

У складу са чланом 50. и 51. Закона о тржишту капитала (Сл.гласник РС 31/11, 112/15, 108/16) чланом 3. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава (Сл.гласник РС 14/12, 5/15, 24/17) чланом 29. и 30. Закона о рачуноводству (Сл.гласник РС 62/13, 30/18) и чланом 368. Закона о привредним друштвима (Сл.гласник РС 36/11, 99/11, 83/14, 5/15, 44/18, 95/18,91/19) ВОЈВОДИНА АД НОВИ САД , Нови Сад, Трг Слободе 2, МБ: 08240540 објављује

## **ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2020. ГОДИНУ**

### **I ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ ЗА 2020. ГОДИНУ**

Биланс стања, Биланс успеха, Извештај о осталом резултату, Извештај о токовима готовине, Извештај о променама на капиталу, Напомене уз финансијске извештаје су прилог овом извештају.

Напомена: Финансијски извештаји за 2020. годину нису усвојени од стране Скупштине Војводина ад.

### **II ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ЗА 2020. ГОДИНУ**

Извештај о извршеној ревизији годишњих финансијских извештаја за 2020. годину од стране предузећа за ревизију HLB DST - REVIZIJA из Београда прилог је овом извештају.

Напомена: Извештај о ревизији није усвојен од стране Скупштине Војводина ад Нови Сад.

## **III ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ВОЈВОДИНА АД НОВИ САД ЗА 2020. ГОДИНУ**

### **1. Организациона структура друштва**

ВОЈВОДИНА акционарско друштво за угоститељство и туризам основана је 1991. године и настала је поделом хотелско туристичког предузећа Варадин.

Основна делатност друштва је пружање хотелских услуга смештаја и ресторатерских услуга.

Уз основну делатност друштво се определило да један део објекта хотела приведе намени за издавања у закуп дужи низ година, којом се остварује знатан приход.

Друштво је организовано као целина, без пословних јединица и огранака, по службама и одељењима:

- служба за организацију и рад хотела
- служба за правно-економске и опште послове.

Службу за организацију и рад хотела чине одељења:

- смештаја
- кухиње
- ресторана
- одржавања хигијене
- техничког одржавања.

### **2. Кадровска структура и информације о кадровским питањима**

У друштву је ангажовано 50 запослених од чега су четворо (4) запослених на одређено време, један запослени је на неплаћеном одсуству, двоје раде са половином радног времена. Од укупног броја запослених жена је 32.

Квалификациона структура запослених је следећа:

висока стручна спрема	5
виша стручна спрема	2
висококвалификован	1
средња стручна спрема	23
квалификован	13
неквалификован	6

Кадровском политиком се не предвиђа повећање броја запослених, већ кретања могу бити изазвана природним одливом и захтевима који проистекну применом прописаних законских норми.

Зараде запосленима и накнаде за долазак и одлазак са посла исплаћују се углавном редовно и то путни трошкови до 5. у току месеца, а зараде у два дела, први део до краја наредног месеца, а други део кад се стекну услови, обзиром како нам диктира ситуација везана за прилив средстава у периоду пословања под ограниченим условима услед пандемије Корона вируса од почетка (у марту месецу) па све до краја године.

28. октобра 2014. године потписан је нови Колективни уговор Војводина ад Нови Сад који је усаглашен са изменама прописа који уређују област радних односа, заштите запослених и осигурања и који је у примени од наведеног датума. Усаглашавања Колективног уговора су вршена у више наврата у складу са променом најнише цене рада. Последње усаглашавање извршено је у новембру 2020. године са ценом рада по сату од 183,94 динара.

Исплаћене зараде и остала примања мања су у односу на претходну годину за 4,2 %.

### **3. Приказ резултата пословања, финансијског положаја и показатељи пословања**

Током године извршена су улагања у стална средства у износу од 601.527 динара, од чега на објекту 145.610 динара, а на опреми 455.917 динара. Највећи део ових улагања се односи на телевизоре, драперије, завесе, поправка плафона у сали ресторана после хаварије. Сва улагања су финансирана из сопствених средстава.

За набавку неопходног ситног инвентара и радне одеће и обуће за запослене издвојено је 156.557 динара.

Набавна вредност нематеријалних улагања на крају године износе 475.065 динара, њихова исправка вредности је 262.713 динара. Аванси за некретнине и њихова исправка вредности износе 4.085.442 динара. Набавна вредност некретнина, опреме и нематеријалних улагања износи 217.351.724 динара, исправка вредности 128.917.453 динара, тако да укупна садашња вредност нематеријалних улагања, некретнине и опреме износи 88.434.271 динар.

Обрачуната амортизација грађевинских објеката износи 3.199.801 динар, опреме 1.248.371 динар, нематеријалних улагања 48.039 динара. Укупно обрачуната амортизација износи 4.496.211 динара.

Аванси дати добављачима за извођење радова на опреми у хотелу (Метрико траде) из ранијих година износе 4.085.442 динара. За ове авансе извршена је исправка вредности у целокупном износу. Аванс је из 2010.године по основу којих нису изведени сви радови. Постоји правоснажна судска пресуда за извршење, али како је субјект блокиран у непрекидном трајању од 2011.године до наплате није дошло. У 2012. години покренут је али и обустављен стечајни поступак.

Залихе материјала на дан 01.01.2020. године износе 414.967 динара, а на крају године 198.685 динара.

Дати аванси добављачима износе 154.955 динара.

Потраживања од купаца у земљи на 31.12.2020. године износе 7.660.116 динара, исправка вредности износи 2.773.653 динара. Спорна потраживања у износу 226.347 динара односе се на Метрико доо.

Потраживања за пазар у готовини на 31.12.2020. године износи 87.927 динара.

Потраживања за накнаде боловања преко 30 дана износе 214.139 динара.

Депозит у каси на рецепцији за враћање кusura износи 9.306 динара.

Новчана средства на текућим рачунима у динарским средствима износе 3.362.968 динара.



На девизном рачуну код Ерсте банке стање на 31.12.2020. године је 802.575 динара, прерачунато по курсу еура од 117,5802 динара и курса за УСД од 95,6637 динара. Стање у валутама је 6.693,96 еура и 162 долара.

Порез на додатну вредност по рачунима из 2020. године пренетим у 2021. годину износи 108.113 динара.

Одложена пореска средства износе 14.101.268 динара, а одложене пореске обавезе износе 4.328.897 динара.

Основни капитал износи 84.464.000 динара. У укупној структури 70% чини капитал Конзорцијума АД Палић из Суботице и Маестралтоурс из Будве који је пренет на привремено управљање Дирекцији за управљање одузетом имовином Републике Србије. 13,7% је учешће акционара Ђуровић Александра, а 16,3% је учешће осталих малих акционара. Током године није било промена на основном капиталу, нити нових емисија акција, те је структура капитала и даље иста.

Резултат пословања је губитак у износу од 11.354.773 динара.

Губитак из ранијих година односи се на 2007. 2008. 2010. 2011. и 2013., 2015. и 2016. 2019. годину и по почетном стању износи 37.574.921 динар. Укупан кумулирани губитак на крају године је 47.298.837 динара.

Резервисања по основу МРС 19 за отпремнине запослених на почетку године износила су 3.058.879 динара, а на крају 3.881.392 динара.

Дугорочне обавезе износе 48.753.669 динара и односе се на уплате Палић АД Суботица по основу обавеза из уговора са Агенцијом за приватизацију из 2009. и 2010.године, која је те исте године и поништена.

Обавезе по основу споразума о репрограму дуга пореза на имовину износи 207.712 динара. Споразум је закључен до 20.09.2021. године. Обавезе по основу одлагања плаћања пореза и доприноса на зараде по основу Уредбе и Закључка за донације за исплату нето зарада запосленима у марту, мају, јуну и августу 2020. Године износе 5.052.886 динара. Одлагање плаћања је на 24 рате и почиње од фебруара 2021. године.

Примљени аванси на 31.12.2020. године износе 1.591.488 динара.

Обавезе према добављачима из земље износе 5.507.523 динара, од чега су највећи део обавезе према јавним предузећима за воду, електричну енергију, грејање.

Обавезе према запосленима износе 5.381.385 динара и односе се на зараду коначне плате за новембар месец и целокупну плату за децембар месец и боловање преко 30 дана за децембар месец 2020 године. Обавезе по основу уговора о раду неизвршних директора и уговора о привременим и повременим пословима износе 799.211 динара.

Обавезе за порез на додатну вредност, по обрачуну за децембар месец 2020. износи 581.219 динара. Обавезе по основу осталих јавних прихода и боравишна такса из децембра износе 409.785 динара.

Пословањем у 2020.години остварен је укупан приход од 64.014.383 динара и мањи је за 29 % него претходне године. Од овог износа приходи од основне делатности износе 18.675.431 динар и мањи је за 62 % у односу на претходну годину. Приходи од накнаде штета од осигуравајуће куће ДДОР Нови Сад износе 446.093 динара. Приходи од издавања простора у закуп износе 30.483.152 динара и мањи су за 13,2 % него претходне године. Приходи од префактурисаних трошкова из закупа (грејање, ел.енергија, вода, телефон) износе 2.754.345 динара и мањи су за 17,3 % него претходне године. Остали приходи износе 416.292 динара, а финансијски приходи износе 54.484 динара.

Приходи од директних давања и фискалним погодностима примљених од државе по основу нето зарада за пет месеци и бесповратне субвенције за подршку раду хотелске делатности износе 11.622.006 динара.

Укупни расходи у 2020. години износе 75.369.157 динара. Мањи су у односу на прошлу годину за 17,7%.

Према учешћу у укупним расходима, најприсутнији су трошкови зарада који чине 61,8 % од укупних трошкова.

Учешће трошкова основних сировина и енергената су 18,6 % од укупних расхода и износе 14.041.372 динара.

Учешће осталих производних трошкова је 3,9 % у укупним расходима, и износе 2.917.447 динара.

Трошкови зарада и осталих примања мањи су него претходне године и износе 46.552.036 динара.

Расходи од резервисања за отпремнине запослених за одлазак у пензију износе 182.758 динара.

Трошкови амортизације износе 4.496.211 динара.

Нематеријални трошкови учествују у укупним трошковима са 6,2 %, мањи су него претходне године и износе 4.684.629 динара.

Финансијски расходи износе 133.143 динара и односе се на затезне камате за неблаговремено плаћене обавезе и негативне курсне разлике, остали расходи износе 2.361.560 динара, од чега највећи део чине расходи од исправке вредности потраживања од купаца од 2.236.197 динара.

Из овако исказаних података прихода и расхода, резултат пословања за 2020. годину је губитак у износу од 11.354.773 динара. Одложени порески расходи по основу резервисања износе 639.755 динара, тако да је крајњи резултат пословања за 2020. годину губитак од 11.994.528 динара.

Редовна скуштина друштва одржана је 25.06.2020. године на којој су усвојени финансијски извештаји и ревизорски извештај за 2019. годину и донета Одлука о избору ревизорске куће ХЛБ ДСТ РЕВИЗИЈА за ревизора годишњег извештаја за 2020. годину.

#### **4. Улагања у циљу заштите животне средине**

Улагања у циљу развоја и заштите животне средине током године није било. Редовно се спроводе све мере као и процедуре прописане за руковање отпадом и секундарним сировинама, како за стару хартију, амбалажу, електроуређаје, компјутерску опрему, дрво, метал и отпадно уље.

#### **5. Значајнији догађаји по завршетку пословне године**

Након протекла пословне године није било важнијих пословних догађаја.

#### **6. Планирани будући развој**

Настојања да се повећа продаја смештајног капацитета током године само су наставак активности које су постављене као приоритет у пословању протеклих пет година.

Посматрајући физичке показатеље пословања, реализација услуга хотелијерста у 2020. години исказала је пад од 57,2 % у односу на претходну годину, на чега је утицало обустављање организовања туристичких путовања за групе изазване пандемијом Корона вируса. Број реализованих ноћења имао је следећу тенденцију из године у годину: у 2013. години опао је за 5,5% односно остварено је 10894 ноћења, у 2014. години број ноћења је смањен за још 9,5 % те је остварено само 9857 ноћења, 2015. године број ноћења је за 19 % већи него претходне године и износио је 11.719 ноћења. Број ноћења у 2016. години износио је 15050 што је било повећање од 28 %. У 2017. години износи 16815, као повећање од 11,7%. 2018. године остварено је 17.232 ноћења, 2019. године 16.169 ноћења, 2020. године број ноћења је 6922, а гостију је било 1870.

У 2020. години искоришћеност капацитета смештаја је мања него претходне године и износи 8,4 % искоришћеност соба, а 19,35 искоришћеност лежаја. Не предвиђа се повећање искоришћености смештаја из разлога што установљене превентивне мере услед пандемије продужене и у 2021. годину, а на основу епидемиолошких извештаја у Републици Србији и целој Европи не може се проценити до када би мере ограниченог пословања угоститељске и хотелијерске делатности трајало.

## **7.Активности истраживања и развоја**

Интензивно ангажовање на промовисању хотела, дефинисање брэнда и дугорочне стратегије присуства на домаћем тржишту уз заједничко деловање ТО Нови Сад и Привредне коморе Новог Сада.

## **8. Информације о откупу сопствених акција**

Друштво није стицало сопствене акције од сачињавања претходног годишњег извештаја. Акционарско друштво Војводина ад Нови Сад, и у 2020. години наставља пословање са ограничењима у располагању имовином и неразјашњеним имовинско правним односима због поништаја поступка приватизације и одузимања имовине стечене у поступку приватизације од Конзорцијума – Палић ад Суботица и Маестралтоурс Будва – од стране Министарства правде Републике Србије, који је поверен Дирекцији за управљање одузетом имовином, а по основу решења Вишег суда у Београду из 2010. године о привременом одузимању.

## **9. Постојање огранака**

Друштво не поседује огранке

## **10. Изложеност ценовном, кредитном и ризику ликвидности, стратегија за управљање овим ризицима и оцена њихове ефикасности**

Друштво је изложено ризику промена цена својих услуга, поготово услуга хране, а последњих година и услуге смештаја.

Друштво није изложено тржишном ризику у погледу финансијских инструмената јер не држи хартије од вредности намењене продаји.

Друштво води рачуна да се ограничи изложеност кредитном ризику по сваком појединачном послу.

## **11. Послови са повезаним лицима**

Друштво нема послова са повезаним лицима

## **12. Кодекс корпоративног понашања**

На основу Статута ВОЈВОДИНА ад Нови Сад, 2012. године донет је Кодекс корпоративног управљања Војводина ад Нови Сад којим су регулисана: права акционара, заштита интереса малих акционара и транспарентност рада и коришћења интернета.

Овим правилима је регулисано учешће у гласању акционара, учешће у расподели добити, одобравање емисија додатних акција, потпуно и благовремено информисање, равноправан третман акционара у оквиру сваке серије акција, заштита мањинских акционара од акционара који имају већину.

Војводина ад Нови Сад ће свим заинтересованим странама које учествују у процесу корпоративног управљања обезбедити правовремен и редован приступ информацијама.

Обелодањивање података Војводина ад Нови Сад обухватаће битне податке о:

- финансијским и пословним резултатима
- бизнис плановима и постављеним циљевима
- значајном власништву над акцијама и праву гласа
- политици накнада чланова Одбора директора и информацијама о члановима Одбора
- предвидивим факторима ризика
- питањима која се односе на запослене

- политици управљања.

Извршни и неизвршни директори Војводина ад Нови Сад треба да делују у доброј намери, са дужном пажњом и бригом и у најбољем интересу Војводина ад Нови Сад и акционара.

Одбор директора има могућност да објективно и самостално просуђује о корпоративним пословима.

Одбор директора се стара о примени и спровођењу Кодекса корпоративног управљања као и усклађености понашања и деловања са принципима корпоративног управљања.

### **13. Окружење и услови пословања у 2020. години**

У 2020. години привредни субјекти у целом свету, као и код нас пословали су у веома тешким условима услед пандемије изазване заразном болести КОВИД-19. Због пандемије на територији Републике Србије било је уведено ванредно стање које је трајало од 15. марта до 6. маја. У периоду ванредног стања уведено је ограничено кретање и пословање, а у нашој делатности и тотална обустава пословања. Након укидања ванредног стања и даље је ограничен рад у делатности угоститељста и хотелијерста, све до краја године. Спровођење мера на спречавању ширења болести утицало је на смањење прихода у више делатности, а у нашој изразито што се одразило на смањење обима пословања и прихода. Како се ситуација са пандемијом не стишава и не види јој се крај услови у којима смо пословали током 2020.године настављају се и у наредној години.

На наше пословање није утицало само ограничење у нашој делатности, него и у делатности са којима се у непосредној вези, организовање туристичких путовања, организовање скупова и прослава различитих врста.

Држава и државне институције током године донели су мере у циљу отклањања неликвидности и ради покрића дела трошкова зарада запослених кроз више мера: Уредба о фискалним апогодностима и директним давањима привредним субјектима у приватном сектору и новчаној помоћи грађанима у циљу ублажавања економских последица насталих услед болести КОВИД-19, Закључак Владе Републике Србије. Овим мерама исплаћене су нето зараде за запослене за пет месеци, три пута по минимална зарада и два пута по половина минималне зараде по запосленом уз одлагање плаћања пореза и доприноса. Друга мера донета је као Програм распореда коришћења субвенција за подршку раду хотелске делатности због потешкоћа у пословању проузрокованих епидемијом болести КОВИД-19. Овом мером кроз субвенцију обезбеђена су бесповратна средства прерачуната по броју соба и лежаја.

Средства по последњој мери која је донета пред крај године за подршку раду угоститељске и туристичке привреде по основу Уредбе о утврђивању Програма распореда и коришћења субвенција због потешкоћа проузрокованих епидемијом болести Ковид – 19 која је донета 5. децембра као бесповратна средства, ми нисмо примили из необјашњивих разлога иако смо платили обавезе на време. У овом тренутку би нам пуно значило да смо средства добили, обзиром да би на тај начин исплатили зараду за децембар месец и премостили период „празног хотела“ у јануару 2021. године.

Све ове мере су помогле предузећу да одржи запослене на броју и организује посао, али то није довољно за стабилно пословање јер је ликвидност изразито нарушена и биће све угроженија.

### **14. Стратегија развоја за наредну годину**

Треба истаћи да је пуно проблема који оптерећују пословање. Њихово отклањање је предуслов за планирање нових послова, захвата и стабилизовање пословања.

За њихово решавање потребно је ангажовање знатних новчаних средстава, тако да треба навести оне са приоритетом, а то су следећи:

А) Старост грађевинског објекта:

1. потребно је наставити са реновирањем свих купатила у хотелским собама и реновирањем комплетних соба, канализационе и водоводне мреже и репарирање крова.
2. осавременити вешерај куповином нових професионалних веш машина.

Б) Организациони и технички проблеми:

1. проблеми са улазном рампом у строги центар града (пешачка зона) за возила гостију хотела, аутобуса, такси возила,
2. унапређење против пожарне заштите и обуке запослених.

В) Потенцијални дугорочни проблеми и активности које се требају спровести:

1. одлазак младих радно способних у земље ЕУ,
2. велики број озбиљно болесних радника и старосна структура,
3. уложити напоре да се задрже велики закупци. Услед отварања тржног центра Променада дошло је до озбиљних померања у понуди и тражњи као и ценама пословног простора у Новом Саду. Како је ограничење пословања услед пандемије Корона вируса током целе године имало утицаја и на закупце који се баве трговином што се одразило на смањење цене закупа, а има и даљу тенденцију захтева за смањењем, а такође и отказа уговора о закупу.
4. урадити нову систематизацију радних места и извршити процену оптималног броја запослених у условима ограниченог пословања условљених пандемијом Корона вируса и изнаћи могућност исплате отпремнина за вишак запослених.

Г) Обзиром на продужетак и неизвесност трајања пандемије Корона вируса не очекује се промена пословне климе у туризму и хотелијерском сектору. Тренутно једини уговорени посао (који такође није стабилан, због општег окружења смањења послова), по повлашћеној цени, који је с јесени прешао и у 2021. годину је смештај радника „Аптив“ који се налазе на обуци. Оквирни споразум за смештај ових гостију је до августа месеца, али не пут капацитет и не у континуитету. Очекиване ђачке екскурзије се вероватно неће одржати у пролећном термину, јер се ни школе ни туристичке агенције не оглашавају поводом тога. Постоје најаве спортских манифестација, али њихово одржавање и бројност зависи од епидемиолошких мера које ће бити на снази у том тренутку.

Нови Сад, фебруар 2021.године

Извршни директор  
Војводина АД  
  
Стеван Рајић



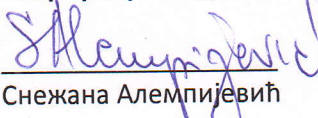
У складу са чланом 50. и 51. Закона о тржишту капитала (Сл.гласник РС 31/11, 112/15, 108/16) чланом 3. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава (Сл.гласник РС 14/12, 5/15, 24/17) чланом 29. и 30. Закона о рачуноводству (Сл.гласник РС 62/13, 30/18) и чланом 368. Закона о привредним друштвима (Сл.гласник РС 36/11, 99/11, 83/14, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19) ВОЈВОДИНА АД НОВИ САД, Нови Сад, Трг Слободе 2, МБ 08240540, објављује:

#### IV ИЗЈАВА ЛИЦА ОДГОВОРНИХ ЗА САСТАВЉАЊЕ ИЗВЕШТАЈА

Према нашем најбољем сазнању годишњи финансијски извештај за 2020. годину састављен је уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

Лице одговорно за састављање  
Годишњег извештаја

Шеф рачуноводства

  
Снежана Алемпијевић

Законски заступник

Извршни директор  
  
Стеван Рајић





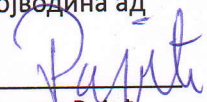
У складу са чланом 50. и 51. Закона о тржишту капитала (Сл.гласник РС 31/11, 112/15, 108/16) чланом 3. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава (Сл.гласник РС 14/12, 5/15, 24/17) чланом 29. и 30. Закона о рачуноводству (Сл.гласник РС 62/13, 30/18) и чланом 368. Закона о привредним друштвима (Сл.гласник РС 36/11, 99/11, 83/14, 5/15, 44/18, 95/18,91/19) ВОЈВОДИНА АД НОВИ САД , Нови Сад, Трг Слободе 2, МБ 08240540, објављује

#### **V ОДЛУКА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ДРУШТВА О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊИХ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (напомена)**

Годишњи извештај друштва за 2020. годину у моменту објављивања није усвојен од стране Скупштине акционара Војводина ад Нови Сад. Друштво ће накнадно објавити одлуку Скупштине о усвајању Годишњег извештаја.



Извршни директор  
Војводина ад

  
Стеван Рајић

У складу са чланом 50. и 51. Закона о тржишту капитала (Сл.гласник РС 31/11, 112/15, 108/16) чланом 3. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава (Сл.гласник РС 14/12, 5/15, 24/17) чланом 29. и 30. Закона о рачуноводству (Сл.гласник РС 62/13, 30/18) и чланом 368. Закона о привредним друштвима (Сл.гласник РС 36/11, 99/11, 83/14, 5/15, 44/18, 95/18,91/19) ВОЈВОДИНА АД НОВИ САД , Нови Сад, Трг Слободе 2, МБ

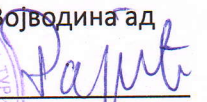
#### **VI ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА (напомена)**

Одлука о расподели добити и покрићу губитка друштва за 2020. годину донеће се на редовној годишњој Скупштини Војводина ад Нови Сад. Друштво ће накнадно објавити Одлуку о расподели добити и покрићу губитка Скупштине друштва.

Нови Сад, фебруар 2021. године



Извршни директор  
Војводина ад

  
Стеван Рајић



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001		30000	30000	
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		88434	92438	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		212	260	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		104	104	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007		108	156	
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		88222	92178	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		2217	2217	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		45431	47840	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		8222	9049	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		32352	33072	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001		30000	30000	
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		88434	92438	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		212	260	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		104	104	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007		108	156	
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		88222	92178	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		2217	2217	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		45431	47840	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		8222	9049	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		32352	33072	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042		9772	8141	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		10058	8016	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		354	700	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		199	415	
11	2. Неовршена производња и неовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		155	285	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		5113	2630	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		5113	2630	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		311	514	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		4165	4003	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		115	169	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		138264	138595	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		66001	76365	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		84464	84464	0
300	1. Акцијски капитал	0403		84464	84464	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411		30000	30000	
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416		1164	524	
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		0	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419				
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		47299	37575	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		35944	36101	
351	2. Губитак текуће године	0423		11355	1474	
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		57896	52246	0



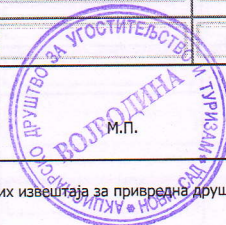
Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		3881	3059	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		3881	3059	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		54015	49187	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		48754	48754	
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		5261	433	
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441				
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		14367	9984	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		1591	230	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		5508	4930	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		5508	4898	
436	6. Добављачи у иностранству	0457			32	
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		5990	3978	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		577	719	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		701	127	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	<b>Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0</b>	0463				
	<b>Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0</b>	0464		138264	138595	
89	<b>Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0465				

у NOVOM SAOU

дана 23.02.2021. године



Законски заступник

Рајић



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		63534	88010
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		18675	49114
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		18675	49114
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016		11622	451
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		33237	38445

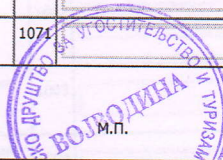
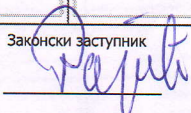


Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		72874	90774
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		5706	15458
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		8335	10525
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		46552	48583
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		2917	5245
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		4496	4493
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028		183	82
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		4685	6388
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030			
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031		9340	2764
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		55	16
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		1	9
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		1	9
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		54	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			7
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		133	280
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		117	242
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		16	38
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		78	264
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕД ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕД ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052		425	2108
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		2362	554
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		11355	1474
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		11355	1474
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		11355	1474
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>Новом Сад</u>					
дана <u>23. 02.</u> 20 <u>21.</u> године					
		Законски заступник 			

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 10027703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

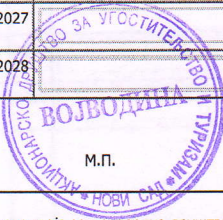
Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002		11355	1474
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006		640	312
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		640	312
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		640	312
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		11995	1786
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Novom Sadi

дана 23.02.2021 године



М.П.

Законски заступник

Pažiti



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	77642	109387
1. Продаја и примљени аванси	3002	56881	90288
2. Примљене камате из пословних активности	3003	54	
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	20707	19099
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	88026	106175
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	24481	43351
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	42327	48017
3. Плаћене камате	3008	117	243
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	21101	14564
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		3212
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	10384	
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	602	3614
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	602	3614
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	602	3614



Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	11164	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029	11164	
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	288
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		288
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	11164	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		288
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	88806	109387
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	88628	110077
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	178	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		690
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	4003	4724
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		7
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	16	38
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	4165	4003
у <u>NOVOM SAOU</u>			
дана <u>23.02.21</u> године			
			Законоски заступник <u>Рајко</u>
			М.П.

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Оснoвни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	84464	4020	30000	4038	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	84464	4024	30000	4042	
	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	84464	4028	30000	4046	
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____</b>						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	84464	4032	30000	4050	



Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	84454	4036	30000	4054	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	44637	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	528
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	44637	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	528
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	1474	4079		4097	528
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	8536	4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	37575	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	37575	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	11355	4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	1631	4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	47299	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	

	Промена у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна						
	б) промет на потражној страни рачуна						
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0						
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0						



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127	212	4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4113		4131	212	4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4114		4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133	312	4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4117		4135	524	4153	
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4118		4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4121		4139	524	4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4122		4140		4158	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
	<b>Промене у текућој _____ години</b>							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141	640	4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160		
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143	1164	4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126		4144		4162		



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП
1	2	12	13	14		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4167		4185		4203
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4168		4186		4204
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4171		4189		4207
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4172		4190		4208
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4175		4193		4211
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4176		4194		4212



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП
1	2	12	13	14		
	Промене у текућој _____ години					
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195	4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196	4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197	4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198	4216	



Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	
		АОП	337			АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235		
	б) потражни салдо рачуна	4218			70143	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220			4245	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б$ ) $\geq 0$	4221		4237		
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2а + 2б$ ) $\geq 0$	4222			70143	
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			6221	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б$ ) $\geq 0$	4225		4239		
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б$ ) $\geq 0$	4226			76365	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228			4249	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б$ ) $\geq 0$	4229		4241		
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б$ ) $\geq 0$	4230			76365	



Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
<b>Промене у текућој _____ години</b>							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	10364	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	66001	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у <u>NOVOM SIBU</u>				Законски заступник			
дана <u>23.02.2021.</u> године				М.П. <u>Сажук</u>			



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2020. GODINU  
VOJVODINA AD NOVI SAD**

**NOVI SAD februar 2021. godine**



## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### 1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

„VOJVODINA“ akcionarsko društvo za ugostiteljstvo i turizam (u daljem tekstu: Društvo) iz Novog Sada, sa sedištem je u ulici Trg Slobode broj 2.

Registarski broj: BD 74443/2005 od 06.07.2005.  
Poreski identifikacioni broj: 100277703  
PDV broj: 132705482  
Matični broj: 08240540

Društvo je osnovano 1991.godine, a kao akcionarsko društvo organizovano je od 06.03.2009 .godine i upisano u registar kod Agencije za privredne registre 28.04.2009. godine pod brojem 42220/2009. Ukupan broj akcija je 84.464, od čega većinu čine akcije Konzorcijuma Palić d.o.o. - u stečaju Subotica i Maestral turs d.o.o. Budva - 59.123 akcija.

Agencija za privatizaciju Republike Srbije Odlukom br. 10-1957/10-1658/02 od 14.05.2010. godine je raskinula Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije zbog neizvršavanja obaveza predviđenih za prvu godinu privatizacije, tj. uložena sredstva nisu bila za osnovnu delatnost.

Rešenjem Višeg suda u Beogradu broj Poi-Po1br.24/10 od 12.04.2010. godine privremeno je oduzeto od Konzorcijuma i ustanovljena zabrana raspolaganja svim pravima, otuđenje i pravo glasa. Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom Republike Srbije, je 22.07.2010. godine zaključila Ugovor broj 46-00-10/2010-02 i poverila na upravljanje i kontrolu društva upravitelju Lalić Živoradu, koji je ujedno i direktor društva.

21.02.2013. godine Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom Republike Srbije raskida Ugovor o poveravanju na upravljanje i kontrolu društva sa Lalić Živoradom.

Prema Statutu, organi društva su:

- Skupština akcionara
- Odbor direktora od tri člana – izvršni direktor i dva neizvršna direktora

Jedan od neizvršnih direktora prema odredbama Statuta mora biti iz Direkcije za upravljanje oduzetom imovinom Republike Srbije.

Lice ovlašćeno za zastupanje je Rajić Stevan, izvršni direktor.

Odbor direktora čine izvršni direktor Stevan Rajić i neizvršni direktori Milan Mrdović i Milan Stamenić.

Pretežna delatnost društva je: hoteli, moteli i sličan smeštaj (šifra – 5510).

Poslovni računi za plaćanja u unutrašnjem platnom prometu su otvoreni kod:

- ERSTE BANK
- KOMERCIJALNA BANKA

Devizni račun je otvoren kod ERSTE BANK.

Prema kriterijumima za razvrstavanje po Zakonu o računovodstvu društvo je za 2020. godinu razvrstano kao malo pravno lice. Prosečan broj zaposlenih je 53. Na kraju godine broj zaposlenih je 50.

Kvalifikaciona struktura zaposlenih na dan 31.12.2020. godine:

- visoka stručna sprema	5
- viša stručna sprema	2
- visokokvalifikovani	1
- srednja stručna sprema	23
- kvalifikovani radnici	13
- niža stručna sprema	6



## 2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji društva VOJVODINA AD NOVI SAD za obračunski period 01.01.2020.-31.12.2020. godine sastavljeni su po svim materijalno značajnim pitanjima u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Zakonom o računovodstvu i Zakonom o reviziji, drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tih zakona i u skladu sa usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Vojvodina a.d. Novi Sad nastaviti sa poslovanjem u neograničenom vremenskom periodu. Ova procena se zasniva na dosadašnjem poslovanju i poziciji na tržištu, proceni budućeg kretanja tražnje za uslugama smeštaja i restoraterskim uslugama, kao i kvalitetnom i reprezentativnom položaju raspoloživog prostora za izdavanje u zakup.

U narednim godinama se očekuje neznatno poboljšanje na tržištu i poslovnom okruženju što se tiče hotelijerskih usluga.

Podaci u finansijskim izveštajima su iskazani u hiljadama dinara (RSD), u tekstu Napomena podaci u tabelarnim prikazima su takodje iskazani u hiljadama dinara, a u komentarima uz te prikaze podaci su iskazani u dinarima.

U finansijskim izveštajima i tabelarnim prikazima podaci su iskazani kao uporedni sa 2019. godinom.

Sastavljanje finansijskih izveštaja vršeno je korišćenjem najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki koje imaju efekte na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda. Procene su zasnovane na prethodnom iskustvu i informacijama kojima se raspolagalo na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Procene i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene su predmet stalnih provera.

Društvo je blagovremeno izvršilo pripreme i sprovelo godišnji popis imovine, potraživanja i obaveza, o čemu je sastavljen izveštaj svih komisija i Centralne popisne komisije koji je Odbor direktora na svojoj sednici od 29.01.2021. godine usvojio.

U Izveštaju o godišnjem popisu potraživanja i obaveza treba naglasiti da su stanja na kontima 2250 (bolovanja preko 30 dana), na kontima od 4500 do 46502 i 46900 i 46905 (obaveze za zarade, naknade i ostala primanja zaposlenih) iskazane bez ukalkulisavanja zarade i bolovanje za decembar mesec te se u tom iznosu razlikuju od stanja u zaključnom listu 31.12.2020. godine.

Za odložene poreske obaveze i poreske prihode na kontima 2880 i 4980 u popisu su iskazana početna stanja, jer rezervisanja po MRS-12 nisu bila izvršena do tog trenutka.

Takođe postoje razlike po popisu i na kraju godine na kontima datih avansa, dobavljača u zemlji, ispravke potraživanja od kupaca u zemlji za plaćanja koja su izvršena i pristigle fakture posle usvojenog popisa, takodje i na kontima PDV iz primljenih faktura gde poreska obaveza dospeva u januaru 2021. godine.

Za finansijske izveštaje Vojvodina a.d. Novi Sad odgovorna su sledeća lica:

- Stevan Rajić, izvršni direktor društva
- Milan Mrdović, neizvršni direktor
- Milan Stamenić, neizvršni direktor.
- Snežana Alempijević, rukovodilac službe računovodstva i finansija

Na sednici Odbora direktora od **24.02.2021.** godine odobreni su finansijski izveštaji: Bilans uspeha, Bilans stanja, Statistički izveštaj, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o preomenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje za 2020. godinu i Godišnji izveštaj za 2020. godinu.



### **3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I PROCENE**

Računovodstvene politike društva su regulisane Pravilnikom o računovodstvu i reviziji Vojvodina ad Novi Sad, koji je donet 2011. godine. Značajnije računovodstvene politike iznosimo u narednom tekstu.

#### **3.1 Nematerijalna imovina**

Nematerijalna imovina početno se vrednuju na osnovu nabavne cene. Naknadno vrednovanje vrši se po nabavnoj vrednosti. Podležu obračunu amortizacije, a počinje da se obračunava narednog meseca u odnosu na mesec aktiviranja, putem proporcionalne metode, za svako sredstvo pojedinačno.

#### **3.2 Nekretnine, postrojenja, oprema**

Nekretnine, postrojenja, oprema priznaju se kao sredstva kada je verovatno da će društvo ostvariti buduće ekonomske koristi u vezi sa tim sredstvima i za koje se očekuje da će se koristiti duže od jedne godine.

Početno vrednovanje vrši se po nabavnoj vrednosti, uvećanoj za sve zavisne troškove nabavke.

Nakon početnog priznavanja se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja.

Naknadna značajna ulaganja koja produžavaju korisni vek upotrebe uvećavaju nabavnu vrednost.

Troškovi održavanja predstavljaju rashod perioda.

Obračun amortizacije vrši se primenom proporcionalne metode.

Sredstvo se isknjižava u momentu otuđenja. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### **3.3 Investicione nekretnine**

Investicione nekretnine se početno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu ispravku vrednosti i eventualne gubitke. Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode.

#### **3.4 Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nabavnoj ceni odnosno po ceni koštanja. U knjigovodstvu se vode vrednosno i količinski (analitički) nabavka, trošenje i stanje zaliha osnovnih sirovina i potrošnog materijala, utrošak se vodi po prosečnoj nabavnoj ceni. Radna odeća i sitan inventar se jednokratno stavlja u upotrebu.

#### **3.5 Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Pod gotovinom se podrazumeva novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznom računu, kao i kratkoročni depoziti koje je lako moguće konvertovati u gotovinu bez značajnog rizika od promene vrednosti.

#### **3.6 Kratkoročna potraživanja i plasmani**

Kratkoročna potraživanja čine potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje usluga i ostala potraživanja. Pri početnom priznavanju, potraživanja se vrednuju po prodajnoj vrednosti umanjenoj za popuste i rabate.

Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana. Otpis potraživanja vrši se indirektnim i direktnim otpisom kada postoje uveljivi dokazi da se potraživanje neće moći naplatiti.



### **3.7 Rezervisanja i potencijalna sredstva i obaveze**

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza. Ustanovljena su dugoročna rezervisanja za otpremnine koja se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove priznaje se u rashodima perioda.

Kada nastane odliv sredstava po osnovu izvršenog rezervisanja, stvarni troškovi se sprovode zaduženjem računa rezervisanja. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Potencijalna sredstva i obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima već se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje ukoliko je priliv ili odliv ekonomske koristi verovatan.

### **3.8 Naknade zaposlenima**

Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca evidentiraju se na teret troškova u periodu na koji se odnose. Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova.

U skladu za Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju.

### **3.9 Prihodi i rashodi**

Prihodi obuhvataju prihode iz redovne aktivnosti društva, i to prihodi od prodaje proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od izdavanja prostora u zakup, prihode od naknada štete i druge prihode.

Rashode čine svi troškovi koji proističu iz redovnih aktivnosti: troškovi materijala, proizvodne i neproizvodne usluge, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi, doprinosi, finansijski rashodi i drugo.

Prihodi i rashodi se priznaju u periodu u kome su nastali.

### **3.10 Porez na dobitak i odloženi porez**

Konačan iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu iz Poreskog bilansa. Poreski gubici iz tekućeg perioda ne mogu se koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima, ali se mogu koristiti za umanjeње poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### **3.11 Upravljanje finansijskim rizicima**

U svom poslovanju 2020. godine Društvo je izloženo tržišnom i deviznom riziku. Što se tiče rizika likvidnosti društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća.

### **3.12 Ispravke grešaka bitno značajnih vrednosti**

Ispravke grešaka iz prethodnih perioda, a koje predstavljaju bitno značajne iznose ispravljaju se preko početnog stanja vrednosti gubitka i neraspoređene dobiti prethodnih godina.

### **3.13 Dogadjaji nakon datuma bilansa stanja**

Do usvajanja Izveštaja o godišnjem popisu naplaćena su potraživanja u iznosu od 270.404 dinara, za koliko je umanjena ispravka vrednosti ovih potraživanja. Drugi dogadjaji nisu evidentirani.



#### 4. STALNA IMOVINA I NEMATERIJALNA IMOVINA

Vrednost nematerijalnih ulaganja na kraju godine odnose se na ulaganja u program sistemskog softvera, program i plan gromobranske instalacije i protivpožarne zaštite.

u hiljadama RSD

OPIS	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Softver i ostala prava	104	63	41
Ostala nematerijalna ulag.	371	200	171
Nematerijalna ulaganja	475	263	212

#### Dinamika promena na nematerijalnim ulaganjima

u hiljadama RSD

Redni broj	Opis dinamike promena	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti
1.	Stanje 1.01.2020.	475	215
2.	Nova ulaganja / amortizacija		48
3.	<b>Stanje 31.12.2020.</b>	<b>475</b>	<b>263</b>
	<b>Sadašnja vrednost</b>	<b>212</b>	

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije. Sva stalna imovina popisana je na kraju godine.

Rashodovana je dotrajala oprema: stolice, televizori, telefon, lampa, računar, fiskalne kase, parohvat, mini bar. Neotpisana vrednost rashodovanih osnovnih sredstava teretila je troškove poslovanja u iznosu od 109.421 dinar.

Tokom godine izvršena su ulaganja u stalnu imovinu u iznosu od 601.528 dinara. Najveći deo ovih ulaganja odnosi se na: rekonstrukciji plafona u restoranu posle havarije, televizori, baštenski stolovi, krevet i plakar u sobi, draperije, zavese.

Obračunata amortizacije građevinskih objekata iznosi 3.199.801 dinar, a opreme iznosi 1.248.371 dinar. Ukupno obračunata amortizacija je 4.496.211 dinara.

Za potraživanje za date avanse za nekretnine u vrednosti od 4.085.442 dinara „Metrico trade“ 2010. godine za koje je izvršena ispravka vrednosti u celokupnom iznosu 2013. godine (odnosi se na dve fakture - investicioni radovi i za ova potraživanja postoji pravosnažna presuda, subjekt je blokiran u neprekidnom trajanju od 2010. godine, a u međuvremenu je pokretan i obustavljen stečajni postupak) društvo nije dalo na izvršenje zbog svih navedenih razloga jer je veoma mala verovatnoća da do naplate može doći, a navedeni postupak bi iziskivao značajniji iznos troškova.

Za ovo potraživanje nije vršeno usaglašavanje iz razloga što postoji pravosnažna sudska presuda.

#### Vrednost nekretnina, postrojenja i opreme odnosi se na:

u hiljadama RSD

OPIS	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Zemljište	2.217		2.217
Građevinski objekti	147.223	101.792	45.431
Postrojenja i oprema	24.295	16.072	8.223
<b>Ukupno:</b>	<b>173.735</b>	<b>117.864</b>	<b>55.871</b>

#### Vrednost investicionih nekretnina

u hiljadama RSD

OPIS	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Investicione nekretnine	43.141	10.790	32.351



## Struktura sadašnje vrednosti nekretnina i opreme

u hiljadama RSD

OPIS	Iznos 2020.	Struktura (%)	Iznos 2019.	Struktura (%)
Zemljište	2.217	2,5	2.217	2,4
Građevinski objekti	45.431	51,5	47.840	51,9
Oprema	8.222	9,3	9.049	9,8
Investicione nekretnine	32.352	36,7	33.072	35,9
Avansi	0	0	0	0
<b>Ukupno:</b>	<b>88.222</b>	<b>100,0</b>	<b>92.178</b>	<b>100,0</b>

## Dinamika promena na nekretninama i opremi

u hiljadama RSD

Redni broj	Opis dinamike promena	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Oprema u pripremi	Avansi	UKUPNO
I.	<b>Nabavna vrednost</b>						
1.	Stanje 1.01.2020.	2.217	147.250	24.258		4.085	177.810
2.	Nova ulaganja		145	456			601
3.	Otuđenja i rashod.		-172	-419			-591
	Stanje 31.12.2020.	<b>2.217</b>	<b>147.223</b>	<b>24.295</b>		<b>4.085</b>	<b>177.820</b>
II	<b>Ispravka vrednosti</b>						
1.	Stanje 1.01.2020.		99.410	15.209		4.085	4.085
2.	Amortizacija		2479	1.248			
3.	Rashodovanje		-97	-385			
	Stanje 31.12.2020.		<b>101.792</b>	<b>16.072</b>		<b>4.085</b>	<b>121.949</b>
III	<b>Sadašnja vrednost</b>	<b>2.217</b>	<b>45.431</b>	<b>8.223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55.871</b>

## Dinamika promena na investicionim nekretninama

u hiljadama RSD

Redni broj	Opis dinamike promena	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti
1.	Stanje 1.01.2020.	43.141	10.069
2.	Nova ulaganja / amortizacija	0	720
3.	Stanje 31.12.2020.	<b>43.141</b>	<b>10.789</b>
	<b>Sadašnja vrednost</b>	<b>32.352</b>	

Ukupna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme iznosi 88.221.919. dinara odnosno 88.222. hiljada dinara.

Ukupna stalna imovina u Bilansu stanja na 31.12.2020. godine iskazana je kao 88.434 hiljada dinara.

## 5. ZALIHE

Zalihe materijala, sitnog inventara, radne odeće i obuće procenjuje se po nabavnoj vrednosti, obračun izlaza vrši se po prosečnoj vrednosti. Za obračun utroška sirovina primenjuje se Pravilnik o normativima i kalu.

Popis zaliha vrši se na kraju svakog meseca. Po godišnjem popisu nisu ustanovljene razlike u zalihama. Ukupne zalihe sirovina i materijala na 31.12.2020. godine iznose 198.685 dinara.

U okviru računa datih avansa iskazan je iznos od 154.955 dinara.

u hiljadama RSD

Opis	2020.	2019.
Zalihe materijala	199	415
Dati avansi	155	285
<b>Ukupno:</b>	<b>354</b>	<b>700</b>



## Struktura većih iznosa datih avansa:

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos	Godina uplate
1.	Alpina Yug doo	Beograd	5	2019.
2.	APEX Solution technology	Beograd	6	2020.
3.	Institut za javno zdravlje Vojvodine	Novi Sad	2	2020.
4.	Privredni savetnik	Beograd	20	2020.
5.	Uča SZR	Novi Sad	120	2018.
6.	Booking.com	Amsterdam	2	2020.
	<b>Ukupno</b>		<b>155</b>	

## Starosna struktura datih avansa

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi iz ranijih godina	125	80,6
2.	Dati avansi u tekućoj godini	30	19,4
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>155</b>	<b>100</b>

Iznos datog avansa Uča SZR u iznosu od 120.000 dinara se potražuje od dobavljača jer nije izveo radove i podnet je predlog za naplatu sudskim putem.

## 6. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA I PLASMANI

Kratkoročna potraživanja se odnose na potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Kratkoročna potraživanja i plasmani na 31.12.2020. godine odnose se na:

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Kupci u zemlji i iz inostranstva	5.113	2.630
Druga potraživanja	311	514
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	4.165	4.003
Porez na dodatu vrednost	115	169
<b>UKUPNO:</b>	<b>9.704</b>	<b>7.316</b>

Aktivna vremenska razgraničenja – odložena poreska sredstva u računovodstvenim dokumentima iskazana su u iznosu od 14.101.268 dinara, a u Bilansu stanja na ovoj stavci iskazan je prebijeni iznos između odloženih poreskih sredstava i obaveza te je iskazan kao iznos od 9.772 hiljada dinara.

Ukupna obrtna imovina u 2020. godini iznosi 10.057.567 dinara, a 2019. je iznosila 8.016.947 dinara.

## KUPCI U ZEMLJI I IZ INOSTRANSTVA

Potraživanja od kupaca u zemlji iznose 7.660.116 dinara, sumnjiva i sporna potraživanja su 226.347 dinara. Ovo je potraživanje iz 2010. godine od Metrico doo Beograd. Ukupna ispravka potraživanja je 2.773.653 dinara. Usaglašavanje stanja sa kupcima u zemlji vršeno je od 30.09. do 31.12.2020. godine. Neotpisana vrednost kupaca je 5.112.810 dinara, odnosno 5.113 hiljada dinara.

Do dana usvajanja godišnjeg popisa naplaćena su potraživanja od kupaca u zemlji u iznosu od 270.404. dinara za koji iznos je umanjena ispravka vrednosti ovih potraživanja, što je knjigovodstveno sprovedeno pod 31.12.2020. godine.



**Potraživanja od kupaca u zemlji sa većim saldov (konto 2040)**

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv kupca i mesto	Iznos
1.	Beo-sport sistem doo Beograd	2.148
2.	Status STR – Tamara Pavlović	1.410
3.	Nataša Vagra PR – Payazzi	322
4.	Igor Djukić PR – Kokomo	108
5.	Tijana Pavlović PR – Elite infinitive	568
6.	Forum plasman ad – u likvidaciji	478
7.	Elite travel Novi Sad	179
8.	Dvor – Vorgić Slobodan	249
9.	Blue travel doo	101
10.	MM Stil – Mladen Milivojević	215
11.	Mona fashion	667
12.	Pera turs	190
13.	Metraža	157
14.	Fabiani moda – Saša Džunja	282
15.	Putnik ad	207
16.	Europa tours	155
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.436</b>

**Starosna struktura potraživanja od kupaca u zemlji**

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	1.769	23,5
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	4.033	52,7
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od 3 do 6 meseci	944	12,3
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od 6 meseci do 1 godine	484	6,3
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od 1 do 2 godine	401	5,2
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od dve do tri godine	29	0
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od 3 godine	0	0
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.660</b>	<b>100</b>

**Usaglašenost potraživanja od kupaca u zemlji**

Redni broj	Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama RSD
1.	Usaglašeno 100 %	10	6.249
2.	Neusaglašeno	22	1.411
	<b>UKUPNO</b>	<b>33</b>	<b>7.660</b>



## POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIH

Potraživanja od zaposlenih odnose se na zaprimljen pazar u gotovini sa Recepcije i Restorana od 31.12.2020. godine a koji je predat u januaru 2021. godine i iznose 87.927 dinara.

## OSTALA POTRAŽIVANJA

Ostala potraživanja odnose se na potraživanje za isplaćene naknade bolovanja preko 30 dana za koje se očekuje refundacija od Republičkog fonda za zdravstveno osiguranje u iznosu od 214.139 dinara.

U ovoj grupi potraživanja je depozit u kasi na recepciji za vraćanje kusura u iznosu od 9.306 dinara.

## 7. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovinski ekvivalenti i gotovina iznose 4.165.103 dinara, a struktura je prikazana u sledećoj tabeli:

OPIS	u hiljadama RSD	
	2020.	2019.
Sredstva na tekućem računu	3.362	1.325
Blagajna	0	0
Čekovi građana	0	0
Devizni račun	803	2.678
<b>Ukupno:</b>	<b>4.165</b>	<b>4.003</b>

Stanje na deviznom računu na 31.12.2020. godine iznosi 6.693,96 eura i 162 USD. Kurs NBS za euro iznosi 117,5802 i za USD 95,6637 dinara.

## 8. POREZ NA DODATU VREDNOST

Porez na dodatu vrednost odnosi se na porez u primljenim fakturama po opštoj stopi iz računa koji terete rashode 2020. godine, a odnose se na poreski period januar 2021. godine i iznosi 114.641 dinara.

OPIS	u hiljadama RSD	
	2020.	2019.
<b>Porez na dodatu vrednost</b>	<b>115</b>	<b>169</b>

## 9. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

OPIS	u hiljadama RSD	
	2020.	2019.
Odložena poreska sredstva	14.101	12.263

Odložena poreska sredstva su nastala po osnovu rezervisanja po MRS 12 i to po tri osnova: otpremnine za odlazak u penziju i sredstva koja se mogu koristiti po osnovu gubitka u poreskim bilansima do 2020. godine i sredstva od izvešenih ulaganja po obrascu PK od 2010. do 2013. godine. Odložena poreska sredstva su prvi put uvedena 2013. godine.

Ukupna odložena poreska sredstva su 14.101.268 dinara.

U Bilansu stanja odložena poreska sredstva iskazana su kao prebijeni saldo sa odloženim poreskim obavezama u iznosu od 9.772 hiljada dinara.



## 10. POTENCIJALNA SREDSTVA I POTENCIJALNE OBAVEZE

U skladu sa MRS 37 Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva, obelodanjujemo potencijalne obaveze.

Protiv Vojvodina a.d. Novi Sad, kao tuženog 4. reda, vodila su se već duži niz godina (od 2003. godine) tri parnična postupka od strane Lazara Dunđerskog (i drugih) po osnovu:

- utvrđivanja prava vlasništva i poništaja ugovora o poklonu,
- tužba radi iseljenja i tužba radi neosnovanog obogaćenja i naknade štete.

Svi sporovi su 16.10.2018. godine okončani i doneta je presuda kojom se odbija tužbeni zahtev tužilaca tako da po ovom osnovu više ne postoje faktori koji utiču na utvrđivanje potencijalnih obaveza.

Po pitanju statusa raskida ugovora Agencije za privatizaciju i poništaja privatizacije, oduzimanja imovine i sudskih postupaka koji se vode za dokazivanje činjenica da je Vojvodina ad Novi Sad u postupku privatizacije kupljena sredstvima stečenim činjenjem krivičnog dela smatramo da nema osnova za utvrđivanje potencijalnih obaveza iz dva razloga:

1. ako se dokaže sumnja imovina i akcije će trajno biti oduzete konzorcijumu te se obaveze u tom slučaju pretvaraju u kapital ili prihoduju,
2. u slučaju da okrivljeni dokažu neosnovanost sumnji i ponište se rešenja o raskidu ugovora o privatizaciji i oduzimanju imovine, onda se i u tom slučaju obaveze pretvaraju u kapital (jer je po tom osnovu 2009. godine bila doneta Odluka o emisiji akcija u iznosu od 30.000.000 dinara).

## 11. OSNOVNI KAPITAL

Struktura kapitala na dan 31.12.2020. godine je sledeća:

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Akcijski kapital KONZORCIJUM	59.124	59.124
Akcijski kapital MALI AKCIONARI	25.340	25.340
<b>UKUPNO:</b>	<b>84.464</b>	<b>84.464</b>

Učešće kapitala KONZORCIJUMA – AD Palić u stečaju iz Subotice i Maestralturs iz Budve iznosi 70 %, od malih akcionara najveće učešće akcija ima Djurović Aleksandar i iznosi 13,5%, a ostali mali akcionari kojih ima 153 čine 18,5% u ukupnom akcijskom kapitalu. Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom Ministarstva pravde Republike Srbije u posedu je akcija Konzorcijuma sa pravom glasa u upravljanju, ali bez prava raspolaganja istim.

Usaglašeno je stanje na kontima upisani, a neuplaćeni kapital sa zabeležbom u Agenciji za privredne registre u iznosu od 30.000.000 dinara po odluci Skupštine akcionara od 28.12.2009.

## 12. GUBITAK

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Gubitak ranijih godina	35.944	36.101
Gubitak tekuće godine iz odloženih poreskih obaveza		
Gubitak tekuće godine iz poslovanja	11.355	1.474
<b>Ukupno:</b>	<b>47.299</b>	<b>37.575</b>



Gubitak tekuće godine iz poslovanja uvećan je za aktuarski gubitak po osnovu rezervisanja za otpremnine zaposlenima za odlazak u penziju na kraju 2020. godine iznosi 11.994.528 dinara.

### 13. AKTUARSKI DOBICI I GUBICI

OPIS	2020.	2019.
Aktuarski dobitak	0	0
Aktuarski gubitak	1.164	524

Aktuarski gubitak u 2020. godini je 639.755 dinara, odnosno 640 hiljada dinara, a ukupan iznosi 1.164.174 dinara.

### 14. DOBITAK

Društvo nema neraspoređena dobiti iz ranijih godina, a u tekućoj godini je iskazan gubitak u poslovanju..

### 15. KAPITAL

U Bilansu stanja kapital je iskazan kao iznos od 66.001 hiljada dinara odnosno iznosi 66.000.989 dinara.

### 16. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na rezervisanja po osnovu primanja zaposlenih za otpremnine za odlazak u penziju po MRS 19. Stanje ovih rezervisanja iznosi na 31.12.2020. godine 3.881.392 dinara. Po osnovu troškova kamata u obračunu je izkazano 182.758 dinara, i ustanovljen je aktuarski gubitak od 639.755 dinara.

Parametri koji su korišćeni za obračun su diskontna stopa od 1,25 % na nivou eskontne stope Narodne banke Srbije. Stopa rasta zarada od 1%, bez fluktuacija zaposlenih. Iznos za isplatu otpremnine po osnovu Kolektivnog ugovora u visini dve bruto zarade, a po podatku objavljenom za septembar mesec 2020. godine (82.515 dinara).

### 17. DUGOROČNE OBAVEZE KOJE SE MOGU KONVERTOVATI U KAPITAL

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital - 2009.g	18.754	18.754
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital - 2010.g	30.000	30.000
<b>Ukupno:</b>	<b>48.754</b>	<b>48.754</b>

Obaveze se odnose na uplate Palić d.o.o. - u stečaju iz Subotice, kao člana Konzorcijuma zajedno sa Maestral tursom d.o.o. iz Budve koji je po osnovu Ugovora sa Agencijom za privatizaciju Republike Srbije uplatio za ulaganja u subjekt privatizacije i za održavanje kontinuiteta poslovanja. Zbog toga što Agencija nije priznala ova ulaganja jer nisu bila uložena u osnovnu delatnost došlo je do raskida ugovora od strane Agencije za privatizaciju 2010. godine.

Struktura konzorcijuma: Palić AD u stečaju Subotica 51 % i Maestral turs iz Budve 49 %.

Raskidom ugovora o privatizaciji 2010. godine poništena je i Odluka o izdavanju druge emisiji običnih akcija u iznosu od 30.000.000 dinara koje je bila doneta na sednici Skupštine Vojvodina ad Novi Sad 28.12.2009. godine, a po osnovu obaveznih ulaganja po Ugovoru o kupovini akcijskog kapitala, što je registrovano u Agenciji za privredne registre 05.01.2010. godine.



Te iste godine neposredno posle raskida ugovora od strane Agencije za privatizaciju Ministarstvo pravde Republike Srbije donosi rešenje kojim poverava društvo na upravljanje Direkciji za oduzetu imovinu do okončanja krivičnog postupka koji se vodi protiv Darka Šarića i saradnika jer se terete da su došli u posed imovine sredstvima proisteklih iz krivičnog dela.

## 18. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

Ove obaveze odnose se na obaveze po osnovu rešenja Gradske poreske uprave Novi Sad o odlaganju plaćanja stvorene obaveze poreza na imovinu iz 2015. godine. Po ovom rešenju odlaganje obaveze dogovoreno je do 20.09.2021. godine uz redovno izmirenje tekućih poreskih obaveza i pripadajuće kamate. Preostala obaveza po ovom rešenju sa stanjem na 31.12.2020. godine iznosi 207.712 dinara.

Obaveze za reprogramirane doprinose i porez na zarade po osnovu primanja minimalne neto zarade od države u toku 2020. godine po osnovu Uredbe o fiskalnim pogodnostima i direktnim davanjima privrednim subjektima u privatnom sektoru i po osnovu Zaključka Vlade Republike Srbije, iznose 5.052.886 dinara. Ostale dugoročne obaveze u Bilansu stanja iskazane su kao 5.261 hiljada dinara.

Ukupne dugoročne obaveze iskazane su kao 54.014.267 dinara, odnosno kao 54.014 hiljada dinara.

Dugoročna rezervisanja i obaveze u Bilansu stanja iskazani su kao 57.896 hiljada dinara.

## 19. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Na dan 31.12.2020. godine nema iskazanih kratkoročnih finansijskih obaveza.

## 20. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Primljeni avansi i depoziti	1.591	230
Dobavljači u zemlji	5.508	4.898
Dobavljači iz inostranstva	0	32
<b>Ukupno:</b>	<b>7.099</b>	<b>5.160</b>

### Pregled primljenih avansa (značajniji iznosi)

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos	godina uplate
1.	Ni travel	Niš	84	2020.
2.	Alta marea doo	Beograd	51	2019.
3.	Doo Pera turs	Zaječar	191	2020.
4.	SIM PROM	Beograd	64	2019.
5.	KUD Sloga	Cirih	134	2020.
6.	Travel service atlantic	Kraljevo	134	2020.
7.	Dariva turistička organizacija	Opatija	128	2020.
8.	A.H.M. Van Kan	Nijmegen	373	2020.
9.	Associazione Culturale ImparArti	Udine	122	2020.
10.	Ostali		310	
	<b>Ukupno</b>		<b>1.591</b>	



## Starosna struktura primljenih avansa

Redni broj	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	1.436	90,3
2.	Primljeni avansi iz prethodnih godina	155	9,7
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>1.591</b>	<b>100</b>

Usaglašeni avansi za poslovnog partnera SP Lasta ad u iznosu od 27.990 dinara.

## DOBAVLJAČI U ZEMLJI

Obaveze prema dobavljačima u zemlji iznose 5.507.523 dinara od čega se najveći iznos odnosi na obaveze prema javnim preduzećima za isporuku el.energije, toplotne energije i vode.

### Dobavljači sa najvećim saldom

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv dobavljača	Mesto	Iznos
1.	NOVOSADSKA TOPLANA JKP	Novi Sad	2.306
2.	VODOVOD I KANALIZACIJA JKP	Novi Sad	165
3.	JP EPS SNABDEVANJE	Beograd	1.133
4.	TELEKOM SRBIJA	Beograd	126
5.	BIO SPIN	Novi Sad	180
6.	ČISTOČA JKP	Novi Sad	126
7.	INFLEX	Beograd	100
8.	INFLEX SD	Beograd	100
9.	DDOR NOVI SAD	Novi Sad	274
10.	Ostali	-	998
	<b>UKUPNO</b>		<b>5.508</b>

## Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji

Redni broj	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1.	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospele	1.309	23,7
2.	Neisplaćene obaveze do tri meseca	1.792	32,5
3.	Neisplaćene obaveze od tri do 6 meseci	220	4,0
4.	Neisplaćene obaveze od šest meseci do 1 godine	1.821	33,1
5.	Neisplaćene obaveze od 1-2 godine	366	6,7
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.508</b>	<b>100</b>

## Usaglašenost obaveza prema dobavljačima u zemlji

Redni broj	Opis	Broj dobavljača	Vrednost hilj.din.
1.	Usaglašeno 100 %	14	3.691
2.	Usaglašeno delimično		
3.	Nije usaglašeno	38	1.817
	<b>UKUPNO</b>	<b>52</b>	<b>5.508</b>

**DOBAVLJAČI IZ INOSTRANSTVA**

U 2020. godini obaveze prema dobavljačima nisu iskazane i nisu usaglašene.

U Bilansu stanja obaveze iz poslovanja iskazane su kao 5,508 hiljada dinara.

**21. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Obaveze za neto zarade i naknade	3.330	2.289
Obaveze za porez i doprin. na teret zaposlen.	1.280	901
Doprinosi na zarade na teret poslodavca	773	551
Obaveze prema članovima upravnog odbora	475	119
Obaveze prema fizičkim licima po ugovorima	32	32
Obaveze iz zarada zaposlenih za obustave	100	86
<b>Ukupno:</b>	<b>5.990</b>	<b>3.978</b>

Obaveze prema zaposlenima za zarade i naknade zarada i pripadajuće poreze i doprinose odnose se na drugi deo zarade za novembar i zarada zadecembar mesec 2020. godine, što je delimično isplaćeno u januaru 2021. godine (zarada za decembar biće isplaćena prema očekivanjima do kraja februara 2021. godine) kao i naknade za bolovanja preko 30 dana za decembar mesec, naknada članovima odbora direktora (za više meseci) i naknada po osnovu ugovora o privremenim i povremenim poslovima za decembar mesec 2020.

**22. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	577	719
Obaveze po osnovu poreza i doprinosa članovima organa upravljanja i ugovora sa fizičkim licima	291	88
Obaveze za ostale poreze i takse	410	39
<b>Ukupno:</b>	<b>1.278</b>	<b>846</b>

Obaveza za PDV za decembar iznosi 581.291 dinar i pretplata za uplaćeni PDV iz 2014. godine po osnovu avansnih računa u iznosu od 4.545,45 dinara za koju nije vršena ispravka prijave niti vršen povraćaj.

Obaveze za ostale javne prihode se odnose na boravišnu taksu za period 16.12. - 31.12.2020. i taksu za isticanje reklamnih panoa, taksu za isticanje firme, naknadu za unapredjenje životne sredine i porez na imovinu u iznosu od 409.784 dinara.

Sve obaveze po osnovu javnih prihoda usaglašene su sa Poreskom upravom i Gradskom poreskom upravom Novi Sad.

**23. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA I ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

Odložene poreske obaveze u iznosu od 4.328.897 dinara nastale su kao uvećanje u odnosu na prethodnu godinu po osnovu razlika između računovodstvene i poreske amortizacije (MRS 12).

Ove obaveze imaju stalnu tendenciju rasta iz godine u godinu iz razloga što su stope amortizacije koje se koriste u obračunu za poreske svrhe dosta veće od onih koje su utvrdjene Pravilnikom o



računovodstvu i reviziji Vojvodina ad Novi Sad, a koje se koriste u obračunu za računovodstvene svrhe.

Kratkoročne obaveze iskazane su u Bilansu stanja kao 14.367 hiljada dinara, a 2019. kao 9.984 hiljada dinara.

## **24. AKTIVA I PASIVA**

U Bilansu stanja ukupna aktiva i pasiva iskazani su kao iznos od 138.264 hiljada dinara.

## **25. UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na maksimalno smanjenje negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje.

Što se tiče tržišnog rizika preduzimaju se sve mere za održavanje obima poslovanja, animiranje ponude na tržištu hotelijerskih usluga. Tokom godine izražen je izrazit pad usluge smeštaja i ishrane od 62 % izazvan pandemijom Korona virusa koji je prisutan cele godine (od marta meseca).

Uvodjenje epidemioloških mera za suzbijanje zaraze drastično je uticala na hotelijersku delatnost, takodje na turističke agencije koje su jednim delom akteri u realizaciji hotelskih usluga, a posredno ograničenjem i obustavljanjem aktivnosti u oblasti prosvete, kulture i sporta. Sve to je učinilo da je poslovanje u 2020. godini pod visokim stepenom rizika. Obzirom da pandemija ne jenjava, ovaj rizik će se zadržati, i možda će imati još ozbiljniji uticaj.

Izloženost deviznom riziku je mala zanemarujuća jer pružanje usluga gostima iz inostranstva tokom 2020. godine skoro da i nije bilo zbog pandemije Korona virusa, a skoro svi ugovori sa domaćeg tržišta koji su zaključeni do marta meseca 2020. godine su otkazani.

Izloženost kamatnom riziku je minimalna. Društvo se ne zadužuje ni kratkoročno niti dugoročno kod banaka i ostalih finansijskih institucija.

Izloženost kreditnom riziku Društva je u okvirima koji podrazumevaju obezbedjivanje uslova za redovno namirenje potraživanja od kupaca. Poslednje dve godine preduzimaju se mere sa kojima se minimiziraju pretpostavke za izbegavanje plaćanja: većina ugovora se zaključuje sa avansnim plaćanjem, većinski deo individualnih gostiju iz inostranstva vrši rezervaciju smeštaja putem kreditnih kartica gde je naplativost osigurana, menica je redovan instrument obezbedjenja plaćanja kod zaključenja ugovora sa turističkim agencijama.

Potraživanja do šest meseci čine 76 % ukupnih potraživanja, a potraživanja starija od godinu (do dve) dana su 5 % što ukazuje da se ulažu naponi na redovnoj naplati potraživanja. Treba napomenuti da se može desiti da će neka potraživanja postati sporna i sumnjiva potraživanja i to ne u malom iznosu, jer usled pandemije svi naši klijenti su izloženi smanjenju poslovanja, ugrožena im je likvidnost i prolongiraju se sva plaćanja.

Društvo procenjuje rizik likvidnosti stalnim praćenjem promena u izvorima finansiranja rukovodjeni rokovima koje diktiraju ustanovljene obaveze i planiranje budućih obaveza. Društvo je u velikoj meri izloženo ovom riziku jer ukupne obaveze prevazilaze sredstva za njihovo pokriće, a rokovi plaćanja su izuzetno produženo, sve zbog pandemije Korona virusa.

Prosečna ročnost obaveza sa stanjem na 31.12.2020. godine je do 225 dana.

Obaveze po osnovu poreza na imovinu u iznosu od 208 hiljada dinara po Sporazumu o reprogramu su u celosti izmirene početkom februara 2021. godine.

u hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1-5 godina	Više 5 godina*	Ukupno
Gotovina i gotov. ekvivalenti	4.165			4.165
Potraživanja po osnov. prodaje	5.113			5.113
Druga potraživanja	311			311
Potraživanja za PDV	115			115
Dati avansi za zalihe i usluge	155			155
<b>Ukupno</b>	<b>9.859</b>			<b>9.859</b>
Obaveze iz poslovanja	7.099			7.099
Dugoročne obaveze	-	5.053	48.754	53.807
Ostale obaveze	7.268			7.268
<b>Ukupno</b>	<b>14.367</b>	<b>5.053</b>	<b>48.754</b>	<b>68.174</b>
<b>Ročna neuskладjenost 31.12.</b>	<b>-4.508</b>	<b>-5.053</b>	<b>-48.754</b>	<b>-58.315</b>

**Napomena:** \*za ovu dugoročnu obavezu još uvek nije ustanovljen precizan osnov, tj. da li je obaveza ili kapital, odnosno da li postoji osnov za ukidanje obaveze u korist prihoda, tj. kapitala.

Ročna neuskладjenost potraživanja i obaveza u 2020. godini je povećana u odnosu na prethodnu godinu. Obzirom da su dugoročne obaveze u najvećem delu obaveze koje se mogu konvertovati u kapital, podatak ukupne ročne neuskладjenosti ne bi trebao da se uzima u obzir pri analizi, već samo razlika od 4.508 hiljada dinara.

Društvo ima za cilj očuvanje mogućnosti poslovanja po principu stalnosti.

Konstantno se ulažu napori da se prevaziđu problemi nastali 2010. godine prekidom postupka privatizacije (raskid ugovora o prodaji društvenog kapitala) društva.

Kako društvo posluje u okruženju koje je nametnula situacija (predaja društva na upravljanje dok se ne okonča sudski spor protiv kupca društva) sa ograničenjima raspolaganja imovinom, nemogućnost kreditnih zaduženja, nemogućnost investiranja u nekretninu.

Kada se pouzdano reši status sredstava uložениh od strane Konzorcijuma, i donese precizno mišljenje Ministarstva finansija i Ministarstva pravde Republike Srbije o statusu sredstava uplaćenih Vojvodina ad Novi Sad 2010.godine tada će to imati uticaja i na iskazivanje vrednost neto kapitala. Vrednost dugoročnih obaveza (sredstva od Konzorcijuma) u iznosu od 48.753.669 dinara približila se znosu kumuliranog gubitka od 47.298.837 dinar.

U vezi sa prethodnim stavom navodimo (u sažetku) mišljenje (nalaz) veštaka mr Bojana Brankovića iz Beograda koji je bio angažovan da izradi studiju „Analiza dužničko-poverilačkog odnosa „Palić“ doo sa privrednim društvom „Putnik“ ad Novi Sad i „Vojvodina“ ad Novi Sad koja je završena 24.06.2018.godine.

1. Privredno društvo Palić doo Subotica ne može u svojim evidencijama i finansijskim izveštajima da priznaje i obelodanjuje potraživanja na način da je naplativost takvih potraživanja neupitna imajući u vidu mogućnost da su navedena sredstva nastala iz izvršenja krivičnog dela.



2. Privredna društva nisu mogla izvršiti priznavanje prihoda po osnovu ukidanja obaveza i time davati sliku da ne postoje nikakve obaveze od strane dužnika takodje imajući u vidu da su sredstva možda nastala izvršenjem krivičnih dela.

3. Ukidanje obaveza i priznavanjem prihoda nisu ispunjeni uslovi za njihovo priznavanje jer nije odgovaralo realnom stanju stvari.

Posebno napominjemo da je u navedenoj analizi veštak na isti način obrazložio razvoj događaja i prikazao sled knjiženja i obelodanjivanja u finansijskim izveštajima iako situacija nije identična kod Putnik ad i Vojvodina ad.

Pored svega navedenog naše je mišljenje da je rasplet ove situacije i dalje u nadležnosti Ministarstva pravde i okončanja sudskog spora za dokazivanje krivice kupaca da su Vojvodina ad i Putnik ad Novi Sad pribavljeni sredstvima stečenim izvršenjem krivičnog dela.

## 26. PODBILANSI BILANSA USPEHA

Ukupni prihodi u 2020. godini iznose 64.014.383 dinara, a u Bilansu uspeha iskazani su kao podbilansi prihoda: poslovni prihodi 63.534 hiljada dinara, finansijski prihodi 55 hiljada dinara i ostali prihodi 425 hiljada dinara. Ukupni prihodi u 2020. godini manji su za 29% u odnosu na prošlu godinu.

Ukupni rashodi u 2020. godini iznose 75.369.157 dinara, a u Bilansu uspeha iskazani su kao podbilansi rashoda: poslovni rashodi 72.874 hiljada dinara, finansijski rashodi 133 hiljada dinara i ostali rashodi 2.362 hiljada dinara.

## 27. POSLOVNI PRIHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	18.675	49.114
Prihodi od premija, subvencija i slično – DDOR, doprinosi	11.622	451
Prihodi od izdavanja u zakup	33.237	38.445
<b>Ukupno:</b>	<b>63.534</b>	<b>88.010</b>

U 2020. godini iskazano je smanjenje poslovnih prihoda u iznosu 27,9%.

## 28. TROŠKOVI MATERIJALA

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Troškovi osnovnih sirovina i materijala	5.706	15.458
Troškovi goriva i energije	8.335	10.525
<b>UKUPNO:</b>	<b>14.041</b>	<b>25.983</b>

Troškovi materijala su u 2020. godini manji u odnosu na 2019. godinu za 46 %.

## 29. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA I OSTALI LIČNI RASHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Troškovi bruto zarada i naknade zarada	36.306	36.010
Troškovi doprinosa na zarade - poslodavac	6.044	6.163
Troškovi po osnovu ugovora	718	1.897
Troškovi naknada članovima upravnog odbora	1.494	1.439
Ostali lični rashodi i naknade zaposlenih	1.990	3.074
<b>UKUPNO:</b>	<b>46.552</b>	<b>48.583</b>

Troškovi zarada, naknada i ostalih primanja u 2020. godini su smanjeni za 4,2 %.

**30. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Amortizacija nematerijalnih ulaganja, nekretnine i opreme	4.496	4.493
Rezervisanja za otpremnine zaposlenih	183	82
<b>UKUPNO:</b>	<b>4.679</b>	<b>4.575</b>

**31. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Troškovi transportnih usluga	685	726
Troškovi održavanja objekata i opreme	703	1.711
Troškovi reklame i propagande	87	136
Troškovi vode	470	1.066
Troškovi pregleda i zaštite na radu	223	854
Troškovi komun. usluga	591	743
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	158	507
Troškovi neproizvodnih usluga	694	1.358
Troškovi reprezentacije	267	933
Troškovi osiguranja	628	630
Troškovi platnog prometa	251	443
Troškovi poreza	2.385	2.267
Troškovi doprinosa, taksi i naknada	459	259
<b>UKUPNO:</b>	<b>7.601</b>	<b>11.564</b>

Ovu grupu troškova čine troškovi proizvodnih usluga 2.917.447 dinara i nematerijalni troškovi 4.684.629 dinara. Ukupno pokazuju smanjenje u odnosu na prošlu godinu od 34,3 %

Ukupni poslovni rashodi u Bilansu uspeha iskazani su kao iznos 72.874 hiljada dinara.

Rezultat razlike poslovnih prihoda i rashoda je gubitak od 9.340 hiljada dinara.

**32. FINANSIJSKI PRIHODI**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Prihodi od zateznih kamata	54	9
Ostali finansijski prihodi	1	7
<b>UKUPNO:</b>	<b>55</b>	<b>16</b>

Finansijski prihodi u 2020. godini nemaju neko značajno učešće u ukupnim prihodima.

**33. FINANSIJSKI RASHODI**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Rashodi zateznih kamata	117	242
Negativne kursne razlike	16	38
<b>UKUPNO:</b>	<b>133</b>	<b>280</b>

Finansijski rashodi su od obračunatih zateznih kamata i to javnih preduzeća Novosadska toplana i JP EPS i kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode.

Rezultat razlike finansijskih prihoda i rashoda je gubitak od 78 hiljada dinara.



### 34.OSTALI PRIHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Prihodi po osnovu otpisanih obaveza	402	1.013
Ostali nepomenuti prihodi	2	51
Viškovi materijala, hartija od vrednosti, imovine	2	0
Prihodi od naplaćenih penala	10	85
Prihodi od prodaje stana	0	959
Prihod od usaglašavanja vrednosti sirovina i materijala	9	0
<b>UKUPNO:</b>	<b>425</b>	<b>2.108</b>

### 35.OSTALI RASHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Rashodi sredstava	110	47
Rashodi po osnovu otpisa potraživanja	2.236	486
Ostali nepomenuti rashodi	16	21
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.362</b>	<b>554</b>

Razlika između ostalih prihoda i rashoda je gubitak od 1.937 hiljade dinara.

### 36. REZULTAT POSLOVANJA

Rezultat razlike ukupnih prihoda i rashoda u 2020. godini je gubitak u iznosu od 11.355 hiljade dinara.

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Gubitak iz poslovanja	11355	1.474
Dobitak iz poslovanja	0	0
<b>Dobitak</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gubitak</b>	<b>11355</b>	<b>1.474</b>

Rezultat razlike ukupnih prihoda i rashoda u 2020. godini je gubitak koji je u Bilansu uspeha i Bilansu stanja iskazan kao gubitak u iznosu od 11.355 hiljade dinara.

### 37.POREZ NA DOBITAK

Po obračunu za poreske svrhe društvo nije iskazalo obaveze u Poreskom bilansu za 2020. godinu, tako da u Bilansu uspeha nema iskazanog podatka za tekuću obavezu poreza na dobitak, niti iznosa za uplatu akontacije za naredni period. Rezultat poreskog bilansa za 2020. godinu je gubitak od 12.046.582 dinara.

Preneti poreski gubici iz ranijih godina koji se mogu koristiti za umanjenje osnovice za obračun poreza na dobitak su iz perioda od 2015. godine do 2019. godine. U tabeli koja sledi su iznosi i rokovi do kada se mogu iskoristiti:

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Ističe u tekućoj godini	2.339	574
Do jedne godine	3.939	2.339
Od jedne do pet godina	3.448	7.387
<b>Ukupno</b>	<b>9.725</b>	<b>10.300</b>

Takodje za umanjenje osnovice za obračun obaveze po osnovu poreza na dobitak društvo ima mogućnost umanjenja za neiskorišćeni poreski kredit iz perioda od 2010. godine do 2013. godine, što može iskoristiti najduže do 2023. godine i to u iznosima od:

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Od jedne do pet godina	12.060	12.060
Od pet do deset godina	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>12.060</b>	<b>12.060</b>

### 38. UKUPNI SVEOBUH VATNI NETO DOBITAK I GUBITAK

U 2020. godini ukupan neto gubitak iznosi 11.354.064 dinara, aktuarski gubitak iznosi 639.755 dinara, tako da je ukupni sveobuhvatni neto gubitak 11.993.819 dinara, odnosno 11.995 hiljada dinara.

### 39. SREDSTVA OBEZBEĐENJA PLAĆANJA

Stanje izdatih menica kao sredstvo obezbeđenja plaćanja po osnovu zaključenih ugovora na 31.12.2020. godine kod Vojvodina ad je, izdato 47 menica:

- JKP Novosadska toplana – 2 menice po ugovoru o isporuci toplotne energije i 2 menice po sporazumu o reprogramiranju duga
- Metro – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- Frikom AD – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- CORP.JV.JV. doo – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- AS-BRAČA STANKOVIĆ DOO Begaljica – 1 menice ugovor o kupoprodaji
- M-S Hermes – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- Komercijalna banka – 7 menica po ugovoru o otvaranju računa
- Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom – 3 menice po ugovoru o kratkoročnoj pozajmici
- JP EPS Beograd – 8 menice po ugovoru o snabdevanju
- Carlsberg Srbija DOO – 1 menica po ugovoru o korišćenju osnovnih sredstava
- Gas ekspres plus DOO -1 menica po ugovoru o prodaji robe
- Naučni institut za veterinarstvo Novi Sad – 1 menica po ugovoru o stručnoj saradnji
- Beogradska berza AD Beograd – 2 menice po ugovoru o trgovanju hartijama od vrednosti
- Kulturni centar Novi Sad -1 menica po ugovoru o javnoj nabavci broj 10 od 02.03.2017.
- Novosadska toplana - 2 menica po sporazumu o reprogramu duga od 27.10.2019.
- Pres international Novi Sad – 1 menica po ugovoru o isporuci štampe br.657 od 25.11.2015.
- Štampa sistem – 3 menice po ugovoru o isporuci novina, ugovor prestao da važi
- Futura plus – 1 menica po ugovoru o isporuci novina, stečaj
- Apatinska pivara – 1 menica po ugovoru o kupoprodaji
- Basta promet – 2 menice po ugovoru o poslovanju 1093/2020.

Po osnovu zaključenih ugovora o zakupu, i ugovora o pružanju ugostiteljskih usluga kao sredstvo obezbeđenja plaćanja primljeno je 69 menice.

### 40. DOGADJAJI NAKON DATUMA BILANSA

Kako je 2020.godina obeležena pandemijom Korona virusa i poslovanje bilo izloženo velikim pritiscima i zahtevima da se održi poslovni proces i likvidnost privrednog subjekta, a obzirom na trenutno stanje i neizvesnost trajanja pandemije, nikakve prognoze ne možemo davati, ali smatramo da će ovako izuzetno teško stanje potrajati još mnogo meseci.

Ne očekuje se promena poslovne klime u turizmu i hotelijerskom sektoru. Trenutno jedini ugovoreni posao po povlašćenoj ceni, koji je s jeseni prešao i u 2021.godinu je smeštaj radnika "Aptiv" kompanije. Okvirni sporazum za smeštaj ovih gostiju je do avgusta meseca, ali ne pun kapacitet i ne u kontinuitetu.

Očekivane dažke ekskurzije se verovatno neće održati u prolećnom terminu, jer se ni škole ni turističke agencije ne oglašavaju povodom toga. Postoje najave sportskih manifestacija, ali njihovo održavanje i brojnost zavisi od epidemioloških mera koje će biti na snazi u tom trenutku

Januar mesec je obeležen sa poražavajućim rezultatima poslovanja, grupa koja je trebala biti na smeštaju je otkazala, zatim pomerila termin za februar mesec, ali sa drastično smanjenim



kapacitetom, angažovano je samo trećina od dogovorenog smeštaja. I takvim postupcima se jedino možemo nadati.

Bez ozbiljnije pomoći Države hotelska delatnost u Novom Sadu je na ivici provalije. Samo se možemo uzdati u to da će se epidemiološka situacija smiriti i omogućiti normalno poslovanje, kako nama tako i svim drugim delatnostima.

#### **41. HIPOTEKE**

Društvo nema evidentiranih hipoteka na nekretnini.

#### **42. SUDSKI SPOROV I**

##### **1. Vojvodina AD tuženi**

Nema sporova koji se vode protiv Vojvodina ad Novi Sad.

Pred Apelacionim sudom u Novom Sadu 16.10.2018.godine okončan je spor (Gž.2237/18) koji se vodio izmedju LAZARA DUNĐERSKOG iz Petrovaradina (i drugih) i Vojvodina ad (i drugi tuženi) u predmetu povraćaja imovine. Doneta je sledeća presuda:

Odbijaju se tužbeni zahtevi tužilaca Lazara Dunđerskog i drugih protiv Vojvodina ad Novi Sad (kao tuženi 4. reda) i to:

- da je ništav darovni ugovor zaključen 16.12.1947.godine izmedju Lazara Dundjerskog i Pokrajinskog odbora jedinstvenih sindikata u Novom Sadu za nekretninu Hotel Vojvodina Trg oslobodjenja,
- da je ništav darovni ugovor zaključen 01.08.1950.godine izmedju Saveza sindikata Jugoslavije i Gradskog narodnog odbora u Novom Sadu,
- da je ništava odluka Narodnog odbora Opštine Novi Sad o prenosu prava korišćenja na nekretnini hotel Vojvodina na hotelsko preduzeće Vojvodina Novi Sad od 27.02.1959. godine.

##### **2. Vojvodina AD tužilac**

Pred Privrednim sudom u Novom Sadu vode se izvršni postupci za namirenje potraživanja od:

- Dance sport plesna asocijacija Novi Sad – Iv.6997/10 od 23.07.2010. na iznos od 183.227 dinara. Rešenje je izvršno, postupak u toku, ishod neizvestan jer je subjekt blokiran. Postupak naplate putem izvršenja na stvarima nemoguće sprovesti jer tužena nije u posedu stvari iz kojih bi se izvršenjem moglo naplatiti potraživanje.

- Albaturs DOO Leskovac – Iv.6619/1, rešenje pravosnažno i izvršno od 24.11.2010. na iznos 111.317,50 dinara. Subjekt blokiran od tada i otvoren stečaj. Ishod neizvestan, subjekt blokiran.

- Pivnica Steiger DOO Zrenjanin – Iv.2547/13 od 20.08.2013.godine na iznos 145.071,64 dinara. Postupak je okončan. Subjekt je u blokadi i nema mogućnosti naplate potraživanja.

Ova potraživanja su otpisana po Godišnjem popisu za 2019. godinu.

#### **43. GARANCIJE I JEMSTVA**

Društvo nema ni datih ni primljenih garancija ni jemstava.

#### **44. POVEZANA LICA**

Društvo nema povezanih lica.

U Novom Sadu  
Februar 2021. godine



Izvršni direktor  
VOJVODINA AD Novi Sad

*Stevan Rajić*  
Stevan Rajić

# IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2020. GODINU

**VOJVODINA A.D. NOVI SAD**

BEOGRAD, APRIL 2021. GODINE

**[www.revizija-dst.co.rs](http://www.revizija-dst.co.rs)**

Bulevar maršala Tolbuhina 38, Beograd, Srbija

**TEL:** +381 (11) 319 3516

**FAX:** +381 (11) 260 2558

**EMAIL:** [office@revizija-dst.co.rs](mailto:office@revizija-dst.co.rs)

**Tekući račun:** 160-81419-65

**PIB:** 101712539

**Matični broj:** 17245651

HLB DST-Revizija je članica HLB International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika



## SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora	1
Bilans stanja na dan 31.12.2020. godine	6
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2020. godine	12
Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 01.01. do 31.12.2020. godine	16
Izveštaj o promenama na kapitalu za period od 01.01. do 31.12.2020. godine	18
Izveštaj o tokovima gotovine za period od 01.01. do 31.12.2020. godine	28
Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31.12.2020. godine	30

[www.revizija-dst.co.rs](http://www.revizija-dst.co.rs)

Bulevar maršala Tolbuhina 38, Beograd, Srbija

**TEL:** +381 (11) 319 3516

**FAX:** +381 (11) 260 2558

**EMAIL:** [office@revizija-dst.co.rs](mailto:office@revizija-dst.co.rs)

**Tekući račun:** 160-81419-65

**PIB:** 101712539

**Matični broj:** 17245651

HLB DST-Revizija je članica HLB International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### Vlasnicima društva Vojvodina a.d. Novi Sad

#### Mišljenje sa rezervom

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja Vojvodina a.d. Novi Sad (u daljem tekstu: „Društvo”), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2020. godine i bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja opisanih u delu našeg izveštaja „Osnova za mišljenje sa rezervom“ priloženi finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2020. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

#### Osnova za mišljenje sa rezervom

- 1) Kao što je obelodanjeno u napomeni 6 uz finansijske izveštaje, Društvo je na kontu 204 – Kupci u zemlji na dan 31. decembra 2020. godine iskazalo iznos od 7.886 hiljada dinara. Za potraživanja od kupaca u zemlji, koja su u analitičkoj evidenciji Društva iskazana u bruto iznosu od 5.700 hiljada dinara, revizorski tim nije mogao da pribavi nezavisne potvrde salda, niti da alternativnim revizorskim postupcima potvrdi istinitost i objektivnost iskazanih iznosa. Neusaglašenost navedenih potraživanja ima materijalno značajan uticaj na finansijski rezultat Društva.
- 2) Kao što je obelodanjeno u napomeni 11 uz finansijske izveštaje, na dan 31. decembra 2020. godine, Društvo je u svojim poslovnim knjigama iskazalo kapital u ukupnom iznosu od 84.464 hiljade dinara, odnosno kapital konzorcijuma Palić – u stečaju d.o.o. Subotica i Maestralturs d.o.o. Budva u iznosu od 59.124 hiljade dinara, kapital malih akcionara u iznosu od 25.334 hiljade dinara i kapital Akcionarskog fonda u iznosu od 6 hiljada dinara. Dana 20. juna 2010. godine Agencija za privatizaciju je raskinula ugovor o prodaji društvenog kapitala Društva. Akcije konzorcijuma su prenete Direkciji za upravljanje oduzetom imovinom Ministarstva pravde Republike Srbije. U Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti i poslovnim knjigama Društva nije izvršena promena u vlasničkoj strukturi nastala odlukom Agencije za privatizaciju, niti druge korekcije koje mogu nastati kao posledica raskida ovog ugovora. Prema nezavisnoj potvrdi salda, Palić – u stečaju d.o.o. Subotica odnosno Maestralturs d.o.o. Budva u svojim poslovnim knjigama imaju iskazano učešće u kapitalu Društva u iznosu od 66.640 hiljada dinara, odnosno 69.360 hiljada dinara. Efekti usaglašavanja kapitala mogu imati značajan uticaj na finansijske izveštaje Društva za 2020. godinu.



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

- 3) Kao što je obelodanjeno u napomeni 20 uz finansijske izveštaje, primljeni avansi, depoziti i kaucije na dan 31. decembra 2020. godine iznose 1.591 hiljadu dinara. Za primljene avanse koji su u analitičkoj evidenciji Društva iskazani u iznosu od 891 hiljadu dinara, revizorski tim nije mogao da pribavi nezavisne potvrde salda, niti da se alternativnim revizorskim postupcima uveri u istinitost i objektivnost navedenih obaveza. Navedena neusaglašenost ima materijalno značajan uticaj na finansijski rezultat Društva.

### **Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja**

1. Kao što je obelodanjeno u napomeni 12 uz finansijske izveštaje, Društvo je u 2020. godini iskazalo gubitak u iznosu od 11.355 hiljada dinara, dok je nepokriveni gubitak iz prethodnih godina na dan 31. decembra 2020. godine iskazan u iznosu od 35.944 hiljade dinara. Na dan 31. decembra 2020. godine kratkoročne obaveze su veće od obrtne imovine za 4.309 hiljada dinara. Takođe, kao što je obelodanjeno u napomeni 40 uz finansijske izveštaje s obzirom da je ugostiteljska delatnost izložena pritiscima usled pandemije COVID 19 navedene činjenice mogu imati ozbiljan uticaj na kontinuitet poslovanja (going concern) Društva u narednom periodu.

Izvršili smo reviziju u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa ovim standardima detaljnije su opisane u delu ovog izveštaja pod nazivom „Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja”. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA kodeks) i etičkim zahtevima koju su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući, kao i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše mišljenje.

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

### Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Pored pitanja koja su opisana u delu našeg izveštaja Osnova za mišljenje sa rezervom, i u delu Materijalna značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja utvrdili smo da nema drugih ključnih revizijskih pitanja koja treba da se saopšte u našem izveštaju.

### Skretanje pažnje

1. Do dana završetka revizorskog izveštaja, Društvo nije predalo konačan poreski bilans i konačnu poresku prijavu. U skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica, Društvo je u obavezi da Poreskoj upravi Republike Srbije dostavi konačan poreski bilans i konačnu poresku prijavu do 30. juna 2021. godine.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

### Odgovornosti rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u sastavljanju finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

### Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje. Razumna osnova za uveravanje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajnu grešku ukoliko ona postoji. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ukoliko, pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima.

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilaženje internih kontrola.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju kako bismo pripremili revizijske procedure koje su prikladne u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Procenjujemo adekvatnost primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Izvodimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povešana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivanju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji prikazuju nastale transakcije i događaje na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke u sistemu interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

### Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja (nastavak)

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to primenjivo, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u našem izveštaju, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u našem izveštaju, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

### Izveštaj o drugim zakonskim regulatornim zahtevima


Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Zakonom o tržištu kapitala.

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2020. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 - *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije*, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

U Beogradu,  
26.04.2021. godine

LICENCIрани OVLAŠĆENI REVIZOR  
Prof. dr Šrbobran Stojiljković





# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001	11	30000	30000	
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002	4	88434	92438	0
01	<b>Г. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003	4	212	260	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	4	104	104	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007	4	108	156	
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	4	88222	92178	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	4	2217	2217	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	4	45431	47840	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	4	8222	9049	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	4	32352	33072	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042	9	9772	8141	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043	6	10058	8016	0
Класа 1	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	5	354	700	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	5	199	415	
11	2. Недовршена производа и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	5	155	285	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	6	5113	2630	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	6	5113	2630	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	6	311	514	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	7	4165	4003	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	8	115	169	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071	24	138264	138595	0
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ___ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401	15	66001	76365	
30	1. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	11	84464	84464	0
300	1. Акцијски капитал	0403	11	84464	84464	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411	11	30000	30000	
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	13	1164	524	
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		0	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419				
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	12	47299	37575	0
350	1. Губитак ранијих година	0422	12	35944	36101	
351	2. Губитак текуће године	0423	12	11355	1474	
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424	18	57896	52246	0



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	16	3881	3059	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	16	3881	3059	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	18	54015	49187	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433	17	48754	48754	
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужен од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440	18	5261	433	
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441				
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	23	14367	9984	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	20	1591	230	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	20	5508	4930	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	20	5508	4898	
436	6. Додављачи у иностранству	0457			32	
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	21	5990	3978	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	22	577	719	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	22	701	127	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Б. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464	24	138264	138595	
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у NOVOM SADU

дана 28.02.2021 године



Законски заступник

*Рајић*



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	26	63534	88010
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	27	18675	49114
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	27	18675	49114
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СП.	1016	27	11622	451
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	27	33237	38445





Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	31	72874	90774
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	28	5706	15458
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	28	8335	10525
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	29	46552	48583
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	31	2917	5245
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	30	4496	4493
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	30	183	82
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	31	4685	6388
	II. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031	31	9340	2764
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	32	55	16
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	32	1	9
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037	32	1	9
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	32	54	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			7
56	II. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	33	133	280
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	33	117	242
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	33	16	38
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049	33	78	264
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	З. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	34	425	2108
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	35	2362	554
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055	36	11355	1474
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059	36	11355	1474
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	П. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 + 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	36	11355	1474
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	III. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>NOVOM SADU</u>				Законски заступник 	
дана <u>23.02.21</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	36	11355	1474
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006	13	640	312
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добити или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добити или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020	13	640	312
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023	13	640	312
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025	38	11995	1786
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у <u>NOVOM SADU</u>				Законски заступник	
дана <u>23.02.2021.</u> године				<u>Рајић</u>	
				М.П.	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и прелузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2	3		4		5	
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	84464	4020	30000	4038	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	84464	4024	30000	4042	
	Промене у претходној ____ години						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	Стање на крају претходне године 31.12.____						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	84464	4028	30000	4046	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.____						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	84464	4032	30000	4050	



Редни број	опис	Компоненте капитала				
		30		31		32
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	Резерве
1	2	3	4	5		
	Промена у текућој _____ години					
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033	4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034	4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035	4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	84464	4036	4054	
				30000		



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4055	44637	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	528
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	44637	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	528
	Промене у претходној ____ години						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	1474	4079		4097	528
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	8536	4080		4098	
	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	37575	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	37575	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069	11355	4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	1631	4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	47299	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2	9	10	11			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127	212	4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131	212	4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114		4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133	312	4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135	524	4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118		4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139	524	4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122		4140		4158	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2	9		10		11		
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4123		4141	640	4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143	1164	4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126		4144		4162		



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП
1	2	12	13	14		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	



Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	70143	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	70143	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	6221	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	76365	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	76365	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					



Ре дни број	опис	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0	
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	10361	4251
	б) промет на потражној страни рачуна	4232				
Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	66001	4252
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234				
у <u>Новом Сад</u>						
дана <u>23.02.</u> 20 <u>21.</u> године						
М.П.				Законски заступник <i>Рајић</i>		



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна Друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08240540

Шифра делатности 5510

ПИБ 100277703

Назив VOJVODINA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Трг Слободе 2

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>	3001	77642	109387
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)			
1. Продаја и примљени аванси	3002	56881	90288
2. Примљене камате из пословних активности	3003	54	
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	20707	19099
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	88026	106175
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	24481	43351
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	42327	48017
3. Плаћене камате	3008	117	243
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	21101	14564
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		3212
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	10384	
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>	3013	0	0
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)			
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	602	3614
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	602	3614
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	602	3614



Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>	3025	11164	0
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029	11164	
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	288
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		288
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	11164	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		288
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	88806	109387
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	88628	110077
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	178	
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		690
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	4003	4724
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		7
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046	16	38
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>	3047	4165	4003

у NOVOM SADU  
 дана 23.02.2021 године



Законски заступник  
*Рашић*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



**NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2020. GODINU  
VOJVODINA AD NOVI SAD**

**NOVI SAD, februar 2021. godine**



## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### 1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

„VOJVODINA“ akcionarsko društvo za ugostiteljstvo i turizam (u daljem tekstu: Društvo) iz Novog Sada, sa sedištem je u ulici Trg Slobode broj 2.

Registarski broj: BD 74443/2005 od 06.07.2005.  
Poreski identifikacioni broj: 100277703  
PDV broj: 132705482  
Matični broj: 08240540

Društvo je osnovano 1991.godine, a kao akcionarsko društvo organizovano je od 06.03.2009 .godine i upisano u registar kod Agencije za privredne registre 28.04.2009. godine pod brojem 42220/2009. Ukupan broj akcija je 84.464, od čega većinu čine akcije Konzorcijuma Palić d.o.o. - u stečaju Subotica i Maestral turs d.o.o. Budva - 59.123 akcija.

Agencija za privatizaciju Republike Srbije Odlukom br. 10-1957/10-1658/02 od 14.05.2010. godine je raskinula Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije zbog neizvršavanja obaveza predviđenih za prvu godinu privatizacije, tj. uložena sredstva nisu bila za osnovnu delatnost.

Rešenjem Višeg suda u Beogradu broj Poi-Po1br.24/10 od 12.04.2010. godine privremeno je oduzeto od Konzorcijuma i ustanovljena zabrana raspolaganja svim pravima, otuđenje i pravo glasa. Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom Republike Srbije, je 22.07.2010. godine zaključila Ugovor broj 46-00-10/2010-02 i poverila na upravljanje i kontrolu društva upravitelju Lalić Živoradu, koji je ujedno i direktor društva.

21.02.2013. godine Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom Republike Srbije raskida Ugovor o poveravanju na upravljanje i kontrolu društva sa Lalić Živoradom.

Prema Statutu, organi društva su:

- Skupština akcionara
- Odbor direktora od tri člana – izvršni direktor i dva neizvršna direktora

Jedan od neizvršnih direktora prema odredbama Statuta mora biti iz Direkcije za upravljanje oduzetom imovinom Republike Srbije.

Lice ovlašćeno za zastupanje je Rajić Stevan, izvršni direktor.

Odbor direktora čine izvršni direktor Stevan Rajić i neizvršni direktori Milan Mrdović i Milan Stamenić.

Pretežna delatnost društva je: hoteli, moteli i sličan smeštaj (šifra – 5510).

Poslovni računi za plaćanja u unutrašnjem platnom prometu su otvoreni kod:

- ERSTE BANK
- KOMERCIJALNA BANKA

Devizni račun je otvoren kod ERSTE BANK.

Prema kriterijumima za razvrstavanje po Zakonu o računovodstvu društvo je za 2020. godinu razvrstano kao malo pravno lice. Prosečan broj zaposlenih je 53. Na kraju godine broj zaposlenih je 50.

Kvalifikaciona struktura zaposlenih na dan 31.12.2020. godine:

- visoka stručna sprema	5
- viša stručna sprema	2
- visokokvalifikovani	1
- srednja stručna sprema	23
- kvalifikovani radnici	13
- niža stručna sprema	6



## 2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji društva VOJVODINA AD NOVI SAD za obračunski period 01.01.2020.-31.12.2020. godine sastavljeni su po svim materijalno značajnim pitanjima u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Zakonom o računovodstvu i Zakonom o reviziji, drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tih zakona i u skladu sa usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Vojvodina a.d. Novi Sad nastaviti sa poslovanjem u neograničenom vremenskom periodu. Ova procena se zasniva na dosadašnjem poslovanju i poziciji na tržištu, proceni budućeg kretanja tražnje za uslugama smeštaja i restoraterskim uslugama, kao i kvalitetnom i reprezentativnom položaju raspoloživog prostora za izdavanje u zakup.

U narednim godinama se očekuje neznatno poboljšanje na tržištu i poslovnom okruženju što se tiče hotelijerskih usluga.

Podaci u finansijskim izveštajima su iskazani u hiljadama dinara (RSD), u tekstu Napomena podaci u tabelarnim prikazima su takodje iskazani u hiljadama dinara, a u komentarima uz te prikaze podaci su iskazani u dinarima.

U finansijskim izveštajima i tabelarnim prikazima podaci su iskazani kao uporedni sa 2019. godinom.

Sastavljanje finansijskih izveštaja vršeno je korišćenjem najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki koje imaju efekte na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda. Procene su zasnovane na prethodnom iskustvu i informacijama kojima se raspolagalo na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Procene i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene su predmet stalnih provera.

Društvo je blagovremeno izvršilo pripreme i sprovelo godišnji popis imovine, potraživanja i obaveza, o čemu je sastavljen izveštaj svih komisija i Centralne popisne komisije koji je Odbor direktora na svojoj sednici od 29.01.2021. godine usvojio.

U Izveštaju o godišnjem popisu potraživanja i obaveza treba naglasiti da su stanja na kontima 2250 (bolovanja preko 30 dana), na kontima od 4500 do 46502 i 46900 i 46905 (obaveze za zarade, naknade i ostala primanja zaposlenih) iskazane bez ukalkulisavanja zarade i bolovanje za decembar mesec te se u tom iznosu razlikuju od stanja u zaključnom listu 31.12.2020. godine.

Za odložene poreske obaveze i poreske prihode na kontima 2880 i 4980 u popisu su iskazana početna stanja, jer rezervisanja po MRS-12 nisu bila izvršena do tog trenutka.

Takođe postoje razlike po popisu i na kraju godine na kontima datih avansa, dobavljača u zemlji, ispravke potraživanja od kupaca u zemlji za plaćanja koja su izvršena i pristigle fakture posle usvojenog popisa, takodje i na kontima PDV iz primljenih faktura gde poreska obaveza dospeva u januaru 2021. godine.

Za finansijske izveštaje Vojvodina a.d. Novi Sad odgovorna su sledeća lica:

- Stevan Rajić, izvršni direktor društva
- Milan Mrdović, neizvršni direktor
- Milan Stamenić, neizvršni direktor.
- Snežana Alempijević, rukovodilac službe računovodstva i finansija

Na sednici Odbora direktora od **24.02.2021.** godine odobreni su finansijski izveštaji: Bilans uspeha, Bilans stanja, Statistički izveštaj, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o preomenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje za 2020. godinu i Godišnji izveštaj za 2020. godinu.



### **3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I PROCENE**

Računovodstvene politike društva su regulisane Pravilnikom o računovodstvu i reviziji Vojvodina ad Novi Sad, koji je donet 2011. godine. Značajnije računovodstvene politike iznosimo u narednom tekstu.

#### **3.1 Nematerijalna imovina**

Nematerijalna imovina početno se vrednuju na osnovu nabavne cene. Naknadno vrednovanje vrši se po nabavnoj vrednosti. Podležu obračunu amortizacije, a počinje da se obračunava narednog meseca u odnosu na mesec aktiviranja, putem proporcionalne metode, za svako sredstvo pojedinačno.

#### **3.2 Nekretnine, postrojenja, oprema**

Nekretnine, postrojenja, oprema priznaju se kao sredstva kada je verovatno da će društvo ostvariti buduće ekonomske koristi u vezi sa tim sredstvima i za koje se očekuje da će se koristiti duže od jedne godine.

Početno vrednovanje vrši se po nabavnoj vrednosti, uvećanoj za sve zavisne troškove nabavke.

Nakon početnog priznavanja se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja.

Naknadna značajna ulaganja koja produžavaju korisni vek upotrebe uvećavaju nabavnu vrednost.

Troškovi održavanja predstavljaju rashod perioda.

Obračun amortizacije vrši se primenom proporcionalne metode.

Sredstvo se isknjižava u momentu otuđenja. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### **3.3 Investicione nekretnine**

Investicione nekretnine se početno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu ispravku vrednosti i eventualne gubitke. Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode.

#### **3.4 Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nabavnoj ceni odnosno po ceni koštanja. U knjigovodstvu se vode vrednosno i količinski (analitički) nabavka, trošenje i stanje zaliha osnovnih sirovina i potrošnog materijala, utrošak se vodi po prosečnoj nabavnoj ceni. Radna odeća i sitan inventar se jednokratno stavlja u upotrebu.

#### **3.5 Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Pod gotovinom se podrazumeva novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznom računu, kao i kratkoročni depoziti koje je lako moguće konvertovati u gotovinu bez značajnog rizika od promene vrednosti.

#### **3.6 Kratkoročna potraživanja i plasmani**

Kratkoročna potraživanja čine potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje usluga i ostala potraživanja. Pri početnom priznavanju, potraživanja se vrednuju po prodajnoj vrednosti umanjenoj za popuste i rabate.

Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana. Otpis potraživanja vrši se indirektnim i direktnim otpisom kada postoje uveljivi dokazi da se potraživanje neće moći naplatiti.



### **3.7 Rezervisanja i potencijalna sredstva i obaveze**

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza. Ustanovljena su dugoročna rezervisanja za otpremnine koja se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove priznaje se u rashodima perioda.

Kada nastane odliv sredstava po osnovu izvršenog rezervisanja, stvarni troškovi se sprovode zaduženjem računa rezervisanja. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Potencijalna sredstva i obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima već se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje ukoliko je priliv ili odliv ekonomske koristi verovatan.

### **3.8 Naknade zaposlenima**

Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca evidentiraju se na teret troškova u periodu na koji se odnose. Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova.

U skladu za Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju.

### **3.9 Prihodi i rashodi**

Prihodi obuhvataju prihode iz redovne aktivnosti društva, i to prihodi od prodaje proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od izdavanja prostora u zakup, prihode od naknada štete i druge prihode.

Rashode čine svi troškovi koji proističu iz redovnih aktivnosti: troškovi materijala, proizvodne i neproizvodne usluge, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi, doprinosi, finansijski rashodi i drugo.

Prihodi i rashodi se priznaju u periodu u kome su nastali.

### **3.10 Porez na dobitak i odloženi porez**

Konačan iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu iz Poreskog bilansa. Poreski gubici iz tekućeg perioda ne mogu se koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima, ali se mogu koristiti za umanjeње poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### **3.11 Upravljanje finansijskim rizicima**

U svom poslovanju 2020. godine Društvo je izloženo tržišnom i deviznom riziku. Što se tiče rizika likvidnosti društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća.

### **3.12 Ispravke grešaka bitno značajnih vrednosti**

Ispravke grešaka iz prethodnih perioda, a koje predstavljaju bitno značajne iznose ispravljaju se preko početnog stanja vrednosti gubitka i neraspoređene dobiti prethodnih godina.

### **3.13 Dogadjaji nakon datuma bilansa stanja**

Do usvajanja Izveštaja o godišnjem popisu naplaćena su potraživanja u iznosu od 270.404 dinara, za koliko je umanjena ispravka vrednosti ovih potraživanja. Drugi dogadjaji nisu evidentirani.



#### 4. STALNA IMOVINA I NEMATERIJALNA IMOVINA

Vrednost nematerijalnih ulaganja na kraju godine odnose se na ulaganja u program sistemskog softvera, program i plan gromobranske instalacije i protivpožarne zaštite.

u hiljadama RSD

OPIS	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Softver i ostala prava	104	63	41
Ostala nematerijalna ulag.	371	200	171
Nematerijalna ulaganja	475	263	212

#### Dinamika promena na nematerijalnim ulaganjima

u hiljadama RSD

Redni broj	Opis dinamike promena	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti
1.	Stanje 1.01.2020.	475	215
2.	Nova ulaganja / amortizacija		48
3.	<b>Stanje 31.12.2020.</b>	<b>475</b>	<b>263</b>
	<b>Sadašnja vrednost</b>	<b>212</b>	

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije. Sva stalna imovina popisana je na kraju godine.

Rashodovana je dotrajala oprema: stolice, televizori, telefon, lampa, računar, fiskalne kase, parohvat, mini bar. Neotpisana vrednost rashodovanih osnovnih sredstava teretila je troškove poslovanja u iznosu od 109.421 dinar.

Tokom godine izvršena su ulaganja u stalnu imovinu u iznosu od 601.528 dinara. Najveći deo ovih ulaganja odnosi se na: rekonstrukciji plafona u restoranu posle havarije, televizori, baštenski stolovi, krevet i plakar u sobi, draperije, zavese.

Obračunata amortizacije građevinskih objekata iznosi 3.199.801 dinar, a opreme iznosi 1.248.371 dinar. Ukupno obračunata amortizacija je 4.496.211 dinara.

Za potraživanje za date avanse za nekretnine u vrednosti od 4.085.442 dinara „Metrico trade“ 2010. godine za koje je izvršena ispravka vrednosti u celokupnom iznosu 2013. godine (odnosi se na dve fakture - investicioni radovi i za ova potraživanja postoji pravosnažna presuda, subjekt je blokiran u neprekidnom trajanju od 2010. godine, a u međuvremenu je pokretan i obustavljen stečajni postupak) društvo nije dalo na izvršenje zbog svih navedenih razloga jer je veoma mala verovatnoća da do naplate može doći, a navedeni postupak bi iziskivao značajniji iznos troškova.

Za ovo potraživanje nije vršeno usaglašavanje iz razloga što postoji pravosnažna sudska presuda.

#### Vrednost nekretnina, postrojenja i opreme odnosi se na:

u hiljadama RSD

OPIS	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Zemljište	2.217		2.217
Građevinski objekti	147.223	101.792	45.431
Postrojenja i oprema	24.295	16.072	8.223
<b>Ukupno:</b>	<b>173.735</b>	<b>117.864</b>	<b>55.871</b>

#### Vrednost investicionih nekretnina

u hiljadama RSD

OPIS	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Investicione nekretnine	43.141	10.790	32.351



**Struktura sadašnje vrednosti nekretnina i opreme**

u hiljadama RSD

OPIS	Iznos 2020.	Struktura (%)	Iznos 2019.	Struktura (%)
Zemljište	2.217	2,5	2.217	2,4
Građevinski objekti	45.431	51,5	47.840	51,9
Oprema	8.222	9,3	9.049	9,8
Investicione nekretnine	32.352	36,7	33.072	35,9
Avansi	0	0	0	0
<b>Ukupno:</b>	<b>88.222</b>	<b>100,0</b>	<b>92.178</b>	<b>100,0</b>

**Dinamika promena na nekretninama i opremi**

u hiljadama RSD

Redni broj	Opis dinamike promena	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Oprema u pripremi	Avansi	UKUPNO
I.	<b>Nabavna vrednost</b>						
1.	Stanje 1.01.2020.	2.217	147.250	24.258		4.085	177.810
2.	Nova ulaganja		145	456			601
3.	Otuđenja i rashod.		-172	-419			-591
	Stanje 31.12.2020.	<b>2.217</b>	<b>147.223</b>	<b>24.295</b>		<b>4.085</b>	<b>177.820</b>
II	<b>Ispravka vrednosti</b>						
1.	Stanje 1.01.2020.		99.410	15.209		4.085	4.085
2.	Amortizacija		2479	1.248			
3.	Rashodovanje		-97	-385			
	Stanje 31.12.2020.		<b>101.792</b>	<b>16.072</b>		<b>4.085</b>	<b>121.949</b>
III	<b>Sadašnja vrednost</b>	<b>2.217</b>	<b>45.431</b>	<b>8.223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55.871</b>

**Dinamika promena na investicionim nekretninama**

u hiljadama RSD

Redni broj	Opis dinamike promena	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti
1.	Stanje 1.01.2020.	43.141	10.069
2.	Nova ulaganja / amortizacija	0	720
3.	Stanje 31.12.2020.	<b>43.141</b>	<b>10.789</b>
	<b>Sadašnja vrednost</b>	<b>32.352</b>	

Ukupna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme iznosi 88.221.919. dinara odnosno 88.222. hiljada dinara.

Ukupna stalna imovina u Bilansu stanja na 31.12.2020. godine iskazana je kao 88.434 hiljada dinara.

**5. ZALIHE**

Zalihe materijala, sitnog inventara, radne odeće i obuće procenjuje se po nabavnoj vrednosti, obračun izlaza vrši se po prosečnoj vrednosti. Za obračun utroška sirovina primenjuje se Pravilnik o normativima i kalu.

Popis zaliha vrši se na kraju svakog meseca. Po godišnjem popisu nisu ustanovljene razlike u zalihama. Ukupne zalihe sirovina i materijala na 31.12.2020. godine iznose 198.685 dinara.

U okviru računa datih avansa iskazan je iznos od 154.955 dinara.

u hiljadama RSD

Opis	2020.	2019.
Zalihe materijala	199	415
Dati avansi	155	285
<b>Ukupno:</b>	<b>354</b>	<b>700</b>



## Struktura većih iznosa datih avansa:

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos	Godina uplate
1.	Alpina Yug doo	Beograd	5	2019.
2.	APEX Solution tehnology	Beograd	6	2020.
3.	Institut za javno zdravlje Vojvodine	Novi Sad	2	2020.
4.	Privredni savetnik	Beograd	20	2020.
5.	Uča SZR	Novi Sad	120	2018.
6.	Booking.com	Amsterdam	2	2020.
	<b>Ukupno</b>		<b>155</b>	

## Starosna struktura datih avansa

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi iz ranijih godina	125	80,6
2.	Dati avansi u tekućoj godini	30	19,4
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>155</b>	<b>100</b>

Iznos datog avansa Uča SZR u iznosu od 120.000 dinara se potražuje od dobavljača jer nije izveo radove i podnet je predlog za naplatu sudskim putem.

## 6. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA I PLASMANI

Kratkoročna potraživanja se odnose na potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Kratkoročna potraživanja i plasmani na 31.12.2020. godine odnose se na:

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Kupci u zemlji i iz inostranstva	5.113	2.630
Druga potraživanja	311	514
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	4.165	4.003
Porez na dodatu vrednost	115	169
<b>UKUPNO:</b>	<b>9.704</b>	<b>7.316</b>

Odložena poreska sredstva u računovodstvenim dokumentima iskazana su u iznosu od 14.101.268 dinara, a u Bilansu stanja na ovoj stavci iskazan je prebijeni iznos između odloženih poreskih sredstava i obaveza te je iskazan kao iznos od 9.772 hiljada dinara.

Ukupna obrtna imovina u 2020. godini iznosi 10.057.567 dinara, a 2019. je iznosila 8.016.947 dinara.

## KUPCI U ZEMLJI I IZ INOSTRANSTVA

Potraživanja od kupaca u zemlji iznose 7.660.116 dinara, sumnjiva i sporna potraživanja su 226.347 dinara. Ovo je potraživanje iz 2010. godine od Metrico doo Beograd. Ukupna ispravka potraživanja je 2.773.653 dinara. Usaglašavanje stanja sa kupcima u zemlji vršeno je od 30.09. do 31.12.2020. godine. Neotpisana vrednost kupaca je 5.112.810 dinara, odnosno 5.113 hiljada dinara.

Do dana usvajanja godišnjeg popisa naplaćena su potraživanja od kupaca u zemlji u iznosu od 270.404. dinara za koji iznos je umanjena ispravka vrednosti ovih potraživanja, što je knjigovodstveno sprovedeno pod 31.12.2020. godine.



**Potraživanja od kupaca u zemlji sa većim saldom (konto 2040)**

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv kupca i mesto	Iznos
1.	Beo-sport sistem doo Beograd	2.148
2.	Status STR – Tamara Pavlović	1.410
3.	Nataša Vagra PR – Payazzi	322
4.	Igor Djukić PR – Kokomo	108
5.	Tijana Pavlović PR – Elite infinitive	568
6.	Forum plasman ad – u likvidaciji	478
7.	Elite travel Novi Sad	179
8.	Dvor – Vorgić Slobodan	249
9.	Blue travel doo	101
10.	MM Stil – Mladen Milivojević	215
11.	Mona fashion	667
12.	Pera turs	190
13.	Metraža	157
14.	Fabiani moda – Saša Džunja	282
15.	Putnik ad	207
16.	Europa tours	155
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.436</b>

**Starosna struktura potraživanja od kupaca u zemlji**

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	1.769	23,5
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	4.033	52,7
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od 3 do 6 meseci	944	12,3
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od 6 meseci do 1 godine	484	6,3
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od 1 do 2 godine	401	5,2
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao od dve do tri godine	29	0
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od 3 godine	0	0
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.660</b>	<b>100</b>

**Usaglašenost potraživanja od kupaca u zemlji**

Redni broj	Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama RSD
1.	Usaglašeno 100 %	10	6.249
2.	Neusaglašeno	22	1.411
	<b>UKUPNO</b>	<b>33</b>	<b>7.660</b>



## POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIH

Potraživanja od zaposlenih odnose se na zaprimljen pazar u gotovini sa Recepcije i Restorana od 31.12.2020. godine a koji je predat u januaru 2021. godine i iznose 87.927 dinara.

## OSTALA POTRAŽIVANJA

Ostala potraživanja odnose se na potraživanje za isplaćene naknade bolovanja preko 30 dana za koje se očekuje refundacija od Republičkog fonda za zdravstveno osiguranje u iznosu od 214.139 dinara.

U ovoj grupi potraživanja je depozit u kasi na recepciji za vraćanje kusura u iznosu od 9.306 dinara.

## 7. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovinski ekvivalenti i gotovina iznose 4.165.103 dinara, a struktura je prikazana u sledećoj tabeli:

OPIS	u hiljadama RSD	
	2020.	2019.
Sredstva na tekućem računu	3.362	1.325
Blagajna	0	0
Čekovi građana	0	0
Devizni račun	803	2.678
<b>Ukupno:</b>	<b>4.165</b>	<b>4.003</b>

Stanje na deviznom računu na 31.12.2020. godine iznosi 6.693,96 eura i 162 USD. Kurs NBS za euro iznosi 117,5802 i za USD 95,6637 dinara.

## 8. POREZ NA DODATU VREDNOST

Porez na dodatu vrednost odnosi se na porez u primljenim fakturama po opštoj stopi iz računa koji terete rashode 2020. godine, a odnose se na poreski period januar 2021. godine i iznosi 114.641 dinara.

OPIS	u hiljadama RSD	
	2020.	2019.
<b>Porez na dodatu vrednost</b>	<b>115</b>	<b>169</b>

## 9. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

OPIS	u hiljadama RSD	
	2020.	2019.
Odložena poreska sredstva	14.101	12.263

Odložena poreska sredstva su nastala po osnovu rezervisanja po MRS 12 i to po tri osnova: otpremnine za odlazak u penziju i sredstva koja se mogu koristiti po osnovu gubitka u poreskim bilansima do 2020. godine i sredstva od izvešenih ulaganja po obrascu PK od 2010. do 2013. godine. Odložena poreska sredstva su prvi put uvedena 2013. godine.

Ukupna odložena poreska sredstva su 14.101.268 dinara.

U Bilansu stanja odložena poreska sredstva iskazana su kao prebijeni saldo sa odloženim poreskim obavezama u iznosu od 9.772 hiljada dinara.



## 10. POTENCIJALNA SREDSTVA I POTENCIJALNE OBAVEZE

U skladu sa MRS 37 Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva, obelodanjujemo potencijalne obaveze.

Protiv Vojvodina a.d. Novi Sad, kao tuženog 4. reda, vodila su se već duži niz godina (od 2003. godine) tri parnična postupka od strane Lazara Dunđerskog (i drugih) po osnovu:

- utvrđivanja prava vlasništva i poništaja ugovora o poklonu,
- tužba radi iseljenja i tužba radi neosnovanog obogaćenja i naknade štete.

Svi sporovi su 16.10.2018. godine okončani i doneta je presuda kojom se odbija tužbeni zahtev tužilaca tako da po ovom osnovu više ne postoje faktori koji utiču na utvrđivanje potencijalnih obaveza.

Po pitanju statusa raskida ugovora Agencije za privatizaciju i poništaja privatizacije, oduzimanja imovine i sudskih postupaka koji se vode za dokazivanje činjenica da je Vojvodina ad Novi Sad u postupku privatizacije kupljena sredstvima stečenim činjenjem krivičnog dela smatramo da nema osnova za utvrđivanje potencijalnih obaveza iz dva razloga:

1. ako se dokaže sumnja imovina i akcije će trajno biti oduzete konzorcijumu te se obaveze u tom slučaju pretvaraju u kapital ili prihoduju,
2. u slučaju da okrivljeni dokažu neosnovanost sumnji i ponište se rešenja o raskidu ugovora o privatizaciji i oduzimanju imovine, onda se i u tom slučaju obaveze pretvaraju u kapital (jer je po tom osnovu 2009. godine bila doneta Odluka o emisiji akcija u iznosu od 30.000.000 dinara).

## 11. OSNOVNI KAPITAL

Struktura kapitala na dan 31.12.2020. godine je sledeća:

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Akcijski kapital KONZORCIJUM	59.124	59.124
Akcijski kapital MALI AKCIONARI	25.340	25.340
<b>UKUPNO:</b>	<b>84.464</b>	<b>84.464</b>

Učešće kapitala KONZORCIJUMA – AD Palić u stečaju iz Subotice i Maestralturs iz Budve iznosi 70 %, od malih akcionara najveće učešće akcija ima Djurović Aleksandar i iznosi 13,5%, a ostali mali akcionari kojih ima 153 čine 18,5% u ukupnom akcijskom kapitalu. Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom Ministarstva pravde Republike Srbije u posedu je akcija Konzorcijuma sa pravom glasa u upravljanju, ali bez prava raspolaganja istim.

Usaglašeno je stanje na kontima upisani, a neuplaćeni kapital sa zabeležbom u Agenciji za privredne registre u iznosu od 30.000.000 dinara po odluci Skupštine akcionara od 28.12.2009.

## 12. GUBITAK

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Gubitak ranijih godina	35.944	36.101
Gubitak tekuće godine iz odloženih poreskih obaveza		
Gubitak tekuće godine iz poslovanja	11.355	1.474
<b>Ukupno:</b>	<b>47.299</b>	<b>37.575</b>



Gubitak tekuće godine iz poslovanja uvećan je za aktuarski gubitak po osnovu rezervisanja za otpremnine zaposlenima za odlazak u penziju na kraju 2020. godine iznosi 11.994.528 dinara.

### 13. AKTUARSKI DOBICI I GUBICI

OPIS	2020.	2019.
Aktuarski dobitak	0	0
Aktuarski gubitak	1.164	524

Aktuarski gubitak u 2020. godini je 639.755 dinara, odnosno 640 hiljada dinara, a ukupan iznosi 1.164.174 dinara.

### 14. DOBITAK

Društvo nema nerasporedjena dobiti iz ranijih godina, a u tekućoj godini je iskazan gubitak u poslovanju..

### 15. KAPITAL

U Bilansu stanja kapital je iskazan kao iznos od 66.001 hiljada dinara odnosno iznosi 66.000.989 dinara.

### 16. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na rezervisanja po osnovu primanja zaposlenih za otpremnine za odlazak u penziju po MRS 19. Stanje ovih rezervisanja iznosi na 31.12.2020. godine 3.881.392 dinara. Po osnovu troškova kamata u obračunu je izkazano 182.758 dinara, i ustanovljen je aktuarski gubitak od 639.755 dinara.

Parametri koji su korišćeni za obračun su diskontna stopa od 1,25 % na nivou eskontne stope Narodne banke Srbije. Stopa rasta zarada od 1%, bez fluktuacija zaposlenih. Iznos za isplatu otpremnine po osnovu Kolektivnog ugovora u visini dve bruto zarade, a po podatku objavljenom za septembar mesec 2020. godine (82.515 dinara).

### 17. DUGOROČNE OBAVEZE KOJE SE MOGU KONVERTOVATI U KAPITAL

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital - 2009.g	18.754	18.754
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital - 2010.g	30.000	30.000
<b>Ukupno:</b>	<b>48.754</b>	<b>48.754</b>

Obaveze se odnose na uplate Palić d.o.o. - u stečaju iz Subotice, kao člana Konzorcijuma zajedno sa Maestral tursom d.o.o. iz Budve koji je po osnovu Ugovora sa Agencijom za privatizaciju Republike Srbije uplatio za ulaganja u subjekt privatizacije i za održavanje kontinuiteta poslovanja. Zbog toga što Agencija nije priznala ova ulaganja jer nisu bila uložena u osnovnu delatnost došlo je do raskida ugovora od strane Agencije za privatizaciju 2010. godine.

Struktura konzorcijuma: Palić AD u stečaju Subotica 51 % i Maestral turs iz Budve 49 %.

Raskidom ugovora o privatizaciji 2010. godine poništena je i Odluka o izdavanju druge emisiji običnih akcija u iznosu od 30.000.000 dinara koje je bila doneta na sednici Skupštine Vojvodina ad Novi Sad 28.12.2009. godine, a po osnovu obaveznih ulaganja po Ugovoru o kupovini akcijskog kapitala, što je registrovano u Agenciji za privredne registre 05.01.2010. godine.



Te iste godine neposredno posle raskida ugovora od strane Agencije za privatizaciju Ministarstvo pravde Republike Srbije donosi rešenje kojim poverava društvo na upravljanje Direkciji za oduzetu imovinu do okončanja krivičnog postupka koji se vodi protiv Darka Šarića i saradnika jer se terete da su došli u posed imovine sredstvima proisteklih iz krivičnog dela.

## 18. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

Ove obaveze odnose se na obaveze po osnovu rešenja Gradske poreske uprave Novi Sad o odlaganju plaćanja stvorene obaveze poreza na imovinu iz 2015. godine. Po ovom rešenju odlaganje obaveze dogovoreno je do 20.09.2021. godine uz redovno izmirenje tekućih poreskih obaveza i pripadajuće kamate. Preostala obaveza po ovom rešenju sa stanjem na 31.12.2020. godine iznosi 207.712 dinara.

Obaveze za reprogramirane doprinose i porez na zarade po osnovu primanja minimalne neto zarade od države u toku 2020. godine po osnovu Uredbe o fiskalnim pogodnostima i direktnim davanjima privrednim subjektima u privatnom sektoru i po osnovu Zaključka Vlade Republike Srbije, iznose 5.052.886 dinara. Ostale dugoročne obaveze u Bilansu stanja iskazane su kao 5.261 hiljada dinara.

Ukupne dugoročne obaveze iskazane su kao 54.014.267 dinara, odnosno kao 54.014 hiljada dinara.

Dugoročna rezervisanja i obaveze u Bilansu stanja iskazani su kao 57.896 hiljada dinara.

## 19. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Na dan 31.12.2020. godine nema iskazanih kratkoročnih finansijskih obaveza.

## 20. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Primljeni avansi i depoziti	1.591	230
Dobavljači u zemlji	5.508	4.898
Dobavljači iz inostranstva	0	32
<b>Ukupno:</b>	<b>7.099</b>	<b>5.160</b>

### Pregled primljenih avansa (značajniji iznosi)

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos	godina uplate
1.	Ni travel	Niš	84	2020.
2.	Alta marea doo	Beograd	51	2019.
3.	Doo Pera turs	Zaječar	191	2020.
4.	SIM PROM	Beograd	64	2019.
5.	KUD Sloga	Cirih	134	2020.
6.	Travel service atlantic	Kraljevo	134	2020.
7.	Dariva turistička organizacija	Opatija	128	2020.
8.	A.H.M. Van Kan	Nijmegen	373	2020.
9.	Associazione Culturale ImparArti	Udine	122	2020.
10.	Ostali		310	
	<b>Ukupno</b>		<b>1.591</b>	



## Starosna struktura primljenih avansa

Redni broj	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	1.436	90,3
2.	Primljeni avansi iz prethodnih godina	155	9,7
	<b>UKUPNO AVANSI PO BILANSU</b>	<b>1.591</b>	<b>100</b>

Usaglašeni avansi za poslovnog partnera SP Lasta ad u iznosu od 27.990 dinara.

## DOBAVLJAČI U ZEMLJI

Obaveze prema dobavljačima u zemlji iznose 5.507.523 dinara od čega se najveći iznos odnosi na obaveze prema javnim preduzećima za isporuku el.energije, toplotne energije i vode.

### Dobavljači sa najvećim saldom

u hiljadama RSD

Redni broj	Naziv dobavljača	Mesto	Iznos
1.	NOVOSADSKA TOPLANA JKP	Novi Sad	2.306
2.	VODOVOD I KANALIZACIJA JKP	Novi Sad	165
3.	JP EPS SNABDEVANJE	Beograd	1.133
4.	TELEKOM SRBIJA	Beograd	126
5.	BIO SPIN	Novi Sad	180
6.	ČISTOĆA JKP	Novi Sad	126
7.	INFLEX	Beograd	100
8.	INFLEX SD	Beograd	100
9.	DDOR NOVI SAD	Novi Sad	274
10.	Ostali	-	998
	<b>UKUPNO</b>		<b>5.508</b>

## Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji

Redni broj	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1.	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospеле	1.309	23,7
2.	Neisplaćene obaveze do tri meseca	1.792	32,5
3.	Neisplaćene obaveze od tri do 6 meseci	220	4,0
4.	Neisplaćene obaveze od šest meseci do 1 godine	1.821	33,1
5.	Neisplaćene obaveze od 1-2 godine	366	6,7
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.508</b>	<b>100</b>

## Usaglašenost obaveza prema dobavljačima u zemlji

Redni broj	Opis	Broj dobavljača	Vrednost hilj.din.
1.	Usaglašeno 100 %	14	3.691
2.	Usaglašeno delimično		
3.	Nije usaglašeno	38	1.817
	<b>UKUPNO</b>	<b>52</b>	<b>5.508</b>



**DOBAVLJAČI IZ INOSTRANSTVA**

U 2020. godini obaveze prema dobavljačima nisu iskazane i nisu usaglašene.

U Bilansu stanja obaveze iz poslovanja iskazane su kao 5.508 hiljada dinara.

**21. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Obaveze za neto zarade i naknade	3.330	2.289
Obaveze za porez i doprin. na teret zaposlen.	1.280	901
Doprinosi na zarade na teret poslodavca	773	551
Obaveze prema članovima upravnog odbora	475	119
Obaveze prema fizičkim licima po ugovorima	32	32
Obaveze iz zarada zaposlenih za obustave	100	86
<b>Ukupno:</b>	<b>5.990</b>	<b>3.978</b>

Obaveze prema zaposlenima za zarade i naknade zarada i pripadajuće poreze i doprinose odnose se na drugi deo zarade za novembar i zarada zadecembar mesec 2020. godine, što je delimično isplaćeno u januaru 2021. godine (zarada za decembar biće isplaćena prema očekivanjima do kraja februara 2021. godine) kao i naknade za bolovanja preko 30 dana za decembar mesec, naknada članovima odbora direktora (za više meseci) i naknada po osnovu ugovora o privremenim i povremenim poslovima za decembar mesec 2020.

**22. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	577	719
Obaveze po osnovu poreza i doprinosa članovima organa upravljanja i ugovora sa fizičkim licima	291	88
Obaveze za ostale poreze i takes	410	39
<b>Ukupno:</b>	<b>1.278</b>	<b>846</b>

Obaveza za PDV za decembar iznosi 581.291 dinar i pretplata za uplaćeni PDV iz 2014. godine po osnovu avansnih računa u iznosu od 4.545,45 dinara za koju nije vršena ispravka prijave niti vršen povraćaj.

Obaveze za ostale javne prihode se odnose na boravišnu taksu za period 16.12. - 31.12.2020. i taksu za isticanje reklamnih panoa, taksu za isticanje firme, naknadu za unapredjenje životne sredine i porez na imovinu u iznosu od 409.784 dinara.

Sve obaveze po osnovu javnih prihoda usaglašene su sa Poreskom upravom i Gradskom poreskom upravom Novi Sad.

**23. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA I ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

Odložene poreske obaveze u iznosu od 4.328.897 dinara nastale su kao uvećanje u odnosu na prethodnu godinu po osnovu razlika između računovodstvene i poreske amortizacije (MRS 12).

Ove obaveze imaju stalnu tendenciju rasta iz godine u godinu iz razloga što su stope amortizacije koje se koriste u obračunu za poreske svrhe dosta veće od onih koje su utvrdjene Pravilnikom o



računovodstvu i reviziji Vojvodina ad Novi Sad, a koje se koriste u obračunu za računovodstvene svrhe.

Kratkoročne obaveze iskazane su u Bilansu stanja kao 14.367 hiljada dinara, a 2019. kao 9.984 hiljada dinara.

## **24. AKTIVA I PASIVA**

U Bilansu stanja ukupna aktiva i pasiva iskazani su kao iznos od 138.264 hiljada dinara.

## **25. UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na maksimalno smanjenje negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje.

Što se tiče tržišnog rizika preduzimaju se sve mere za održavanje obima poslovanja, animiranje ponude na tržištu hotelijerskih usluga. Tokom godine izražen je izrazit pad usluge smeštaja i ishrane od 62 % izazvan pandemijom Korona virusa koji je prisutan cele godine (od marta meseca).

Uvodjenje epidemioloških mera za suzbijanje zaraze drastično je uticala na hotelijersku delatnost, takodje na turističke agencije koje su jednim delom akteri u realizaciji hotelskih usluga, a posredno ograničenjem i obustavljanjem aktivnosti u oblasti prosvete, kulture i sporta. Sve to je učinilo da je poslovanje u 2020.godini pod visokim stepenom rizika. Obzirom da pandemija ne jenjava, ovaj rizik će se zadržati, i možda će imati još ozbiljniji uticaj.

Izloženost deviznom riziku je mala zanemarujuća jer pružanje usluga gostima iz inostranstva tokom 2020.godine skoro da i nije bilo zbog pandemije Korona virusa, a skoro svi ugovori sa domaćeg tržišta koji su zaključeni do marta meseca 2020.godine su otkazani.

Izloženost kamatnom riziku je minimalna. Društvo se ne zadužuje ni kratkoročno niti dugoročno kod banaka i ostalih finansijskih institucija.

Izloženost kreditnom riziku Društva je u okvirima koji podrazumevaju obezbedjivanje uslova za redovno namirenje potraživanja od kupaca. Poslednje dve godine preduzimaju se mere sa kojima se minimiziraju pretpostavke za izbegavanje plaćanja: većina ugovora se zaključuje sa avansnim plaćanjem, većinski deo individualnih gostiju iz inostranstva vrši rezervaciju smeštaja putem kreditnih kartica gde je naplativost osigurana, menica je redovan instrument obezbedjenja plaćanja kod zaključenja ugovora sa turističkim agencijama.

Potraživanja do šest meseci čine 76 % ukupnih potraživanja, a potraživanja starija od godinu (do dve) dana su 5 % što ukazuje da se ulažu napor na redovnoj naplati potraživanja. Treba napomenuti da se može desiti da će neka potraživanja postati sporna i sumnjiva potraživanja i to ne u malom iznosu, jer usled pandemije svi naši klijenti su izloženi smanjenju poslovanja, ugrožena im je likvidnost i prolongiraju se sva plaćanja.

Društvo procenjuje rizik likvidnosti stalnim praćenjem promena u izvorima finansiranja rukovodjeni rokovima koje diktiraju ustanovljene obaveze i planiranje budućih obaveza. Društvo je u velikoj meri izloženo ovom riziku jer ukupne obaveze prevazilaze sredstva za njihovo pokriće, a rokovi plaćanja su izuzetno produženo, sve zbog pandemije Korona virusa.

Prosečna ročnost obaveza sa stanjem na 31.12.2020. godine je do 225 dana.

Obaveze po osnovu poreza na imovinu u iznosu od 208 hiljada dinara po Sporazumu o reprogramu su u celosti izmirene početkom februara 2021.godine.



u hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1-5 godina	Više 5 godina*	Ukupno
Gotovina i gotov. ekvivalenti	4.165			4.165
Potraživanja po osnov. prodaje	5.113			5.113
Druga potraživanja	311			311
Potraživanja za PDV	115			115
Dati avansi za zalihe i usluge	155			155
<b>Ukupno</b>	<b>9.859</b>			<b>9.859</b>
Obaveze iz poslovanja	7.099			7.099
Dugoročne obaveze	-	5.053	48.754	53.807
Ostale obaveze	7.268			7.268
<b>Ukupno</b>	<b>14.367</b>	<b>5.053</b>	<b>48.754</b>	<b>68.174</b>
<b>Ročna neuskладjenost 31.12.</b>	<b>-4.508</b>	<b>-5.053</b>	<b>-48.754</b>	<b>-58.315</b>

**Napomena:** \*za ovu dugoročnu obavezu još uvek nije ustanovljen precizan osnov, tj. da li je obaveza ili kapital, odnosno da li postoji osnov za ukidanje obaveze u korist prihoda, tj. kapitala.

Ročna neuskладjenost potraživanja i obaveza u 2020. godini je povećana u odnosu na prethodnu godinu. Obzirom da su dugoročne obaveze u najvećem delu obaveze koje se mogu konvertovati u kapital, podatak ukupne ročne neuskладjenosti ne bi trebao da se uzima u obzir pri analizi, već samo razlika od 4.508 hiljada dinara.

Društvo ima za cilj očuvanje mogućnosti poslovanja po principu stalnosti.

Konstantno se ulažu napori da se prevaziđu problemi nastali 2010. godine prekidom postupka privatizacije (raskid ugovora o prodaji društvenog kapitala) društva.

Kako društvo posluje u okruženju koje je nametnula situacija (predaja društva na upravljanje dok se ne okonča sudski spor protiv kupca društva) sa ograničenjima raspolaganja imovinom, nemogućnost kreditnih zaduženja, nemogućnost investiranja u nekretninu.

Kada se pouzdano reši status sredstava uložениh od strane Konzorcijuma, i donese precizno mišljenje Ministarstva finansija i Ministarstva pravde Republike Srbije o statusu sredstava uplaćenih Vojvodina ad Novi Sad 2010.godine tada će to imati uticaja i na iskazivanje vrednost neto kapitala. Vrednost dugoročnih obaveza (sredstva od Konzorcijuma) u iznosu od 48.753.669 dinara približila se znosu kumuliranog gubitka od 47.298.837 dinar.

U vezi sa prethodnim stavom navodimo (u sažetku) mišljenje (nalaz) veštaka mr Bojana Brankovića iz Beograda koji je bio angažovan da izradi studiju „Analiza dužničko-poverilačkog odnosa „Palić“ doo sa privrednim društvom „Putnik“ ad Novi Sad i „Vojvodina“ ad Novi Sad koja je završena 24.06.2018.godine.

1. Privredno društvo Palić doo Subotica ne može u svojim evidencijama i finansijskim izveštajima da priznaje i obelodanjuje potraživanja na način da je naplativost takvih potraživanja neupitna imajući u vidu mogućnost da su navedena sredstva nastala iz izvršenja krivičnog dela.



2. Privredna društva nisu mogla izvršiti priznavanje prihoda po osnovu ukidanja obaveza i time davati sliku da ne postoje nikakve obaveze od strane dužnika takodje imajući u vidu da su sredstva možda nastala izvršenjem krivičnih dela.

3. Ukidanje obaveza i priznavanjem prihoda nisu ispunjeni uslovi za njihovo priznavanje jer nije odgovaralo realnom stanju stvari.

Posebno napominjemo da je u navedenoj analizi veštak na isti način obrazložio razvoj događaja i prikazao sled knjiženja i obelodanjivanja u finansijskim izveštajima iako situacija nije identična kod Putnik ad i Vojvodina ad.

Pored svega navedenog naše je mišljenje da je rasplet ove situacije i dalje u nadležnosti Ministarstva pravde i okončanja sudskog spora za dokazivanje krivice kupaca da su Vojvodina ad i Putnik ad Novi Sad pribavljene sredstvima stečenim izvršenjem krivičnog dela.

## 26. PODBILANSI BILANSA USPEHA

Ukupni prihodi u 2020. godini iznose 64.014.383 dinara, a u Bilansu uspeha iskazani su kao podbilansi prihoda: poslovni prihodi 63.534 hiljada dinara, finansijski prihodi 55 hiljada dinara i ostali prihodi 425 hiljada dinara. Ukupni prihodi u 2020. godini manji su za 29% u odnosu na prošlu godinu.

Ukupni rashodi u 2020. godini iznose 75.369.157 dinara, a u Bilansu uspeha iskazani su kao podbilansi rashoda: poslovni rashodi 72.874 hiljada dinara, finansijski rashodi 133 hiljada dinara i ostali rashodi 2.362 hiljada dinara.

## 27. POSLOVNI PRIHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	18.675	49.114
Prihodi od premija, subvencija i slično – DDOR, doprinosi	11.622	451
Prihodi od izdavanja u zakup	33.237	38.445
<b>Ukupno:</b>	<b>63.534</b>	<b>88.010</b>

U 2020. godini iskazano je smanjenje poslovnih prihoda u iznosu 27,9%.

## 28. TROŠKOVI MATERIJALA

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Troškovi osnovnih sirovina i materijala	5.706	15.458
Troškovi goriva i energije	8.335	10.525
<b>UKUPNO:</b>	<b>14.041</b>	<b>25.983</b>

Troškovi materijala su u 2020. godini manji u odnosu na 2019. godinu za 46 %.

## 29. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA I OSTALI LIČNI RASHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Troškovi bruto zarada i naknade zarada	36.306	36.010
Troškovi doprinosa na zarade – poslodavac	6.044	6.163
Troškovi po osnovu ugovora	718	1.897
Troškovi naknada članovima upravnog odbora	1.494	1.439
Ostali lični rashodi i naknade zaposlenih	1.990	3.074
<b>UKUPNO:</b>	<b>46.552</b>	<b>48.583</b>

Troškovi zarada, naknada i ostalih primanja u 2020. godini su smanjeni za 4,2 %.



**30. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Amortizacija nematerijalnih ulaganja, nekretnine i opreme	4.496	4.493
Rezervisanja za otpremnine zaposlenih	183	82
<b>UKUPNO:</b>	<b>4.679</b>	<b>4.575</b>

**31. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Troškovi transportnih usluga	685	726
Troškovi održavanja objekata i opreme	703	1.711
Troškovi reklame i propaganda	87	136
Troškovi vode	470	1.066
Troškovi pregleda i zaštite na radu	223	854
Troškovi komun. usluga	591	743
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	158	507
Troškovi neproizvodnih usluga	694	1.358
Troškovi reprezentacije	267	933
Troškovi osiguranja	628	630
Troškovi platnog prometa	251	443
Troškovi poreza	2.385	2.267
Troškovi doprinosa, taksi i naknada	459	259
<b>UKUPNO:</b>	<b>7.601</b>	<b>11.633</b>

Ovu grupu troškova čine troškovi proizvodnih usluga 2.917.447 dinara i nematerijalni troškovi 4.684.629 dinara. Ukupno pokazuju smanjenje u odnosu na prošlu godinu od 34,3 %

Ukupni poslovni rashodi u Bilansu uspeha iskazani su kao iznos 72.874 hiljada dinara.

Rezultat razlike poslovnih prihoda i rashoda je gubitak od 9.340 hiljada dinara.

**32. FINANSIJSKI PRIHODI**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Prihodi od zateznih kamata	54	9
Ostali finansijski prihodi	1	7
<b>UKUPNO:</b>	<b>55</b>	<b>16</b>

Finansijski prihodi u 2020. godini nemaju neko značajno učešće u ukupnim prihodima.

**33. FINANSIJSKI RASHODI**

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Rashodi zateznih kamata	117	242
Negativne kursne razlike	16	38
<b>UKUPNO:</b>	<b>133</b>	<b>280</b>

Finansijski rashodi su od obračunatih zateznih kamata i to javnih preduzeća Novosadska toplana i JP EPS i kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode.

Rezultat razlike finansijskih prihoda i rashoda je gubitak od 78 hiljada dinara.



### 34. OSTALI PRIHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Prihodi po osnovu otpisanih obaveza	402	1.013
Ostali nepomenuti prihodi	2	51
Viškovi materijala, hartija od vrednosti, imovine	2	0
Prihodi od naplaćenih penala	10	85
Prihodi od prodaje stana	0	959
Prihod od usaglašavanja vrednosti sirovina i materijala	9	0
<b>UKUPNO:</b>	<b>425</b>	<b>2.108</b>

### 35. OSTALI RASHODI

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Rashodi sredstava	110	47
Rashodi po osnovu otpisa potraživanja	2.236	486
Ostali nepomenuti rashodi	16	21
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.362</b>	<b>554</b>

Razlika između ostalih prihoda i rashoda je gubitak od 1.937 hiljade dinara.

### 36. REZULTAT POSLOVANJA

Rezultat razlike ukupnih prihoda i rashoda u 2020. godini je gubitak u iznosu od 11.355 hiljade dinara.

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Gubitak iz poslovanja	11355	1.474
Dobitak iz poslovanja	0	0
<b>Dobitak</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gubitak</b>	<b>11355</b>	<b>1.474</b>

Rezultat razlike ukupnih prihoda i rashoda u 2020. godini je gubitak koji je u Bilansu uspeha i Bilansu stanja iskazan kao gubitak u iznosu od 11.355 hiljade dinara.

### 37. POREZ NA DOBITAK

Po obračunu za poreske svrhe društvo nije iskazalo obaveze u Poreskom bilansu za 2020. godinu, tako da u Bilansu uspeha nema iskazanog podatka za tekuću obavezu poreza na dobitak, niti iznosa za uplatu akontacije za naredni period. Rezultat poreskog bilansa za 2020. godinu je gubitak od 12.046.582 dinara.

Preneti poreski gubici iz ranijih godina koji se mogu koristiti za umanjenje osnovice za obračun poreza na dobitak su iz perioda od 2015. godine do 2019. godine. U tabeli koja sledi su iznosi i rokovi do kada se mogu iskoristiti:

u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Ističe u tekućoj godini	2.339	574
Do jedne godine	3.939	2.339
Od jedne do pet godina	3.448	7.387
<b>Ukupno</b>	<b>9.725</b>	<b>10.300</b>

Takodje za umanjenje osnovice za obračun obaveze po osnovu poreza na dobitak društvo ima mogućnost umanjenja za neiskorišćeni poreski kredit iz perioda od 2010. godine do 2013. godine, što može iskoristiti najduže do 2023. godine i to u iznosima od:



u hiljadama RSD

OPIS	2020.	2019.
Od jedne do pet godina	12.060	12.060
Od pet do deset godina	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>12.060</b>	<b>12.060</b>

### 38. UKUPNI SVEOBUH VATNI NETO DOBITAK I GUBITAK

U 2020. godini ukupan neto gubitak iznosi 11.354.064 dinara, aktuarski gubitak iznosi 639.755 dinara, tako da je ukupni sveobuhvatni neto gubitak 11.993.819 dinara, odnosno 11.995 hiljada dinara.

### 39. SREDSTVA OBEZBEĐENJA PLAĆANJA

Stanje izdatih menica kao sredstvo obezbeđenja plaćanja po osnovu zaključenih ugovora na 31.12.2020. godine kod Vojvodina ad je, izdato 47 menica:

- JKP Novosadska toplana – 2 menice po ugovoru o isporuci toplotne energije i 2 menice po sporazumu o reprogramiranju duga
- Metro – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- Frikom AD – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- CORP.JV.JV. doo – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- AS-BRAĆA STANKOVIĆ DOO Begaljica – 1 menice ugovor o kupoprodaji
- M-S Hermes – 2 menice po ugovoru o kupoprodaji
- Komercijalna banka – 7 menica po ugovoru o otvaranju računa
- Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom – 3 menice po ugovoru o kratkoročnoj pozajmici
- JP EPS Beograd – 8 menice po ugovoru o snabdevanju
- Carlsberg Srbija DOO – 1 menica po ugovoru o korišćenju osnovnih sredstava
- Gas ekspres plus DOO -1 menica po ugovoru o prodaji robe
- Naučni institut za veterinarstvo Novi Sad – 1 menica po ugovoru o stručnoj saradnji
- Beogradska berza AD Beograd – 2 menice po ugovoru o trgovanju hartijama od vrednosti
- Kulturni centar Novi Sad -1 menica po ugovoru o javnoj nabavci broj 10 od 02.03.2017.
- Novosadska toplana - 2 menica po sporazumu o reprogramu duga od 27.10.2019.
- Pres international Novi Sad – 1 menica po ugovoru o isporuci štampe br.657 od 25.11.2015.
- Štampanje sistem – 3 menice po ugovoru o isporuci novina, ugovor prestao da važi
- Futura plus – 1 menica po ugovoru o isporuci novina, stečaj
- Apatinska pivara – 1 menica po ugovoru o kupoprodaji
- Basta promet – 2 menice po ugovoru o poslovanju 1093/2020.

Po osnovu zaključenih ugovora o zakupu, i ugovora o pružanju ugostiteljskih usluga kao sredstvo obezbeđenja plaćanja primljeno je 69 menice.

### 40. DOGADJAJI NAKON DATUMA BILANSA

Kako je 2020.godina obeležena pandemijom Korona virusa i poslovanje bilo izloženo velikim pritiscima i zahtevima da se održi poslovni proces i likvidnost privrednog subjekta, a obzirom na trenutno stanje i neizvesnost trajanja pandemije, nikakve prognoze ne možemo davati, ali smatramo da će ovako izuzetno teško stanje potrajati još mnogo meseci.

Ne očekuje se promena poslovne klime u turizmu i hotelijerskom sektoru. Trenutno jedini ugovoreni posao po povlašćenoj ceni, koji je s jeseni prešao i u 2021.godinu je smeštaj radnika "Aptiv" kompanije. Okvirni sporazum za smeštaj ovih gostiju je do avgusta meseca, ali ne pun kapacitet i ne u kontinuitetu.

Očekivane dažke ekskurzije se verovatno neće održati u prolećnom terminu, jer se ni škole ni turističke agencije ne oglašavaju povodom toga. Postoje najave sportskih manifestacija, ali njihovo održavanje i brojnost zavisi od epidemioloških mera koje će biti na snazi u tom trenutku.



Januar mesec je obeležen sa poražavajućim rezultatima poslovanja, grupa koja je trebala biti na smeštaju je otkazala, zatim pomerila termin za februar mesec, ali sa drastično smanjenim kapacitetom, angažovano je samo trećina od dogovorenog smeštaja. I takvim postupcima se jedino možemo nadati.

Bez ozbiljnije pomoći Države hotelska delatnost u Novom Sadu je na ivici provalije. Samo se možemo uzdati u to da će se epidemiološka situacija smiriti i omogućiti normalno poslovanje, kako nama tako i svim drugim delatnostima.

#### **41. HIPOTEKE**

Društvo nema evidentiranih hipoteka na nekretnini.

#### **42. SUDSKI SPOROV I**

##### **1. Vojvodina AD tuženi**

Nema sporova koji se vode protiv Vojvodina ad Novi Sad.

Pred Apelacionim sudom u Novom Sadu 16.10.2018.godine okončan je spor (Gž.2237/18) koji se vodio između LAZARA DUNĐERSKOG iz Petrovaradina (i drugih) i Vojvodina ad (i drugi tuženi) u predmetu povraćaja imovine. Doneta je sledeća presuda:

Odbijaju se tužbeni zahtevi tužilaca Lazara Dunđerskog i drugih protiv Vojvodina ad Novi Sad (kao tuženi 4. reda) i to:

- da je ništav darovni ugovor zaključen 16.12.1947.godine između Lazara Dundjerskog i Pokrajinskog odbora jedinstvenih sindikata u Novom Sadu za nekretninu Hotel Vojvodina Trg oslobodjenja,
- da je ništav darovni ugovor zaključen 01.08.1950.godine između Saveza sindikata Jugoslavije i Gradskog narodnog odbora u Novom Sadu,
- da je ništava odluka Narodnog odbora Opštine Novi Sad o prenosu prava korišćenja na nekretnini hotel Vojvodina na hotelsko preduzeće Vojvodina Novi Sad od 27.02.1959. godine.

##### **2. Vojvodina AD tužilac**

Pred Privrednim sudom u Novom Sadu vode se izvršni postupci za namirenje potraživanja od:

- Dance sport plesna asocijacija Novi Sad – Iv.6997/10 od 23.07.2010. na iznos od 183.227 dinara. Rešenje je izvršno, postupak u toku, ishod neizvestan jer je subjekt blokiran. Postupak naplate putem izvršenja na stvarima nemoguće sprovesti jer tužena nije u posedu stvari iz kojih bi se izvršenjem moglo naplatiti potraživanje.

- Albaturs DOO Leskovac – Iv.6619/1, rešenje pravosnažno i izvršno od 24.11.2010. na iznos 111.317,50 dinara. Subjekt blokiran od tada i otvoren stečaj. Ishod neizvestan, subjekt blokiran.

- Pivnica Steiger DOO Zrenjanin – Iv.2547/13 od 20.08.2013.godine na iznos 145.071,64 dinara. Postupak je okončan. Subjekt je u blokadi i nema mogućnosti naplate potraživanja.

Ova potraživanja su otpisana po Godišnjem popisu za 2019. godinu.

#### **43. GARANCIJE I JEMSTVA**

Društvo nema ni datih ni primljenih garancija ni jemstava.

#### **44. POVEZANA LICA**

Društvo nema povezanih lica.

U Novom Sadu  
Februar 2021. godine

Izvršni direktor  
  
Stevan Rajić

