

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj

Šifra delatnosti

PIB

07188315

2511

101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS STANJA

na dan 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		186,384	128,743	0
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5	133	199	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		133	199	0
013 i deo 019	3. Gudvil	0006		0	0	0
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007		0	0	0
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		0	0	0
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		0	0	0
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	6	138,923	115,969	0
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011		7,268	10,551	0
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012		78,303	85,861	0
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013		53,352	19,557	0
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		0	0	0
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		0	0	0
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		0	0	0
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		0	0	0
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		0	0	0
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		0	0	0
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022		0	0	0
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023		0	0	0
04, osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	47,328	12,575	0
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		0	0	0
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026		0	0	0
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		0	0	0
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		0	0	0
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		0	0	0
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		0	0	0
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		47,328	12,575	0
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		0	0	0
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		0	0	0
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		0	0	0
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		0	0	0
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		0	0	0
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		0	0	0
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042	8	1,566	1,167	0
	G. OBRтна IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		224,243	256,289	0
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		12,372	37,471	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045	9	12,347	37,241	0
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046		0	0	0
12	3. Gotovi proizvodi	0047		0	0	0
13	4. Roba	0048		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		0	0	0
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050	9	25	230	0
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	10	77,370	137,179	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052		52,669	20,951	0
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053		0	0	0
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054		0	0	0
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055		0	0	0
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056		24,701	111,844	0
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057		0	4,384	0
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		0	0	0
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		0	0	0
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	11	2,987	3,045	0
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		0	0	0
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063		0	0	0
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064		0	0	0
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		0	0	0
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		0	0	0
234, 235 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		0	0	0
24	VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068	12	9,314	66,551	0
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069		9,181	11,898	0
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	13	113,019	145	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		412,193	386,199	0
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072	22	102,146	112,848	0
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) >= 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		201,000	158,607	0
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	14	151,913	151,914	0
300	1. Akcijski kapital	0403		151,913	151,914	0
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
302	3. Ulozi	0405		0	0	0
303	4. Državni kapital	0406		0	0	0
304	5. Društveni kapital	0407		0	0	0
305	6. Zadružni udeli	0408		0	0	0
306	7. Emisiona premija	0409		0	0	0
309	8. Ostali osnovni kapital	0410		0	0	0
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		0	0	0
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		0	0	0
32	IV. REZERVE	0413		0	0	0
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414		0	0	0
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415		0	0	0
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416		0	0	0
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417		49,087	6,693	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		7,265	3,240	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		41,822	3,453	0
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420		0	0	0
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0422		0	0	0
351	2. Gubitak tekuće godine	0423		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424		78,489	7,763	0
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	15	67,788	7,715	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		0	0	0
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		0	0	0
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		0	0	0
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		9,934	7,715	0
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		0	0	0
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		57,854	0	0
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	16	10,701	48	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		0	0	0
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434		0	0	0
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435		0	0	0
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		0	0	0
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		10,701	0	0
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		0	0	0
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		0	48	0
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		0	0	0
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		132,704	219,829	0
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	17	4,280	39,004	0
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444		0	0	0
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445		0	0	0
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		0	39,004	0
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		0	0	0
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		0	0	0
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		4,280	0	0
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450	18	12,194	67,253	0
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	18	66,283	100,403	0
431	1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		0	0	0
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		0	0	0
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		153	599	0
434	4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		0	0	0
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		66,130	91,336	0
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		0	20	0
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		0	8,448	0
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	19	15,536	12,409	0
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460		215	1	0
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	20	6,805	131	0
49 osim 498	VII. PASIVNA I VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	21	27,391	628	0
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) >= 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) >= 0	0463		0	0	0
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0	0464		412,193	386,199	0
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465	22	102,146	112,848	0

U SEVOJNO
dana 05/05/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
60 do 65. osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001	23	745,629	467,617
60	1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	1,021
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		0	0
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		0	0
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		0	0
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		0	0
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		0	1,021
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		0	0
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	745,629	466,596
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		99,662	63,899
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		0	0
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		0	0
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		0	0
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014		636,484	334,148
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		9,483	68,549
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		0	0
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		0	0
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) >= 0	1018		696,242	465,520
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		0	1,021
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020		0	1,302
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021		0	0
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA	1022		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA				
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	24	282,437	224,627
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		20,111	18,319
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	25	166,519	163,919
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	26	140,048	38,044
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027		13,195	9,591
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028		61,906	1,497
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	27	12,026	9,804
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) >= 0	1030		49,387	2,097
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) >= 0	1031		0	0
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032		918	1,087
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		0	0
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		0	0
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036		0	0
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037		0	0
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		0	578
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		918	509
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040		1,835	1,275
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		61	78
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		0	0
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim poveznim pravnim licima	1043		0	0
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		0	0
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		61	78
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		900	692
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE PREMA TREĆIM LICIMA	1047		874	505
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1040)	1048		0	0
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)	1049		917	188
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050		0	1,230
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051		0	0
67 i 68, osim 683	J. OSTALI PRIHODI	1052	29	5,505	1,707

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
i 685					
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	30	5,748	719
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		48,227	4,127
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		0	0
69 - 59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		0	0
59 - 69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		0	0
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058	20	48,227	4,127
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060	20	6,805	635
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		0	39
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062	8	400	0
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		0	0
	S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		41,822	3,453
	T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		0	0
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		0	0
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		0	0
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		0	0
	V. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1070		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071		0	0

U SEVOJNO
dana 05/05/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		41,822	3,453
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
330	1. Promena revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		0	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
331	2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
	a) dobici	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
	a) dobici	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
	a) dobici	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
	a) dobici	2011		0	0
	b) gubici	2012		0	0
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
	a) dobici	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
	a) dobici	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
337	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			0	0
	a) dobici	2017		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	b) gubici	2018		0	0
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) >= 0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) >= 0	2020		0	0
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021) >= 0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021) >= 0	2023		0	0
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2022 - 2023) >= 0	2024		41,822	3,453
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2023 - 2022) >= 0	2025		0	0
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027 + 2028) = AOP 2024 >= 0 ili AOP 2025 > 0	2026		0	0
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		0	0
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		0	0

U SEVOJNO
dana 15/04/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511P I B
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001	691,292	574,775
1. Prodaja i primljeni avansi	3002	684,570	569,922
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003	0	578
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	6,722	4,275
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	3005	690,261	522,736
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	513,414	353,787
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007	166,519	163,919
3. Plaćene kamate	3008	750	722
4. Porez na dobitak	3009	23	364
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	9,555	3,944
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3011	1,031	52,039
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3012	0	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013	7,309	3,700
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014	0	0
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	7,309	3,700
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017	0	0
5. Primljene dividende	3018	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019	41,525	3,422
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	41,525	3,422
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023	0	278
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024	34,216	0
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025	15,044	0
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026	0	0
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027	15,044	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028	0	0
4. Ostale dugoročne obaveze	3029	0	0
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	38,946	21,239
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032	0	0
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	0	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034	38,898	20,686
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035	0	0
5. Finansijski lizing	3036	48	553
6. Isplaćene dividende	3037	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3038	0	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3039	23,902	21,239
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	713,645	578,475
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	770,732	547,397
Dj. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	0	31,078
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	57,087	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	66,551	35,600
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045	549	149
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046	699	276
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	9,314	66,551

U SEVOJNO
dana 31/03/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj	07188315	Šifra delatnosti	2511	P I B	101779416
NAZIV:	JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD				
SEDIŠTE:	SEVOJNO, Prvomajska bb				

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

-u hiljadama dinara-

Red. br.	OPIS	Komponente kapitala											
		30		31		32		35		047 i 237		34	
		AOP	Osnovni kapital	AOP	Upisani a neplaćeni kapital	AOP	Rezerve	AOP	Gubitak	AOP	Otkupljene sopstvene akcije	AOP	Neraspoređeni dobitak
1	2	3	4		5		6		7		8		
	Početno stanje na dan 01.01. 2018.												
1.	a) dugovni saldo računa	4001		04019		04037		04055		04073		04091	0
	b) potražni saldo računa	4002	151914	4020		04038		04056		04074		04092	3240
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika												
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003		04021		04039		04057		04075		04093	0
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004		04022		04040		04058		04076		04094	0
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2018.												
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4005		04023		04041		04059		04077		04095	0
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4006	151914	4024		04042		04060		04078		04096	3240
	Promene u prethodnoj 2018. godini												
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4007		04025		04043		04061		04079		04097	1756
	b) promet na potražnoj strani računa	4008		04026		04044		04062		04080		04098	5209
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2018.												
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4009		04027		04045		04063		04081		04099	0
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4010	151914	4028		04046		04064		04082		04100	6693
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika												
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011		04029		04047		04065		04083		04101	0
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012		04030		04048		04066		04084		04102	0
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2019.												
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4013		04031		04049		04067		04085		04103	0
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4014	151914	4032		04050		04068		04086		04104	6693
	Promene u tekućoj 2019. godini												
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4015		14033		04051		04069		04087		04105	3453
	b) promet na potražnoj strani računa	4016		04034		04052		04070		04088		04106	45847
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2019.												
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4017		04035		04053		04071		04089		04107	0
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4018	151913	4036		04054		04072		04090		04108	49087

НАПОМЕНЕ

УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2019. ГОДИНУ

„ЈЕДИНСТВО-МЕТАЛОГРАДЊА “А.Д., СЕВОЈНО

Севојно, 31.03.2020. године

НАПОМЕНЕ УЗ Ф ИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Акционарско друштво „Јединство – Металоградња“, Севојно (у даљем тексту „Друштво“) основано је 1947. године.

На основу Одлуке о издавању обичних акција III емисије ради повећања основног капитала из добити и резерви и промене њихове номиналне вредности са 60 динара на 420 динара, коју је донела Скупштина Привредног друштва 14. маја 2010. године, као и на основу Решења о давању одобрења за издавање хартија од вредности без јавне понуде, број 4/0-24-3597/4-10 од 12. августа 2010. године, донесеног од стране Комисије за хартије од вредности Републике Србије, извршено је повећање основног капитала у износу од 31,191 хиљада динара као и промена номиналне вредности свих акција. Након наведених промена, акцијски капитал Друштва састоји се од 361.699 комада обичних акција номиналне вредности 420 динара по акцији, укупне вредности 151,914 хиљада динара.

Друштво је регистровано код Агенције за привредне регистре решењем број БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године.

Решењем Агенције за привредне регистре БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године евидентиран је уписан и уплаћен новчани капитал у износу од 151.913.580,00 динара, на дан 01. фебруара 2012. године.

Већински власник Друштва је МПП Јединство а.д., Севојно са учешћем од 52.83% у укупном броју акција, акције физичких лица чине 45.66%. Акције других правних лица износе 1.51% у укупном броју акција.

Седиште Друштва: Севојно, Првомајска бб

Адреса: Првомајска бб

Време оснивања:

Матични број: 07188315

Шифра и назив претежне делатности: 2511- производња металних конструкција и делова конструкција

ПИБ: 101779416

На основу података из финансијских извештаја за 2019. годину Друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених по основу стања крајем сваког месеца према подацима за 2019. годину износи 136 (у 2018. години 149).

Ревизију финансијских извештаја за претходну годину извршио је »EUROAUDIT« доо. Београд, Ревизија и изразио позитивно мишљење.

У складу са чланом 6. Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“, 62/13) Друштво је разврстан у мало правно лице и према ставу 1 члана 21. Закона о ревизији („Службени гласник РС“, 62/13) обавезно је да изврши ревизију финансијских извештаја.

Финансијски извештаји су одобрени за усвајање од стране Директора Друштва дана 27.03.2020. године.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013 и 30/2018), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Друштво, као средње правно лице, одабрало је да примењује/ Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("ИФРИЦ"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("ИАСБ"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014, године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – “Приказивање финансијских извештаја” и МРС 7 – “Извештај о токовима готовине”.
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (ИАСБ), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (ИФРИЦ) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране ИАСБ и ИФРИЦ издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД (наставак)

2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја (наставак)

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Решењем Министарства од 21. новембра 2019. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 92/2019 од 25. децембра 2019, године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуални оквир, усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2020. године, док правна лица могу применити преведене стандарде и за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2019. године.

На седници одржаној 10. октобра 2019. године Народна скупштина усвојила је Предлог закона о рачуноводству. Као резултат, усвојен је Закон о рачуноводству и објављен у Службеном гласнику РС бр. 73/2019. Нови Закон о рачуноводству ступа на снагу од 1. јануара 2020. године, осим појединих одредаба које ће имати каснију примену.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену нити је применило стандарде чији превод није утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Ови појединачни финансијски извештаји одобрени су од стране Скупштине друштва XX. XX.2020. године.

Ови финансијски извештаји Друштва су састављени у циљу поштовања законских захтева. Друштво има законску обавезу да ангажује независног ревизора да изврши ревизију финансијских извештаја. Обим ревизије обухвата финансијске извештаје у целини и не пружа уверавање по било којој појединачној позицији, рачуну или трансакцији. Финансијски извештаји који су били предмет ревизије нису намењени за употребу било које стране у сврху доношења одлука увези са власничким трансакцијама, трансакцијама финансирања или било којим другим специфичним наменама. Сходно томе, корисници финансијских извештаја који су били предмет ревизије не треба да се ослањају искључиво на финансијске извештаје, већ би требало да пре одлучивања предузму и друге поступке за специфичне намене.

2.2. Упоредни подаци

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2018. године.

2.3. Начело сталности пословања

Финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања, што подразумева да ће Друштво наставити да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Правила процењивања – основне претпоставке

Финансијски извештаји су састављени на начелу настанка пословног догађаја (начело узрочности) и начелу сталности пословања.

Према начелу настанка пословног догађаја, пословни догађај се признаје када је настао и укључује се у финансијске извештаје у периоду на који се односи, независно од пријема исплате новца у вези са тим пословним догађајем.

Финансијски извештаји су састављени под претпоставком да ће Друштво да послује у неограниченом временском периоду и да ће да настави са пословањем и у догледној будућности.

3.2. Признавање елемената финансијских извештаја

Средство се признаје у билансу стања када је вероватно да ће по основу коришћења средстава будуће економске користи притицати у Друштво и када средство има набавну вредност или цену коштања или вредност која може да се поуздано измери.

Обавеза се признаје у билансу стања када је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи проистећи из подмирења садашњих обавеза и када се износ обавезе која ће се подмити може поуздано да измери.

Приход се признаје у билансу успеха када је повећање економских користи повезано са повећањем средства или смањењем обавеза које могу поуздано да се измере, односно да признавање прихода настаје истовремено са признавањем повећања средстава или смањења обавеза.

Расходи се признају у билансу успеха када смањење економских користи које је повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери, односно да признавање расхода настаје истовремено са признавањем пораста обавеза и смањењем средстава.

Капитал се исказује у складу са финансијским концептом капитала као уложени новац или уложена куповна моћ и представља нето имовину Друштва. Из финансијског концепта капитала проистиче концепт очувања капитала. Очување капитала мери се номиналним монетарним јединицама – РСД. По овом концепту добитак је зарађен само ако финансијски (или новчани) износ нето имовине на крају периода премашује финансијски (или новчани) износ нето имовине на почетку периода, након укључивања било каквих расподела власницима или доприноса власника у току године.

3.3. Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика

Пословне промене настале у иностраној валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у иностраној валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у иностраној валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика.

Средњи курсеви за девизе, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	31.12.2019.	31.12.2018.
1 ЕУР	117.5928	118,1946
1 УСД	104.9186	103,3893

3.4. Трошкови позајмљивања

Трошкови позајмљивања се односе на камате и друге трошкове који настају у вези са позајмљивањем средстава. Трошкови позајмљивања који се могу непосредно приписати стицању, изградњи или изради средства (инвестиције) које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштања тог средства. Остали трошкови позајмљивања признају се као расход периода у коме су настали.

3.5. Умањење вредности имовине

На дан сваког биланса стања, Друштво преиспитује књиговодствену вредност своје материјалне и нематеријалне имовине да би утврдило да ли постоје индикације да је дошло до губитка по основу умањења вредности имовине. Уколико такве индикације постоје, процењује се надокнадиви износ средства да би се могао утврдити евентуални губитак. Ако није могуће проценити надокнадиви износ појединог средства, Друштво процењује надокнадиви износ јединице која генерише новац, а којој то средство припада.

Надокнадива вредност је нето остварива вредност или вредност у употреби, зависно од тога која је виша.

Ако је процењен надокнадиви износ средства (или јединице која генерише новац) мањи од књиговодствене вредности, онда се књиговодствена вредност тог средства умањује до надокнадивог износа. Губици од умањења вредности признају се одмах као расход, осим ако средство претходно није било предмет ревалоризације. У том случају део губитка, до износа ревалоризације, признаје се у оквиру промена на капиталу.

3.6. Нематеријална имовина

Нематеријална имовина се признаје само када је вероватно да ће од тог улагања притицати економске користи и када је набавна вредност улагања поуздано мерљива, а обухватају се: улагања у развој, концесије, патенти, франшизе, лиценце, улагања у осталу нематеријалну имовину (у оквиру којих су дугорочно плаћени трошкови закупа, право коришћења државног земљишта). Нематеријална улагања, вреднују се у складу са МРС 38 – Нематеријална имовина. Почетно признавање нематеријалне имовине врши се по набавној вредности.

Обрачун амортизације врши се од почетка наредног месеца у односу на месец када је стављено у употребу.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом, применом стопа које се утврђују на основу процењеног корисног века средстава од 5 година. који одражавају следеће стопе:

3.7. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјална средства која Друштво користи за употребу у производњи или за испоруку робе или пружање услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе и за која се очекује да ће се користити дуже од једног обрачунског периода.

Некретнине, постројења и опрема признају се као средство када је вероватно да ће будуће економске користи по основу тог средства притицати у Друштво и када набавна вредност или цена коштања тог средства може поуздано да се измери.

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме врши се по набавној вредности или по цени коштања. У набавну вредност урачунавају се фактурна цена добављача и зависни трошкови набавке. Након почетног вредновања некретнине, постројења и опрема исказују се по набавној вредности или по цени коштања умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитака због обезвређења.

Амортизација основних средстава врши се применом пропорционалне методе отписивања појединачно за свако средство. Обрачун амортизације почиње наредног месеца у односу на месец у којем је основно средство стављено у употребу.

Век употребе основних средстава, изражен у годинама, је приказану следећем прегледу:

	<u>Век употребе</u>
Грађевине и инфраструктура	8 - 40
Производна опрема	6 - 15
Возила	6 - 12
Намештај и пословни инвентар	5 - 10
Рачунарска и остала опрема	4 - 10

Средство се искњижава из евиденције у моменту отуђења или уколико се не очекују будуће економске користи од употребе тог средства. Добици или губици по основу продаје (као разлика између нето продајне вредности и књиговодствене вредности) односно губици од отписа средства (у висини књиговодствене вредности) признају се у билансу успеха одговарајућег периода.

3.8. Залихе

Рачуноводствено обухватање залиха уређено је Међународним рачуноводственим стандардом („МРС“) 2 „Залихе“. Залихе обухватају робу и материјал.

Залихе материјала и робе мере се по набавној вредности или по нето остваривој продајној вредности, ако је нижа.

Набавну вредност робе чини фактурна цена добављача, увозне дажбине и други порези (осим пореза на додату вредност), трошкови превоза, манипулативни трошкови и други трошкови који се могу директно приписати стицању залиха робе. Нето остварива продајна вредност је процењена цена по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања по одбитку трошкова продаје.

Вредност излаза залиха материјала и робе утврђује се на основу метода просечних пондерисаних цена.

3.9. Финансијски инструменти

Класификација финансијских инструмената

Финансијска средства и обавезе се рачуноводствено обухватају, односно признају од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када су права коришћења финансијског инструмента реализована, истекла или уступљена. Финансијске обавезе престају да се признају када их Привредно друштво измири или када је уговором предвиђена обавеза укинута или истекла.

Дугорочни финансијски пласмани

У оквиру дугорочних финансијских пласмана евидентирани су дугорочно дати депозити и дугорочни стамбени кредити дати запосленима и остали дугорочни финансијски пласмани

Готовина и готовински еквиваленти

Под готовинским еквивалентима и готовином подразумевају се готовина у благајни и стања на текућим рачунима и депозитима по виђењу код банака и других финансијских институција, као и остала новчана средства.

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања исказана су по њиховој номиналној вредности умањеној за исправку вредности по основу обезвређења, на основу процене руководства Привредног друштва о њиховој вероватној наплативости.

Умањења вредности финансијских средстава

На дан сваког биланса стања Друштво процењује да ли постоје објективни докази да је дошло до умањења вредности финансијског средства или групе финансијских средстава (осим средстава исказаних по фер вредности кроз биланс успеха). Обезвређење финансијских средстава се врши када постоје објективни докази да ће, као резултат једног или више догађаја који су се десили након почетног признавања финансијског средства, процењени будући новчани токови средстава измењени.

Остале финансијске обавезе

Остале финансијске обавезе, укључујући обавезе по кредитима, иницијално се признају по фер вредности примљених средстава, умањене за трошкове трансакције.

Након почетног признавања, остале финансијске обавезе се вреднују по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне камате. Трошак по основу камата се признаје у билансу успеха обрачунског периода.

3.10. Порез на добитак

Текући порез

Текући порез на добитак представља износ који сеобрачунава и плаћа у складу са Законом о порезу на добит важећим у Републици Србији.

Порез на добитак у висини од 15% се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије.

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима.

Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година, почев од 1. јануара 2010. године.

Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од десет година.

Одложени порез

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице имовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15%. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

3.11. Примања запослених

Порези и доприноси на зараде и накнаде зарада

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је у обавези да плаћа доприносе државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним релевантним законским прописима. Друштво је, такође, обавезно да од бруто плата запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати тим фондовима. Доприноси на терет послодавца и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

Друштво није укључено у друге облике пензијских планова и нема никаквих обавеза по овим основама.

У складу са Законом о раду и Колективним уговором, Друштво има обавезу да запосленом исплати отпремнину приликом одласка у пензију у износу две просечне зараде остварене у Републици Србији према последњем објављеном податку Републичког органа за послове статистике. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе и формирало одговарајуће резервисање по том основу.

Јубиларне награде

Поред тога, Друштво је у обавези да исплати и јубиларне награде за 10, 20, 30, 35 и 40 година непрекидног рада у Друштву. Јубиларна награда се утврђује сваке године Одлуком Надзорног одбора у складу са финансијским могућностима, на основу износа просечне месечне зараде у Друштву, остварене у месецу који претходи месецу исплате, и то у распону од 80% до 180% основне зараде.

Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу ових резервисања нису материјално значајни за поштену презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно искажало у билансу стања, извештају о осталом резултату и извештају о променама на капиталу.

3.12. Приходи и расходи

Приходи од продаје углавном се односе на приходе по основу уговора о изградњи који се признају на основу издатих привремених ситуација по прихватању од стране инвеститора. За потребе разграничења два периода, приходи и расходи по основу уговора о изградњи се признају на основу степена извршења уговора.

Степен извршења уговора се одређује на основу:

Процента у којем трошкови настали по основу појединачног уговора учествују у процењеним укупним трошковима по основу појединачног уговора који се одређује на основу прегледа извршеног посла и физичке реализације посла.

Приходи и расходи остварени по овом основу се признају у билансу успеха по бруто принципу. Када се исход уговора о изградњи не може поуздано проценити, приход се признаје само за оне направљене трошкове по основу уговора за које је вероватно да ће се надокнадити ти трошкови по основу уговора се признају као расход у периоду у комсу настали.

Када се процени да је вероватно да ће укупни трошкови по основу уговора да премаше укупне приходе по основу уговора, очекивани губитак признаје се одмах као расход.

Исплате по основу стварног напретка и аванси који су примљени од наручилаца, углавном не одражавају степен извршеног посла и исказују се у оквиру примљених аванса.

Приходи од продаје робе се признају када се роба испоручи и када су значајни ризици и користи од власништва над њом пренете на купца.

Приходи се исказују по правичној вредности средстава која су примљена или ће бити примљена, у нето износу након умањења за дате попусте и порезе на додату вредност.

3. НАЧАЛНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ

Састављање финансијских извештаја захтева од руководства Друштва да врши процене и утврђује претпоставке које могу да имају ефекта на презентоване вредности средстава и обавеза и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на претходном искуству, текућим и очекиваним условима пословања и осталим расположивим информацијама на дан састављања финансијских извештаја. Стварни резултати могу да се разликују од процењених износа.

Најзначајнија подручја која од руководства захтевају вршење процене и доношење претпоставки представљена су у даљем тексту:

4.1. Корисни век некретнина, постројења и опреме

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања. Једном годишње Привредно друштво процењује преостали век употребе наведених средстава на основу тренутних предвиђања.

4.2. Исправка вредности потраживања

На основу процене руководства Привредно друштво врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања на терет биланса успеха ради њиховог свођења на накнадиву вредност.

4.3. Исправка вредности застарелих залиха и залиха са успореним обртом

Друштво врши исправку вредности застарелих залиха као и залиха са успореним обртом. Поред тога, одређене залихе Друштво вредноване су по њиховој нето остваривој вредности. Процена нето оствариве вредности залиха извршена је на основу најпоузданијих расположивих доказа у време вршења процене. Ова процена узима у обзир очекивано кретање цена и трошкова у периоду након датума биланса стања и њена реалност зависи од будућих догађаја који треба да потврде услове који су постојали на дан биланса стања.

4.4. Судски спорови

Приликом одмеравања и признавања резервисања и утврђивања нивоа изложености потенцијалним обавезама које се односе на постојеће судске спорове руководство Друштво доноси одређене процене. Ове процене су неопходне ради утврђивања вероватноће настанка негативног исхода и одређивања износа неопходног за коначно судско поравнање. Услед инхерентне неизвесности у поступку процењивања, стварни губици могу да се разликују од губитака иницијално утврђених проценом. Због тога се процене коригују када Друштво дође до нових информација, углавном уз подршку интерних стручних служби или спољних саветника. Измене процена могу да у значајној мери утичу на будуће пословне резултате.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2019. године

5. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

	Остала нематеријална улагања	Укупно
Набавна бруто вредност на почетку године	333	333
Набавна бруто вредност на крају године	333	333
Кумулирана исправка на почетку године	133	133
Повећање:	0	0
Амортизација у току године	67	67
Стање исправке на крају године	200	200
Нето садашња вредност		
31.12.2019. године	133	133
Нето садашња вредност		
31.12.2018. године	199	199

6. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

у хиљадама динара

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Укупно
Набавна вредност на почетку године	10,551	203,868	85,263	299,682
Повећање:			41,524	41,524
Набавка, активирање и пренос			41,521	41,524
Смањење:	3,283	2,654	1,970	7,907
Продаја у току године	3,283	2,654		5,937
Расход у току године			1,970	1,970
Набавна вредност на крају године	7,268	201,214	124,817	333,299
Кумулирана исправка на почетку године		118,007	65,706	183,713
Повећање:		5,417	7,711	13,128
Амортизација		5,417	7,711	13,128
Смањење:		513	1,952	2,465
Продаја у току године		513		513
Расход у току године			1,952	1,952
Стање на крају године		122,911	71,465	194,376
Нето садашња вредност:				
31.12.2019. године	7,268	78,303	53,352	138,923
Нето садашња вредност:				
31.12.2018. године	10,551	85,861	19,557	115,969

Земљиште и грађевински објекти су у власништву Друштва.

Некретнине, постројења и опрема усаглашени су са пописом.

Амортизација некретнина, постројења и опреме извршена је применом пропорционалне методе амортизације. Амортизација је евидентирана на расходима.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Друштво нема датих хипотека. Залога је успостављена на покретној имовини односно на машини плазма за сечење која је набављена преко кредита код Интеса Банке по уговору број 53-420-8502807.0, садашња вредност машине износи 19.694 хиљада динара.

7. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

у хиљадама динара

	Валута	Бруто износ 31.12.2019	Исправка вредности	Бруто износ 31.12.2018
Депозит		47,107		12,344
Депозит				
Стамбени кредит		221		231
и) Остали дугорочни финансијски пласмани		221		231
Укупно дугорочни финансијски пласмани		47,328		12,575

Структура депозита:

-Градина Београд за објекат Београд на води	износ депозита	35,861 хиљада динара,
-Градина Београд за објекат Палата правде	износ депозита	505 хиљада динара,
-Јединство Севојно за ТЦ Звездара (напомена 37),	износ депозита	9.006 хиљада динара
-Штрабаг Београд за објекат Сириус	износ депозита	1.196 хиљада динара,
-Ентеко Ужице за Лидл Г.Милановац	износ депозита	539 хиљада динара.

8. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА

	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Одложене пореска средства по основу разлике између књиговодствене вредности имовине и њене пореске основице	1,566	1,167
	1,566	1,167

9. ЗАЛИХЕ

	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Материјал	12,347	37,241
Плаћени аванси	25	230

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

у хиљадама динара
31. децембра 2019.

1. Материјал и ситан инвентар и алат на залихи	863
Залихе без излаза у последњих 365 дана – укупно (1 до 5)	863

Надлежна пописна комисија је приликом пописа извршила проверу постојања застарелих залиха материјала, и установила да је вредност залиха без излаза у току 2019 реална и да не постоје застареле залихе.

Старосна структура плаћених аванса за залихе и услуге

у хиљадама динара

Старост плаћених аванса за залихе и услуге у данима	До 365 дана	Преко годину дана	Укупно
Плаћени аванси, бруто	25	0	25
Исправка вредности	0	0	0
Плаћени аванси, нето	25	0	25

10. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

у хиљадама динара

Опис	Купци у земљи - матична и зависна правна лица (напомена 35)				Укупно
	Купци у земљи	Купци у иностранству			
1	2	6	7	9	
Бруто потраживање на почетку године	20,951	111,844	6,013	137,179	
Бруто потраживање на крају године	52,669	24,701		77,370	
Исправка вредности на почетку године			1,628	1,628	
Смањење исправке вредности у току године по основу директног отписа			1,628	1,628	
Смањење исправке вредности у току године по основу наплате					
Повећање исправке вредности у току године					
Исправка вредности на крају године					
НЕТО СТАЊЕ					
31.12.2019. године	52,669	24,701		77,370	
31.12.2018. године	20,951	111,844	4,384	137,179	

У складу са Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политкама Друштва, стручне службе Друштва, достављају изводе отворених ставки својим дужницима и тако спроводе поступак усаглашавања потраживања.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Друштво је са 31. децембром 2019. године извршило поступак усаглашавања од дужника исказаних у пословним књигама на тај датум, чиме су потврђена и усаглашена сва салда потраживања од купаца.

у хиљадама динара

Старост потраживања у данима	Потраж.до 365 дана старости	Потраж.старија од годину дана	Укупно (2+3)
1	2	3	4
Купци у земљи – мат.и зав. правна лица (брuto)	52,669	0	52,669
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	52,669	0	52,669
Купци у земљи (брuto)	24,701		24,701
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	24,701		24,701

Смањење исправке вредности у току године у износу од 1,628 хиљада динара односи се на наплаћена раније исправљена потраживања и евидентирана су у оквиру осталих прихода..

Друштво је извршило курсирање потраживања од купаца у иностранству средњим курсом НБС на дан биланса и ефекте курсирања евидентирало у оквиру финансијских прихода и расхода.

Потраживања од купаца у земљи према којима друштво истовремено има и обавезе, редовно се спроводе компензације по принципу нижег салда.

На доспела ненаплаћена потраживања Друштво не врши обрачун затезне камате.

11. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

у хиљадама динара

	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Потраживања од запослених	698	68
2. Потраживања за више плаћени порез на добитак	1176	546
3. Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	913	2,206
4. Остала краткорочна потраживања	200	225
УКУПНО (1 до 4)	2,987	3,045

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

12. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Динарски пословни рачун	3,104	35,647
2. Девизни пословни рачун	5,834	30,752
3. Остала новчана средства	376	152
УКУПНО (1 до 3)	9,314	66,551

Друштво је извршило усаглашавање новчаних средстава на пословним рачунима са пословним банкама на дан састављања финансијских извештаја.

Девизни пословни рачун је исказан према средњем курсу стране валуте НБС на дан биланса, ефекти курсних разлика евидентирани су у оквиру финансијских расхода

13. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Потраживања за нефактурисани приход	113,019	145
УКУПНО (1)	113,019	145

14. КАПИТАЛ

Акцијски капитал Друштва исказан на дан 31. децембра 2019. године у износу од 151.914 хиљада РСД (2018. године – 151.914 хиљада РСД) чини 361.699 обичних акција (2018 године – 361.699 обичних акција).

Стање капитала и број акција су регистровани код Централног регистра, депоа и клиринга хартија од вредности и код Агенције за привредне регистре.

Структура основног капитала Друштва дата је у наредном прегледу:

	у хиљадама РСД			
	2019.		2018.	
	Број акција	% учешћа	Број акција	% учешћа
Акције физичких лица	165,134	45,66	165.134	45,66
Акције правних лица	191.100	52,83	191.100	52,83
Акције Акционарског фонда	5.265	1,46	5.265	1,46
Остали акционари	200	0,05	200	0,05
	361699	100	361699	100

Номинална вредност једне акције је 420,00 динара.

Књиговодствена вредност једне акције је 555,71 динара.

Није било трговања акцијама у последњих годину дана.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2019. године

15. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
В. Резервисања за накнаде и друге бенифиције запосленима на крају године (1+2-3-4)	67,788	7,715
1. Резервисања за накнаде и друге бенифиције у почетном билансу	7,715	8,158
2. Резервисања у току године	61,906	1,495
-резервисања за задржане депозите	58.393	-
-резервисања за накнаде и друге бенефиције	3.513	1.495
3. Искоришћена резервисања у току године	(539)	(1,004)
4. Укинута резервисања	(1,294)	(934)
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (ВИ)	67,788	7,715

У складу са Законом о раду, Друштво има обавезу исплате накнаде запосленима приликом одласка у пензију у износу од 2 просечне месечне зараде остварене у Републици Србији у месецу који претходи месецу одласка у пензију. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе, и с тим у вези је евидентирало резервисања по том основу у пратећим финансијским извештајима на дан 31. Децембар 2019. Године и за годину која се завршава на тај дан. Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу резервисања нису материјално значајни за поштenu презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно исказало у извештају о осталом резултату.

16. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара							
Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбе ђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у страној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
Интеса банка Београд	09.06.2023	11.06.2019	менице залога	3М еуриборг +3,3%g	Еур	91,000	10,701
1) Обавезе по основу дугорочног кредита							0
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1)						91,000	10,701

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

17. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбе ђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у страној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
Интеса банка	31.12.2020	01.01.2020	менице залога	3М еуриборг +3,3%g	еур	36,397	4,280
3) Краткорочни кредити и зајмови у земљи							
УКУПНО КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (1)						36,397	4,280

Друштво је усагласило обавезе по основу краткорочних кредита са кредиторима у складу чл. 20. Закона о рачуноводству.

Друштво је извршило курсирање краткорочних обавеза средњим курсем НБС на дан састављања биланса. По основу повраћаја камате (гранта) код кредита за енергетску ефикасност добили смо средства у износу од 857 хиљада динара (напомена 29-Остали приходи).

18. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

у хиљадама динара

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Примљени аванси од купаца у земљи	12,194	67,253
2. Обавезе према добављачима у земљи	66,130	91,336
3. Обавезе према добављ.-пов. лица(Ужице Гас)	153	599
4. Обавезе према добављачима у иностранству		20
5. Остале обавезе из пословања		8,448
ОСТАЛИ ПРИХОДИ (1 до 5)	78,477	167,656

19. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Нето обавезе по основу зарада и накнада зарада	9,207	7,193
2. Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	3,332	2,514
3. Обавезе за порез и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	2,038	1,637
4. Обавезе за бруто накнаде зарада које се рефундирају	97	145
5. Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	38	70

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

6. Обавезе за дивиденду и учешће у добитку	230	230
7. Обавезе према запосленом по основу службеног путовања, смештаја, отпремнине и друго	373	143
8. Обавезе према директорима и члановима органа управљања		225
9. Остале обавезе	221	252
ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1 до 9)	15,536	12,409

20. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОРПИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	6,805	131
ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОРПИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ (1)	6,805	131

Усаглашавање добитка пре опорезивања и пореске основице (обавезе за порез из резултата)

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Добитак пре опорезивања	48,227	4,127
Капитални добици	204	
Капитални губици		
Корекције за сталне разлике		
- репрезентација		
- исправке вредности појединачних потраживања којима се истовремено и дугује		
- трансферне цене		
- камате због неблаговремено плаћених јавних прихода		
- остале разлике	49	328
- директан отпис	4,484	
Корекција за привремене разлике:		
- рачуноводствена и пореска амортизација	1,351	420
- отпремнине	2,697	-640
- дугорочна резервисања		
- обавезе по основу јавних прихода		
Пореска основица	57,012	4,235
Обрачунати порез (по стопи од 15%)	8,552	635
Умањења по основу пореских кредита	1,747	
Текући порез на добитак	6,805	635

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

У складу са Законом о порезу на добит и Правилником о трансферним ценама и методама које се по принципу „ван дохвата руке“ примењују код утврђивања цена трансакција међу повезаним лицима, порески обвезници су у обавези да до 29. Јуна 2020. године надлежном пореском органу поднесу пореску пријаву пореза на добит заједно са пореским билансом за 2019. годину и Извештајем (студијом) о трансферним ценама. С обзиром да Друштво има значајне трансакције са повезаним странама и да до дана одобрења и састављања финансијских извештаја за 2019. годину није извршена предаја пореске пријаве пореза на добит надлежном пореском органу, руководство Друштва потврђује да неће бити измена утврђене обавезе за порез на добит и пореског расхода периода исказаних у финансијским извештајима за 2019. годину.

21. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Унапред обрачунати трошкови	27,389	626
2. Остала пасивна временска разграничења	2	2
ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (1 до 2)	27,391	628

22. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

	у хиљадама динара
Ванбилансна актива и пасива обухвата следећа средства и изворе ванбилансних средстава:	Вредност
Гаранција	1.415
Гаранција	6.513
Гаранција	1.818
Гаранција	10.295
Гаранција	10.295
Гаранција	35.905
Гаранција	35.905
Укупно:	102,146

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Дате гаранције :

- „Штрабаг“ Тиват – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 21.05.2019.године важи до 31.05.2021. године, у износу од 12.037,60 еура.
- „Гиа“ доо. Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 11.06.2018.године важи до 10.06.2020. године, у износу од 55.384, 40 еура.
- „Градња промет“ Спуж – за добро извршење посла, издата 31.08.2018.године важи до 30.09.2020. године, у износу од 15.641,63 еура.
- „Градина“ доо Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“ доо Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 04.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура..
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 12.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура.

23. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Приходи од продаје матичном лицу Јединство	99,662	63,899
2. приходи од продаје на домаћем тржишту	636,484	335,169
3. Приходи од продаје на иностраном тржишту	9,483	68,549
УКУПНО ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1 до 3)	745,629	467,617

24. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови материјала за израду	276,357	218,779
2. Трошкови осталог (режијског) материјала	544	576
3. Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	5,536	5,272
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА (1 до 3)	282,437	224,627

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

25. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови зарада и накнада (брutto)	130,760	120,444
2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде на терет послодавца	22,366	21,493
3. Трошкови накнада директору односно члановима органа управљања и надзора	1,424	1,484
4. Остали лични расходи и накнаде	11,969	20,498
ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1 до 4)	166,519	163,919

26. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови услуга на изради учинака	127,589	27,819
2. Трошкови транспортних услуга	2,462	2,612
3. Трошкови услуга одржавања	4,663	4,147
4. Трошкови закупнина		1,058
5. Трошкови рекламе и пропаганде		18
6. Трошкови осталих услуга	5,334	2,390
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА (1 до 6)	140,048	38,044

27. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови непроизводних услуга	5,067	4,748
2. Трошкови репрезентације	1,499	1,361
3. Трошкови премије осигурања	905	1,568
4. Трошкови платног промета	1,574	1,201
5. Трошкови чланарина	61	62
6. Трошкови пореза	552	669
7. Остали нематеријални трошкови	2,368	195
НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ (1 до 7)	12,026	9,804

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

28. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	1,231
ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ (1)	-	1,231

29. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	3,517	17
2. Вишкови	42	26
3. Приходи од смањења обавеза (по кредиту)	857	121
4. Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања (отпрем., јуб. награде и депозити)	951	935
5. Остали непоменути приходи	138	608
ОСТАЛИ ПРИХОДИ (1 до 5)	5,505	1,707

30. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Мањкови		4
2. Остали непоменути расходи	5,748	715
ОСТАЛИ РАСХОДИ (1 +2)	5,748	719

31. ЗНАЧАЈНИ ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА

Крајем децембра 2019. године у Кини су пријављени први случајеви оболелих од COVID-19, а до 7. јануара 2020. године корона вирус је већ идентификован. У марту 2020. године Светска здравствена организација прогласила је епидемију вируса COVID-19 пандемијом, обзиром на брзину ширења ове заразне болести кроз светску популацију. У Службеном гласнику Републике Србије бр. 29, од 15. марта 2020. године, објављена је Одлука о проглашењу ванредног стања на територији Републике Србије. Руководство сматра да је ова епидемија догађај након датума извештајног периода који

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

не захтева корекције финансијских извештаја. Будуће ефекте поменуте пандемије на пословање Привредног друштва није могуће са сигурношћу предвидети у тренутку издавања ових финансијских извештаја. Имајући у виду врло брзе промене у ширењу епидемије корона вирусом, Руководство ће у наредном периоду пратити све могуће утицаје ове епидемије на пословање Привредног друштва и својим планом за рад у ванредним околностима настојати да минимизира потенцијалне негативне ефекте.

32. ПОТЕНЦИЈАЛНА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Судски спорови

Друштво са стањем на дан 31. децембра 2019. године води један судских спор у којем се јавља као тужени. Вредност судских спорова који се воде против Друштва по основу накнаде штете и повећање ренте, са стањем на дан 31. децембра 2019. године износи 25 хиљада динара. Руководство Друштва не очекује губитке у наредном периоду по основу ових судских спорова и сходно томе није извршило резервисање за потенцијалне губитке по судским споровима.

Привредно друштво је крајем 2017.године покренуло судски спор као тужилац против „Ерланг“ Подгорица за наплату потраживања у износу од 13.778,00 еура. Привредно друштво је извршило исправку вредности наведеног потраживања у целости у 2016.години.

Дата јемства и гаранције

Потенцијалне обавезе друштва на дан 31. децембра 2019. године по основу датих гаранција за добро извршење посла, датих другим правним лицима 102.146 хиљада рсд (2018. године – 112.848 у хиљадама динара).

33. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Циљеви управљања ризицима финансијских инструмената

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, финансијском ризику (девизном и каматном), кредитном ризику и ризику ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Института овим ризицима.

Друштво не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

Тржишни ризик

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика који подразумевају ризике економског окружења у оквиру државе, привредне гране и сл. на које Друштво не може да утиче: инфлација, промена пореских прописа, царинских прописа, лимитирање каматних стопа, привредног окружења, конкуренције, сировинске базе и сл.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Уколико постоје несистемски ризици, они се идентификују кроз успешност пословања управе Друштва.

Финансијски ризик

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа. Задатак управљања тржишним ризицима јесте да се управља и контролише изложеност тржишним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља, уз оптимизацију приноса Друштва.

Девизни ризик

Изложеност Друштва девизном ризику се односи на остале дугорочне финансијске пласмане, краткорочне финансијске пласмане, потраживања, готовину и готовинске еквиваленте, дугорочне кредите, остале дугорочне обавезе, краткорочне финансијске обавезе и обавезе из пословања номиниране у страниј валути.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	у хиљадама динара			
	Имовина		Обавезе	
	2019	2018	2019	2018
ЕУР	6,187	36,765	14,981	39,072
	6,187	36,765	14,981	39,072

На основу обелодањене структуре имовине и обавеза у страним валутама евидентно је да је Друштво осетљиво на промене девизног курса ЕУР .

Осетљивост Друштва на апресијацију и депресијацију РСД за 10% у односу на поменуте стране валуте, представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР .

	у хиљадама динара			
	2019		2018	
	10%	-10%	10%	-10%
ЕУР	(879)	879	(231)	231
	(879)	879	(231)	231

Каматни ризик

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на пласманима и обавезама код којих су каматне стопе варијабилне. Овај ризик зависи од финансијског тржишта и Друштво нема на располагању инструменте којима би ублажило његов утицај.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Структура пласмана и обавеза на дан 31. децембра 2019. и 2018. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	у хиљадама динара	
Финансијска средства		
Некаматносна	137,024	219,580
Каматносна (фиксна каматна стопа)		-
Каматносна (варијабилна каматна стопа)		-
	137,024	219,580
Финансијске обавезе		
Некаматносне	81,819	112,218
Каматносне (фиксна каматна стопа)		-
Каматносне (варијабилна каматна стопа)	14,981	39,052
	96,800	151,864

Наредна табела приказује анализу осетљивости нето добитка за текућу пословну 2019. годину на реално могуће промене у каматним стопама за 1% (2018. године - 1%), почев од 1. јануара. Повећање односно смањење од 1% представља реално могућу промену каматних стопа, имајући у виду постојеће тржишне услове. Ова анализа примењена је на финансијске инструменте Друштва који су постојали на дан биланса стања и претпоставља да су све остале варијабле непромењене. У наредној табели се узима 1% финансијских средстава односно финансијских обавеза из претходне табеле код којих је уговорена варијабилна камата.

	2019		у хиљадама динара 2018	
	1%	-1%	1%	-1%
Финансијска средства	-		-	-
Финансијске обавезе	(150)	150	(391)	391
	(150)	150	(391)	391

Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

У Републици Србији не постоје специјализоване рејтинг агенције које врше независну класификацију и рангирање привредних друштава. Услед тога, Друштво је принуђено да користи остале јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва. Износ максималне кредитне изложености ревидира се најмање једном годишње.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Изложеност Друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца на дан биланса. Номинални износ потраживања од купаца, пре извршене исправке вредности, састоје се од великог броја потраживања, од којих највећи део чине потраживања од купаца:

Назив купца	У хиљадама динара 2019
1. Јединаство а.д., Севојно	52,669
2. Мегаметал Шабац	2,907
3. Реса Градња	14,858
4. Сирогојно Компани	2,578
5. Остали	4,358
Укупно:	77,370

Ризик ликвидности

Руководство Друштва управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Друштво у сваком тренутку мора да испуњава све своје доспеле обавезе. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза.

Рочност доспећа финансијских обавеза Друштва дата је у следећој табели:

2019. година	у хиљадама динара			
	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	4,280	-	10,701	14,981
Обавезе из пословања	66,283	-	-	66,283
Крат. финан. обавезе				
Остале крат. обавезе	15,536	-	-	15,536
	86,099	-	10,701	96,800
2018. година	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	-	-	-	-
Обавезе из пословања	100,403	-	-	100,403
Крат. финан. обавезе	39,004	-	-	39,004
Остале крат. обавезе	12,409	-	-	12,409
	151,816	-	-	151,816

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Приказани износи засновани су на недисконтованим новчаним токовима на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири (актуелни ануитетни план).

ИНДИКАТОРИ ОПШТЕ ЛИКВИДНОСТИ		2019.	2018.
		година	година
1	ОБРТНА ИМОВИНА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.69	1.17
ИНДИКАТОРИ УБРЗАНЕ ЛИКВИДНОСТ			
2	ОБРТНА ИМОВИНА БЕЗ ЗАЛИХА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.60	1.00
ИНДИКАТОРИ ТРЕНУТНЕ ЛИКВИДНОСТИ			
3	ГОТОВИНА И ГОТ. ЕКВИВАЛЕНТИ/ ДОСПЕЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0.07	0.30

34. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА

У поступку управљања капиталним ризиком, руководство Друштва има за циљ очување могућности да послује по принципу сталности пословања, истовремено максимизирајући приносе власницима и другим интересним странама путем оптимизације односа дуга и капитала. Руководство Друштва прегледа структуру односа дугова и капитала на годишњој основи.

Друштво анализира капитал кроз показатељ задужености. Овај показатељ израчунава се као однос нето обавеза (задужености) и укупног капитала. Нето задуженост се обрачунава тако што се укупне финансијске обавезе (краткорочне и дугорочне) умање за готовину и готовинске еквиваленте. Укупан капитал представља збир свих категорија капитала приказаних у билансу стања и нето задужености.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2019. и 2018. године су били следећи:

		у хиљадама динара
1. Укупне обавезе (дугорочне и краткорочне)	136,599	219,877
2. Укупан сопствени капитал	201,000	158,607
Показатељ задужености (коефицијент 1/2)	68%	138.6%

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

35. ПОВЕЗАНЕ СТРАНЕ

Друштва обавља пословне трансакције са повезаним лицима. Повезана правна лица Друштва по основу учешћа у капиталу су: МПП ЈЕДИНСТВО СЕВОЈНО-матично друштво

У току 2019. и 2018. године обављене су следеће трансакције са повезаним правним лицима:

	у хиљадама динара	
	2019.	2018.
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ		
- матично друштво (напомена бр.23)	99,662	63,899
	99,662	63,899
НАБАВКЕ		
- матично друштво	28,102	3,731
- зависна правна лица (Ракета Аутомобили и Ужице Гас)		
- остала повезана правна лица	852	1,036
	28,954	4767
ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ		
Потраживања од купаца:		
- матично друштво + задрж. депозит	61,675	20,951
<i>Потраживања (напомена 10)</i>	52,669	20951
<i>Депозит (напомена 7)</i>	9,006	
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица		
	61,675	20,951
ОБАВЕЗЕ		
Обавезе према добављачима:		
- матично друштво		
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица	153	599
	153	599

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

36. УСАГЛАШАВАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА

Друштво је извршило усаглашавање својих потраживања и обавеза са стањем на дан 31. децембра 2019. и 2018. године. У поступку усаглашавања са пословним партнерима, нису утврђена материјално значајна неусаглашена потраживања и обавезе.

Севојно, 30.03.2020. год.

Одговорно лице за састављање фин. извештаја:

Одговорно лице/заступник

М.П.

**„ЈЕДИНСТВО - МЕТАЛОГРАДЊА“
А.Д., СЕВОЈНО**

**Финансијски извештаји
31. децембар 2019. године и
Извештај независног ревизора**

САДРЖАЈ

	Страна
Извештај независног ревизора	2 - 6
Финансијски извештаји:	
Биланс стања	
Биланс успеха	
Извештај о осталом резултату	
Извештај о променама на капиталу	
Извештај о токовима готовине	
Напомене уз финансијске извештаје	

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва „Јединство – Металоградња“, Севојно

Мишљење

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Акционарског друштва „Јединство – Металоградња“, Севојно (у даљем тексту „Привредно друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2019. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, приложени финансијски извештаји дају истинит и објективан приказ, по свим материјално значајним аспектима, финансијске позиције Привредног друштва на дан 31. децембра 2019. године и његове финансијске успешности и токова готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Основа за мишљење

Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Привредно друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење.

Скретање пажње

1. Скрећемо пажњу на напомену 31. уз финансијске извештаје у којој је обелодањена процена руководства о текућем или потенцијалном утицају пандемије изазване корона вирусом COVID 19 на пословање Привредног друштва.

(наставља се)

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва „Јединство – Металоградња“, Севојно (наставак)

Скретање пажње (наставак)

- У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2019. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво до дана завршетка ревизије финансијских извештаја за 2019. годину из поменутог разлога није доставило и предало порески биланс и пореску пријаву. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

Наше мишљење није модификовано у вези са овим питањима.

Извештај о другим законским и регулаторним условима

Руководство Привредног друштва је одговорно за састављање годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевима Закона о тржишту капитала и Закона о рачуноводству Републике Србије. У складу са Законом о ревизији Републике Србије, наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању за 2019. годину са финансијским извештајима за ту пословну годину. Према нашем мишљењу, финансијске информације обелодањене у годишњем извештају о пословању за 2019. годину усаглашене су са ревидираним финансијским извештајима за годину која се завршила 31. децембра 2019. године.

Кључна ревизорска питања

Кључна ревизорска питања су питања која су по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели одвојено мишљење о овим питањима. Одредили смо да је питање описано у наставку кључно ревизијско питање које ће бити саопштено у нашем извештају.

Кључно питање ревизије	Одговарајућа ревизорска процедура
<p><i>Временски период признавања прихода од продаје производа и услуга</i></p> <p>Рачуноводствене политике за признавање прихода Привредног друштва дате су у напоменама 3.2 и 3.12 уз финансијске извештаје, док су приходи од продаје производа и услуга и потраживања за нефактурисани приход Привредног друштва детаљније обелодањени у напоменама 13. и 23. уз финансијске извештаје.</p> <p>Приходи од продаје производа и услуга на дан 31. децембра 2019. године износе 745,629 хиљада динара, док потраживања за нефактурисани приход Привредног друштва износе 113,019 хиљада динара. Привредно друштво је приходе од продаје производа и услуга највећим делом, у износу од 636,484 хиљаде динара, остварило вршењем услуга осталим правним лицима на домаћем тржишту.</p>	<p>Наш ревизорски приступ обухватио је следеће:</p> <p>Извршили смо анализу и оцену успостављених контрола у вези са пословним процесом уговарања, обухватањем и признавањем прихода, као и наплатом потраживања.</p> <p>Спровели смо процедуре, засноване на тестовима суштинског испитивања и аналитичким процедурама, како би сагледали :</p> <ol style="list-style-type: none">адекватност документације на основу које је извршено евидентирање прихода од продаје у пословним књигама Привредног друштва;закључене уговоре са најзначајнијим купцима са којима је Привредно друштво остварило материјално значајан промет током 2019. године и њихову усаглашеност са издатим привременим и окончаним ситуација према овим купцима;

(наставља се)

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва „Јединство – Металоградња“, Севојно
(наставак)

Кључна ревизорска питања (наставак)

Кључно питање ревизије (наставак)	Одговарајућа ревизорска процедура (наставак)
<p><u>Временски период признавања прихода од продаје производа и услуга (наставак)</u></p> <p>Наведени, приходи од продаје производа и услуга осталим правним лицима на домаћем тржишту претежним делом (67%) остварени су вршењем услуга по основу два уговора о извођењу радова.</p> <p>Временски период признавања прихода од продаје производа и услуга сматрамо кључним питањем ревизије због сложености признавања прихода по основу уговора о извођењу радова.</p>	<ol style="list-style-type: none">3. усаглашеност пореских пријава пореза на додату вредност са евидентираним приходима од продаје у пословним књигама Привредног друштва;4. усаглашеност салда и промета потраживања од кључних купаца са конфирмацијама примљеним од стране купаца;5. старосну структуру потраживања од купаца;6. да ли су приходи евидентирани у одговарајућим периодима, а како бисмо проверили тачност и потпуност исказаних прихода;7. трошкове настале по основу нефактурисаних прихода;8. наплату потраживања за нефактурисани приход у 2020. години.

Остала питања

Финансијски извештаји Привредног друштва на дан и за годину која се завршава 31. децембра 2018. године, били су предмет ревизије другог ревизора који је у свом извештају од 28. марта 2019. године изразио мишљење без резерве.

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са Законом о рачуноводству Републике Србије и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Привредног друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Привредно друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Привредног друштва.

(наставља се)

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва „Јединство – Металоградња“, Севојно (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке; и издавање ревизоровог извештаја који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње неће бити идентификовани већи је него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о функционисању интерних контрола које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле Привредног друштва.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности пословања од стране руководства као рачуноводствене основе и, на основу прикупљених ревизијских доказа, о томе да ли постоји материјално значајна неизвесност у вези са догађајима или околностима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Привредног друштва да настави да послује у складу са начелом сталности пословања. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на обелодањивања у вези са наведеним у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци заснивају се на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или околности могу довести до престанка пословања Привредног друштва у складу са начелом сталности пословања.
- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима основне трансакције и догађаји приказани на начин којим се постиже фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и временски распоред ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући евентуалне значајне недостатке у систему интерних контрола које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

(наставља се)

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва „Јединство – Металоградња“, Севојно (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Овлашћени ревизор који је ангажован као кључни ревизорски партнер на извршењу ревизије, након које ревизор издаје извештај ревизора је Јасмина Дилбер.



Јасмина Дилбер
Овлашћени ревизор
Косовска 1, Београд
13. мај 2020. године

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS STANJA

na dan 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		186,384	128,743	0
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5	133	199	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		133	199	0
013 i deo 019	3. Gudvil	0006		0	0	0
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007		0	0	0
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		0	0	0
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		0	0	0
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	6	138,923	115,969	0
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011		7,268	10,551	0
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012		78,303	85,861	0
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013		53,352	19,557	0
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		0	0	0
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		0	0	0
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		0	0	0
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		0	0	0
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		0	0	0
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021		0	0	0
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022		0	0	0
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023		0	0	0
04, osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	47,328	12,575	0
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		0	0	0
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026		0	0	0
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		0	0	0
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		0	0	0
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		0	0	0
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		0	0	0
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		47,328	12,575	0
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		0	0	0
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		0	0	0
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		0	0	0
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		0	0	0
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		0	0	0
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		0	0	0
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042	8	1,566	1,167	0
	G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		224,243	256,289	0
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		12,372	37,471	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045	9	12,347	37,241	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046				
12	3. Gotovi proizvodi	0047		0	0	0
13	4. Roba	0048		0	0	0
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		0	0	0
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050	9	25	230	0
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	10	77,370	137,179	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052		52,669	20,951	0
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053		0	0	0
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054		0	0	0
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055		0	0	0
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056		24,701	111,844	0
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057		0	4,384	0
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		0	0	0
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		0	0	0
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	11	2,987	3,045	0
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		0	0	0
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063		0	0	0
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064		0	0	0
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		0	0	0
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		0	0	0
234, 235 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		0	0	0
24	VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068	12	9,314	66,551	0
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069		9,181	11,898	0
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	13	113,019	145	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		412,193	386,199	0
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072	22	102,146	112,848	0
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) >= 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		201,000	158,607	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	14	151,913	151,914	0
300	1. Akcijski kapital	0403		151,913	151,914	0
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404		0	0	0
302	3. Ulozi	0405		0	0	0
303	4. Državni kapital	0406		0	0	0
304	5. Društveni kapital	0407		0	0	0
305	6. Zadružni udeli	0408		0	0	0
306	7. Emisiona premija	0409		0	0	0
309	8. Ostali osnovni kapital	0410		0	0	0
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		0	0	0
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		0	0	0
32	IV. REZERVE	0413		0	0	0
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414		0	0	0
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415		0	0	0
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416		0	0	0
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417		49,087	6,693	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		7,265	3,240	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		41,822	3,453	0
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420		0	0	0
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0422		0	0	0
351	2. Gubitak tekuće godine	0423		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424		78,489	7,763	0
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	15	67,788	7,715	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		0	0	0
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		0	0	0
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		0	0	0
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		9,934	7,715	0
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		0	0	0
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		57,854	0	0
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	16	10,701	48	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		0	0	0
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434		0	0	0
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		0	0	0
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		10,701	0	0
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		0	0	0
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		0	48	0
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440		0	0	0
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		0	0	0
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		132,704	219,829	0
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	17	4,280	39,004	0
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444		0	0	0
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445		0	0	0
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		0	39,004	0
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		0	0	0
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		0	0	0
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		4,280	0	0
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450	18	12,194	67,253	0
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	18	66,283	100,403	0
431	1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		0	0	0
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		0	0	0
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		153	599	0
434	4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		0	0	0
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		66,130	91,336	0
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		0	20	0
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		0	8,448	0
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	19	15,536	12,409	0
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460		215	1	0
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	20	6,805	131	0
49 osim 498	VII. PASIVNA I VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	21	27,391	628	0
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) >= 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) >= 0	0463		0	0	0
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0	0464		412,193	386,199	0
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465	22	102,146	112,848	0

U SEVOJNO
dana 13/05/2020 godine



M.P.

Zakonski zastupnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
60 do 65. osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001	23	745,629	467,617
60	1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	1,021
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		0	0
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		0	0
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		0	0
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		0	0
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		0	1,021
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		0	0
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	745,629	466,596
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		99,662	63,899
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		0	0
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		0	0
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		0	0
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014		636,484	334,148
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		9,483	68,549
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		0	0
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		0	0
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) >= 0	1018		696,242	465,520
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		0	1,021
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020		0	1,302
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I	1021		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	NEDOVRŠENIH USLUGA				
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022		0	0
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	24	282,437	224,627
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		20,111	18,319
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	25	166,519	163,919
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	26	140,048	38,044
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027		13,195	9,591
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028		61,906	1,497
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	27	12,026	9,804
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) >= 0	1030		49,387	2,097
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) >= 0	1031		0	0
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032		918	1,087
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		0	0
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		0	0
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036		0	0
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037		0	0
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		0	578
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		918	509
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040		1,835	1,275
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		61	78
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		0	0
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043		0	0
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		0	0
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		61	78
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		900	692
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE PREMA TREĆIM LICIMA	1047		874	505
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1040)	1048		0	0
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)	1049		917	188
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050		0	1,230
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI	1051		0	0

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA				
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	29	5,505	1,707
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	30	5,748	719
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		48,227	4,127
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		0	0
69 - 59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		0	0
59 - 69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		0	0
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058	20	48,227	4,127
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060	20	6,805	635
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		0	39
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062	8	400	0
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		0	0
	S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		41,822	3,453
	T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		0	0
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		0	0
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		0	0
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		0	0
	V. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1070		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071		0	0

U SEVOJNO
dana 13/05/2020 godine



Zakonski zastupnik

Matični broj

Šifra delatnosti

PIB

07188315

2511

101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		41,822	3,453
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
	1. Promena revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
330	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		0	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
	2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
331	a) dobici	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
332	a) dobici	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
333	a) dobici	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
334	a) dobici	2011		0	0
	b) gubici	2012		0	0
	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
335	a) dobici	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
336	a) dobici	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			0	0

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
337	a) dobiti	2017		0	0
	b) gubici	2018		0	0
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) >= 0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) >= 0	2020		0	0
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021) >= 0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021) >= 0	2023		0	0
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2022 - 2023) >= 0	2024		41,822	3,453
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2023 - 2022) >= 0	2025		0	0
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027 + 2028) = AOP 2024 >= 0 ili AOP 2025 > 0	2026		0	0
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		0	0
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		0	0

U SEVOJNO
dana 13/05/2020 godine



Zakonski zastupnik

Matični broj	07188315	Popunjavana pravno lice - preduzetnik	PIB	101779416
NAZIV:	JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD	Šifra delatnosti	2511	
SEDIŠTE:	SEVOJINO, Prvomajska bb			

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

-u hiljadama dinara-

Red. br.	OPIS	Komponente kapitala							
		30	31	32	35	7	8	34	
1		Osnovni kapital	Uplisani a neuplaćeni kapital	Rezerve	Gubitak	Otkupljene sopstvene akcije	Neraspoređeni dobitak		
Početno stanje na dan 01.01. 2018.									
1.	a) dugovni saldo računa	4001	04019	04037	04055	04073	04091	0	
	b) potražni saldo računa	4002	1519144020	04038	04056	04074	04092	3240	
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika								
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003	04021	04039	04057	04075	04093	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004	04022	04040	04058	04076	04094	0	
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2018.								
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4005	04023	04041	04059	04077	04095	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4006	1519144024	04042	04060	04078	04096	3240	
	Promene u prethodnoj 2018. godini								
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4007	04025	04043	04061	04079	04097	1756	
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	04026	04044	04062	04080	04098	5209	
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2018.								
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4009	04027	04045	04063	04081	04099	0	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4010	1519144028	04046	04064	04082	04100	6693	
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika								
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011	04029	04047	04065	04083	04101	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012	04030	04048	04066	04084	04102	0	
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2019.								
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4013	04031	04049	04067	04085	04103	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4014	1519144032	04050	04068	04086	04104	6693	
	Promene u tekućoj 2019. godini								
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4015	14033	04051	04069	04087	04105	3453	
	b) promet na potražnoj strani računa	4016	04034	04052	04070	04088	04106	45847	
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2019.								
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4017	04035	04053	04071	04089	04107	0	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4018	1519134036	04054	04072	04090	04108	49087	

Red. br.	OPIS	Komponente ostalog rezultata														
		330	331	332	333	334 i 335	336	337	16	17						
		AOP Revalorizacione rezerve	AOP Aktivarski dobici ili gubici	AOP Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	AOP Dobici ili gubici po osnovu udela u osnivačkim ili gubitku privrednih društava	AOP Dobici ili gubici po osnovu posredovanja i finansijalnih izveštaja	AOP Dobici ili gubici po osnovu tečajnog novčanog toka	AOP Dobici ili gubici HOV raspoloživih za prodaju	Ukupan kapital (Sred 1b do kol.15) - Sred 1a kol.3 do kol.15) >= 0	AOP Gubitak iznad kapitala (Sred 1a kol.3 do kol.15) - Sred 1b kol.3 do kol.15) >= 0						
1.	Početno stanje na dan 01.01.2018.															
1.	a) dugovni saldo računa	4109	04127	04145	04163	04181	04199	04217	0	0						
	b) potražni saldo računa	4110	04128	04146	04164	04182	04200	04218	04235	1551544244	0					
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika															
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111	04129	04147	04165	04183	04201	04219	0	0						
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4112	04130	04148	04166	04184	04202	04220	04236	04245	0					
	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2018.															
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4113	04131	04149	04167	04185	04203	04221	0	0						
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4114	04132	04150	04168	04186	04204	04222	04237	1551544246	0					
	Promene u prethodnoj 2018. godini															
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4115	04133	04151	04169	04187	04205	04223	0	0						
	b) promet na potražnoj strani računa	4116	04134	04152	04170	04188	04206	04224	04238	34534247	0					
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12.2018.															
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4117	04135	04153	04171	04189	04207	04225	0	0						
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4118	04136	04154	04172	04190	04208	04226	04239	1586074248	0					
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika															
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4119	04137	04155	04173	04191	04209	04227	0	0						
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4120	04138	04156	04174	04192	04210	04228	04240	04249	0					
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01.2019.															
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (3a + 6a - 6b) >= 0	4121	04139	04157	04175	04193	04211	04229	0	0						
	b) korigovani potražni saldo računa (3b - 6a + 6b) >= 0	4122	04140	04158	04176	04194	04212	04230	04241	1586074250	0					
	Promene u tekućoj 2019. godini															
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4123	04141	04159	04177	04195	04213	04231	0	0						
	b) promet na potražnoj strani računa	4124	04142	04160	04178	04196	04214	04232	04242	423934251	0					
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12.2019.															
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4125	04143	04161	04179	04197	04215	04233	0	0						
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4126	04144	04162	04180	04198	04216	04234	04243	2010004252	0					

SEVOJNO,
dana 13/05/2020.godine



M.P.
Kakonski zastupnik
[Handwritten Signature]

Matični broj

07188315

Šifra delatnosti

2511

PIB

101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			
1. Prodaja i primljeni avansi	3001	691,292	574,775
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3002	684,570	569,922
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3003	0	578
	3004	6,722	4,275
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)			
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3005	690,261	522,736
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3006	513,414	353,787
3. Plaćene kamate	3007	166,519	163,919
4. Porez na dobitak	3008	750	722
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3009	23	364
	3010	9,555	3,944
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3011	1,031	52,039
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3012	0	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3013	7,309	3,700
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3014	0	0
	3015	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	7,309	3,700
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017	0	0
5. Primljene dividende	3018	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)			
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3019	41,525	3,422
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3020	0	0
	3021	41,525	3,422
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023	0	278
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024	34,216	0
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)			
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3025	15,044	0
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3026	0	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3027	15,044	0
4. Ostale dugoročne obaveze	3028	0	0
5. Ostale kratkoročne obaveze	3029	0	0
	3030	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)			
	3031	38,946	21,239

POZICIJA 1	AOP 2	Iznos	
		Tekuća godina 3	Prethodna godina 4
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032	0	0
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	0	0
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034	38,898	20,686
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035	0	0
5. Finansijski lizing	3036	48	553
6. Isplaćene dividende	3037	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3038	0	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3039	23,902	21,239
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	713,645	578,475
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	770,732	547,397
Dj. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	0	31,078
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	57,087	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	66,551	35,600
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045	549	149
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046	699	276
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	9,314	66,551

U SEVOJNO

dana 13/05/2020 godine



Zakonski zastupnik

НАПОМЕНЕ
УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2019. ГОДИНУ

„ЈЕДИНСТВО-МЕТАЛОГРАДЊА “А.Д., СЕВОЈНО

Севојно, 31.03.2020. године

НАПОМЕНЕ УЗ Ф ИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Акционарско друштво „Јединство – Металоградња“, Севојно (у даљем тексту „Друштво“) основано је 1947. године.

На основу Одлуке о издавању обичних акција III емисије ради повећања основног капитала из добити и резерви и промене њихове номиналне вредности са 60 динара на 420 динара, коју је донела Скупштина Привредног друштва 14. маја 2010. године, као и на основу Решења о давању одобрења за издавање хартија од вредности без јавне понуде, број 4/0-24-3597/4-10 од 12. августа 2010. године, донесеног од стране Комисије за хартије од вредности Републике Србије, извршено је повећање основног капитала у износу од 31,191 хиљада динара као и промена номиналне вредности свих акција. Након наведених промена, акцијски капитал Друштва састоји се од 361.699 комада обичних акција номиналне вредности 420 динара по акцији, укупне вредности 151,914 хиљада динара.

Друштво је регистровано код Агенције за привредне регистре решењем број БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године.

Решењем Агенције за привредне регистре БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године евидентиран је уписан и уплаћен новчани капитал у износу од 151.913.580,00 динара, на дан 01. фебруара 2012. године.

Већински власник Друштва је МПП Јединство а.д., Севојно са учешћем од 52.83% у укупном броју акција, акције физичких лица чине 45.66%. Акције других правних лица износе 1.51% у укупном броју акција.

Седиште Друштва: Севојно, Првомајска бб

Адреса: Првомајска бб

Време оснивања:

Матични број: 07188315

Шифра и назив претежне делатности: 2511- производња металних конструкција и делова конструкција

ПИБ: 101779416

На основу података из финансијских извештаја за 2019. годину Друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених по основу стања крајем сваког месеца према подацима за 2019. годину износи 136 (у 2018. години 149).

Ревизију финансијских извештаја за претходну годину извршио је »EUROAUDIT« доо, Београд, Ревизија и изразио позитивно мишљење.

У складу са чланом 6. Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“, 62/13) Друштво је разврстан у мало правно лице и према ставу 1 члана 21. Закона о ревизији („Службени гласник РС“, 62/13) обавезно је да изврши ревизију финансијских извештаја.

Финансијски извештаји су одобрени за усвајање од стране Директора Друштва дана 27.03.2020. године.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процњивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013 и 30/2018), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Друштво, као средње правно лице, одабрало је да примењује/ Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("ИФРИЦ"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("ИАСБ"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014. године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – “Приказивање финансијских извештаја” и МРС 7 – “Извештај о токовима готовине”.
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (ИАСБ), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (ИФРИЦ) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране ИАСБ и ИФРИЦ издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД (наставак)

2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја (наставак)

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Решењем Министарства од 21. новембра 2019. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 92/2019 од 25. децембра 2019. године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуални оквир, усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, ИФРИЦ и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2020. године, док правна лица могу применити преведене стандарде и за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2019. године.

На седници одржаној 10. октобра 2019. године Народна скупштина усвојила је Предлог закона о рачуноводству. Као резултат, усвојен је Закон о рачуноводству и објављен у Службеном гласнику РС бр. 73/2019. Нови Закон о рачуноводству ступа на снагу од 1. јануара 2020. године, осим појединих одредаба које ће имати каснију примену.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену нити је применило стандарде чији превод није утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напомени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Ови појединачни финансијски извештаји одобрени су од стране Скупштине друштва ХХ. ХХ.2020. године.

Ови финансијски извештаји Друштва су састављени у циљу поштовања законских захтева. Друштво има законску обавезу да ангажује независног ревизора да изврши ревизију финансијских извештаја. Обим ревизије обухвата финансијске извештаје у целини и не пружа уверавање по било којој појединачној позицији, рачуну или трансакцији. Финансијски извештаји који су били предмет ревизије нису намењени за употребу било које стране у сврху доношења одлука увези са власничким трансакцијама, трансакцијама финансирања или било којим другим специфичним наменама. Сходно томе, корисници финансијских извештаја који су били предмет ревизије не треба да се ослањају искључиво на финансијске извештаје, већ би требало да пре одлучивања предузму и друге поступке за специфичне намене.

2.2. Упоредни подаци

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2018. године.

2.3. Начело сталности пословања

Финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања, што подразумева да ће Друштво наставити да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Правила процењивања – основне претпоставке

Финансијски извештаји су састављени на начелу настанка пословног догађаја (начело узрочности) и начелу сталности пословања.

Према начелу настанка пословног догађаја, пословни догађај се признаје када је настао и укључује се у финансијске извештаје у периоду на који се односи, независно од пријема исплате новца у вези са тим пословним догађајем.

Финансијски извештаји су састављени под претпоставком да ће Друштво да послује у неограниченом временском периоду и да ће да настави са пословањем и у догледној будућности.

3.2. Признавање елемената финансијских извештаја

Средство се признаје у билансу стања када је вероватно да ће по основу коришћења средстава будуће економске користи притицати у Друштво и када средство има набавну вредност или цену коштања или вредност која може да се поуздано измери.

Обавеза се признаје у билансу стања када је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи проистећи из подмирења садашњих обавеза и када се износ обавезе која ће се подмирити може поуздано да измери.

Приход се признаје у билансу успеха када је повећање економских користи повезано са повећањем средстава или смањењем обавеза које могу поуздано да се измере, односно да признавање прихода настаје истовремено са признавањем повећања средстава или смањења обавеза.

Расходи се признају у билансу успеха када смањење економских користи које је повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери, односно да признавање расхода настаје истовремено са признавањем пораста обавеза и смањењем средстава.

Капитал се исказује у складу са финансијским концептом капитала као уложени новац или уложена куповна моћ и представља нето имовину Друштва. Из финансијског концепта капитала проистиче концепт очувања капитала. Очување капитала мери се номиналним монетарним јединицама – РСД. По овом концепту добитак је зарађен само ако финансијски (или новчани) износ нето имовине на крају периода премашује финансијски (или новчани) износ нето имовине на почетку периода, након укључивања било каквих расподела власницима или доприноса власника у току године.

3.3. Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика

Пословне промене настале у страниј валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у страниј валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у страниј валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у страниј валути на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика.

Средњи курсеви за девизе, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	31.12.2019.	31.12.2018.
1 ЕУР	117.5928	118,1946
1 УСД	104.9186	103,3893

3.4. Трошкови позајмљивања

Трошкови позајмљивања се односе на камате и друге трошкове који настају у вези са позајмљивањем средстава. Трошкови позајмљивања који се могу непосредно приписати стицању, изградњи или изради средстава (инвестиције) које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштања тог средстава. Остали трошкови позајмљивања признају се као расход периода у коме су настали.

3.5. Умањење вредности имовине

На дан сваког биланса стања, Друштво преиспитује књиговодствену вредност своје материјалне и нематеријалне имовине да би утврдило да ли постоје индикације да је дошло до губитка по основу умањења вредности имовине. Уколико такве индикације постоје, процењује се надокнадиви износ средстава да би се могао утврдити евентуални губитак. Ако није могуће проценити надокнадиви износ појединог средстава, Друштво процењује надокнадиви износ јединице која генерише новац, а којој то средство припада.

Надокнадива вредност је нето остварива вредност или вредност у употреби, зависно од тога која је виша.

Ако је процењен надокнадиви износ средстава (или јединице која генерише новац) мањи од књиговодствене вредности, онда се књиговодствена вредност тог средстава умањује до надокнадивог износа. Губици од умањења вредности признају се одмах као расход, осим ако средство претходно није било предмет ревалоризације. У том случају део губитка, до износа ревалоризације, признаје се у оквиру промена на капиталу.

3.6. Нематеријална имовина

Нематеријална имовина се признаје само када је вероватно да ће од тог улагања притицати економске користи и када је набавна вредност улагања поуздано мерљива, а обухватају се: улагања у развој, концесије, патенти, франшизе, лиценце, улагања у осталу нематеријалну имовину (у оквиру којих су дугорочно плаћени трошкови закупа, право коришћења државног земљишта). Нематеријална улагања, вреднују се у складу са МРС 38 – Нематеријална имовина. Почетно признавање нематеријалне имовине врши се по набавној вредности.

Обрачун амортизације врши се од почетка наредног месеца у односу на месец када је стављено у употребу.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом, применом стопа које се утврђују на основу процењеног корисног века средстава од 5 година, који одражавају следеће стопе:

3.7. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјална средства која Друштво користи за употребу у производњи или за испоруку робе или пружање услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе и за која се очекује да ће се користити дуже од једног обрачунског периода.

Некретнине, постројења и опрема признају се као средство када је вероватно да ће будуће економске користи по основу тог средства притицати у Друштво и када набавна вредност или цена коштања тог средства може поуздано да се измери.

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме врши се по набавној вредности или по цени коштања. У набавну вредност урачунавају се фактурна цена добављача и зависни трошкови набавке. Након почетног вредновања некретнине, постројења и опрема исказују се по набавној вредности или по цени коштања умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитака због обезвређења.

Амортизација основних средстава врши се применом пропорционалне методе отписивања појединачно за свако средство. Обрачун амортизације почиње наредног месеца у односу на месец у којем је основно средство стављено у употребу.

Век употребе основних средстава, изражен у годинама, је приказану следећем прегледу:

	<u>Век употребе</u>
Грађевине и инфраструктура	8 - 40
Производна опрема	6 - 15
Возила	6 - 12
Намештај и пословни инвентар	5 - 10
Рачунарска и остала опрема	4 - 10

Средство се искњижава из евиденције у моменту отуђења или уколико се не очекују будуће економске користи од употребе тог средства. Добици или губици по основу продаје (као разлика између нето продајне вредности и књиговодствене вредности) односно губици од отписа средства (у висини књиговодствене вредности) признају се у билансу успеха одговарајућег периода.

3.8. Залихе

Рачуноводствено обухватање залиха уређено је Међународним рачуноводственим стандардом („МРС“) 2 „Залихе“. Залихе обухватају робу и материјал.

Залихе материјала и робе мере се по набавној вредности или по нето остваривој продајној вредности, ако је нижа.

Набавну вредност робе чини фактурна цена добављача, увозне дажбине и други порези (осим пореза на додату вредност), трошкови превоза, манипулативни трошкови и други трошкови који се могу директно приписати стицању залиха робе. Нето остварива продајна вредност је процењена цена по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања по одбитку трошкова продаје.

Вредност излаза залиха материјала и робе утврђује се на основу метода просечних пондерисаних цена.

3.9. Финансијски инструменти

Класификација финансијских инструмената

Финансијска средства и обавезе се рачуноводствено обухватају, односно признају од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када су права коришћења финансијског инструмента реализована, истекла или уступљена. Финансијске обавезе престају да се признају када их Привредно друштво измири или када је уговором предвиђена обавеза укинута или истекла.

Дугорочни финансијски пласмани

У оквиру дугорочних финансијских пласмана евидентирани су дугорочно дати депозити и дугорочни стамбени кредити дати запосленима и остали дугорочни финансијски пласмани

Готовина и готовински еквиваленти

Под готовинским еквивалентима и готовином подразумевају се готовина у благајни и стања на текућим рачунима и депозитима по виђењу код банака и других финансијских институција, као и остала новчана средства.

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања исказана су по њиховој номиналној вредности умањеној за исправку вредности по основу обезвређења, на основу процене руководства Привредног друштва о њиховој вероватној наплативости.

Умањења вредности финансијских средстава

На дан сваког биланса стања Друштво процењује да ли постоје објективни докази да је дошло до умањења вредности финансијског средства или групе финансијских средстава (осим средстава исказаних по фер вредности кроз биланс успеха). Обезвређење финансијских средстава се врши када постоје објективни докази да ће, као резултат једног или више догађаја који су се десили након почетног признавања финансијског средства, процењени будући новчани токови средстава измењени.

Остале финансијске обавезе

Остале финансијске обавезе, укључујући обавезе по кредитима, иницијално се признају по фер вредности примљених средстава, умањене за трошкове трансакције.

Након почетног признавања, остале финансијске обавезе се вреднују по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне камате. Трошак по основу камата се признаје у билансу успеха обрачунског периода.

3.10. Порез на добитак

Текући порез

Текући порез на добитак представља износ који сеобрачунава и плаћа у складу са Законом о порезу на добит важећим у Републици Србији.

Порез на добитак у висини од 15% се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије.

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима.

Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година, почев од 1. јануара 2010. године.

Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од десет година.

Одложени порез

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице имовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15%. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

3.11. Примања запослених

Порези и доприноси на зараде и накнаде зарада

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је у обавези да плаћа доприносе државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним релевантним законским прописима. Друштво је, такође, обавезно да од бруто плата запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати тим фондовима. Доприноси на терет послодавца и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

Друштво није укључено у друге облике пензијских планова и нема никаквих обавеза по овим основама.

У складу са Законом о раду и Колективним уговором, Друштво има обавезу да запосленом исплати отпремнину приликом одласка у пензију у износу две просечне зараде остварене у Републици Србији према последњем објављеном податку Републичког органа за послове статистике. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе и формирало одговарајуће резервисање по том основу.

Јубиларне награде

Поред тога, Друштво је у обавези да исплати и јубиларне награде за 10, 20, 30, 35 и 40 година непрекидног рада у Друштву. Јубиларна награда се утврђује сваке године Одлуком Надзорног одбора у складу са финансијским могућностима, на основу износа просечне месечне зараде у Друштву, остварене у месецу који претходи месецу исплате, и то у распону од 80% до 180% основне зараде.

Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу ових резервисања нису материјално значајни за поштену презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно исказало у билансу стања, извештају о осталом резултату и извештају о променама на капиталу.

3.12. Приходи и расходи

Приходи од продаје углавном се односе на приходе по основу уговора о изградњи који се признају на основу издатих привремених ситуација по прихватању од стране инвеститора. За потребе разграничења два периода, приходи и расходи по основу уговора о изградњи се признају на основу степена извршенја уговора.

Степен извршења уговора се одређује на основу:

Процента у којем трошкови настали по основу појединачног уговора учествују у процењеним укупним трошковима по основу појединачног уговора који се одређује на основу прегледа извршеног посла и физичке реализације посла.

Приходи и расходи остварени по овом основу се признају у билансу успеха по бруто принципу. Када се исход уговора о изградњи не може поуздано проценити, приход се признаје само за оне направљене трошкове по основу уговора за које је вероватно да ће се надокнадити ти трошкови по основу уговора се признају као расход у периоду у ком су настали.

Када се процени да је вероватно да ће укупни трошкови по основу уговора да премаше укупне приходе по основу уговора, очекивани губитак признаје се одмах као расход.

Исплате по основу стварног напретка и аванси који су примљени од наручилаца, углавном не одражавају степен извршеног посла и исказују се у оквиру примљених аванса.

Приходи од продаје робе се признају када се роба испоручи и када су значајни ризици и користи од власништва над њом пренете на купца.

Приходи се исказују по правичној вредности средстава која су примљена или ће бити примљена, у нето износу након умањења за дате попусте и порезе на додату вредност.

3. НАЧАЛНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ

Састављање финансијских извештаја захтева од руководства Друштва да врши процене и утврђује претпоставке које могу да имају ефекта на презентоване вредности средстава и обавеза и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на претходном искуству, текућим и очекиваним условима пословања и осталим расположивим информацијама на дан састављања финансијских извештаја. Стварни резултати могу да се разликују од процењених износа.

Најзначајнија подручја која од руководства захтевају вршење процене и доношење претпоставки представљена су у даљем тексту:

4.1. Корисни век некретнина, постројења и опреме

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања. Једном годишње Привредно друштво процењује преостали век употребе наведених средстава на основу тренутних предвиђања.

4.2. Исправка вредности потраживања

На основу процене руководства Привредно друштво врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања на терет биланса успеха ради њиховог свођења на накнадиву вредност.

4.3. Исправка вредности застарелих залиха и залиха са успореним обртом

Друштво врши исправку вредности застарелих залиха као и залиха са успореним обртом. Поред тога, одређене залихе Друштво вредноване су по њиховој нето остваривој вредности. Процена нето оствариве вредности залиха извршена је на основу најпоузданијих расположивих доказа у време вршења процене. Ова процена узима у обзир очекивано кретање цена и трошкова у периоду након датума биланса стања и њена реалност зависи од будућих догађаја који треба да потврде услове који су постојали на дан биланса стања.

4.4. Судски спорови

Приликом одмеравања и признавања резервисања и утврђивања нивоа изложености потенцијалним обавезама које се односе на постојеће судске спорове руководство Друштво доноси одређене процене. Ове процене су неопходне ради утврђивања вероватноће настанка негативног исхода и одређивања износа неопходног за коначно судско поравнање. Услед инхерентне неизвесности у поступку процењивања, стварни губици могу да се разликују од губитака иницијално утврђених проценом. Због тога се процене коригују када Друштво дође до нових информација, углавном уз подршку интерних стручних служби или спољних саветника. Измене процена могу да у значајној мери утичу на будуће пословне резултате.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2019. године

5. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

	Остала нематеријална улагања	Укупно
Набавна бруто вредност на почетку године	333	333
Набавна бруто вредност на крају године	333	333
Кумулирана исправка на почетку године	133	133
Повећање:		
Амортизација у току године	0	0
Стање исправке на крају године	67	67
Нето садашња вредност	200	200
31.12.2019. године		
Нето садашња вредност	133	133
31.12.2018. године		
	199	199

6. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

	у хиљадама динара			
	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Укупно
Набавна вредност на почетку године	10,551	203,868	85,263	299,682
Повећање:				
Набавка, активирање и пренос			41,524	41,524
Смањење:				
Продаја у току године	3,283	2,654	1,970	7,907
Расход у току године	3,283	2,654		5,937
Набавна вредност на крају године	7,268	201,214	124,817	333,299
Кумулирана исправка на почетку године		118,007	65,706	183,713
Повећање:				
Амортизација		5,417	7,711	13,128
Смањење:				
Продаја у току године		5,417	7,711	13,128
Расход у току године		513	1,952	2,465
Стање на крају године		122,911	71,465	194,376
Нето садашња вредност:				
31.12.2019. године	7,268	78,303	53,352	138,923
Нето садашња вредност:				
31.12.2018. године	10,551	85,861	19,557	115,969

Земљиште и грађевински објекти су у власништву Друштва.
Некретнине, постројења и опрема усаглашени су са пописом.
Амортизација некретнина, постројења и опреме извршена је применом пропорционалне
метододe амортизације. Амортизација је евидентирана на расходима.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Друштво нема датих хипотека. Залога је успостављена на покретној имовини односно на машини плазма за сечење која је набављена преко кредита код Интеса Банке по уговору број 53-420-8502807.0, садашња вредност машине износи 19.694 хиљада динара.

7. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

у хиљадама динара					
	Валута	Бруто износ 31.12.2019	Исправка вредности	Бруто износ 31.12.2018	
Депозит		47,107		12,344	
Депозит					
Стамбени кредит		221		231	
и) Остали дугорочни финансијски пласмани		221		231	
Укупно дугорочни финансијски пласмани		47,328		12.575	

Структура депозита:

-Градина Београд за објекат Београд на води	износ депозита	35,861 хиљада динара,
-Градина Београд за објекат Палата правде	износ депозита	505 хиљада динара,
-Јединство Севојно за ТЦ Звездара (напомена 37),	износ депозита	9.006 хиљада динара
-Штрабаг Београд за објекат Сириус	износ депозита	1.196 хиљада динара,
-Ентеко Ужице за Лидл Г.Милановац	износ депозита	539 хиљада динара.

8. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА

	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Одложене пореска средства по основу разлике између књиговодствене вредности имовине и њене пореске основице	1,566	1,167
	1,566	1,167

9. ЗАЛИХЕ

	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Материјал	12,347	37,241
Плаћени аванси	25	230

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2019. године

	у хиљадама динара 31. децембра 2019.
1. Материјал и ситан инвентар и алат на залихи	863
Залихе без излаза у последњих 365 дана – укупно (1 до 5)	863

Надлежна пописна комисија је приликом пописа извршила проверу постојања застарелих залиха материјала, и установила да је вредност залиха без излаза у току 2019 реална и да не постоје застареле залихе.

Старосна структура плаћених аванса за залихе и услуге

у хиљадама динара			
Старост плаћених аванса за залихе и услуге у данима	До 365 дана	Преко годину дана	Укупно
Плаћени аванси, бруто	25	0	25
Исправка вредности	0	0	0
Плаћени аванси, нето	25	0	25

10. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

у хиљадама динара				
Опис	Купци у земљи - матична и зависна правна лица (напомена 35)	Купци у земљи	Купци у иностранству	Укупно
1	2	6	7	9
Бруто потраживање на почетку године	20,951	111,844	6,013	137,179
Бруто потраживање на крају године	52,669	24,701		77,370
Исправка вредности на почетку године			1,628	1,628
Смањење исправке вредности у току године по основу директног отписа			1,628	1,628
Смањење исправке вредности у току године по основу наплате				
Повећање исправке вредности у току године				
Исправка вредности на крају године				
НЕТО СТАЊЕ				
31.12.2019. године	52,669	24,701		77,370
31.12.2018. године	20,951	111,844	4,384	137,179

У складу са Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политкама Друштва, стручне службе Друштва, достављају изводе отворених ставки својим дужницима и тако спроводе поступак усаглашавања потраживања.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Друштво је са 31. децембром 2019. године извршило поступак усаглашавања од дужника исказаних у пословним књигама на тај датум, чиме су потврђена и усаглашена сва салда потраживања од купаца.

у хиљадама динара			
Старост потраживања у данима	Потраж. до 365 дана старости	Потраж. старија од годину дана	Укупно (2+3)
1	2	3	4
Купци у земљи – мат. и зав. правна лица (брutto)	52,669	0	52,669
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	52,669	0	52,669
Купци у земљи (брutto)	24,701		24,701
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	24,701		24,701

Смањење исправке вредности у току године у износу од 1,628 хиљада динара односи се на наплаћена раније исправљена потраживања и евидентирана су у оквиру осталих прихода..

Друштво је извршило курсирање потраживања од купаца у иностранству средњим курсом НБС на дан биланса и ефекте курсирања евидентирало у оквиру финансијских прихода и расхода.

Потраживања од купаца у земљи према којима друштво истовремено има и обавезе, редовно се спроводе компензације по принципу нижег салда.

На доспела ненаплаћена потраживања Друштво не врши обрачун затезне камате.

11. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Потраживања од запослених	698	68
2. Потраживања за више плаћени порез на добитак	1176	546
3. Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	913	2,206
4. Остала краткорочна потраживања	200	225
УКУПНО (1 до 4)	2,987	3,045

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

12. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Динарски пословни рачун	3,104	35,647
2. Девизни пословни рачун	5,834	30,752
3. Остала новчана средства	376	152
УКУПНО (1 до 3)	9,314	66,551

Друштво је извршило усаглашавање новчаних средстава на пословним рачунима са пословним банкама на дан састављања финансијских извештаја.

Девизни пословни рачун је исказан према средњем курсу стране валуте НБС на дан биланса, ефекти курсних разлика евидентирани су у оквиру финансијских расхода

13. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Потраживања за нефактурисани приход	113,019	145
УКУПНО (1)	113,019	145

14. КАПИТАЛ

Акцијски капитал Друштва исказан на дан 31. децембра 2019. године у износу од 151.914 хиљада РСД (2018. године – 151.914 хиљада РСД) чини 361.699 обичних акција (2018 године – 361.699 обичних акција).

Стање капитала и број акција су регистровани код Централног регистра, депоа и клиринга хартија од вредности и код Агенције за привредне регистре.

Структура основног капитала Друштва дата је у наредном прегледу:

	2019.		у хиљадама РСД 2018.	
	Број акција	% учешћа	Број акција	% учешћа
Акције физичких лица	165,134	45,66	165.134	45,66
Акције правних лица	191.100	52,83	191.100	52,83
Акције Акционарског фонда	5.265	1,46	5.265	1,46
Остали акционари	200	0,05	200	0,05
	361699	100	361699	100

Номинална вредност једне акције је 420,00 динара.

Књиговодствена вредност једне акције је 555,71 динара.

Није било трговања акцијама у последњих годину дана.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2019. године

15. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
В. Резервисања за накнаде и друге бенифиције запосленима на крају године (1+2-3-4)	67,788	7,715
1. Резервисања за накнаде и друге бенифиције у почетном билансу	7,715	8,158
2. Резервисања у току године	61,906	1,495
-резервисања за задржане депозите	58.393	=
-резервисања за накнаде и друге бенефиције	3.513	1.495
3. Искоришћена резервисања у току године	(539)	(1,004)
4. Укинута резервисања	(1,294)	(934)
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (ВИ)	67,788	7,715

У складу са Законом о раду, Друштво има обавезу исплате накнаде запосленима приликом одласка у пензију у износу од 2 просечне месечне зараде остварене у Републици Србији у месецу који претходи месецу одласка у пензију. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе, и с тим у вези је евидентирало резервисања по том основу у пратећим финансијским извештајима на дан 31. Децембар 2019. Године и за годину која се завршава на тај дан. Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу резервисања нису материјално значајни за поштену презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно исказало у извештају о осталом резултату.

16. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара							
Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбе ђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у страној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
Ингеса банка Београд	09.06.2023	11.06.2019	менице залога	3М еуриборг +3,3%g	Еур	91,000	10,701
1) Обавезе по основу дугорочног кредита							0
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1)						91,000	10,701

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

17. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбе ђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у страној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
Интеса банка	31.12.2020	01.01.2020	менице залога	3М еуриборг +3,3%g	еур	36,397	4,280
3) Краткорочни кредити и зајмови у земљи							
УКУПНО КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (1)						36,397	4,280

Друштво је усагласило обавезе по основу краткорочних кредита са кредиторима у складу чл. 20. Закона о рачуноводству.

Друштво је извршило курсирање краткорочних обавеза средњим курсем НБС на дан састављања биланса. По основу повраћаја камате (гранта) код кредита за енергетску ефикасност добили смо средства у износу од 857 хиљада динара (напомена 29-Остали приходи).

18. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

у хиљадама динара

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Примљени аванси од купаца у земљи	12,194	67,253
2. Обавезе према добављачима у земљи	66,130	91,336
3. Обавезе према добављ.-пов. лица(Ужице Гас)	153	599
4. Обавезе према добављачима у иностранству		20
5. Остале обавезе из пословања		8,448
ОСТАЛИ ПРИХОДИ (1 до 5)	78,477	167,656

19. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Нето обавезе по основу зарада и накнада зарада	9,207	7,193
2. Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	3,332	2,514
3. Обавезе за порез и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	2,038	1,637
4. Обавезе за бруто накнаде зарада које се рефундирају	97	145
5. Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	38	70

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

6. Обавезе за дивиденду и учешће у добитку	230	230
7. Обавезе према запосленом по основу службеног путовања, смештаја, отпремнине и друго	373	143
8. Обавезе према директорима и члановима органа управљања		225
9. Остале обавезе	221	252
ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1 до 9)	15,536	12,409

20. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОРПИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	6,805	131
ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОРПИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ (1)	6,805	131

Усаглашавање добитка пре опорезивања и пореске основице (обавезе за порез из резултата)

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
Добитак пре опорезивања	48,227	4,127
Капитални добици	204	
Капитални губици		
Корекције за сталне разлике		
- репрезентација		
- исправке вредности појединачних потраживања којима се истовремено и дугује		
- трансферне цене		
- камате због неблаговремено плаћених јавних прихода		
- остале разлике	49	328
- директан отпис	4,484	
Корекција за привремене разлике:		
- рачуноводствена и пореска амортизација	1,351	420
- отпремнине	2,697	-640
- дугорочна резервисања		
- обавезе по основу јавних прихода		
Пореска основица	57,012	4,235
Обрачунати порез (по стопи од 15%)	8,552	635
Умањења по основу пореских кредита	1,747	
Текући порез на добитак	6,805	635

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

У складу са Законом о порезу на добит и Правилником о трансферним ценама и методама које се по принципу „ван дохвата руке“ примењују код утврђивања цена трансакција међу повезаним лицима, порески обвезници су у обавези да до 29. Јуна 2020. године надлежном пореском органу поднесу пореску пријаву пореза на добит заједно са пореским билансом за 2019. годину и Извештајем (студијом) о трансферним ценама. С обзиром да Друштво има значајне трансакције са повезаним странама и да до дана одобрења и састављања финансијских извештаја за 2019. годину није извршена предаја пореске пријаве пореза на добит надлежном пореском органу, руководство Друштва потврђује да неће бити измена утврђене обавезе за порез на добит и пореског расхода периода исказаних у финансијским извештајима за 2019. годину.

21. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2019.	31. децембра 2018.
1. Унапред обрачунати трошкови	27,389	626
2. Остала пасивна временска разграничења	2	2
ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (1 до 2)	27,391	628

22. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

у хиљадама динара	
Ванбилансна актива и пасива обухвата следећа средства и изворе ванбилансних средстава:	Вредност
Гаранција	1.415
Гаранција	6,513
Гаранција	1.818
Гаранција	10.295
Гаранција	10.295
Гаранција	35.905
Гаранција	35.905
Укупно:	102,146

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Дате гаранције :

- „Штрабаг“ Тиват – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 21.05.2019.године важи до 31.05.2021. године, у износу од 12.037,60 еура.
- „Гиа“ доо. Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 11.06.2018.године важи до 10.06.2020. године, у износу од 55.384, 40 еура.
- „Градња промет“ Спуж – за добро извршење посла, издата 31.08.2018.године важи до 30.09.2020. године, у износу од 15.641,63 еура.
- „Градина“ доо Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“доо Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 04.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура..
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 12.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура.

23. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Приходи од продаје матичном лицу Јединство	99,662	63,899
2. приходи од продаје на домаћем тржишту	636,484	335,169
3. Приходи од продаје на иностраном тржишту	9,483	68,549
УКУПНО ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1 до 3)	745,629	467,617

24. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови материјала за израду	276,357	218,779
2. Трошкови осталог (режијског) материјала	544	576
3. Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	5,536	5,272
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА (1 до 3)	282,437	224,627

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

25. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови зарада и накнада (брutto)	130,760	120,444
2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде на терет послодавца	22,366	21,493
3. Трошкови накнада директору односно члановима органима управљања и надзора	1,424	1,484
4. Остали лични расходи и накнаде	11,969	20,498
ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1 до 4)	166,519	163,919

26. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови услуга на изради учинака	127,589	27,819
2. Трошкови транспортних услуга	2,462	2,612
3. Трошкови услуга одржавања	4,663	4,147
4. Трошкови закупнина		1,058
5. Трошкови рекламе и пропаганде		18
6. Трошкови осталих услуга	5,334	2,390
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА (1 до 6)	140,048	38,044

27. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Трошкови непроизводних услуга	5,067	4,748
2. Трошкови репрезентације	1,499	1,361
3. Трошкови премије осигурања	905	1,568
4. Трошкови платног промета	1,574	1,201
5. Трошкови чланарина	61	62
6. Трошкови пореза	552	669
7. Остали нематеријални трошкови	2,368	195
НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ (1 до 7)	12,026	9,804

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

28. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	1,231
ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ (1)	-	1,231

29. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	3,517	17
2. Вишкови	42	26
3. Приходи од смањења обавеза (по кредиту)	857	121
4. Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања (отпрем., јуб. награде и депозити)	951	935
5. Остали непоменути приходи	138	608
ОСТАЛИ ПРИХОДИ (1 до 5)	5,505	1,707

30. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Мањкови		4
2. Остали непоменути расходи	5,748	715
ОСТАЛИ РАСХОДИ (1 +2)	5,748	719

31. ЗНАЧАЈНИ ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА

Крајем децембра 2019. године у Кини су пријављени први случајеви оболелих од COVID-19, а до 7. јануара 2020. године корона вирус је већ идентификован. У марту 2020. године Светска здравствена организација прогласила је епидемију вируса COVID-19 пандемијом, обзиром на брзину ширења ове заразне болести кроз светску популацију. У Службеном гласнику Републике Србије бр. 29, од 15. марта 2020. године, објављена је Одлука о проглашењу ванредног стања на територији Републике Србије. Руководство сматра да је ова епидемија догађај након датума извештајног периода који

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

не захтева корекције финансијских извештаја. Будуће ефекте поменуте пандемије на пословање Привредног друштва није могуће са сигурношћу предвидети у тренутку издавања ових финансијских извештаја. Имајући у виду врло брзе промене у ширењу епидемије корона вирусом, Руководство ће у наредном периоду пратити све могуће утицаје ове епидемије на пословање Привредног друштва и својим планом за рад у ванредним околностима настојати да минимизира потенцијалне негативне ефекте.

32. ПОТЕНЦИЈАЛНА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Судски спорови

Друштво са стањем на дан 31. децембра 2019. године води један судских спор у којем се јавља као тужени. Вредност судских спорова који се воде против Друштва по основу накнаде штете и повећање ренте, са стањем на дан 31. децембра 2019. године износи 25 хиљада динара. Руководство Друштва не очекује губитке у наредном периоду по основу ових судских спорова и сходно томе није извршило резервисање за потенцијалне губитке по судским споровима.

Привредно друштво је крајем 2017. године покренуло судски спор као тужилац против „Ерланг“ Подгорица за наплату потраживања у износу од 13.778,00 еура.

Привредно друштво је извршило исправку вредности наведеног потраживања у целости у 2016. години.

Дата јемства и гаранције

Потенцијалне обавезе друштва на дан 31. децембра 2019. године по основу датих гаранција за добро извршење посла, датих другим правним лицима 102.146 хиљада рсд (2018. године – 112.848 у хиљадама динара).

33. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Циљеви управљања ризицима финансијских инструмената

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, финансијском ризику (девизном и каматном), кредитном ризику и ризику ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Института овим ризицима.

Друштво не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

Тржишни ризик

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика који подразумевају ризике економског окружења у оквиру државе, привредне гране и сл. на које Друштво не може да утиче: инфлација, промена пореских прописа, царинских прописа, лимитирање каматних стопа, привредног окружења, конкуренције, сировинске базе и сл.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Уколико постоје несистемски ризици, они се идентификују кроз успешност пословања управе Друштва.

Финансијски ризик

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа. Задатак управљања тржишним ризицима јесте да се управља и контролише изложеност тржишним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља, уз оптимизацију приноса Друштва.

Девизни ризик

Изложеност Друштва девизном ризику се односи на остале дугорочне финансијске пласмане, краткорочне финансијске пласмане, потраживања, готовину и готовинске еквиваленте, дугорочне кредите, остале дугорочне обавезе, краткорочне финансијске обавезе и обавезе из пословања номиниране у иностраној валути.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	у хиљадама динара			
	Имовина		Обавезе	
	2019	2018	2019	2018
ЕУР	6,187	36,765	14,981	39,072
	6,187	36,765	14,981	39,072

На основу обелодањене структуре имовине и обавеза у страним валутама евидентно је да је Друштво осетљиво на промене девизног курса ЕУР .

Осетљивост Друштва на ап्रेसијацију и депресијацију РСД за 10% у односу на поменуте стране валуте, представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР .

	у хиљадама динара			
	2019		2018	
	10%	-10%	10%	-10%
ЕУР	(879)	879	(231)	231
	(879)	879	(231)	231

Каматни ризик

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на пласманима и обавезама код којих су каматне стопе варијабилне. Овај ризик зависи од финансијског тржишта и Друштво нема на располагању инструменте којима би ублажило његов утицај.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Структура пласмана и обавеза на дан 31. децембра 2019. и 2018. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	у хиљадама динара	
Финансијска средства		
Некаматносна	137,024	219,580
Каматносна (фиксна каматна стопа)		-
Каматносна (варијабилна каматна стопа)		-
	137,024	219,580
Финансијске обавезе		
Некаматносне	81,819	112,218
Каматносне (фиксна каматна стопа)		-
Каматносне (варијабилна каматна стопа)	14,981	39,052
	96,800	151,864

Наредна табела приказује анализу осетљивости нето добитка за текућу пословну 2019. годину на реално могуће промене у каматним стопама за 1% (2018. године - 1%), почев од 1. јануара. Повећање односно смањење од 1% представља реално могућу промену каматних стопа, имајући у виду постојеће тржишне услове. Ова анализа примењена је на финансијске инструменте Друштва који су постојали на дан биланса стања и претпоставља да су све остале варијабле непромењене. У наредној табели се узима 1% финансијских средстава односно финансијских обавеза из претходне табеле код којих је уговорена варијабилна камата.

	2019		у хиљадама динара 2018	
	1%	-1%	1%	-1%
Финансијска средства	-		-	-
Финансијске обавезе	(150)	150	(391)	391
	(150)	150	(391)	391

Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

У Републици Србији не постоје специјализоване рејтинг агенције које врше независну класификацију и рангирање привредних друштава. Услед тога, Друштво је принуђено да користи остале јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва. Износ максималне кредитне изложености ревидира се најмање једном годишње.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Изложеност Друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца на дан биланса. Номинални износ потраживања од купаца, пре извршене исправке вредности, састоје се од великог броја потраживања, од којих највећи део чине потраживања од купаца:

Назив купца	У хиљадама динара	
	2019	
1. Јединаство а.д., Севојно	52,669	
2. Мегаметал Шабац	2,907	
3. Реса Градња	14,858	
4. Сирогојно Компани	2,578	
5. Остали	4,358	
Укупно:	77,370	

Ризик ликвидности

Руководство Друштва управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Друштво у сваком тренутку мора да испуњава све своје доспеле обавезе. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза.

Рочност доспећа финансијских обавеза Друштва дата је у следећој табели:

2019. година	у хиљадама динара			
	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	4,280	-	10,701	14,981
Обавезе из пословања	66,283	-	-	66,283
Крат. финан. обавезе	-	-	-	-
Остале крат. обавезе	15,536	-	-	15,536
	86,099	-	10,701	96,800
2018. година	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	-	-	-	-
Обавезе из пословања	100,403	-	-	100,403
Крат. финан. обавезе	39,004	-	-	39,004
Остале крат. обавезе	12,409	-	-	12,409
	151,816	-	-	151,816

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

Приказани износи засновани су на недисконтованим новчаним токовима на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири (актуелни ануитетни план).

ИНДИКАТОРИ ОПШТЕ ЛИКВИДНОСТИ		2019.	2018.
		година	година
1	ОБРТНА ИМОВИНА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.69	1.17
ИНДИКАТОРИ УБРЗАНЕ ЛИКВИДНОСТ			
2	ОБРТНА ИМОВИНА БЕЗ ЗАЛИХА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.60	1.00
ИНДИКАТОРИ ТРЕНУТНЕ ЛИКВИДНОСТИ			
3	ГОТОВИНА И ГОТ. ЕКВИВАЛЕНТИ/ ДОСПЕЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0.07	0.30

34. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА

У поступку управљања капиталним ризиком, руководство Друштва има за циљ очување могућности да послује по принципу сталности пословања, истовремено максимизирајући приносе власницима и другим интересним странама путем оптимизације односа дуга и капитала. Руководство Друштва прегледа структуру односа дугова и капитала на годишњој основи.

Друштво анализира капитал кроз показатељ задужености. Овај показатељ израчунава се као однос нето обавеза (задужености) и укупног капитала. Нето задуженост се обрачунава тако што се укупне финансијске обавезе (краткорочне и дугорочне) умање за готовину и готовинске еквиваленте. Укупан капитал представља збир свих категорија капитала приказаних у билансу стања и нето задужености.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2019. и 2018. године су били следећи:

		у хиљадама динара	
1. Укупне обавезе (дугорочне и краткорочне)	136,599	219,877	
2. Укупан сопствени капитал	201,000	158,607	
Показатељ задужености (коэффицијент 1/2)	68%	138.6%	

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

35. ПОВЕЗАНЕ СТРАНЕ

Друштва обавља пословне трансакције са повезаним лицима. Повезана правна лица Друштва по основу учешћа у капиталу су: МПП ЈЕДИНСТВО СЕВОЈНО-матично друштво

У току 2019. и 2018. године обављене су следеће трансакције са повезаним правним лицима:

	у хиљадама динара	
	2019.	2018.
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ		
- матично друштво (напомена бр.23)	99,662	63,899
	99,662	63,899
НАБАВКЕ		
- матично друштво	28,102	3,731
- зависна правна лица (Ракета Аутомобили и Ужице Гас)		
- остала повезана правна лица	852	1,036
	28,954	4767
ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ		
Потраживања од купаца:		
- матично друштво + задрж. депозит	61,675	20,951
<i>Потраживања (напомена 10)</i>	52,669	20951
<i>Депозит (напомена 7)</i>	9,006	
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица		
	61,675	20,951
ОБАВЕЗЕ		
Обавезе према добављачима:		
- матично друштво		
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица	153	599
	153	599

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2019. године

36. УСАГЛАШАВАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА

Друштво је извршило усаглашавање својих потраживања и обавеза са стањем на дан 31. децембра 2019. и 2018. године. У поступку усаглашавања са пословним партнерима, нису утврђена материјално значајна неусаглашена потраживања и обавезе.

Севојно, 30.03.2020. год.

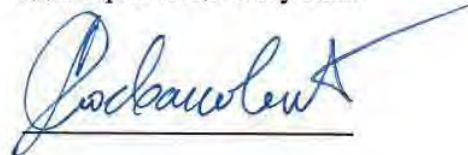
Одговорно лице за састављање фин. извештаја:



М.П.



Одговорно лице/заступник



**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЗА 2019. ГОДИНУ**

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

Основни подаци о привредном Друштву

Акционарско друштво "Јединство-Металоградња" а.д. Севојно (Привредно Друштво) је је основано 1947. год.

Матични број: 07188315

Порески идентификациони број (ПИБ): 101779416.

Шифра делатности: 2511

"Јединство – Металоградња" а.д. Севојно има дугогодишњу традицију и искуство преко 60 година на пословима производње и монтаже објеката од металних конструкција. Претежна делатност је производња металних конструкција и делова конструкција. Поред наведене претежне делатности друштво обавља и следеће делатности: производња и монтажа челичних конструкција за изградњу хала, складишта, хладњака и других грађевинских објеката; производња и монтажа браварских елемената од гвожђа; производња и монтажа лимарских елемената, опшивки и монтажа кровопокривача од лима или у комбинацији са лимом и термо изолационим материјалом.

Према критеријумима за разврставање из члана бр.6 и 7 Новог Закона о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“бр.62/13) друштво је разврстано у мало правно лице. Укупна актива друштва износи 412.193 хиљада динара, пословни приход износи 745.629 хиљада динара и просечан број запослених на дан 31.12.2019.године износи 136.

"Јединство-Металоградња" а.д. је зависно правно лице "Јединства" а.д.

"Јединство" а.д. Севојно је матично правно лице тј. већински власник са учешћем од 52,83 % у укупном броју акција тј. капитала. Други власници су: Каљевић Миладин са учешћем од 12,62% , Поповић Неда са учешћем од 3,21% , Зарић Сретен са учешћем од 2,42% , Акционарски фонд са учешћем од 1,46% и остали акционари-физичка лица са појединачним учешћем мањим од 1% .

Акцијски капитал привредног друштва се састоји од 361.699 акција номиналне вредности 420 динара по акцији, укупне вредности 151.914 хиљада динара.

Последњих неколико година није било промета акција а обрачунска вредност акције на дан 31.12.2019.године износи 555,71 динар.

Чланови управе Друштва

Према одлуци Скупштине Друштва од 27.06.2016. године чланови надзорног одбора су:

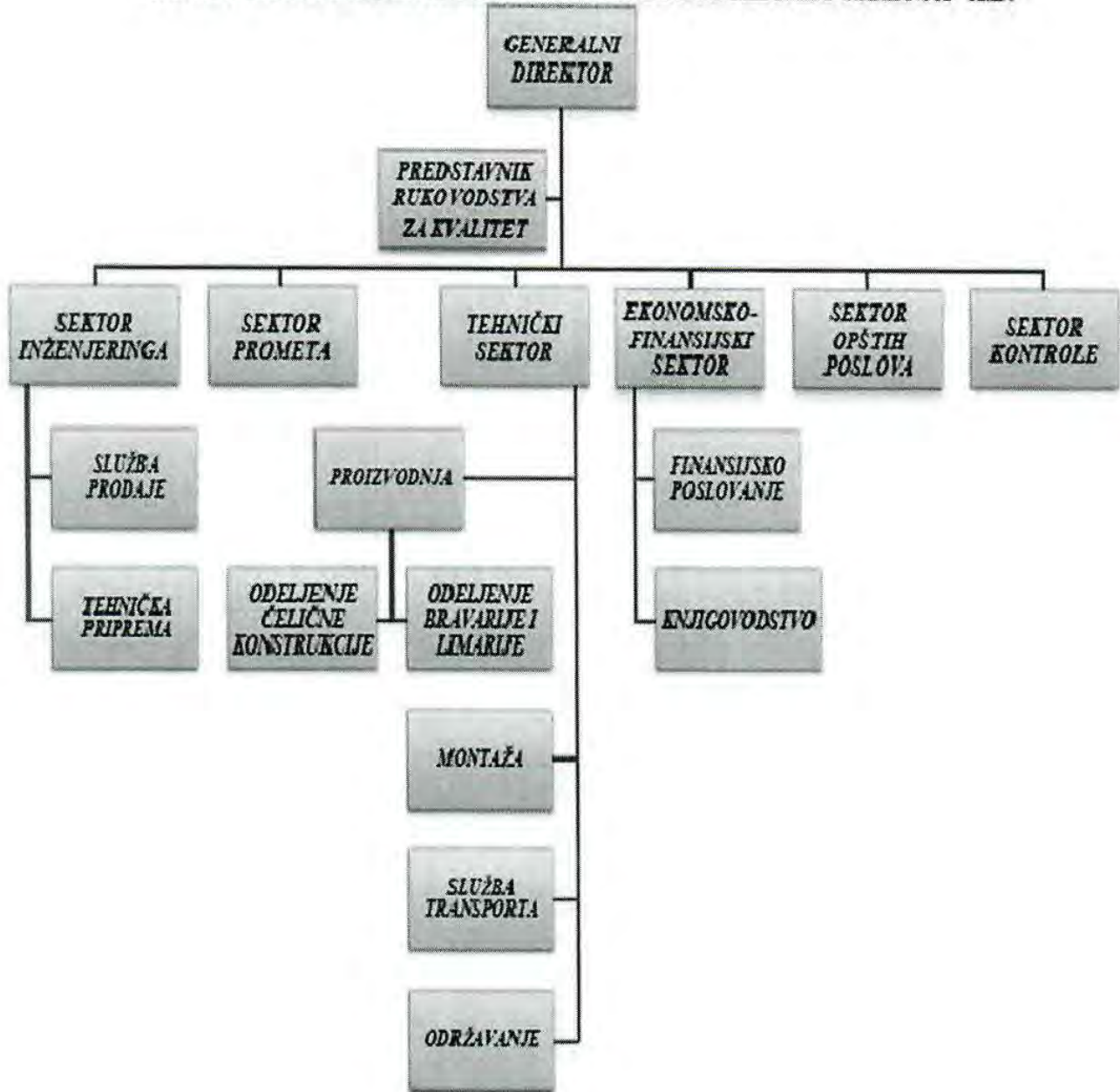
- Зоран Радибратовић, дипломирани машински инжењер – председник
- Снежана Ристовић, дипломирани економиста – члан
- Милован Бошковић, дипломирани економиста - члан

Према одлуци Надзорног одбора извршни директори који чине извршни одбор су :

- Дејан Стевановић, дипломирани машински инжењер – Генерални директор
- Славојка Годосијевић, дипломирани грађевински инжењер – Директор инжењеринга
- Миленија Бачевић, дипломирани економиста – Финансијски директор

Ревизију финансијских извештаја за 2019.годину према одлуци Скупштине Друштва врши „УНУ” Ревизија доо Београд.

ORGANIZACIONA SEMA PREDUZECA "JEDINSTVO METALOGRAĐNJA" A.D.



Опис пословних активности

Укупни приходи у 2019. години износе 752.052 хиљада динара и већи је за 60% у односу на приходе остварене у 2018.години који су износили 471.641 хиљада динара. У структури прихода највећи део се односи на пословне приходе остварене од услуга израде и монтаже у износу од 99%. Крајем 2018 године су уговорени велики послови по обиму и структури и они су извођени углавном у 2019 години па је физички обим производње у 2019. години већи у просеку за 35% у односу на 2018.годину. У 2019 години извођени су уговорени специфични послови са већом ценом рада (у цени израде веће је учешће рада у односу на трошкове материјала) односно са већим учешћем рада у односу на уобичајене послове. У структури прихода дошло је до повећања прихода остварених од услуга пружених матичном Друштву „Јединство“ад Севојно, за око 56% . Приходи од продаје на домаћем тржишту су повећани за 90% у односу на претходну годину а приходи остварени на иностраном тржишту су значајно смањени у односу на претходни период.

Укупни расходи у 2019.години износе 703.825 хиљада динара и већи су за 50% у односу на расходе у 2018.години, који су износили 467.514 хиљада динара. Процент повећања расхода је мањи од процента повећања прихода од пословања у 2018. години јер су вођене активности управе Друштва за смањење трошкова пословања. Структуру расхода углавном чине пословни расходи у износу од 99% , од чега трошкови материјала, горива и енергије износе 43%, што је у складу са повећањем физичког обима производње. Трошкови производно-кооперантских услуга износе 20% и ови трошкови су знатно повећани у односу на претходну годину јер су због повећаног обима производње специфичних послова ангажовани кооперанти како би се у року и по захтеваном квалитету извели уговорени послови. Трошкови зарада и накнада износе 24% и благо су увећани али имајући у виду да је смањен број запослених радника зараде запосених су нешто више у односу на претходну годину односно забележено је повећање у просеку од 17%.

Друштво је годинама позитивно пословало и истицало се квалитетом изведених радова али је због економске кризе, застоја инвестиција и недостатка посла у 2010 и 2011. години остварен губитак у пословању у укупном износу од 38.046 хиљада динара. У 2012. и 2013. години предузете су активности на смањењу трошкова па је Друштво остварило добитак у пословању у износу од 679 хиљада динара и 512 хиљада динара. Друштво је забележило повећање физичког обима производње и раст прихода у 2013.години, и то се интензивније наставило у 2014.години, али због уговорених компликованих послова а ниских цена, за 2014.годину остварена је добит у износу од 3.113 хиљада динара.У 2014. години исказан је позитиван пословни резултат у износу од 9,506 хиљада динара али је извршена исправка свих спорних потраживања, тако да су исказани негативани остали и финансијски резултати који су умањили позитиван пословни резултат. У 2015.години дошло је до смањења физичког обима производње и смањења прихода па је исказан негативан пословни резултат, али је извршена наплата раније отписаних потраживања тако да је остварена добит у износу од 936.хиљада динара.

У 2016.години због значајног повећања обима послова дошло је до повећања физичког обима производње и повећања прихода а стално је вршена контрола расхода пословања и као резултат свега је исказан позитиван пословни резултат у износу од 72.755 хиљада динара. Због отежане наплате потраживања и протеча времена извршена је исправка свих спорних потраживања у износу од 26.351 хиљада динара. Поред исправке потраживања финансијски и остали расходи умањили су пословни резултат тако да укупан добитак износи 42.310 хиљада динара.

Из остварене добити извршено је покриће свих губитака из претходног периода који су закључно са 2015.године износили 33.742 хиљаде динара а у 2016.години су увећани по основу резервисања за отпремнине и јубиларне награде тако да на крају 2016.године губитак из претходног периода износи 39.679 хиљада динара. Остатак добити остварене у 2016.години у износу од 1.217 хиљада динара остао је нераспоређен.

У 2017. години због смањеног обима послова и смањења прихода исказан је негативан пословни резултат у износу од 11.989 хиљада динара.У току године наплаћена су раније отписана потраживања која су била исправљена у 2016.години и утужена за Кролинг Подгорица и пријављена у УППР за Денезу Београд у укупном износу од 15.320 хиљада динара. Ова наплаћена потраживања су књижена као остали приход, тако да је за 2017.годину остварен укупан добитак у износу од 2.102 хиљаде динара.

У 2018. години остварен је позитиван пословни и остали резултат, тако да је за 2018.годину остварен укупан добитак у износу од 4.127 хиљаде динара а укупно нераспоређени добитак износи 6.693 хиљада динара.

Усед повећаног физичког обима производње и повећаних прихода а у 2019. години остварен је позитиван пословни резултат, тако да је за 2019.годину остварен укупан добитак у износу од 48.227 хиљаде динара. Нето добитак после опорезивања износи 41,822 хиљада динара а укупно нераспоређени добитак износи 49,087 хиљада динара.

Ред.бр.	Структура биланса стања	Остварено у 2018.г.		Остварено у 2019.г.		Индекс 5:3
		износ	%	износ	%	
1	2	3	4	5	6	7
1	Стална имовина	128.743	33,34	186.384	45,22	144,77
	Некретнине и опрема	116.168	30,08	139.056	33,74	119,70
	Дугорочни финансијски пласмани	12.575	3,26	47.328	11,48	376,37
2	Одложена пореска средства	1.167	0,30	1.566	0,38	134,19
3	Обртна имовина	256.289	66,36	224.243	54,40	87,50
	Залихе	37.471	9,70	12.372	3,00	33,02
	Потраживања	140.369	36,35	193.376	46,91	137,76
	Готовина	66.551	17,23	9.314	2,26	14,00
	Порез на додату вредност	11.898	3,08	9.181	2,23	77,16
4	Укупна актива	386.199		412.193		106,73
5	Капитал	158.607	41,07	201.000	48,76	126,73
	Основни капитал	151.914	39,34	151.914	36,86	100,00
	Нераспоређени добитак	6.693	1,73	49.087	11,91	733,41
	Губитак из претх. периода		0,00		0,00	0,00
6	Дугорочна резервисања и обавезе	7.763	2,01	78.489	19,04	1011,07
7	Краткорочне обавезе	219.829	56,92	132.704	32,19	60,37
	Краткорочне фин.обавезе	39.004	10,10	4.280	1,04	10,97
	Примљени аванси	67.253	17,41	12.194	2,96	18,13
	Обавезе из пословања	100.403	26,00	66.283	16,08	66,02
	Остале краткорочне обавезе	13.168	3,41	49.947	12,12	379,31
	Обавезе по основу ПДВ--а		0,00		0,00	0,00
8	Укупна пасива	386.199		412.193		106,73
9	Ванбилансна актива	112.848		102.146		90,52
10	Ванбилансна пасива	112.848		102.146		90,52

Показатељи пословања

Показатељи ликвидности представљају способност Друштва да уредно измирује обавезе.

- Општи рацио ликвидности износи 1,69 и показује степен покривености краткорочних обавеза обртном имовином.

- Рацио редуциране ликвидности износи 1,53 и показује степен покривености краткорочних обавеза ликвидном имовином.

- Рацио тренутне ликвидности износи 0,07 и показује степен покривености краткорочних обавеза готовином.

Показатељи ликвидности у 2019. години су неповољнији у односу на показатеље ликвидности у 2018. години, јер је забележено веће процентуално смањење обртне имовине у односу на проценат смањења краткорочних обавеза.

Квалитет пословног добитка представља показатељ извлачења новца из пословних активности.

- Квалитет пословног добитка износи 0,02 и показује покривеност пословног добитка нето приливом готовине из пословања.

- Ефикасност наплате-квалитет прихода износи 0,93 и показује колико се прихода из редовне делатности наплати у току обрачуноског периода тј. показује да се ефикасно наплаћују потраживања. У односу на претходну годину ови показатељи су неповољнији јер је крајем 2018 године уплаћен аванс за закључене уговоре а набавка материјала од тих средстава је вршена почетком 2019 године. Готовина у 2018 години је била знатно већа у односу на готовину у 2019 години када су од наплаћених потраживања измирене доспеле обавезе.

Показатељи финансијске структуре представљају учешће сопствених и позајмљених извора у финансирању пословања.

- Степен задужености износи 51% и показује учешће обавеза у укупној финансијској структури – пасиви Друштва.

- Рацио сопственог капитала износи 48% и показује удео сопствених извора финансирања у укупној пасиви односно учешће капитала у укупној пасиви.

Показатељи финансијске структуре у 2019. години су приближни као и показатељи у 2018. години јер је у структури обавеза у односу на претходну годину смањено учешће примљених аванса а повећано је учешће осталих краткорочних финансијских обавеза тј. депозита у укупним обавезама. У 2019 години отплаћени су кредити узети у 2018 и 2019 години у укупном износу од 60.000 динара. Друштво је средином 2019. године подигло дугорочни кредит за набавку опреме-машине у вредности од 17.184 хиљада динара, Отплата кредита почела у јулу 2019. године и траје до јула 2023 године. Кредит је узет по програму за енергетску ефикасност који даје Европска Унија и по основу Гранта тј. бесповратних средстава враћено је 857 хиљада динара камате.

Потраживања привредног друштва за реализоване услуге износе 193.376 хиљада динара и већа су за 37% у односу на претходну годину, а обавезе из пословања износе 93.674 хиљада динара и незнатно су мање у односу на претходну годину. Рачуни Друштва нису били у блокади, обавезе се уредно измирују.

Показатељи обрта

- Коefицијент обрта купаца износи 6,95 тако да просечно време наплате потраживања од купаца износи 53 дана.

- Коefицијент обрта добављача износи 6,15 тако да просечно време плаћања обавеза према добављачима износи 59 дана.

Коefицијенти обрта купаца и добављача као и просечно време наплате потраживања и плаћања обавеза у 2019. години су повољнији у односу на показатеље у 2018. години.

Показатељи рентабилности представљају захтев да се оствари максимална добит и принос са што мање ангажованих средстава у процесу пословања.

- Стопа пословног добитка показује проценат пословног добитка у приходима из редовног пословања и износи 6,49% а у 2018 години је износила 0,45%.

- Стопа нето добитка износи 5,61 % и показује проценат нето добитка у приходима из редовног пословања.

- Стопа приноса на имовину показује степен прираста ангажованих пословних средстава и износи 12,37% а стопа приноса на капитал показује степен прираста сопственог капитала и износи 23,26%.

Показатељи рентабилности су доста повољнији у 2019. години у односу на 2018 годину јер је добит знатно већа у односу на претходну годину.

Зарада по акцији показује колика се нето добит у просеку остварује по једној акцији и износи 115,62 динара, а у 2018. години је износила 9,55 динара и ово је значајно повећање односу на претходну годину.

Пословни догађаји по завршетку пословне године и опис очекиваног развоја привредног Друштва

Није било важнијих пословних догађаја након завршетка пословне године. Извођење уговорених и започетих радова у 2018. години је настављено у 2019. години. Од већих послова крајем 2018. године је закључен уговор са „Градина“ Београд за радове на објекту Београд на води у износу од 460.000 хиљада динара. У 2018. години започето је извођење радова и радови су настављени у 2019. години. Радови по овом уговору су извођени током целе 2019 године и настављени су и у 2020 години јер по омом послу има и допунских радова који тренутно износе око 60.000 хиљада динара. Крајем 2018. године започети су радови за „Реса градња „ Нови Бановци на изради производних објекта у укупној вредности од 165.000 хиљада динара и настављени и завршени у 2019. години. Уговор са „Јединство“ Севојно за извођење радова на објекту ТЦ Звездара у вредности од око 113.000 хиљада динара. Крајем 2018 године закључен је уговор са „Јединство“ Севојно за извођење радова на објекту ТЦ Звездара у вредности од око 113.000 хиљада динара. Радови на овом објекту су извођени у 2019 и настављени у 2020 години.

У циљу унапређења процеса производње и заштите животне средине у 2019. години извршена су значајна улагања у набавку опреме у износу од 42.000 хиљаде динара и то: машина за сечење, тракаста тестера, аутодизалица, теретно возило, палетатари и остала опрема.

На пољу кадроровске политике изводе се активности на обуци и усавршавању кадрова за потебе Друштва којих нема на тржишту рада. У зависности од потребе посла врши се пријем радника производних занимања и омогућено је стицање лиценци и сертификата инжењерском кадру у области грађевинарства.

Управа Друштва је стално ангажована на изналажењу нових послова али је у условима високе конкуренције тешко наћи повољан посао по обиму и цени. Почетком 2020 године закључен је уговор са „Јединство“ Севојно за извођење радова на изради и монтажи челичне конструкције на производном објекту (Boysen) у Суботици у вредности од око 150.000 хиљада динара и почето је извођење радова по овом уговору.

Пословна политика друштва се неће мењати у наредном периоду, тако да се максималним ангажовањем на извођењу уговорених послова и изналажењу нових послова очекује приход на нивоу прошле године. Све то подразумева обезбеђење од више ризика као што је пооштрена конкуренција, кредитни и каматни ризик у погоршаним условима финансирања.

Крајем децембра 2019. године у Кини су пријављени први случајеви оболелих од COVID-19, а до 7. јануара 2020. године корона вирус је већ идентификован. У марту 2020. године Светска здравствена организација прогласила је епидемију вируса COVID-19 пандемијом, обзиром на брзину ширења ове заразне болести кроз светску популацију. У Службеном гласнику Републике Србије бр. 29, од 15. марта 2020. године, објављена је Одлука о проглашењу ванредног стања на територији Републике Србије. Руководство сматра да је ова епидемија догађај након датума извештајног периода који не захтева корекције финансијских извештаја. Будуће ефекте поменуте пандемије на пословање Привредног друштва није могуће са сигурношћу предвидети у тренутку издавања ових финансијских извештаја. Имајући у виду врло брзе промене у ширењу епидемије корона вирусом, Руководство ће у наредном периоду пратити све могуће утицаје ове епидемије на пословање Привредног друштва и својим планом за рад у ванредним околностима настојати да минимизира потенцијалне негативне ефекте.

Севојно, 30.03.2020. године



ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

Стевановић Дејан дипл. инг. маш.

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЗА 2019. ГОДИНУ**

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

Основни подаци о привредном Друштву

Акционарско друштво "Јединство-Металоградња" а.д. Севојно (Привредно Друштво) је је основано 1947. год.

Матични број: 07188315

Порески идентификациони број (ПИБ): 101779416.

Шифра делатности: 2511

"Јединство – Металоградња" а.д. Севојно има дугогодишњу традицију и искуство преко 60 година на пословима производње и монтаже објеката од металних конструкција. Претежна делатност је производња металних конструкција и делова конструкција. Поред наведене претежне делатности друштво обавља и следеће делатности: производња и монтажа челичних конструкција за изградњу хала, складишта, хладњача и других грађевинских објеката; производња и монтажа браварских елемената од гвожђа; производња и монтажа лимарских елемената, опшивки и монтажа кровопокривача од лима или у комбинацији са лимом и термо изолационим материјалом.

Према критеријумима за разврставање из члана бр.6 и 7 Новог Закона о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“бр.62/13) друштво је разврстано у мало правно лице. Укупна актива друштва износи 412.193 хиљада динара, пословни приход износи 745.629 хиљада динара и просечан број запослених на дан 31.12.2019.године износи 136.

"Јединство-Металоградња"а.д. је зависно правно лице "Јединства"а.д.

"Јединство"а.д. Севојно је матично правно лице тј. већински власник са учешћем од 52,83 % у укупном броју акција тј. капитала. Други власници су: Каљевић Миладин са учешћем од 12,62% , Поповић Неда са учешћем од 3,21% , Зарић Сретен са учешћем од 2,42% , Акционарски фонд са учешћем од 1,46% и остали акционари-физичка лица са појединачним учешћем мањим од 1% .

Акцијски капитал привредног друштва се састоји од 361.699 акција номиналне вредности 420 динара по акцији, укупне вредности 151.914 хиљада динара.

Последњих неколико година није било промета акција а обрачунска вредност акције на дан 31.12.2019.године износи 555,71 динар.

Чланови управе Друштва

Према одлуци Скупштине Друштва од 27.06.2016. године чланови надзорног одбора су:

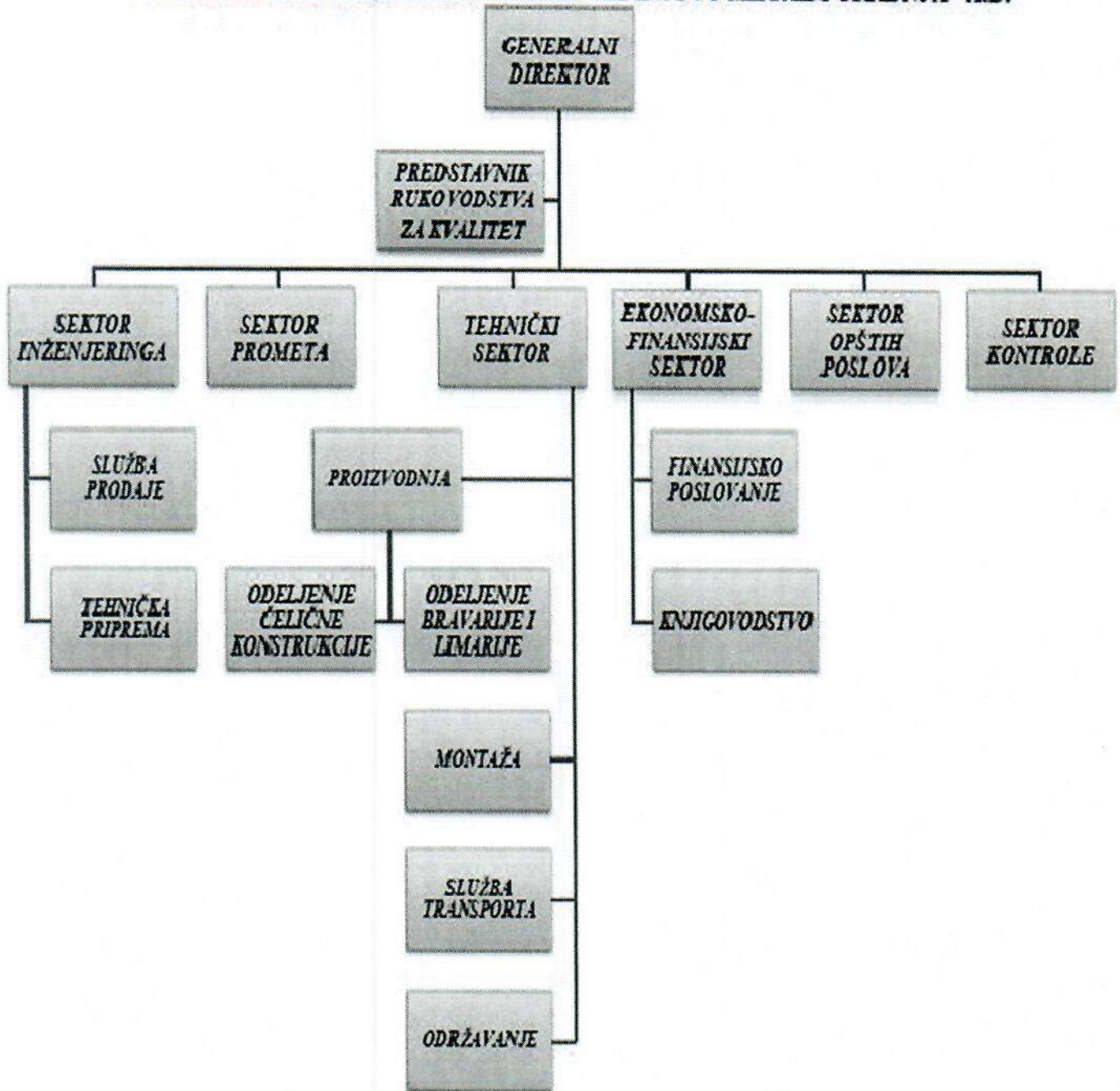
- Зоран Радибратовић, дипломирани машински инжењер – председник
- Снежана Ристовић, дипломирани економиста – члан
- Милован Бошковић, дипломирани економиста - члан

Према одлуци Надзорног одбора извршни директори који чине извршни одбор су :

- Дејан Стевановић, дипломирани машински инжењер – Генерални директор
- Славојка Годосијевић, дипломирани грађевински инжењер – Директор инжењеринга
- Миленија Бачевић, дипломирани економиста – Финансијски директор

Ревизију финансијских извештаја за 2019.годину према одлуци Скупштине Друштва врши „УНУ” Ревизија доо Београд.

ORGANIZACIONA SEMA PREDUZECA "JEDINSTVO METALOGRADNJA" A.D.



Опис пословних активности

Укупни приходи у 2019. години износе 752.052 хиљада динара и већи је за 60% у односу на приходе остварене у 2018.години који су износили 471.641 хиљада динара. У структури прихода највећи део се односи на пословне приходе остварене од услуга израде и монтаже у износу од 99%. Крајем 2018 године су уговорени велики послови по обиму и структури и они су извођени углавном у 2019 години па је физички обим производње у 2019. години већи у просеку за 35% у односу на 2018.годину. У 2019 години извођени су уговорени специфични послови са већом ценом рада (у цени израде веће је учешће рада у односу на трошкове материјала) односно са већим учешћем рада у односу на уобичајене послове. У структури прихода дошло је до повећања прихода остварених од услуга пружених матичном Друштву „Јединство“ад Севојно, за око 56%. Приходи од продаје на домаћем тржишту су повећани за 90% у односу на претходну годину а приходи остварени на иностраном тржишту су значајно смањени у односу на претходни период.

Укупни расходи у 2019.години износе 703.825 хиљада динара и већи су за 50% у односу на расходе у 2018.години, који су износили 467.514 хиљада динара. Процент повећања расхода је мањи од процента повећања прихода од пословања у 2018. години јер су вођене активности управе Друштва за смањење трошкова пословања. Структуру расхода углавном чине пословни расходи у износу од 99%, од чега трошкови материјала, горива и енергије износе 43%, што је у складу са повећањем физичког обима производње. Трошкови производно-кооперантских услуга износе 20% и ови трошкови су знатно повећани у односу на претходну годину јер су због повећаног обима производње специфичних послова ангажовани кооперанти како би се у року и по захтеваном квалитету извели уговорени послови. Трошкови зарада и накнада износе 24% и благо су увећани али имајући у виду да је смањен број запослених радника зараде запосених су нешто више у односу на претходну годину односно забележено је повећање у просеку од 17%.

Друштво је годинама позитивно пословало и истицало се квалитетом изведених радова али је због економске кризе, застоја инвестиција и недостатка посла у 2010 и 2011. години остварен губитак у пословању у укупном износу од 38.046 хиљада динара. У 2012. и 2013. години предузете су активности на смањењу трошкова па је Друштво остварило добитак у пословању у износу од 679 хиљада динара и 512 хиљада динара. Друштво је забележило повећање физичког обима производње и раст прихода у 2013.години, и то се интензивније наставило у 2014.години, али због уговорених компликованих послова а ниских цена, за 2014.годину остварена је добит у износу од 3.113 хиљада динара. У 2014. години исказан је позитиван пословни резултат у износу од 9,506 хиљада динара али је извршена исправка свих спорних потраживања, тако да су исказани негативани остали и финансијски резултати који су умањили позитиван пословни резултат. У 2015.години дошло је до смањења физичког обима производње и смањења прихода па је исказан негативан пословни резултат, али је извршена наплата раније отписаних потраживања тако да је остварена добит у износу од 936.хиљада динара.

У 2016.години због значајног повећања обима послова дошло је до повећања физичког обима производње и повећања прихода а стално је вршена контрола расхода пословања и као резултат свега је исказан позитиван пословни резултат у износу од 72.755 хиљада динара. Због отежане наплате потраживања и протекла времена извршена је исправка свих спорних потраживања у износу од 26.351 хиљада динара. Поред исправке потраживања финансијски и остали расходи умањили су пословни резултат тако да укупан добитак износи 42.310 хиљада динара.

Из остварене добити извршено је покриће свих губитака из претходног периода који су закључно са 2015.године износили 33.742 хиљаде динара а у 2016.години су увећани по основу резервисања за отпремнине и јубиларне награде тако да на крају 2016.године губитак из претходног периода износи 39.679 хиљада динара. Остатак добити остварене у 2016.години у износу од 1.217 хиљада динара остао је нераспоређен.

У 2017. години због смањеног обима послова и смањења прихода исказан је негативан пословни резултат у износу од 11.989 хиљада динара. У току године наплаћена су раније отписана потраживања која су била исправљена у 2016.години и утужена за Кролинг Подгорица и пријављена у УППР за Денезу Београд у укупном износу од 15.320 хиљада динара. Ова наплаћена потраживања су књижена као остали приход, тако да је за 2017.годину остварен укупан добитак у износу од 2.102 хиљаде динара.

У 2018. години остварен је позитиван пословни и остали резултат, тако да је за 2018.годину остварен укупан добитак у износу од 4.127 хиљаде динара а укупно нераспоређени добитак износи 6.693 хиљада динара.

Усед повећаног физичког обима производње и повећаних прихода а у 2019. години остварен је позитиван пословни резултат, тако да је за 2019.годину остварен укупан добитак у износу од 48.227 хиљаде динара. Нето добитак после опорезивања износи 41,822 хиљада динара а укупно нераспоређени добитак износи 49,087 хиљада динара.

Ред.бр.	Структура биланса стања	Остварено у 2018.г.		Остварено у 2019.г.		Индекс 5:3
		износ	%	износ	%	
1	2	3	4	5	6	7
1	Стална имовина	128.743	33,34	186.384	45,22	144,77
	Некретнине и опрема	116.168	30,08	139.056	33,74	119,70
	Дугорочни финансијски пласмани	12.575	3,26	47.328	11,48	376,37
2	Одложена пореска средства	1.167	0,30	1.566	0,38	134,19
3	Обртна имовина	256.289	66,36	224.243	54,40	87,50
	Залихе	37.471	9,70	12.372	3,00	33,02
	Потраживања	140.369	36,35	193.376	46,91	137,76
	Готовина	66.551	17,23	9.314	2,26	14,00
	Порез на додату вредност	11.898	3,08	9.181	2,23	77,16
4	Укупна актива	386.199		412.193		106,73
5	Капитал	158.607	41,07	201.000	48,76	126,73
	Основни капитал	151.914	39,34	151.914	36,86	100,00
	Нераспоређени добитак	6.693	1,73	49.087	11,91	733,41
	Губитак из претх. периода		0,00		0,00	0,00
6	Дугорочна резервисања и обавезе	7.763	2,01	78.489	19,04	1011,07
7	Краткорочне обавезе	219.829	56,92	132.704	32,19	60,37
	Краткорочне фин.обавезе	39.004	10,10	4.280	1,04	10,97
	Примљени аванси	67.253	17,41	12.194	2,96	18,13
	Обавезе из пословања	100.403	26,00	66.283	16,08	66,02
	Остале краткорочне обавезе	13.168	3,41	49.947	12,12	379,31
	Обавезе по основу ПДВ--а		0,00		0,00	0,00
8	Укупна пасива	386.199		412.193		106,73
9	Ванбилансна актива	112.848		102.146		90,52
10	Ванбилансна пасива	112.848		102.146		90,52

Показатељи пословања

Показатељи ликвидности представљају способност Друштва да уредно измирује обавезе.

- Општи радио ликвидности износи 1,69 и показује степен покривености краткорочних обавеза обртном имовином.

- Радио редуциране ликвидности износи 1,53 и показује степен покривености краткорочних обавеза ликвидном имовином.

- Радио тренутне ликвидности износи 0,07 и показује степен покривености краткорочних обавеза готовином.

Показатељи ликвидности у 2019. години су неповољнији у односу на показатеље ликвидности у 2018. години, јер је забележено веће процентуално смањење обртне имовине у односу на проценат смањења краткорочних обавеза.

Квалитет пословног добитка представља показатељ извлачења новца из пословних активности.

- Квалитет пословног добитка износи 0,02 и показује покривеност пословног добитка нето приливом готовине из пословања.

- Ефикасност наплате-квалитет прихода износи 0,93 и показује колико се прихода из редовне делатности наплати у току обрачунског периода тј. показује да се ефикасно наплаћују потраживања. У односу на претходну годину ови показатељи су неповољнији јер је крајем 2018 године уплаћен аванс за закључене уговоре а набавка материјала од тих средстава је вршена почетком 2019 године. Готовина у 2018 години је била знатно већа у односу на готовину у 2019 години када су од наплаћених потраживања измирене доспеле обавезе.

Показатељи финансијске структуре представљају учешће сопствених и позајмљених извора у финансирању пословања.

- Степен задужености износи 51% и показује учешће обавеза у укупној финансијској структури – пасиви Друштва.

- Радио сопственог капитала износи 48% и показује удео сопствених извора финансирања у укупној пасиви односно учешће капитала у укупној пасиви.

Показатељи финансијске структуре у 2019. години су приближни као и показатељи у 2018. години јер је у структури обавеза у односу на претходну годину смањено учешће примљених аванса а повећано је учешће осталих краткорочних финансијских обавеза тј. депозита у укупним обавезама. У 2019 години отплаћени су кредити узети у 2018 и 2019 години у укупном износу од 60.000 динара. Друштво је средином 2019. године подигло дугорочни кредит за набавку опреме-машине у вредности од 17.184 хиљада динара, Отплата кредита почела у јулу 2019. године и траје до јула 2023 године. Кредит је узет по програму за енергетску ефикасност који даје Европска Унија и по основу Гранта тј. бесповратних средстава враћено је 857 хиљада динара камате.

Потраживања привредног друштва за реализоване услуге износе 193.376 хиљада динара и већа су за 37% у односу на претходну годину, а обавезе из пословања износе 93.674 хиљада динара и незнатно су мање у односу на претходну годину. Рачуни Друштва нису били у блокади, обавезе се уредно измирују.

Показатељи обрта

- Коефицијент обрта купаца износи 6,95 тако да просечно време наплате потраживања од купаца износи 53 дана.

- Коефицијент обрта добављача износи 6,15 тако да просечно време плаћања обавеза према добављачима износи 59 дана.

Коефицијенти обрта купаца и добављача као и просечно време наплате потраживања и плаћања обавеза у 2019. години су повољнији у односу на показатеље у 2018. години.

Показатељи рентабилности представљају захтев да се оствари максимална добит и принос са што мање ангажованих средстава у процесу пословања.

- Стопа пословног добитка показује проценат пословног добитка у приходима из редовног пословања и износи 6,49% а у 2018 години је износила 0,45%.

- Стопа нето добитка износи 5,61 % и показује проценат нето добитка у приходима из редовног пословања.

- Стопа приноса на имовину показује степен прираста ангажованих пословних средстава и износи 12,37% а стопа приноса на капитал показује степен прираста сопственог капитала и износи 23,26%.

Показатељи рентабилности су доста повољнији у 2019. години у односу на 2018 годину јер је добит знатно већа у односу на претходну годину.

Зарада по акцији показује колика се нето добит у просеку остварује по једној акцији и износи 115,62 динара, а у 2018. години је износила 9,55 динара и ово је значајно повећање односу на претходну годину.

Пословни догађаји по завршетку пословне године и опис очекиваног развоја привредног Друштва

Није било важнијих пословних догађаја након завршетка пословне године. Извођење уговорених и започетих радова у 2018. години је настављено у 2019. години. Од већих послова крајем 2018. године је закључен уговор са „Градина“ Београд за радове на објекту Београд на води у износу од 460.000 хиљада динара. У 2018. години започето је извођење радова и радови су настављени у 2019. години. Радови по овом уговору су извођени током целе 2019 године и настављени су и у 2020 години јер по овом послу има и допунских радова који тренутно износе око 60.000 хиљада динара. Крајем 2018. године започети су радови за „Реса градња „ Нови Бановци на изради производних објекта у укупној вредности од 165.000 хиљада динара и настављени и завршени у 2019. години. Уговор са „Јединство“ Севојно за извођење радова на објекту ТЦ Звездара у вредности од око 113.000 хиљада динара. Крајем 2018 године закључен је уговор са „Јединство“ Севојно за извођење радова на објекту ТЦ Звездара у вредности од око 113.000 хиљада динара. Радови на овом објекту су извођени у 2019 и настављени у 2020 години.

У циљу унапређења процеса производње и заштите животне средине у 2019. години извршена су значајна улагања у набавку опреме у износу од 42.000 хиљаде динара и то: машина за сечење, тракаста тестера, аутодизалица, теретно возило, палетатари и остала опрема. На пољу кадровске политике изводе се активности на обуци и усавршавању кадрова за потребе Друштва којих нема на тржишту рада. У зависности од потребе посла врши се пријем радника производних занимања и омогућено је стицање лиценци и сертификата инжењерском кадру у области грађевинарства.

Управа Друштва је стално ангажована на изналажењу нових послова али је у условима високе конкуренције тешко наћи повољан посао по обиму и цени. Почетком 2020 године закључен је уговор са „Јединство“ Севојно за извођење радова на изради и монтажи челичне конструкције на производном објекту (Boysen) у Суботици у вредности од око 150.000 хиљада динара и почето је извођење радова по овом уговору.

Пословна политика друштва се неће мењати у наредном периоду, тако да се максималним ангажовањем на извођењу уговорених послова и изналажењу нових послова очекује приход на нивоу прошле године. Све то подразумева обезбеђење од више ризика као што је пооштрена конкуренција, кредитни и каматни ризик у погоршаним условима финансирања.

Крајем децембра 2019. године у Кини су пријављени први случајеви оболелих од COVID-19, а до 7. јануара 2020. године корона вирус је већ идентификован. У марту 2020. године Светска здравствена организација прогласила је епидемију вируса COVID-19 пандемијом, обзиром на брзину ширења ове заразне болести кроз светску популацију. У Службеном гласнику Републике Србије бр. 29, од 15. марта 2020. године, објављена је Одлука о проглашењу ванредног стања на територији Републике Србије. Руководство сматра да је ова епидемија догађај након датума извештајног периода који не захтева корекције финансијских извештаја. Будуће ефекте поменуте пандемије на пословање Привредног друштва није могуће са сигурношћу предвидети у тренутку издавања ових финансијских извештаја. Имајући у виду врло брзе промене у ширењу епидемије корона вирусом, Руководство ће у наредном периоду пратити све могуће утицаје ове епидемије на пословање Привредног друштва и својим планом за рад у ванредним околностима настојати да минимизира потенцијалне негативне ефекте.

Севојно, 30.03.2020.године



ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

Стевановић Дејан дипл.инг.маш.

Srbija, 31205 Sevojno, Prvomajska bb

centrala: +381 31/532 555, tel/fax +381 31/533-689, e mail: office@j-metalogradnja.rs; jmetal@open.telekom.rs

PIB: 101779416, MB: 7188315, šifra delatnosti: 2511, tekući račun: 160-7205-92

Број : 56/5

Датум 30.03.2020

Изјава лица одговорних за састављање извештаја

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2019. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва, укључујући и његова друштва која су укључена у консолидоване извештаје.

Изјаву дали:

Лице одговорно за састављање
годишњег извештаја



Миленија Бачевић



Генерални директор



Дејан Стевановић

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја

Финансијски извештај друштва за 2019. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2019. годину.

Одлука о расподели добити или покрићу губитка

Одлука о расподели добити Друштва за 2019. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

Јавно друштво је дужно да састави Годишњи извештај, објави јавности и достави га Комисији, а регулисаном тржишту, односно МТП, доставља овај извештај уколико су хартије од вредности тог друштва укључене у трговање, и то најкасније четири месеца након завршетка сваке пословне године, као и да обезбеди да годишњи финансијски извештај буде доступан јавности током најмање пет година од дана објављивања. Друштво одговара за тачност и истинитост података наведених у Годишњем извештају.

У Севојну, Март 2020. године

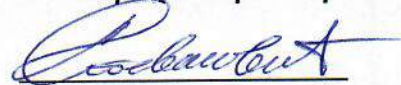
Лице одговорно за састављање
годишњег извештаја



(Миленија Бачевић)



Генерални директор



(Дејан Стевановић)