavljen u Službenom glasniku RS broj 61 od 12.jula 2013.godine a stupio na snagu 20.jula 2013. godine i prvi put se primenjuje na poreski bilans za 2013.godinu.

Odnos matičnog i zavisnog pravnog lica regulisan je Ugovorom o međusobno poslovnoj i finansijskoj saradnji (20.01.2006.godine) , između ugovorenih strana u svim oblicima poslovanja.

Prema članu 61. Zakona, prilikom utvrđivanja cene transakcije po principu „van dohvata ruke“ koristila se **metoda preprodajne cene**, imajući u vidu prirodu transakcija koje su predmet analize gde je izlazna cena za matično pravno lice istovremeno bila i ulazna cena za zavisno pravno lice i obrnuto.

HI „ŽUPA“ a.d. u restrukturiranj Kruševac

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za godinu završenu 31.12.2013.godine

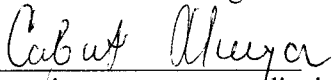
Potraživanja i obaveze između povezanih lica nisu bila osigurana sredstvima obezbeđenja, niti su izvršena određena rezervisanja za sumnjiva i sporna potraživanja koja su se se odnosila na iznose neizmirenih salda.u 000 din.

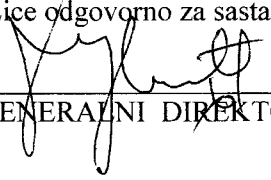
Naziv povezanog lica	Prodaja povezanom licu u toku 2013. godine	Nabavke pod povezanih lica u toku 2013. godine	Potraživanje od povezanih lica na dan 31.12.2013.	Obaveze prema povezanim licima na dan 31.12.2013.
Župa komerc 2006- d.o.o. u restrukturiranju Kruševac	67.028.243,28	14.457.067,20	26.300.732,93	154.251,50
Naziv povezanog lica	Date pozajmice 01.01.2013.	Primljene pozajmice 01.01.2013.	Date pozajmice u 2013.	Primljene pozajmice u 2013.
Župa komerc 2006- d.o.o. u restrukturiranju Kruševac	0	0	500.000,00	0

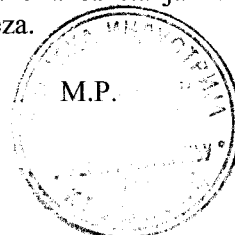
7. DOGADJAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nema značajnih događaja nakon sastavljanja bilansa stanja kao i namere koje bi mogle značajno da utiču na vrednost iskazane imovine i obaveza.

Kruševac, 26.02.2014.godine.


Lice odgovorno za sastavljanje napomena


GENERALNI DIREKTOR



IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2013. god.

Izveštaj o poslovanju društva regulisan je PRAVILNIKOM O SADRŽINI, FORMI I NAČINU OBJAVLJIVANJA GODIŠNJIH, POLUGODIŠNJIH I KVARTALNIH IZVEŠTAJA JAVNIH DRUŠTVGA („Sl. Glasnik RS 14/2012)

U čl. 3 stav 3 navedenog Pravilnika definiše se sadržaj izveštaja o poslovanju društva koji sadrži najmanje podatke propisane čl. 50. stav 3 Zakona o tržištu kapitala.

U Čl. 50 navedenog Zakona Godišnji izveštaj o poslovanju društva obavezno sadrži:

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci važni za procenu stanja imovine društva:

1.1 PRIKAZ REZULTATA PRIHODA I RASHODA

Razvoj društva prikazan je kroz uporedne podatke za 2012. i 2013. godinu

1	ANALIZA PRIHODA					
	opis	IZNOS U 000 din.		%		Indeks 2013/2012
		2013	2012	2013	2012	
	Poslovni prihodi	55.427	37.312	57,41	85,88	148,55
	Finansijski prihodi	3.718	1.367	3,85	3,15	271,98
	Ostali prihodi	37.397	4.765	38,74	10,97	784,82
	UKUPNO PRIHODI	96.542	43.444	100,00	100,00	222,22
	opis					
	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	51.830	48.175	95,46	95,47	107,58
	Prihodi od aktiviranja učinaka robe	0	56	0,00	0,18	224,00
	Ostali poslovni prihodi	2.467	2.227	4,54	4,35	0,00
	UKUPNO	54.297	50.458	100,00	100,00	107,61
	Smanjenje vrednosti zaliha	1.130	-13.146	0,00	26,05	423,38
	UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	55.427	37.312			148,55

2	ANALIZA RASHODA					
	opis	IZNOS U 000 din.		%		Indeks 2013/2012
		2013	2012	2013	2012	
	Poslovni rashodi	201.754	222.649	54,00	34,85	90,61
	Finansijski rashodi	135.963	201.718	36,50	31,58	67,40
	Ostali rashodi	35.560	214.413	9,50	33,57	16,58
	UKUPNO RASHODI	373.277	638.780	100,00	100,00	58,43
	opis					
	Nabavna vrednost prodate robe	209	936	0,10	0,42	22,33
	Troškovi materijala	42.571	31.237	21,10	14,03	136,28
	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	111.617	142.320	55,32	63,92	78,43
	Troškovi amortizacije i	33.750	34.157	16,73	15,34	98,81

rezervisanja					
Ostali poslovni rashodi	13.607	13.999	6,75	6,29	97,20
UKUPNO POSLOVNI RASHODI	201.754	222.649	100,00	100,00	90,61

1.2. PRIKAZ KRAJNJEG REZULTATA POSLOVANJA

1	ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA			
	opis	IZNOS U 000 din.		Indeks 2013/2012
		2013	2012	
	REZULTAT POSLOVANJA			
	Poslovni gubitak	146.327	185.337	78,95
GUBITAK pre oporezivanja	276.735	595.336	46,48	

1.3. FINANSIJSKO STANJE U KOME SE DRUŠTVO NALAZI

1	RACIO ANALIZA I ANALIZA POKAZATELJA POSLOVANJA					
	opis	IZNOS U 000 din.			Indeks 2013/2012	
		2013	2012	2013		2012
	Stepen zaduženosti – dugoročne obaveze/ ukupna pasiva	<u>76.095</u> 2.352.275	<u>80.547</u> 2.355.289	0,032	0,034	94,12
	Stepen likvidnosti I – gotovinski ekvivalenti i gotovina/ kratkoročne obaveze	Privredno društvo je nelikvidno jer su tokom cele poslovne 2012. god račun bili blokirani				
Neto obrtni kapital (obrotna imovina/kratkoročne obaveze)	<u>117.129</u> 2.260.848	<u>118.236</u> 2.236.367	0,052	0,053	98,11	

1.4. POKAZATELJI PROCENE STANJA IMOVINE

1	ANALIZA BILANSNIH POZICIJA AKTIVE					
	opis	IZNOS U 000 din.		%		Indeks 2013/2012
2013		2012	2013	2012		
	Poslovna imovina	2.262.442	1.144.269	96,18	48,58	197,72
	Gubitak iznad visine kapitala	89.833	1.211.020	3,82	51,42	7,42
	UKUPNO AKTIVA	2.352.275	2.355.289	100,00	100,00	99,87
	Stalna imovina	2.145.313	1.026.033	94,82	89,67	209,09
	Obrtna imovina	117.129	118.236	5,18	10,33	99,06
	UKUPNO POSLOVNA IMOVINA	2.262.442	1.144.269	100,00	100,00	197,72
	Zalihe	87.945	93.200	75,00	78,83	94,36
	Stalna sredstva namenjena prodaji	0	0	0	0,00	-
	Potraživanja	28.797	19.639	24,55	16,61	146,63

Gotovina i gotovinski ekvivalenti	145	2.706	0,24	2,29	5,36
PDV i AVR	242	2.691	0,21	2,27	8,99
UKUPNA OBRTNA IMOVINA	117.129	118.236	100,00	100,00	99,06

1.5. POKAZATELJI PROCENE STANJA DUGOROČNIH REZERVISANJA I OBAVEZA

1	ANALIZA BILANSNIH POZICIJA PASIVE					
	opis	IZNOS U 000 din.		%		Indeks 2013/2012
		2013	2012	2013	2012	
	Kapital	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Dugorična rezervisanja i obaveze	2.352.274	2.355.289	100,00	100,00	99,87
	UKUPNO PASIVA	2.352.275	2.355.289	100,00	100,00	99,87
	Dugoročna rezervisanja	15.331	38.366	0,65	1,63	39,96
	Dugoročne obaveze	76.095	80.547	3,23	3,41	94,47
	Kratkoročne obaveze	2.260.848	2.236.376	96,12	94,96	101,09
	UKUPNO DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	2.352.275	2.355.289	100,00	100,00	99,87
	Kratkoročne fin. obaveze	736.707	702.614	32,58	31,42	104,85
	Obaveze iz poslovanja	292.048	277.102	12,92	12,39	105,39
	Ostale kratkoročne obaveze	1.149.733	1.183.321	50,86	52,91	97,16
	Obaveze po osnovu poreza na dodatnu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	51.502	42.481	2,28	1,90	121,23
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak	30.858	30.858	1,36	1,38	100,00
	UKUPNO KRATKOROČNE OBAVEZE	2.260.848	2.236.376	100,00	100,00	101,09

2. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo.

2.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

U 2014. Godini očekuje se proizvodnja kalijum etil ksantata ,tečnog hlora ,natrijum hipo hlorita, i nekih vrsta pesticida.

2.2. Opis promena u poslovnim politikama društva:

HI“ ŽUPA AD“ u restrukturiranju nema promena u poslovnim politikama.

2.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

- Konkurencija domaćih firmi sa jakim pozicijama na tržištu;
- Otežana likvidnost izazvana nelikvidnošću cele privrede.

3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

Nije bilo važnijih poslovnih događaja nakon isteka poslovne godine.

4. Svi značajni poslovi sa povezanim licima:

U poslovnoj 2013. god. poslovalo se samo sa povezanim društvom „Župa komerc- 2006“ d.o.o. u restrukturiranju, a u skladu sa Ugovorom o poslovno finansijskoj saradnji između matičnog i zavisnog društva. Poslovanje sa ostala dva zavisna društva, Župa trade BIH i Mak trade Makedonija nije bilo moguće iz razloga što su ta društva već par godina neaktivna.

5. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja

U pogledu aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja u 2013 godini nije bilo nikakvih aktivnosti.



GENERALNI DIREKTOR
B. Cvetković



HEMIJSKA INDUSTRIJA U RESTRUKTURIRANJU
KRUŠEVAC - SRBIJA

AD "ŽUPA" HEMIJSKA INDUSTRIJA U RESTRUKTURIRANJU, 37000 KRUŠEVAC - SRBIJA, TEL. CENT. ++381 37 424 476, FAX ++381 423 277

Прва ревизија доо Београд Саве Машковића 3/10

У вези са ревизијом годишњег рачуна друштва **ХЕМИЈСКА ИНДУСТРИЈА ЖУПА А.Д. – у реструктурирању, КРУШЕВАЦ**, са стањем на дан 31.12.2013. године, на основу које треба да изразите мишљење да ли финансијски извештаји истинито и објективно приказују финансијски положај Друштва, његов пословни резултат, промене на капиталу и токове готовине, односно да ли су састављени у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, овом Изјавом према нашем најбољем сазнању и уверењу потврђујемо следеће чињенице:

1. Познато нам је да је ревизија извршена у складу са Међународним стандардима ревизије, који подразумевају испитивање рачуноводствених система, система интерних контрола, а у обиму који сматрате неопходним у датим околностима, као и да сврха ревизије није, нити се од ње очекује идентификација и обелодањивање свих евентуалних проневера, мањкова, грешака и постојања других нерегуларности.
2. Познато нам је да је руководство Друштва одговорно за истинито и објективно приказивање финансијског положаја Друштва и његовог пословног резултата у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, релевантним стандардима и прописима, као и за припрему информација које се обелодањују у складу са прописима. Руководство Друштва не изражава експлицитну и безрезервну изјаву о усаглашености финансијских извештаја са МСФИ/МРС, који се примењују на периоде приказане у финансијским извештајима који су предмет ревизије. Финансијски извештаји Друштва су одобрени од стране руководства.
3. Није нам познато да је ико од руководиоца или запослених у Друштву, са овлашћењима да контролише, одобрава пословне промене или учествује у интерној контроли, умешан у било какве незаконите или нерегуларне активности које би могле утицати на истинитост финансијских извештаја.
4. Прихватамо нашу одговорност да је систем интерних контрола адекватно устројен на начин који омогућава састављање финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије. Такође, потврђујемо нашу одговорност за дизајн и имплементацију система интерних контрола који омогућава спречавање настанка проневера и грешака и њихово благовремено откривање. Као последица тога, сматрамо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе као резултат проневере.
5. Извршили смо процену у вези са могућношћу Друштва да настави пословање у складу са начелом сталности, узимајући у обзир све расположиве податке везане за догледну будућност од најмање 12 месеци од биланса стања, мада процена није ограничена само на тај период. Имајући у виду делатност коју обављамо и опште стање у привреди Републике Србије у протеклом периоду смо имали великих потешкоћа у одржавању текуће ликвидности. У 2014. години очекујемо спровођење усвојеног Програма реструктурирања и стабилизацију пословања. Имајући у виду наведено, сматрамо да ће наше Друштво наставити пословање и стога су финансијски извештаји Друштва састављени у складу са начелом сталности пословања.

6. Нису нам познате значајније ставке које би захтевале корекције упоредних података у финансијским извештајима.
7. Ставили смо Вам на располагање све пословне књиге и документацију, укључујући и записнике са састанака органа управљања и других релевантних органа у периоду од 01.01.2013. године до последњег састанка.
8. Нису нам познати материјално значајни пропусти и грешке које би могле да утичу на истинитост финансијских извештаја.
9. Методе вредновања и материјалне претпоставке које смо користили у припреми рачуноводствених процена, укључујући оне које су вредноване по фер вредности, су разумно процењене у датим околностима.
10. Сва средства у власништу Друштва приказана су у билансу стања. Друштво поседује задовољавајуће доказе о власништву над свим средствима евидентираним у пословним књигама.
11. Друштво нема других терета на средствима, осим оних обелодањених у напоменама уз финансијске извештаје бр. 5.14 и 5.24.
12. Потврђујемо да смо на адекватан начин спровели тестирање на умањење вредности имовине у складу са МРС 36 „Умањење вредности имовине“.
13. Прокњижили смо, приказали и обелоданили све обавезе, како стварне, тако и потенцијалне и ставили смо Вам на увид све тражене уговоре о пословним односима са трећим лицима. Друштво нема потенцијалних обавеза по основу јемства и гаранција трећим лицима.
14. Друштво нема других судских спорова у току, осим оних које смо презентовали у напоменама уз финансијске извештаје бр. 5.25.
15. Није било неусклађености са захтевима законодавних органа које би, у случају непоштовања истих, могле имати материјално значајне ефекте на финансијске извештаје. Нисмо имали екстерне контроле које су нам издале решење или записник о контроли за период 01.01-31.12.2013. године.
16. Потврђујемо нашу одговорност за примену свих релевантних захтева из пореске регулативе. Такође, потврђујемо да смо се уверили да Друштво примењује ове регулативе и да нема материјално значајних неевидентираних потенцијалних обавеза које се односе на порезе. Потврђујемо наше разумевање да су пореске обавезе предмет инспекцијске контроле пореских органа и да могу бити тумачене на бројне начине, а износи приказани у финансијским извештајима могу се касније мењати као резултат коначних одлука пореских органа.
17. Друштво има три зависна Друштва: Жупа-комерц 2006 д.о.о. Крушевац, са уделом од 100%, „Мак trade“, Скопље, са уделом од 90% и „Žира trade“, Нова Градишка са уделом од 100%. Друштво активно послује са зависним друштвом Жупа-комерц 2006 д.о.о. Крушевац, док остала два зависна друштва не обављају никакву пословну активност.
18. Није било догађаја након краја обрачунског периода који би захтевали корекције или обелодањивања у финансијским извештајима или у Напоменама уз њих.
19. Немамо планова нити намера чија би реализација могла значајно да утиче на вредност средстава Друштва или на класификацију средстава и извора средстава приказаних у финансијским извештајима, осим Програма реструктурирања и Измена програма реструктурирања Друштва и зависног друштва Жупа – комерц 2006 д.о.о. Крушевац, којима је предвиђена продаја целокупне покретне и непокретне имовине Друштва.

Крушевац, 28. април 2014. године



Генерални директор

Бојан Цветковић



ПРВА РЕВИЗИЈА

... у сјајарііу испред свих

11000 Београд, Саве Машковића 3/10

Тел/факс: (+381 11) 24-67-334

(+381 11) 41-40-418

E-mail: office@prvarevizija.rs

Web: www.prvarevizija.rs

ПОТВРДА О НЕЗАВИСНОСТИ

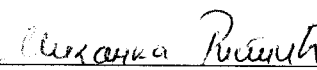
Сагласно Међународним стандардима ревизије и Законској регулативи Републике Србије, потврђујемо следеће:

1. Прва ревизија д.о.о. Београд није акционар, улагач средстава или оснивач наручиоца ревизије Хемијска индустрија Жупа а.д. – у реструктурирању, Крушевац.
2. Наручилац посла Хемијска индустрија Жупа а.д. – у реструктурирању, Крушевац није акционар, оснивач или улагач средстава у Прву ревизију д.о.о. Београд.
3. Овлашћени ревизори и ревизори који су извршили ову ревизију, нису акционари, улагачи средстава, нити оснивачи наручиоца ревизије Хемијска индустрија Жупа а.д. – у реструктурирању, Крушевац.
4. Овлашћени ревизор и ревизори, који су обавили ревизију, нису сродници директора или оснивача Хемијска индустрија Жупа а.д. – у реструктурирању, Крушевац у смислу члана 45. Закона о рачуноводству и ревизији.
5. Прва ревизија д.о.о. Београд, овлашћени ревизори и ревизори, који су обавили ревизију, нису капитално повезани и немају других веза или облигационих односа са наручиоцем ревизије Хемијска индустрија Жупа а.д. – у реструктурирању, Крушевац који би представљали сметњу за обављање ревизије у смислу члана 45. Закона о рачуноводству и ревизији.

Београд, 28. април 2014. године



Директор


Миланка Ристић



ПРВА РЕВИЗИЈА

... у сјајној испред свих

11000 Београд, Саве Машковића 3/10

Тел/факс: (+381 11) 24-67-334

(+381 11) 41-40-418

E-mail: office@prvarevizija.rs

Web: www.prvarevizija.rs

Предмет: Изјава о консултантским услугама

Друштво за ревизију, рачуноводство и консалтинг Прва ревизија доо Београд није обављало консултантске услуге наручиоцу ревизије Хемијска индустрија Жупа а.д. – у реструктурирању, Крушевац и лицима повезаним са наручиоцем ревизије.

У Београду, 28.04.2014. године



Директор

Миланка Ристић

Миланка Ристић